



## Vállalkozási szerződés

ASP20\_PROUD\_IRAT\_MEB

Aláíró: Végh Erzsébet Liza (2020.04.27.)

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR-törzsszáma: 735737, adószáma: 15735739-2-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000, képviseli: D. Kovács Róbert Antal polgármester, képviselőjében eljáró személy Dr. Szüts Korinna főosztályvezető), mint **Megrendelő** (a továbbiakban: Megrendelő)

másrészről a **Liget Mester Kft.** (székhelye: 1165 Budapest, Újszász utca 57., cégjegyzékszám: 01-09-917936, adószáma: 14747720-2-42, bankszámlaszám: UniCredit Bank Hungary Zrt. 10918001-00000101-55030002, képviseli: Kemenesi Sándor ügyvezető) mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: Vállalkozó, a továbbiakban együttesen: Felek) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

### 1. A szerződés tárgya és a teljesítési határidő

1.1. A Vállalkozó vállalja, hogy a Budapest X. kerület közigazgatási területén található a Megrendelő megrendelésében foglalt darab számú és kategóriájú fatuskóval kapcsolatos munkát az 1. mellékletben (a Vállalkozó tételes beárazott ajánlata) rögzített műszaki tartalom és az ahhoz tartozó költségvetés, valamint a szerződésben foglaltak szerint elvégzi.

1.2. A Vállalkozó az 1.1. szerinti munkát a részére a *ligetmester@gmail.com* elektronikus levélcímre megküldött megrendelés kézbesítését követő legkésőbb 30 napon belül köteles elvégezni.

1.3. A Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

1.4. A Vállalkozó a szerződés aláírásával kijelenti és szavatolja, hogy a szerződésben foglalt feladat elvégzésére képes és alkalmas, valamint tevékenységi körében a szerződés tárgyát képező feladat végrehajtásával kapcsolatos tevékenységek szerepelnek.

### 2. A szerződés ellenértéke, fizetési feltételek

2.1. A Vállalkozót az 1. melléklet szerinti árajánlatában meghatározott kategóriáknak megfelelően az

a) az 1. kategóriában 55 000 Ft + áfa/darab, azaz ötvenötezer forint + áfa/darab,

b) a 2. kategóriában 110 000 Ft + áfa/darab, azaz száztízezer forint + áfa/darab,

c) a 3. kategóriában 225 000 Ft + áfa/darab, azaz kettőszázhuszonötezer forint + áfa/darab

vállalkozói díj illeti meg.

2.2. A szerződés keretösszege 5 000 000 Ft + áfa, azaz ötmillió forint + áfa. A Megrendelő a keretösszeg kimerüléseiig jogosult megrendelésre.

2.3. A vállalkozói díj kiszámításának alapjául szolgáló egységárak magukban foglalják a szerződésben szereplő munkák teljes ellenértékét, ezen felül a Vállalkozó semmilyen jogcímen nem jogosult további díj vagy költség térítés, illetőleg egyéb kifizetés igénylésére, a szerződés hatálya alatt az árait (sem a munkadíjat, sem az anyagárait) semmiféle jogcímen nem emelheti.

2.4. A Vállalkozó az elvégzett munka után a Megrendelő részére havonta egy számla benyújtására jogosult. A Vállalkozó a számlát a tárgyhónapot követő hónap 10. napjáig állítja ki, a számla mellékleteként kimutatást köteles benyújtani, amely alapján a kiállított számla teljesítése igazolható. A kimutatásnak tartalmaznia kell az elvégzett munka részletezését (helyszín, dátum, kategória, tuskók száma).

2.5. A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés szerinti teljesítés során fix egységárakat alkalmaz. A Vállalkozó a szerződés ellenértékéért teljes-körűen (ideértve az esetleg felmerülő többlet és a szerződés teljes körű megvalósításához szükséges munkákat is) vállalkozik a szerződésben meghatározott munka megvalósítására.

2.6. A Vállalkozó kötelezettséget vállal a szolgáltatás teljességéért és hiánytalanságáért, beleértve azon tételeket is, amelyek nem szerepelnek az árajánlatkérésben, viszont a szakmai szokások és a technika jelenlegi állása szerint hozzátartoznak a kifogástalan, teljes körű kivitelezéshez és a Vállalkozót terhelő egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítéséhez.

2.7. A számlát a Megrendelő címén kell benyújtani, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően, a teljesítésigazolásban foglaltakkal egyező mértékben, alakilag és tartalmilag hibátlanul.

2.8. A Vállalkozó által kiállított számlát a Megrendelő – a beérkezést követően – ellenőrzi. Amennyiben a Megrendelő a számlát alakai vagy tartalmi hiba miatt kifogásolja, a Vállalkozó az erről szóló írásbeli értesítést követően köteles új számlát kiállítani. A kifogástalan számla beérkezéseiig a Megrendelő nem esik késedelembe.

2.9. A Vállalkozó díját a Megrendelő a teljesítésigazolást követően alakilag és tartalmilag a jogszabályoknak mindenben megfelelően kiállított számla alapján, a számla kézhezvételét követő harminc napon belül átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó (UniCredit Bank Hungary Zrt. 10918001-00000101-

55030002) számlájára. Amennyiben a számla tartalmi vagy formai okból javításra szorul, a fizetési határidő a megfelelően javított számla kézhezvételétől kezdődik.

2.10. A fizetés abban az időpontban számít teljesítettnek, amikor a Megrendelő bankja a Megrendelő számláját a kifizetésre kerülő összeggel megterheli.

2.11. Fizetési késedelem esetén a Megrendelő a késedelem időtartamára a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (a továbbiakban: Ptk.) meghatározott mértékű késedelmi kamatot fizet.

### **3. Teljesítés**

3.1. A Vállalkozó teljesítése akkor tekinthető szerződészerűnek, ha a munkát az előirt határidőben, megfelelő mennyiségben és minőségben elvégezte.

3.2. A teljesítés igazolására Szász József osztályvezető jogosult.

3.3. A Vállalkozó köteles a szerződésben meghatározott munka vonatkozó jogszabályokban, magyar szabványokban, műszaki előírásokban, valamint a szerződés szerinti tartalomban és minőségben, a szerződésben meghatározott határidőig és mennyiségben történő elvégzésére. A Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a Megrendelő a tevékenységét bármikor ellenőrizhesse.

3.4. A Vállalkozó köteles a tevékenysége, munkavégzése megkezdéséhez, ellátásához és átadásához szükséges dokumentumok elkészítésére.

3.5. A Vállalkozó köteles a feltárt, megállapított hibákat a megjelölt határidőben és megfelelő minőségben kijavítani.

3.6. A Vállalkozó köteles továbbá mindazon információk átadására, dokumentációk vezetésére, megőrzésére, megfelelő mennyiségben és formában történő átadására, amelyeknek elkészítését, átadását, megőrzését a Megrendelő igényli, és/vagy jogszabályok előírják.

3.7. A Vállalkozó köteles megtenni a jogszabályokban előirt intézkedéseket a környezet védelmére a munkaterületen és azon kívül, valamint elkerülni a személyek, közvagyon vagy egyebek károsodását és sérülését, amely légszennyezés, zaj, vagy egyéb okból a Vállalkozó tevékenysége következtében keletkezik.

3.8. A Vállalkozó köteles a tevékenysége során keletkező hulladékot a munka elvégzését követően haladéktalanul saját költségén elszállítani. A Vállalkozó köteles továbbá a tevékenysége miatt a munkaterületen kívül keletkező szennyeződések saját költségén történő eltávolítására. A munkaterületeket megközelítő utakat, járdákat és a munkaterületek környezetét a munka befejezésekor a Vállalkozó köteles az eredeti állapotnak megfelelően helyreállítani.

3.9. Hibás teljesítés esetén a Vállalkozó a Megrendelő felszólítására köteles a hiba kijavítását haladéktalanul megkezdni, és a műszaki ügyintéző által megjelölt határidőn belül teljes-körűen befejezni.

3.10. Amennyiben a Vállalkozó a hiba javítását megtagadja, nem kezdi meg, a hiba javítását nem megfelelő minőségben, mennyiségben végzi, vagy határidőben nem fejezi be, a Megrendelő jogosult a Vállalkozó terhére a hibát más vállalkozó igénybevételével kijavíttatni.

3.11. A Vállalkozó alvállalkozói közreműködést igénybe vehet.

### **4. A szerződés hatálybalépése, megszűnése**

4.1. A szerződés mindkét fél általi aláírást követően a későbbi aláírás időpontjában jön létre érvényesen és lép hatályba.

4.2. A szerződés megszűnik:

a) a Felek közös megegyezése esetén írásbeli közös nyilatkozatukkal, az abban megjelölt napon és feltételekkel;

b) bármelyik fél azonnali hatályú felmondásával, a másik fél súlyos szerződésszegése esetén;

c) bármelyik félnek a felmondásával 30 napos felmondási idővel;

d) a keretösszeg kimerülésével.

4.3. A szerződés megszűnése esetén a Felek egymással elszámolnak.

### **5. A szerződés biztosítékai**

5.1. A Felek a szerződésben rögzített befejezési határidő elmulasztása, meghiúsulás, nem teljesítés, hibás teljesítés esetére kötbért kötnek ki. A Ptk. 6:142. §-a alapján a Vállalkozó mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha a szerződésszegést ellenőrzési körön kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa.

5.2. A késedelmi kötbér mértéke minden késedelemmel érintett naptári nap után 40 000 Ft, azaz negyvenezer forint. A kötbér maximuma huszonöt naptári napnak megfelelő összeg. A késedelmi kötbér maximumának elérésekor a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, vagy – amennyiben a teljesítés már

megkezdődött – azt azonnali hatállyal felmondani. Hibás teljesítés esetén a Megrendelő a hiba kijavításáig minden naptári napra a késedelmi kötbért érvényesíti a Vállalkozóval szemben.

5.3. A kötbér hibás teljesítés esetén a hiba kijavításakor vagy a kötbér maximum összegének elérésekor esedékessé válik.

5.4. A Vállalkozó az olyan okból történő meghiúsulás vagy nemteljesítés esetére, amelyért felelős az áfa nélkül számított nettó vállalkozói díj (a szerződés keretösszege) 30%-ának megfelelő mértékű meghiúsulási kötbért köteles fizetni.

5.5. A Megrendelő a kötbér összegéről bizonylatot állít ki. A vállalkozói díj kifizetésének a feltétele a kötbér összegének a Vállalkozó részéről történő megfizetése. A Megrendelő jogosult a kötbért meghaladó kárának az érvényesítésére is.

5.6. A Vállalkozó az általa kivitelezett munkarészekre a vonatkozó hatályos jogszabályokban és egyéb szabályozásokban előírt teljes körű jótállási és szavatossági feltételeket, kötelezettségeket vállalja.

## 6. Egyéb rendelkezések

6.1. A Felek kijelentik, hogy a szerződés megfelelő teljesítése érdekében megtesznek minden elvárható intézkedést, amely a jogok jóhiszemű gyakorlásán alapszik, illetőleg tartózkodnak minden olyan magatartástól, vagy tevékenységtől, amely a szerződés teljesítését gátolná, vagy veszélyeztetné.

6.2. A Felek kötelesek egymást haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülményről, ami a teljesítést vagy a szerződésben szabályozott jogait és kötelezettségeiket érinti vagy érintheti.

6.3. A szerződés kizárólag papír alapon a Felek aláírásával módosítható. Kizárólag írásban kerülhet sor a számla visszaküldésére és a szerződés 4. pontjában foglaltak alkalmazására.

6.4. A Felek képviselői:

[REDACTED]  
név: [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

6.5. A Felek a szerződés teljesítése körében elsősorban elektronikus úton (e-mailen) tartanak kapcsolatot. A kapott e-mailt a címzett köteles haladéktalanul elektronikus úton visszaigazolni a küldő számára. Az e-mail akkor minősül kézbesítettnek, amikor az e-mail olvasásáról a küldő fél a visszaigazolást elektronikusan megkapja.

6.6. A Vállalkozó a szerződés aláírásával kijelenti, hogy

- nem áll végelszámolás, csődeljárás vagy felszámolás alatt,
- nincs egy évnél régebben lejárt adó-, vám- vagy járulék-tartozása,
- a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontjában meghatározott átlátható szervezetnek minősül, erre vonatkozó nyilatkozata a szerződés mellékletét képezi,
- a nyilvántartását végző szervezetnél nincs folyamatban a jelen szerződéskötést érintő változásbejegyzési eljárása.

6.7. Folyamatban lévő 6.6. pont d) alpontja szerinti eljárás esetén a Vállalkozó csatolja a változással kapcsolatos iratokat.

6.8. Amennyiben a Vállalkozó nem szerepel az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozásmentes adózási adatbázisban, csatolja az illetékes adó- és vámhivatal igazolását vagy az adózás rendjéről szóló törvény szerinti együttes adóigazolást.

6.9. A 6.6. pont szerinti nyilatkozatok megtétele, illetve az 6.7. és 6.8. pontban foglalt iratok benyújtása a szerződéskötés előfeltétele. A nyilatkozatban foglaltak változása esetén a Vállalkozó haladéktalanul köteles tájékoztatni a Megrendelőt. Valótlan tartalmú nyilatkozat esetén a Megrendelő a szerződést felmondja vagy ha a szerződés teljesítésére még nem került sor, a szerződéstől eláll.



6.10. A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés aláírásával hozzájárul a jelen szerződés főbb adatainak az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény I. mellékletében (III. táblázat 4. sor) előírt közzétételéhez.

6.11. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

6.12. A Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése és teljesítése során a szerződéssel összefüggésben természetes személy alkalmazottaik, cégképviselőik, közreműködők (a továbbiakban együttesen: Közreműködő) személyes adatainak kezelésére kerül sor. Saját Közreműködője tekintetében mindegyik fél adatkezelő, az adatkezelő fél Közreműködője tekintetében a másik fél a címzett.

6.13. A Felek a Közreműködők személyes adatát a szerződés kezelése, a szerződés teljesítése során a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés, valamint az üzleti partnerek elérhetőségének szervezeti egység-szintű nyilvántartása céljából kezelik, a szerződés teljesítéséhez, a jogi igény érvényesítéséhez és a számlázáshoz, valamint a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek való megfeleléshez szükséges időtartamig.

6.14. A Felek kijelentik, hogy saját Közreműködőiket az adatkezelésről tájékoztatták.

6.15. A Felek tudomással bírnak arról, hogy a személyes adatok kezelésével kapcsolatos kötelezettségük nem teljesítéséből vagy késedelmes teljesítéséből eredő következményért teljes kártérítési felelősséggel tartoznak.

A szerződés négy számozott oldalból áll és négy egymással megegyező eredeti példányban készült, amelyből három példány a Megrendelőt, egy példány a Vállalkozó illeti meg. A szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Vállalkozó tételes árajánlata (1. melléklet), valamint az átláthatósági nyilatkozat (2. melléklet).

A Felek a szerződést – elolvasás és értelmezés után – mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2020. április „ ”

Budapest, 2020. április „ ”

.....  
**Megrendelő**  
**Budapest Főváros X. kerület**  
**Kőbányai Önkormányzat**  
**D. Kovács Róbert Antal polgármester megbízásából**  
**dr. Szüts Korinna**  
**főosztályvezető**

**Liget Mester Kft.**  
1165 Budapest, Újszász u. 57.  
Adószám: 14747720-2-42  
Bszlsz.: 10918001-00000101-56030002  
Cégjegyzékszám: 01-09-917936  
.....  
**Vállalkozó**

**Liget Mester Kft.**  
**Kemenesi Sándor**  
**ügyvezető**

Pénzügyi ellenjegyzés:

Végh Erzsébet Liza  
főosztályvezető

Szakmai és jogi ellenjegyzés:

Fahudi Botond Miklós  
műszaki ügyintéző

Dr. Nagy Jolán  
kamarai jogtanácsos