



**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
KÖLTSÉGVETÉSI BIZOTTSÁGA**

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

Készült a Költségvetési Bizottság 2021. október 19-én a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. II. em. 200.) megtartott ülésén.

**Az ülés kezdetének időpontja:** 14.14 óra

**A jelenléti ív szerint jelen vannak:**

Bakos Bernadett bizottsági elnök,  
Marksteinné Molnár Julianna, a Bizottság képviselő tagjai,  
Almádi Krisztina Éva, Tóth Lívia, a Bizottság nem képviselő tagjai.

**Távolmaradását előre jelezte:**

Huszi András Norbert, a Bizottság képviselő tagja

**Távolmaradás oka:**

munkahelyi elfoglaltság

**Tanácskozási joggal jelen vannak:**

D. Kovács Róbert Antal	polgármester
Mustó Géza Zoltán	alpolgármester
Radványi Gábor	alpolgármester
Somlyódy Csaba	alpolgármester
Dr. Végh Erzsébet Liza	a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
Dr. Nagy Jolán	a Jegyzői Főosztály Jogi Osztály képviselője
Dr. Ács Viktória	a Jegyzői Titkárság vezetője

**Meghívottak:**

Dr. Erdei Katalin Judit a Jegyzői Főosztály Jogi Osztály részéről

**Az ülést vezeti:** Bakos Bernadett bizottsági elnök

**Elnök:** Köszöntöm a megjelenteket, és megnyitom a Költségvetési Bizottság ülését. Bejelentem, hogy a Bizottság 4 fővel határozatképes. Huszi András Norbert jelezte, hogy nem lesz jelen ezen az ülésen. A jegyzőkönyvet Kiss Gyöngyi vezeti. Az ülésről hangfelvétel készül.

Megkaptuk a napirendet, két tájékoztató van. Van-e a napirenddel kapcsolatban módosítási javaslat? Ha nem, akkor kérem a Bizottságot, hogy hozza meg döntését a napirend elfogadásáról, szavazzunk.

A Költségvetési Bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal az alábbiak szerint fogadja el napirendjét **[10/2021. (X. 19.)]**:

1. Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő képviselő-testületi és a veszélyhelyzetben hozott polgármesteri határozatokról (457. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

2. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2021. I-XI. havi várható likviditási helyzetéről (428. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

**1. napirendi pont:**

**Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő képviselő-testületi és a veszélyhelyzetben hozott polgármesteri határozatokról**  
**Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző**

**Elnök:** 457. számú előterjesztés. Szeretné-e az előterjesztő kiegészíteni szóban? A Bizottság részéről van-e észrevétel vagy kérdés? Ha nincs, akkor a napirendet, mivel tájékoztató lezárom.

*A Költségvetési Bizottság a „Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő képviselő-testületi és a veszélyhelyzetben hozott polgármesteri határozatokról” szóló 457. számú előterjesztést megtárgyalta.*

**2. napirendi pont:**

**Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2021. I-XI. havi várható likviditási helyzetéről**  
**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Kérdezem az előterjesztőt, szeretné-e szóban kiegészíteni? A Bizottság részéről van-e észrevétel vagy kérdés?

*(D. Kovács Róbert Antal mikrofonon kívüli hozzászólása nem érthető.)*

**Dr. Végh Erzsébet Liza:** Azt kell mondanom, hogy szerencsére jól állunk. Jelenleg 10,8 milliárd forintunk van lekötve, de ez csak átmenetileg szabad pénzeszköz. Tehát arra mindig odafigyelünk, hogy minden szabad pénzeszközünk le legyen kötve. Szépen befolytak az adók, amiket terveztünk, építményadó, telekadó, iparűzési adó, úgyhogy nagyon röviden összefoglalva... de ha van kérdés, számokat is tudok mondani.

**Elnök:** Köszönöm szépen.

**D. Kovács Róbert Antal:** Köszönöm szépen. Egy-két számot mondok... emlékszem a számokra, hiszen az, hogy jól állunk, és nyilván az az összeg, amit Liza említett, az valóban azt tükrözi az Önkormányzat gazdálkodása stabil, likviditása az abszolút rendben van, sőt az vélelmezhető, hogy ezen rendelkezésre álló pénzeszköz – nyilván majd elvégezzük a megfelelő folyamatokat, lezárjuk ennek az évnek a gazdálkodását, miegyebet –, de az fog majd kijönni a végén, hogy felhalmozásra, beruházásra is jut majd ezen pénzeszközökből. Ami érdekes számomra, vagy amit én a hétfői értekezleten is kérdeztem az igazán az, hogy az iparűzési adó az milyen mértékben folyt be. Iparűzési adóbevételeink az valamivel több mint egy milliárd forinttal meghaladja a tervezettet, 6,6 milliárdnál járunk most. Év végéig a becsöpögő összeg, pár millió az akár elvezethet minket a 7 milliárd környékéig is. Ez olyan szempontból érdekes, hogy az utolsó teljes pénzügyi év, ugye a járvány előtt a gazdaságnak az a 2019-es volt és a 19-es év alapján a főváros azt prognosztizálta, hogy 2020-ban ott egy elég jelentős iparűzési adóbevétele emelést hajt végre vagy prognosztizált, remélt. Az alapján a mi 2020-as eredeti tervezett iparűzési adóbevételeink az 7 milliárd...

**Dr. Végh Erzsébet Liza:** 6,9 ...

**D. Kovács Róbert Antal:** 6,9, hát körülbelül 7 milliárd forintot célzott meg. Azt jelzi számomra, hogyha idén el tudjuk érni a közel 7 milliárdos iparüzési adóbevételt, hogy a gazdaság teljesítőképessége helyreállt. Nyilván azért nem igazán pontos ez a szám, mert az elmaradt iparüzési adóbevételek is, amelyeket nem fizettek meg korábban, azok szépen csordogálnak, tehát nem teljesen látjuk pontosan, hiszen a főváros kezeli az adatokat, hogy mennyi az ez évi iparüzési adó, amit erre az évre terveztünk és fizetnek meg a gazdálkodók. Nyilván a helyi adók azok más típusúak, az építmény- és telekadó, hiszen ott nincs apelláta, azt meg kell fizetni. Jegyző úrnak legfeljebb abban van hatásköre, hogy átütemezze, részletfizetést engedélyezzen, de előbb-utóbb azoknak az adónemeknek teljesülni kell. Egyébként tavaly is teljesült a tervezett építmény- és telekadó 100%-on, és most is szerintem már most elértük...

**Radványi Gábor** (*mikrofonon kívüli hozzászólás*): 101.

**D. Kovács Róbert Antal:** 101-en állunk, mondja Gábor, tehát már most teljesült. Teljesülnie is kellett, hiszen a befizetési határidő lejárt, de nyilván tudjuk azt, hogy lesz még ott is befizetés, tehát a 101%-on messze túl leszünk. Egyébként egyéb bevételek tekintetében is a tervezett bevételek azok a tervezett módon befolyznak, miközben azt látjuk, hogy azért a kiadási oldal messze nem teljesül úgy, mint ahogy terveztünk. Summa summarum, ha nem változik lényegesen a gazdasági környezet, a járvány nem okoz újabb meglepetést, akkor már csak az inflációval küzdünk meg és a dráguló beruházások rémével, hiszen a korábban eltervezett, megtervezett fejlesztéseink azok az építőanyag árak elszabadulása miatt, egyéb okok miatt bizony akár másfélszeresébe is kerülhetnek, mint amit korábban gondoltunk. De mindezzel együtt, érkező különböző támogatásokkal együtt a tervezett fejlesztések reményeink szerint a következő esztendőben mind elindíthatóak lesznek, vagy további tervezési folyamatok lesznek generálhatóak, amelyek a következő évek fejlesztéseit megalapozzák. Csak ennyit pluszban.

**Elnök:** Köszönöm szépen a kiegészítést.

**Somlyódy Csaba:** Köszönöm szépen. Tehát én azt hiszem, hogy örömteli dolog, mert tavaly, amikor beszélgettünk erről, hogy mi várható majd ebben az évben, még azt sem tudtuk, hogy a pandémia, hogy és mit fog jelenteni 2021-ben, mikor lesz vége, mikor jön a negyedik hullám. Valaki ezt már júniusra-júliusra prognosztizálta, és ugye akkor ez azt jelenti, hogy akkor a különböző adónemeknél lényegesen nehezebb a bevétel, nagyobbak a megszorítások. Én emiatt is örülök neki, hogy itt most az látszik, hogy most sikerült úrrá lenni ezen. Meg volt még egy része, hogy azért hála a Jóistennek elég óvatosan terveztünk ebben az időszakban, tehát mind a bevételek, mind pedig a kiadásoknál, hiszen így sokkal könnyebb mondjuk hogyha utólag több erőforrás folyik be az anyagi oldalról, akkor azt mondani, hogy még ezt meg azt meg lehet csinálni, mint fordítva, hogy akkor kell majd esetleg a költségvetést úgy módosítani, hogy elhagyni akkor különböző sorokat. Egy dologra hívnám föl a tisztelt Bizottság figyelmét, amellyel nyilván a következő időszakban foglalkozni kell majd, nemcsak a vezetésnek, hanem a Bizottságnak is, ez pedig a 2021-ben mint közismert a különböző adóbefizetéseknel az adóemelés mértéke ugye 0 volt, hiszen egy olyan rendelet született, amely ugye nem tette lehetővé az önkormányzatok számára az adóemelést. Ez hamarosan le fog járni és ugye el kell gondolkozni azon, hogy mit teszünk ebben az időszakban, tehát mennyivel növeljük ezt az adónemet. A vezetőin arról beszélgettünk, hogy készüljenek erről számítások, hogy mit jelent forintálisan is 1, 2, 5% emelés, és akkor nyilván a Bizottságnak ezzel dolga lesz majd a következő időszakban a költségvetéshez is kapcsolódóan majd, hogy akkor majd hogyan tervezzünk, hiszen ez a jövő évi bevételeket meg fogja határozni mindenképpen. Még egy dolgot szeretnék elmondani. Polgármester úr is említést tett arról és Liza is elmondta, hogy lekötések. Nemcsak lekötések vannak, hanem különböző olyan típusú gondolkodás is volt, hogy pont, amit Polgármester úr is mondott, például az építőanyag, ipari beruházás, infláció, ami egyaránt az anyagokra, mint a munkaerőre is vonatkozott. Hozzuk előre, amit lehet, például csak egy példát mondjak a Gém utcának az ügye, hogy előrehoztuk.

Vélhetően minden emberi számítás azt mutatja, hogyha jövőre, amikor eredetileg volt ez betervezve egy szolidabb bevétel esetében, akkor az drágább lenne. Nagyon jól mutatja az – csak még egy példát hadd mondjak erre, hogy teljesen világos legyen – most, hogy kiderült, hogy a Mocorgó Óvodának az építésénél az egyik ablaknak a megtervezése mondjuk 48 cm-es ablak nincs a világon, mert a gyártó, aki gyártotta leállt, csak 44 van, ez az aprócska változtatás azt jelentette, hogy ki kellett váltani, és a 44 cm-es ablak az most drágább, mostani beszerzésen, hisz most meg kell venni, mintha nyáron még gyártottak volna és a 48 cm-es ablaknak az ára. Tehát iszonyatos mértékben megy. Kettő. A különböző közbeszerzéseknél lesz igen nehéz megmondani az árakat, hiszen itt már napra adják meg az árakat az építőiparban, tehát borzasztó nehéz lesz a következő év hasonló... tehát a következő évről a tervezése ebben a műfajban. De nemcsak ebbe tettünk bele pénzt, hogy itt próbáljunk spórolni, gyakorlatilag egy kiadáscsökkentésnek is föl tudom ezt fogni, hanem olyan ingatlan portfólió-tisztítás is, ami hosszú távon ugye azt eredményezi, hogy nyilván azt mindenki nyomon követi, hogy nemcsak a lakásárak, hanem az ingatlanpiacon is mennek föl az árak. Tehát ha egy jó szerkezetünk van portfólióban, ebben a vonatkozásban akkor az értéknövekedést fog jelenteni, és nyilván akkor az a pénz dolgozik hosszabb távon. Úgyhogy én ebből a szempontból most úgy látom, hogy a következő évről hasonló feszességgel, de biztonsággal meg tudjuk tervezni majd a következő évi időszakot is majd. Köszönöm szépen.

**Radványi Gábor:** Köszönöm szépen. Én kifejezetten örülök, hogy ilyen kevesen vagyunk most ebben a teremben, mert ha itt lennének az intézményvezetők, a nemzetiségek, a sportegyesületek meg egyebek, és ott elmondanánk, hogy milyen jól állunk, akkor annak esetleg következményei lehetnének, amelyeknek nehéz megfelelni és tudjuk, hogy milyen nyomás nehezedne ránk. Úgyhogy ezt a hozzászólásomat semmiképpen sem a facebook népének és a külvilágnak szánom, hanem mindenképpen csak saját magunknak. Igazából egyfajta elégtételt éreztem, amikor ezt a jelentést elolvastam, illetve én mindig a likviditási helyzet, amikor napirendre kerül, akkor fel szoktam hívni vagy Novák Andreát, vagy Lizát hívni, hogy akkor most, hogy is állunk és Liza mosolyogva mondja, hogy jól állunk. Valóban jól állunk, és ez az, amit nem feltétlenül jó kommunikálni, mert azért óvatosnak is kell lenni. Azt gondolom, hogy azokon a januári-februári napokon, amikor a költségvetést összeállítottuk és ott voltunk a pandémia kellős közepén, akkor valóban muszáj volt, ahogy az előttem szólók is, Csaba is elmondta, meg Polgármester úr is, hogy nagyon oda kellett figyelni. Mi... Kőbányára egyébként 2006 óta ez az óvatos duhaj szemlélet volt a jellemző, hogy igen, amit lehet, azt próbáljuk, nem arra való a pénz feltétlenül, hogy őrizzük és hagyjuk a trezorban, de olyan beruházásokat kell tenni, ami elengedhetetlenül szükséges és emellett természetesen a működést azt folyamatosan biztosítani kell. Mi egy kicsit úgy tűnik, nem is azt mondom, hogy pesszimisták, inkább óvatosak voltunk, talán ez a jó kifejezés. Felhívnam mindenkinek a figyelmét arra, hogy miért is érzek egyfajta elégtételt. Annak idején kaptunk nem feltétlenül Kőbányán, de a kormány felé elindult egyfajta olyan kommunikáció a főváros részéről, hogy a kormány kivérezte Budapestet. Ezek az adatok nem ezt mutatják, és ennek kifejezetten örülök. Nem kívánom ezt kommunikációval.... mondom azért nem, mert a másik oldalon meg megnőnek az igények is és nekünk továbbra is óvatosnak kell lenni azt gondolom és alázatosnak, és ha így folytatjuk, akkor szerintem a következő évek költségvetése is hasonlóan jól fog alakulni számunkra. Köszönöm.

**Elnök:** Köszönöm szépen a hozzászólásokat. Van-e még esetleg a Bizottság részéről észrevétel? Ha nincs, akkor ezt a napirendet is lezárom.

*A Költségvetési Bizottság a „Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2021. I-XI. havi várható likviditási helyzetéről” szülő 428. számú előterjesztést megtárgyalta.*


**Elnök:** Megállapítom, hogy a Bizottság az elfogadott napirendjét megtárgyalta. Köszönöm szépen mindenkinek a munkát. A Bizottság ülését **14.28 órakor** bezárom. A jegyzőkönyvet Tóth Livia vállalta, hogy aláírja. Köszönöm szépen.

  
Bakos Bernadett  
bizottsági elnök



  
Tóth Livia  
bizottsági tag

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:

  
Dr. Szabó Krisztián  
jegyző



## A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések *(elektronikus adathordozón)*
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel *(elektronikus adathordozón)*
- határozatok melléklete
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- felszólalási jegy

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLET**  
**KÖLTSÉGVETÉSI BIZOTTSÁG**


**Jelenléti ív**

a 2021. október 19-én 14.00-kor megtartott Költségvetési Bizottság üléséről.

**Bizottsági tagok:**

Bakos Bernadett elnök  
Almádi Krisztina Éva  
Husztai András Norbert  
Marksteinné Molnár Julianna  
Tóth Livia

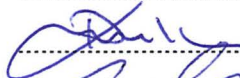


**Aláírás:**




  
.....  
  
.....  
.....  
  
.....  
  
.....



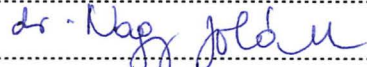
**Tanácskozási joggal:**

Dr. Szabó Krisztián  
Hegedűs Károly  
D. Kovács Róbert Antal  
Mustó Géza Zoltán  
Radványi Gábor  
Somlyódy Csaba  
Weeber Tibor  
Dr. Szüts Korinna

**Aláírás:**

.....  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....

  
.....  
  
.....  
DR. ERDEI KATALIN JUDIT  
  
.....

  
.....  
  
.....  
Dr. Cs. Korinna  
  
.....

