

**Előterjesztés  
a Képviselő-testület részére**

**a koronavírus-járvány miatt kihirdetett veszélyhelyzettel összefüggésben alkalmazandó  
egyes szabályokról szóló 13/2020. (XI. 23.) önkormányzati rendelet hatályon kívül  
helyezéséről**

**I. Tartalmi összefoglaló**

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel Magyarország Kormánya 2020. november 4-étől az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. A koronavírus-járvány ezen súlyos időszakában a lakosságnak számos korlátozással és járványügyi intézkedéssel kellett együttélnie.

A veszélyhelyzet ideje alatt a polgármester gyakorolta a Képviselő-testület jogköreit. A fentieket figyelembe véve került megalkotásra Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Polgármesterének a koronavírus-járvány miatt kihirdetett veszélyhelyzettel összefüggésben alkalmazandó egyes szabályokról szóló 13/2020. (XI. 23.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet), mely a lakásokra és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekre, valamint a szociális támogatásokra vonatkozóan tartalmaz kivételes szabályokat.

A Kormány a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel 2021. február 8-án ismét veszélyhelyzetet rendelt el, és az egyes veszélyhelyzeti intézkedésekre vonatkozó korábbi kormányrendeleteket újból hatályba léptette, alkalmazásukat meghosszabbította. A koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvény (a továbbiakban: Törvény) időbeli hatálya 90 napra (február 22-étől május 22-éig) szűnt meg, amely meghosszabbításra került a 2021. évi őszi országgyűlési ülés első ülésnapját követő 15. napig (október 5.), majd 2021. december 31. napjáig.

A veszélyhelyzet fenntartása mellett az azzal járó korlátozások fokozatosan enyhültek, illetve megszűntek, ezért szükséges az intézkedések felülvizsgálata és a Rendelet további alkalmazhatóságának vizsgálata.

A Rendelet a szociális biztonság fenntartása érdekében több olyan intézkedést vezetett be, amelyek a veszélyhelyzeti korlátozásokból adódó nehézségeket mérsékeltek, az ügyintézés korlátozottságát csökkentették.

A Rendelet 2. §-a alapján a veszélyhelyzet ideje alatt, továbbá az annak megszűnését követő hónap utolsó napjáig lejárató lakás- és helyiségbérleti szerződések a veszélyhelyzet megszűnését követő kilencvenedik napig meghosszabbodtak.

A 3. § szerint a havi rendszerességgel folyósított szociális ellátások, támogatások (havi rendszerességgel folyósított települési támogatás, gyógyszerkiadások viseléséhez nyújtott

települési támogatás, lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez nyújtott települési támogatás és ápolási támogatás) esetén a veszélyhelyzet fennállása alatt megszűnő támogatásra való jogosultság a megszűnés napjától számított három hónappal meghosszabbodott.

A fentiekben túl a veszélyhelyzet ideje alatt a Kőbányai Polgármesteri Hivatal számos olyan intézkedést hozott, melynek célja az ügyintézés körében a vírus terjedésének megakadályozása, lassítása volt. Jelentősen kiterjesztették az elektronikus ügyintézés lehetőségét, és a kérelmek papíralapú benyújtását lehetővé tevő gyűjtőláda elhelyezésével, valamint az előzetes időpontfoglalási rendszer működtetésével igyekeztek a személyes ügyfélfogadással járó érintkezéseket csökkenteni.

A Rendelettel érintett ügyek intézésének korábban kiküszöbölendő nehézségei a továbbiakban nem állnak fenn, a Rendelet szerinti kedvezmények fenntartása már nem indokolt, ezért az Önkormányzat vezetőivel történt egyeztetés alapján javaslom a koronavírus-járvány miatt kihirdetett veszélyhelyzettel összefüggésben alkalmazandó egyes szabályokról szóló 13/2020. (XI. 23.) önkormányzati rendelet 2021. november 1. napjával történő hatályon kívül helyzését.

## **II. Hatásvizsgálat**

A Rendelet által biztosított intézkedések hatására hónapról-hónapra egyre nagyobb számban kerülnek automatikusan meghosszabbításra a szociális ellátások, míg az ügyfélforgalom jelentősen lecsökkent. Az elnyúló veszélyhelyzeti időszak hatására a folyamatosan meghosszabbított ellátások esetén a szociális rászorultság vizsgálata elmaradt, az ügyfelek jelentős része pedig nem jelenti be az életkörülményeiben időközben esetlegesen bekövetkező változásokat.

A hivatali ügyintézés során továbbra is lehetőség nyílik a korábban bevezetett és gördülékenyen működő ügyintézési lehetőségek igénybevételére, az előzetes időpontfoglalási rendszer működtetésével pedig továbbra is elkerülhető a Hivatal épületében a nagyobb létszámú megjelenés, várakozás.

## **III. A végrehajtás feltételei**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a szerint a Képviselő-testület a hatáskörét a veszélyhelyzet fennállása ellenére maga gyakorolja, ezért a Képviselő-testület a polgármester által átruházott hatáskörben hozott döntést bármikor felülvizsgálhatja, megváltoztathatja.

A döntést követően értesíteni szükséges a veszélyhelyzet időtartama alatt lejáró lakás- és helyiségbérleti szerződések azon bérlőit, akik még nem kezdeményezték a bérleti szerződésük megújítását. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. (a továbbiakban: Vagyonkezelő) tájékoztatása szerint a 2021. október 31-éig lejáró lakás- és helyiségbérleti szerződések ügyében még 50 esetben meghosszabbodik a szerződés, ezt követően a bérleti jogviszony lejártja esetén a rendes eljárás követendő.

A Rendelet hatályon kívül helyezését követően a 2021. november hónapban lejáráó rendszeres szociális ellátásban részesülő ügyfeleket is értesíteni szükséges az ellátás megújításának lehetőségéről, a szeptemberi adatokat figyelembe véve ez 204 főt érint.

#### **IV. Döntési javaslat**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés 1. mellékletében foglaltak szerint megalkotja a koronavírus-járvány miatt kihirdetett veszélyhelyzettel összefüggésben alkalmazandó egyes szabályokról szóló 13/2020. (XI. 23.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló önkormányzati rendeletet.

Budapest, 2021. október „15.”



Dr. Szabó Krisztián



**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének**

**.../2021. (... ..) önkormányzati rendelete**

**a koronavírus-járvány miatt kihirdetett veszélyhelyzettel összefüggésben alkalmazandó egyes szabályokról szóló 13/2020. (XI. 23.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdés g) pontjában, valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 2. mellékletében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 11a. és 14. pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

Hatályát veszti a koronavírus-járvány miatt kihirdetett veszélyhelyzettel összefüggésben alkalmazandó egyes szabályokról szóló 13/2020. (XI. 23.) önkormányzati rendelet.

**2. §**

Ez a rendelet 2021. november 1-jén lép hatályba.

D. Kovács Róbert Antal  
polgármester

Dr. Szabó Krisztián  
jegyző

## INDOKOLÁS

### Általános indokolás

A koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvény módosításáról szóló 2021. évi CII. törvény alapján a tömeges megbetegedést okozó SARS-Cov-2 koronavírus-világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében a Magyarország egész területére kihirdetett veszélyhelyzet 2021. december 31. napjáig meghosszabbításra került. A 2020. november 4. napjától folyamatosan fennálló és egyre hosszabb időszakra elhúzódó veszélyhelyzet, ezzel együtt az ügyintézésre ható járványügyi korlátozások fokozatos enyhülése, illetve megszűnése miatt a koronavírus-járvány miatt kihirdetett veszélyhelyzettel összefüggésben alkalmazandó egyes szabályokról szóló 13/2020. (XI. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Veszélyhelyzeti rendelet) felülvizsgálata és hatályon kívül helyezése vált indokolttá.

### Részletes indokolás

#### 1. §

A Veszélyhelyzeti rendelettel érintett ügyek intézésének korábban kiküszöbölendő nehézségei a továbbiakban nem állnak fenn, a Veszélyhelyzeti rendelet szerinti kedvezmények fenntartása már nem indokolt. Ezért javasolt a Veszélyhelyzeti rendelet hatályon kívül helyezése.

#### 2. §

A rendelet hatálybalépéséig rendelkezésre álló idő elegendő a végrehajtására történő felkészülésre, az érintettek értesítésére, valamint az érintettek általi megismerésre. A szociális támogatások és a bérleti szerződések lejáratára a hónap utolsó napja, ezért a hatálybalépés időpontja az ezt követő nap.