



Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
Képviselő-testülete

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
KÖZJÓLÉTI BIZOTTSÁGA**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Közjóléti Bizottság 2021. június 22-én a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. II. em. 200.) megtartott ülésén.

Az ülés kezdetének időpontja: 11.20 óra

A jelenléti ív alapján jelen vannak:

Papp Zoltán bizottsági elnök,
Dr. Mátrai Gábor Imre, Stemler Diána, a Bizottság képviselő tagjai,
Arolod Imre György, Lakatos Béla Lajos, a Bizottság nem képviselő tagjai.

Távolmaradását előre jelezte:

Ács Andrea, a Bizottság képviselő tagja
Molnár Róbert, a Bizottság képviselő tagja
Gál Judit, a Bizottság nem képviselő tagja
Varga István, a Bizottság nem képviselő tagja

Távolmaradás oka:

hivatalos elfoglaltság
munkahelyi elfoglaltság
munkahelyi elfoglaltság
hivatalos elfoglaltság

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Szabó Krisztián	jegyző
D. Kovács Róbert Antal	polgármester
Mustó Géza Zoltán	alpolgármester
Radványi Gábor	alpolgármester
Somlyódy Csaba	alpolgármester
Weeber Tibor	alpolgármester
Dr. Kappel Patrícia	a Jegyzői Főosztály képviseletében
Ehrenberger Krisztina	a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
Belkó Judit	a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. képviseletében

Az ülést vezeti: Papp Zoltán bizottsági elnök

Elnök: Köszönti a megjelenteket és megnyitja a Közjóléti Bizottság ülését. Megállapítja, hogy a Bizottság 5 fővel határozatképes. Elmondja, hogy Ács Andrea és Gál Judit jelezte, hogy egyéb elfoglaltságuk miatt nem tudnak részt venni a mai ülésen. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Kiss Gyöngyi vezeti. Az ülésről hangfelvétel készül. Kéri, hogy a jelenlévők írják alá a jelenléti ívet, ha még esetleg nem tették.

Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a napirend elfogadásáról.

A Közjóléti Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal az alábbiak szerint fogadja el napirendjét **[1/2021. (VI. 22.)]**:

1. A Kőbányai Egyesített Bölcsődék Szivárvány Bölcsőde megszüntetéséről és az ingatlan ingyenes használatba adása (319. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

2. A kőbányai nyugdíjasok 2021. évi üdültetéséről szóló pályázat elbírálása (306. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
3. Egészségügyi támogatás iránti pályázatok elbírálása (294. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
4. Ápolási támogatás iránti pályázatok elbírálása (295. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
5. Önkormányzati lakást igénylők kérelmei (308. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester
6. Bérletviszony létesítésére vonatkozó kérelmek (307. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester
7. Önkormányzati lakáson fennálló hátraléokra vonatkozó részletfizetési kérelmek (329. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester
8. Lakás szolgálati lakás céljára történő kijelölése (289. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester
9. Az 1101 Budapest, Hős utca 15/B 2/115. szám alatti lakás tulajdonjoga és az 1104 Budapest, Harmat utca 164. 8/50. szám alatti önkormányzati lakás bérleti joga cseréje (309. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:

10. Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása (298. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

1. napirendi pont:

A Kőbányai Egyesített Bölcsődék Szivárvány Bölcsőde megszüntetéséről és az ingatlan ingyenes használatba adása

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van jelezze. Közben megérkezett Weeber Tibor alpolgármester úr is. Szó volt az előterjesztésben arról, hogy a megszűnő bölcsődében dolgozók egy részének szakmai végzettségének megfelelő álláshelyet ajánlanak fel. Kérdezi Alpolgármester úrtól, hogy áll most ez a helyzet.

Weeber Tibor: Információik szerint a jelenlegi intézményeink fel tudják szívni ezt a létszámot. Úgyis munkaerő-hiány van bizonyos helyeken, így ennek a néhány főnek az elhelyezése nem jelent problémát a gyermekeknél sem. Akik ott maradnak, nem olyan sokan, azokat is el tudják helyezni a környéken lévő bölcsődékben. Ilyen szempontból megnyugtató a helyzet. Véleménye szerint senki nem válik munkanélkülivé.

Elnök: Köszöni a választ. Amennyiben nincs több hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 319. számú előterjesztés támogatásáról.

A Közjóléti Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal „A Kőbányai Egyesített Bölcsődék Szivárvány Bölcsőde megszüntetéséről és az ingatlan ingyenes használatba adásáról” szóló 319. számú előterjesztést **támogatja [2/2021. (VI. 22.)]**.

2. napirendi pont:

A kőbányai nyugdíjasok 2021. évi üdültetéséről szóló pályázat elbírálása Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van jelezze.

Dr. Mátrai Gábor Imre: Kérdezi Főosztályvezető asszonyt, hogy mekkora volt a túljelentkezés az őszi utószezonra.

Weeber Tibor: Konkrét információkat a Főosztályvezető asszony tud mondani. Egy biztos, nagyon várták a nyugdíjasaik az üdültetést és nagyon készülnek, hogy részt vehessenek ezeken.

Ehrenberger Krisztina: Tájékoztatja a tisztelt Bizottságot, hogy 262 fő pályázott. Az előterjesztésben van egy kis összesítő rész, ő is onnan olvassa. Összesen 106 pályázati lap érkezett be, ezen 262 fő pályázott. Nem volt olyan magas szám, mint az elmúlt években. Tavaly nem írtak ki pályázatot, tavalyelőtt igen. Akkor tavasszal és ősszel is voltak pályázati lehetőségek. Így is túljelentkezés volt.

Elnök: Megköszöni a tájékoztatást. Amennyiben nincs több hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 306. számú előterjesztés elfogadásáról.

3/2021. (VI. 22.) KJB határozat

a kőbányai nyugdíjasok 2021. évi üdültetéséről szóló pályázat elbírálásáról

(5 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Közjóléti Bizottság a kőbányai nyugdíjasok 2021. évi üdültetéséről szóló pályázati felhívás alapján Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Balatonalmádiban lévő üdülőjében

- a) az 1. turnusban 2021. augusztus 30. és szeptember 4. között az 1. mellékletben,
- b) a 2. turnusban 2021. szeptember 6. és 11. között a 2. mellékletben,
- c) a 3. turnusban 2021. szeptember 13. és 18. között a 3. mellékletben,
- d) a 4. turnusban 2021. szeptember 20. és 25. között a 4. mellékletben,
- e) az 5. turnusban 2021. szeptember 27. és október 2. között az 5. mellékletben

meghatározott személyeknek biztosít üdülési lehetőséget.

2. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy bízza meg a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központot az 1. pontban meghatározott idősüdültetés lebonyolításával.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltató Főosztály vezetője
a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője

A határozat 1-5. mellékletének szövege mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.

3. napirendi pont:
Egészségügyi támogatás iránti pályázatok elbírálása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 294. számú előterjesztés elfogadásáról.

4/2021. (VI. 22.) KJB határozat
az egészségügyi támogatás iránti pályázatok elbírálásáról

(5 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Közjóléti Bizottság részére fogászati kezelés megvásárlásához támogatást biztosít, amely a fogászati kezelés árának 50%-a, legfeljebb 136 000 Ft.
2. A Bizottság részére a megvásárolt szemüveghez támogatást biztosít, amely a szemüveglencse vételárának 90%-a, 18 955 Ft.
3. A Bizottság részére a megvásárolt fogpótláshoz támogatást biztosít, amely a fogpótlás vételárának 75%-a, 105 000 Ft.
4. A Bizottság részére fogászati kezeléshez és fogpótláshoz támogatást biztosít, amely a fogászati kezelés és fogpótlás árának 55%-a, legfeljebb 383 900 Ft.
5. A Bizottság részére a gyermeke, megvásárolt Bexsero-védőoltásához támogatást biztosít, amely a Bexsero-védőoltás vételárának 90%-a, 25 190 Ft.
6. A Bizottság részére a megvásárolt fogpótláshoz támogatást biztosít, amely a fogpótlás vételárának 50%-a, 192 000 Ft.
7. A Bizottság részére hallókészülék és tartozéka megvásárlásához támogatást biztosít, amely a hallókészülék és tartozéka önrészenek 65%-a, legfeljebb 132 975 Ft.
8. A Bizottság részére a megvásárolt szemüveghez támogatást biztosít, amely a szemüveglencse vételárának 95%-a, 39 900 Ft.
9. A Bizottság részére a megvásárolt fogászati ellátáshoz és fogsorjavításhoz támogatást biztosít, amely a fogászati ellátás és fogsorjavítás vételárának 90%-a, 49 500 Ft.
10. A Bizottság részére szemüveglencse-cseréhez támogatást biztosít, amely a szemüveglencse árának 90%-a, legfeljebb 28 800 Ft.
11. A Bizottság részére a megvásárolt hallókészülékhez és tartozékához támogatást biztosít, amely a hallókészülék és tartozéka önrészenek 70%-a, 87 400 Ft.
12. A Bizottság részére a megvásárolt szemüveghez támogatást biztosít, amely a szemüveglencse vételárának 90%-a, 38 880 Ft.
13. A Bizottság részére a megvásárolt szemüveghez támogatást biztosít, amely a szemüveglencse vételárának 90%-a, 38 880 Ft.
14. A Bizottság részére a megvásárolt szemüveglencse-cseréhez támogatást biztosít, amely a szemüveglencse vételárának 90%-a, 11 340 Ft.
15. A Bizottság részére a megvásárolt Prolia injekcióhoz támogatást biztosít, amely a Prolia injekció vételárának 90%-a, 14 805 Ft.
16. A Bizottság a részére a megvásárolt fogpótláshoz támogatást biztosít, amely a fogpótlás vételárának 70%-a, 100 800 Ft.
17. A Bizottság részére az otthoni INR mérő használatához szükséges féléves tesztsíkmennyiség megvásárlásához támogatást biztosít, amely a féléves tesztsíkmennyiség árának 90%-a, legfeljebb 16 200 Ft.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgálati Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

4. napirendi pont:
Ápolási támogatás iránti pályázatok elbírálása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 295. számú előterjesztés elfogadásáról.

5/2021. (VI. 22.) KJB határozat
ápolási támogatás iránti pályázatok elbírálásáról

(5 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Közjóléti Bizottság Csombor István Csaba részére ápolási támogatást állapít meg 2021. július 1-jétől 12 hónapos időtartamra havi 10 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 120 000 Ft.

2. A Bizottság Kiss Attila Sándor részére ápolási támogatást állapít meg 2021. július 1-jétől 12 hónapos időtartamra havi 10 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 120 000 Ft.

3. A Bizottság Kiss Tibor részére ápolási támogatást állapít meg 2021. július 1-jétől 12 hónapos időtartamra havi 10 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 120 000 Ft.

4. A Bizottság Sinkó Éva részére ápolási támogatást állapít meg 2021. július 1-jétől 12 hónapos időtartamra havi 8 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 96 000 Ft.

5. A Bizottság Szénási Lajosné részére ápolási támogatást állapít meg 2021. július 1-jétől 12 hónapos időtartamra havi 8 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 96 000 Ft.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

5. napirendi pont:
Önkormányzati lakást igénylők kérelmei
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság egyben hozza meg döntését a 308. számú előterjesztés határozattervezeteinek elfogadásáról.

6/2021. (VI. 22.) KJB határozat
az 1101 Budapest, Doba u. 7. 6. lh. fszt. 37. szám alatti lakás bérbeadásáról

(5 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1101 Budapest, Doba u. 7. 6. lh. fszt. 37. szám alatti kettő szobás, 49 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Németh Józsefné született Iván Erzsébet számára határozott időre, 2023. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2021. július 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

7/2021. (VI. 22.) KJB határozat

az 1101 Budapest, Csilla u. 2/B 1/792. szám alatti lakás bérbeadásáról

(5 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1101 Budapest, Csilla u. 2/B 1/792. szám alatti egy és fél szobás, 38 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Mergl Ferenc Lászlóné született Simondán Mária számára határozott időre, 2022. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2021. július 15.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

8/2021. (VI. 22.) KJB határozat

az 1103 Budapest, Gergely u. 68. fszt. 9. szám alatti lakás bérbeadásáról

(5 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1103 Budapest, Gergely u. 68. fszt. 9. szám alatti egy szoba, 28 m² alapterületű, komfortos lakást Káló Andrásné született Balogh Borbála és Lakatos János számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre, a helyreállítás időtartamára, legfeljebb hat hónapra, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségüknek eleget tesznek, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, egy évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2021. július 15.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

9/2021. (VI. 22.) KJB határozat

az 1105 Budapest, Bolgár u. 10. fszt. 8. szám alatti lakás bérbeadásáról

(5 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Bolgár u. 10. fszt. 8. szám alatti egy szoba, 28 m² alapterületű, komfortos lakást Szegedi Béla és Pusoma Józsefné született Suha Ibolya számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre, a helyreállítás időtartamára, legfeljebb hat hónapra, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségüknek eleget tesznek, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, egy évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2021. július 15.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

10/2021. (VI. 22.) KJB határozat

az 1102 Budapest, Állomás u. 15. 10/47. szám alatti lakás bérbeadásáról

(5 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Állomás u. 15. 10/47. szám alatti kettő szobás, 51 m² alapterületű, összkomfortos lakást a jelenlegi állapotában Argiropulosz István számára határozott időre, 2022. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2021. július 15.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

11/2021. (VI. 22.) KJB határozat

az 1106 Budapest, Tárna u. 4. 1/52A alatti lakás bérbeadásáról szóló kérelemről

(5 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján Ladenberger Aranka Rozáliának és Lengvári Szendrának az 1106 Budapest, Tárna u. 4. 1/52A alatti egy szobás, 19 m² alapterületű, félkomfortos lakás bérbeadásra irányuló kérelmét elutasítja.

Határidő: 2021. július 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

12/2021. (VI. 22.) KJB határozat

az 1089 Budapest, Orczy út 40. fszt. 10. szám alatti lakás bérbeadásáról

(5 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1089 Budapest, Orczy út 40. fszt. 10. szám alatti egy szobás, 23 m² alapterületű, komfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas, beköltözhető állapotban Nagyistvánné Lendvai Piroska számára határozott időre, 2022. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2021. július 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

13/2021. (VI. 22.) KJB határozat

az 1101 Budapest, Salgótarjáni u. 63/C fszt. 37. szám alatti lakás bérbeadásáról

(5 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1101 Budapest, Salgótarjáni u. 63/C fszt. 37. szám alatti egy és fél szobás, 37 m² alapterületű, komfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas, beköltözhető állapotban Lipcsei Imréné született Benedek Andrea számára határozott időre, 2022. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2021. július 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

14/2021. (VI. 22.) KJB határozat

az 1105 Budapest, Cserkesz u. 15. fszt. 10. szám alatti lakás bérbeadásáról

(5 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Cserkesz u. 15. fszt. 10. szám alatti egy szobás, 36 m² alapterületű, komfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas, beköltözhető állapotban Lakatos Géza Ernőné született Telek Margit számára határozott időre, 2022. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2021. július 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

15/2021. (VI. 22.) KJB határozat

az 1105 Budapest, Kápolna u. 5. 2/14. szám alatti lakás bérbeadásáról

(5 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Kápolna u. 5. 2/14.

szám alatti egy és fél szobás, 45 m² alapterületű, összkomfortos lakást a jelenlegi állapotában Orbán Ferenc Lászlóné született Balogh Erzsébet számára határozott időre, 2023. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2021. július 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**16/2021. (VI. 22.) KJB határozat
az 1101 Budapest, Hungária krt. 1-3. 39. épület fszt. 1. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(5 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1101 Budapest, Hungária krt. 1-3. 39. épület fszt. 1. szám alatti egy szobás, 33 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Szücs Ferenc számára határozott időre, 2023. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2021. július 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**17/2021. (VI. 22.) KJB határozat
az 1101 Budapest, Korponai u. 11. 1/8. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(5 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1101 Budapest, Korponai u. 11. 1/8. szám alatti egy és fél szobás, 61 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Dorogi Zsolt számára határozott időre, 2023. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2021. július 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**18/2021. (VI. 22.) KJB határozat
az 1106 Budapest, Gyakorló u. 12. 5/23. szám alatti ingatlan bérbeadásáról**

(5 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdése alapján az 1106 Budapest, Gyakorló u. 12. 5/23. szám alatti két szobás, 53 m² alapterületű, összkomfortos lakást helyreállítási kötelezettséggel határozott időre, a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2021. december 31-éig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre László Istvánné született Rafael Aranka részére bérbe adja azzal a feltétellel, hogy az 1104 Budapest, Sörgyár u. 49. fszt. 13. szám alatti lakás bérleti jogviszonyáról a másik lakás átvételét követő 30 napon belül lemond.

Határidő: 2021. július 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**19/2021. (VI. 22.) KJB határozat
az 1108 Budapest, Maglódi út 32-36. X. épület fszt. 2. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(5 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1108 Budapest, Maglódi út 32-36. X. épület fszt. 2. szám alatti egy szobás, 30 m² alapterületű, komfortos lakást Aranyosi Bernadett és Buzás Ferenc számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2021. december 31-éig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött

módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesznek, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2021. július 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**20/2021. (VI. 22.) KJB határozat
az 1104 Budapest, Mádi u. 120. 1/4. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(5 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1104 Budapest, Mádi u. 120. 1/4. szám alatti kettő szobás, 47 m² alapterületű, összkomfortos lakást a jelenlegi állapotában Dobra Imre számára határozott időre, 2022. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2021. július 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**6. napirendi pont:
Bérlőtársi jogviszony létesítésére vonatkozó kérelmek
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester**

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság egyben hozza meg döntését a 307. számú előterjesztés határozattervezeteinek elfogadásáról.

21/2021. (VI. 22.) KJB határozat

Martyin Gyuláné és Martyin Gyula bérlőtársi jogviszony létesítése iránti kérelméről

(5 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 4. §-a alapján Martyin Gyuláné született Horváth Márta Judit bérlőnek a lakáson fennálló lakásbérleti jogviszonyára tekintettel Martyin Gyula számára az 1103 Budapest, Kőér u. 50. fszt. 6. szám alatti egy szobás, 24 m² alapterületű, komfortos lakást bérlőtársként határozatlan időre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2021. július 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

22/2021. (VI. 22.) KJB határozat

Barkóczi Judit és Kecskés Dzszenifer Mónika bérlőtársi jogviszony létesítése iránti kérelméről

(5 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 4. §-a alapján Barkóczi Judit bérlőnek az 1108 Budapest, Gőzmozdony u. 1. 9/38. szám alatti, három szobás, 68 m² alapterületű, összkomfortos lakása Kecskés Dzszenifer Mónika részére bérlőtársként történő bérbeadása iránti kérelmét elutasítja.

Határidő: 2021. július 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

23/2021. (VI. 22.) KJB határozat

Rézműves Miklósné és Lakatos Miklós bérlőtársi jogviszony létesítése iránti kérelméről (5 igen, egyhangú szavazattal)

Közjóléti Bizottsága a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 4. §-a alapján Rézműves Miklósné született Rézműves Mónika bérlőnek a lakáson fennálló lakásbérleti jogviszonyára tekintettel Lakatos Miklós számára az 1103 Budapest, Salamon u. 5. fszt. 1A szám alatti egy szobás, 34 m² alapterületű, komfort nélküli lakást bérlőtársként 2021. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2021. július 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

7. napirendi pont:

Önkormányzati lakáson fennálló hátraléokra vonatkozó részletfizetési kérelmek
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság egyben hozza meg döntését a 329. számú előterjesztés határozattervezeteinek elfogadásáról.

24/2021. (VI. 22.) KJB határozat

Pesti Károly László önkormányzati lakáson fennálló hátralékára vonatkozó részletfizetési kérelméről

(5 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdése alapján Pesti Károly Lászlónak az 1106 Budapest, Gyakorló u. 9. fszt. 4. szám alatti bérleményén fennálló hátralékára 48 havi részletfizetést engedélyez.

Határidő: 2021. július 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

25/2021. (VI. 22.) KJB határozat

Komsa Ádám Zsolt önkormányzati lakáson fennálló hátralékára vonatkozó részletfizetési kérelméről

(5 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdése alapján Komsa Ádám Zsoltnak az 1102 Budapest, Állomás u. 11. 4/20. szám alatti bérleményén fennálló hátralékára benyújtott részletfizetési kérelmét elutasítja.

Határidő: 2021. július 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

26/2021. (VI. 22.) KJB határozat

Dudás Mónika önkormányzati lakáson fennálló hátralékára vonatkozó részletfizetési kérelméről

(5 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdése alapján Dudás Mónikának az 1108 Budapest, Szövőszék u. 2. 8/34. szám alatti bérleményén fennálló hátralékára 48 havi részletfizetést engedélyez.

Határidő:

2021. július 15.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

8. napirendi pont:

Lakás szolgálati lakás céljára történő kijelölése

Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester

Elnök: Kéri, hogy akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van jelezze. Amennyiben nincs több hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 289. számú előterjesztés támogatásáról.

A Közjóléti Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal a „Lakás szolgálati lakás céljára történő kijelöléséről” szóló 289. számú előterjesztést **támogatja [27/2021. (VI. 22.)]**.

9. napirendi pont:

Az 1101 Budapest, Hős utca 15/B 2/115. szám alatti lakás tulajdonjoga és az 1104 Budapest, Harmat utca 164. 8/50. szám alatti önkormányzati lakás bérleti joga cseréje

Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van jelezze. Amennyiben nincs több hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 309. számú előterjesztés támogatásáról.

A Közjóléti Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal „Az 1101 Budapest, Hős utca 15/B 2/115. szám alatti lakás tulajdonjoga és az 1104 Budapest, Harmat utca 164. 8/50. szám alatti önkormányzati lakás bérleti joga cseréjéről” szóló 309. számú előterjesztést **támogatja [28/2021. (VI. 22.)]**.

Elnök: Bejelenti, hogy a Közjóléti Bizottság a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 10. napirendi pontot.

10. napirendi pont:

Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

A Közjóléti Bizottság a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján a „Szociális tárgyú fellebbezések elbírálásáról” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.

ZÁRT ÜLÉS

Elnök: Megállapítja, hogy a Bizottság az elfogadott napirendjét megtárgyalta. Megköszöni a megjelentek munkáját és a Bizottság ülést **11.35 órakor** bezárja.

Papp Zoltán
bizottsági elnök



Dr. Mátrai Gábor Imre
bizottsági tag

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:

Dr. Szabó Krisztián
jegyző



A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések *(elektronikus adathordozón)*
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel *(elektronikus adathordozón)*
- határozatok melléklete
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- felszólalási jegy

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
KÖZJÓLÉTI BIZOTTSÁG

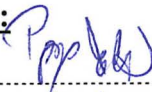
Jelenléti ív

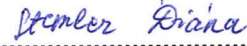
a 2021. június 22-én 11.00-kor megtartott Közjóléti Bizottság üléséről.


Bizottsági tagok:

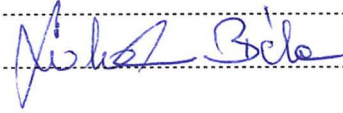
Papp Zoltán
Stemler Diána
Ács Andrea
Dr. Mátrai Gábor Imre
Molnár Róbert
Lakatos Béla Lajos
Gál Judit
Varga István
Arold Imre György


Aláírás:











Tanácskozási joggal:

Dr. Szabó Krisztián
Hegedűs Károly
D. Kovács Róbert Antal
Weeber Tibor József
Radványi Gábor
Mustó Géza Zoltán
Somlyódy Csaba
Ehrenberger Krisztina

Aláírás:

