

HITELESÍTÉSI ZÁRADÉK

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:



ASP20_PROUD_IRAT_MEB

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező hiteles másolat.

Iktatószám: JO/252-2/2022

Másolatkészítő szervezet: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal

Másolat hitelesítését végző személy: Csordás Kitti - csordas.kitti@budapest10

Másolatkészítés időpontja: 2022.04.29. 11:12

Másolatkészítő rendszer megnevezése: ASP IRAT Szakrendszer

Másolatkészítő rendszer verziószáma: 21.1.0.19

Másolatkészítési szabályzat megnevezése: Másolatkészítési szabályzat

Másolatkészítési szabályzat verziószáma: 1.0

Másolatkészítési rend elérhetősége: www.kobanya.hu/

Adásvételi szerződés

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR-törzsszáma: 735737, adószáma: 15735739-2-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000, képviseli: D. Kovács Róbert Antal polgármester megbízásából dr. Szüts Korinna főosztályvezető), mint Vevő (a továbbiakban: **Vevő**),

másrészről a **Liget Mester Kft.** (székhelye: 1106 Budapest, Keresztúri út 106/D, cégjegyzékszám: 01-09-917936, adószáma: 14747720-2-42, bankszámlaszám: UniCredit Bank Hungary Zrt. 10918001-00000101-55030002, képviseli: Kemenesi Sándor ügyvezető), mint Eladó (a továbbiakban: **Eladó**, a továbbiakban együttesen: **Felek**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel.

1. A szerződés tárgya

1.1. A szerződés tárgya 2 db PBS KV. 12. tip. mechanikus pumpával ellátott kerékpár szervizpont (a továbbiakban: berendezés) beszerzése, 1.2. pont szerinti tárolása, szállítása és telepítése (a továbbiakban: szolgáltatás) a szerződés 1. mellékletében (az Eladó tételes beárazott ajánlata) rögzítettek, valamint a szerződésben foglaltak szerint.

1.2. Az Eladó az 1.1. pont szerinti berendezést legkésőbb a szerződés hatálybalépésétől számított 45 napon belül leszállítani, majd a berendezés telepítéséig annak tárolási feladatait ellátni. A berendezés telepítése a Felek által előre egyeztetett időpontban és helyszínen történik.

1.3. Az Eladó a szerződés aláírásával kijelenti és szavatolja, hogy a szerződésben foglalt feladat elvégzésére képes és alkalmas, valamint tevékenységi körében a szerződés tárgyát képező feladat végrehajtásával kapcsolatos tevékenységek szerepelnek.

2. A szerződés ellenértéke, fizetési feltételek

2.1. A szerződés 1.1. pontjában meghatározott berendezés és szolgáltatás ellenértéke 3 767 200 Ft + áfa, azaz hárommillió-hétszázhatvanhétezer-kétszáz forint + áfa.

2.2. Az ellenérték tartalmazza az árajánlatban szereplő, az Eladó által biztosítandó berendezés és valamennyi szolgáltatás ellenértékét, ezeken túlmenően az Eladó semmilyen jogcímen nem jogosult a Vevőtől további díj- vagy költségtérítés igénylésére.

2.3. Az Eladó három részszámla és egy végszámla kiállítására jogosult az alábbiak szerint:

- a) 1. részszámla: 1 528 800 Ft + áfa az első berendezés leszállítását és a tárolási nyilatkozat kiállítását követően;
- b) 2. részszámla: 1 978 400 Ft + áfa a második berendezés leszállítását és a tárolási nyilatkozat kiállítását követően;
- c) 3. részszámla: 130 000 Ft + áfa az első berendezés telepítését követően;
- d) végszámla: 130 000 Ft + áfa a második berendezés telepítését követően.

2.4. Az Eladó által kiállított – elsősorban elektronikus – számlát a Vevő alakilag és tartalmilag ellenőrzi. Amennyiben a Vevő a számlát kifogásolja, az Eladó az erről szóló írásbeli értesítést követően köteles új számlát kiállítani.

2.5. Amennyiben a számla tartalmi, illetve formai okokból nem felel meg a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak, a fizetési határidő a jogszabályoknak megfelelő számla beérkezésének napjától kezdődik.

2.6. A 2.3. pont szerinti ellenértéket a vevő a teljesítésigazolást követően alakilag és tartalmilag a jogszabályoknak mindenben megfelelően kiállított számla alapján, a számla kézhezvételét követő tizenöt napon belül átutalással egyenlíti ki az Eladó (UniCredit Bank Hungary Zrt. 10918001-00000101-55030002) számlájára. Amennyiben a számla tartalmi vagy formai okból javításra szorul, a fizetési határidő a megfelelően javított számla kézhezvételétől kezdődik.

2.7. A teljesítésigazolásra dr. Szüts Korinna főosztályvezető jogosult.

2.8. A fizetés abban az időpontban számít teljesítettnek, amikor a Vevő bankja a Vevő fizetési számláját a kifizetésre kerülő összeggel megterheli.

2.9. Fizetési késedelem esetén a Vevő a késedelem időtartamára a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (a továbbiakban: Ptk.) meghatározott mértékű késedelmi kamatot fizet.

3. A teljesítés

- 3.1. A telepítés pontos helyét és időpontját a Felek egyeztetik.
- 3.2. Az Eladó a berendezés telepítéséhez jogosult alvállalkozó igénybevételére.
- 3.3. A telepítést követően az Eladó a berendezést átadás-átvételi eljárás keretében köteles átadni. Az Eladónak a szavatossági és garanciális felelőssége az eredményes átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvének aláírása napján indul. Az átadás-átvételi eljárás akkor eredményes, ha a berendezés rendeltetésszerű használatra alkalmas. Az átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvébe foglalt esetleges kisebb – a rendeltetésszerű használatot nem befolyásoló – hibák, hiányosságok miatt az átvételt nem lehet megtagadni.
- 3.4. A telepítésre vonatkozóan a Felek által nem szabályozott feltételekre a Ptk. XXXVII. fejezet 1. címe alatti szabályokat rendelik alkalmazni a Felek.

4. A szerződés hatálya, megszűnése

- 4.1. A szerződés a két fél aláírásával, a későbbi aláírás időpontjában jön létre érvényesen és lép hatályba.
- 4.2. A szerződés megszűnik:
- a) a Felek közös megegyezése esetén írásbeli közös nyilatkozatukkal, az abban megjelölt napon és feltételekkel;
- b) a szerződés szerinti feladat teljesítésével;
- c) bármelyik fél azonnali hatályú felmondásával, a másik fél súlyos szerződésszegése esetén.
- 4.3. A szerződés megszűnése esetén a Felek egymással elszámolnak.

5. Szerződésszegés, a szerződés biztosítékai

- 5.1. Az Eladó a szerződésben rögzített kötelezettségek késedelmes, hibás teljesítése, illetve nem teljesítése, meghiúsulása (szerződésszegés) esetén kötbért fizet a Vevőnek, melynek mértéke
- a) késedelmes, hibás teljesítés esetén a késedelemmel érintett berendezés bruttó ellenértékére vetítve napi 1%, legfeljebb azonban a berendezés teljes bruttó ellenértékének 20%-a;
- b) a szerződés nem teljesítése, illetve a teljesítés meghiúsulása esetén a berendezés teljes nettó ellenértékének 20%-a.
- 5.2. A Vevő a késedelmi kötbért maximum 20 napig érvényesíti, azt követően a meghiúsulási kötbér szabályai irányadóak.
- 5.3. A Vevő a késedelmes teljesítés esetén – az igény jogalapjának és az okot adó ténynek, eseménynek a megjelölésével – felhívja az Eladót, hogy
- a) a kötbér összegének elismerése mellett a kötbér összegét fizesse meg a Vevő által kiállított bizonylat alapján, vagy
- b) nyilatkozzon, hogy a kötbér összegét nem ismeri el.
- 5.4. Az Eladó köteles a fentiekre vonatkozó nyilatkozatát három napon belül megadni. Az ellenérték megfizetésének feltétele a kötbér teljes összegének átutalása.
- 5.5. A Ptk. 6:142. § alapján az Eladó mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa.
- 5.6. A Vevő és az Eladó az berendezést kizárólag a vonatkozó jogszabályok szerint használhatja fel, annak semmiféle kis-, vagy nagykereskedelmi tovább értékesítésére nem jogosult.

6. Egyéb rendelkezések

- 6.1. A Felek kötelesek egymást haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülményről, ami a teljesítést vagy a szerződésben szabályozott jogaikat és kötelezettségeiket érinti vagy érintheti.
- 6.2. A szerződés kizárólag írásos formában a Felek aláírásával módosítható. Kizárólag írásban kerülhet sor a számla visszaküldésére és a szerződés 4. pontjában foglaltak alkalmazására.
- 6.3. A szerződés tartalmát a Felek üzleti titokként kezelik, arról kívülálló harmadik személynek sem szóban, sem írásban a másik fél előzetes írásbeli beleegyezése nélkül felvilágosítást nem adnak, kivételt képez ez alól, ha külön jogszabályi rendelkezés alapján a fél köteles az adatot a jogszabályi rendelkezés szerinti mértékben nyilvánosságra, illetőleg a hatóság tudomására hozni. Ezen titoktartási kötelezettség a szerződés megszűnése után is hatályban marad.
- 6.4. A Felek kapcsolattartói:

A Vevő nevében:

Név:

Telefonszám:

e-mail:

Az Eladó nevében:

Név:

Telefonszám:

e-mail:

6.5. A Felek a szerződés teljesítése körében elsősorban elektronikus úton (e-mailen) tartanak kapcsolatot. A kapott e-mailt a címzett köteles haladéktalanul elektronikus úton visszaigazolni a küldő számára. Az e-mail akkor minősül kézbesítettnek, amikor az e-mail olvasásáról a küldő fél a visszaigazolást elektronikusan megkapja. Az ajánlott és/vagy tértivevényes úton történt közlés esetén abban az esetben is kézbesítettnek tekintendő a küldemény a postai kézbesítéstől számított ötödik napon, ha a tértivevény a címről (címváltozás bejelentése esetén a bejelentett új címről) „nem kereste”, „elköltözött”, „címzett ismeretlen” vagy „nem vette át” jelzéssel érkezik vissza.

6.6. Az Eladó kijelenti, hogy

- a) nem áll végelszámolás, csődeljárás vagy felszámolás alatt,
- b) nincs egy évnél régebben lejárt adó-, vám- vagy társadalombiztosítási járuléktartozása,
- c) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontjában meghatározott átlátható szervezetnek minősül, erre vonatkozó nyilatkozata a jelen szerződés mellékletét képezi,
- d) a nyilvántartását végző szervezetnél nincs folyamatban a szerződéskötést érintő változásbejegyzési eljárása.

6.7. Folyamatban lévő 6.6. pont d) alpontja szerinti eljárás esetén az Eladó csatolja a változással kapcsolatos iratokat.

6.8. Amennyiben az Eladó nem szerepel az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisban, csatolja az illetékes adó- és vámhivatal igazolását vagy az adózás rendjéről szóló törvény szerinti együttes adóigazolást.

6.9. A 6.6. pont szerinti nyilatkozatok megtétele, illetve a 6.7. és 6.8. pontban foglalt iratok benyújtása a szerződéskötés előfeltétele. A nyilatkozatban foglaltak változása esetén az Eladó haladéktalanul köteles tájékoztatni a Vevőt. Valótlan tartalmú nyilatkozat esetén a Vevő a szerződést felmondja vagy ha a szerződés teljesítésére még nem került sor, a szerződéstől eláll.

6.10. Egyik fél sem engedményezheti, illetve ruházhatja át a szerződésből származó jogait és követeléseit harmadik személyre a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül.

6.11. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

6.12. A Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése és teljesítése során a szerződéssel összefüggésben természetes személy alkalmazottaik, cégképviselőik, közreműködőik (a továbbiakban együttesen: Közreműködő) személyes adatának kezelésére kerül sor. Saját Közreműködője tekintetében mindegyik fél adatkezelő, az adatkezelő fél Közreműködője tekintetében a másik fél a címzett.

6.13. A Felek a Közreműködők személyes adatát a szerződés kezelése, a szerződés teljesítése során a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés, valamint az üzleti partnerek elérhetőségének szervezeti egység-szintű nyilvántartása céljából kezelik, a szerződés teljesítéséhez, a jogi igény érvényesítéséhez és a számlázáshoz, valamint a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek való megfeleléshez szükséges időtartamig.

6.14. A Felek kijelentik, hogy saját Közreműködőiket az adatkezelésről tájékoztatták.

6.15. A Felek tudomással bírnak arról, hogy a személyes adatok kezelésével kapcsolatos kötelezettségük nem teljesítéséből vagy késedelmes teljesítéséből eredő következményért teljes kártérítési felelősséggel tartoznak.

A szerződés négy számozott oldalból áll és elektronikus változatban készült. A szerződés elválaszthatatlan részét képezik az Eladó tételes beárazott ajánlata (1. melléklet), valamint az átláthatósági nyilatkozat (2. melléklet).

A Felek a szerződést – elolvasás és értelmezés után – mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, időbélyegző szerint

Budapest, 2022. április „21”

**Dr. Szüts Korinna
Mária**

Digitálisan aláírta: Dr. Szüts
Korinna Mária
Dátum: 2022.04.21 14:04:13 +02'00'

Vevő

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
D. Kovács Róbert Antal polgármester megbízásából
Dr. Szüts Korinna főosztályvezető**

LIGET MESTER KFT.
1106 Budapest, Keresztúri út 106/D
Adószám: 14747720-2-42
Cégjegyzékszám: 01-09-817936

Eladó

**Liget Mester Kft.
Kemenesi Sándor ügyvezető**

Pénzügyi ellenjegyzés:

Dr. Végh Erzsébet Liza

Digitálisan aláírta: Dr.
Végh Erzsébet Liza
Dátum: 2022.04.21
13:56:42 +02'00'

**Dr. Végh Liza
főosztályvezető**

Szakmai és jogi ellenjegyző:

Szolnoki Ferencné

Digitálisan aláírta: Solnoki
Ferencné
Dátum: 2022.04.21 10:41:19 +02'00'

**Faludi Botond
műszaki ügyintéző**

Dr. Nagy

Digitálisan aláírta: Dr.
Nagy Jolán Mária
Dátum: 2022.04.21
12:46:24 +02'00'

**Jolán Mária
Dr. Nagy Jolán
kamarai jogtanácsos**

NYILATKOZAT

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdésében és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározottaknak való megfelelésről

Alulírott

Név: Kemenesi Sándor

születéskori név: u.a.

anyja neve: [REDACTED]

születési helye, ideje: [REDACTED]

mint az

szervezet neve: Liget Mester Kft.

székhelye: 1106 Budapest, Keresztúri út 106/D.

adószáma: 14747720-2-42

cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi száma: 01-09-917936

törvényes képviselője polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában – az Áht. 55. §-ában meghatározott adatok kezelése érdekében, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. §-ában foglaltakra is tekintettel – úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő **együttes** feltételeknek:

- a) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a jelen nyilatkozat 1. pontjában nyilatkozom, és
- b) az Európai Unió tagállamában / az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban / a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában / olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van [a megfelelő aláhúzendó], és ez az ország: [ország megnevezése], és
- c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: Tao. tv.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak (amennyiben szervezet adóilletősége nem Magyarországon van, akkor a Tao. tv. 4. § 11. pont *h*) alpontja alapján az ennek megállapításához szükséges adatokat tartalmazó dokumentumokat külön csatolom), és
- d) az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyről a jelen nyilatkozat 2. pontjában nyilatkozom.

1. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i)*:

Sorsz.	Tényleges tulajdonos neve és természetes személyazonosító adatai	Tulajdoni hányad	Befolyás mértéke	Szavazati jog mértéke
	Kemenesi Sándor (anyja neve: ██████████ szül. hely és idő: ██████████.)	50%	50%	50%
	Jóvér László (anyja neve: ██████████ szül. hely és idő: ██████████.)	50%	50%	50%

* r) *tényleges tulajdonos:*

a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékaival rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

c) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyletet végrehajtanak, vagy aki egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a természetes személy ügyfél tevékenysége felett,

d) alapítványok esetében az a természetes személy,

da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százaléka a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár,

e) bizalmi vagyonkezelési szerződés esetében

ea) a vagyonrendelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

eb) a vagyonkezelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

ec) a kedvezményezett vagy a kedvezményezettek csoportja, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa, továbbá

ed) az a természetes személy, aki a kezelt vagyon felett egyéb módon ellenőrzést, irányítást gyakorol, továbbá

f) az a) és b) pontban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője;

2. Nyilatkozat a közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró államháztartáson kívüli jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

2.1 A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet(ek) és adóilletőségük:

Ssz.	Gazdálkodó szervezet neve	Adószám	Tulajdoni hányad	Befolyás mértéke	Szavazati jog mértéke	Adóilletősége

2.2 A szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosa(i):

Ssz.	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos neve és természetes személyazonosító adatai	Tulajdoni hányad	Befolyás mértéke	Szavazati jog mértéke

2.3 A szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet(ek) nem minősül(nek) Tao. tv. szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak (amennyiben szervezet adóilletősége nem Magyarországon van, akkor a Tao. tv. 4. § 11. pont h) alpontja alapján az ennek megállapításához szükséges adatokat tartalmazó dokumentumokat külön csatolom).

Kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére és cégjegyzésére.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: Budapest, 2022. április 21.

cégszerű aláírás
LIGET MESTER KFT.
106 Budapest, Keresztúri út 106/D
Adószám: 14747720-2-42
Cégjegyzékszám: 01-09-917936