

**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Alpolgármestere**

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
2021. évi működési célú támogatásának és ingatlanhasználati szerződésének a
módosításáról**

I. Tartalmi összefoglaló

Magyarország Kormánya a Gazdaságvédelmi Akcióterv végrehajtása keretében a kulturális ágazatban a koronavírus-világjárvány által okozott gazdasági problémák enyhítésére szolgáló támogatás biztosításáról szóló 1879/2020. (XII. 4.) Korm. határozatában (a továbbiakban: Korm. határozat) döntött a koronavírus-világjárvány által okozott, a kulturális ágazatot érintő károk hatékony enyhítéséről.

A döntés alapján Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzatot (a továbbiakban: Önkormányzat) 50 000 000 Ft támogatás illeti meg.

Az Önkormányzat 2021. július 29. napján megállapodást kötött a Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társasággal (6065 Lakitelek, Felsőalpar sor 3., cégjegyzékszám: 03-09-133679, adószám: 25542921-2-03), amelynek eredményeként 50 000 000 Ft összegű támogatásban részesült az önkormányzati fenntartású kulturális intézmények támogatása érdekében.

A támogatás forrása a Korm. határozat és a Gazdaságvédelmi programok előirányzatból, a rendkívüli kormányzati intézkedésekre szolgáló tartalékból történő, valamint fejezetek közötti és fejezeten belüli előirányzat-átcsoportosításokról, kötelezettségvállalás engedélyezéséről, továbbá a 2021. évi központi költségvetés végrehajtása érdekében szükséges intézkedésekről és egyes kormányhatározatok módosításáról szóló 2005/2020. (XII. 24.) Korm. határozat 8. melléklete szerinti átcsoportosítás alapján a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 1. melléklete, XX. Emberi Erőforrások Minisztériuma fejezet, 20. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím 5. Egyéb feladatok támogatása alcím 9. Önkormányzati fenntartású kulturális intézmények támogatása megnevezésű fejezeti kezelésű előirányzat.

A támogatás összege 2021. augusztus 25. napján került átutalásra az Önkormányzat számlájára.

Az Önkormányzat a támogatott tevékenység megvalósításába közreműködőként a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot (a továbbiakban: Kőrösi Kft.) vonta be. A támogatást az Önkormányzat pénzeszköz-átadási megállapodás keretében adta át a Kőrösi Kft.-nek.

A támogatás a szakmai feladat megvalósításához kapcsolódó forrás felhasználásáról szóló táblázatban (költségterv) rögzített kiadásokra számolható el, amely az előterjesztés 3. melléklete. A költségtervben olyan tételek szerepelnek, amelyek a Kőrösi Kft. 2021. évi eredeti költségvetésében már tervezésre kerültek. A feladatok megvalósításához szükséges forrást az Önkormányzat a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2021. évi

költségvetéséről szóló 5/2021. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) eredeti előirányzata szerint 277 814 026 Ft összegű működési támogatással biztosította.

Javasolom a kettős támogatás és finanszírozás elkerülése érdekében a Kőrösi Kft. 2021. évi működési célú támogatásának 50 000 000 Ft összeggel történő csökkentését.

A Budapest X. kerület, Halom utca 37/B szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség ingyenes használatba adásáról szóló 441/2021. (IX. 16.) KÖKT határozat értelmében Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőrösi Kft. alapító okiratát módosította oly módon, hogy az 1102 Budapest, Halom u. 37/B (helyrajzi szám: 41460/24) szám alatti épület alagsorában lévő, 176,3 m² alapterületű helyiségcsoport telephelyként jelenjen meg a Kőrösi Kft. alapító okiratában.

Az Önkormányzat a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kötendő Közművelődési Megállapodás és ingatlanhasználati szerződés jóváhagyásáról szóló 210/2015. (V. 21.) KÖKT határozat alapján kötötte meg a Kőrösi Kft. feladatellátását szolgáló ingatlanokra vonatkozó az ingatlanhasználati szerződést.

A Kőrösi Kft.-vel kötött ingatlanhasználati szerződés 2. pontja rendelkezik az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló vagyonelemekről, amelyeket az Önkormányzat ingyenesen a Kőrösi Kft. kizárólagos használatába adott. A szerződést a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött ingatlanhasználati szerződés módosításáról szóló 292/2019. (VIII. 29.) KÖKT határozat az alábbiak szerint módosította.

	Vagyonelem megnevezése	Címe	Hrsz.
1.	Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ	1105 Budapest, Szent László tér 7-14.	41431
2.	KÖSZI-épület	1105 Budapest, Előd utca 1.	41418
3.	Kőbányai Helytörténeti Gyűjtemény	1102 Budapest, Füzér utca 32.	39003/0/A/1, 39003/0/A/2, 39003/0/A/3
4.	Újhegyi Közösségi Háznak helyet adó ingatlanrész	1108 Budapest, Újhegyi sétány 16.	42309/27
5.	Balatonalmádi Üdülő	8220 Balatonalmádi, Szent István sétány 3.	2285/2
6.	Balatonlelle Nyári Tábor	8638 Balatonlelle, Úszó utca 1-3.	3057

A fentiekre tekintettel szükséges az ingatlanhasználati szerződés kiegészítése, módosítása.

II. Hatásvizsgálat

A költségvetési rendelet 8. melléklet 65. során rendelkezésre álló előirányzat 50 000 000 Ft összegű csökkentése és annak a bevételkiesés polgármesteri tartalékába történő átcsoportosítása 50 000 000 Ft-val növeli az Önkormányzat tartalékát.

A Kőrösi Kft. finanszírozása a támogatás figyelembevételével és a korábbi pénzeszközátadással nem változik.

Az ingatlanhasználati szerződés módosításával az Önkormányzat jogszabályi kötelezettségének tesz eleget, és gondoskodik a korábbi döntése szerződéses végrehajtásáról.

III. A végrehajtás feltételei

A költségvetési rendelet módosítása szükséges az előirányzat átcsoportosítás végrehajtása érdekében.

A döntésről értesíteni kell a Kőrösi Kft. ügyvezetőjét.

IV. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. és 2. mellékletében foglalt határozatokat.

Budapest, 2021. október „7.”



Weeber Tibor

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Szabó Krisztián
jegyző

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2021. (X. 21.) határozata

**a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
2021. évi működési célú támogatásának módosításáról**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2021. évi működési célú támogatását 50 000 000 Ft összeggel csökkenti, és a visszavont összeget a bevételkiesés tartalékába rendezi.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II. 18.) önkormányzati rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2021. október 31.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft.
ügyvezetője

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2021. (X. 21.) határozata

**a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű
Társasággal kötött ingatlanhasználati szerződés módosításáról**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött ingatlanhasználati szerződés módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban meghatározott szerződés 1. melléklet szerinti tartalommal történő aláírására.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft.
ügyvezetője

INGATLANHASZNÁLATI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

A **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR száma: 735737, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000, képviseli: **D. Kovács Róbert Antal polgármester**) mint használatba adó (a továbbiakban: Önkormányzat), és

a **Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 1105 Budapest, Szent László tér 7-14., képviseli: **Györffy László ügyvezető**) mint használó

(a továbbiakban együtt: Szerződő Felek) a közöttük 2015. június 24-én K/27753-1/2015/II iktatószámon létrejött ingatlanhasználati szerződést (a továbbiakban: Szerződés) az alábbiak szerint módosítják:

1. A Szerződés 2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
„2. Az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában állnak az alábbi vagyonelemek (a továbbiakban: ingatlan)

	vagyonelem megnevezése	címe	hrs.
1.	Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ	1105 Budapest, Szent László tér 7-14.	41431
2.	KÖSZI-épület	1105 Budapest, Előd utca 1.	41418
3.	Kőbányai Helytörténeti Gyűjtemény	1102 Budapest, Füzér utca 32.	39003/0/A/1, 39003/0/A/2, 39003/0/A/3
4.	Újhegyi Közösségi Háznak helyet adó ingatlanrész	1108 Budapest, Újhegyi sétány 16.	42309/27
5.	Balatonalmádi Üdülő	8220 Balatonalmádi, Szent István sétány 3.	2285/2
6.	Balatonlellei Nyári Tábor	8638 Balatonlelle, Úszó utca 1-3.	3057
7.	Kőbányai Képző és Iparművészek Egyesületének helyet adó helyiségcsoport	1102 Budapest, Halom u. 37/B szám alatti épület alagsorában lévő 176,3 m ²	41460/24

”

2. A Szerződés egyéb rendelkezéseit a jelen szerződésmódosítás nem érinti, azok változatlan tartalommal továbbra is hatályban maradnak.
3. A jelen szerződést az Önkormányzat Képviselő-testülete a .../2021. (X. 21.) KÖKT határozatával hagyta jóvá.

A szerződést a Szerződő Felek elolvasás és értelmezés után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2021. „ ”

Budapest, 2021. „ ”

D. Kovács Róbert Antal
polgármester

Gyórfy László
ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyzés:

Dr. Végh Liza
főosztályvezető

Szakmai és jogi ellenjegyzés:

Dr. Szabó Krisztián
jegyző

Dr. Erdei Katalin Judit
kamarai jogi előadó

Költségterv

adatok forintban

Szerződés Iktatószáma:	JK-52-015-1000-934/2021
Kedvezményezett neve:	Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
Támogatott feladat megnevezése:	Körösi szakmai programja

I. A feladat megvalósítása érdekében felmerülő tervezett kiadások	
Összesen	50 000 000

II. Az igényelt támogatásból és a támogató által előírt saját forrásból közvetlenül a feladat megvalósulása érdekében felmerülő tervezett költség	
---	--

Sor-szám	Kiadás megnevezése	Az igényelt támogatás terhére
----------	--------------------	-------------------------------

1.) Bérköltség, egyéb személyi jellegű kifizetések	6 200 000
Balatonlelle tábor megbízási díj	1 500 000
Nyári napközis tábor alkalmi munkavállalói díj	4 700 000
2.) Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	679 250
Balatonlelle tábor megbízási díj járuléka	209 250
Nyári napközis tábor alkalmi munkavállalói díj járuléka	470 000
3.) Dologi kiadások (nettó/bruttó értéken)	43 120 750
a.) ebből:	
1.) anyagszolgáltatás, közlekedésszervezés	1 200 000
Fertőtlenítő szerek, maszkok, covid gyorsesztek, ad.	1 200 000
2.) szellemi szolgáltatások, szakértői előadói díjak	0
3.) bérleti díjak	3 140 000
fénymásoló bérleti díja	1 100 000
Szerződésnyilvántartó program bérleti díja	1 700 000
0365 szoftver bérleti díja	340 000
4.) rezei jellegű kiadások	16 000 000
Távhőszolgáltatás	8 000 000
Villamosenergia szolgáltatás	4 000 000
Gázenergia szolgáltatás	4 000 000
5.) szállítási, utazási költségek	1 500 000
Telephelyek közti szállítási szolgáltatás költsége	1 000 000
Táboroztatás buszköltsége	500 000
6.) egyéb szolgáltatások vásárlása	21 280 750
Március 15-i online megemlékezés költsége	1 178 000
Újhegyi információs totemoszlop frissítése	1 500 000
Takarítás szolgáltatás költsége	10 143 150
Görög Ibolya online előadás	127 000
Költészet napja online	351 600
Varázslatos mesék online gyerekszínház	190 500
Kényes Királytány zenés mesejáték online műsor	190 500
Joqi tanácsadás díja	1 800 000
Számviteli szolgáltatás, tanácsadás	4 000 000
Könyvnyilvántartó díja	1 800 000
7.) egyéb dologi kiadások	0

A. Működési kiadások összesen (1+2+3)	50 000 000
---------------------------------------	------------

B. Beruházások (immateriális javak, tárgyi eszközök beszerzése)	
---	--

C. Felújítás (a békér, díj, képzés, valamint személyi költség)	
--	--

B. Felhalmozási kiadások összesen (5+6)	0
---	---

igényelt támogatás és a támogató által előírt saját forrás összege összesen (A+B)	50 000 000
---	------------

*Az adott támogatás ÁFA-t támogatandó költségként elismerő, vagy kizáró tartalmától függően a megfelelő rész aláhúzandó!

Dátum: év Hónap nap

2021 JÚL 29.

PH.

a támogatás igénylő cégsterű aláírása