

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA**

---

**M E G H Í V Ó**

a Gazdasági Bizottság **2022. április 26-án** (kedden)  
**14.30 órai kezdettel tartandó ülésére,**  
a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai **Polgármesteri Hivatal**  
(Budapest X., Szent László tér 29.) **II. emelet 200. számú tanácstermébe**

**TERVEZETT NAPIREND:**

*A nyilvános ülés anyaga letölthető a [www.kobanya.hu](http://www.kobanya.hu) honlapról, a Városháza/Bizottságok/Gazdasági Bizottság/a 2022. menüpont alatt, az adott dátumnál, a Meghívó, illetve az Előterjesztések linkre kattintva, a Bizottság tagjai pedig az arra rendszeresített szerveren keresztül érhetik el a dokumentumokat.*

- 1. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2021. évi működési jelentése** (215. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester
- 2. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2021. évi számviteli beszámolója** (216. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester
- 3. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. Felügyelőbizottsága 2021. évi beszámolója** (227. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester
- 4. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2022. évi üzleti terve** (226. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester
- 5. Tájékoztató a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. belső kontrollrendszere működéséről és a megfelelési tanácsadó jelentéséről** (228. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester
- 6. A KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. 2021. évi számviteli beszámolója, valamint közhasznúsági melléklete** (217. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester
- 7. A KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. Felügyelőbizottsága 2021. évi beszámolója** (219. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester
- 8. A KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. 2021. évi tevékenységi beszámolója, valamint a 2022. évi üzleti terve** (218. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester
- 9. A KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. Szervezeti és Működési Szabályzata módosítása** (229. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester

**10. Havalda Henriknek a Budapest X. kerület, Népliget, Ifjúsági sétány 1. szám alatt található büfé funkciójú kioszk fennmaradása iránti kérelme** (200. számú előterjesztés)

Előterjesztő:

D. Kovács Róbert Antal polgármester

*A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalható napirendi pont:*

**11. A MOL Kiskereskedelmi Ingatlan Kft.-vel és az NKM Mobilitás Kft.-vel kötött megállapodások módosítása** (230. számú előterjesztés)

Előterjesztő:

Radványi Gábor alpolgármester

**12. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről** (194. számú előterjesztés)

Előterjesztő:

Radványi Gábor alpolgármester

**13. A Budapest XX. kerület, Nagy Sándor József utca 40/B szám alatti ingatlan elidegenítése** (. számú előterjesztés) *Az SZMSZ 32. § (5) bekezdése alapján különös eljárásrend szerint.*

Előterjesztő:

Radványi Gábor alpolgármester

**14. A Budapest X. kerület, Szlávy utca 44. szám alatti társasházban lévő önkormányzati tulajdonú albetétek elidegenítésére vonatkozó szándék megerősítése** (231. számú előterjesztés)

Előterjesztő:

Radványi Gábor alpolgármester

**15. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítése** (175. számú előterjesztés)

Előterjesztő:

Radványi Gábor alpolgármester

**16. Bódi Imrének a Budapest X. kerület, Ónodi utca 1. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díjának elengedésére vonatkozó méltányossági kérelme** (205. számú előterjesztés)

Előterjesztő:

Radványi Gábor alpolgármester

**17. A DENTAL-4 Bt. bérbeszámításra vonatkozó kérelme** (193. számú előterjesztés)

Előterjesztő:

Radványi Gábor alpolgármester

**18. A Budapest X. kerület, Keresztúri úton lévő, 042758/2 helyrajzi számú ingatlan pályázati úton történő hasznosítása** (232. számú előterjesztés)

Előterjesztő:

Radványi Gábor alpolgármester

**19. A Budapest X. kerület, Tóvirág utca 2-4. fszt. 1. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségre fennálló bérletidíj-tartozás részletekben történő megfizetése** (191. számú előterjesztés)

Előterjesztő:

Radványi Gábor alpolgármester

**20. A Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 2. épületben lévő 14/B számú nem lakás céljára szolgáló helyiség ismételt bérbeadása** (192. számú előterjesztés)

Előterjesztő:

Radványi Gábor alpolgármester

21. A Budapest X. kerület, Maglódi út 105/B D. épület 41. számú lakásingatlanl kapcsolatos jognyilatkozat kiadása (222. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

22. A Budapest X. kerület, Liget tér 1. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség pályázati úton történő hasznosítása (235. számú előterjesztés) *Az SZMSZ 32. § (5) bekezdése alapján különös eljárásrend szerint.*

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

*A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:*

**23. A JCDecaux Hungary Zrt. közterület-használati hozzájárulás iránti kérelme** (196. számú előterjesztés)

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

**24. Az ORD Invest Kft. közterület-használati hozzájárulás iránti és méltányossági kérelme** (195. számú előterjesztés)

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, hogy a távolmaradás okát a Bizottság elnökének telefonon, illetve e-mailben a hivatal@kobanya.hu címre legkésőbb 2022. április 25-én (hétfőn) 16 óráig szíveskedjék jelezni.

Budapest, 2022. április 22.

Üdvözlettel,

Marksteinné Molnár Julianna s. k.  
bizottsági elnök