



**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
KÖZJÓLÉTI BIZOTTSÁGA**

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

Készült a Közjóléti Bizottság 2020. október 20-án a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. I. em. 115.) megtartott ülésén.

**Az ülés kezdetének időpontja:** 11.05 óra

**A jelenléti ív alapján jelen vannak:**

Papp Zoltán bizottsági elnök,  
Ács Andrea, dr. Mátrai Gábor, Molnár Róbert, Stemler Diána, a Bizottság képviselő tagjai,  
Gál Judit, Lakatos Béla, Varga István, a Bizottság nem képviselő tagjai.

**Távolmaradását előre jelezte:**

Arold Imre György, a Bizottság nem képviselő tagja

**Távolmaradás oka:**

betegség

**Tanácskozási joggal jelen vannak:**

Dr. Szabó Krisztián	jegyző
Weeber Tibor	alpolgármester
Radványi Gábor	alpolgármester
Mustó Géza Zoltán	alpolgármester
Somlyódy Csaba	alpolgármester
Dr. Kappel Patrícia	a Jegyzői Főosztály képviselőjében
Ehrenberger Krisztina	a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

**Az ülést vezeti:** Papp Zoltán bizottsági elnök

**Elnök:** Köszönti a megjelenteket, és megnyitja a Közjóléti Bizottság ülését. Megállapítja, hogy a Bizottság 8 fővel határozatképes. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Kiss Gyöngyi vezeti. Az ülésről hangfelvétel készül.

Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a napirend elfogadásáról.

A Közjóléti Bizottság 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbiak szerint fogadja el napirendjét **[130/2020. (X. 20.)]**:

1. A szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosítása (435. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
2. A lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet módosítása (433. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

3. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal és a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére helyiségek ingyenes használatba adása, valamint az alapító okiratok módosítása (434. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
4. Családok átmeneti otthona szolgáltatás biztosítására vonatkozó ellátási szerződések kötése (412. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
5. A családi bölcsődéssel kötött ellátási szerződések teljesítéséről szóló beszámolók (400. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
6. A Budapest X. kerület, Hős utca 15/A 1/97. szám alatti lakás tulajdonjoga és a Budapest VIII. kerület, Losonczi tér 3. 10/41. szám alatti önkormányzati lakás bérleti joga cseréje (409. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester
7. Önkormányzati lakáson fennálló hátraléokra vonatkozó részletfizetési kérelem (402. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester
8. Egészségügyi támogatás iránti pályázatok elbírálása (404. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
9. Ápolási támogatás iránti pályázatok elbírálása (399. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
10. Önkormányzati lakást igénylők kérelmei (413. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester
11. Bérletársi jogviszony létesítésére vonatkozó kérelmek (410. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester

*A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:*

12. Szociális tárgyú fellebbezés elbírálása (401. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

#### **1. napirendi pont:**

**A szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosítása**  
**Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 435. számú előterjesztés támogatásáról.

A Közléti Bizottság 8 igen, egyhangú szavazattal „A szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról” szóló 435. számú előterjesztést **támogatja [131/2020. (X. 20.)].**

## **2. napirendi pont:**

**A lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet módosítása**  
**Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 433. számú előterjesztés támogatásáról.

A Közléti Bizottság 8 igen, egyhangú szavazattal „A lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról” szóló 433. számú előterjesztést **támogatja [132/2020. (X. 20.)]**.

## **3. napirendi pont:**

**A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal és a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére helyiségek ingyenes használatba adása, valamint az alapító okiratok módosítása**  
**Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 434. számú előterjesztés támogatásáról.

A Közléti Bizottság 8 igen, egyhangú szavazattal „A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal és a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére helyiségek ingyenes használatba adása, valamint az alapító okiratok módosítása” tárgyú 434. számú előterjesztést **támogatja [133/2020. (X. 20.)]**.

## **4. napirendi pont:**

**Családok átmeneti otthona szolgáltatás biztosítására vonatkozó ellátási szerződések kötése**  
**Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 412. számú előterjesztés támogatásáról.

A Közléti Bizottság 8 igen, egyhangú szavazattal a „Családok átmeneti otthona szolgáltatás biztosítására vonatkozó ellátási szerződések kötéséről” szóló 412. számú előterjesztést **támogatja [134/2020. (X. 20.)]**.

## **5. napirendi pont:**

**A családi bölcsődéssel kötött ellátási szerződések teljesítéséről szóló beszámolók**  
**Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 400. számú előterjesztés elfogadásáról.

### **135/2020. (X. 20.) KJB határozat**

#### **a családi napközikkal kötött ellátási szerződések teljesítéséről szóló beszámolókról**

(7 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. A Közléti Bizottság a Fehér Kereszt Baráti Kör Kiemelten Közhasznú Egyesülettel (1029 Budapest, Hímes u. 3.) kötött ellátási szerződések 2019. szeptember 1. és 2020. augusztus 30. közötti időszakban történő teljesítéséről szóló beszámolóit elfogadja.

2. A Közléti Bizottság a Kis Cimborák Nonprofit Kft.-vel (1108 Budapest, Szegély u. 3.) kötött ellátási szerződés 2019. szeptember 1. és 2020. augusztus 30. közötti időszakban történő teljesítéséről szóló beszámolót elfogadja.

#### **6. napirendi pont:**

**A Budapest X. kerület, Hős utca 15/A 1/97. szám alatti lakás tulajdonjoga és a Budapest VIII. kerület, Losonczi tér 3. 10/41. szám alatti önkormányzati lakás bérleti joga cseréje**  
**Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, hogy akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van jelezze.

**Stemler Diána:** Érdeklődik, jól értelmezi-e, miszerint amiatt nem határozatlan időről van szó a tulajdonjog és a bérleti jog kapcsán, mert magas a hátralék, amit az Önkormányzatnak kell fizetnie?

**Mustó Géza Zoltán:** Igen.

**Elnök:** Amennyiben nincs több hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 409. számú előterjesztés támogatásáról.

A Közléti Bizottság 8 igen, egyhangú szavazattal „A Budapest X. kerület, Hős utca 15/A 1/97. szám alatti lakás tulajdonjoga és a Budapest VIII. kerület, Losonczi tér 3. 10/41. szám alatti önkormányzati lakás bérleti joga cseréjéről” szóló 409. számú előterjesztést **támogatja [136/2020. (X. 20.)].**

#### **7. napirendi pont:**

**Önkormányzati lakáson fennálló hátralékra vonatkozó részletfizetési kérelem**  
**Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 402. számú előterjesztés elfogadásáról.

### **137/2020. (X. 20.) KJB határozat**

#### **Lengyelné Oser Andrea önkormányzati lakáson fennálló hátralékára vonatkozó részletfizetési kérelméről**

(8 igen, egyhangú szavazattal)

A Közléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdése alapján Lengyelné Oser Andreának az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 40. 2/14. szám alatti volt bérleményén fennálló hátralékára 48 havi részletfizetést engedélyez.

Határidő:

2020. november 15.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**8. napirendi pont:**  
**Egészségügyi támogatás iránti pályázatok elbírálása**  
**Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van jelezze.

**Lakatos Béla:** Megjegyzi, hogy senki ne csodálkozzon, amiért az egyik pályázó esetén 200 000 Ft-ba kerül a szemüveglencse. Van olyan eset, amikor nem tudják olcsóbban megoldani az optikusok, mert olyan lencsét kell legyártani, ami igen nagy költséggel jár. Nem luxusból van szó tehát, hanem ebben az esetben nem lenticuláris lencsét kért a pályázó – az lehetett volna olcsóbb, de nem esztétikus.

**Elnök:** Amennyiben nincs több hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 404. számú előterjesztés elfogadásáról.

**138/2020. (X. 20.) KJB határozat**  
**az egészségügyi támogatás iránti pályázatok elbírálásáról**  
(8 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Közjóléti Bizottság részére a gyermeke, megvásárolt szemüvegéhez támogatást biztosít, amely a szemüveglencse vételárának 90%-a, 10 980 Ft.
  2. A Bizottság részére a megvásárolt szemüveghez támogatást biztosít, amely a szemüveglencse vételárának 70%-a, 11 200 Ft.
  3. A Bizottság részére szemüveg megvásárlásához támogatást biztosít, amely a szemüveglencse árának 60%-a, legfeljebb 137 400 Ft.
  4. A Bizottság részére hallókészülék megvásárlásához támogatást biztosít, amely a hallókészülék önrészének 70%-a, legfeljebb 101 345 Ft.
  5. A Bizottság részére szemüveg megvásárlásához támogatást biztosít, amely a szemüveglencse árának 90%-a, legfeljebb 12 600 Ft.
  6. A Bizottság részére fogpótlás megvásárlásához támogatást biztosít, amely a fogpótlás árának 70%-a, legfeljebb 63 560 Ft.
  7. A Bizottság részére az elkészült fogpótláshoz támogatást biztosít, amely a fogpótlás vételárának 70%-a, 31 500 Ft.
  8. A Bizottság részére az elkészült fogpótláshoz támogatást biztosít, amely a fogpótlás vételárának 70%-a, 161 000 Ft.
  9. A Bizottság részére a gyermeke, megvásárolt fogszabályozó készülékéhez támogatást biztosít, amely a fogszabályozó készülék önrészének 60%-a, 120 000 Ft.
  10. A Bizottság részére a megvásárolt vérnyomásmérő-készülékhez támogatást biztosít, amely a vérnyomásmérő-készülék vételárának 90%-a, 12 140 Ft.
  11. A Bizottság részére fogpótlás megvásárlásához támogatást biztosít, amely a fogpótlás árának 70%-a, legfeljebb 135 800 Ft.
- Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**9. napirendi pont:**  
**Ápolási támogatás iránti pályázatok elbírálása**  
**Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 399. számú előterjesztés elfogadásáról.

**139/2020. (X. 20.) KJB határozat  
az ápolási támogatás iránti pályázatok elbírálásáról**

(8 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Közjóléti Bizottság Báder Istvánné részére ápolási támogatást állapít meg 2020. november 1-jétől 12 hónapos időtartamra havi 10 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 120 000 Ft.
2. A Bizottság Czine Sándorné részére ápolási támogatást állapít meg 2020. november 1-jétől 12 hónapos időtartamra havi 8 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 96 000 Ft.
3. A Bizottság Dér Béláné részére ápolási támogatást állapít meg 2020. november 1-jétől 12 hónapos időtartamra havi 8 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 96 000 Ft.
4. A Bizottság Mihályi Ferenc részére ápolási támogatást állapít meg 2020. november 1-jétől 12 hónapos időtartamra havi 8 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 96 000 Ft.
5. A Bizottság Molnár Éva részére ápolási támogatást állapít meg 2020. november 1-jétől 12 hónapos időtartamra havi 10 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 120 000 Ft.
6. A Bizottság Rác Kálmánné részére ápolási támogatást állapít meg 2020. november 1-jétől 12 hónapos időtartamra havi 10 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 120 000 Ft.
7. A Bizottság Sós Zsuzsanna részére ápolási támogatást állapít meg 2020. november 1-jétől 12 hónapos időtartamra havi 8 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 96 000 Ft.
8. A Bizottság Várhegyi Lajos részére ápolási támogatást állapít meg 2020. november 1-jétől 12 hónapos időtartamra havi 10 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 120 000 Ft.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**10. napirendi pont:**

**Önkormányzati lakást igénylők kérelmei**

**Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester**

**Elnök:** Megadja a szót a felszólalási jegyet benyújtó Batyi Hajnalkának. Tájékoztatja, hogy az SZMSZ 17. § (3) bekezdése szerint három perc áll rendelkezésére. *(Az 2/2020. felszólalási jegy a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Batyai Hajnalka:** Kéri, hogy a Budapest, Szállás u. 16 B szám alatti bérleménye cseréjét minőségi lakáscsere címen szíveskedjen megoldani a Bizottság. Tájékoztatásul közli, hogy a jelenlegi lakása többszöri helyreállítással, állagmegóvással sem hozható úgy helyre, hogy ne legyen penészes, dohos, illetve salétromos. Kiskorú gyermeke asztmás, orvosi igazolása van arról, hogy számára nem megfelelő a lakás állaga és tovább romlik a gyermek krónikus, fulladásos asztmája. Nincs lakbér-, illetve közüzemi tartozása. Kéri a Bizottság támogatását abban, hogy a minőségi lakáscsere lebonyolódjon. Bármilyen módon kész együttműködni az Önkormányzattal. Rendelkezésére áll 1 000 000 Ft, amit az esetlegesen kiutalt cserelakás felújítására tud fordítani. Kéri, hogy az iratanyagát terjesszék elő és bírálják el a lehetőségekhez képest. Előre is köszöni a munkát és az ügyintézését.

**Elnök:** Jelzi a felszólalónak, hogy a megfelelő hivatali úton elindul a kérelem. Reméli, hogy előbb-utóbb a Bizottság elé kerül az ügy. A felszólaló nem a napirendi pont anyagához szólt hozzá, javasolja, hogy folytassák az előterjesztés tárgyalását. Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van jelezze. Mivel nincs több hozzászólás kéri, hogy a Bizottság egyben hozza meg döntését a 413. számú előterjesztés határozattervezeteinek elfogadásáról.

**140/2020. (X. 20.) KJB határozat**

**az 1103 Budapest, Gergely u. 38. fszt. 8. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(8 igen, egyhangú szavazattal)

A Közzétét Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1103 Budapest, Gergely u. 38. fszt. 8. szám alatti egy szoba, 25 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Fleischmann Katalin Erzsébet és Budai Gábor számára határozott időre, 2022. október 31. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2020. november 15.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**141/2020. (X. 20.) KJB határozat**

**az 1104 Budapest, Bodza u. 48. fszt. 3. szám alatti lakás bérbeadása iránti kérelemről**

(8 igen, egyhangú szavazattal)

A Közzétét Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján Székely Krisztina Dorottyának az 1104 Budapest, Bodza u. 48. fszt. 3. szám alatti, egy szobás, 30 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakás bérbeadása iránti kérelmét elutasítja.

Határidő:

2020. november 15.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**142/2020. (X. 20.) KJB határozat**

**az 1107 Budapest, Bihari u. 8/C 3/73. szám alatti lakás bérbeadása iránti kérelemről**

(8 igen, egyhangú szavazattal)

A Közzétét Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján Gruján Klaudiának és Dobi Olgának az 1107 Budapest, Bihari u. 8/C 3/73. szám alatti, kettő szobás, 56 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakás bérbeadása iránti kérelmét elutasítja.

Határidő:

2020. november 15.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**143/2020. (X. 20.) KJB határozat**

**az 1105 Budapest, Bolgár u. 10. fszt. 6. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(8 igen, egyhangú szavazattal)

A Közzétét Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Bolgár u. 10. fszt. 6. szám alatti egy szoba, 26 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Kecskés Zoltán számára határozott időre, 2021. április 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2020. november 15.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**144/2020. (X. 20.) KJB határozat**

**az 1106 Budapest, Maglódi út 29. fszt. 4. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(8 igen, egyhangú szavazattal)

A Közzétét Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1106 Budapest, Maglódi út 29. fszt. 4.

szám alatti egy szobás, 26 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Rudalics Mária Margit számára határozott időre, 2022. október 31. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. november 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**145/2020. (X. 20.) KJB határozat  
az 1107 Budapest, Szállás u. 16/B fszt. 10. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(8 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1107 Budapest, Szállás u. 16/B fszt. 10. szám alatti egy szobás, 30 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Sztojka István számára határozott időre, 2021. április 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. november 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**146/2020. (X. 20.) KJB határozat  
az 1106 Budapest, Tárna u. 4. 3/111. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(8 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1106 Budapest, Tárna u. 4. 3/111. szám alatti egy szobás, 28 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Tob László számára határozott időre, 2021. október 31. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. november 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**147/2020. (X. 20.) KJB határozat  
az 1101 Budapest, Salgótarjáni u. 51/A 3/268. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(8 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1101 Budapest, Salgótarjáni u. 51/A 3/268. szám alatti egy és fél szobás, 38 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakást a jelenlegi állapotában Bátki Gábor számára határozott időre, 2023. október 31. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. november 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**148/2020. (X. 20.) KJB határozat  
az 1102 Budapest, Liget u. 31. fszt. 9. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(8 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Liget u. 31. fszt. 9. szám alatti egy szobás, 32 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Gönczöl Olivér számára határozott időre, 2022. október 31. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. november 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója



**149/2020. (X. 20.) KJB határozat**

**Perna Erika és Perna László Mihály önkormányzati lakáson fennálló hátralékára vonatkozó részletfizetési kérelméről**

(8 igen, egyhangú szavazattal)

A Közzétét Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdése alapján Perna Erikának és Perna László Mihálynak az 1106 Budapest, Gyakorló u. 24. fszt. 2. szám alatti volt bérleményén fennálló hátralékára 48 havi részletfizetést engedélyez.

Határidő: 2020. november 15.

Feladatkörében érintett: a Humányszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**150/2020. (X. 20.) KJB határozat**

**az 1106 Budapest, Gyakorló u. 24. fszt. 2. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(8 igen, egyhangú szavazattal)

A Közzétét Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1106 Budapest, Gyakorló u. 24. fszt. 2. szám alatti kettő szobás, 53 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakást a jelenlegi állapotában Perna Erika és Perna László Mihály számára határozott időre, 2021. október 31. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. november 15.

Feladatkörében érintett: a Humányszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**151/2020. (X. 20.) KJB határozat**

**az 1103 Budapest, Ihász u. 5. fszt. 11. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(8 igen, egyhangú szavazattal)

A Közzétét Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1103 Budapest, Ihász u. 5. fszt. 11. szám alatti egy szobás, 30 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban Horváth Zsolt Lajosné született Bálint Gabriella számára határozott időre, 2021. október 31. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. november 15.

Feladatkörében érintett: a Humányszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**152/2020. (X. 20.) KJB határozat**

**az 1101 Budapest, Hungária krt. 1-3. 50. épület fszt. 4. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(8 igen, egyhangú szavazattal)

A Közzétét Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1101 Budapest, Hungária krt. 1-3. 50. épület fszt. 4. szám alatti egy és fél szobás, 46 m<sup>2</sup> alapterületű, félkomfortos lakást a jelenlegi állapotában Magó Zsanett számára határozott időre, 2021. október 31. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. november 15.

Feladatkörében érintett: a Humányszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**11. napirendi pont:**

**Bérlőtársi jogviszony létesítésére vonatkozó kérelmek  
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság egyben hozza meg döntését a 410. számú előterjesztés határozattervezeteinek elfogadásáról.

**153/2020. (X. 20.) KJB határozat**

**Horváth Lászlóné és Horváth Gáborné bérlőtársi jogviszony létesítése iránti kérelemről**

(8 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 4. §-a alapján Horváth Lászlóné született Sukiennik Barbara bérlőnek az 1105 Budapest, Gergely u. 6. fszt. 4. szám alatti, egy szobás, 28 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakása Horváth Gáborné született Koletár Hajnalka részére bérlőtársként történő bérbeadása iránti kérelmét elutasítja.

Határidő: 2020. november 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**154/2020. (X. 20.) KJB határozat**

**Szabó Bernadett és Szabó György bérlőtársi jogviszony létesítése iránti kérelemről**

(8 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 4. §-a alapján Szabó Bernadett bérlőnek az 1108 Budapest, Maglódi út 38. 2. épület fszt. 2. szám alatti, egy szoba, 54 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakása Szabó György részére bérlőtársként történő bérbeadása iránti kérelmét elutasítja.

Határidő: 2020. november 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**155/2020. (X. 20.) KJB határozat**

**Hodosi Éva és Szabó Viktória bérlőtársi jogviszony létesítése iránti kérelemről**

(8 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 4. §-a alapján Hodosi Éva bérlőnek a lakáson fennálló lakásbérleti jogviszonyára tekintettel Szabó Viktória számára az 1102 Budapest, Kolozsvári u. 29-31. fszt. 4. szám alatti, egy és fél szobás, 42 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakást bérlőtársként határozatlan időre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. november 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**156/2020. (X. 20.) KJB határozat**

**Vatai Imre Gyuláné és Serfőző János Balázs bérlőtársi jogviszony létesítése iránti kérelemről**

(8 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 4. §-a alapján Vatai Imre Gyuláné született Drienszki Zsuzsanna bérlőnek a lakáson fennálló lakásbérleti jogviszonyára tekintettel Serfőző János Balázs számára az 1102 Budapest, Bánya u. 2. fszt. 4. szám alatti, egy szobás, 29 m<sup>2</sup>

alapterületű, komfortos lakást bérlőtársként határozott időre, 2023. október 31. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2020. november 15.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** Bejelenti, hogy a Közléleti Bizottság a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 12. napirendi pontot.

**12. napirendi pont:  
Szociális tárgyú fellebbezés elbírálása  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

*A Közléleti Bizottság a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján a „Szociális tárgyú fellebbezés elbírálásáról” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.*

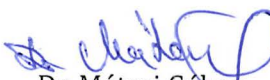
**ZÁRT ÜLÉS**

**Elnök:** Megállapítja, hogy a Bizottság az elfogadott napirendjét megtárgyalta. Megköszöni a megjelentek munkáját és a Bizottság ülését **11.25 órakor** bezárja.

  
Papp Zoltán  
bizottsági elnök

K. m. f.



  
Dr. Mátrai Gábor  
bizottsági tag

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:

  
Dr. Szabó Krisztián  
jegyző



## A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések *(elektronikus adathordozón)*
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel *(elektronikus adathordozón)*
- határozatok melléklete
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- ✓ felszólalási jegy *(2/2020. felszólalási jegy)*

02. / 2020.

# FELSZÓLALÁSI JEGY

a Közjóléti Bizottság ülésére

Név: Batyj Hajnalka

Lakcím: Bp, 1107 Széless utca 16/B Fsz 8.

Mely napirendi ponthoz/témához kíván hozzászólni:

10. pont

Batyj Hajnalka  
olvasható aláírás

\* Megjegyzés az SZMSZ 17.§ (3) bekezdése értelmében: Ha felszólalási jegyet töltöttek ki, az ülésen megjelenteknek a tárgyalt napirendi ponthoz a levezető elnök háromperces **felszólalást** engedélyez.

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLET**  
**KÖZJÓLÉTI BIZOTTSÁG**

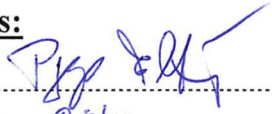
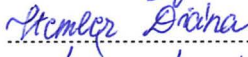
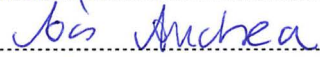


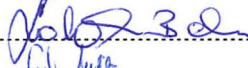
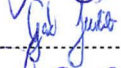
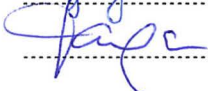
**Jelenléti ív**

a 2020. október 20-án 11.00-kor megtartott Közjóléti Bizottság üléséről.

**Bizottsági tagok:**

Papp Zoltán  
Stemler Diána  
Ács Andrea  
Dr. Mátrai Gábor  
Molnár Róbert  
Lakatos Béla  
Gál Judit  
Varga István  
Arold Imre György

**Aláírás:**

  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
.....

**Tanácskozási joggal:**

Dr. Szabó Krisztián  
Hegedűs Károly  
D. Kovács Róbert Antal  
Weeber Tibor  
Radványi Gábor  
Mustó Géza Zoltán  
Somlyódy Csaba  
Ehrenberger Krisztina

**Aláírás:**

  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

