

Budapest Főváros X. kerület  
Kőbányai Önkormányzat  
Polgármestere

**Előterjesztés**  
**a Képviselő-testület részére**  
**a Budapest X. kerület, (42151/8) helyrajzi számú közterület Richter Gedeon sétányra és a**  
**(42151/10) helyrajzi számú közterület Robert Bosch utcára történő elnevezéséről**

### I. Tartalmi összefoglaló

A Richter Gedeon Vegyészeti Gyár Nyrt. elnöke, Bogsch Erik és vezérigazgatója, Orbán Gábor azzal a kéréssel fordult a Kőbányai Önkormányzathoz, hogy a vállalat névadója, Richter Gedeon számára méltó emléket állítsunk kerületünkben egy közterület elnevezésével. Vállalatuk 2021-ben ünnepelte fennállásának 120. évfordulóját. Céljuk, hogy méltó emléket állítsanak névadójuknak, Richter Gedeonnak, akinek hagyatéka jelentős hatást gyakorolt és gyakorol ma is a magyar gazdaságra, kimagasló szerepet vállalva az egészségmegőrzésben, a lakosság korszerű termékekkel való ellátásában világszerte. Úgy vélik, tiszteletteljes főhajtás lenne alapítójuk előtt, ha nevét közterület viselhetné a vállalat otthonában, Kőbányán.

A Richter Gedeon Vegyészeti Gyár története az elmúlt 115 év során szorosan összefonódott Kőbánya történetével. Az alapító, Richter Gedeon (1872-1944) 1872. szeptember 23-án született Ecséden. Szülei korai halálát követően Gyöngyösön élő anyai nagyszülei gondoskodtak róla. Az a szorgalom, ami egész életében jellemezte Richter Gedeont, már gyermekkorában megmutatkozott. Gimnáziumi tanulmányai mellett Mersits Nándor patikájában dolgozott gyakornokként. 1895-ben a budapesti egyetemen gyógyszerész diplomát szerzett. Bejárta Európát, az új, innovatív eljárások megismerése mellett számos barátságot is kötött, amelyek később a gyár fejlődésében is fontos szerepet tölthettek be.

1901-ben az Üllői úti Sas patika megvásárlásával létrehozott egy preparáltív laboratóriumot, ahol a külföldön megismert organoterápiás eljárást honosította meg. Tehetségének és termékei sikerének köszönhetően vállalkozása gyorsan fejlődött, a patika kapacitása nem volt elegendő készítményei előállításához. 1906-ban megvásárolta Kőbányán a Cserkesz utca 63. szám alatt álló telket, és 1907-ben megalapította a mai napig működő gyárát, amely az elmúlt bő egy évszázad során folyamatosan fejlődött. A Richter Gedeon Vegyészeti Gyár mára egy öt kontinensre kiterjedő értékesítési hálózattal rendelkező, mintegy ötven országban közvetlen jelenléttel bíró, magyarországi, kőbányai központú, független multinacionális gyógyszeripari vállalat.

A XX. század elején Kőbánya volt a pesti ipar egyik meghatározó területe, lakossága növekedett. Ennek köszönhetően kiépült infrastruktúrával tudott számolni, ami jelentősen megkönnyítette a dolgozók toborzását is. Az itt működő gyárak szerves részét képezték a ma is látható városképnek.

Richter Gedeon nemcsak tehetséges gyógyszerész volt, aki a szakmájának élt, hanem nagyszerű ember is. Gyára generációknak adott és ad munkát napjainkban is. Sokszor egy család több tagja is dolgozott a gyárban, mert az alapító elveihez tartozott, hogy ha jó légkörben dolgoznak az emberek, akkor az elvégzett munka is jobb lesz. Richter Gedeon esetében emberség és tudás kéz a kézben járt. Visszaemlékezések, anekdoták mesélnek víg kedélyéről, megértő személyiségéről és

családcentrikusságáról. Dolgozóit minden nap a gyár kapujában köszöntötte. Pontos, precíz ember volt. Richter Gedeon a magyar ipar és gyógyszerészet történetének szimbolikus alakja lett.

A társaság a korábbi kezdeményezésétől, amely a Gyömrői út Kada utcáig terjedő szakaszának átnevezésére irányult, sajnálatos módon kénytelen volt elállni, mivel a cég székhelyének megváltoztatása a gyártást is érintő jelentős módosításokat igényelt volna, amely részéről nem vállalható.

Figyelemmel a gyár elhelyezkedésére, valamint a gyár vezetésével történt egyeztetésekre a Budapest X. kerület, **Vaspálya utca** Kőér utca és Noszlopy utca között, a vasúti pálya mentén elhelyezkedő, **(42151/8) helyrajzi számú közterületét javasolom Richter Gedeon sétányra elnevezni**. A közterület ezen szakasza mellett elhelyezkedő ingatlanok döntő többsége a Richter Gedeon Vegyészeti Gyár Nyrt. tulajdonában és használatában áll. Az elnevezéssel az utcaszakasz mentén minimális átszámozás válik szükségessé.

A tervezett közterületi elnevezés megvalósulása esetén a védett közterületnévvel ellátott Vaspálya utca a Kőbányai úttól a Kőér utcai csomópontig húzódná, majd megszakadna. Ezzel párhuzamosan az így megmaradt Vaspálya utca Noszlopy utca és Sibrik Miklós út közötti szakaszának átnevezése is szükségessé válik, hiszen az a Richter Gedeon sétány és a Robert Bosch utca közé ékelődve maradna, az utcaelnevezések folyamatossága nem lenne biztosított.

A Robert Bosch Kft. a Vaspálya utca e szakaszán jelentős beruházásokat végzett, továbbá az épülő új telephely rendelkezik erre közúti kapcsolattal is, emiatt a Sibrik Miklós út és Újhegyi út között elhelyezkedő jelenlegi **Robert Bosch utca meghosszabbításaként javasolom a (42151/10) helyrajzi számú Vaspálya utcai közterület Noszlopy utca és Sibrik Miklós út közötti szakaszának átnevezését Vaspálya utcáról Robert Bosch utcára**. Az elnevezéssel az utcaszakasz mentén elhelyezkedő ingatlanok átszámozása válik szükségessé.

Budapest Főváros Közgyűlésének a közterület- és városrésznevek megállapításáról, azok jelöléséről, valamint a házszám-megállapítás szabályairól szóló 94/2012. (XII. 27.) Főv. Kgy. rendelete (a továbbiakban: Főv. Kgy. R.) 5. §-a szerint a közterület elnevezését és az elnevezés megváltoztatását bárki kezdeményezheti az érintett közterület helye szerinti kerületi önkormányzatnál vagy a Fővárosi Önkormányzatnál. A Főv. Kgy. R. 6. § (5) bekezdés b) pontja szerint a közterületek elnevezése, elnevezésük megváltoztatása Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének a hatáskörébe tartozik.

A Főv. Kgy. R. 4. § (1) bekezdése szerint a közterületnév megállapításakor figyelemmel kell lenni a történelmi hagyományokra, a földrajzi környezetre és nyelvhelyességi követelményekre. A kezdeményezéseket a szokatlanság és ejtésbeli bizonytalanság szempontjából is vizsgálni szükséges.

A Főv. Kgy. R. 4. § (2) bekezdése értelmében a közterület elnevezésekor előnyben kell részesíteni az irányjelölő és helyhez kötődő neveket.

A Főv. Kgy. R. 9. § (1) bekezdése szerint személyről közterületet elnevezni halála után, legalább 5 év elmúltával lehet, kivéve a Főv. Kgy. R. 9. § (2) bekezdésében foglaltakat.

A (42151/8) helyrajzi számú közterület elnevezése maradandó emléket állítana Richter Gedeonnak, valamint a (42151/10) helyrajzi számú közterület átnevezésével az utcaelnevezések folyamatossága biztosított lenne, ezért javasolom az utcaszakaszok elnevezésének támogatását.

Az előterjesztés 2. mellékletét a (42151/8) helyrajzi számú és a (42151/10) helyrajzi számú közterületi ingatlanok tulajdoni lapja és az érintett ingatlanok helyszínrajza képezi.

## II. Hatásvizsgálat

Az utcaszakaszok átnevezésével az utcaelnevezések folyamatossága biztosított lesz, ugyanakkor a védett közterületnévvel ellátott Vaspálya utca elnevezés is megmarad. Az átnevezésre kerülő utcaszakaszok déli oldalán vasúti területek, északi oldalán beépített ingatlanok helyezkednek el, ahol több ingatlan átszámozása válik szükségessé.

## III. A végrehajtás feltételei

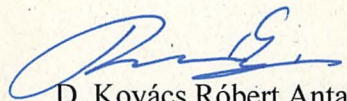
A Főv. Kgy. R. 6. § (3) bekezdése szerint a közterület elnevezéséről szóló kezdeményezést a képviselő-testület támogatása esetén a főpolgármester részére meg kell küldeni, aki a (4) bekezdés szerint a javaslatot a Közgyűlés elé terjeszti.

Az utcaelnevezés elfogadása esetén szükséges annak ingatlan-nyilvántartási térképen történő átvezetése, valamint utcanévtáblával történő megjelölése.

## IV. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2022. március „18.”

  
D. Kovács Róbert Antal

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Szabó Krisztián  
jegyző

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2022. (... ..) határozata**

**a Budapest X. kerület, (42151/8) helyrajzi számú közterület Richter Gedeon sétányra és a  
(42151/10) helyrajzi számú közterület Robert Bosch utcára történő elnevezéséről**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete javasolja Budapest Főváros Közgyűlése részére a Budapest X. kerület, Vaspálya utca (42151/8) helyrajzi számú közterület Richter Gedeon sétányra történő elnevezését.

2. A Képviselő-testület javasolja Budapest Főváros Közgyűlése részére a Budapest X. kerület, Vaspálya utca (42151/10) helyrajzi számú közterület Robert Bosch utcára történő elnevezését.

Határidő: 2022. március 31.  
Feladatkörében érintett: a Hatósági Főosztály vezetője

TAKARNET v5.4.1	Felhasználó:	KOB230 (Lejárat:4007.12.26)	Kilépés
-----------------	--------------	-----------------------------	---------

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály  
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:8000004/119720/2022

2022.03.09

BUDAPEST X.KER.

Szektor : 53

Belterület 42151/8 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alosztály adatok

ha m2 k.fill. ter. kat.jöv

ha m2 k.fill

Kivett közterület

0

2.1764

0.00

II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 39335/1/2016/16.01.20

jogcím: 1990. évi LXV. tv. 107. § (2) bek. -194002/1/2004/04.05.26-

jogcím: ingatlan megosztás

jogcím: telekhatár-rendezés

jogállás: tulajdonos

név: BUDAPEST FŐVÁROS X.KER. KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1102 BUDAPEST X.KER. Szent László tér 29.

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 39335/1/2016/16.01.20

- a T-87002 ttsz. térrajz alapján újonnan kialakítva a (42151/5) hrsz-ból.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 39335/1/2016/16.01.20

Vezetékjog

az ingatlan 101 m2 nagyságú területére, VMB-67/2010.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 11327274

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 39335/1/2016/16.01.20

Vezetékjog

az ingatlan 1212 m2 nagyságú területére, VMB-98/2010.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 39335/1/2016/16.01.20

Vezetékjog

az ingatlan 141 m2 nagyságú területére, VMB-68/2010.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály  
 Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:8000004/119720/2022

2022.03.09

BUDAPEST X. KER.

Szektor : 53

Belterület 42151/8 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
 III. RÉSZ

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 39335/1/2016/16.01.20

Vezeték jog

68 m2 területre, engszám.:VMB-156/2010.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 39335/1/2016/16.01.20

Vezeték jog

az ingatlan 93 m2 nagyságú területére, ( VMB-172/2010 ).

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzesszám: 11327274

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 39335/1/2016/16.01.20

Vezeték jog

9 m2 területre, 7103/87/2012.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74

Nem hiteles tulajdoni lap

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles

TAKARNET v5.4.1	Felhasználó:	KOB230 (Lejárat:4007.12.26)	Kilépés
-----------------	--------------	-----------------------------	---------

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály  
Budapest, XI, Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:8000004/119740/2022

2022.03.09

BUDAPEST X.KER.

Szektor : 53

Belterület 42151/10 helyrajzi szám

**I. RÉSZ**

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály ter. kat.jöv	adatok ha m2 k.fill
Kivett közterület	0	1.7758	0.00		

**II. RÉSZ**

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 38556/1/2016/16.01.19

jogcím: 1990. évi LKV. tv. 107. § (2) bek.

jogcím: ingatlan megosztás 63958/1/2009/08.06.18

jogcím: telekalakítás

jogállás: tulajdonos

név: BUDAPEST FŐVÁROS X.KER. KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1102 BUDAPEST X.KER. Szent László tér 29.

**III. RÉSZ**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 38556/1/2016/16.01.19

- a T-87702 ttsz. térrajz alapján újonnan kialakítva a (42151/6) hrsz-ból.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 38556/1/2016/16.01.19

Vezeték jog

8637 m2 területre. VMB-220/2012.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 38556/1/2016/16.01.19

Vezeték jog

66 m2 területre (VMB-184/2010).

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 38556/1/2016/16.01.19

Vezeték jog

( VMB-181/2010 ), az ingatlan 1035 m2 nagyságú területére.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály  
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:8000004/119740/2022

2022.03.09

BUDAPEST X.KER.

Szektor : 53

Belterület 42151/10 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
III. RÉSZ

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 38556/1/2016/16.01.19

Vezeték jog

989 m2 területre, VMB-108/2012.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles



