

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő
képviselő-testületi és a veszélyhelyzetben hozott polgármesteri határozatokról
szóló tájékoztatóról**

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete által, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet hatálya alatt a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljárva meghozott polgármesteri döntések tekintetében a lejárt határidejű végrehajtott és a további intézkedést igénylő határozatokról az alábbiak szerint tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet.

Az előterjesztés 1. melléklete a lejárt határidejű, végrehajtott képviselő-testületi és polgármesteri határozatokat, a 2. melléklet pedig azon lejárt határidejű határozatokat tartalmazza, amelyeknek a végrehajtása még folyamatban van.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a tájékoztató szíves megtárgyalására.

Budapest, 2021. augusztus „19”.



Dr. Szabó Krisztián

LEJÁRT HATÁRIDEJŰ, VÉGREHAJTOTT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÉS POLGÁRMESTERI HATÁROZATOK

182/2020. (V. 29.) polgármesteri határozat

a Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 16. szám alatti területre fennálló bérletidő-tartozás részletekben történő megfizetéséről

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Cselekedjünk Alapítványnak (székhelye: 1108 Budapest, Oltó utca 6. X. emelet 44., adószáma: 18283688-1-42, nyilvántartási száma: 01-01-0011528, képviseli: Csete Gabriella elnök) a Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 16. szám alatti területre fennálló, 580 537 Ft bérletidő-tartozása megfizetésére kötött részletfizetési megállapodás módosítását engedélyezem oly módon, hogy 2020. április 1. és 2020. június 30. napja között a törlesztőrészlet megfizetésére halasztást biztosítok, és erre tekintettel a teljes futamidő három hónappal meghosszabbodik. Egy havi részletfizetés elmulasztása esetén a hátralévő tartozás egyösszegben esedékessé válik.

Határidő:

2020. május 31.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A módosított részletfizetési megállapodás aláírása megtörtént.

191/2020. (V. 29.) polgármesteri határozat

a Budapest X. kerület, Hungária körút 1-3. 57. épület fszt. 4. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségre fennálló bérletidő-tartozás részletekben történő megfizetéséről

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva Szili Orsolyának a Budapest X. kerület, Hungária körút 1-3. 57. épület fszt. 4. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségre fennálló, 1 075 489 Ft bérletidő-tartozása megfizetésére kötött részletfizetési megállapodás módosítását engedélyezem oly módon, hogy 2020. április 1. és 2020. július 31. napja között a törlesztőrészlet megfizetésére halasztást biztosítok, és erre tekintettel a teljes futamidő négy hónappal meghosszabbodik. Egy havi részletfizetés elmulasztása esetén a hátralévő tartozás egyösszegben esedékessé válik.

Határidő:

2020. május 31.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A volt bérlő 2021. július 28-án a teljes tartozást megfizette.

270/2020. (XI. 23.) polgármesteri határozat

Balatoni Jánosné és Balatoni István bérlőtársi jogviszony létesítése iránti kérelméről

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva Balatoni Jánosné született Szőke Piroska bérlőnek a lakáson fennálló lakásbérleti jogviszonyára tekintettel Balatoni István számára az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma S. út 13. 9/54. szám alatti, három szobás, 64 m² alapterületű, összkomfortos lakást bérlőtársként határozatlan időre szociális alapon bérbe adom.

Határidő:

2020. december 15.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A lakásbérleti szerződés 2021. május 12. napján megkötésre került.

326/2020. (XII. 18.) polgármesteri határozat

az 1108 Budapest, Szőlővirág u. 6. 6/27. szám alatti ingatlan bérbeadásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva az 1108 Budapest, Szőlővirág u. 6. 6/27. szám alatti három szobás, 68 m² alapterületű, összkomfortos lakást a jelenlegi, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotában Mészáros Anita és Csutai István számára határozott időre, 2022. december 31. napjáig szociális alapon bérbe adom azzal a feltétellel, hogy az 1106 Budapest, Gyakorló u. 17. 7/44. szám alatti egy és fél szobás, 35 m² alapterületű, összkomfortos lakást kiürítve, tisztán, kifestve, működőképes berendezési tárgyakkal együtt a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek átadják.

2. Az 1. pontban meghatározottak teljesülése esetén hozzájárulok az 1106 Budapest, Gyakorló u. 17. 7/44. szám alatti egy és fél szobás, 35 m² alapterületű, összkomfortos lakásra vonatkozó bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez.

Határidő: 2020. december 30.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az ügyfél a Gyakorló utcai lakást 2021. február 28. napján a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részére birtokba adta, így a határozat 1. pontjában foglalt feltétel teljesült, azóta a Vagyonkezelő már a Gyakorló utcai lakásra is megkötötte az új szerződést.

5/2021. (I. 21.) polgármesteri határozat

„A fővárosi kerületi kezelésű, belterületi és külterületi, valamint a közigazgatási határán található és ezekhez közvetlenül kapcsolódó szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátása” tárgyú pályázat saját forrásának biztosításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva „a fővárosi kerületi kezelésű, belterületi és külterületi, valamint a közigazgatási határán található és ezekhez közvetlenül kapcsolódó szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátása” tárgyú pályázati felhívásra benyújtandó, „az Albert Camus utca Harmat utca és Mádi utca, valamint a Mádi utca és Maláta utca közötti szakaszának szilárd útburkolattal történő kiépítése” című pályázat pozitív elbírálása esetén a szükséges önrész biztosítása céljából a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletben 88 579 219 Ft, valamint a Miniszterelnökség által finanszírozott további kiadások és a kapcsolódó bevételek tervezését elrendelem.

2. „A fővárosi kerületi kezelésű, belterületi és külterületi, valamint a közigazgatási határán található és ezekhez közvetlenül kapcsolódó szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátása” tárgyú pályázatra benyújtandó, „az Albert Camus utca Harmat utca és Mádi utca, valamint a Mádi utca és Maláta utca közötti szakaszának szilárd útburkolattal történő kiépítése” című pályázat pozitív elbírálása esetén a támogatásról szóló megállapodás aláírását elrendelem.

Határidő: 2021. január 29.

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A pályázat pozitív elbírálásban részesült. A támogatási szerződés 2021. június 8-án aláírásra került. A támogatás 2021. június 11-én megérkezett, az előirányzat módosítása a GPFO/314-11/2021 iktatószámom megtörtént.

21/2021. (I. 21.) polgármesteri határozat

az 1103 Budapest, Gyömrői út 39. fszt. 2. szám alatti lakás bérbeadásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1103 Budapest, Gyömrői út 39. fszt. 2. szám alatti egy szobás, 31 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Szaluter Istvánné született Balogh Ágnes számára határozott időre, 2023. január 31. napjáig szociális alapon bérbe adom.

Határidő: 2021. február 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A lakásbérleti szerződés 2021. április 15. napján megkötésre került.

27/2021. (I. 21.) polgármesteri határozat

a „Felnőtt-háziorvosi ügyelet ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról, az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a „Felnőtt-háziorvosi ügyelet ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyom.
2. A „Felnőtt-háziorvosi ügyelet ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumait a 2. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyom.
3. A „Felnőtt-háziorvosi ügyelet ellátása” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti, hirdetménnyel induló nyílt közbeszerzési eljárás megindítását jóváhagyom.
4. A „Felnőtt-háziorvosi ügyelet ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés fedezetének az Önkormányzat 2021-2024. évi költségvetésében történő tervezetét elrendelem.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

Intézkedés: Az eljárás eredményesen zárult, a nyertes ajánlattevővel, az Inter-Ambulance Egészségügyi és Szolgáltató Zrt.-vel a szerződést 2021. április 29-én megkötöttük.

29/2021. (I. 21.) polgármesteri határozat

a „Vagyon- és felelősségbiztosítási szerződés Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei számára” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról, a részvételi és ajánlattételi felhívás, valamint a közbeszerzési dokumentumok elfogadásáról
A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a „Vagyon- és felelősségbiztosítási szerződés Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei számára” tárgyú közbeszerzési eljárás részvételi felhívását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyom.
2. A „Vagyon- és felelősségbiztosítási szerződés Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei számára” tárgyú közbeszerzési eljárás részvételi dokumentumait a 2. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyom.
3. A „Vagyon- és felelősségbiztosítási szerződés Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei számára” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti, hirdetménnyel induló nemzeti eljárásrendben lefolytatott tárgyalásos közbeszerzési eljárás megindítását jóváhagyom.
4. A „Vagyon- és felelősségbiztosítási szerződés Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei számára” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés fedezetének az Önkormányzat 2021-2024. évi költségvetéséről szóló rendeletekben történő tervezését elrendelem.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az eljárás eredményesen zárult, a nyertes ajánlattevő SIGNAL-IDUNA Biztosító Zrt.-vel a szerződés 2021. június 29-én megkötésre került.

36/2021. (I. 21) polgármesteri határozat

a Budapest X. kerület, Szárnyas utca 14. szám alatti A lépcsőházban található nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Budapest X. kerület, Szárnyas utca 14. szám alatti A lépcsőházban található, 48 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 38315/59/A/50) Mercsek Krisztián részére raktározás céljára 2021. február 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adom.

2. A helyiség bérleti díját havi 14 000 Ft + áfa összegben határozom meg.

Határidő: 2021. január 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A bérleti szerződés 2021. április 15. napján megkötésre került.

63/2021. (II.18.) polgármesteri határozat

a Kőbányai Polgárőr Egyesülettel kötendő együttműködési megállapodásról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Polgárőr Egyesület (székhelye: 1104 Budapest, Sörgyár utca 91., nyilvántartási száma: 01-02-0015212, adószáma: 18514986-1-42, bankszámlaszáma: K&H 10401914-50526982-70761006, képviselőtében Kálmán László elnök) között kötendő együttműködési megállapodást az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyom.

2. Az 1. pont szerinti szerződés megkötését az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet hatályba lépését követően elrendelem.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: az aljegyző
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az együttműködési megállapodást a felek 2021. május 27-én aláírták, az 5 000 000 Ft utalása 2021. május 31-én megtörtént.

64/2021. (II. 18.) polgármesteri határozat

a Kőbányai Mászóka Óvoda átszervezésének előkészítéséről

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva kifejezem azt a szándékot, hogy a Kőbányai Mászóka Óvodát (1105 Budapest, Ászok utca 1-3.) az Önkormányzat átszervezze oly módon, hogy az óvoda telephelyét (1105 Budapest,

Mádi utca 4-6.) megszünteti.

2. Az 1. pont szerinti átszervezésre irányuló döntés meghozatalához a szükséges intézkedések megtételét elrendelem.

Határidő: 2021. május 31.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Mászóka Óvoda vezetője

Intézkedés: A határozatról az értesítést az intézmény vezetője 2021. február 21-én megkapta e-mailen, amely alapján az Óvoda átalakításával kapcsolatos véleményeket – szülői közösség, alkalmazotti közösség – részünkre 2021. március 29-én megküldte. A Képviselő-testület 2021. májusi ülésére az óvodai körzethatárok módosításával kapcsolatos előterjesztés elkészült.

91/2021. (II. 18.) polgármesteri határozat

a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 42. épületben lévő 5. számú nem lakás céljára szolgáló helyiségnek az Utcafront Menedék Hajléktalan Személyek és Szenvedélybetegek Integrált Intézménye részére történő térítésmentes használatba adásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 42. épületben lévő 5. számú, 200 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41446) az Utcafront Menedék Hajléktalan Személyek és Szenvedélybetegek Integrált Intézménye (székhelye: 1102 Budapest, Bánya utca 1., adószáma: 18977943-1-42, képviseli: Dr. Miletics Marcell intézményvezető) részére raktározás céljára 2021. március 1. napjától 2022. február 28. napjáig tartó határozott időre használatba adom.

2. Az 1. pont szerinti helyiség térítésmentes használatra kerül átadásra azzal, hogy a felmerülő közüzemi díjakat a használó köteles megfizetni.

3. Az óvadék mértékét 10 000 Ft összegben állapítom meg.

Határidő: 2021. február 28.
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A használati szerződés 2021. április 20. napján megkötésre került.

94/2021. (II. 18.) polgármesteri határozat

a Budapest X. kerület, Hungária körút 5-7. szám alatt lévő, 318 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre fennálló bérletdíj-tartozás részletekben történő megfizetéséről

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Természetes Gyógyítás Alapítványnak (székhelye: 1101 Budapest, Hungária körút 5-7., nyilvántartási száma: 01-09-010226, adószáma: 1816995-1-42, képviseli: Zolnai Sándor mb.

elnök) a Budapest X. kerület, Hungária körút 5-7. szám alatt lévő helyiségre fennálló 389 108 Ft bérleti- és közüzemidíj-tartozása megfizetésére 6 hónap részletfizetést biztosítok. Egy havi részletfizetés elmulasztása esetén a hátralévő tartozás összegében esedékessé válik.

Határidő: 2021. február 28.
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A részletfizetési megállapodás megkötésre került.

97/2021. (II. 18.) polgármesteri határozat

a Budapest X. kerület, Füzér utca 19/A szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Budapest X. kerület, Füzér utca 19/A szám alatti, 66 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 39042/0/A/19) a Villányi Ingatlan Kft. (székhelye: 4071 Hortobágy, Árkus major 3., cégjegyzékszám: 09-09-030625, adószáma: 26500342-1-49, képviseli: Setét Rebeka ügyvezető) részére életmód-tanácsadás és oktatás, valamint iroda céljára 2021. március 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adom.
2. A helyiség bérleti díját havi 44 853 Ft + áfa összegben határozom meg.
3. Engedélyezem, hogy a bérlő az általa elvégzett helyiségfelújítás költségeit – a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. utólagos ellenőrzése mellett – 1 960 219 Ft összeg erejéig beszámíthassa a bérleti díjba. A beszámítás mértéke a havonta fizetendő bérleti díj legfeljebb 50%-a lehet.

Határidő: 2021. február 28.
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A bérleti szerződés 2021. április 15. napján megkötésre került.

98/2021. (II. 18.) polgármesteri határozat

a Budapest X. kerület, Szárnyas utca 8. szám alatti A lépcsőházban található nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Budapest X. kerület, Szárnyas utca 8. szám alatti A lépcsőházban található, 48 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 38315/63/A/49) Nagy András részére raktározás céljára 2021. március 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adom.
2. A helyiség bérleti díját havi 14 000 Ft + áfa összegben határozom meg.

Határidő: 2021. február 28.
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A bérleti szerződés 2021. április 15. napján megkötésre került.

100/2021. (II. 18.) polgármesteri határozat

a Budapest X. kerület, Román utca 12. alagsor 2. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Budapest X. kerület, Román utca 12. alagsor 2. szám alatt lévő, 84 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41784/0/A/12) a Pro Invest Group Kft. (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Távírda utca 5., adószáma: 25442687-1-07, cégjegyzékszám: 07-09-026525, képviseli: Keresztény Norbert ügyvezető) részére raktározás céljára, 2021. március 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adom.

2. A helyiség bérleti díját havi 16 611 Ft + áfa összegben határozom meg.

Határidő: 2021. február 28.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A bérleti szerződés 2021. április 15. napján megkötésre került.

101/2021. (II. 18.) polgármesteri határozat

a Budapest X. kerület, Román utca 12. alagsor 3. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Budapest X. kerület, Román utca 12. alagsor 3. szám alatt lévő, 58 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41784/0/A/13) a Pro Invest Group Kft. (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Távírda utca 5., adószáma: 25442687-1-07, cégjegyzékszám: 07-09-026525, képviseli: Keresztény Norbert ügyvezető) részére raktározás céljára, 2021. március 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adom.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját havi 11 470 Ft + áfa összegben határozom meg.

Határidő: 2021. február 28.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A bérleti szerződés 2021. április 15. napján megkötésre került.

102/2021. (II. 18.) polgármesteri határozat

a Budapest X. kerület, Román utca 12. alagsor 4. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és

a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Budapest X. kerület, Román utca 12. alagsor 4. szám alatt lévő, 93 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41784/0/A/14) a Pro Invest Group Kft. (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Távírdá utca 5., adószáma: 25442687-1-07, cégjegyzékszáma: 07-09-026525, képviseli: Keresztény Norbert ügyvezető) részére raktározás céljára, 2021. március 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adom.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját havi 18 391 Ft + áfa összegben határozom meg.

Határidő: 2021. február 28.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A bérleti szerződés 2021. április 15. napján megkötésre került.

106/2021. (II. 18.) polgármesteri határozat

a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 10. épületben lévő 15. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 10. épületben lévő 15. számú, 15 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41446) a RE-NOVA Lakásfelújító és Építőipari Kft. (székhelye: 1105 Budapest, Kápolna 11. 3. emelet 12., adószáma: 23905092-2-42, cégjegyzékszáma: 01-09-983549, képviseli: Novák Ernő ügyvezető) részére raktározás céljára, 2021. március 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adom.

2. A helyiség bérleti díját havi 17 520 Ft/hó + áfa összegben határozom meg.

Határidő: 2021. február 28.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A bérleti szerződés 2021. április 7. napján megkötésre került.

108/2021. (II. 18.) polgármesteri határozat

a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 31. épületben lévő 32. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 31. épületben lévő 32. számú, 60 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41446) az Aptivic Bt. (székhelye: 1061 Budapest, Paulay Ede utca 5., adószáma: 21416864-2-42, cégjegyzékszáma: 01-06-785065, képviseli: Nagy István Zoltán ügyvezető) részére raktározás céljára, 2021. március 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adom.

2. A helyiség bérleti díját havi 70 080 Ft + áfa összegben határozom meg.
Határidő: 2021. február 28.
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A bérlőjelölt nem kötötte meg a bérleti szerződést, visszalépett a bérbevételi lehetőségtől.

109/2021. (II. 18.) polgármesteri határozat

a Budapest X. kerület, Fokos utca 1. alagsor 1. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Budapest X. kerület, Fokos utca 1. alagsor 1. szám alatt lévő, 17 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 38431/12/A/1) Tóth Ferenc részére raktározás céljára, 2021. március 1-jétől határozatlan időre 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adom.

2. A helyiség bérleti díját havi 6000 Ft + áfa összegben határozom meg.

Határidő: 2021. február 28.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A bérleti szerződés 2021. április 15. napján megkötésre került.

118/2021. (II. 24.) polgármesteri határozat

az Országos Bringapark Programban való részvételről és a saját forrás biztosításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a vészhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva aktív Magyarországért felelős kormánybiztos által meghirdetett Országos Bringapark Program pályázati felhívásra a Sportligetben pumpapálya létesítése céljából pályázat benyújtását elrendelem.

2. Az Országos Bringapark Program pályázat pozitív elbírálása esetén Budapest X. kerület Sportligetben pumpapálya létesítése pályázati cél megvalósulása érdekében a szükséges önrész rendelkezésre bocsátása céljából bruttó 17 959 667 Ft összeget biztosítok a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II. 18.) önkormányzati rendelet 10. melléklet 60. (Sportligeti pumpapálya) sora terhére.

3. Az Országos Bringapark Program pályázatra benyújtandó „Pumpapálya építése a Budapest X. kerület Sportligetben” című pályázat pozitív elbírálása esetén a támogatásról szóló megállapodást aláírását elrendelem.

4. Az Országos Bringapark Program felhívására benyújtandó pályázat pozitív elbírálása esetén vállalom, hogy az Önkormányzat a pályázat keretén belül megvalósított funkciókat a projekt lezárásától számított legalább 5 éven át működteti, a beruházást fenntartja, és évente legalább két alkalommal ingyenes rendezvényt szervez a pumpapályán.

Határidő: 2021. február 28.
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A projekt pozitív elbírálásban részesült. A támogatói okirat kiállítása és a támogatási összeg kiutalása megtörtént. A beruházás megvalósításának és az elszámolás benyújtásának határideje 2021. december 31-e. A támogatás 2021. június 30-án megérkezett, az előirányzat módosítása a GPFO/314-15/2021 iktatószámmon megtörtént. Jelenleg a kiviteli terv készítése zajlik.

**127/2021. (III. 25.) polgármesteri határozat
a Kőbányai Zsivaj Óvoda intézményvezetői feladatainak ellátására szóló pályázati felhívásról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva pályázatot írok ki az 1. melléklet szerinti tartalommal 2021. augusztus 1-jétől 2026. július 31-éig szóló határozott időre a Kőbányai Zsivaj Óvoda (1105 Budapest, Zsivaj utca 1-3.) magasabb vezetői tevékenységének ellátására.

2. Az 1. pont szerinti pályázati felhívást a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán, továbbá a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat honlapján kell megjelentetni.

3. A pályázók meghallgatására és a pályázatok véleményezésére a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (6) bekezdése szerint bizottságot hozok létre, amelynek tagjai:

- a) Bolyán András,
- b) Gerzson Sarolta,
- c) dr. Horváth Márk,
- d) Kollátosz Fotisz,
- e) Major Petra,
- f) Marksteinné Molnár Julianna,
- g) dr. Mátrai Gábor Imre,
- h) Papp Zoltán,
- i) Radványi Gábor és
- j) Zsolt Ferenc.

Határidő: 2021. június 30.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Jegyzői Főosztály vezetője

Intézkedés: A pályázati felhívás a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv honlapján megjelent. Egy pályázó nyújtott be érvényes pályázatot. A pályázat elbírálása megtörtént a júniusi képviselő-testületi ülésen. Babics Attiláné vezetői megbízásáról a kinevezés módosítása 2021. július 1-jén elkészült, a Magyar Államkincstár részére a törzskönyvi bejegyzéshez átadásra került.

184/2021. (III. 25.) polgármesteri határozat

a Budapest X. kerület, Liget utca 40. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség pályázati úton történő hasznosításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva az 1. melléklet szerinti tartalommal pályázatot írok ki a Budapest X. kerület, Liget utca 40. szám alatti, 39052/0/A/2 helyrajzi számú, 58 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség hasznosítására.

2. A helyiség bérleti díjának alsó határát 24 167 Ft/hó + áfa mértékben határozom meg.

3. A helyiségben raktározási tevékenység folytatását engedélyezem.

Határidő: 2021. május 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A pályázati felhívás közzétételre került. A pályázati tárgyalás 2021. április 28-án került megtartásra, ahol az egyedüli jelentkező Pro Invest Group Kft. nyerte el a helyiség bérleti jogát. A bérleti szerződés 2021. május 12. napján megkötésre került.

208/2021. (IV. 15.) polgármesteri határozat

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2020. évi mérlegbeszámolója elfogadásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek – a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. felügyelőbizottsága által ellenőrzött – a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti 2020. évi beszámolóját, üzleti jelentését és könyvvizsgálói jelentését, amely szerint

a) a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2020. évi mérlegének aktív és passzív egyező végösszege: 3 136 336 eFt,

b) a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2020. évi adózott eredménye 2 731 eFt nyereség, elfogadom, és intézkedem az adózott eredmény eredménytartalékba helyezéséről.

2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete mint alapító hatáskörében eljárva a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti 2020. évi beszámolója és üzleti jelentése elfogadásával egyidejűleg igazolom, hogy a társaság vezető tisztségviselője a 2020. üzleti évben tevékenységét az irányadó jogszabályi előírások betartása mellett és a társaság érdekeinek elsődlegességét szem előtt tartva végezte, amelyre tekintettel a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:117. § (1) bekezdése szerinti felmentvényt Szabó László vezérigazgató részére megadom.

Határidő: 2021. május 31.

Feladatkörében érintett: a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2020. évi mérlegbeszámolójának elektronikus közzététele megtörtént.

212/2021. (IV. 15.) polgármesteri határozat

a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. 2020. évi mérlegbeszámolójának elfogadásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. – a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. felügyelőbizottsága által ellenőrzött – a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti 2020. évi beszámolóját, üzleti jelentését és könyvvizsgálói jelentését, amely szerint

- a) a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. 2020. évi mérlegének aktív és passzív egyező végösszege: 528 634 eFt,
- b) a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. 2020. évi adózott eredménye 31 561 eFt nyereség,

elfogadom és az adózott eredmény eredménytartalékba helyezését elrendelem.

2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete mint alapító hatáskörében eljárva a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft.-nek a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti 2020. évi beszámolója és üzleti jelentése elfogadásával egyidejűleg igazolom, hogy a társaság vezető tisztségviselője a 2020. üzleti évben tevékenységét az irányadó jogszabályi előírások betartása mellett és a társaság érdekeinek elsődlegességét szem előtt tartva végezte, amelyre tekintettel a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:117. § (1) bekezdése szerinti felmentvényt Szabó László ügyvezető részére megadom.

Határidő: 2021. május 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetője

Intézkedés: A KŐKERT Kft. 2020. évi mérlegbeszámolójának elektronikus közzététele megtörtént.

218/2021. (IV. 15.) polgármesteri határozat

a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2020. évi szakmai és számviteli beszámolójáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2020. évi szakmai beszámolóját elfogadom.

2. A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti 2020. évre vonatkozó egyszerűsített éves beszámolóját, az egyszerűsített éves beszámoló mérlegét 180 367 eFt főösszeggel, eredménykimutatását 23 430 eFt mérleg szerinti eredménnyel, kiegészítő mellékletét és könyvvizsgálói jelentését elfogadom, és elrendelem a mérleg szerinti nyereség eredménytartalékba helyezését.

Határidő: 2021. május 31.

Feladatkörében érintett a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft.
ügyvezetője

Intézkedés: A döntésről szóló hitelesített kivonatot a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetője megkapta.

245/2021. (IV. 15.) polgármesteri határozat

a Budapest X. kerület, Szárnyas utca 12. C lépcsőház alagsor 1. szám alatti ingatlan elidegenítésre történő kijelöléséről

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Szárnyas utca 12. C lépcsőház alagsor 1. szám alatti, 38315/61/A/51 helyrajzi számú ingatlant elidegenítésre jelölöm ki.
2. Az ingatlan vételárát a forgalmi érték 100%-ának megfelelő összegben határozom meg.
3. Felkérem a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa az ingatlan megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2021. május 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A bérlő a forgalmi érték ismeretében nyilatkozott, hogy meg kívánja venni az ingatlant a beküldésre került elidegenítési javaslatra, amely alapján a Képviselő-testület meghozta a Budapest X. kerület, Szárnyas utca 12. C lépcsőház alagsor 1. szám alatti ingatlan elidegenítéséről szóló 375/2021. (VI. 24.) KÖKT határozatot.

310/2021. (V. 20.) polgármesteri határozat

a gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szervek részére forrás biztosításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szervek részére 113 160 691 Ft összegű fedezetet biztosítok az 1. melléklet szerinti feladatokra a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II. 18.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 9. sora (Előre nem tervezett feladatok tartaléka) terhére.
2. Az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtását, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételét elrendelem.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/350-11/2021 iktatószámom megtörtént.

311/2021. (V. 20.) polgármesteri határozat

a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság állománya részére nyújtandó lakbér-hozzájárulás iránti pályázat elbírálásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság állománya részére a 2021. évben nyújtandó lakbér-hozzájárulás iránti pályázat alapján

- 1.1. Balázs György c. r. tőrm.,
- 2.1. Bata-Mohammad Gina r. tőrm.,
- 3.1. Boós Bence r. ftőrm.,
- 4.1. Buti Ádám r. tőrm.,
- 5.1. Csó Sándor r. hdgy.,
- 6.1. Csorba Szandra r. ftőrm.,
- 7.1. Damu Dániel r. őrm.,
- 8.1. Ender Patrícia r. őrm.,
- 9.1. Eperjesi József r. őrm.,
- 10.1. Erdei Zsolt r. ftőrm.,
- 11.1. Faddi Rita r. ftőrm.,
- 12.1. Harsányi Fanni r. őrm.,
- 13.1. Hábencius Szabina r. hdgy.,
- 14.1. Lauter Péter r. tőrm.,
- 15.1. László Ferenc r. tzls.,
- 16.1. Meruca Dezső Zsolt r. tzls.,
- 17.1. Molnár Orsolya Klaudia r. ftőrm.,
- 18.1. Streit Siegfried r. zls.,
- 19.1. Szabó Balázs r. zls.,
- 20.1. Szemcsik János Zsolt r. zls.,
- 21.1. Szénási-Kocsis Kitti r. tőrm.,
- 22.1. Szigeti László r. őrm.,
- 23.1. Tóth Dávid r. őrm.,
- 24.1. Tóth Tamás r. zls.,
- 25.1. Varga István Krisztián r. őrm.,
- 26.1. Végh Adrián r. ftőrm., valamint
- 27.1. Zóni Mária Ádám r. őrm.

részére lakbér-hozzájárulást biztosítok az 1. melléklet szerinti tartalommal megkötött szerződés alapján.

2. Az 1. pont szerinti támogatott szerződésének megszűnése esetén a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság vezetője által javasolt személy válik jogosulttá a lakbér-hozzájárulásra, akinek lakbér-hozzájárulást biztosítok az 1. melléklet szerinti tartalommal megkötött szerződés alapján.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: az aljegyző
a Jegyzői Főosztály vezetője

Intézkedés: A lakbér-hozzájárulással kapcsolatos szerződéseket a BRFK kijelölt személyi állományával (27 fő) megkötöttük.

312/2021. (V. 20.) polgármesteri határozat

a X. kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság állománya részére nyújtandó lakbér-hozzájárulás iránti pályázat elbírálásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljárva a X. kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság állománya részére a 2021. évben nyújtandó lakbér-hozzájárulás iránti pályázat alapján Czicze István tűzoltó őrmester, Varga Attila Ferenc tűzoltó őrmester, valamint Rácz Dániel Norbert tűzoltó őrmester részére lakbér-hozzájárulást biztosítok az 1. melléklet szerinti tartalommal megkötendő szerződés alapján.

2. Az 1. pont szerinti támogatott szerződésének megszűnése esetén a X. kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság vezetője által javasolt személy válik jogosulttá a lakbér-hozzájárulásra az 1. melléklet szerinti tartalommal megkötendő szerződés alapján.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője

Intézkedés: A szerződések aláírása megtörtént.

313/2021. (V. 20.) polgármesteri határozat

a 2020. évi kerületi gyermekjóléti feladatok átfogó értékeléséről

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a 2020. évi kerületi gyermekjóléti feladatok átfogó értékelését elfogadom.

2. Az értékelés Budapest Főváros Kormányhivatala részére történő felterjesztéséről intézkedem.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

Intézkedés: A Képviselő-testület által jóváhagyott értékelés a Kormányhivatal részére határidőben megküldésre került.

314/2021. (V. 20.) polgármesteri határozat

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2021. évi éves közszolgáltatási szerződés módosításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársasággal kötött 2021. évi éves közszolgáltatási szerződés módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyom.

2. Az 1. pont szerinti szerződés aláírását elrendelem.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A 2021. évi éves közszolgáltatási szerződés 2. módosítása 2021. június 1. napján aláírásra került.

315/2021. (V. 20.) polgármesteri határozat

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. könyvvizsgálójának megválasztásáról és díjazásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:130. § (1) és (2) bekezdése alapján a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. könyvvizsgálójává 2021. június 1. napjától 2026. május 31. napjáig terjedő határozott időtartamra az AUDIT-LINE Könyvelő és Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaságot (székhelye: 1107 Budapest, Balkán utca 12. fsz. 1., cégjegyzékszám: Cg. 01-09-661579, engedély száma: 000030, kijelölt könyvvizsgáló: Eszenyiné Fekete Ágnes, engedélyszáma: 003172) jelölöm ki.

2. A Képviselő-testület hatáskörében eljárva az AUDIT-LINE Könyvelő és Könyvvizsgáló Kft. könyvvizsgáló díjazását 3 800 000 Ft/üzleti év + áfa összegben állapítom meg.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az AUDIT-LINE Könyvelő és Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társasággal a szerződés 2021. június 1-jén aláírásra került.

321/2021. (V. 20.) polgármesteri határozat

a Budapest-Kőbányai Szent György Plébánia egymillió forintot meghaladó pénzeszközátadásról szóló szerződésének jóváhagyásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Budapest-Kőbányai Szent György Plébánia között kötendő, 1 554 000 Ft összegű támogatásról szóló támogatási szerződést az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyom.

2. Az 1. pont szerinti támogatási szerződés megkötését elrendelem.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A szerződés aláírása 2021. június 8-án, az utalás 2021. június 21-én megtörtént.

322/2021. (V. 20.) polgármesteri határozat

a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. 2020. évi szakmai és számviteli beszámolójáról (mérleg, eredménykimutatás, kiegészítő melléklet), valamint közhasznúsági jelentéséről

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft.-nek – a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. felügyelőbizottsága által ellenőrzött – a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti 2020. évi beszámolóját, valamint közhasznúsági jelentését, amely szerint

a) a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. 2020. évi mérlegének aktív és passzív egyező végösszege 344 681 eFt,

b) a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. 2020. évi adózott eredménye 2 793 eFt nyereség, elfogadom, és az adózott eredményt eredménytartalékba helyezem.

2. A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. 2020. évi szakmai és számviteli beszámolójáról (mérleg, eredménykimutatás, kiegészítő melléklet), valamint közhasznúsági jelentéséről szóló 215/2021. (IV. 15.) polgármesteri határozatot visszavonom.

Határidő: 2021. május 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. ügyvezetője

Intézkedés: A döntésről az intézmény értesítése megtörtént.

329/2021. (V. 20.) polgármesteri határozat

a helyi nemzetiségi önkormányzatok 2021. évi támogatásáról szóló pályázat elbírálásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljárva megállapítom, hogy a helyi nemzetiségi önkormányzatok 2021. évi támogatására kiírt pályázati felhívásra beérkezett 11 pályázat érvényes.

2. A Képviselő-testület hatáskörében eljárva a nemzetiségi önkormányzatok 2021. évi támogatásáról szóló pályázat keretében az 1. mellékletben meghatározott nemzetiségi önkormányzatoknak támogatást nyújtok a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 18. sora terhére összesen 1 500 000 Ft összegben.

3. Az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtását, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételét elrendelem.

4. A támogatási szerződések megkötését elrendelem.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/350-12/2021 iktatószámon megtörtént. A támogatási szerződések aláírása 2021. június 17-én és az összegek átutalása 2021. június 18-án megtörtént.

**330/2021. (V. 20.) polgármesteri határozat
az egészségügyi támogatás iránti pályázatok elbírálásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva egészségügyi támogatást állapítok meg

- a) részére az elkészített fogászatihíd-pótláshoz, a támogatás összege a fogászatihíd-pótlás vételárának 65%-a, 81 250 Ft,
- b) részére a megvásárolt hallókészülék és tartozékához, a támogatás összege a hallókészülék és tartozék önrészének 70%-a, 47 710 Ft,
- c) részére szemüveg megvásárlásához, a támogatás összege a szemüveglencse árának 90%-a, legfeljebb 64 800 Ft,
- d) részére szemüveglencse-cseréhez, a támogatás összege a szemüveglencse árának 75%-a, legfeljebb 85 875 Ft,
- e) részére a megvásárolt alsó fogpótláshoz, a támogatás összege az alsó fogpótlás vételárának 45%-a, 198 000 Ft,
- f) részére szemüveglencse-cseréhez, a támogatás összege a szemüveglencse árának 70%-a, legfeljebb 44 100 Ft, melyet az Önkormányzat átutalással fizet meg a szaküzlet részére,
- g) részére a megvásárolt szemüveglencse-cseréhez, a támogatás összege a szemüveglencse vételárának 90%-a, 16 200 Ft,
- h) részére a megvásárolt szemüveglencse-cseréhez, a támogatás összege a szemüveglencse vételárának 90%-a, 22 500 Ft, valamint
- i) részére szemüveg megvásárlásához, a támogatás összege a szemüveglencse árának 75%-a, legfeljebb 21 600 Ft.

2. Megállapítom, hogy a _____ által benyújtott kérelem nem felel meg a pályázati kiírásnak, mert a kérelmező nem rendelkezik Budapest X. kerület közigazgatási területén lakóhellyel, ezért a pályázata érvénytelen.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A számlát benyújtó pályázók részére a kifizetések megtörténtek.

**331/2021. (V. 20.) polgármesteri határozat
ápolási támogatás iránti pályázat elbírálásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva ápolási támogatást állapítok meg Ruszó Elemérné részére 2021. június 1-jétől 12 hónapos időtartamra havi 10 000 Ft összegben, a támogatás összege összesen 120 000 Ft.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A döntésről az ügyfél értesítése megtörtént. A támogatás folyósítása július hónapban megkezdődött.

332/2021. (V. 20.) polgármesteri határozat az 1102 Budapest, Liget u. 38. fszt. 2. szám alatti lakás bérbeadásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Liget u. 38. fszt. 2. szám alatti egy szobás, 29 m² alapterületű, komfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban Fábián Lászlóné született Ferenczi Julianna számára határozott időre, 2022. május 31. napjáig szociális alapon bérbe adom.

Határidő: 2021. május 31.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A lakásbérleti szerződés 2021. június 23. napján megkötésre került. Az ingatlant 2021. június 24. napján birtokba adtuk Fábián Lászlónénak.

333/2021. (V. 20.) polgármesteri határozat

Lantos Péter és Lantos Péter Károlyné bérlőtársi jogviszony létesítése iránti kérelméről

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 4. §-a alapján Lantos Péter bérlőnek az 1104 Budapest, Vörösdinka u. 9. 2. lph. 3/11. szám alatti, egy szobás, 27 m² alapterületű, összkomfortos lakása Lantos Péter Károlyné részére bérlőtársként történő bérbeadása iránti kérelmét elutasítom.

Határidő: 2021. június 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A döntésről az ügyfél értesítése megtörtént.

**334/2021. (V. 20.) polgármesteri határozat
az 1103 Budapest, Petróczy u. 21. fszt. 7 szám alatti lakás bérbeadásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1103 Budapest, Petróczy u. 21. fszt. 7. szám alatti egy szobás, 22 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában az Utcáról Lakásba! Egyesület (székhelye: 1082 Budapest, Baross u. 112. 1/4., képviselője: Bende Anna) számára határozott időre, 2026. május 31. napjáig támogatott lakhatás céljára bérbe adom.

Határidő: 2021. május 31.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az Utcáról Lakásba! Egyesülettel 2021. június 14. napján a lakásbérleti szerződés megkötésre került.

**335/2021. (V. 20.) polgármesteri határozat
az 1101 Budapest, Gép u. 17. 4. lh. fszt. 19. szám alatti lakás bérbeadásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 26. § (1) bekezdése alapján Csekéné Varga Jolán 1101 Budapest, Hős u. 15/A 3/69. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződésének cserelakás biztosításával történő felmondását követően az 1101 Budapest, Gép u. 17. 4. lh. fszt. 19. szám alatti egy szobás, 32 m² alapterületű, komfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban Csekéné Varga Jolán számára határozatlan időre szociális alapon bérbe adom azzal a feltétellel, hogy az 1101 Budapest, Hős u. 15/A 3/69. szám alatti lakást a jelenlegi állapotában a cserelakás átvételét követő 30 napon belül kiürítve, üzemképes berendezési tárgyakkal együtt a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek átadja.

Határidő: 2021. május 31.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A lakásbérleti szerződés 2021. június 30. napján megkötésre került. Az ingatlant Csekéné Varga Jolánnak birtokba adtuk 2021. július 1-jén. A Hős utcai lakást a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. birtokba vette 2021. július 8-án.

**336/2021. (V. 20.) polgármesteri határozat
az 1101 Budapest, Hős utca 15/B 3/150. szám alatti lakás tulajdonjoga, valamint az 1101 Budapest, Salgótarjáni u. 53/B 1/205. szám alatti és az 1196 Budapest, Árpád u. 154. fszt. 8. szám alatti önkormányzati lakás bérleti joga cseréjéről**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva hozzájárulok, hogy Almási Ferenc – a 2. pontban meghatározottak teljesülése esetén – az 1101 Budapest, Hős utca 15/B 3/150. szám alatt lévő (hrs.: 38902/0/B/154) ingatlan ½ arányú tulajdonjogát a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló, 1101 Budapest, Salgótarjáni u. 53/B 1/205. szám alatti, egy és fél szobás, 37 m² alapterületű, komfortos lakás határozott időre, öt évre szóló bérleti jogára elcserélje.

2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva hozzájárulok, hogy Almásiné Glonczy Mária – az 1. pontban meghatározottak teljesülése esetén – az 1101 Budapest, Hős utca 15/B 3/150. szám alatt lévő (hrs.: 38902/0/B/154) ingatlan ½ arányú tulajdonjogát a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló, 1196 Budapest, Árpád u. 154. fszt. 8. szám alatti, egy szobás, 26 m² alapterületű, komfortos lakás határozott időre, öt évre szóló bérleti jogára elcserélje.

3. A Képviselő-testület hatáskörében eljárva az 1101 Budapest, Salgótarjáni u. 53/B 1/205. szám alatti, egy és fél szobás, 37 m² alapterületű, komfortos lakást – az 1. pont szerinti csere folytán – Almási Ferenc számára, az 1196 Budapest, Árpád u. 154. fszt. 8. szám alatti, egy szobás, komfortos lakást – a 2. pont szerinti csere folytán – Almásiné Glonczy Mária számára határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adom.

Határidő: 2021. május 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Jegyzői Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Almási Ferenc saját tulajdonú lakást vásárolt a kérelem benyújtása után, amely az önkormányzati rendelet értelmében kizárja, hogy önkormányzati bérleményre legyen jogosult. Tekintettel arra, hogy a határozat együttes teljesítést ír elő, ezért a határozat 3. pontjában foglalt bérbeadás Almásiné Glonczy Mária számára sem lehetséges.

337/2021. (V. 20.) polgármesteri határozat

a Budapest X. kerület, Mádi utca 4-6. szám alatti ingatlan elidegenítéséről

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva elrendelem a Budapest X. kerület, Mádi utca 4-6. szám alatti, 41369/2 hrsz.-ú, kivett „óvoda, udvar” művelési ágú, 5294 m² alapterületű ingatlan árverés útján történő értékesítését.

Az árverési hirdetményben az alábbi feltételeket állapítom meg:

- a) az ingatlan kikiáltási ára berendezési tárgyakkal együtt 407 800 000 Ft,
- b) az ajánlati biztosíték összege 40 780 000 Ft,
- c) a vevő a vételárat a szerződés hatálybalépését követő 15 napon belül köteles megfizetni,
- d) az ingatlan vevő részére történő birtokba adására a vételár beérkezését követő 5 munkanapon belül, de legkorábban 2021. augusztus 31. napján kerül sor.

2. Az 1. pont szerinti árverési felhívás közzétételét és az árverés lebonyolítását elrendelem.

3. Az eredményes árverést követően az árverés nyertesével az adásvételi szerződés megkötését elrendelem.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Főépítész Osztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Jegyzői Főosztály vezetője

Intézkedés: Az árverés eredményesen zárult, a nyertese az Esztergom-Budapesti Főegyházmege lett. A szerződést megkötöttük, a vevő a vételárat megfizette.

338/2021. (V. 20.) polgármesteri határozat

a Budapest X. kerület, Bolgár utca 2. alagsor 3. szám alatti ingatlan elidegenítéséről

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Bolgár utca 2. alagsor 3. szám alatt lévő, 41768/0/A/3 helyrajzi számú ingatlant a bérlő részére elidegenítem.
2. Az ingatlan vételárát 1 590 000 Ft összegben határozom meg.
3. Engedélyezem az 1 590 000 Ft összegű vételár 70%-ának, azaz 1 113 000 Ft összegnek a részletekben történő megfizetését.
4. A vevő a 2. pontban meghatározott vételár 30%-át – 477 000 Ft összeget – a szerződéskötéskor, a fennmaradó vételárhátralék jegybanki alapkamattal növelt összegét tizenkét havi egyenlő – 93 052 Ft/hó – részletben köteles megfizetni.
5. Felkérem a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ajánlati felhívás jogosult részére történő kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2021. június 30.
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az adásvételi szerződés 2021. június 21. napján megkötésre került.

339/2021. (V. 20.) polgármesteri határozat

a Budapest X. kerület, Román utca 6. szám alatti ingatlan a Magyar Pünkösdi Egyház Mindenki Temploma Gyülekezete részére történő ingyenes tulajdonba adásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva az Önkormányzat tulajdonában álló, Budapest X. kerület, Román utca 6. szám alatti, 41786 helyrajzi számú, 1234 m² területű, „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” művelési ágú ingatlant a Magyar Pünkösdi Egyház Mindenki Temploma Gyülekezete (rövid neve: MPE Mindenki Temploma Gyülekezete, székhelye: 1105 Budapest, Cserkesz utca 7-9., azonosító száma: 01 99 017871, adószáma: 19654968-1-42, képviseli: Bereczki Sándor) részére – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) bekezdés b) pontja szerint szenvedélybetegek ellátásával kapcsolatos szociális tevékenység megvalósítása céljából – ingyenesen tulajdonba adom az alábbi feltételekkel:

- a) az MPE Mindenki Temploma Gyülekezete kötelezettséget vállal arra, hogy a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig az ingatlant nem idegeníti el, és azt a juttatás céljának megfelelően hasznosítja, ennek érdekében az Önkormányzat javára 15 éves időtartamra elidegenítési és terhelési tilalom kerül bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba,
- b) az MPE Mindenki Temploma Gyülekezete az átruházott vagyon hasznosításáról évente köteles beszámolni az Önkormányzatnak,
- c) az ingyenes vagyonátadással kapcsolatos valamennyi terhet az MPE Mindenki Temploma Gyülekezetének kell viselnie.

2. A tulajdonjog ingyenes átadásáról szóló megállapodás megkötését elrendelem.

3. Hozzájárulok az Emberbarát Alapítvánnyal (székhelye: 1105 Budapest, Cserkesz utca 7-9., nyilvántartási száma: 01-01-0000035 adószáma: 19719610-2-42, képviseli: Bereczki Sándor elnök) kötött, a Budapest X. kerület, Román utca 6. szám alatti ingatlan 2019. április 1. napjától határozatlan időre történő térítésmentes használatára vonatkozó szerződésnek az 1. pont szerinti tulajdonátruházásról szóló szerződés hatálybalépésének napjával közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Jegyzői Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az ingyenes vagyonátruházási szerződés 2021. július 7-én megkötésre került. Az ingatlan birtokátruházása 2021. július 14-én megtörtént. Az Emberbarát Alapítvány használati szerződését közös megegyezéssel megszüntettük.

340/2021. (V. 20.) polgármesteri határozat

a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 10. épületben lévő 19. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség térítésmentes használatba adásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 10. épületben lévő 19. számú, 141 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41446) a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. (székhelye: 1105 Budapest, Szent László tér 7-14., cégjegyzékszám: 01-09-207493, adószáma: 25307610-2-42, képviseli: Györffy László ügyvezető) részére raktározás céljára 2021. június 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével használatba adom.

2. Az 1. pont szerinti helyiség térítésmentes használatra kerül átadásra azzal, hogy a felmerülő közüzemi díjakat a használó köteles megfizetni.

Határidő: 2021. május 31.
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A szerződés 2021. június 7. napján megkötésre került.

341/2021. (V. 20.) polgármesteri határozat

a Budapest X. kerület, Gépmadár utca 5. szám alatt található nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Budapest X. kerület, Gépmadár utca 5. szám alatti, 29 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 39210/43/A/4) Schieszl Károly részére iratok raktározása céljára, 2021. június 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adom.

2. A helyiség bérleti díját havi 14 500 Ft + áfa összegben határozom meg.

Határidő: 2021. május 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A szerződés 2021. június 7. napján megkötésre került.

342/2021. (V. 20.) polgármesteri határozat

a SASOK Sport Egyesület határozatlan idejű helyiségbérleti jogviszonyának módosításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva hozzájárulok a SASOK Sport Egyesülettel (székhelye: 1101 Budapest, Hungária körút 5-7., nyilvántartási száma: 01-02-0010746, adószáma: 18182068-2-42, képviseli: Szalay Gábor elnök) a Budapest X. kerület, Hungária körút 5-7. szám alatti, 368 m² alapterületű helyiségre (helyrajzi szám: 38900/11) kötött határozatlan idejű bérleti szerződés 2021. június 1. napjától 2026. május 31. napjáig tartó határozott időtartamra történő módosításához.

Határidő: 2021. május 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A kérelmezőt tájékoztattuk a polgármester döntéséről. A bérletiszerződés-módosítás, aláírására a tervek szerint 2021. augusztus 27-én kerül sor.

343/2021. (V. 20.) polgármesteri határozat

a Budapest X. kerület, Endre utca 8/B szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díjának felülvizsgálatáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Lakatos Béla által határozatlan időre bérelt Budapest X. kerület, Endre utca 8/B szám

alatt lévő, 12 m² alapterületű helyiség (helyrajzi szám: 38981/0/A/2) bérleti díját 2021. június 1. napjától havi 4882 Ft + áfa összegben határozom meg.

2. Felkérem a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy tegye meg a bérleti díj 1. pontban meghatározott változtatásával kapcsolatos intézkedéseket.

Határidő: 2021. május 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A díjmódosítás a nyilvántartásban átvezetésre került.

344/2021. (V. 20.) polgármesteri határozat

a Budapest X. kerület, Csilla utca 3. szám alatti B lépcsőházban található, 62 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogviszonyának felmondásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Budapest X. kerület, Csilla utca 3. szám alatti B lépcsőházban található, 62 m² alapterületű helyiségre a Piroska Ottó bérlő által benyújtott felmondást 2021. április 30. napjával elfogadom.

Határidő: 2021. május 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A díjszámlázás 2021. április 30. napjával lezárásra került, a volt bérlő a helyiséget 2021. április 29. napján a Vagyonkezelő birtokába adta.

345/2021. (V. 20.) polgármesteri határozat

a Budapest X. kerület, Cserkesz utca 10-14. szám alatt lévő ingatlan bérleti díjának részletekben történő megfizetéséről

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a PRIZMA Oktatási és Kulturális Alapítvány (székhelye: 1105 Budapest, Cserkesz utca 10-14., nyilvántartási száma: 01-01-0009994, adószáma: 18191437-1-42, képviseli: Efkan Ünlü elnök) által bérelt Budapest X. kerület, Cserkesz utca 10-14. szám alatti ingatlan 2021. május, június, július és augusztus hónapokra vonatkozó bérleti díjának (4 × 1 034 000 Ft = 4 136 000 Ft) 12 havi részletben történő megfizetését engedélyezem azzal, hogy az első részletet 2021. szeptember 15-éig, a további részleteket minden hónap 15-éig kell megfizetni.

2. Egy havi részletfizetés elmulasztása esetén a hátralévő tartozás egyösszegben esedékessé válik.

Határidő: 2021. május 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A kérelmezőt tájékoztattuk a polgármesteri döntésről. A fizetési határidő rögzítésre került a nyilvántartórendszerben.

**346/2021. (V. 20.) polgármesteri határozat
a 2019 és 2024 közötti időszakra vonatkozó Kőbányai Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

Az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. §-a, valamint a helyi esélyegyenlőségi programok készítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról szóló 321/2011. (XII. 27.) Korm. rendelet 6. §-a alapján a Kőbányai Helyi Esélyegyenlőségi Program 2019-2024 dokumentum felülvizsgálatát az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyom.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

Intézkedés: A módosított HEP aláírást követően felkerült a www.kobanya.hu honlapra, valamint a Társadalmi Esélyegyenlőségi Főigazgatóság honlapjára.

**347/2021. (V. 20.) polgármesteri határozat
a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. szervezeti és működési szabályzatát az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyom.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. ügyvezetője

Intézkedés: A döntésről az intézmény értesítése megtörtént.

**348/2021. (V. 20.) polgármesteri határozat
a Budapesti Fegyház és Börtön részére zászlószalag adományozásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljárva a Budapesti Fegyház és Börtön részére zászlószalagot adományozok.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A Képviselő-testület zárt ülésén meghozott döntése alapján a zászlószalag adományozására 2021. június 24-én ünnepélyes keretek között került sor.

355/2021. (V. 27.) polgármesteri határozat

az 1102 Budapest, Fehér út 20. fszt. 2. szám alatti lakás bérbeadásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Fehér út 20. fszt. 2. szám alatti egy és fél szobás, 36 m² alapterületű, komfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban Demeter Balázs számára határozott időre, 2022. május 31. napjáig szociális alapon bérbe adom.

Határidő: 2021. május 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A szerződéskötés és az ingatlan birtokbaadása Demeter Balázs részére 2021. május 28. napján megtörtént.

356/2021. (VI. 11.) polgármesteri határozat

a „Vagyon- és felelősségbiztosítási szerződés Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei számára” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a „Vagyon- és felelősségbiztosítási szerződés Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei számára” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítom, hogy a SIGNAL IDUNA Biztosító Zrt. (székhelye: 1123 Budapest, Alkotás utca 50.) ajánlattevő a közbeszerzési eljárásban megfelelően igazolta, hogy nem áll az eljárást megindító felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alatt.

2. A „Vagyon- és felelősségbiztosítási szerződés Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei számára” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítom, hogy a SIGNAL IDUNA Biztosító Zrt. ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez előírt gazdasági és pénzügyi, továbbá műszaki, illetve szakmai alkalmasságát a közbeszerzési eljárásban megfelelő módon igazolta.

3. A „Vagyon- és felelősségbiztosítási szerződés Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei számára” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítom, hogy a SIGNAL IDUNA Biztosító Zrt. ajánlata érvényes, megfelel a közbeszerzési dokumentumokban és a jogszabályokban foglalt feltételeknek.

4. A „Vagyon- és felelősségbiztosítási szerződés Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei számára” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítom, hogy a SIGNAL IDUNA Biztosító Zrt. ajánlattevőnek az ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015.

évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 69. § (4) bekezdés szerinti felhívására benyújtott dokumentumai körében teljesített felvilágosítása megfelel a Kbt. 71. §-ában foglaltaknak.

5. A „Vagyon- és felelősségbiztosítási szerződés Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei számára” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítom, hogy nincs olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni.

6. A „Vagyon- és felelősségbiztosítási szerződés Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei számára” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítom, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes. A közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője a SIGNAL IDUNA Biztosító Zrt. tekintettel arra, hogy egyetlen érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevőként az ajánlata a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívást követő bírálat alapján is érvényes, továbbá az ellenszolgáltatásra vonatkozó megajánlása (éves biztosítási díj: 16 988 796 Ft) megfelel az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékének.

7. A „Vagyon- és felelősségbiztosítási szerződés Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei számára” tárgyú közbeszerzési eljárásban a szerződés megkötését a SIGNAL IDUNA Biztosító Zrt.-vel elrendelem.

8. A „Vagyon- és felelősségbiztosítási szerződés Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei számára” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés fedezetének az Önkormányzat 2022-2024. évi költségvetéséről szóló rendeletekben történő tervezését évi 16 988 796 Ft összeggel elrendelem.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A SIGNAL-IDUNA Biztosító Zrt.-vel a szerződést 2021. június 29-én megkötöttük.

357/2021. (VI. 11.) polgármesteri határozat

az erdei iskolák és nyári táborok támogatásáról, valamint a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére erdei iskolák és nyári táborok támogatásához nyújtandó, egymillió forintot meghaladó pénzeszközátadásról szóló szerződés jóváhagyásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Kelet-Pesti Tankerületi Központ (1106 Budapest, Keresztúri út 7-9.) részére az iskolai táborok és erdei iskolák költségeire 4 249 730 Ft egyszeri támogatást biztosítok a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II. 18.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 6. sora (Képviselő-testület óvodai-iskolai nyári táborok tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület hatáskörében eljárva a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kelet-Pesti Tankerületi Központ között kötendő, 4 249 730 Ft összegű támogatásról szóló szerződést az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyom.

3. A 2. pont szerinti támogatási szerződés megkötését, az előirányzat átcsoportosítását, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében szükséges intézkedéseket elrendelem.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A szerződést a felek 2021. június 18-án aláírták. Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/350-16/2021 iktatószámom megtörtént, az utalás 2021. július 9-én volt.

358/2021. (VI. 11.) polgármesteri határozat

a Kőbányai Kada Mihály Általános Iskola nevelőtestülete Kőbánya Kiváló Nevelőtestülete elismerésével járó jutalmának az Összefogva az Iskoláért Alapítvány részére történő átadásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Kőbányai Kada Mihály Általános Iskola nevelőtestülete Kőbánya Kiváló Nevelőtestülete elismerésével járó 300 000 Ft jutalmat – a kitüntetett nevelőtestület kérelmére – az Összefogva az Iskoláért Alapítvány (székhelye: 1103 Budapest, Kada utca 27-29., nyilvántartási száma: 01-01-0000350, bírósági nyilvántartási száma: 100.Pk.62.712/1990, adószáma: 19663021-1-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11710002–20009403, képviseli: Hajmer Gabriella elnök) részére biztosítom.

2. Az 1. pont szerinti támogatás fedezete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II. 18.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 1. pont 3. sorában és 2. pont 3. sorában biztosított.

3. A Képviselő-testület hatáskörében eljárva elrendelem az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtását, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételét.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A döntésről az iskola vezetőjének tájékoztatása megtörtént. Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/350-13/2021 iktatószámom megtörtént, és a jutalomösszeg utalása 2021. június 24-én teljesült.

368/2021. (VI. 24.) KÖKT határozat

a Magyar Élőzene Művészeti Nonprofit Kft.-vel közszolgáltatási szerződés megkötéséről (16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Élőzene Művészeti Nonprofit Kft.-vel kötendő közszolgáltatási szerződést az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

Intézkedés: A közszolgáltatási szerződés aláírása 2021. június 25-én megtörtént.

370/2021. (VI. 24.) KÖKT határozat

az Év Ápolója elismerés adományozásáról szóló 283/2021. (IV. 15.) polgármesteri határozat módosításáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Év Ápolója elismerés adományozásáról szóló 283/2021. (IV. 15.) polgármesteri határozatot akként módosítja, hogy a „Grószter” szövegrész helyébe a „Marossy” szöveg lép.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

Intézkedés: A döntésben foglaltak szerint készült el a kiállított oklevél és az önkormányzati kitüntettekéről készített kiadvány is.

371/2021. (VI. 24.) KÖKT határozat

a Művészetek Völgye Nonprofit Kft. támogatásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Művészetek Völgye Nonprofit Kft. (székhelye: 8294 Kapolcs, Kossuth utca 62., cégjegyzék szám: 19-09-517015, adószáma: 24860248-2-19, képviseli: Oszkó-Jakab Natália) részére támogatási szerződés keretében 10 000 000 Ft működési célú támogatást biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II. 18.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 8. sora terhére a 30. Művészetek Völgye Fesztiválon Kőbánya Udvara helyszín kialakításának és programjainak költségeire.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A támogatási szerződést a felek aláírták, az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/350-14/2021 iktatószámon megtörtént, a támogatási összeg utalására 2021. július 16. napján került sor.

372/2021. (VI. 24.) KÖKT határozat

a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére alapítványi támogatás átvételének jóváhagyásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Aranyág Beteg vagy Mozgáskorlátozott Gyermekeket Támogató Alapítvány (1038 Budapest, Mező utca 12.) által a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére nyújtott 450 000 forint támogatás átvételét jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat módosítása a GPFO/311-8/2021 iktatószámon megtörtént.

LEJÁRT HATÁRIDEJŰ, TOVÁBBI INTÉZKEDÉST IGÉNYLŐ KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÉS POLGÁRMESTERI HATÁROZATOK

14/2018. (I. 25.) KÖKT határozat a Bihari utca 8/C szám alatti lakóépületről

(12 igen szavazattal, 3 tartózkodással)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy készítsen olyan tervet a Bihari utca 8/C szám alatti önkormányzati lakóház helyzetének a rendezésére, amely az épület kiürítésén és bontásán kívül alaposan megvizsgálja a feltárt műszaki problémák tartós megoldásának és ily módon az épületben található komfortos önkormányzati bérlakások megőrzésének a lehetőségét is.

Határidő: 2018. május 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A határozat végrehajtása függőben van, a lakások homlokzata és állapota változatlan.

11/2020. (III. 18.) polgármesteri határozat Wolf György András önkormányzati lakáson fennálló hátralékára vonatkozó részletfizetési kérelméről

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdése alapján Wolf György Andrásnak az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma S. út 23. 1/2. szám alatti volt bérlményén fennálló hátralékára 48 havi részletfizetést engedélyeznek.

Határidő: 2020. április 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A részletfizetésre vonatkozó szerződés megkötésére a bérlő továbbra sem jelentkezett, a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. ezt jelezte a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ felé.

106/2020. (VIII. 27.) KÖKT határozat a Budapest X. kerület, Gyógyszergyári út 39210/214 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogának ajándékozás jogcímen történő megszerzéséről

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Fehér-Liget Ingatlanhasznosító Kft. (székhely: 1139 Budapest, Teve utca 18-22. B. lház., cg.sz.: 01-09-868466, adószám: 11238584-2-42., képviseli: Etam Zvi Lotan ügyvezető) tulajdonában álló, Budapest X. kerület, Gyógyszergyári út 39210/214 helyrajzi számú ingatlan tulajdonjogát ajándékozási szerződés alapján meg kívánja szerezni.

2. Az 1. pont szerint ajándékozásra kerülő ingatlan forgalmi értékét a felek 235 000 000 forintban állapítják meg. Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 11. § (1) bekezdése alapján az ügylethez kapcsolódó áfafizetési kötelezettség az Ajándékozót terheli.

3. Az ingatlan közműellátottságának hiánya miatt a Fehér-Liget Kft. köteles biztosítani, hogy az ingatlan telekhatárán a közművek (víz, csatorna és elektromos áram) az ajándékozási szerződés aláírását követő 8 éven belül rendelkezésre álljanak. Amennyiben ezen határidőn belül az ingatlan telekhatárán a közművek bármilyen ok miatt nem állnak teljeskörűen rendelkezésre, az Ajándékozó egyszeri, 80 000 000 Ft + 27% áfa összegű kártalanítás megfizetésére köteles az Önkormányzat részére.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1-3. pont szerinti ajándékozási szerződés megkötésére.

5. A Képviselő-testület a Budapest X. kerület, Gyógyszergyári út 39210/214 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogának ajándékozás jogcímén történő megszerzéséről szóló 42/2020. (II. 20.) KÖKT határozatát visszavonja.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Főépítész Osztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a Jegyzői Főosztály vezetője

Intézkedés: Az ajándékozási szerződést megkötöttük, az Önkormányzat tulajdonjogának bejegyzése a Földhivatalban folyamatban van.

231/2020. (XI. 23.) polgármesteri határozat

a lakóközösségek részére elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó támogatás iránti pályázatok elbírálásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva az elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó támogatásokról az 1. melléklet szerinti döntést hozom.

2. Az 1. mellékletben foglalt táblázat 2. és 3. sorában meghatározott pályázó esetében a támogatási szerződést a nyertes pályázóval és a kivitelező vállalkozóval kell megkötöni. A támogatási összeg kifizetése – a szerződés szerinti teljesítés esetén – a kivitelező vállalkozó részére történik.

3. Az 1. mellékletben foglalt táblázat 4. sorában meghatározott pályázó esetében a támogatási szerződést a nyertes pályázóval kell megkötöni. A támogatás kifizetése – a szerződés szerinti teljesítés esetén – a nyertes pályázó részére történik.

4. A 2. és 3. pont szerinti szerződések megkötését elrendelem.

Határidő:

2020. december 19.

Feladatkörében érintett:

a Jegyzői Főosztály vezetője

Intézkedés: A szerződések megkötése egy kivétellel megtörtént, a Tulipán 2. Társasház a többszöri megkeresés után sem írta alá a megállapodást.

254/2020. (XI. 23.) polgármesteri határozat

az 1101 Budapest, Hungária krt. 1-3. 51. épület fszt. 2. szám alatti lakás bérbeadásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva az 1101 Budapest, Hungária krt. 1-3. 51. épület fszt. 2. szám alatti egy szobás, 37 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Sarkady Edit Andrea számára határozott időre, 2024. november 30. napjáig szociális alapon bérbe adom.

Határidő: 2020. december 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A veszélyhelyzetre való hivatkozással Sarkady Edit továbbra sem kíván szerződést kötni.

110/2021. (II. 18.) polgármesteri határozat

a Budapest X. kerület, Gyömrői út 2-4. szám alatti 42152 hrsz.-ú ingatlan 1210/5567 tulajdoni hányadának elidegenítéséről

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Elrendelem a Budapest X. kerület, Gyömrői út 2-4. szám alatti, 42152 helyrajzi számú ingatlan 1210/5567 tulajdoni hányadának árverés útján történő értékesítését. Az árverési hirdetményben az alábbi feltételeket állapítom meg:

- a) az ingatlan kikiáltási ára 27 250 000 Ft,
- b) az ajánlati biztosíték összege 2 725 000 Ft,
- c) a vevő a vételárat a szerződés hatályba lépését követő 15 napon belül köteles megfizetni,
- d) az ingatlanrész vevő részére történő birtokba adására a vételár beérkezését követő 5 munkanapon belül kerül sor.

2. Az 1. pont szerinti árverési felhívás közzétételét, az árverés lebonyolítását és eredményes árverést követően az árverés nyertesével az adásvételi szerződés megkötését elrendelem.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Főépítész Osztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Jegyzői Főosztály vezetője

Intézkedés: Az árverés eredményesen zárult, a nyertese a Richter Gedeon Nyrt. lett. A szerződés megkötése folyamatban van.

246/2021. (IV. 15.) polgármesteri határozat

a Magyar Patrióták Közössége részére történelmi-ismeretterjesztő rendezvény megtartása céljára ingatlanok használatba adásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Budapest X. kerület, 42717 (8852 m²) és 42720 (5191 m²) helyrajzi számú ingatlanokat a Magyar Patrióták Közössége (székhelye: 1024 Budapest, Margit körút 31-33. 4. emelet 5., nyilvántartási száma: 01-02-0015490, adószáma: 18619483-1-41, képviseli:

Hetzmann Róbert elnök) ingyenes használatába adom történelmi-ismeretterjesztő rendezvény megtartása céljára 2021. szeptember 10. napjától 2021. szeptember 13. napjáig tartó határozott időre azzal, hogy a rendezvény megtartásához szükséges jogszabályokban előírt engedélyek beszerzése a használó feladata.

2. Engedélyezem Ambrus Ferenc haszonbérlet részére, hogy az általa bérelt Budapest X. kerület, 42708 (7873 m²), 42710 (3588 m²), 42711 (9995 m²), 42712 (2687 m²), 42713 (1194 m²) és 42714 (11 094 m²) helyrajzi számú ingatlanok használatát átengedje a Magyar Patrióták Közössége részére 2021. szeptember 10. napjától 2021. szeptember 13. napjáig tartó határozott időre történelmi-ismeretterjesztő rendezvény megtartása céljára.

3. Felkérem a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy az 1. pontban meghatározott használatba adással kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2021. május 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A kérelmezőt tájékoztattuk a polgármesteri döntésről. A használati szerződés előkészítés alatt van, a szerződéskötésre 2021. augusztus 30-áig van lehetősége a Magyar Patrióták Közösségének.

309/2021. (V. 6.) polgármesteri határozat

az önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása című pályázathoz biztosított saját forrás módosításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Kőbányai Gyöngyike Bölcsőde főzőkonyhájának kapacitásbővítéssel járó felújítása céljából benyújtott, az önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása pályázat pozitív elbírálása esetén a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletben a pályázati cél megvalósítása érdekében a bruttó 45 964 766 Ft önrész tervezését elrendelem.

2. Az önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására kiírt pályázattal kapcsolatban az 1. melléklet szerinti nyilatkozatot teszem.

3. Az önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása című pályázaton történő részvételtől és a saját forrás biztosításáról szóló 133/2021. (III. 25.) polgármesteri határozat 3. és 4. pontját, valamint az 1. mellékletét visszavonom.

Határidő: 2021. május 7.

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. a pályázathoz az adatszolgáltatást teljesítette. A pályázat benyújtását követően a dokumentáció felülvizsgálata a Magyar Államkincstár Regionális Igazgatósága és a Pénzügyminisztérium által megtörtént, az elbírálás folyamatban van.

**316/2021. (V. 20.) polgármesteri határozat
a Kőrösi Csoma Sándor-szobor áthelyezéséről és környezetének rendezéséről**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljárva hozzájárulok Tóth Béla szobrászművész Kőrösi Csoma Sándor-szobrának a Kőrösi Csoma Sándor út és a Füzér utca találkozásánál lévő, 39031/13 és 39031/14 helyrajzi számú közterületre történő áthelyezéséhez és környezetének kertépítészeti kialakításához.
2. Az 1. pont szerinti szoboráthelyezés és környezetalakítás koncepciójáról az előzetes társadalmi egyeztetés lefolytatását elrendelem.
3. A Kőrösi Csoma Sándor-szobor áthelyezése és a környezetrendezés megvalósítása érdekében a szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételét elrendelem.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Főépítési Osztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A szobor áthelyezésével kapcsolatos tervezést a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. végzi, jelenleg a szobor készítőjével zajlanak az egyeztetések, a társadalmi egyeztetésre a környezetrendezési terv véglegesítése után kerülhet sor.

**320/2021. (V. 20.) polgármesteri határozat
a Zsivaj utcai Háziiorvosi Rendelőben működő 300092763-as számú háziiorvosi praxis feladatainak ellátásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a 300092763-as számú, területi ellátási kötelezettséggel működő háziiorvosi praxis feladatainak ellátásával 2022. január 1-jével a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központot bízom meg.
2. A Zsivaj utcai Háziiorvosi Rendelőben működő 300092763-as számú háziiorvosi praxis feladatainak ellátásáról szóló 225/2021. (IV. 15.) polgármesteri határozatot visszavonom.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője

Intézkedés: A döntésről a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ értesítése megtörtént, a továbbiakban ő gondoskodik a helyettes orvos személyéről, valamint a szükséges engedélyek megszerzéséről, a finanszírozási szerződés módosításáról. A Bárkától kapott információk szerint mindezek előkészítése folyamatban van.

375/2021. (VI. 24.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Szárnyas utca 12. C lépcsőház alagsor 1. szám alatti ingatlan elidegenítéséről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Szárnyas utca 12. C lépcsőház alagsor 1. szám alatt lévő, 38315/61/A/51 helyrajzi számú ingatlant a bérlő részére elidegeníti.
2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 4 776 000 Ft összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület engedélyezi a 4 776 000 Ft összegű vételár 70%-ának, azaz 3 343 200 Ft összegnek a részletekben történő megfizetését.
4. A vevő a 2. pontban meghatározott vételár 30%-át – 1 432 800 Ft összeget – a szerződéskötéskor, a fennmaradó vételárhátralék jegybanki alapkamattal növelt összegét tizenkét havi egyenlő – 279 506 Ft/hó – részletben köteles megfizetni.
5. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ajánlati felhívás jogosult részére történő kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2021. július 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A döntés alapján az árajánlatot elkészítettük, időközben azonban a Jegybank alapkamatot emelt, ezért a törlesztőrészlet változása miatt a Képviselő-testület augusztusi ülésén módosítani szükséges az elidegenítésről szóló döntést.