

Tervezési szerződés

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR-törzsszáma: 735737, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000-00000000, adószáma: 15735739-2-42, képviseli: D. Kovács Róbert Antal polgármester megbízásából dr. Szüts Korinna főosztályvezető), mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a **TaNaDa Terv Kft.** (székhelye: 1172 Budapest, Liget sor 30., cégjegyzékszám: 01-09-401076, adószáma: 27862933-1-41, bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11717009-22483348, képviseli: Taródi-Nagy Dániel ügyvezető) mint Tervező (a továbbiakban: Tervező, a továbbiakban együttesen: Felek) között az alábbi feltételekkel:

A Megrendelő az önkormányzati beszerzések rendjéről szóló 12/2012. (III. 27.) önkormányzati rendelet 11. §-a alapján versenyeztetési eljárást indított a „Budapest X. kerület, Halom utcai bölcsőde építéséhez kapcsolódó koncepcióterv, építési engedélyezési terv és az ahhoz kapcsolódó valamennyi szakági kiviteli terv elkészítése” tárgyában. A versenyeztetési eljárás nyertese a Tervező lett.

1. A szerződés tárgya

1.1. Az RRF-1.1.2-2021-00083 projekt keretében megvalósuló Budapest X. kerület, Halom utcai bölcsőde építéséhez kapcsolódó

- a) koncepcióterv és az építési engedélyezési terv, valamint a
- b) az ahhoz kapcsolódó építész és valamennyi szakági kiviteli terv

elkészítése a Tervező beárazott ajánlata (1. melléklet), valamint a szerződésben rögzítettek szerint.

1.2. A Tervező az 1.1. pont szerinti feladatot a szerződés 2. melléklete szerinti ütemterv figyelembevételével köteles elvégezni.

1.3. A koncepcióterveket érintő megrendelői döntés meghozatalához szükséges időtartam a tervezői határidőbe nem számít bele.

1.4. A Tervező előteljesítésre jogosult.

1.5. A Tervező a szerződés aláírásával kijelenti és szavatolja, hogy a szerződésben foglalt feladat elvégzésére képes és alkalmas, valamint tevékenységi körében a szerződés tárgyát képező feladat elvégzésével kapcsolatos tevékenységek szerepelnek.

2. A szerződés ellenértéke, fizetési feltételek

2.1. A Tervező az 1.1. pont

- a) a) alpont szerinti feladat teljesítéséért nettó 3 400 000 Ft + áfa, azaz hárommillió-négyszázezer forint + áfa,
- b) b) alpont szerinti feladat teljesítéséért nettó 9 600 000 Ft + áfa, azaz kilencmillió-hatszáz ezer forint + áfa tervezési díjra jogosult.

2.2. A 2.1 pont szerinti díj nem tartalmazza a kapcsolódó közművek tervezését, az építési engedélyezési eljárás költségeit, a szakhatóságok eljárási és egyeztetési díjait, valamint a további szaktervezők költségeit.

2.3. A szerződés hatálya alatt a Tervező a 2.1. pont szerinti díjat semmiféle jogcímen nem emelheti.

2.4. A Tervező a teljesítés igazolását követően jogosult a szerződés 2. melléklete szerinti ütemben – elsősorban elektronikus – számla kiállítására. A számlát a Megrendelő címén kell benyújtani a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően, a teljesítésigazolással egyező mértékben, alakilag és tartalmilag hibátlanul. A számlához a teljesítésigazolást csatolni kell.

2.5. A teljesítés igazolására dr. Szüts Korinna főosztályvezető jogosult.

2.6. A Tervező által kiállított számlát a Megrendelő az átvételtől számított 8 napon belül alakilag és tartalmilag ellenőrzi. Amennyiben a Megrendelő a számlát kifogásolja, a Tervező az erről szóló írásbeli értesítést követően köteles új számlát kiállítani. A Megrendelő fizetési késedelme ebben az esetben kizárt, kivéve, ha a Megrendelő jogszerűen nélkül kifogásolta a számlát.

2.7. A Tervező 2.1. pont szerinti tervezési díját a Megrendelő átutalással egyenlíti ki a Tervező (11717009-22483348) számú bankszámlaszámára, alakilag és tartalmilag a jogszabályoknak mindenben

megfelelően kiállított számla alapján, a számla kézhezvételét követő 15 napon belül. A Megrendelő előleget nem fizet.

2.8. A fizetés abban az időpontban számít teljesítettnek, amikor a Megrendelő bankja a Megrendelő számláját a kifizetésre kerülő összeggel megterheli.

2.9. Fizetési késedelem esetén a Megrendelő a késedelem időtartamára a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (a továbbiakban: Ptk.) meghatározott mértékű késedelmi kamat fizetésére köteles.

3. A Tervező szellemi termékének felhasználási joga

3.1 A Tervező szavatolja, hogy a feladat ellátásának eredménye eredeti szellemi terméke, annak felhasználási jogának átengedésére jogosult és kijelenti, hogy harmadik félnek nem állt, áll vagy a jövőben nem fog fennállni bármilyen olyan joga, amely a Megrendelőt – akár időlegesen – megakadályozná a szellemi termék jogszerű használatában, illetve a felhasználási jogoknak a szerződés szerinti megszerzésében, gyakorlásában.

3.2 A Tervező a szerződéssel a szerződés eredményeként létrejött szellemi termékek kizárólagos felhasználási jogát engedi át a Megrendelő részére. A Megrendelő a szellemi termék korlátlan (idő, tér) felhasználására jogosult.

3.3 A Felek kijelentik, hogy a felhasználási jog átengedésének ellenértékét a tervezési díj tartalmazza.

4. A teljesítés

4.1. A Tervező köteles az 1.1. pont szerinti feladatot a szerződésben foglalt tartalmi követelményeknek, a műszaki tervezésre vonatkozó minőségi, biztonsági és szakmai szabályoknak, ezek hiányában a kialakult szakmai, jogi követelményeknek és gyakorlatnak megfelelően, a jogszabályi előírások betartásával, a Lechner Tudásközpont Nonprofit Kft. honlapján megtalálható BMTK2021-003 kódszámú, 6 csoportszobás bölcsőde mintaterv alapján, a telek adottságait figyelembe vevő átdolgozásával teljesíteni. A Tervező kellékszavatossággal tartozik azért, hogy az általa szolgáltatott tervdokumentáció minden tekintetben szakszerű legyen. A szolgáltatásnak alkalmasnak kell lennie arra, hogy azt a Megrendelő rendeltetésszerűen felhasználhassa.

4.2. A Tervező a munka elvégzését követően köteles egy sorozat papíralapú tervdokumentációt, valamint egy példány elektronikus alapú tervdokumentációt a Megrendelő részére átadni.

4.3. A teljesítés elfogadását akadályozó kifogás esetén a Megrendelő az átvételtől számított 8 napon belül köteles észrevételeit a Tervezővel írásban közölni, amely alapján a Tervező a dokumentációt kiegészíti, módosítja. Amennyiben a Megrendelő 8 napon belül kifogással nem él, a teljesítést elfogadottnak kell tekinteni és a Megrendelő köteles a teljesítést igazolni.

4.4. A Megrendelő a szerződés teljesítése során a tervezési munkát figyelemmel kíséri, a Tervező kezdeményezésére konzultáción, egyeztetésen vesz részt és köteles.

4.5. Amennyiben a Megrendelő részéről a szerződés teljesítésével kapcsolatban egyeztetést igénylő kérdések merülnek fel, úgy azok teljesíthetőségéről, határidő- és költségkihatásairól a Tervező az eltérés iránti igény részére történő megérkezésétől számított 5 munkanap alatt nyilatkozik a Megrendelőnek.

4.6. Amennyiben a Megrendelő a Tervezőnek célszerűtlen, szakszerűtlen utasítást ad, a Tervező köteles erre a Megrendelőt figyelmeztetni. Amennyiben a figyelmeztetést elmulasztja, az ebből eredő kárért felelősséggel tartozik. Amennyiben a Megrendelő e figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Tervező a szerződést a Megrendelő kockázatára teljesíti.

4.7. A Tervező teljesítése akkor tekinthető szerződésszerűnek, ha a tervet az előírt határidőben megfelelő mennyiségben és minőségben elkészítette.

4.8. A Tervező jogosult alvállalkozó igénybevételére.

5. A szerződés biztosítékai, a kötbér

5.1. A Tervező az 1.2. pont szerint rögzített teljesítési határidő elmulasztása, nem teljesítés, meghiúsulás esetén kötbért köteles fizetni. A Ptk. 6:142. §-a alapján mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa.

- 5.2. A kötbér mértéke
- késedelmes teljesítés esetén a késedelem minden megkezdett napja után a bruttó tervezési díj 1%-a, legfeljebb a bruttó tervezési díj 20%-a;
 - a szerződés nem vagy csak részbeni teljesítése, vagy a teljesítés meghiúsulása esetén a bruttó tervezési díj 25%-a.
- 5.3. A Megrendelő a kötbér összegéről bizonylatot állít ki. A 2.1. pontban meghatározott tervezői díj kifizetésének feltétele a kötbér összegének a Tervező részéről történő megfizetése.
- 5.4. A Tervező szavatolja, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a tervek kivitelezése esetén a kivitelezést akadályozná vagy korlátozná. Abban az esetben, ha a szerződésben foglalt tervezési feladat harmadik személy oltalommal védett jogát érintené, a Tervező köteles erre a Megrendelő figyelmét felhívni és a Megrendelőt az oltalommal védett jogok megszerzésére figyelmeztetni. A Tervező figyelemfelhívási, figyelmeztetési kötelezettségének elmulasztásával a Megrendelőnek okozott kárt köteles megtéríteni.

6. A szerződés hatálybalépése, megszűnése

- 6.1. A szerződés mindkét fél általi aláírást követően a későbbi aláírás időpontjában jön létre érvényesen és lép hatályba.
- 6.2. A szerződés megszűnik:
- a Felek közös megegyezése esetén írásbeli közös nyilatkozatukkal, az abban megjelölt napon és feltételekkel;
 - a határozott idő lejártával, kivéve, ha a szerződés eltérően rendelkezik, illetve a szerződés szerinti feladat teljesítésével;
 - bármelyik fél azonnali hatályú felmondásával, a másik fél súlyos szerződésszegése esetén.
- 6.3. A szerződés megszűnése esetén a Felek egymással elszámolnak.

7. Egyéb rendelkezések

- 7.1. A Felek a szerződés teljesítése során a teljesítés érdekében kijelölt képviselőik útján együttműködnek, a tervek ismertetése, értelmezése, megvalósítása tárgyában folyamatosan konzultálnak.
- 7.2. A Felek kötelesek egymást haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülményről, ami a teljesítést vagy a szerződésben szabályozott jogait és kötelezettségeiket érinti vagy érintheti.
- 7.3. A Felek a szerződés teljesítése körében elsősorban elektronikus úton (e-mailen) tartanak kapcsolatot. A kapott e-mail a címzett köteles haladéktalanul elektronikus úton visszaigazolni a küldő számára. Az e-mail akkor minősül kézbesítettnek, amikor az e-mail olvasásáról a küldő fél a visszaigazolást elektronikusan megkapja.
- 7.4. A szerződés kizárólag papír alapon a Felek aláírásával módosítható. Kizárólag írásban kerülhet sor a számla visszaküldésére és a szerződés 6. pontjában foglaltak alkalmazására.

- 7.5. A Felek kapcsolattartói:

A Megrendelő részéről:

név: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

telefonszám: [REDACTED]

A Tervező részéről:

név: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

telefonszám: [REDACTED]

- 7.6. A szerződés tartalmát a Felek üzleti titokként kezelik, arról kívülálló harmadik személynek sem szóban, sem írásban a másik fél előzetes írásbeli beleegyezése nélkül felvilágosítást nem adnak, kivételt képez ez alól, ha külön jogszabályi rendelkezés alapján a fél köteles az adatot a jogszabályi rendelkezés szerinti mértékben nyilvánosságra, illetőleg a hatóság tudomására hozni.

- 7.7. A Tervező a szerződés aláírásával kijelenti, hogy

- nem áll végelszámolás, csődeljárás vagy felszámolás alatt,
- nincs egy évnél régebben lejárt adó-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék-tartozása,

- c) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontjában meghatározott átlátható szervezetnek minősül, erre vonatkozó nyilatkozata a szerződés mellékletét képezi,
- d) a nyilvántartását végző szervezetnél nincs folyamatban a jelen szerződéskötést érintő változásbejegyzési eljárása.
- 7.8. Folyamatban lévő 7.7. pont d) alpontja szerinti eljárás esetén a Tervező csatolja a változással kapcsolatos iratokat.
- 7.9. Amennyiben a Tervező nem szerepel az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisban, csatolja az illetékes adó- és vámhivatal igazolását vagy az adózás rendjéről szóló törvény szerinti együttes adóigazolást.
- 7.10. A 7.7. pont szerinti nyilatkozatok megtétele, illetve a 7.8. és 7.9. pontban foglalt iratok benyújtása a szerződéskötés előfeltétele. A nyilatkozatban foglaltak változása esetén a Tervező haladéktalanul köteles tájékoztatni a Megrendelőt. Valótlan tartalmú nyilatkozat esetén a Megrendelő a szerződést felmondja, vagy ha a szerződés teljesítésére még nem került sor, a szerződéstől eláll.
- 7.11. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 7.12. Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése és teljesítése során a szerződéssel összefüggésben természetes személy alkalmazottaik, cégképviselőik, közreműködőik (a továbbiakban együttesen: Közreműködő) személyes adatának kezelésére kerül sor. Saját Közreműködője tekintetében mindegyik Fél adatkezelő, az adatkezelő Fél Közreműködője tekintetében a másik Fél a címzett.
- 7.13. A Felek a Közreműködők személyes adatát a szerződés kezelése, a szerződés teljesítése során a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés, valamint az üzleti partnerek elérhetőségének szervezeti egység szintű nyilvántartása céljából kezelik, a teljesítéshez, a jogi igény érvényesítéséhez és a számlázáshoz, valamint a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek való megfeleléshez szükséges időtartamig.
- 7.14. A Felek kijelentik, hogy saját Közreműködőiket az adatkezelésről tájékoztatták.
- 7.15. A Felek tudomással bírnak arról, hogy a személyes adatok kezelésével kapcsolatos kötelezettségük nem teljesítéséből vagy késedelmes teljesítéséből eredő következményért teljes kártérítési felelősséggel tartoznak.

A szerződés négy számozott oldalból áll, és elektronikus változatban készült. A szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Tervező beárazott ajánlata (1. melléklet), a tervezési feladat teljesítésére vonatkozó részhatáridők és az ehhez kapcsolódó számlázási ütemezés (2. melléklet), és az átláthatósági nyilatkozat (3. melléklet).

A Felek a szerződést – elolvasás és értelmezés után – mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, időbélyegző szerint

Dr. Szüts Korinna
Mária

Digitálisan aláírta: Dr. Szüts Korinna
Mária
Dátum: 2022.06.08 16:02:39 +02'00'

Megrendelő

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai
Önkormányzat**

D. Kovács Róbert Antal polgármester
megbízásából

Dr. Szüts Korinna főosztályvezető

Budapest, 2022. június „17”

Tervező

TaNaDa Terv Kft.

Taródi-Nagy Dániel ügyvezető



Pénzügyi ellenjegyzés:

Dr. Végh Erzsébet Liza
Digitálisan aláírta: Dr. Végh Erzsébet Liza
Dátum: 2022.06.08 15:35:27 +02'00'

Dr. Végh Liza
főosztályvezető

Szakmai ellenjegyzés:

Rendek Géza
Digitálisan aláírta: Rendek Géza
Dátum: 2022.06.08 15:19:04 +02'00'

Rendek Géza
műszaki ügyintéző

Jogi ellenjegyzés:

Dr. Nagy Jolán Mária
Digitálisan aláírta: Dr. Nagy Jolán Mária
Dátum: 2022.06.08 15:30:17 +02'00'

Dr. Nagy Jolán
kamarai jogtanácsos

A tervezési feladat teljesítésére vonatkozó részhatáridők és az ehhez kapcsolódó számlázási ütemezés

Munkaszakasz	Határidő	Számla megnevezése	Nettó számlázható összeg
1. ütem Építési engedélyezési terv készítésekor az elfogadott tervezési program összeállítás, valamint az elfogadott építészeti koncepció (M1:200 léptékű alaprajz, metszet, homlokzatok, településképi vagy tervtanácsai hozzájárulás)	A szerződés hatálybalépésétől számított cca 30 nap	1. részszámla	1 020 000 Ft (A szerződés 2.1. pont a) alponjtja szerinti tervezési díj 30%-a)
2. ütem Építési engedélyezési tervcsomag benyújtása és az eljárás megindítása	A szerződés 1. ütem végétől számított „elfogadott koncepció terv” + 90 nap	2. részszámla	1 700 000 Ft (A szerződés 2.1. pont a) alponjtja szerinti tervezési díj 50%-a)
3. ütem Építési engedély kiadását követően (Tervező a hatósági eljárás támogatására kötelezett)	A 2. ütem végétől számított cca 60 nap	3. részszámla	680 000 Ft (A szerződés 2.1. pont a) alponjtja szerinti tervezési díj 20%-a)
4. ütem Építészeti kiviteli tervrész (alaprajzok, metszet, homlokzatok összeállítás) Statikai kiviteli tervrész (alapozási terv)	A 3. ütem lezárását és a megrendelő írásos formában tett folytatás jelzésétől számított 30 nap	4. részszámla	2 880 000 Ft (A szerződés 2.1. pont b) alponjtja szerinti tervezési díj 30%-a)
5. ütem Gépészeti kiviteli terv, Elektromos kiviteli terv Statikai kiviteli tervrész (födém és fedélszék terv, részletek, műszaki leírás)	A 4. ütem végétől számított 30 nap	5. részszámla	2 880 000 Ft (A szerződés 2.1. pont b) alponjtja szerinti tervezési díj 30%-a)
6. ütem Építészeti kiviteli tervrész (részletrajzok, műszaki leírás) Tűzvédelmi terv, Útcsatlakozási terv, Akadálymentességi terv, Kertterv	Az 5. ütem végétől számított 30 nap	végyszámla	3 840 000 Ft (A szerződés 2.1. pont b) alponjtja szerinti tervezési díj 40%-a)

NYILATKOZAT

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdésében és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározottaknak való megfelelésről

Alulírott

Név:

születéskori név:

anyja neve:

születési helye, ideje:

mint az

szervezet neve:

székhelye:

adószáma:

cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi száma:

TaNaDa Terv Kft.

1172, Budapest, Liget sor 30.

Adószám: 27862933-1-42

Cégjegyzékszám: 01-09-401076

Számírászám: 11717009-22483348



törvényes képviselője polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában – az Áht. 55. §-ában meghatározott adatok kezelése érdekében, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. §-ában foglaltakra is tekintettel – úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő **együttes** feltételeknek:

- tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a jelen nyilatkozat 1. pontjában nyilatkozom, és
- az Európai Unió tagállamában / az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban / a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában / olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van [a megfelelő aláhúzó], és ez az ország: [ország megnevezése], és
- nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: Tao. tv.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak (amennyiben szervezet adóilletősége nem Magyarországon van, akkor a Tao. tv. 4. § 11. pont h) alpontja alapján az ennek megállapításához szükséges adatokat tartalmazó dokumentumokat külön csatolom), és
- az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyről a jelen nyilatkozat 2. pontjában nyilatkozom.

1. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i)*:

Sorsz.	Tényleges tulajdonos neve és természetes személyazonosító adatai	Tulajdoni hányad	Befolyás mértéke	Szavazati jog mértéke
1.	Tandor Katalin Péter leány	1/2	50%	50%
2.	Tandor János Péter leány	1/2	50%	50%

--	--	--	--	--

* r) tényleges tulajdonos:

a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékaival rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

c) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyletet végrehajtanak, vagy aki egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a természetes személy ügyfél tevékenysége felett,

d) alapítványok esetében az a természetes személy,

da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár,

e) bizalmi vagyongazdálkodási szerződés esetében

ea) a vagyonrendelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

eb) a vagyongazdálkodó, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

ec) a kedvezményezett vagy a kedvezményezettek csoportja, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa, továbbá

ed) az a természetes személy, aki a kezelt vagyon felett egyéb módon ellenőrzést, irányítást gyakorol, továbbá

f) az a) és b) pontban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője;

2. Nyilatkozat a közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró államháztartáson kívüli jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

2.1 A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet(ek) és adóilletőségük:

Ssz.	Gazdálkodó szervezet neve	Adószám	Tulajdoni hányad	Befolyás mértéke	Szavazati jog mértéke	Adóilletősége

2.2 A szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosa(i):

Ssz.	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos neve és természetes személyazonosító adatai	Tulajdoni hányad	Befolyás mértéke	Szavazati jog mértéke

2.3 A szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet(ek) nem minősül(nek) Tao. tv. szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak (amennyiben szervezet adóilletősége nem Magyarországon

van, akkor a Tao. tv. 4. § 11. pont *h*) alpontja alapján az ennek megállapításához szükséges adatokat tartalmazó dokumentumokat külön csatolom).


Kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőjére és cégjegyzésére.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: Budapest 2022. 06. 17.

cégszerű aláírás

 **TaNaDa Terv Kft.**
1172. Budapest, Liget sor 30.
Adószám: 27862933-1-42
Cégjegyzékszám: 01-09-401076
Számiaszám: 11717009-22433343

ÁRAJÁNLAT

Halom utcai bölcsőde építéséhez kapcsolódó koncepcióterv, építési engedélyezési terv és az ahhoz kapcsolódó valamennyi szakági kiviteli terv elkészítésére,
RRF-1.1.2-2021-00083 projekt

Ajánlatkérő adatai:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
Tasi Éva közbeszerzési ügyintéző
telefon: 06-1-4338-138;
e-mail: tasieva@kobanya.hu

Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve: TaNaDa Terv Kft.
Székhelye: 1172 Budapest Liget sor 30.
Adószám: 27862933-1-42
Cégjegyzék szám: 01-09-401076
Számlasszám: OTP 11717009-22483348
Képviselő neve: Taródi Nagy Dániel, építész
Telefon: +36/30-2924394
e-mail: tanadaterv@gmail.com

Ajánlati ár:

Ajánlat tárgya	Nettó ajánlati ár (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó ajánlati ár (Ft)
Építési engedélyes terv: Cca 610 m2 alapterület + cca 350 m2 terasz méretű, 6 csoportszobás + kiegészítő funkciókkal ellátott bölcsőde épület mintaterv: <i>Lechner Tudásközpont Nonprofit Kft., BMTK2021-003</i> (https://bolcsodemintaterv.lechnerkozpont.hu/terv/bmtk2021-003) építési engedélyezési tervének ajánlata: - építészeti tervek - statikai tartószerkezeti leírás - elektromos rendszer leírás - gépészeti rendszer leírás - tűzvédelmi engedélyes terv - útcsatlakozási terv - geodézia felmérés			

<p>Az ajánlat nem tartalmazza a kapcsolódó közművek tervezését, az építési engedélyezési eljárás költségeit, szakhatóságok eljárási és egyeztetési díjait, valamint további szaktervezők költségeit. (Amennyiben az engedélyezési eljárásban az általános tervezési csomagban megjelölt tervezőkön túl további speciális szaktervezők bevonása szükséges, amelyet az ajánlat adásakor még nem lehetett ismerni, így az ajánlati felsorolás nem tartalmazza)</p>	3.400.000 Ft	27 % áfa	4.318.000 Ft
<p>Tervezési idő: Konceptió terv készítése és elfogadása: Építési engedélyes tervcsomag összeállítása</p>	kb. 30 nap 90 nap		
Kiviteli terv készítése:			
<p>Cca 610 m2 alapterület + cca 350 m2 terasz méretű, 6 csoportszobás + kiegészítő funkciókkal ellátott bölcsőde épület kiviteli tervének ajánlata: - építészet kiviteli tervek + csomópontok - statikai tartószerkezeti tervek - elektromos /erős és gyengeáramú/ tervek - gépészeti /energetika, víz+csatorna, fűtés+hűtés, szellőzés, gáz nem/ tervek - tűzvédelmi kiviteli terv - út, esővíz elvezetés és kertterv - akadálymentes közlekedés</p> <p>Az ajánlat nem tartalmazza a kapcsolódó közművek terveit, az esetleges hatósági eljárások és egyeztetési díjait, valamint további, felsorolásban nem jelölt speciális szaktervezők költségeit.</p>	9.600.000 Ft	27 % áfa	12.192.000 Ft
<p>Tervezési idő: Kiviteli tervcsomag összeállítása</p>	120 nap (szakaszos tervszállítással szükség esetén)		

Javasolt fizetési ütemezés:

Építési engedélyezési terv készítésekor az elfogadott tervezési program összeállítása, valamint az elfogadott építészeti koncepció (M1:200 léptékű alaprajz, metszet, homlokzatok, településképi vagy tervtanácsi hozzájárulás) összeállítást követően az ajánlati ár 30 %, a tervcsomag benyújtása és az eljárás megindítása után további 50%,

és az építési engedély kiadását követően a fennmaradó 20% elfogadott teljesítés számlázása.

Kiviteli terv készítése esetén a felek által megállapodott szakszos elkészült műszaki tartalom esetén 30%-30%-40% teljesítésarányos részszámlázási ütemezés.

Az ajánlatunk érvényessége 90 nap.

Kelt: Budapest 2022.06.01.


.....
Cégszerű aláírás

TaNaDa Terv Kft.
1172, Budapest, Liget sor 30.
Adószám: 27862923-1-42
Céginformációs szám: 01-09-4011876
Számlázási szám: 11717009-22483348

