

**Előterjesztés  
a Képviselő-testület részére  
a jelentés a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő  
képviselő-testületi és a veszélyhelyzetben hozott polgármesteri határozatokról**

**I. Tartalmi összefoglaló**

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete által, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet hatálya alatt a polgármester által meghozott döntések alapján a lejárt határidejű végrehajtott és a további intézkedést igénylő határozatokról az alábbiak szerint tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet. Javaslatot teszek továbbá egy képviselő-testületi határozat módosítására.

Az előterjesztés 1. melléklete a „Kőbánya számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíj iránti pályázat elbírálásáról szóló 98/2020. (VIII. 27.) KÖKT határozat módosítására vonatkozó határozattervezetet, a 2. melléklete a módosításra javasolt határozatot tartalmazza. Két tanuló sajnálatos módon összecerélődött, nem a határozat megfelelő mellékletében, nem a megfelelő oktatási formánál szerepelt. A 1. mellékletben kell megjelennie az általános iskolai és a 2. mellékletben a középiskolai tanulóknak.

Az előterjesztés 3. melléklete a lejárt határidejű, végrehajtott, míg a 4. melléklete a lejárt határidejű, további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokat tartalmazza. A 5. melléklet a veszélyhelyzetben a polgármester által meghozott lejárt határidejű, végrehajtott határozatokat, az 6. melléklet pedig azon lejárt határidejű polgármesteri határozatokat tartalmazza, amelyeknek a végrehajtása még folyamatban van.

**II. Hatásvizsgálat**

A „Kőbánya számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíj iránti pályázat elbírálásáról szóló 98/2020. (VIII. 27.) KÖKT határozat módosításával a Képviselő-testület döntése végrehajthatóvá válik az érintett két tanuló részére is, az iskolai szintnek megfelelő ösztöndíjban részesülnek.

**III. A végrehajtás feltételei**

A módosítással érintett tanulókat a módosítást követően lehet értesíteni az ösztöndíj elnyeréséről, és megtörténhet a megfelelő ösztöndíj folyósítása.

**IV. Döntési javaslat**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, időbélyegző szerint

Dr. Szabó Krisztián

*1. melléklet az előterjesztéshez*

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete  
.../2020. (IX. 24.) határozata**

**a „Kőbánya számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíj iránti pályázat  
elbírálásáról szóló 98/2020. (VIII. 27.) KÖKT határozat módosításáról**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a „Kőbánya számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíj iránti pályázat elbírálásáról szóló 98/2020. (VIII. 27.) KÖKT határozata

- a) 1. melléklet 4. pontjában a „Gross Stephan Hans” szövegrész helyébe a „Lestál Anna Sára”,  
b) 2. melléklet 12. pontjában a „Lestál Anna Sára” szövegrész helyébe a „Gross Stephan Hans”  
szöveg lép.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Jegyzői Főosztály Személyügyi Osztály vezetője

*2. melléklet az előterjesztéshez*

**A módosításra javasolt képviselő-testületi határozat**

**98/2020. (VIII. 27.) KÖKT határozat**

**a „Kőbánya számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíj iránti pályázat elbírálásáról  
(17 igen, egyhangú szavazattal)**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020 szeptemberétől 2021 januárjáig terjedő időszakra 5 000 Ft/hó „Kőbánya számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíjat állapít meg az 1. mellékletben meghatározott általános iskolai tanulóknak.

2. A Képviselő-testület a 2020 szeptemberétől 2021 januárjáig terjedő időszakra 10 000 Ft/hó „Kőbánya számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíjat állapít meg a 2. mellékletben meghatározott középiskolai tanulóknak.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Jegyzői Főosztály Személyügyi Osztály vezetője

*1. melléklet a 98/2020. (VIII. 27.) KÖKT határozathoz*

**Ösztöndíjban részesülő általános iskolai tanulók**

1. Goman Jázmin Tícia,
2. Kurtuly Edmond,

3. Le Quynh Anh,
4. Gross Stephan Hans,
5. Khattab Abdul Salam,
6. Yousef Nármin Leyla,
7. Csurgó Koppány Keve,
8. Kovács Edit Gréta,
9. Bereznyák Erika,
10. Zele Anna Boróka,
11. Püspöki Doroti,
12. Magyar András,
13. Szakolczai Fruzsina Petra,
14. Wiener Fanni és
15. Botos Mercédesz Melinda.

*2. melléklet a 98/2020. (VIII. 27.) KÖKT határozathoz*

### **Ösztöndíjban részesülő középiskolai tanulók**

1. Fekete Zsófia Dominika,
2. Pótor Eszter,
3. Szántó Nikolett,
4. Szalma Henriett,
5. Szabó Szabina Györgyi,
6. Kiss Evelin Veronika,
7. Kovács Laura,
8. Rédei Antónia,
9. Kovács Dorka,
10. Kiss Károly Balázs,
11. Bereznyák Tímea Renáta,
12. Lestál Anna Sára,
13. Szalma Zoé Zsaklin,
14. Lampert Gábor Patrik,
15. Püspöki Vanda Zsuzsanna,
16. Varga Nikolett és
17. Nagy-Jáger Alexandra Zoé.

*3. melléklet az előterjesztéshez*

## **LEJÁRT HATÁRIDEJŰ, VÉGREHAJTOTT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK**

### **43/2020. (II. 20.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Kada utca 19. földszint 10. szám alatti ingatlan elidegenítésre történő kijelöléséről**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Kada utca 19. földszint 10. szám alatti, 41614/0/A/11 helyrajzi számú ingatlant elidegenítésre jelöli ki.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 100%-ának megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa az ingatlan megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2020. március 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: Az ingatlanra vonatkozó értékbecslés elkészült. A Képviselő-testület az augusztusi ülésén döntött az ingatlan elidegenítéséről.**

#### **46/2020. (II. 20.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Mádi utca 84/C szám alatti G1. számú garázs-ingatlan elidegenítéséről**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Mádi utca 84/C szám alatti (G1. számú garázs), 41203/44/A/7 helyrajzi számú ingatlant elidegenítésre kijelöli és értékesíti.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát az albetéthez tartozó telekterület értékének figyelembevételével 22 700 Ft/m<sup>2</sup> összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ajánlati felhívás jogosult részére történő kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2020. március 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A bérlő a 2020. április 3. napján beérkezett nyilatkozata alapján visszalépett a vételi szándékától az eladási ár ismeretében.**

#### **76/2020. (VII. 2.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Bebek utca 1. szám alatti irodaépület 92 m<sup>2</sup> területű emeleti helyiségeinek ingyenes használatba adásáról**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. július 1-jétől határozatlan időre a Magyar Tartalékosok Szövetsége (nyilvántartási száma: 01-02-0009577, székhelye: 1087 Budapest, Kerepesi út 29/b, adószáma: 18104965-1-41, bankszámlaszáma: 10402142-21480517-00000000, képviseli: Széles Ernő nyá. dandártábornok, a továbbiakban: MATASZ) részére ingyenes használatba adja a Budapest X. kerület, Bebek utca 1. (41404 hrsz.) szám alatti irodaépület 92 m<sup>2</sup> területű emeleti helyiségeit (konyha, fürdő, WC, oktatóterem, iroda, irattár) a MATASZ Budapest Főváros Kőbányai Tagszervezetének a Magyar Honvédség tartalékos állományának összefogásával, a honvédelmi kötelezettségre neveléssel, valamint honvédelmi ismeretek oktatásával kapcsolatos feladatai ellátása céljából.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: az aljegyző  
a Jegyzői Főosztály Létesítményüzemeltetési Osztály vezetője

**Intézkedés: A Bebek utca 1. szám alatti ingatlanra vonatkozó használati szerződés aláírása 2020. augusztus 28-án megtörtént.**

## **84/2020. (VII. 2.) KÖKT határozat**

### **a Budapest X. kerület, Fogadó utca 38315/117 hrsz.-ú ingatlanon létesült vagyonelemek tulajdonjogának térítésmentes megszerzéséről**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Metrodom Corner Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 3012 Nagykökényes, Szabadság út 37., cégjegyzékszám: 10-09-035601, képviseli: Zalai Gábor Miklós ügyvezető), a Metrodom Fogadó Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 3012 Nagykökényes, Szabadság út 37.; cégjegyzékszám: 10-09-035602; képviseli: Zalai Gábor Miklós ügyvezető) és a Metrodom Gém Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 3012 Nagykökényes, Szabadság út 37.; cégjegyzékszám: 10-09-035603; képviseli: Zalai Gábor Miklós ügyvezető) mint Beruházók tulajdonában álló, a Budapest X. kerület, Fogadó utca 38315/117 hrsz.-ú ingatlanon létesült vagyonelemek tulajdonjogát a vagyonelemek térítésmentes átadásáról szóló megállapodás alapján meg kívánja szerezni azzal, hogy az Önkormányzat tulajdonszerzése vonatkozásában az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 11. § (1) bekezdésében foglalt feltételek teljesülése esetén az általános forgalmi adó fizetésére irányuló kötelezettség vagy bármely egyéb adó, költség vagy díj megfizetése a Beruházókat terheli.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti térítésmentes átadásról szóló szerződés megkötésére.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Főépítész Osztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a Jegyzői Főosztály vezetője

### **Intézkedés: A szerződés aláírása megtörtént.**

*4. melléklet az előterjesztéshez*

## **LEJÁRT HATÁRIDEJŰ, TOVÁBBI INTÉZKEDÉST IGÉNYLŐ KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK**

### **212/2019. (V. 16.) KÖKT határozat**

#### **a Sportliget mellett fekvő, Hangár utca 10. szám alatti ingatlanon velodrom létesítéséről**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az 1103 Budapest, Hangár utca 10. szám alatti, 42444/23 hrsz.-ú ingatlanon – legalább 15 éves időtartamra – velodrom kerékpáros pálya létesüljön.

2. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a Vuelta Sportszervező és Szolgáltató Kft. (székhelye: 1104 Budapest, Bodza utca 31/a, képviseli: Eisenkammer Károly Róbert ügyvezető) pályázatot nyújtson be a Magyar Kerékpáros Szövetséghez az 1. pont szerinti ingatlanon mobil velodrom fejlesztése és üzemeltetése érdekében.

3. A Képviselő-testület a 2. pont szerinti eredményes pályázat esetén hozzájárul az 1103 Budapest, Hangár utca 10. szám alatti, 42444/23 hrsz.-ú, 15 139 m<sup>2</sup> alapterületű telekingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) használatára a Kőbányai Torna Club Sportegyesülettel megkötött határozott idejű bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez, és felhatalmazza a polgármestert, hogy írjon ki 15 éves határozott időtartamra szóló pályázatot az

ingatlan bérbeadás útján, kerékpáros centrumként történő hasznosítására, valamint a pályázat nyertesével a bérleti szerződést kösse meg.

4. A Képviselő-testület a Sportliget mellett fekvő, 1103 Budapest, Hangár utca 10. szám alatti ingatlanon velodrom létesítéséről szóló 51/2019. (II. 19.) határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítési Osztály vezetője

**Intézkedés: A pályázat eredményesen zárult, a szerződések előkészítése megtörtént, azok aláírása hamarosan várható.**

#### **45/2020. (II. 20.) KÖKT határozat**

##### **a Budapest X. kerület, Száva utca 2. D lépcsőház pinceszintjén lévő ingatlan elidegenítéséről**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Száva utca 2. D lépcsőház pinceszintjén lévő, 38315/54/A/68 helyrajzi számú ingatlant elidegenítésre jelöli ki.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 100%-ának megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa az ingatlan megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2020. március 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: Az értékbecslés elkészítését követően tájékoztatjuk a bérlőt az ingatlan megvásárlásának feltételeiről, várhatóan a következő hónapban.**

*5. melléklet az előterjesztéshez*

## **LEJÁRT HATÁRIDEJŰ, VÉGREHAJTOTT POLGÁRMESTERI HATÁROZATOK**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendeletre figyelemmel a 2020. év első, második és harmadik negyedében meghozott polgármesteri határozatok közül a lejárt határidejű, végrehajtott polgármesteri határozatok:

#### **34/2020. (III. 18.) polgármesteri határozat**

##### **Magyari András Péter és Magyari Andrásné, illetve Magyari Zsuzsanna lakáscsere iránti kérelméről**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 29. §-a alapján hozzájárulok Magyari András Péter és Magyari Andrásné Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló, 1102 Budapest, Bánya u. 10. fszt. 12. szám alatti egy szobás, 32 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakásra vonatkozó határozatlan idejű bérleti jogának és Magyari Zsuzsanna Budapest Főváros

X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló, 1102 Budapest, Bánya u. 10. fszt. 11. szám alatti egy szobás, 28 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakásra vonatkozó határozatlan idejű bérleti jogának a cseréjéhez.

2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 29. §-ában foglaltak szerint az 1102 Budapest, Bánya u. 10. fszt. 12. szám alatti egy szobás, 32 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Magyar Zsuzsanna számára határozatlan időre szociális alapon bérbe adom.

3. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 29. §-ában foglaltak szerint az 1102 Budapest, Bánya u. 10. fszt. 11. szám alatti egy szobás, 28 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Magyar András Péter és Magyar Andrásné született Lindauer Éva számára határozatlan időre szociális alapon bérbe adom.

Határidő: 2020. április 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A szerződéskötésre az érintettek kérelmére 2020. július 13-án került sor.**

#### **44/2020. (III. 18.) polgármesteri határozat**

##### **az 1107 Budapest, Szárnyas utca 3. szám alatti felnőtt- és gyermek-háziorvosi rendelő felújítása tárgyában lefolytatandó közbeszerzési eljárás fedezetének biztosításáról**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva az 1107 Budapest, Szárnyas utca 3. szám alatti felnőtt- és gyermek-háziorvosi rendelő felújítása tárgyában lefolytatandó közbeszerzési eljárás fedezetét bruttó 958 558 085 forint összegben biztosítom, amelyből 500 000 000 forint fedezet állami támogatás, a fennmaradó 458 558 085 forintot a 2019. évi zárszámadás maradványából biztosítom.

2. Felhatalmazom a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy az 1. pontban meghatározott mértékű fedezetnek megfelelő becsült értékkel az 1107 Budapest, Szárnyas utca 3. szám alatti felnőtt- és gyermek-háziorvosi rendelő felújítása tárgyában a közbeszerzési eljárást lefolytassa.

Határidő: 2020. március 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A beruházás részleteinek tisztázása érdekében lakossági fórumot és közgyűlést tartottak, azt követően 2020. augusztus 29-én a közbeszerzés kiírásra került. Az 500 000 000 forint állami támogatást az EMMI még 2020. május 6-án átutalta.**

#### **47/2020. (III. 18.) polgármesteri határozat**

##### **az Utcafront Menedék Hajléktalan Személyek és Szenvedélybetegek Integrált Intézménye támogatási szerződésének jóváhagyásáról**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva az Utcafront Menedék Hajléktalan Személyek és Szenvedélybetegek Integrált Intézménye (1102 Budapest, Bánya u. 1.) részére 4 000 000 Ft egyszeri támogatást biztosító támogatási szerződést az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyom.

Határidő: 2020. március 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Intézkedés: A támogatási összeg átutalása 2020. június 10-én megtörtént.**

**48/2020. (III. 18.) polgármesteri határozat**

**a fővárosi kerületi kezelésű, belterületi és külterületi, valamint a közigazgatási határán található és ezekhez közvetlenül kapcsolódó szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátása pályázat saját forrásának biztosításáról**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a fővárosi kerületi kezelésű, belterületi és külterületi, valamint a közigazgatási határán található és ezekhez közvetlenül kapcsolódó szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátása pályázathoz szükséges önrész rendelkezésre bocsátása céljából a Vaspálya utca Noszlopy utca és Vasgyár utca közötti szakasza (helyrajzi szám: 42151/10) szilárd útburkolattal való ellátása pályázati cél megvalósulása érdekében bruttó 36 641 453 forintot biztosítok a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről, valamint egyes önkormányzati rendeleteknek a költségvetéssel összefüggő módosításáról szóló 2/2020. (II. 20.) önkormányzati rendelet 10. melléklet 73. (Földutak szilárd burkolattal való ellátása), valamint 93. (Kőbányai Önkormányzat felújítási feladatainak általános forgalmi adója) sora terhére.

2. Felhatalmazom a jegyzőt az 1. pont szerinti pályázat keretében a támogatásról szóló megállapodás aláírására.

Határidő:

2020. március 31.

Feladatkörében érintett:

a Jegyzői Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Intézkedés: A pályázat határidőre benyújtásra került. Pozitív elbírálást követően a támogatási szerződés aláírása mindkét fél részéről megtörtént.**

**78/2020. (IV. 24.) polgármesteri határozat**

**a Kőbányai Aprók Háza Óvodában engedélyezett álláshelyek számáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Kőbányai Aprók Háza Óvodában a pedagógus és a nevelő munkát segítő, valamint a technikai alkalmazottak álláshelyszámát 2020. szeptember 1-jétől az 1. melléklet szerint állapítom meg.

2. Felkérem a Kőbányai Aprók Háza Óvoda vezetőjét a szükséges munkaügyi intézkedések megtételére.

Határidő:

2020. augusztus 31.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Jegyzői Főosztály vezetője

a Kőbányai Aprók Háza Óvoda vezetője

**Intézkedés: Az intézményvezető értesült a határozatról, és a szükséges munkaügyi intézkedéseket megtette.**



**163/2020. (V. 29.) polgármesteri határozat  
a Kőbányai Mocorgó Óvoda alapító okiratának módosításáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Kőbányai Mocorgó Óvodát (1101 Budapest, Kőbányai út 38.) átszervezem oly módon, hogy

- a) annak székhelyeként az 1101 Budapest, Kőbányai út 30. szám alatti cím kerül bejegyzésre,
- b) a feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám a Kőbányai Mocorgó Óvodában 150 főben kerül meghatározásra, valamint
- c) a feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon köréből az 1101 Budapest, Kőbányai út 38. szám alatti ingatlan törlésre kerül

2020. augusztus 31-ei hatállyal.

2. A Képviselő-testület hatáskörében eljárva a Kőbányai Mocorgó Óvoda alapító okiratát módosító okiratot és egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát kiadom, valamint megküldöm a Magyar Államkincstár részére a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés céljából.

3. A Képviselő-testület hatáskörében eljárva a Kőbányai Mocorgó Óvodában a pedagógus és a nevelő munkát segítő, valamint a technikai alkalmazottak álláshelyszámát 2020. szeptember 1-jétől az 1. melléklet szerint állapítom meg.

4. A Képviselő-testület hatáskörében eljárva felkérem a Kőbányai Mocorgó Óvoda vezetőjét, hogy az 1. pontnak megfelelően legkésőbb 2020. augusztus 25-éig módosítsa az intézményi dokumentumokat (pedagógiai program, szervezeti és működési szabályzat, házirend).

Határidő: intézményi dokumentumok módosítása: 2020. augusztus 25.  
alapító okirat módosítása: 2020. augusztus 31.  
munkaügyi intézkedések: 2020. augusztus 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Jegyzői Főosztály vezetője  
a Kőbányai Mocorgó Óvoda vezetője

**Intézkedés: Az intézmény megküldte a pedagógiai programot, az SzMSz-t és a házirendet a Köznevelési és Civilkapcsolati Osztálynak. A Magyar Államkincstár a 01 TNY-659-2/2020-679648 iktatószámú határozata alapján a törzskönyvi nyilvántartásban a módosításokat átvezette.**

**178/2020. (V. 29.) polgármesteri határozat  
a Budapest X. kerület, Hős utca 15/A 3/74. szám alatti lakás tulajdonjoga és a Maglódi u. 32-36. 1. épület fszt. 25. szám alatti önkormányzati lakás bérleti joga cseréjéről**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva hozzájárulok, hogy Tóth Zsuzsanna az 1/1 arányú tulajdonában álló Budapest X. kerület, Hős utca 15/A 3/74. szám alatt lévő (hrs.: 38902/0/A/135) ingatlan tulajdonjogát a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Maglódi u.

32-36. 1. épület fszt. 25. szám alatti, egy szobás, 55 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakás határozatlan időre szóló bérleti jogára elcserélje.

2. A Képviselő-testület hatáskörében eljárva a Budapest X. kerület, Maglódi u. 32-36. 1. épület fszt. 25. szám alatti, egy szobás, 55 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást Tóth Zsuzsanna számára határozatlan időre, szociális alapon bérbe adom.

Határidő: 2020. június 15.  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Jegyzői Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: Tóth Zsuzsanna a Budapest X. kerület, Hős utca 15/A 3/74. szám alatti lakást 2020. szeptember 8. napján adta át a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. birtokába.**

*6. melléklet az előterjesztéshez*

## **LEJÁRT HATÁRIDEJŰ, TOVÁBBI INTÉZKEDÉST IGÉNYLŐ POLGÁRMESTERI HATÁROZATOK**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendeletre figyelemmel a 2020. év első, második és harmadik negyedében meghozott, lejárt határidejű, további intézkedést igénylő polgármesteri határozatok:

### **11/2020. (III. 18.) polgármesteri határozat**

#### **Wolf György András önkormányzati lakáson fennálló hátralékára vonatkozó részletfizetési kérelméről**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdése alapján Wolf György Andrásnak az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma S. út 23. 1/2. szám alatti volt bérleményén fennálló hátralékára 48 havi részletfizetést engedélyezek.

Határidő: 2020. április 15.  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A szerződéskötés még nem történt meg, Wolf György továbbra sem jelentkezett.**

### **182/2020. (V. 29.) polgármesteri határozat**

#### **a Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 16. szám alatti területre fennálló bérletidíj-tartozás részletekben történő megfizetéséről**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Cselekedjünk Alapítványnak (székhelye: 1108 Budapest, Oltó utca 6. X. emelet 44., adószáma: 18283688-1-42, nyilvántartási száma: 01-01-0011528, képviseli: Csete Gabriella elnök) a Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 16. szám alatti területre fennálló, 580 537 Ft bérletidíjtöke-tartozása megfizetésére kötött részletfizetési megállapodás módosítását engedélyezem oly módon, hogy 2020. április 1. és 2020. június 30. napja között a törlesztőrészlet megfizetésére halasztást biztosítok, és erre tekintettel a teljes futamidő három hónappal meghosszabbodik. Egy havi részletfizetés elmulasztása esetén a hátralévő tartozás egyösszegben esedékessé válik.

Határidő:

2020. május 31.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A kérelmezőt és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t értesítettük a polgármester döntéséről. A részletfizetési megállapodás – fizetési határidő hosszabbítására irányuló – módosítását a bérlő még nem írta alá.**

#### **191/2020. (V. 29.) polgármesteri határozat**

##### **a Budapest X. kerület, Hungária körút 1-3. 57. épület fszt. 4. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségre fennálló bérletidíj-tartozás részletekben történő megfizetéséről**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva Szili Orsolyának a Budapest X. kerület, Hungária körút 1-3. 57. épület fszt. 4. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségre fennálló, 1 075 489 Ft bérletidíjtöke-tartozása megfizetésére kötött részletfizetési megállapodás módosítását engedélyezem oly módon, hogy 2020. április 1. és 2020. július 31. napja között a törlesztőrészlet megfizetésére halasztást biztosítok, és erre tekintettel a teljes futamidő négy hónappal meghosszabbodik. Egy havi részletfizetés elmulasztása esetén a hátralévő tartozás egyösszegben esedékessé válik.

Határidő:

2020. május 31.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A részletfizetési megállapodás – fizetési határidő hosszabbítására irányuló – módosítását a bérlő még nem írta alá.**

#### **200/2020. (V. 29.) polgármesteri határozat**

##### **a Budapest X. kerület, Harmat utca 218. szám alatti, 42480/1 hrsz.-ú ingatlan vételárának részletekben történő megfizetéséről**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Budapest X. kerület, Harmat utca 218. szám alatt található, 42480/1 helyrajzi számú ingatlan 37 100 000 Ft + áfa összegű vételárából fennmaradó 34 178 740 Ft + áfa összegű vételárhátralék 2020. december 15-éig 3 egyenlő összegű részletben történő megfizetéséhez

hozzájárulok oly módon, hogy az első részlet az adás-vételi szerződés hatályba lépését követő 5 napon belül esedékes.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Főépítész Osztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a Jegyzői Főosztály vezetője

**Intézkedés: A szerződés megkötését követően még mindig a fővárosi elővásárlási jogról lemondó jognyilatkozatra várunk.**