



**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. november 17-én megtartott ülésén, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. II. emelet 200. tanácsterem).

Az ülés kezdetének időpontja: 9.13 óra

A jelenléti ív szerint jelen vannak:

D. Kovács Róbert Antal polgármester,
Ács Andrea, Akócs Zoltán, dr. Horváth Márk, Huszti-Vouszka András Norbert, Kovács Róbert, Major Petra, Marksteinné Molnár Julianna, Molnár Róbert (*később érkezett*), dr. Mátrai Gábor Imre, Mustó Géza Zoltán, Somlyódy Csaba, dr. Pap Sándor, Papp Zoltán, Radványi Gábor, Stemler Diána, Weeber Tibor József.

Elnök: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Szabó Krisztián jegyző
Hegedűs Károly aljegyző
Jegyzői Titkárság
Főépítész Osztály

Gazdasági és Pénzügyi Főosztály
Hatósági Főosztály
Humánszolgáltatási Főosztály
Jegyzői Főosztály

Országgyűlési képviselő
Könyvvizsgáló

Médium:
TV10

Kőbányai Hírek

Dr. Ács Vitktória
Móré Tünde
Mozsár Ágnes
Végh Liza
Dr. Mózer Éva
Ehrenberger Krisztina
dr. Szüts Korinna
Csósz Anna
Kardosné Terebes Tímea
Tasi Éva
Arató Gergely
Dr. Bánhidi Ferenc

Szőke János
Martin-Kovács Miklós
Gyárfás Zsuzsa
Kovács Bence

Elnök: Tisztelettel köszöntöm Képviselőtársaimat, hivatali kollégáimat, kedves vendégeinket. Megkezdjük a munkát. Testületi ülésünk nyilvános, csupán a zárt ülés elrendelésekor kérem majd, hogy a vendégek hagyják el az üléstermet. Kérem Képviselőtársaimat, hogy jelentkezzenek be a szavazógépbe. A bejelentkezéseket követően meg tudom állapítani, hogy a Képviselő-testület 16 fővel határozatképes. Bejelentem, hogy a jegyzőkönyvet Mészárosné Margittay Katalin vezeti, az ülésről hangfelvétel készül, és a tanácskozás élőben is nyomon követhető a világhálón, illetve később is, aki erre vállalkozik átnézheti, megnézheti ismét a testületi ülésünket. Mielőtt megkezdenénk a napirendi pontok tárgyalását, szokásomhoz híven szeretnék röviden tájékoztatást adni az elmúlt időszak egynéhány eseményéről. Ezek közül is elsőként megemlíteném az Őszi Rózsa Idősek Klubjának 40 éves jubileumi ünnepségét.

Radványi Gábor, illetve Weeber Tibor alpolgármester urak vettek részt az ünnepségen s köszöntötték az időseket. Az idősek hónapjának záróünnepségén már jóval többen voltunk, és nem is sorolom végig, hogy ki mindenki volt ott a Képviselő-testület tagjai közül. Nagyon sokan részt vettünk a Szivárvány Idősek Otthonában tartott kis ünnepségen, ahol a Mátrai Gábor képviselő úr, illetve Molnár Róbert képviselő úr által, a keretükből, a keretük felhasználásával épült mini fitnessparkot is sikerült kipróbálnunk. Az idős emberek elmondták, hogy mennyire örülnek egyébként ennek, és az egyik legidősebb lakó, a szószóló Pista bácsi elmondta, hogy most már minden nap lemegy oda és kicsit mozog és tornázik, és hogy ez milyen jó hatással van a fizikai állapotán túl a mentális állapotára is. Korábban nem feltétlenül ment ki a kertbe, akár napokig sem, most pedig él a lehetőséggel.

A szomszédban működő Kroó György Zeneiskola számos koncertet szervezett az elmúlt időszakban. A művésztanári koncertje mellett, amelyre az elmúlt hetekben került sor, a tegnapi napon Balázs János adott koncertet a Cziffra-émlékévhez még kicsit kapcsolódóan. Fantasztikus hangulatú estét tölthettünk a zeneiskola színháztermében. Sajnálom, hogy képviselőtársaim közül nem jöttek el többen, mondhatom azt, hogy egyedül voltam. A Kossuth-díjas zongoraművész azt mondta a koncert végén, hogy olyan zenekarral, mint a zeneiskolánk zenekara még nemigen játszott együtt. Egy fél próba után adtak elő egy Liszt-darabot. Azt mondta, hogy legyünk nagyon büszkék a zeneiskolánk szimfonikus zenekarára. Biztatott minket arra, hogy adjunk meg minden támogatást nekik, mert igen tehetséges, elkötelezett fiatalok, illetve tanárok alkotják ezt a szimfonikus zenekart. Úgyhogy lesz még koncert, biztatok mindenkit, hogy – kolléganőim, Kálmán Judit, illetve Ehrenberger Kriszti ott voltak, és ők tanúsíthatják, amit mondok, hogy valóban így történt – nagyon érdemes ezekre a koncertekre elmenni. Azon túl, hogy zenei élményt ad, kicsit betekinthezünk a zeneiskola munkájába, világába.

Többen részt vettünk viszont azon a megmozduláson, amikor kerékpárral a hőseink nyomába eredtünk, így több honvédsírt megkoszorúztunk az új köztemetőben. Mint ahogy koszorúztunk többen, illetve megemlékezést is tartottunk, úgy a kopjafánál október 23. alkalmából, mint a nemzeti gyásznapon, november 4-én az Éles saroknál. Köszönöm mindenkinek, aki eljött. Egy másik ünnepélyes pillanatra is meghívást kaptam az elmúlt hetekben: az új kőbányai szakrendelő, egészségház Kerkovits Gyula nevét vette föl. A Kőbánya jeles kardiológus professzoráról elnevezett épület homlokzatán egy kis domborművet avattunk. Nemcsak ezen alkalommal jártam a Bajcsy Kórházban, hanem elkísértem a kőbányai házi orvosokat is egy találkozóra, ahol a kórház vezető főorvosai mutatták be a tevékenységet, ott adtak tájékoztatást arról, hogy hogyan működnek jelen pillanatban az osztályok. A „jelen pillanatban” az érdekes, hiszen ezek a találkozók azért időközönként megtartásra kerülnek. Illetve itt fogalmazták meg azokat a felvetéseket, problémákat, gondokat, amelyek a hatékonyabb együttműködéshez vezethetnek, s ezáltal hatékonyabb betegellátáshoz. Megbeszéltük azt is, hogy folytatjuk az egyeztetéseket. Örömteli pillanat volt az is, amikor tíz kerékpárral sorakoztunk a Szent László téren – ez tíz különleges kerékpár, hiszen mindegyik alkalmas arra, hogy legalább nyolcvan kiló terhet rakjunk az orrán, az első részén kialakított dobozba. Többen kipróbálták élő teherrel is és Alpolgármester úr nagyon virgoncan tekeri már az új kőbányai teherbiciklik egyikét. Nem egyszerű, nem kis kihívás. Pályáztunk. Amint megtudtam Révész Máriusz államtitkár úrtól, aki eljött a biciklik átadására, kétszáz biciklire – teherbiciklire – pályáztak az országban és ebből tíz került Kőbányára. Sokan kérdezik, és akár a különböző internetes oldalakon is fölvetik, hogy mire is jó ez a kerékpár. Balla Tamás, a helyi kerékpáros egyesület vezetője örömmel számolt be arról, hogy ő már rögtön másnap találkozott a válasszal, mert a Csodafa Óvoda gondnoka egy facsemetével biciklizett, vitte az óvodába, hogy elültessék. Meg lehet találni nagyon könnyen azokat a szállítandó árufeleségeket, melyeket akár teherbiciklivel is tudunk szállítani és nem kell feltétlenül gépjárműveket használni.

És akkor folytassam úgy, hogy örömteli volt a Márton-napi forгатag is, amit a Nagycsaládosok Egyesülete szervezett az elmúlt hét péntek estéjén az Óhegy parkban. Több száz, de megkockáztatom, hogy akár ezer ember is jelen volt ezen a lámpás felvonuláson, ahol Márton valóban a lovon érkezett, kivont pallossal, piros ruhában, és kísérte a menetet a szeretet lángjával, és a Harmat Iskola kórusát hallgathattuk meg Cseh Zoltán atya mellett a felvonulás

végén. A Kőrösi Kulturális Központ pedig némi teával, zsíroskenyérrel készült. Örömteli volt az az esemény is, ami a héten került megrendezésre a Kőrösi Kulturális Központban. A Szent László Általános Iskola pár hónappal ezelőtt hirdette meg a Magyar Labdarúgó Szövetséggel, illetve a Fülöp Márton Alapítvánnyal közösen azt a labdarúgástörténeti vetélkedőt, melyre az ország különböző pontjairól több mint száz csapat nevezett. A száz csapat az online térben lebonyolította a selejtezőt, és tíz, főként vidéki, sőt, kizárólag vidéki csapat, Tapolcától, Dombóváron át, Nyíregyházáig jutott a döntőbe, akik a helyszínen mérték össze a tudásukat. Többen ott voltunk a vetélkedő különböző szakaszaiban, érdekes volt találkozni korábbi ikonokkal, válogatott labdarúgókkal, Barabával, Kovács Kálmánnal, Nyilasival, Détárral, Gellei Imrével és még másokkal, Nagy Lászlóval, Pölöskeivel, tehát egy bizonyos korszak minden bajnokcsapatából volt ott valaki. És öröm volt látni, hogy a fiatalok milyen felkészültek egyébként a labdarúgás történetéből, múltjából. Érdemes lesz folytatni majd ezt a vetélkedőt is, mindenki ezt fogalmazta meg. Viszont nagyon kevesen voltunk a Baptista Szeretetszolgálat által megtartott kis konferencián. Az elmúlt hónapokban, különösen a nyári időszakra jellemző, amikor a kérdés, kutatás elvégzésre került, ennek az eredményét láttuk. Fölkeresték a kutatók, a baptisták munkatársai a kőbányai közterületeken élő hajléktalanokat, igyekeztek mindenkit megtalálni, lakjanak valamelyik lakótelep buszmegállójában vagy valamelyik, Kőbánya peremén lévő erdőterületen, erdőszűrt területen, és vizsgálták a hajléktalansághoz vezető okokat, életkörülményeket, betegségeket, szerhasználati kérdéseket, jövőbe vetett hitet, reményt, a hajléktalanok részéről mutatkozó igényeket munkavállalásra, a lakhatás valamilyen feltételének megteremtésére. Bízom benne, hogy a következő alkalommal, amikor a baptisták ismét elmondják azt, hogy ez a kutatás milyen eredményt hozott, ott majd több érdeklődőt tudunk köszönteni. A következő ÁSZER-ülésen – a rendőrségen szervezzük – ismét be fognak számolni, és ott, bízom benne, hogy többekhez eljutnak majd a nem lényegtelen információk, hiszen a kutatás nyomán az is rajzolódik, hogy akár az Önkormányzat milyen módon tudna segíteni, hogy a hajléktalanellátásnak ne csak az a formája létezzen és működjön, ami szinte semmi reményt nem ad a nehéz sorsból, helyzetből való kitörésre. Ha nem is tudjuk teljeskörűen megoldani a problémát, azért ha a baptistákkal együttműködünk és megfogadjuk a tanácsait, akkor jó néhány emberen tudunk segíteni, hogy kikapaszkodjon ebből a helyzetből. Ezzel érdemes lesz majd foglalkozni a jövőben.

S akkor a közelgő események közül az advent időszakára hadd hívjam föl a figyelmet. Jól láthatók már a jelei a készülődésnek, hiszen eddig sem volt túl sok parkoló a környéken, de megoldottuk a helyzetet, mert biciklivel járunk, most pedig még kevesebb, mert a jégpálya épül, beépítettük a parkolókat egy részét jégpályával. Advent első vasárnapján szeretnénk megnyitni, november 27-én. Előző szombaton már az advent időszakának programja el fog indulni, mert a Nagycsaládosok Egyesülete szombaton délután már megnyitja a betlehemi jászolt a főtéren. 27-én a korcsolyapálya megnyitására túl szerény mértékben, de adventi fények is föl fognak kapcsolódni a városban. A Mélytónál fölállítjuk a fényfüzérekkel álló karácsonyfát, illetve a Hivatal épülete is kap egy szerény világítást, amit csökkentett időtartamban fognak bekapcsolni, mint korábban, de bekapcsoljuk – a jégpálya működését ez kiegészíti –, illetve a Kőér utcában is világítani fognak a lámpákra elhelyezett díszek. Biztatom képviselőtársaimat, jöjjenek korcsolyázni és jöjjenek a programra is. Mint ahogy advent minden vasárnapján tartunk programot a város különböző helyszínein: a Kőrösi Kulturális Központban, Újhegyen, itt a városközpontban jó programok lesznek, illetve Kőbánya különböző városrészeiben földfűtünk fenyőket. Kollégáim, akik szervezik ezt, hívják majd a képviselőket ezekre a díszítésekre, alkalmakra, és biztatom mindenkit, hogy vegyenek részt ezeken a kis bensőséges miniünnepségeken.

És akkor még egy dolgról hadd szóljak! Somlyódy alpolgármester úr figyelmeztetett, hogy ma van a főváros napja, november 17. Mintegy 149 évvel ezelőtt egyesült Pest, Buda és Óbuda, majd Kőbánya is részévé vált ennek az egyesülésnek, így ünnepelhetünk. Jövőre pedig egészen sokat fognak ünnepelni, hiszen 150 éves lesz Nagy-Budapest. Készülünk rá, a Főváros is, illetve már helyi programok sokaságát is végiggondoltuk, egyeztetettük Alpolgármester úrral, Győrffy László igazgató úrral.

Napirend előtt Ács Andrea azonnali kérdést intéz a polgármesterhez „Mit kíván tenni annak érdekében, hogy a Kada utcai 104-es posta mihamarabb újranyisson?” tárgyban. (Az SZMSZ 50. § (4) bekezdése értelmében Képviselő úr egyperces időkeretben adhatja elő a kérdését. A választ a kért kétperces időkeretben adja meg. Viszontválaszra nincs lehetőség.)

Elnök: Most viszont napirend előtt egészen másról fogunk még beszélni, hiszen Ács Andrea képviselő úrhölgy kérdést fogalmaz meg postákkal kapcsolatban. A műfaj ismert mindenki számára, hangozzék el a kérdés!

Ács Andrea: Tisztelt Polgármester úr, mint az köztudott, 2022. november 12-től 22 budapesti, országszerte 366 posta egyike ideiglenesen zárva tart energiatakarékossági intézkedések miatt. A postát csak így tudjuk életben tartani, mondta a kormányfő. A döntés sajnálatos módon a mi 104-es postánkat is érinti a Kada utcában. A kormánydöntés következtében az egyébként is túlszűfolt, Kőrösi Csoma sétányon levő postahivatal szolgáltatásait kell igénybe vennie a környéken élőknek. Az ügyben több városvezető, ellenzéki, kormánypárti egyaránt, levelet intézett a Magyar Posta vezetéséhez a nyitva tartás érdekében. Ezért kérdezném tisztelettel, hogy Polgármester úr kíván-e hasonló lépést tenni annak érdekében, hogy a bezárt Kada utcai posta mihamarabb újra kinyisson? Várom megtisztelő válaszát. Köszönöm.

Elnök: Köszönöm a kérdést. hiszen így el tudom mondani itt a testületi ülésen is –lehet, meg is tettem volna az elmúlt időszakról szóló beszámoló keretében –, hogy szólok arról, hogy természetesen ifj. Schamschula György vezérigazgató úrnak mi is elküldtük a levelet, és kértünk egy tájékoztatást arról, hogy mi is a szándéka nemcsak a Kada utcai, hanem a 100-as posta működtetésével, üzemeltetésével, bezárásával kapcsolatban is, illetve kértük a felülvizsgálatát mindennek. Mint ahogy más településeken is kérték ezt a városvezetők, meg tettük mi is. Egyébként információim szerint a Kada utcai „kispostának”, ahogy szoktuk nevezni, az ellátási területébe az újhegyi posta is be fog kapcsolódni, illetve a Kada utcai kispostán eddig dolgozókat az újhegyi postán kívánják tovább foglalkoztatni. De azt is hozzá kell tenni, hogy nem feltétlenül a rezsihelyzet az, amely a posták működésének felülvizsgálatához vezet, és azért beszéljünk erről őszintén, hiszen volt olyan időszak 2005-ben, amikor az akkori kormányzó párt határozott cselekvést hozott meg arról, hogy hogyan működjenek a posták a jövőben, majd az akkori ellenzék hangosan tiltakozott. Most is megfogalmazódik az az igény, hogy a posták működését vizsgáljuk felül és nyilván megjelenik a tiltakozás. Megjelenik a lakosság részéről, ami érthető, de a politikai pártok is ebben azért részt vesznek. Egyszer majd, remélem, eljutunk oda, hogy bizonyos kérdésekben úgy tudunk egyetérteni, hogy a megoldás felé menjünk, hiszen azt látni kell, hogy a posta szolgáltatása jelentős mértékben átalakult. Biztos vagyok benne, hogy a jelenlévők is jóval kevesebb levelet adnak most már föl a postán vagy akár jóval kevesebbszer keresik föl csekkbefizetés igényével a postát. Helyette egyéb elektronikus lehetőségekkel élnek, de látjuk a különböző dobozok terjedését a városban, vagy hogy még egy hagyományos postai szolgáltatásra utaljak, a csomagfeladásra, -kézbesítésre: ma már különböző dobozokat látunk fölbukkanni mindenhol, és ezekben vesszük át a megrendelt árut vagy éppen adjuk föl az adott áruféleséget. Jegyző urat kértem fel, hogy egy kis statisztikát készítsen arról, hogy mi jellemzi a mi nagy házunkat Kőbányán. A számokról: 2019-ben még 70 000 kimenő postánk volt, ami nem e-mailes posta volt, hanem fizikai levél, és a kimenők száma nagyon drasztikusan csökken. 2019-ben 70 000, 2020-ban 40 000, 2021-ben 33 000, 2022-ben 27 000-nél tartunk. Ha a beérkezőket vizsgáljuk, ott nincs meg a 2019-es számunk, de a 2020-as az 26 000, 2021-ben 17 000, 2022-ben 12 000. Ez jelzi, hogy a hivatal, a bürokrácia – és ez nem csak Kőbányára jellemző – postaforgalma milyen drasztikusan alakul át és formálódik, így a postának is újra kell gondolni, újra kell szervezni a tevékenységét. Postai vezetőkkel konzultálva a nyáron már ezekről kérdésekről egyeztetünk. Elmondták, hogy komoly törekvés az, hogy a postaszolgáltatást akár kis településeken – de a nagyobb településeken is – nem feltétlenül postahivatalokban, hanem a postához kapcsolódó, a posta mellett működő kis üzletekben szeretnék akár megszervezni. Hasonlóan ahhoz, mint ahogy gyógyszer is lehet elérni akár benzinkúton is. Tehát akár

lottózók, egyéb üzleti vállalkozások is alkalmasak lehetnek, hogy bizonyos postai szolgáltatásokat átvegyenek, így gazdaságosabb legyen a működés. A Kada utca környékén élőknek pedig még egy dolgról tudunk beszámolni: folyamatban van a különböző közlekedési eszközök útvonalának felülvizsgálata a BKK által, és ez érinti majd azt a területet is, hiszen korábban kezdeményeztük már, hogy az új szakrendelő működésének megkezdésekor kicsit alakuljon át a környék forgalmi rendje. Így arról a környékről majd könnyebb lesz eljutni akár az Újhegyre vagy a Városcsúpontra is a jövőben. Tehát ez egy kis vigasz az ott élőknek, ha a postaszolgáltatást nem sikerül helyreállítani.

Elnök: És akkor a mai tanácskozás menetrendjéről. Különös eljárásrend szerint került a Testület elé a meghívóban 1., 5. és 19. sorszámmal jelzett előterjesztés. A Gazdasági Bizottságnak a 6. napirendi ponthoz kapcsolódóan, illetve a Közművelődési Bizottságnak a 23. tervezett napirendi ponthoz kapcsolódóan van módosító javaslata a szerveren, a 4. napirendi ponthoz pedig írásbeli módosító javaslat került benyújtásra (505/1. írásbeli módosító javaslat). Szeretném kérdezni, hogy van-e valakinek arra vonatkozó indítványa, hogy ne tárgyaljuk valamelyik előre tervezett napirendünket? Nem látok ilyen szándékot. Felvételre történő javaslat viszont az én részemről van: javaslom, hogy a nyilvános ülés 17. napirendjeként tárgyaljuk meg a Budapest X. kerület Ceglédi út, Hizlaló tér, Gém utca, Zágrábi utca és Somfa köz által határolt terület kerületi építési szabályzatának elfogadásával kapcsolatban kötendő településrendezési szerződést. Minden igyekezetünk megvált Somlyódy alpolgármester úrral, Jegyző úrral, hogy hamarabb készüljünk el ezzel az anyaggal, de az érintett céggel folytatott tárgyalások most vezettek oda, hogy előterjesztést tudunk készíteni a Testület számára. És ahhoz, hogy el tudjuk fogadni a vonatkozó területre a rendezési tervet, ahhoz mindenképpen szükséges, hogy előbb kössünk egy településrendezési megállapodást. Ezért kérem, hogy ezt tárgyaljuk meg. Ecetgyár, ez a leánykori nevén Ceglédi út 28. – Alpolgármester úr lehet, hogy még a helyrajzi számot is tudja. Minősített többséggel tudunk erről dönteni. Indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 16 igen, egyhangú szavazattal felveszi napirendjére 17. pontként tárgyalva az alábbi napirendi pontot [330/2022. (XI. 17.)]:

17. A Budapest X. kerület, Ceglédi út, Hizlaló tér, Gém utca, Zágrábi utca és Somfa köz által határolt terület kerületi építési szabályzatának elfogadásával kapcsolatban kötendő településrendezési szerződés – **Bizalmas a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján (511. számú előterjesztés)**
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Elnök: Kérdezem, hogy sorrendmódosításra van-e valakinek javaslata? Ha nincs, akkor tudunk dönteni a napirendünkről.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 16 igen, egyhangú szavazattal az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el [331/2022. (XI. 17.)]:

1. A „Villamos energia beszerzése a 2023. évre” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása – **Bizalmas a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján (509. számú előterjesztés)**
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
2. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet módosítása és egyéb kapcsolódó intézkedés (503. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

3. A közterület-használatról szóló 12/2013. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosítása (504. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
4. Az építményadóról szóló 41/2011. (XI. 24.) önkormányzati rendelet, valamint a telekadóról szóló 42/2011. (XI. 24.) önkormányzati rendelet módosítása (505. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző
5. A nem lakás céljára szolgáló helyiségek és területek bérleti díjának emelése – **Bizalmas a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján** (508. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
6. A Budapest X. kerület, 41446 hrsz.-ú, S1terület használatának egyes díjai – **Bizalmas a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján** (499. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
7. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2022. évi éves közszolgáltatási szerződés módosítása (496. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester
8. A Budapesti Rendőrkapitányság részére ingóságok tulajdonjoga és pénzeszköz átadása (500. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester
9. A Kelet-Pesti Tankerület által fenntartott iskolák alapítványainak támogatása (502. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
10. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálása (482. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
11. Egyes lakások piaci alapon bérbe adható lakássá minősítésének hatályon kívül helyezése (489. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester
12. A Havasi Gyopár Szociális, Egészségügyi, Kulturális Segítő Alapítvány támogatása (486. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
13. Az Érbetegek Rehabilitációja Alapítvány támogatási szerződésének módosítása (498. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
14. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. I-XII. havi várható likviditási helyzetéről (492. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

15. Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról (506. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző
16. Moldovainé Kavasinszky Ilonának a fővárosi tulajdonú, Budapest X. kerület, Liget tér közterületén található pavilon fennmaradása iránti kérelme (485. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalható napirendi pont:

17. A Budapest X. kerület, Ceglédi út, Hizlaló tér, Gém utca, Zágrábi utca és Somfa köz által határolt terület kerületi építési szabályzatának elfogadásával kapcsolatban kötendő településrendezési szerződés (511. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
18. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről (479. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
19. Köztéri zárt kerékpártároló beszerzéséhez és telepítéséhez szükséges fedezet biztosítása (501. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
20. A Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet, a Kerepesi úti HO-114. számú Lakásfenntartó Szövetkezetet és az 1108 Budapest, Gőzmozdony utca 10-16. szám alatti Társasház támogatása (510. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Pap Sándor önkormányzati képviselő
21. Az 1101 Budapest, Pongrácz úti park fejlesztése (495. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Akócs Zoltán, Mustó Géza Zoltán és Papp Zoltán önkormányzati képviselők
22. A Budapest X. kerület, Bársonyvirág utca 2/B szám alatti ingatlan elidegenítése (493. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
23. A Budapest X. kerület, Harmat utca 31. szám alatti Csősztorony udvarának termelői piac céljára történő használata (478. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:

24. A Kőbánya Sportolója 2022 elismerő cím adományozása (484. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
25. A CiBest Euro Kft. közterület-használati ügyben benyújtott fellebbezése (483. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
26. Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása (491. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

1. napirendi pont:
**A „Villamos energia beszerzése a 2023. évre” tárgyú közbeszerzési eljárás
eredményének megállapítása**
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

A napirendi pont a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalható, de ilyen javaslat nem érkezett, nyilvános ülés keretében folytatódik a tanácskozás.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (5) bekezdése alapján név szerinti szavazás szükséges a „Villamos energia beszerzése a 2023. évre” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása, . számú előterjesztés tekintetében. Az elnök felkéri dr. Szabó Krisztián jegyző urat a név szerinti szavazás lebonyolítására.

Elnök: Első napirendi pontként tárgyaljuk a „Villamosenergia beszerzése a 2023.évre” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének a megállapítását, amely eredmény-megállapítás név szerinti szavazással történhet meg. A vártnál, mondhatjuk azt, hogy kedvezőbb árat sikerült a beszerzéssel elérni. Hiszen volt időszak, amikor a becsléseink ennek a dupláját is megfogalmazták, előrevetítették. Komoly versenyben elértük az alacsonyabb árat. Jegyző úr, kérlek, mivel nincs jelentkező képviselő, a név szerinti szavazást segítsd lebonyolítani.

Dr. Szabó Krisztián: Köszönöm szépen. Olvasom a tisztelt Képviselő urak és hölgyek nevét, és kérem, hogy legyenek kedvesek igen vagy nem vagy tartózkodom nyilatkozattal szavazni, és közben a mikrofont ki-be legyenek kedvesek kapcsolni.

Dr. Szabó Krisztián: *Az SZMSZ 64. § (2) bekezdése alapján betűrendben felolvassa a Képviselő-testület tagjainak névsorát, akik „igen”, „nem” vagy „tartózkodom” nyilatkozattal szavaznak.*

Dr. Szabó Krisztián: Köszönöm szépen. 16 az igen szavazatok száma.

Elnök: *Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 16 igen, egyhangú szavazattal a 387. számú előterjesztést elfogadja az alábbi határozattal. (A név szerinti szavazás eredményét rögzítő jegyzőkönyv az ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.)*

332/2022. (XI. 17.) KÖKT határozat
a „Villamos energia beszerzése a 2023. évre” tárgyú közbeszerzési eljárás
eredményének megállapításáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a „Villamos energia beszerzése a 2023. évre” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. a közbeszerzési eljárásban megfelelően igazolta, hogy nem áll az eljárást megindító felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alatt.
2. A Képviselő-testület a „Villamos energia beszerzése a 2023. évre” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. a szerződés teljesítéséhez előírt műszaki, valamint szakmai alkalmasságát a közbeszerzési eljárásban megfelelő módon igazolta.
3. A Képviselő-testület a „Villamos energia beszerzése a 2023. évre” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumokban és a jogszabályokban foglalt feltételeknek, az érvényes.
4. A Képviselő-testület a „Villamos energia beszerzése a 2023. évre” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy nincs olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni.
5. A Képviselő-testület a „Villamos energia beszerzése a 2023. évre” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményességének biztosítása érdekében kötelezettséget vállal az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletben a közbeszerzési eljárás

eredményeként megkötendő szerződés maximális fogyasztási mennyiségre számított fedezeteként

827 918 599 Ft + áfa összeg biztosítására az 1. melléklet szerinti bontásban.

6. A Képviselő-testület a „Villamos energia beszerzése a 2023. évre” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes. A közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. tekintettel arra, hogy egyetlen, érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevőként az ajánlata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 69. § (4) bekezdése szerinti felhívást követő bírálat alapján is érvényes, továbbá a megajánlása (nettó ajánlati egységár: 193,72 Ft/kWh) megfelel az Önkormányzat rendelkezésére álló – 5. pont szerinti – anyagi fedezet mértékének.

7. A Képviselő-testület a „Villamos energia beszerzése a 2023. évre” tárgyú közbeszerzési eljárásban felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.-vel megkösse.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

1. melléklet a 332/2022. (XI. 17.) KÖKT határozathoz

A „Villamos energia beszerzése a 2023. évre” tárgyú közbeszerzési eljárásban biztosítandó fedezet részletezése a 2023. évre vonatkozóan

	A	B	C
1.		Maximális fogyasztás (kWh – a szerződött 3 287 531 kWh 130%-a)	2023. évi fedezetigény a nyertes ajánlat szerinti 193,72 Ft/kWh árral számolva (Ft)
2.	Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat	196 092	37 986 942 Ft
3.	Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal	727 857	141 000 458 Ft
4.	Kőbányai Egyesített Bölcsődék	270 738	52 447 365 Ft
5.	Kőbányai Mászóka Óvoda	9 009	1 745 223 Ft
6.	Kőbányai Gépmadár Óvoda	19 890	3 853 091 Ft
7.	Kőbányai Bóbita Óvoda	17 550	3 399 786 Ft
8.	Kőbányai Gesztenye Óvoda	14 040	2 719 829 Ft
9.	Kőbányai Kiskakas Óvoda	11 700	2 266 524 Ft
10.	Kőbányai Csodapók Óvoda	12 870	2 493 176 Ft
11.	Kőbányai Aprók Háza Óvoda	19 890	3 853 091 Ft
12.	Kőbányai Csodafa Óvoda	15 210	2 946 481 Ft
13.	Kőbányai Gyöngyike Óvoda	11 700	2 266 524 Ft
14.	Kőbányai Hárslevelű Óvoda	8 190	1 586 567 Ft
15.	Kőbányai Rece-fice Óvoda	16 380	3 173 134 Ft
16.	Kőbányai Gézengúz Óvoda	15 210	2 946 481 Ft
17.	Kőbányai Zsivaj Óvoda	8 775	1 699 893 Ft

18.	Kőbányai Mocorgó Óvoda	98 280	19 038 802 Ft
19.	Kocsis Sándor Sportközpont	829 296	160 651 221 Ft
20.	Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ	410 787	79 577 658 Ft
21.	KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft.	98 923,5	19 163 460 Ft
22.	Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft.	526 559	102 005 009 Ft
23.	Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft.	219 960	42 610 651 Ft
24.	Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.	714 884	138 487 328 Ft
25.	Összesen	4 273 790	827 918 599 Ft

Elnök: Tehát akkor 16 egyhangú szavazattal fogadtuk el a döntési javaslatot, lezárom a napirendi pont tárgyalását. Köszönjük Szakértő úr munkáját.

2. napirendi pont:

**A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet módosítása és egyéb kapcsolódó intézkedés
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

Elnök: Át tudunk térni a másokik napirendi pontunkra, mely az Önkormányzatunk 2022. évi költségvetéséről szóló rendeletünk módosítását fogja jelenteni. Hozzászólásra jelentkező képviselő nincs. Itt azon túl, hogy rendeletet alkotunk, egy határozatot is kell hoznunk, így két szavazást fogunk lebonyolítani. Először a rendelet módosítására kérem, hogy adja le mindenki a voksát.

Rendeletalkotás

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 16 igen, egyhangú szavazattal, az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Elnök: Most pedig a kapcsolódó határozat kerül szavazásra.

333/2022. (XI. 17.) KÖKT határozat

az Újhegyi Háziiorvosi Rendelő 010092775-ös számú háziiorvosi körzetében az egészségügyi alapellátás biztosításáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 010092775-ös számú, területi ellátási kötelezettséggel működő háziiorvosi praxis feladatainak ellátásával 2023. január 1-jével a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központot bízta meg.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Jegyzői Főosztály vezetője
a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője

Elnök: Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

3. napirendi pont:

A közterület-használatról szóló 12/2013. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosítása Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Elnök: Megnyitom következő napirendi pontunk tárgyalását, mely a közterület-használatról szóló önkormányzati rendeletünk módosítását tárgyalja. Nincs hozzászólásra jelentkező képviselő, úgyhogy itt is dönteni fogunk, nem nyúlunk hozzá az utcazenélés tervezett díjának pontjához. Indítom a szavazást.

Rendeletalkotás

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 16 igen, egyhangú szavazattal, az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja a közterület-használatról szóló 12/2013. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Elnök: Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

Az üléssterembe megérkezik Molnár Róbert képviselő, a Képviselő-testület 17 fővel határozatképes.

4. napirendi pont:

Az építményadóról szóló 41/2011. (XI. 24.) önkormányzati rendelet, valamint a telekadóról szóló 42/2011. (XI. 24.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Folytatjuk a negyedikkel, amely az építmény-, illetve a telekadóról szóló rendeletünket tárja elénk, illetve ennek jövőbeni díját tartalmazza. Ehhez a napirendi ponthoz van írásbeli módosító javaslat a szerveren az idegenforgalmi adó vonatkozásában, ahogy ezt Alpolgármester úr jelezte már a bizottsági ülésen. Somlyódy Csaba alpolgármester úr.

Somlyódy Csaba: Köszönöm szépen, Polgármester úr. Tisztelt Testületi ülés, Képviselőtársaim! Egy olyan nehéz döntés előtt állunk, amire vissza és vissza kell térnünk, de fölhívom a figyelmet, hogy az utóbbi három évben ebben a műfajban semmilyen emelés nem történt. Ennek a mértéke elsősorban nem a lakosságot érinti és az ő adóterheit növeli, hanem a gazdaság szereplőit. Ugyanakkor ezzel kapcsolatban nyilvánvalóan az Önkormányzat a megelőző időszakban egyeztetést folytatott a szereplőkkel, így a Kereskedelmi és Iparkamara X. kerületi Tagszervezetével is. Megpróbáltuk az építményadót és a telekadót úgy kialakítani, hogy az elmúlt három évben valamelyest kövessük azt az elmaradást, amit évenként fokozatosan nem tudtunk – ugye hol a pandémia, hol más okból – megtenni. Ugyanakkor felhívom a figyelmet arra, és szeretném itt elmondani, hogy azt a törvényi lehetőséget, amely úgy mond a felső plafont megszabja, ezt nem akarjuk elérni, és nagyon örülök annak, hogy maga a beterjesztés is úgy került meghatározásra, hogy nem él ezzel a lehetőséggel, tehát ennél alacsonyabban állapítja meg az adóknak a mértékét. Ugyanakkor felhívom a figyelmet, hogy teljesen természetesen ezzel párhuzamosan az utóbbi időszakban azért igyekeztünk a gazdaság szereplőire is odafigyelni. Tehát nemcsak egy oldalon, az adórendezés okán, hanem ha csak egy dologra felhívom a figyelmet, hogy például az elmúlt időszakban az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületeken például a vendéglátásban dolgozók vagy ilyen tevékenységet folytatók térítésmentesen tudták megkapni ezeket a helyeket, amikor a teraszokról és egyéb ilyen helyekről van szó, akkor ezt is figyelembe kell venni, hogy nyilván itt ez, ha pénzügyi alapon nézzük, az Önkormányzat számára egy elmaradt hasznót jelent. Tehát ezzel is támogatta az Önkormányzat, ha úgy tetszik, ezeket a szereplőket. Én azt gondolom, hogy az emelés három év után helyénvaló, ugyanakkor ennek a mértéke nem akkora nagyságrendű, amely miatt szégyenkezünk kéne, hiszen nekünk a másik oldalt, a bevételi forrásokat is figyelembe kell venni, tehát a megítélésem szerint szolid mértékű emelésről van szó.

Radványi Gábor: Itt mondom el, bár az előző napirendi pontnál is elmondhattam volna, ahol a közterületnek a térítési díjai voltak napirenden, illetve ezt követően a bérleményeknek az emelésénél is, és egyáltalán a helyi adóknak a beszédese, illetve annak az alapnak a biztosítása, amiből gyakorlatilag élünk, ahhoz nagyon fontos az, hogy itt is sajnos emeljünk. Emeljünk, még akkor is, hogyha szociálisan érzékenyek vagyunk, hiszen az Önkormányzat is, akárhogy is van, de piaci szereplő. Piaci szereplő, és a piaci szerephez szükség van arra, illetve az a feladatunk, hogy a normális működést és a közfeladatainkat normálisan, hasonló minőségben el tudjuk látni, mint ahogy eddig elláttuk. Ahhoz viszont nem elég csak uszodákat bezárni, illetve megszorítani vagy elvonni forrásokat, hanem a bevételt is növelni kell. Így jön ki gyakorlatilag az egyensúly, és az az egyensúly most ebben az esetben a bevételek növelését jelenti. Azért az elmúlt időszakban is 6 milliárd forint fölött voltak a helyi adóbevételeink, s azért ezt a költségvetésünkben nem kell ecsetelni, hogy milyen fontos dolog. Úgyhogy mindenképpen azt javasoljuk, hogy ezeket, még hogyha ez vállalkozói szinten vagy az építmény- és telekadó fizetők szempontjából valószínűleg nemtetszést is fog kiváltani, azt gondolom, hogy ilyen mértékű, ahogy Somlyódy Csaba is mondta, és az elmaradt éveket figyelembe véve, azt mondom, hogy mindenképpen indokolt, ahhoz, hogy a normális élet vissza tudjon állni Kőbányán ez után az energiaválság után, és ezt sajnos meg kell tenni. Úgyhogy javaslom, hogy fogadjuk el. Köszönöm.

Elnök: Az előterjesztés tartalmazza azokat a számokat, melyek a többi fővárosi kerület tekintetében is alkalmazásra kerültek az elmúlt időszakban, s látjuk azt, hogy a többi fővárosi kerület is hasonló módon gondolkodik az adók kérdéséről. Még ha van is olyan kerület, ahol esetleg sávós adózás létezik. Hiszen az önkormányzatoknak egyik alapvető forrása az építmény- és telekadó. Alpolgármester úr utalt rá, hogy a növekvő kiadásainkat fedezni kell valamiből, és ugye az adóbevételek szolgálnak erre. Azért látjuk, hogy az adóemelésből származó pluszbevétel messze nincs arányban azzal a teherrel, amely a rezsik, rezsiárak emelkedése miatt jelenik meg az Önkormányzatnál. Jó esetben ha a negyedét fedezi, a növekményt, tehát messze nem elégséges ahhoz, hogy a növekvő terheinket állni tudjuk. A Kamara helyi elnökével folytatott tárgyaláson azt is jeleztük, ahogy Alpolgármester úr mondta, hogy más módon, mint ahogy ők kérték, viszont nyitottak vagyunk a helyi kis- és közepes vállalkozások támogatására, s a bizottsági ülés végén jeleztük is elnök úrnak, hogy a ezeket a támogatásokat szeretnénk megkezdeni még ebben az esztendőben, akár ebben a hónapban, hogy a költségvetés elfogadásakor már ne csak egy összeget tudjunk meghatározni, hanem azokat a feltételeket, pályázati feltételeket is, melyek mentén esetleg a helyi vállalkozásoknak tudunk támogatást nyújtani, ahol én elsősorban a foglalkoztatás biztosítását, megőrzését, illetve különböző jövőbe mutató intézkedéseket tudnék támogatni, akár környezetvédelmi, energiahatékonysági beavatkozásokat a helyben működő kis- és közepes vállalkozások részéről, hiszen elsősorban a számukra kértek támogatást. Kovács Róbert képviselő úr, tanácsnok úr.

Kovács Róbert: Köszönöm szépen, Polgármester úr. Ez az emelés gyakorlatilag a mostani inflációt sem fedezi, mert nem kis számról beszélünk. Az előző két évnek a lehetősége pedig már elveszett a mindenki által ismert okok miatt. Azt gondolom, hogy nincs miről beszélni, hacsak nem arról, hogy az Önkormányzat terhei ezen a húsz százalékon felül mennyivel jobban növekednek mostanában, úgyhogy úgy gondolom, hogy ezt csak elfogadni lehet. Köszönöm szépen.

Elnök: Nincs más hozzászóló. Jegyző úr, kell neked támogatni a módosító javaslatot? Igen, és támogatja Jegyző úr a módosító javaslatot. Rendeletet tudunk alkotni, de a módosító javaslattal természetesen. Indítom a szavazást.

Radványi Gábor írásbeli módosító javaslata: az előterjesztés a következő 2. melléklet szerinti rendeletervezettel egészül ki:

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2022. (... ..) önkormányzati rendelete
az idegenforgalmi adóról**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében és 43. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete az Önkormányzat illetékességi területén idegenforgalmi adót (a továbbiakban: adó) vezet be.

2. §

Adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki nem állandó lakosként az Önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt.

3. §

Az adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.

4. §

Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 400 forint.

5. §

(1) Az adó beszedésére kötelezett köteles olyan nyilvántartást vezetni, amiből megállapítható az eltöltött vendégéjszakák száma.

(2) Az (1) bekezdés szerinti nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vendég nevét, címét, az eltöltött vendégéjszakák számát és a beszedett adó összegét.

6. §

Hatályát veszti az idegenforgalmi adóról szóló 34/2010. (XII. 28.) önkormányzati rendelet.

7. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

D. Kovács Róbert Antal
polgármester

Dr. Szabó Krisztián
jegyző

Végző előterjesztői indokolás

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének az idegenforgalmi adóról szóló 34/2010. (XII. 28.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: IR.) rendszeresen felülvizsgálatra kerül, a Képviselő-testület a törvényi keretek között határoz az adómértékek esetleges módosításáról.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 6. § c) pontja szerint az önkormányzat adómegállapítási joga arra terjed ki, hogy az adó mértékét – a Htv.-ben meghatározott felső határra, illetve a 33. § a) pontjában meghatározott felső határnak 2005. évre a KSH által 2003. évre vonatkozóan közzétett fogyasztói árszínvonal-változással, 2006. évtől pedig a 2003. évre és az adóévet megelőző második évig eltelt évek fogyasztói árszínvonal-változásai szorzatával növelt összegére (a felső határ és a felső határ növelt összege együtt: adómaximum) figyelemmel – megállapítsa.

A Központi Statisztikai Hivatal teszi közzé a fogyasztói árszínvonal-változás (infláció) adatait, amelynek alapján megállapítható a helyi adók mértékének maximuma. Az így megállapított adómértékek keretén belül van lehetősége a Képviselő-testületnek a helyi adók 2023. évi mértékének meghatározására. A Központi Statisztikai Hivatal által közzétett fogyasztói árszínvonal-változás adatai szerint 2023. január 1-jétől az idegenforgalmi adó vonatkozásában az adómaximum 597,5 Ft/fő/vendégéjszaka. Erre tekintettel javasolt a 2011 óta változatlan adómérték emelése.

Az adómérték felülvizsgálatához kapcsolódóan az IR. normaszövege a lényegi tartalmának változása nélkül a magasabb szintű jogszabályi változásokra tekintettel is felülvizsgálatra került. Ennek eredményeként, valamint arra tekintettel, hogy az IR. nem felel meg a jogszabályszerkesztés követelményeinek, indokolt az IR. hatályon kívül helyezése és új önkormányzati rendelet megalkotása.”

Indokolás: A Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete által megállapított helyi adók között javasolom a helyi idegenforgalmi adó mértékének a felülvizsgálatát is tekintettel arra, hogy az adó mértéke 11 éve változatlan.

(505/1. módosító javaslat)

Előterjesztő támogatja az 505/1. módosító javaslatot.

Rendeletalkotás

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen, egyhangú szavazattal, az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja az építményadóról szóló 41/2011. (XI. 24.) önkormányzati rendelet, valamint a telekadóról szóló 42/2011. (XI. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Rendeletalkotás

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen, egyhangú szavazattal – az 505/1. módosító javaslat figyelembevételével – az előterjesztés 2. melléklete szerint megalkotja az idegenforgalmi adóról szóló önkormányzati rendeletet.

Elnök: 17 egyhangú szavazattal döntöttünk. Köszöntöm Molnár Róbert képviselő urat, aki csatlakozott a munkánkhöz. Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

A következő két napirendi pont a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalható, de ilyen javaslat nem érkezett, nyilvános ülés keretében folytatódik a tanácskozás.

5. napirendi pont:

A nem lakás céljára szolgáló helyiségek és területek bérleti díjának emelése

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Következő napirendi pontunk az ötös, amely a nem lakás céljára szolgáló helyiségek és területek bérleti díjának emelése. Előterjesztő Radványi Gábor alpolgármester úr. Hozzászólásra nincs jelentkezés, vizsgálom a monitort. Két szavazást kell lebonyolítanunk, a normatív határozatra, illetve a kapcsolódó határozatra külön kell szavaznunk, mondja Jegyző úr. Először szavazunk a normatív határozatra.

334/2022. (XI. 17.) KÖKT határozat

a Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek és területek irányadó bérleti díjáról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 14. pontjában

meghatározott feladatkörében, figyelemmel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (2) bekezdésére a következőket rendeli el:

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek és területek bérleti díjának irányadó mértékét az 1. melléklet határozza meg.

2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága, valamint a polgármester a bérleti díj megállapításakor az 1. pont szerinti irányadó bérletidíj-mértéktől különösen indokolt esetben eltérhet.

2. Ez a határozat 2023. január 1-jén lép hatályba.

3. Hatályát veszti a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek és területek irányadó bérleti díjának megállapításáról szóló 354/2019. (XI. 21.) normatív határozata.

1. melléklet a 334/2022. (XI. 17.) KÖKT határozathoz

	A	B
1.	A helyiségek és területek fajtái	Bérleti díj irányadó mértéke (Ft/m²/év + áfa)
2.	főútvonalon lévő földszintes, utcai bejáratú helyiség	13 597
3.	főútvonalon lévő belső megközelítésű helyiség	10 534
4.	nem főútvonalon lévő földszintes, utcai bejáratú helyiség	9786
5.	nem főútvonalon lévő, belső megközelítésű helyiség	5858
6.	utcai bejáratú pincehelyiség	4418
7.	belső megközelítésű pincehelyiség	2848
8.	tároló a Kolozsvári utca 29-31. számú lakóépületben	2036
9.	garázs	10 806
10.	gépjárműbeálló a Kolozsvári u. 29-31. számú teremgarázsban az épületben lakást bérlők részére	5315
11.	gépjárműbeálló a Kolozsvári u. 29-31. számú teremgarázsban a nem az épületben lakók részére	10 806
12.	gépjárműbeálló lakóingatlan udvarán az épületben lakást bérlők részére	2060
13.	gépjárműbeálló lakóingatlan udvarán a nem az épületben lakók részére	5315
14.	felépítmény alatti terület	2350
15.	ipari tevékenység céljára hasznosítandó terület	1320

Elnök: És most szavazunk az előterjesztésben szereplő másik határozatra.

335/2022. (XI. 17.) KÖKT határozat

a Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló bérbe adott nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának emeléséről

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló bérbe adott nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díját – a 2. pontban meghatározott kivétellel – 2023. március 1. napjától 20%-kal megemeli.

2. A Képviselő-testület a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló, Kolozsvári utca 29-31. szám alatti lakóépületben lévő tárolók bérleti díját 2023. március 1. napjától 10%-kal megemeli.

3. A Képviselő-testület a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló, gépjárműbeálló céljára bérbe adott területek bérleti díját 2023. március 1. napjától 10%-kal megemeli.

4. A Képviselő-testület a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló, felépítmény alatti területek, valamint az ipari vagy mezőgazdasági tevékenység céljára bérbe adott területek bérleti díját 2023. március 1. napjától 20%-kal megemeli.

5. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyongkezelő Zrt.-t, hogy a nem lakás céljára szolgáló helyiségek és területek bérleti díjának emelésével kapcsolatban tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: 2023. március 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyongkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

6. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, 41446 hrsz.-ú, S1 terület használatának egyes díjai

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Folytatjuk a hatodik napirendi pontunkkal. Itt is területhasználati díjakat emelünk. Egy módosító javaslatunk is van, Alpolgármester úr támogatja a módosító javaslatot. Hozzászólás nincs, akkor itt is meg tudjuk hozni a döntésünket.

A Gazdasági Bizottság módosító javaslata (Molnár Róbert szóbeli módosító javaslatára): a határozattervezet 1. pont h) bekezdésében a „3000 Ft/merülő búvár/nap” szövegrész helyébe az „5000 Ft/merülő búvár/nap” szöveg lép.

Indokolás: A búvártevékenység nem egy hétköznapi sport, illetve többnyire külföldiek veszik igénybe.

(499/1. módosító javaslat)

Előterjesztő támogatja a 499/1. módosító javaslatot.

336/2022. (XI. 17.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, 41446 hrsz.-ú, S1 terület használatának egyes díjairól

(17 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 14. pontjában meghatározott feladatkörében, figyelemmel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (2) bekezdésére a következőket rendeli el:

1. A Budapest X. kerület, 41446 hrsz.-ú, S1 területen lévő pincerendszer és a Dreher Villa látogatásának, valamint használatának bruttó összegű díjai az alábbiak:

a) látogatás minden hónap utolsó szombatján:

aa) felnőtteknek 1400 Ft/fő,

- ab) kiskorúaknak és diákoknak 600 Ft/fő,
 - b) túravezetés, helyszín biztosítása – az e) pontban meghatározott kivétellel – rendezvényhez, programhoz, bemutatóhoz (legfeljebb 3 óra időtartamra): 800 Ft/fő, valamint munkaidőn kívül a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. kísérőjének díja, 19 050 Ft/fő,
 - c) egész napos rendezvényhez (kivéve sportverseny) helyszín biztosítása: 30 000 Ft/nap, valamint munkaidőn kívül a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. kísérőjének díja, 19 050 Ft/fő/nap,
 - d) televíziós, illetve filmforgatás:
 - da) előkészítés és utómunka: 42 000 Ft/óra,
 - db) filmforgatás: 46 000 Ft/óra,
 - e) intézmények túravezetése:
 - ea) hétköznapi munkaidőben: ingyenes,
 - eb) munkanapokon munkaidőn kívül, munkaszüneti és pihenőnapokon: felnőtteknek 800 Ft/fő, kiskorúaknak és diákoknak 400 Ft/fő, valamint munkaidőn kívül a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. kísérőjének díja, 19 050 Ft/fő,
 - f) Szent László napi és más rendezvény keretében meghirdetve ingyenes,
 - g) a pincerendszer látogatása Kőbányai Nagycsaládos Kártyával ingyenes,
 - h) búvártevékenység: 5000 Ft/merülő búvár/nap (A merüléseket vezető búvár, valamint a merülésben részt vevő csoport vezetője, szervezője, amennyiben ténylegesen részt vesz a merülés vezetésében, mentes a díjfizetés alól.),
 - i) felsőoktatási vizsgafilm forgatása 2x8 óra időtartamban ingyenes feltéve, hogy a filmen megjelenítik, hogy a film a Kőbányai Önkormányzat támogatásával készült; az ingyenes használatra biztosított időn túl 30 000 Ft/óra,
 - j) magáncélú fotózás 7000 Ft/3 óra, a fotózásban megkezdett minden további óra 2500 Ft, valamint munkaidőn kívül a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. kísérőjének díja, 19 050/fő.
2. A Budapest X. kerület, 41446 hrsz.-ú, S1 területen a gépjárműbeálló bruttó összegű parkolási díja az alábbi:
- a) személygépjármű beállása: 14 256 Ft/hó,
 - b) zárt parkoló személygépjármű részére: 17 355 Ft/hó,
 - c) 2 hétre szóló személygépjármű-parkolás: 9298 Ft/2 hét,
 - d) motor beállása: 9298 Ft/hó,
 - e) 3,5 t alatti tehergépkocsi beállása: 22 313 Ft/hó,
 - f) 3,5 t feletti tehergépkocsi beállása: 30 990 Ft/hó,
 - g) 12 t. feletti tehergépkocsi éjszakai beállása: 24 840 Ft/éj.
3. A Budapest X. kerület, 41446 hrsz.-ú, S1 területen az udvarrész egyéb tárolási célra egy alkalomra legfeljebb 6 hónapot meg nem haladó határozott időtartamra 169 Ft/m²/hó bérleti díjjal, 30 napos felmondási idővel adható bérbe.
4. Ez a határozat 2023. január 1-jén lép hatályba.
5. Hatályát veszti Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Polgármesterének a Budapest X. kerület, 41446 hrsz.-ú, S1 terület használatának egyes díjairól szóló 356/2020. (XII. 22.) normatív határozata.

Elnök: Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

7. napirendi pont:

A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2022. évi éves közszolgáltatási szerződés módosítása

Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester

Elnök: Megnyitom a hetediket, a Vagyonkezelővel kötött 2022. évi éves közszolgáltatási szerződés módosítását. Szavazni fogunk erről.

337/2022. (XI. 17.) KÖKT határozat

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2022. évi éves közszolgáltatási szerződés módosításáról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársasággal (a továbbiakban: Vagyonkezelő) 2021. december 17. napján kötött 2022. évi éves közszolgáltatási szerződés módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 8. melléklet (Egyéb működési támogatások) 18. során (Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.) meghatározott előirányzatot 90 000 000 Ft összeggel csökkenti, és a visszavont összeget a költségvetési rendelet 12. melléklet (Tartalékok) 10. sorára (Bevételkiesés tartaléka) rendezi.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szerződés aláírására.

4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a 2. pont szerinti előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. november 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

1. melléklet a 337/2022. (XI. 17.) KÖKT határozathoz

2022. ÉVI ÉVES KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat, székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., adószáma: 15735739-2-42, képviseli: D. Kovács Róbert Antal polgármester (a továbbiakban: **Önkormányzat**) és

a Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság, székhelye: 1107 Budapest, Ceglédi út 30., cégjegyzékszám: 01-10-042140, adószáma: 10816772-2-42, képviseli: Szabó László vezérigazgató (a továbbiakban: **Közszolgáltató**)

a 2021. december 17. napján kötött és 2022. február 28., 2022. május 24. és 2022. október 21. napján módosított 2022. évi éves közszolgáltatási szerződést (a továbbiakban: Éves Szerződés) közös megegyezéssel a következők szerint módosítják.

1. Az Éves Szerződés 7.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
„7.2. A 2022. január hó 1. napja és 2022. december hó 31. napja közötti időszakra az előirányzott kompenzáció összege 2 839 209 072 forint.”
2. Az Éves Szerződés 7.3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
„7.3. Az előirányzott kompenzáció összegéből
(a) az Átengedett bevétel összegének megfelelő támogatás 1 132 690 227 forint,
(b) az Ellentételezéseként nyújtott támogatás összege 1 706 518 845 forint.”
3. Az Éves Szerződés 8. pontjában szereplő táblázat helyébe a következő rendelkezés lép:

Tervezett kompenzáció		
	Ellentételezés	Tervezett átengedett bevétel
		(Ft)
január	190 000 000 Ft	
február	160 000 000 Ft	89 124 725 Ft
március	160 000 000 Ft	99 099 739 Ft
április	150 000 000 Ft	95 746 351 Ft
május	150 000 000 Ft	86 907 033 Ft
június	150 000 000 Ft	102 213 164 Ft
július	170 000 000 Ft	102 870 900 Ft

augusztus	170 000 000 Ft	88 845 020 Ft
szeptember	170 000 000 Ft	113 069 318 Ft
október	170 000 000 Ft	96 813 977 Ft
november	45 000 000 Ft	86 000 000 Ft
december	21 518 845 Ft	86 000 000 Ft
január	0 Ft	86 000 000 Ft
összesen:	1 706 518 845 Ft	1 132 690 227 Ft
	2 839 209 072 Ft	

4. Az Éves Szerződés 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép. Az Éves Szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Budapest, 2022. november „ ”

Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
D. Kovács Róbert Antal polgármester

Kőbányai Vagyonkezelő
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Szabó László vezérigazgató

Pénzügyi ellenjegyzés

Dr. Végh Liza
főosztályvezető

Szakmai ellenjegyzés Jogi ellenjegyzés

Dr. Szabó Krisztián Dr. Egervári Éva
jegyő jogtanácsos

2. melléklet a 2022. évi éves költségvetési szerződéshez 1. melléklet a 2022. évi éves költségvetési szerződés módosításához
A 2022. évi kompenzáció szétválasztása

Sorszám	Mégnevezés	Közzelgátlható tevő mennyiség				Egyéb tevő mennyiség	
		ingatlan-üzemeltetés	vagyongazdálkodás	üzemeltetés	ébresztés	szolgáltatás	sejtel
		(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)
1	Előlegszedések (2+3+4+5)	239 713 060	19 820 800	126 453 311	451 274 020	0	181 744 390
2	Költségek elszámolásai (6+7+8+9)	166 804 480	8 176 300	23 310 000	107 368 900	0	27 507 000
3	Államhájtás	12 118 531	511 131	5 862 618	13 123 280	0	23 615 560
4	Közzelgátlható kifizetés	25 593 529	3 384 200	27 977 728	35 246 180	0	66 657 037
5	Bevételek	5 031 500	386 311	3 541 201	7 461 020	0	41 7 600
6	Biztosítási díjak elszámolása (1+2+3)	332 718 300	14 624 470	94 130 132	538 472 900	0	2 184 370
7	Döntéshely	270 344 781	11 384 300	73 387 000	249 238 080	0	59 824 200
8	Államhájtás elszámolása	23 947 530	1 204 500	6 710 500	23 192 030	0	7 454 310
9	Biztosítások	29 498 200	2 027 300	13 018 300	44 543 800	0	4 626 600
10	Ellátás	0	0	0	48 004 950	0	41 001 000
11	Biztosítási díjak elszámolása (12+13+14+15)	1 801 177 100	1 508 000	0	0	0	0
12	Biztosítási díjak elszámolása (16+17+18+19)	717 577 200	0	0	0	0	0
13	Közzelgátlható kifizetés elszámolása	1 086 600 000	2 335 000	0	0	0	0
14	Biztosítási díjak elszámolása (20+21+22)	0	0	0	0	0	0
15	Biztosítási díjak elszámolása (23+24+25)	0	0	0	0	0	0
16	Biztosítási díjak elszámolása (26+27)	2 231 890 320	22 345 800	1 26 453 311	451 274 020	0	0
17	Biztosítási díjak elszámolása (28+29+30+31+32)	0	0	0	0	0	0
18	Biztosítási díjak elszámolása (33+34+35+36+37+38+39+40)	0	0	0	0	0	0
19	Biztosítási díjak elszámolása (41+42+43+44+45+46+47+48+49+50)	0	0	0	0	0	0
20	Egyéb bevételek és kifizetések egyenlege	1 029 704	448 902	1 989 645	1 745 391	0	-17 037 681
21	Egyéb bevételek és kifizetések egyenlege	0	0	0	0	0	-100 000
22	Biztosítási díjak elszámolása	0	0	0	0	0	0
23	Biztosítási díjak elszámolása (23+24+25+26)	2 234 920 124	22 794 702	1 26 444 856	453 019 410	0	0
24	Közzelgátlható [23(a)+(b)+(c)+(d)]	0	0	0	0	0	0
25	Biztosítási díjak elszámolása (27+28+29+30+31)	1 000 813 877	0	0	131 874 370	0	0
26	Biztosítási díjak elszámolása [24(a)+(b)+(c)+(d)]+32	0	0	0	0	0	0
27	Biztosítási díjak elszámolása (33+34+35+36+37+38+39+40)	609 311 200	0	0	0	0	0
28	Biztosítási díjak elszámolása (41+42+43+44+45+46+47+48+49+50)	391 000 000	0	0	0	0	0
29	Biztosítási díjak elszámolása	0	0	0	0	0	0
30	Biztosítási díjak elszámolása	0	0	0	131 874 370	0	0
31	Biztosítási díjak elszámolása [24(a)+(b)+(c)+(d)]+32+33+34+35+36+37+38+39+40+41+42+43+44+45+46+47+48+49+50	0	0	0	0	0	0
32	Biztosítási díjak elszámolása (24+25)	0	0	0	0	0	0
33	Biztosítási díjak elszámolása (24+25)	0	0	0	0	0	0
34	Biztosítási díjak elszámolása (24+25)	0	0	0	0	0	0
35	Biztosítási díjak elszámolása (24+25)	1 706 518 845	0	0	0	0	0

Elnök: Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

8. napirendi pont:

Budapesti Rendőrkapitányság részére ingóságok tulajdonjoga és pénzeszköz átadása Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester

Elnök: Következésképp tárgyaljuk a Budapesti Rendőrkapitányság részére ingóságok tulajdonjoga és pénzeszköz átadás címet viselő napirendi pontunkat. Alpolgármester úr nem szeretné kiegészíteni. Akkor szavazunk.

338/2022. (XI. 17.) KÖKT határozat a Budapesti Rendőr-főkapitányság részére ingóságok tulajdonjoga és pénzeszköz átadásáról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapesti Rendőr-főkapitányság (székhelye: 1139 Budapest, Teve utca 4-6.; adószáma: 15720388-2-51, képviselőtestületben eljár: dr. Terdik Tamás r. vezérőrnagy, rendőrségi tanácsos, Budapesti Rendőr-főkapitánya, a továbbiakban: BRFK) részére 178 700 Ft összegű működési célú támogatást biztosít a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság 1102 Budapest, Harmat utca 6-8. szám alatti épületében lévő II. emelet 227. számú helyiség padlózatának cseréjére a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 9. sora (Előre nem tervezett feladatok tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület a BRFK részére a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság részére ingóságok átadásáról szóló 255/2022. (VIII. 25.) KÖKT határozat alapján használatba adott sátor, asztal és hat szék, bútorzat, valamint recepciós pult ingóságokat ingyenesen a BRFK tulajdonába adja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) bekezdés a) pontja alapján, Kőbánya közbiztonságának biztosítása érdekében. A BRFK a tulajdonba adott ingóságokat köteles a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság használatába adni.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. és 2. pont szerinti adományozási szerződések megkötésére, és felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. november 31.

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

9. napirendi pont:

A Kelet-Pesti Tankerület által fenntartott iskolák alapítványainak támogatása Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Következésképp tárgyaljuk a Kelet-pesti Tankerületi Központ által fenntartott iskolák alapítványainak a támogatását. Hozzászólásra nincs jelentkezés. Igen várják az intézmények ennek a napirendi pontnak a tárgyalását, illetve igen köszönik a támogatást, amelyet még egy körben még tárgyalni fog a Költségvetési Bizottság, hiszen a millió túli összegeknek a kapcsolódó szerződését majd külön meg kell tárgyalni. Indítom a szavazást.

339/2022. (XI. 17.) KÖKT határozat a Kelet-Pesti Tankerületi Központ által fenntartott iskolák alapítványainak támogatásáról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. mellékletben meghatározott alapítványok részére összesen 11 000 000 Ft működési célú támogatást és 11 000 000 Ft felhalmozási célú támogatást nyújt a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai

Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeleten történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
 Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
 a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

1. melléklet a 339/2022. (XI. 17.) KÖKT határozathoz

	A	B	C	D
1.	Köznevelési intézmény neve	Iskolai alapítvány neve, székhelye	Javasolt támogatás (Ft)	
2.			Működési célú támogatás (Ft)	Felhalmozási célú támogatás (Ft)
3.	Kőbányai Komplex Óvoda, Általános Iskola, Készségfejlesztő Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény	Gém-Kapocs Alapítvány (1078 Budapest, Hernád utca 40. 4. emelet 40.)	627 000	627 000
4.	Kőbányai Bem József Általános Iskola	Zöld Dió Alapítvány (1101 Budapest, Hungária krt. 5-7.)	602 500	602 500
5.	Kőbányai Kertvárosi Általános Iskola	Nevesincs Alapítvány (1106 Budapest, Jászberényi út 89.)	611 000	611 000
6.	Kőbányai Keresztury Dezső Általános Iskola	Egyesült Erővel /Viribus Unitis/ Iskolai Alapítvány (1106 Budapest, Keresztúri út 7-9.)	644 000	644 000
7.	Kőbányai Csukás István Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola	Aranyüllő Alapítvány (1101 Budapest, Üllői út 118.)	653 500	653 500
8.	Kőbányai Szervátiusz Jenő Általános Iskola	Szervátiusz Jenő Általános Iskola Alapítvány (1101 Budapest, Kőbányai út 38.)	677 000	677 000
9.	Kőbányai Széchenyi István Magyar-Német Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola	Újhegy 2000 Alapítvány (1108 Budapest, Újhegyi sétány 1.)	679 500	679 500

10.	Kőbányai Kada Mihály Általános Iskola	Összefogva az Iskoláért Alapítvány (1103 Budapest, Kada utca 27-29.)	703 000	703 000
11.	Kőbányai Fekete István Általános Iskola	Együtt a Fekete István Általános Iskoláért Alapítvány (1108 Budapest, Harmat utca 196-198.)	725 500	725 500
12.	Kőbányai Janikovszky Éva Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola	ARANY-BÁNYA Alapítvány (1105 Budapest, Kápolna tér 4.)	794 000	794 000
13.	Budapest X. Kerületi Zrínyi Miklós Gimnázium	Sors Bona Alapítvány (1108 Budapest, Dombtető utca 6. 5. emelet 24.)	818 500	818 500
14.	Kőbányai Harmat Általános Iskola	Harmat 88 Alapítvány a Harmat utcai Iskola támogatására (1104 Budapest, Harmat utca 88.)	821 000	821 000
15.	Kőbányai Szent László Általános Iskola	Tanulóink Jövőjéért Alapítvány (1102 Budapest, Szent László tér 1.)	847 000	847 000
16.	Kroó György Zene- és Képzőművészeti Kőbányai Alapfokú Művészeti Iskola	A Kőbányai Ifjúság Zenei Neveléséért Alapítvány (1102 Budapest, Szent László tér 34.)	793 000	793 000
17.	Kőbányai Szent László Gimnázium	Összefogás a Szent László Gimnáziumért Alapítvány (1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 28.)	1 003 000	1 003 000
18.	Működési és felhalmozási támogatás összesen:		11 000 000	11 000 000
19.	Mindösszesen:		22 000 000	

Elnök: Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

**10. napirendi pont:
A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

Elnök: Megnyitom következő napirendi pontunk tárgyalását, amely a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálását tartalmazza. Szavazni fogunk, viszonylag kevés pályázót tudunk támogatni. Indítom a szavazást.

340/2022. (XI. 17.) KÖKT határozat
a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásáról
(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjpályázat keretében a 2022/2023. tanév második és a 2023/2024. tanév első félévének időtartamára 10 hónapon keresztül havi 10 000 Ft ösztöndíjat biztosít

1. Antalóczy Máté,
2. Antalóczy Zsófia,
3. Elek Lili,
4. Juhász Brigitta,
5. Merena Szonja,
6. Pintér Zoltán Dániel,
7. Puskás Laura,
8. Szabó Zsolt Gergő,
9. Széll Gábor,
10. Toldy Laura és
11. Wágner Tamás

részére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletben a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatra 1 200 000 Ft tervezéséről gondoskodják.

Határidő: 2022. december 6.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

11. napirendi pont:
Egyes lakások piaci alapon bérbe adható lakássá minősítésének hatályon kívül helyezése

Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester

Elnök: Megnyitom a következő napirendi pontunkat, miután lezártam a tízest. Fontos döntést hozunk meg a piaci alapon bérbeadható lakássá minősítés hatályon kívül helyezéséről. Indítom a szavazást.

341/2022. (XI. 17.) KÖKT határozat
egyres lakások piaci alapon bérbe adható lakássá minősítésének hatályon kívül helyezéséről

(17 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 4/A. § (2) bekezdése alapján, figyelemmel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (2) bekezdésére, a következőket rendeli el:

1. Hatályát veszti Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások piaci alapon történő bérbeadásra való kijelöléséről szóló 382/2014. (VI. 26.) normatív határozata 1. mellékletében foglalt táblázat 2. sora.

2. Hatályát veszti Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások piaci alapon történő bérbeadásra való kijelöléséről szóló 56/2016. (II. 18.) normatív határozata 1. mellékletében foglalt táblázat 5. és 6. sora.

3. Hatályát veszti Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások piaci alapon történő bérbeadásra való kijelöléséről szóló 396/2016. (XII. 15.) normatív határozata 1. mellékletében foglalt táblázat 2. sora.

4. Ez a határozat a közzétételét követő napon lép hatályba.

Elnök: Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

12. napirendi pont:

A Havasi Gyopár Szociális, Egészségügyi, Kulturális Segítő Alapítvány támogatása Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Következik a tizenkettes, a Havasi Gyopár Szociális, Egészségügyi, Kulturális Segítő Alapítvány támogatása. A döntés meghozatalára kerül sor.

342/2022. (XI. 17.) KÖKT határozat

a Havasi Gyopár Szociális, Egészségügyi, Kulturális Segítő Alapítvány támogatásáról (17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Havasi Gyopár Szociális, Egészségügyi, Kulturális Segítő Alapítvány (1105 Budapest, Bánya utca 31. 1. emelet 7.) részére 100 000 Ft egyszeri működési célú támogatást nyújt a karácsonyi ünnepség és ajándékcsomag-vásárlás költségeihez a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 8. sora (Polgármester általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat átcsoportosítására és a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére, valamint a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

13. napirendi pont:

Az Érbetegek Rehabilitációja Alapítvány támogatási szerződésének módosítása Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Következő napirendi pontunk az Érbetegek Rehabilitációja Alapítvány támogatási szerződésének módosítása. Indítom a szavazást-

343/2022. (XI. 17.) KÖKT határozat

az Érbetegek Rehabilitációja Alapítvány támogatási szerződésének módosításáról (17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Érbetegek Rehabilitációja Alapítvánnyal kötött, KCO/329-2/2022 iktatószámú támogatási szerződés módosítását a 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés módosításának aláírására.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

1. melléklet a 343/2022. (XI. 17.) KÖKT határozathoz

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR száma: 735737, adószáma: 15735739-2-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000, képviseli: D. Kovács Róbert Antal polgármester megbízásából Radványi Gábor alpolgármester) mint támogató (a továbbiakban: Támogató),

másrészről az **Érbetegek Rehabilitációja Alapítvány** (székhelye: 1144 Budapest, Ond vezér út 43. földszint 2., adószáma: 18191798-1-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11714006-20434623-000000, Fővárosi Törvényszék bejegyzés száma: 0100/Pk.60865/2006, bírósági nyilvántartási száma: 01-01-0010072, képviseli: Kiss Judit elnök) mint támogatott (a továbbiakban: Támogatott),

együttesen Szerződő Felek (a továbbiakban: Felek) között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel.

1. A Felek 2022. július 6. napján KCO/329-2/2022 számon támogatási szerződést (a továbbiakban: Alapszerződés) kötöttek egymással a Kőbányán működő egyházak és civil szervezetek 2022. évi szakmai programjainak támogatása érdekében.

A Támogatott 2022. október 28-án kelt levelében kérelemmel fordult a Támogatóhoz azzal a céllal, hogy az Alapszerződés a fel nem használt 116 352 Ft támogatási összeg okán módosításra kerüljön, és a karácsony méltó megünnepléséhez élelmiszerboltban felhasználható ajándékutalványt vegyenek tagjaiknak.

2. A Felek megállapodnak, hogy az Alapszerződést az alábbiaknak megfelelően módosítják.

A Szerződés 4. pontja helyébe a következő szöveg lép:

„4. A támogatás felhasználható a Támogatott pályázatában megjelölt programjával – úgy mint

a) halászléfőzéssel;

b) autóbuszos kirándulással;

c) ajándékutalvány vásárlásával

összefüggő költségekre.”

3. Az Alapszerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

4. A jelen szerződésmódosítás mindkét fél általi aláírását követően a későbbi aláírás időpontjában jön létre érvényesen és lép hatályba.

A Felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2022. november „ ”

Budapest, 2022. november „ ”

Budapest Főváros X. kerület

Kőbányai Önkormányzat

Támogató

D. Kovács Róbert Antal polgármester

megbízásából

Radványi Gábor alpolgármester

Érbetegek Rehabilitációja Alapítvány

Támogatott

Kiss Judit elnök

Pénzügyi ellenjegyzés:

Novák Andrea
osztályvezető

Szakmai ellenjegyzés: Jogi ellenjegyzés:

Kálmánné Szabó Judit Dr. Kappel Patrícia
osztályvezető kamarai jogtanácsos

Elnök: Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

14. napirendi pont:

Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. I-XII. havi várható likviditási helyzetéről

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Megnyitok egy tájékoztatót, az Önkormányzat likviditási helyzetét tárja elénk a tizennegyedik napirendi pont. Kérdés, hozzászólás nincs, akkor ezt a napirendi pontot is lezárom.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. I-XII. havi várható likviditási helyzetéről szóló tájékoztatót megtárgyalta.

15. napirendi pont:

Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról

Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Megnyitom a tizenötödöt, amely lejárt határidejű végrehajtott, valamint további intézkedést igénylő testületi határozatokról szól. Ezt a napirendi pontot is viszonylag gyorsan le tudom zárni.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról szóló tájékoztatót megtárgyalta.

16. napirendi pont:

Moldovainé Kavasinszky Ilonának a fővárosi tulajdonú, Budapest X. kerület, Liget tér közterületén található pavilon fennmaradása iránti kérelme

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Elnök: Meg tudom nyitni a tizenhatodot, ami Moldovainé Kavasinszky Ilona Liget téren álló dohányboltjának a közterület-használatáról szól. Már nem is tudom, hányadszor tárgyaljuk ezt, századszor? De mindig megtárgyaljuk. Egyébként biztosak lehetünk, hogy nem utoljára. Nincs kérdés, hozzászólás, indítom a szavazást.

344/2022. (XI. 17.) KÖKT határozat

Moldovainé Kavasinszky Ilonának a fővárosi tulajdonú, Budapest X. kerület, Liget tér közterületén található pavilon fennmaradása iránti kérelméről

(16 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Moldovainé Kavasinszky Ilona egyéni vállalkozó (székhelye: 1102 Budapest, Liget tér 38927 hrsz., nyilvántartási száma: 6174146, adószáma: 42026774-2-42) által a Budapest X. kerület, Liget tér, 38929/2 és 38933/1 helyrajzi számú ingatlanokon üzemeltetett, Nemzeti Dohánybolt

funkciójú pavilon további fennmaradását nem támogatja tekintettel arra, hogy a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 15/2019. (VI. 27.) önkormányzati rendelete szerint kioszk felépítmény a területen nem helyezhető el, továbbá a pavilon fennmaradása a Liget téren és környezetében a közbiztonsági és köztisztasági helyzetet rontja.

2. A Képviselő-testület nem javasolja Budapest Főváros Önkormányzata részére az 1. pont szerinti közterület-használat engedélyezését.

Határidő: 2022. november 30.

Feladatkörében érintett: a Hatósági Főosztály vezetője

Elnök: Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

A következő napirendi pontok a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalható, de ilyen javaslat nem érkezett, nyilvános ülés keretében folytatódik a tanácskozás.

17. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Ceglédi út, Hizláló tér, Gém utca, Zágrábi utca és Somfa köz által határolt terület kerületi építési szabályzatának elfogadásával kapcsolatban kötendő településrendezési szerződésről

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Elnök: Zárt ülésen tárgyalható napirendi pontok következnek. Nem, bocsánat, még jön a tizenhetes, *(mikrofonon kívül hallatszik ez is ilyen)* az újonnan fölvetett napirendi pontunk a településrendezési szerződésről. Mivel viszonylag későn került a szerverre, a tegnapi késődélután, koraeste folyamán, ezért, Jegyző úr, kérek, mondj róla két mondatot, hogy ha valakinek nem volt még módja kellően elmélyülni az anyagban, azért legyünk tájékozottak.

Dr. Szabó Krisztián: Köszönöm szépen. A településrendezési szerződés jogintézményéről nyilván nem kell beszélni, hiszen mostanában nagyon sokat foglalkozott vele a Képviselő-testület, és a jelen döntési javaslat is egy olyan típust képvisel, amelyre már volt példa. Meg is valósított ilyet az Önkormányzat, illetve a településrendezésre kötelezett, illetve van még folyamatban is. Hasonló konstrukció a javasolt itt, mint ami annak idején a Continentallal kötött szerződésben szerepelt, illetve a Harmat utca 22. alatti tervezett, sajnos még most is csak tervezett fejlesztés vonatkozásában is ilyen szerződést kötött az Önkormányzat. Ennek a lényege az, hogy meghatározunk egy beruházási értéket, jelen esetben ez 75 millió forint, amely értékben egy következő szerződést kötne az Önkormányzat és a településrendezési szerződés-kötésre kötelezett, amiben vállalja ebben a bizonyos értékben beruházásoknak a megvalósítását. A Gyárdúlón a beruházás környezetében számos olyan fejlesztési elképzelés, lehetőség, szükséglet van, amelynek az Önkormányzat az elmúlt években már akár a tervezését is megkezdte vagy részben akár már foglalkozott vele. A beruházásnak az infrastrukturális követelményei tehát úgy lennének kielégíthetők, hogy jövő év december 31-éig megkötünk egy szerződést a kötelezettel, aki elvállalja 75 millió forint értékben bizonyos beruházásoknak az elvégzését. Ezt a követelést már a szerződés megkötésétől egy másik szerződéssel jelzálogjog fogja biztosítani, tehát onnantól fogva, hogy a szerződést megkötjük, az Önkormányzatnak a követelése már biztosított lesz. Van egy második szintje is a követelésnek, hiszen ez a beruházás megvalósítás, akár a szerződés-kötés, akár aztán a beruházás megvalósítás is elhúzódhat, illetve emiatt meghiúsulhat. Ezért azt tartalmazza a javaslat, hogy ha 2023. december 31-ig a beruházó nem köti meg velünk a szerződést, vagy ha megkötí ugyan, de 2024. december 31-ig nem végzi el a beruházást, akkor 100 millió forintos pénzeszközátadást köteles teljesíteni. Tehát az idő elteltére tekintettel megnövekedik a településrendezési kötelezettségvállalás értéke. Ennek alapján a szerződés-kötés a terveink szerint a jövő héten haladéktalanul megtörténhet, és ahogy Polgármester úr a bevezetőjében említette, akkor a

decemberi képviselő-testületi ülésen már ennek a szerződésnek a fényében megtárgyalhatja és reményeim szerint elfogadhatja a területre vonatkozó szabályozási tervet. Köszönöm.

Elnök: A Hizlaló tér egy elég bonyolult csomópont a városban, és a csomópont rendezésére jó tervek készültek, készülnek. Ennek egy része elérhető lenne ebből a támogatásból. Alpolgármester úr.

Somlyódy Csaba: Köszönöm szépen. Így, ahogy Polgármester úr mondta, a Hizlaló tér önmagában ugye fővárosi beruházás lenne, de ennek van egy olyan vetülete, amely a kerületet érintené és ez közvetlenül ott van a Ceglédi út 28. mellett, ahol ez az inkriminált lakásépítés történne. Még talán a tájékoztatóul annyit érdemes megjegyezni, hogy itt nem eladásra szánt lakásoknak az építését tervezi a beruházó, hanem elképzelése szerint bérlakások épülnének, 106 darab, tehát ez egy másfajta konstrukció, mintha előre eladnák még a levegőt, gyakorlatilag tehát a házakat, hanem itt bérlakás formájában történne a hosszútávú üzemeltetése ennek a területnek. Tehát itt még nyilvánvalóan számolnunk kell az építményadóval is, hiszen itt a tulajdon nem fog magánszemélyek kezébe kerülni, hanem a cégnek a tulajdonában marad, és építményadóköteles. Tehát ez olyan tízmilliós nagyságrendű még, ha itt megépül, tehát ezt is lássuk ennél a résznél. A másik pedig, hogy határidős dolgok is vannak: december 31-én, ugye, jól mondom, Főépítész asszony, lejárna a jelen pillanatban érvényes szabályozás, és ha nem történne módosítás, akkor az bizony ellehetetlenítene sok mindent, ezért voltunk időben beszorítva ebben, hogy még december 31-ig mind a településrendezési szerződés, mind pedig a KÉSZ-nek az elfogadása meg tudjon történni. Nyilván ezek egymásra épülnek, tehát a sorrendiséget is tartanunk kell. Ezért ez a formai megoldás, amit Jegyző úr mondott, látszik a legcélravezetőbbnek, hogy ez tudjon teljesülni. Köszönöm szépen.

Elnök: Radványi alpolgármester úr.

Radványi Gábor: Csak Jegyző úrtól kérdezem: a Continental esetében láttuk azt, hogy ott végül is az volt, hogy nem a feladatot látta el, hanem pénzeszközátadás történt. Hogy ebben az esetben, ha jól értettem, amit Jegyző úr mondott, akkor első körben 75 millió forint értékben ő ezt a beruházást saját maga megvalósítja, amennyiben pedig ez nem történik meg, és kicsúszik az időből, akkor 2024. december 31-ig 100 millió forint pénzeszközátadás történne az Önkormányzat részéről? Hogy a cég mutat-e hajlandóságot arra, hogy valójában ő a saját beszerzési szabályai vagy pályázati szabályai szerint ő akarja megcsinálni ezt, vagy egyszerűbb lenne neki, ha én ő lennék, akkor inkább átadnám az Önkormányzat részére?

Elnök: Bár válaszolni is tudnék, de Jegyző urat kérdezte Alpolgármester úr, úgyhogy Jegyző úrnak adok lehetőséget. De előtte hallgassuk meg szerintem Kovács Róbert tanácsnok urat, hátha olyan kérdést tesz föl, ami választ igényel, és akkor egyszerűbb.

Kovács Róbert: Tehát a Continental bővös szó elhangzott. Itt úgy történt, hogy a 100 millió forint lett volna, hogyha végrehajtja a Continental a beruházást, de mivel az időből a felek kicsúsztak egy picikét, ezért csak a nettó összeget adta át utána a Continental, ami 80 millió forint volt. Tehát hasonló ez a történet.

Elnök: Nem.

Kovács Róbert: Nem hasonló, viszont akkor ott így volt, ott ez történt.

Elnök: 100 milliót adott ott is át, tehát 100 milliót kellett. Most ez itt annyiban különbözik a Continentaltól, hogy most 75 millió forintban határoztuk meg az értéket, de kicsit előre gondolkodva, és látva azt, hogy infláció, miegyéb jellemzi a világot, most úgy kalkuláljuk, hogy 75 millió forintból megvalósítható az a beruházás, amire gondoltunk, de lehet, hogy két év

múlva már annyiból nem – bizakodunk benne, hogy 100-ból igen. Ezért beépítettük rögtön a magasabb összeget is. Jegyző úr.

Dr. Szabó Krisztián: Köszönöm. Akkor már csak egy mondatot hozzá. A beruházónak a szándéka az, hogy ő szeretne munkát végezni, ezért is született megegyezés ebben a településrendezési szerződéstervezetben. Tehát ő elsősorban – nyilván a rendelkezésre álló eszközei vagy akár az építéssel egyidejűleg ott lévő kapacitások fényében – azt gondolja, hogy számára kedvezőbb a beruházás elvégzése, mint a pénzeszköz átadása. Nem beszélve arról, amire utalt Kovács képviselő úr megegyezése, hogy nettó-bruttó összegről van-e szó – nem volt különbség a Continentalnál sem a pénzeszközátadásban, csak az a különbség, hogy ha az Önkormányzat végzi el a beruházást, akkor az Önkormányzat biztos, hogy megfizeti az áfát, és akkor az a 75 vagy a 100 millió forint az számára bruttó, a vállalkozó pedig, úgy véljük, hogy nettó értéken számol, és esetleg az áfát vissza tudja igényelni, de egyébként számunkra a juttatott érték ugyanaz, akár beruházásban jelenik meg, akár pénzeszközátadásban. A lépcsőzetesség pedig úgy van – csak annyival egészíteném ki Alpolgármester úrnak a kérdésében rejlő választ –, hogy két lépcsőfok is van: egyrészt már a 2023. december 31-es szerződéskötési idő elmulasztásakor is 100 millió forintra ugrik a pénzeszközátadás, másrészt hogyha meg is köti a szerződést, de aztán nem valósítja meg határidőben, akkor is 100 millió forint. Köszönöm.

Elnök: Nincs több kérdés, hozzászólás. Döntést tudunk hozni. Indítom a szavazást.

345/2022. (XI. 17.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Ceglédi út, Hizláló tér, Gém utca, Zágrábi utca és Somfa köz által határolt terület kerületi építési szabályzatának elfogadásával kapcsolatban kötendő településrendezési szerződésről

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Ceglédi út, Hizláló tér, Gém utca, Zágrábi utca és Somfa köz által határolt terület kerületi építési szabályzatának elfogadásával kapcsolatban az 1. melléklet szerinti tartalommal településrendezési szerződést köt a Valmala Ingatlan Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhelye: 1212 Budapest, Kossuth Lajos utca 103. V. emelet 23., cégjegyzékszám: 01-09-376085, adószáma: 28835592-2-43, képviseli: Szócs Csaba ügyvezető).

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti településrendezési szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítész Osztály vezetője

1. melléklet a 345/2022. (XI. 17.) KÖKT határozathoz

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR száma/törzskönyvi azonosítója: 735737; adószáma: 15735739-2-42; statisztikai azonosítója: 15735739-8411-321-01.; képviseli: D. Kovács Róbert Antal polgármester, a továbbiakban: **Önkormányzat**)

másrészről a

Valmala Ingatlan Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1212 Budapest, Kossuth Lajos utca 103. V. emelet 23., cégjegyzékszám: 01-09-376085, adószáma: 28835592-2-43,

statisztikai számjele: 28835592-4110-113-01, képviseli: Szőcs Csaba ügyvezető, a továbbiakban: **Beruházó**)

(az Önkormányzat és a Beruházó együttesen a továbbiakban: **Felek**) között az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: **Étv.**) 30/A. §-ában foglaltak alapján, alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek mellett:

PREAMBULUM

1. A Felek rögzítik, hogy a Beruházó kizárólagos, 1/1 arányú tulajdonát képezi a Budapest X. kerület, 38338/2 hrsz. alatt nyilvántartott, 1107 Budapest, Ceglédi utca 28/a szám alatt található, belterületi, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 3 963 m² alapterületű ingatlan (a továbbiakban: **Ingotlan**).
2. Az Ingatlanon tervezett fejlesztés megvalósítása érdekében az Ingatlan korábbi tulajdonosa, az ELIT-INVEST Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. az általa benyújtott telepítési tanulmányterv alapján kezdeményezte az Önkormányzatnál, hogy a tulajdonában álló Ingatlant magába foglaló tervezési területre olyan kerületi építési szabályzat (a továbbiakban: **KÉSZ**) készüljön, amely lehetőséget biztosít az Ingatlanra tervezett ingatlanfejlesztés megvalósítására.
3. Az Önkormányzat egyes településfejlesztési célok megvalósítására településrendezési szerződést köthet az érintett ingatlan tulajdonosával, illetve az ingatlanon beruházni szándékozóval. A szerződés tárgya azon egyéb költségeknek vagy egyéb ráfordításoknak a Beruházó általi átvállalása, amelyek – mint szükséges infrastruktúrafejlesztések – a cél megvalósításának következményei, és azok megvalósítása az Önkormányzatot terhelné. A KÉSZ tervezete elkészült, amelynek elfogadása esetén a Beruházónak lehetőség nyílik az előzetes tervek alapján a tervezett ingatlanfejlesztés megvalósítására.
4. A Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződéssel elérni kívánt céljuk az Önkormányzat tervezett KÉSZ útján elérni kívánt településrendezési céljának és a Beruházó beruházással kapcsolatos céljainak összehangolása, azok kölcsönös elősegítése, valamint a Felek ezzel összefüggő kötelezettségvállalásainak rendezése.

A FELEK MEGÁLLAPODÁSA

5. Az Önkormányzat vállalja, hogy a Beruházó – aki az Ingatlan tulajdonjogában az ELIT-INVEST Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. jogutódja – 2. pont szerinti fejlesztése megvalósításához szükséges, a Budapest X. kerület, Ceglédi út, Hizlaló tér, Gém utca, Zágrábi utca és Somfa köz által határolt terület kerületi építési szabályzatának megalkotására irányuló eljárást lefolytatja, és a Képviselő-testülete 2022. december 31-éig a KÉSZ-ről szóló rendeletet megalkotja. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a KÉSZ elfogadásáról, kihirdetéséről és hatályba lépéséről írásban értesíti a Beruházót.
6. A Felek rögzítik, hogy a Beruházót a jelen Szerződés további rendelkezéseiben megjelölt beruházói kötelezettségvállalások kizárólag abban az esetben és attól az időponttól terhelik, illetve az Önkormányzat jelen Szerződés további rendelkezéseiben megjelölt jogosultságai abban az esetben és attól az időponttól érvényesíthetőek, ha és amikor a KÉSZ elfogadásra kerül.
7. A Felek megállapodnak, hogy amennyiben az Önkormányzat Képviselő-testülete a fentiek szerinti KÉSZ-t a vonatkozó határidőn belül nem fogadja el, úgy a Beruházó jogosult a jelen Szerződéstől indokolás nélkül, az Önkormányzathoz intézett egyoldalú írásbeli nyilatkozatával elállni.
8. A Beruházó vállalja, hogy településrendezési kötelezettségként az Önkormányzat javára saját költségén bruttó 75 000 000 Ft, azaz bruttó hetvenötmillió forint értékben

beruházásokat hajt végre a Beruházó és az Önkormányzat által külön szerződésben meghatározottak szerint legkésőbb 2024. december 31-éig.

9. A 8. pont szerinti külön szerződésben a Beruházó és az Önkormányzat legkésőbb 2023. december 31-éig részletesen meghatározza a Beruházó által megvalósítandó beruházásokat, azok értékét és a teljesítés rendjét.
10. Arra az esetre, ha
 - a) a 8. pont szerinti külön szerződés a Felek között a Felek kellő együttműködése mellett a Beruházónak felróható okból 2023. december 31-éig nem jön létre, vagy
 - b) a Beruházó a 8. pont szerinti beruházásokat a 8. pont szerinti külön szerződés megkötése esetén az abban foglaltak szerint 2024. december 31-éig nem hatja végre,a Beruházó vállalja, hogy a 8. pontban vállalt kötelezettség helyett 100 000 000 Ft, azaz százmillió forint összegű településrendezési célú pénzeszközátadást teljesít az Önkormányzat részére az a) pont szerinti esetben 2024. január 31-éig, a b) pont szerinti esetben 2025. január 31-éig az Önkormányzat 11784009-15510000 számú számlájára történő átutalással.
11. A Felek megállapodnak, hogy a 8. pontban foglaltak szerint a Beruházó által végrehajtandó beruházások értékének, valamint a 10. pontban foglaltak szerint a Beruházó által teljesítendő 100 000 000 Ft, azaz százmillió forint pénzeszközátadásnak a biztosítékként az Ingatlanra 100 000 000 Ft, azaz százmillió forint értékben – külön írásbeli szerződésükkel – a jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg jelzálogjogot alapítanak az Önkormányzat mint jogosult javára. A jelzálogjog alapításának, esetleges érvényesítésének, illetve törlésének részletes feltételeit a Felek a külön írásbeli szerződésben állapítják meg.
12. A Beruházó vállalja, hogy a 8. pont szerinti beruházások megvalósításához kapcsolódó térítésmentes tulajdonba adás általánosforgalmiadó-vonzatát annak esedékességekor a Nemzeti Adó- és Vámhivatal részére megfizeti, illetve az ingyenes szolgáltatás nyújtására vonatkozóan a jogszabálynak megfelelően jár el.
13. A Felek megállapodnak abban, hogy a Beruházó által megvalósítani kívánt, 2. pont szerinti fejlesztés és ahhoz kapcsolódó járulékos beruházások előkészítése, engedélyeztetése és kivitelezése során a jóhiszeműség elvét szem előtt tartva egymással együttműködnek, ugyanakkor a Beruházó által megvalósítani kívánt fejlesztés és ahhoz kapcsolódó járulékos beruházások előkészítése, engedélyeztetése és kivitelezése a Beruházó feladata, és azokért a Beruházó vállal felelősséget.
14. Az Önkormányzat a 2. pont szerinti beruházás megvalósításához szükséges tulajdonosi hozzájárulást – amennyiben a kiadáshoz szükséges jogszabályi feltételek fennállnak – ésszerű határidőn belül kiadja a Beruházó részére.
15. A Felek tudomásul veszik, hogy az e szerződés szerinti településrendezési kötelezettségek teljesítése érdekében a településrendezési kötelezettség ténye – az Étv. 30/A. § (5) bekezdése szerint az Önkormányzat jegyzőjének megkeresésére – feljegyzésre kerül az Ingatlanra. Az Étv. 30/A. § (5) bekezdésének megfelelően az Önkormányzat jegyzője a szerződésből eredő kötelezettségek teljesítését követő 15 munkanapon belül az ingatlanügyi hatóságot megkeresi a 38338/2 hrsz.-ú Ingatlanra feljegyzett településrendezési kötelezettség tényének törlése érdekében.

EGYÉB RENDELKEZÉSEK

16. A Felek megállapodnak, hogy ha a Beruházó átalakul, vagy egyébként jogutódlással megszűnik, a Beruházó jogutódja a jelen Szerződés alkalmazásában a helyébe lép.
17. Ha a Beruházó a tulajdonában álló Ingatlant vagy annak részeit elidegeníti, a jelen Szerződés alkalmazásában a Beruházó (az átruházó Fél) helyébe az ingatlan(rész) vevője lép, és ezt köteles a Beruházó (az átruházó Fél) a vonatkozó szerződésben kikötni.

18. Amennyiben a jelen Szerződés egyes pontjai érvénytelenek lennének, úgy ez nem érinti a szerződés egyéb részeinek érvényességét. A Felek az érvénytelen feltételeket, amennyiben ezt a jogszabályok engedik, olyan új kikötésekkel pótolják, amelyek az elérni kívánt célhoz a legközelebb állnak, kivéve ha a Felek a megállapodást az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.
19. A Felek kijelentik, hogy a jelen megállapodás megkötésére jogosultak. Az Önkormányzat képviseletében eljáró polgármester kijelenti, hogy a jelen megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazást az Önkormányzat Képviselő-testülete 345/2022. (XI. 17.) KÖKT határozata tartalmazza. A Beruházó kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett és működő gazdasági társaság, amely nem áll csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás hatálya alatt. A Felek nevében eljáró személyek kijelentik, hogy egymás aláírási jogosultságáról kölcsönösen meggyőződtek.
20. A Felek megállapodnak abban, hogy a megállapodásból eredő és az azzal kapcsolatos, közöttük felmerülő valamennyi vitás kérdést egymás között közvetlenül, békés úton kísérelnek meg rendezni.
21. A Felek kijelentik, hogy a jelen megállapodást – annak elolvasása és értelmezése után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Budapest, 2022. november „ ”

Budapest, 2022. november „ ”

D. Kovács Róbert Antal
polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai
Önkormányzat

Szócs Csaba
ügyvezető

Valmala Ingatlan Kft.

Pénzügyi ellenjegyzés:

Dr. Végh Liza
főosztályvezető

Szakmai ellenjegyzés:

Móré Tünde
osztályvezető

Jogi ellenjegyzés:

Dr. Szabó Krisztián
jegyző

Ellenjegyzem:
Budapest, 2022. november „ ”

ügyvéd

Elnök: Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

18. napirendi pont:

Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Megnyitom az eredeti 17-est, amely tájékoztató az Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről. Kérdés, hozzászólás nincs, így le is zárom a napirendi pont tárgyalását.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről szóló tájékoztatót megtárgyalta.

19. napirendi pont:

Köztéri zárt kerékpártároló beszerzéséhez és telepítéséhez szükséges fedezet biztosítása

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Elnök: Megnyitom a következőt, a meghívó szerinti 18-ast, amely köztéri zárt kerékpártároló beszerzéséhez és telepítéséhez szükséges fedezet biztosításáról szól. Szavazni fogunk.

346/2022. (XI. 17.) KÖKT határozat

köztéri zárt kerékpártároló beszerzéséhez és telepítéséhez szükséges fedezet biztosításáról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli egy darab Cyklosafe LITE V2.1.-2M típusú köztéri zárt kerékpártároló beszerzését és telepítését.

2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti beruházásra a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére bruttó 9 000 000 Ft összeget, a 10. melléklet 21. sora (Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program) terhére bruttó 1 756 989 Ft összeget biztosít a 10. mellékelt 20. sorára (kerékpáros infrastruktúra fejlesztése) történő átcsoportosítással.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

20. napirendi pont:

A Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet, a Kerepesi úti HO-114. számú Lakásfenntartó Szövetkezetek és az 1108 Budapest, Gőzmozdony utca 10-16. szám alatti Társasház támogatása

Előterjesztő: Dr. Pap Sándor önkormányzati képviselő

Elnök: A meghívó szerinti tizenkilences a Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet, illetve a Kerepesi úti lakásfenntartó szövetkezetek, illetve Gőzmozdony utcai társasház támogatását tartalmazza, Pap Sándor tanácsnok úr javaslatára, előterjesztésében. Döntéshozatal következik.

347/2022. (XI. 17.) KÖKT határozat

a Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet, a Kerepesi úti HO-114. számú Lakásfenntartó Szövetkezet és az 1108 Budapest, Gőzmozdony utca 10-16. szám alatti Társasház támogatásáról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet (székhely: 1108 Budapest, Kővágó utca 12., adószám:

10109100-2-42, cégjegyzékszám: 01-02-050887, bankszámlaszám: OTP 11710002-20023986, képviseletre jogosult: Kocsyné Torma Krisztina) részére 1 500 000 Ft összegű felhalmozási célú támogatást nyújt az 1108 Budapest, Szövőszék utca 20. szám alatti épületben található lift felújítására a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület a Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet (székhely: 1108 Budapest, Kővágó utca. 12., adószám: 10109100-2-42, cégjegyzékszám: 01-02-050887, bankszámlaszám: OTP 11710002-20023986, képviseletre jogosult: Kocsyné Torma Krisztina) részére 1 500 000 Ft összegű felhalmozási célú támogatást nyújt az 1108 Budapest, Pára utca 8. szám alatti épületben található lift felújítására a költségvetési rendelet 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

3. A Képviselő-testület a Kerepesi úti HO-114. számú Lakásfenntartó Szövetkezet (székhely: 1106 Budapest, Hatház utca 16., adószám: 10111596-1-42, cégjegyzékszám: 01-02-051365, bankszámlaszám: OTP 11710002-20024327, képviseletre jogosult: Tóth Viktória) részére 4 500 000 Ft összegű felhalmozási célú támogatást nyújt az 1106 Budapest, Hatház utca 2-28. szám alatti szövetkezeti ház csatornahálózatának felújítására a költségvetési rendelet 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

4. A Képviselő-testület a Budapest X. kerület, Gőzmozdony utca 10-16. szám alatti Társasház (székhely: 1108 Budapest, Gőzmozdony utca 10-16., adószám: 28522582-1-42, bankszámlaszám: OTP 11710002-20155841, közös képviseletre jogosult: V-Max 2002 Kft., székhely: 1108 Budapest, Bányató utca 14. fszt. 3., adószám: 12917109-2-42, cégjegyzékszám: 01-09-709894, képviseletre jogosult: Bíró Károly) részére 2 500 000 Ft összegű felhalmozási célú támogatást nyújt az 1108 Budapest, Gőzmozdony utca 10-16. szám alatti Társasház főbejárati oldalán a kert körüli kerítés kialakítására a költségvetési rendelet 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1-4. pont szerinti támogatási szerződések 1-4. melléklet szerinti tartalommal történő megkötésére, továbbá felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

1. melléklet a 347/2022. (XI. 17.) KÖKT határozathoz

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR száma: 735737, fizetési számlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000, képviseli D. Kovács Róbert Antal polgármester) mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**),

másrészről a **Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet** (székhely: 1108 Budapest, Kővágó utca 12., adószám: 10109100-2-42, cégjegyzékszám: 01-02-050887, bankszámlaszám: OTP 11710002-20023986, képviseletre jogosult: Kocsyné Torma Krisztina) mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**, a továbbiakban együttesen **Felek**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

1. A Kedvezményezett kérelmet nyújtott be, amelyről Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet, a Kerepesi úti HO-114. számú Lakásfenntartó Szövetkezet és az 1108 Budapest, Gőzmozdony utca 10-16. szám alatti Társasház támogatásáról szóló 347/2022 (XI. 17.) KÖKT határozat 1. pontjával döntött.

2. A Támogató **1 500 000 Ft**, azaz egymillió-ötszáz ezer forint felhalmozási célú támogatást nyújt a Kedvezményezettnek az 1108 Budapest, Szövőszék utca 20. szám alatti szövetkezeti ház liftfelújítási munkálatainak megvalósításához, melynek fedezete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 4. során biztosított. A jelen szerződésben meghatározott cél megvalósítása során esetlegesen felmerülő többletköltség a Kedvezményezettet terheli, a Támogató a támogatási összegben felül további forrás biztosítását nem vállalja.
3. A támogatás formája vissza nem térítendő támogatás. A támogatott tevékenység kormányzati funkciókódja: 062020 Településfejlesztési projektek és támogatások.
4. A támogatás kizárólag az 1108 Budapest, Szövőszék utca 20. számú ingatlan liftfelújításával kapcsolatos munkára használható fel a kérelem mellékletében részletezett műszaki tartalommal. A Kedvezményezett köteles az épület beruházás előtti és utáni állapotát fotódokumentációval bemutatni. A Kedvezményezett a támogatás terhére a kétszáz ezer forint értékhatárt meghaladó értékű árubeszerzésére vagy szolgáltatás megrendelésére kizárólag írásban vállalhat kötelezettséget.
5. A beruházási munka elvégzésének végső határideje: **2022. december 31.** A Támogató képviselője jogosult a fejlesztési munkák egyes munkafolyamatait nyomon követni és ellenőrizni.
6. A támogatás átutalására a Kedvezményezett részére a szerződés aláírását követő tizenöt napon belül kerül sor a Kedvezményezett fent megjelölt fizetési számlájára (OTP 11710002-20023986), egy összegben.
7. A Kedvezményezett a támogatást a beruházási céllal összefüggésben felmerülő és kifizetett költségekre jogosult felhasználni. A felhasználásról **2023. január 31-éig** köteles tételesen elszámolni, és szöveges beszámolót készíteni a Támogató részére.
8. A pénzügyi elszámoláshoz a Kedvezményezett köteles csatolni a **2022. június 1. és 2022. december 31. napja között** kiállított számviteli, pénzügyi teljesítést igazoló dokumentumok hitelesített másolatait (számla, szerződés, egyéb számviteli, illetve pénzügyi teljesítést igazoló bizonylatok). A Kedvezményezett képviselője az elszámolás főösszesítőjén aláírásával igazolja, hogy a támogatást a szerződésben meghatározott célra fordította, az elszámolás iratai valósak, és üzleti könyveiben valamennyit nyilvántartja a rá vonatkozó számviteli szabályok szerint.
9. A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról szóló beszámolóban ismerteti a támogatás rendeltetésszerű felhasználását, a támogatásból megvalósított feladatokat, elért eredményeket.
10. A Támogató a kifizetett összeg felhasználását a beruházás valamennyi fázisában jogosult ellenőrizni, az ellenőrzést a Kedvezményezett köteles elősegíteni a beruházás helyszínének bemutatásával, az adatoknak, iratoknak stb. az ellenőr rendelkezésére bocsátásával.
11. A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról köteles elkülönített számviteli nyilvántartást vezetni, továbbá a támogatással kapcsolatos iratokat, valamint a támogatás felhasználását alátámasztó dokumentumokat, számviteli bizonylatokat a Támogató által történő jóváhagyástól számított öt évig megőrizni.
12. A Kedvezményezett a szerződésben rögzített adataiban, illetve nyilatkozataiban, valamint a dokumentumok őrzési helyében bekövetkezett változást nyolc napon belül köteles írásban bejelenteni a Támogató részére.
13. Kapcsolattartásra és ellenőrzésre a Támogató részéről Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal jogosult.
14. A Kedvezményezett képviselője kijelenti, hogy a Kedvezményezett
 - a) megfelel a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményének,
 - b) a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja szerinti átlátható szervezet,
 - c) nem áll jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás nincs folyamatban,
 - d) a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 6. §-ában foglalt kizáró körülmények vele szemben nem állnak fenn,

- e) nincs lejárt köztartozása,
- f) nem áll fenn tartozása a Támogatóval, önkormányzati költségvetési szervvel és a Támogató kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társasággal szemben, valamint
- g) a támogatás tekintetében adólevonási joggal nem rendelkezik.

15. A 14. pontban foglalt körülmények nyilatkozat szerinti fennállása a támogatás nyújtásának feltétele.

16. A Kedvezményezett köteles egy összegben visszafizetni

- a) a fel nem használt,
- b) a nem a támogatási célra felhasznált, vagy
- c) a nem szabályszerűen elszámolt

támogatás jegybanki alapkamatt kétszeresének megfelelő mértékű ügyleti kamattal növelt összegét az elszámolásra rendelkezésre álló határidő elteltét követő tizenöt napon belül. A határidő elmulasztása esetén a Kedvezményezett a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamattal megegyező mértékű késedelmi kamatot fizet. Az ügyleti kamat számításának a kezdő időpontja a költségvetési támogatás folyósításának a napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének napja. A késedelmi kamat számításának a kezdő időpontja a kötelezett késedelembe esésének a napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének a napja.

17. A 16. pont c) alpontja az irányadó, ha a Támogató a 7. pontban meghatározott elszámolást vagy a beszámolót részben vagy egészben nem fogadja el. Erről a Támogató tizenöt napon belül tizenöt nap visszafizetési határidő meghatározásával értesíti a Kedvezményezettet.

18. A Támogató jogosult a szerződéstől írásban azonnali hatállyal elállni, ha a Kedvezményezett vonatkozásában az alábbiak közül bármelyik feltétel bekövetkezik:

- a) a 14. pont a)-f) alpontjában foglalt körülményeiben bekövetkezett változás miatt a támogatásra nem lett volna jogosult,
- b) a támogatott tevékenység megvalósítása meghiúsul,
- c) szerződésszegést követ el,
- d) akadályozza a támogatás felhasználásának ellenőrzését,
- e) elmulasztja a 12. pontban foglalt bejelentési kötelezettségét,
- f) elmulasztja a 7. pontban foglalt elszámolási és beszámolási kötelezettségét.

19. A Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése és teljesítése során a szerződéssel összefüggésben természetes személy alkalmazottaik, cégképviselőik, közreműködőik (a továbbiakban együttesen: Közreműködő) személyes adatainak kezelésére kerül sor. Saját Közreműködője tekintetében mindegyik fél adatkezelő, az adatkezelő fél Közreműködője tekintetében a másik fél a címzett. A Felek a Közreműködők személyes adatait a szerződés kezelése, teljesítése során a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés, valamint az üzleti partnerek elérhetőségének szervezeti egység szintű nyilvántartása céljából kezelik, a teljesítéshez, a jogi igény érvényesítéséhez és a számlázáshoz, valamint a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek való megfeleléshez szükséges időtartamig. A Felek kijelentik, hogy saját Közreműködőiket az adatkezelésről tájékoztatták.

20. A Felek tudomással bírnak arról, hogy a 19. pontban foglalt kötelezettségük nem teljesítéséből vagy késedelmes teljesítéséből eredő következményért teljes kártérítési felelősséggel tartoznak.

21. A szerződést a Felek közös megegyezéssel írásban, a szerződés 5. pontjában meghatározott határidőt megelőzően módosíthatják. A szerződés módosítása nem irányulhat a támogatott tevékenység eredeti céljának megváltoztatására.

22. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

23. A Felek a szerződést – elolvasás és értelmezés után – mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá. Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az 1. melléklet (az elszámolási kötelezettség teljesítésének módja).

Budapest, időbélyegző szerint

Budapest, 2022. „

”

Támogató
Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
D. Kovács Róbert Antal polgármester

Kedvezményezett
Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó
Szövetkezet
Kocsyné Torma Krisztina ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyzés:

Novák Andrea
osztályvezető

Szakmai ellenjegyzés:

Jogi ellenjegyzés:

Dr. Szüts Korinna
főosztályvezető

Dr. Nagy Jolán
kamarai jogtanácsos

1. melléklet

Az elszámolási kötelezettség teljesítésének módja

1. A Kedvezményezett az eredeti számlára kézírással rávezeti, vagy az erre a célra elkészített bélyegző lenyomatával feltünteti – még megküldés előtt – az alábbi tartalmú szöveget:

„A kifizetést a megállapodás tárgyára elkülönített támogatási összegből fedeztem, amely a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet alapján került folyósításra.”

Ezt követően a Kedvezményezett törvényes képviselőjének vagy meghatalmazottjának aláírásával és a Kedvezményezett bélyegzőlenyomatával ellátja a számlát.

2. Az 1. pontban foglaltaknak a számlára történő rávezetése után az eredeti számlákról a Kedvezményezett fénymásolatot készít. A másolt számlára a következő szöveget vezeti rá:

„Az eredetivel mindenben megegyező hiteles másolat.”

Ezt követően a Kedvezményezett törvényes képviselőjének vagy meghatalmazottjának aláírásával és a Kedvezményezett bélyegzőlenyomatával ellátja.

3. A pénzügyi elszámoláshoz az elszámolni kívánt kiadások számviteli bizonylatainak adatait tartalmazó számlaösszesítő eredeti, a Kedvezményezett törvényes képviselője által aláírt példányát kell beküldeni. A pénzügyi elszámoláshoz beküldendő számviteli bizonylatmásokat sorszámozni kell a számlaösszesítő sorrendjével megegyezően, hogy a tételes ellenőrzés során a költségek, kifizetések egyértelműen azonosíthatóak legyenek. Továbbá a számlaösszesítő szerinti azonos sorszámmal ellátott dokumentumok csoportosítva kerüljenek benyújtásra, pl. a számlaösszesítőben az 1. sorszámmal rendelkező számla mögött megtalálható legyen ugyanezen számlához kapcsolódó kifizetést igazoló dokumentum.

4. A pénzügyi elszámolás keretében benyújtandó dokumentumok (másolati példányai):

- a) szakmai beszámoló
- b) számla,
- c) kifizetést igazoló bizonylat (bankkivonat, pénztárbizonylat),
- d) megrendelő,
- e) szolgáltatási/kivitelezési szerződés,
- f) teljesítési igazolás vagy üzembehelyezési, műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv,
- g) fotódokumentáció (felújítás előtt-után).

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR száma: 735737, fizetési számlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000, képviseli D. Kovács Róbert Antal polgármester mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**), másrészről a **Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet** (székhely: 1108 Budapest, Kővágó utca 12., adószám: 10109100-2-42, cégjegyzékszám: 01-02-050887, bankszámlaszám: OTP 11710002-20023986, képviselőre jogosult: Kocsyné Torma Krisztina) mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**, a továbbiakban együttesen **Felek**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

1. A Kedvezményezett kérelmet nyújtott be, amelyről Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet, a Kerepesi úti HO-114. számú Lakásfenntartó Szövetkezet és az 1108 Budapest, Gőzmozdony utca 10-16. szám alatti Társasház támogatásáról szóló 347/2022 (XI. 17.) KÖKT határozat 2. pontjával döntött.
2. A Támogató **1 500 000 Ft**, azaz egymillió-ötszázezer forint felhalmozási célú támogatást nyújt a Kedvezményezettnek az 1108 Budapest, Pára utca 8. szám alatti szövetkezeti ház liftfelújítási munkálatainak megvalósításához, melynek fedezete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 4. során biztosított. A jelen szerződésben meghatározott cél megvalósítása során esetlegesen felmerülő többletköltség a Kedvezményezettet terheli, a Támogató a támogatási összegben felül további forrás biztosítását nem vállalja.
3. A támogatás formája vissza nem térítendő támogatás. A támogatott tevékenység kormányzati funkciókódja: 062020 Településfejlesztési projektek és támogatásuk.
4. A támogatás kizárólag az 1108 Budapest, Pára utca 8. számú ingatlan liftfelújításával kapcsolatos munkára használható fel a kérelem mellékletében részletezett műszaki tartalommal. A Kedvezményezett köteles az épület beruházás előtti és utáni állapotát fotódokumentációval bemutatni. A Kedvezményezett a támogatás terhére a kétszázezer forint értékhatárt meghaladó értékű árubeszerzésére vagy szolgáltatás megrendelésére kizárólag írásban vállalhat kötelezettséget.
5. A beruházási munka elvégzésének végső határideje: **2022. december 31.** A Támogató képviselője jogosult a fejlesztési munkák egyes munkafolyamatait nyomon követni és ellenőrizni.
6. A támogatás átutalására a Kedvezményezett részére a szerződés aláírását követő tizenöt napon belül kerül sor a Kedvezményezett fent megjelölt fizetési számlájára, egy összegben.
7. A Kedvezményezett a támogatást a beruházási céllal összefüggésben felmerülő és kifizetett költségekre jogosult felhasználni. A felhasználásról **2023. január 31-éig** köteles tételesen elszámolni és szöveges beszámolót készíteni a Támogató részére.
8. A pénzügyi elszámoláshoz a Kedvezményezett köteles csatolni **2022. május 1. és 2022. december 31. napja között** kiállított a számviteli, pénzügyi teljesítést igazoló dokumentumok hitelesített másolatait (számla, szerződés, egyéb számviteli, illetve pénzügyi teljesítést igazoló bizonylatok). A Kedvezményezett képviselője az elszámolás főösszesítőjén aláírásával igazolja, hogy a támogatást a szerződésben meghatározott célra fordította, az elszámolás iratai valósak, és üzleti könyveiben valamennyit nyilvántartja a rá vonatkozó számviteli szabályok szerint.
9. A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról szóló beszámolóban ismerteti a támogatás rendeltetésszerű felhasználását, a támogatásból megvalósított feladatokat, elért eredményeket.
10. A Támogató a kifizetett összeg felhasználását a beruházás valamennyi fázisában jogosult ellenőrizni, az ellenőrzést a Kedvezményezett köteles elősegíteni a beruházás helyszínének bemutatásával, az adatoknak, iratoknak stb. az ellenőr rendelkezésére bocsátásával.

11. A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról köteles elkülönített számviteli nyilvántartást vezetni, továbbá a támogatással kapcsolatos iratokat, valamint a támogatás felhasználását alátámasztó dokumentumokat, számviteli bizonylatokat a Támogató által történő jóváhagyástól számított öt évig megőrizni.

12. A Kedvezményezett a szerződésben rögzített adataiban, illetve nyilatkozataiban, valamint a dokumentumok őrzési helyében bekövetkezett változást nyolc napon belül köteles írásban bejelenteni a Támogató részére.

13. Kapcsolattartásra és ellenőrzésre a Támogató részéről Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal jogosult.

14. A Kedvezményezett képviselője kijelenti, hogy a Kedvezményezett

- a) megfelel a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményének,
- b) a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja szerinti átlátható szervezet,
- c) nem áll jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás nincs folyamatban,
- d) a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 6. §-ában foglalt kizáró körülmények vele szemben nem állnak fenn,
- e) nincs lejárt köztartozása,
- f) nem áll fenn tartozása a Támogatóval, önkormányzati költségvetési szervvel és a Támogató kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társasággal szemben, valamint
- g) a támogatás tekintetében adólevonási joggal nem rendelkezik.

15. A 14. pontban foglalt körülmények nyilatkozat szerinti fennállása a támogatás nyújtásának feltétele.

16. A Kedvezményezett köteles egy összegben visszafizetni

- a) a fel nem használt,
- b) a nem a támogatási célra felhasznált, vagy
- c) a nem szabályszerűen elszámolt

támogatás jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű ügyleti kamattal növelt összegét az elszámolásra rendelkezésre álló határidő elteltét követő tizenöt napon belül. A határidő elmulasztása esetén a Kedvezményezett a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamattal megegyező mértékű késedelmi kamatot fizet. Az ügyleti kamat számításának a kezdő időpontja a költségvetési támogatás folyósításának a napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének napja. A késedelmi kamat számításának a kezdő időpontja a kötelezett késedelembe esésének a napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének a napja.

17. A 16. pont c) alpontja az irányadó, ha a Támogató a 7. pontban meghatározott elszámolást vagy a beszámolót részben vagy egészben nem fogadja el. Erről a Támogató tizenöt napon belül tizenöt nap visszafizetési határidő meghatározásával értesíti a Kedvezményezettet.

18. A Támogató jogosult a szerződéstől írásban azonnali hatállyal elállni, ha a Kedvezményezett vonatkozásában az alábbiak közül bármelyik feltétel bekövetkezik:

- a) a 14. pont a)-f) alpontjában foglalt körülményeiben bekövetkezett változás miatt a támogatásra nem lett volna jogosult,
- b) a támogatott tevékenység megvalósítása megghiúsul,
- c) szerződésszegést követ el,
- d) akadályozza a támogatás felhasználásának ellenőrzését,
- e) elmulasztja a 12. pontban foglalt bejelentési kötelezettségét,
- f) elmulasztja a 7. pontban foglalt elszámolási és beszámolási kötelezettségét.

19. A Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése és teljesítése során a szerződéssel összefüggésben természetes személy alkalmazottaik, cégképviselőik, közreműködőik (a továbbiakban együttesen: Közreműködő) személyes adatainak kezelésére kerül sor. Saját Közreműködője tekintetében mindegyik fél adatkezelő, az adatkezelő fél Közreműködője tekintetében a másik fél a címzett. A Felek a Közreműködők személyes adatait a szerződés kezelése, teljesítése során a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés, valamint az üzleti

partnerek elérhetőségének szervezeti egység szintű nyilvántartása céljából kezelik, a teljesítéshez, a jogi igény érvényesítéséhez és a számlázáshoz, valamint a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek való megfeleléshez szükséges időtartamig. A Felek kijelentik, hogy saját Közreműködőiket az adatkezelésről tájékoztatták.

20. A Felek tudomással bírnak arról, hogy a 19. pontban foglalt kötelezettségük nem teljesítéséből vagy késedelmes teljesítéséből eredő következményért teljes kártérítési felelősséggel tartoznak.

21. A szerződést a Felek közös megegyezéssel írásban, a szerződés 5. pontjában meghatározott határidőt megelőzően módosíthatják. A szerződés módosítása nem irányulhat a támogatott tevékenység eredeti céljának megváltoztatására.

22. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

23. A Felek a szerződést – elolvasás és értelmezés után – mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá. A szerződés elválaszthatatlan részét képezi az 1. melléklet (az elszámolási kötelezettség teljesítésének módja).

Budapest, időbélyegző szerint

Budapest, 2022. „

”

Támogató

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
D. Kovács Róbert Antal polgármester

Kedvezményezett

Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó
Szövetkezet
Kocsyné Torma Krisztina ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyzés:

Novák Andrea
osztályvezető

Szakmai ellenjegyzés:

Jogi ellenjegyzés:

Dr. Szüts Korinna
főosztályvezető

Dr. Nagy Jolán
kamarai jogtanácsos

2. melléklet

Az elszámolási kötelezettség teljesítésének módja

1. A Kedvezményezett az eredeti számlára kézirással rávezeti, vagy az erre a célra elkészített bélyegző lenyomatával feltünteti – még megküldés előtt – az alábbi tartalmú szöveget:

„A kifizetést a megállapodás tárgyára elkülönített támogatási összegből fedeztem, amely a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet alapján került folyósításra.”

Ezt követően a Kedvezményezett törvényes képviselőjének vagy meghatalmazottjának aláírásával és a Kedvezményezett bélyegzőlenyomatával ellátja a számlát.

2. Az 1. pontban foglaltaknak a számlára történő rávezetése után az eredeti számlákról a Kedvezményezett fénymásolatot készít. A másolt számlára a következő szöveget vezeti rá:

„Az eredetivel mindenben megegyező hiteles másolat.”

Ezt követően a Kedvezményezett törvényes képviselőjének vagy meghatalmazottjának aláírásával és a Kedvezményezett bélyegzőlenyomatával ellátja.

3. A pénzügyi elszámoláshoz az elszámolni kívánt kiadások számvetési bizonylatainak adatait tartalmazó számlaösszesítő eredeti, a Kedvezményezett törvényes képviselője által aláírt példányát kell beküldeni. A pénzügyi elszámoláshoz beküldendő számvetési bizonylat-

másolatokat sorszámozni kell a számlaösszesítő sorrendjével megegyezően, hogy a tételes ellenőrzés során a költségek, kifizetések egyértelműen azonosíthatóak legyenek. Továbbá a számlaösszesítő szerinti azonos sorszámmal ellátott dokumentumok csoportosítva kerüljenek benyújtásra, pl. a számlaösszesítőben az 1. sorszámmal rendelkező számla mögött megtalálható legyen ugyanezen számlához kapcsolódó kifizetést igazoló dokumentum.

4. A pénzügyi elszámolás keretében benyújtandó dokumentumok (másolati példányai):

- a) szakmai beszámoló
- b) számla,
- c) kifizetést igazoló bizonylat (bankkivonat, pénztárbizonylat),
- d) megrendelő,
- e) szolgáltatási/kivitelezési szerződés,
- f) teljesítési igazolás vagy üzembehelyezési, műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv,
- g) fotódokumentáció (felújítás előtt-után).

3. *melléklet a 347/2022. (XI. 17.) KÖKT határozathoz*

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR száma: 735737, fizetési számlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000, képviseli D. Kovács Róbert Antal polgármester mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**),

másrészről a Kerepesi úti HO-114. számú Lakásfenntartó Szövetkezet (székhely: 1106 Budapest, Hatház utca 16., adószám: 10111596-1-42, cégjegyzékszám: 01-02-051365, bankszámlaszám: OTP 11710002-20024327, képviseletre jogosult: Tóth Viktória) mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**, a továbbiakban együttesen **Felek**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

1. A Kedvezményezett kérelmet nyújtott be, amelyről Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet, a Kerepesi úti HO-114. számú Lakásfenntartó Szövetkezet és az 1108 Budapest, Gőzmozdony utca 10-16. szám alatti Társasház támogatásáról szóló 347/2022 (XI. 17.) KÖKT határozat 3. pontjával döntött.

3. A Támogató **4 500 000 Ft**, azaz négymillió-ötszázezer forint felhalmozási célú támogatást nyújt a Kedvezményezettnek az 1106 Budapest, Hatház utca 2-28. szám alatti szövetkezeti ház csatornahálózatának felújításához, melynek fedezete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 4. során biztosított. A jelen szerződésben meghatározott cél megvalósítása során esetlegesen felmerülő többletköltség a Kedvezményezettet terheli, a Támogató a támogatási összegben felül további forrás biztosítását nem vállalja.

4. A támogatás formája vissza nem térítendő támogatás. A támogatott tevékenység kormányzati funkciókódja: 062020 Településfejlesztési projektek és támogatásuk.

5. A támogatás kizárólag az 1106 Budapest, Hatház utca 2-28. számú ingatlan csatornahálózatának felújításával kapcsolatos munkára használható fel a kérelem mellékletében részletezett műszaki tartalommal. A Kedvezményezett köteles az épület beruházás előtti és utáni állapotát fotódokumentációval bemutatni. A Kedvezményezett a támogatás terhére a kétszázezer forint értékhatárt meghaladó értékű árubeszerzésére vagy szolgáltatás megrendelésére kizárólag írásban vállalhat kötelezettséget.

6. A beruházási munka elvégzésének végső határideje: 2023. március 31.. A Támogató képviselője jogosult a fejlesztési munkák egyes munkafolyamatait nyomon követni és ellenőrizni.

7. A támogatás átutalására a Kedvezményezett részére a szerződés aláírását követő tizenöt napon belül kerül sor a Kedvezményezett fent megjelölt fizetési számlájára, egy összegben.

8. A Kedvezményezett a támogatást a beruházási céllal összefüggésben felmerülő és kifizetett költségekre jogosult felhasználni. A felhasználásról 2023. április 30-áig köteles tételesen elszámolni és szöveges beszámolót készíteni a Támogató részére.

9. A pénzügyi elszámoláshoz a Kedvezményezett köteles csatolni 2022. október 1. és 2023. március 31. napja között kiállított a számviteli, pénzügyi teljesítést igazoló dokumentumok hitelesített másolatait (számla, szerződés, egyéb számviteli, illetve pénzügyi teljesítést igazoló bizonylatok). A Kedvezményezett képviselője az elszámolás főösszesítőjén aláírásával igazolja, hogy a támogatást a szerződésben meghatározott célra fordította, az elszámolás iratai valóságosak, és üzleti könyveiben valamennyit nyilvántartja a rá vonatkozó számviteli szabályok szerint.

10. A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról szóló beszámolóban ismerteti a támogatás rendeltetésszerű felhasználását, a támogatásból megvalósított feladatokat, elért eredményeket.

11. A Támogató a kifizetett összeg felhasználását a beruházás valamennyi fázisában jogosult ellenőrizni, az ellenőrzést a Kedvezményezett köteles elősegíteni a beruházás helyszínének bemutatásával, az adatoknak, iratoknak stb. az ellenőr rendelkezésére bocsátásával.

12. A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról köteles elkülönített számviteli nyilvántartást vezetni, továbbá a támogatással kapcsolatos iratokat, valamint a támogatás felhasználását alátámasztó dokumentumokat, számviteli bizonylatokat a Támogató által történő jóváhagyástól számított öt évig megőrizni.

13. A Kedvezményezett a szerződésben rögzített adataiban, illetve nyilatkozataiban, valamint a dokumentumok őrzési helyében bekövetkezett változást nyolc napon belül köteles írásban bejelenteni a Támogató részére.

14. Kapcsolattartásra és ellenőrzésre a Támogató részéről Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal jogosult.

15. A Kedvezményezett képviselője kijelenti, hogy a Kedvezményezett

a) megfelel a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményének,

b) a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja szerinti átlátható szervezet

c) nem áll jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás nincs folyamatban,

d) a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 6. §-ában foglalt kizáró körülmények vele szemben nem állnak fenn,

e) nincs lejárt köztartozása,

f) nem áll fenn tartozása a Támogatóval, önkormányzati költségvetési szervvel és a Támogató kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társasággal szemben, valamint

g) a támogatás tekintetében adólevonási joggal nem rendelkezik.

15. A 14. pontban foglalt körülmények nyilatkozat szerinti fennállása a támogatás nyújtásának feltétele.

16. A Kedvezményezett köteles egy összegben visszafizetni

a) a fel nem használt,

b) a nem a támogatási célra felhasznált, vagy

c) a nem szabályszerűen elszámolt

támogatás jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű ügyleti kamattal növelt összegét az elszámolásra rendelkezésre álló határidő elteltét követő tizenöt napon belül. A határidő elmulasztása esetén a Kedvezményezett a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamattal megegyező mértékű késedelmi kamatot fizet. Az ügyleti kamat számításának a kezdő időpontja a költségvetési támogatás folyósításának a napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének napja. A késedelmi kamat számításának a kezdő időpontja a kötelezett késedelembe esésének a napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének a napja.

17. A 16. pont c) alpontja az irányadó, ha a Támogató a 7. pontban meghatározott elszámolást vagy a beszámolót részben vagy egészben nem fogadja el. Erről a Támogató tizenöt napon belül tizenöt nap visszafizetési határidő meghatározásával értesíti a Kedvezményezettet.

18. A Támogató jogosult a szerződéstől írásban azonnali hatállyal elállni, ha a Kedvezményezett vonatkozásában az alábbiak közül bármelyik feltétel bekövetkezik:

a) a 14. pont a)-f) alpontjában foglalt körülményeiben bekövetkezett változás miatt a támogatásra nem lett volna jogosult,

b) a támogatott tevékenység megvalósítása meghiúsul,

c) szerződésszegést követ el,

d) akadályozza a támogatás felhasználásának ellenőrzését,

e) elmulasztja a 12. pontban foglalt bejelentési kötelezettségét,

f) elmulasztja a 7. pontban foglalt elszámolási és beszámolási kötelezettségét.

19. A Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése és teljesítése során a szerződéssel összefüggésben természetes személy alkalmazottaik, cégképviselőik, közreműködők (a továbbiakban együttesen: Közreműködő) személyes adatának kezelésére kerül sor. Saját Közreműködője tekintetében mindegyik fél adatkezelő, az adatkezelő fél Közreműködője tekintetében a másik fél a címzett. A Felek a Közreműködők személyes adatát a szerződés kezelése, teljesítése során a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés, valamint az üzleti partnerek elérhetőségének szervezeti egység szintű nyilvántartása céljából kezelik, a teljesítéshez, a jogi igény érvényesítéséhez és a számlázáshoz, valamint a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek való megfeleléshez szükséges időtartamig. A Felek kijelentik, hogy saját Közreműködőiket az adatkezelésről tájékoztatták.

20. A Felek tudomással bírnak arról, hogy a 19. pontban foglalt kötelezettségük nem teljesítéséből vagy késedelmes teljesítéséből eredő következményért teljes kártérítési felelősséggel tartoznak.

21. A szerződést a Felek közös megegyezéssel írásban, a szerződés 5. pontjában meghatározott határidőt megelőzően módosíthatják. A szerződés módosítása nem irányulhat a támogatott tevékenység eredeti céljának megváltoztatására.

22. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

23. A Felek a szerződést – elolvasás és értelmezés után – mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá. A szerződés elválaszthatatlan részét képezi az 1. melléklet (az elszámolási kötelezettség teljesítésének módja).

Budapest, időbélyegző szerint

Budapest, 2022. „

”

Támogató

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
D. Kovács Róbert Antal polgármester

Kedvezményezett

Kerepesi úti HO-114. számú
Lakásfenntartó Szövetkezet
Tóth Viktória ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyzés:

Novák Andrea
osztályvezető

Szakmai ellenjegyzés:

Jogi ellenjegyzés:

Dr. Szüts Korinna
főosztályvezető

Dr. Nagy Jolán
kamarai jogtanácsos

1. melléklet

Az elszámolási kötelezettség teljesítésének módja

1. A Kedvezményezett az eredeti számlára kézírással rávezeti, vagy az erre a célra elkészített bélyegző lenyomatával feltünteti – még megküldés előtt – az alábbi tartalmú szöveget:

„A kifizetést a megállapodás tárgyára elkülönített támogatási összegből fedeztem, amely a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet alapján került folyósításra.”

Ezt követően a Kedvezményezett törvényes képviselőjének vagy meghatalmazottjának aláírásával és a Kedvezményezett bélyegzőlenyomatával ellátja a számlát.

2. Az 1. pontban foglaltaknak a számlára történő rávezetése után az eredeti számlákról a Kedvezményezett fénymásolatot készít. A másolt számlára a következő szöveget vezeti rá:

„Az eredetivel mindenben megegyező hiteles másolat.”

Ezt követően a Kedvezményezett törvényes képviselőjének vagy meghatalmazottjának aláírásával és a Kedvezményezett bélyegzőlenyomatával ellátja.

3. A pénzügyi elszámoláshoz az elszámolni kívánt kiadások számviteli bizonylatainak adatait tartalmazó számlaösszesítő eredeti, a Kedvezményezett törvényes képviselője által aláírt példányát kell beküldeni. A pénzügyi elszámoláshoz beküldendő számviteli bizonylat-másolatokat sorszámozni kell a számlaösszesítő sorrendjével megegyezően, hogy a tételes ellenőrzés során a költségek, kifizetések egyértelműen azonosíthatóak legyenek. Továbbá a számlaösszesítő szerinti azonos sorszámmal ellátott dokumentumok csoportosítva kerüljenek benyújtásra, pl. a számlaösszesítőben az 1. sorszámmal rendelkező számla mögött megtalálható legyen ugyanezen számlához kapcsolódó kifizetést igazoló dokumentum.

4. A pénzügyi elszámolás keretében benyújtandó dokumentumok (másolati példányai):

a) szakmai beszámoló

b) számla,

c) kifizetést igazoló bizonylat (bankkivonat, pénztárbizonylat),

d) megrendelő,

e) szolgáltatási/kivitelezési szerződés,

f) teljesítési igazolás vagy üzembehelyezési, műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv,

g) fotódokumentáció (felújítás előtt-után).

4. melléklet a 347/2022. (XI. 17.) KÖKT határozathoz

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR száma: 735737, fizetési számlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000, képviseli D. Kovács Róbert Antal polgármester mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**),

másrészről a Budapest X. kerület, Gőzmozdony utca 10-16. szám alatti Társasház (székhely: 1108 Budapest, Gőzmozdony utca 10-16., adószám: 28522582-1-42, bankszámlaszám: OTP 11710002-20155841, közös képviseletre jogosult: V-Max 2002 Kft., székhely: 1108 Budapest, Bányató utca 14. fszt. 3., adószám: 12917109-2-42, cégjegyzékszám: 01-09-709894, képviseletre jogosult: Bíró Károly) mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**, a továbbiakban együttesen **Felek**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

1. A Kedvezményezett kérelmet nyújtott be, amelyről Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet, a Kerepesi úti HO-114. számú Lakásfenntartó Szövetkezet és az 1108 Budapest, Gőzmozdony utca 10-16. szám alatti Társasház támogatásáról szóló 347/2022 (XI. 17.) KÖKT határozat 4. pontjával döntött.

2. A Támogató **2 500 000 Ft**, azaz kétmillió-ötszázezer forint felhalmozási célú támogatást nyújt a Kedvezményezettnek az 1108 Budapest, Gózmozdony utca 10-16. szám alatti Társasház főbejárati oldalán a kert körüli kerítés kialakítására, melynek fedezete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 4. során biztosított. A jelen szerződésben meghatározott cél megvalósítása során esetlegesen felmerülő többletköltség a Kedvezményezettet terheli, a Támogató a támogatási összeg felül további forrás biztosítását nem vállalja.
3. A támogatás formája vissza nem térítendő támogatás. A támogatott tevékenység kormányzati funkciókódja: 062020 Településfejlesztési projektek és támogatásuk.
4. A támogatás kizárólag az 1108 Budapest, Gózmozdony utca 10-16. számú ingatlan főbejárati oldalán a kert körüli kerítés kialakításával kapcsolatos munkára használható fel a kérelem mellékletében részletezett műszaki tartalommal. A Kedvezményezett köteles az épület beruházás előtti és utáni állapotát fotódokumentációval bemutatni. A Kedvezményezett a támogatás terhére a kétszázezer forint értékhatárt meghaladó értékű árubeszerzésére vagy szolgáltatás megrendelésére kizárólag írásban vállalhat kötelezettséget.
5. A beruházási munka elvégzésének végső határideje: **2023. február 28.** A Támogató képviselője jogosult a fejlesztési munkák egyes munkafolyamatait nyomon követni és ellenőrizni.
6. A támogatás átutalására a Kedvezményezett részére a szerződés aláírását követő tizenöt napon belül kerül sor a Kedvezményezett fent megjelölt fizetési számlájára, egy összegben.
7. A Kedvezményezett a támogatást a beruházási céllal összefüggésben felmerülő és kifizetett költségekre jogosult felhasználni. A felhasználásról **2023. március 31-éig** köteles tételesen elszámolni és szöveges beszámolót készíteni a Támogató részére.
8. A pénzügyi elszámoláshoz a Kedvezményezett köteles csatolni **2022. november 17. és 2023. február 28. napja között** kiállított a számviteli, pénzügyi teljesítést igazoló dokumentumok hitelesített másolatait (számla, szerződés, egyéb számviteli, illetve pénzügyi teljesítést igazoló bizonylatok). A Kedvezményezett képviselője az elszámolás főszerkesztőjén aláírásával igazolja, hogy a támogatást a szerződésben meghatározott célra fordította, az elszámolás iratai valósak, és üzleti könyveiben valamennyit nyilvántartja a rá vonatkozó számviteli szabályok szerint.
9. A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról szóló beszámolóban ismerteti a támogatás rendeltetésszerű felhasználását, a támogatásból megvalósított feladatokat, elért eredményeket.
10. A Támogató a kifizetett összeg felhasználását a beruházás valamennyi fázisában jogosult ellenőrizni, az ellenőrzést a Kedvezményezett köteles elősegíteni a beruházás helyszínének bemutatásával, az adatoknak, iratoknak stb. az ellenőr rendelkezésére bocsátásával.
11. A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról köteles elkülönített számviteli nyilvántartást vezetni, továbbá a támogatással kapcsolatos iratokat, valamint a támogatás felhasználását alátámasztó dokumentumokat, számviteli bizonylatokat a Támogató által történő jóváhagyástól számított öt évig megőrizni.
12. A Kedvezményezett a szerződésben rögzített adataiban, illetve nyilatkozataiban, valamint a dokumentumok őrzési helyében bekövetkezett változást nyolc napon belül köteles írásban bejelenteni a Támogató részére.
13. Kapcsolattartásra és ellenőrzésre a Támogató részéről Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal jogosult.
14. A Kedvezményezett képviselője kijelenti, hogy a Kedvezményezett
 - a) megfelel a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményének,
 - b) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja szerinti átlátható szervezet,
 - c) nem áll jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás nincs folyamatban,
 - d) a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 6. §-ában foglalt kizáró körülmények vele szemben nem állnak fenn,

- e) nincs lejárt köztartozása,
- f) nem áll fenn tartozása a Támogatóval, önkormányzati költségvetési szervvel és a Támogató kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társasággal szemben, valamint
- g) a támogatás tekintetében adólevonási joggal nem rendelkezik.
15. A 14. pontban foglalt körülmények nyilatkozat szerinti fennállása a támogatás nyújtásának feltétele.
16. A Kedvezményezett köteles egy összegben visszafizetni
- a) a fel nem használt,
- b) a nem a támogatási célra felhasznált, vagy
- c) a nem szabályszerűen elszámolt támogatás jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű ügyleti kamattal növelt összegét az elszámolásra rendelkezésre álló határidő elteltét követő tizenöt napon belül. A határidő elmulasztása esetén a Kedvezményezett a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkammattal megegyező mértékű késedelmi kamatot fizet. Az ügyleti kamat számításának a kezdő időpontja a költségvetési támogatás folyósításának a napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének napja. A késedelmi kamat számításának a kezdő időpontja a kötelezett késedelembe esésének a napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének a napja.
17. A 16. pont c) alpontja az irányadó, ha a Támogató a 7. pontban meghatározott elszámolást vagy a beszámolót részben vagy egészben nem fogadja el. Erről a Támogató tizenöt napon belül tizenöt nap visszafizetési határidő meghatározásával értesíti a Kedvezményezettet.
18. A Támogató jogosult a szerződéstől írásban azonnali hatállyal elállni, ha a Kedvezményezett vonatkozásában az alábbiak közül bármelyik feltétel bekövetkezik:
- a) a 14. pont a)-f) alpontjában foglalt körülményeiben bekövetkezett változás miatt a támogatásra nem lett volna jogosult,
- b) a támogatott tevékenység megvalósítása megghiúsul,
- c) szerződésszegést követ el,
- d) akadályozza a támogatás felhasználásának ellenőrzését,
- e) elmulasztja a 12. pontban foglalt bejelentési kötelezettségét,
- f) elmulasztja a 7. pontban foglalt elszámolási és beszámolási kötelezettségét.
19. A Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése és teljesítése során a szerződéssel összefüggésben természetes személy alkalmazottaik, cégképviselőik, közreműködőik (a továbbiakban együttesen: Közreműködő) személyes adatának kezelésére kerül sor. Saját Közreműködője tekintetében mindegyik fél adatkezelő, az adatkezelő fél Közreműködője tekintetében a másik fél a címzett. A Felek a Közreműködők személyes adatát a szerződés kezelése, teljesítése során a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés, valamint az üzleti partnerek elérhetőségének szervezeti egység szintű nyilvántartása céljából kezelik, a teljesítéshez, a jogi igény érvényesítéséhez és a számlázáshoz, valamint a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek való megfeleléshez szükséges időtartamig. A Felek kijelentik, hogy saját Közreműködőiket az adatkezelésről tájékoztatták.
20. A Felek tudomással bírnak arról, hogy a 19. pontban foglalt kötelezettségük nem teljesítéséből vagy késedelmes teljesítéséből eredő következményért teljes kártérítési felelősséggel tartoznak.
21. A szerződést a Felek közös megegyezéssel írásban, a szerződés 5. pontjában meghatározott határidőt megelőzően módosíthatják. A szerződés módosítása nem irányulhat a támogatott tevékenység eredeti céljának megváltoztatására.
22. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.
23. A Felek a szerződést – elolvasás és értelmezés után – mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá. A szerződés elválaszthatatlan részét képezi az 1. melléklet (az elszámolási kötelezettség teljesítésének módja).

Budapest, időbélyegző szerint

Budapest, 2022. „

”

Támogató

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
D. Kovács Róbert Antal polgármester

Kedvezményezett

Budapest X. kerület, Gőzmozdony utca
10-16. szám alatti Társasház
képviselésében:
V-Max 2002 Kft.
Bíró Károly ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyzés:

Novák Andrea
osztályvezető

Szakmai ellenjegyzés:

Jogi ellenjegyzés:

Dr. Szüts Korinna
főosztályvezető

Dr. Nagy Jolán
kamarai jogtanácsos

1. melléklet

Az elszámolási kötelezettség teljesítésének módja

1. A Kedvezményezett az eredeti számlára kézírással rávezeti, vagy az erre a célra elkészített bélyegző lenyomatával feltünteti – még megküldés előtt – az alábbi tartalmú szöveget:

„A kifizetést a megállapodás tárgyára elkülönített támogatási összegből fedeztem, amely a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet alapján került folyósításra.”

Ezt követően a Kedvezményezett törvényes képviselőjének vagy meghatalmazottjának aláírásával és a Kedvezményezett bélyegzőlenyomatával ellátja a számlát.

2. Az 1. pontban foglaltaknak a számlára történő rávezetése után az eredeti számlákról a Kedvezményezett fénymásolatot készít. A másolt számlára a következő szöveget vezeti rá:

„Az eredetivel mindenben megegyező hiteles másolat.”

Ezt követően a Kedvezményezett törvényes képviselőjének vagy meghatalmazottjának aláírásával és a Kedvezményezett bélyegzőlenyomatával ellátja.

3. A pénzügyi elszámoláshoz az elszámolni kívánt kiadások számviteli bizonylatainak adatait tartalmazó számlaösszesítő eredeti, a Kedvezményezett törvényes képviselője által aláírt példányát kell beküldeni. A pénzügyi elszámoláshoz beküldendő számviteli bizonylatmások sorszámozni kell a számlaösszesítő sorrendjével megegyezően, hogy a tételes ellenőrzés során a költségek, kifizetések egyértelműen azonosíthatóak legyenek. Továbbá a számlaösszesítő szerinti azonos sorszámmal ellátott dokumentumok csoportosítva kerüljenek benyújtásra, pl. a számlaösszesítőben az 1. sorszámmal rendelkező számla mögött megtalálható legyen ugyanezen számlához kapcsolódó kifizetést igazoló dokumentum.

4. A pénzügyi elszámolás keretében benyújtandó dokumentumok (másolati példányai):

a) szakmai beszámoló

b) számla,

c) kifizetést igazoló bizonylat (bankkivonat, pénztárbizonylat),

d) megrendelő,

e) szolgáltatási/kivitelezési szerződés,

f) teljesítési igazolás vagy üzembehelyezési, műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv,

g) fotódokumentáció (felújítás előtt-után).

Elnök: Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

21. napirendi pont:

Az 1101 Budapest, Pongrácz úti park fejlesztése

Előterjesztő: Akócs Zoltán, Mustó Géza Zoltán és Papp Zoltán önkormányzati képviselők

Elnök: Hasonló műfajú a meghívó szerinti 20-as előterjesztés is, mely még mindig képviselői keretek felhasználására vonatkozik, Akócs Zoltán, Mustó Géza, Papp Zoltán képviselő urak előterjesztésében. Akkor nézzük, fejlődhet-e a Pongrácz park.

348/2022. (XI. 17.) KÖKT határozat

az 1101 Budapest, Pongrácz úti park fejlesztéséről

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a Budapest X. kerület, Pongrácz úti park fejlesztését, amelyre a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére bruttó 22 000 000 Ft keretösszeget biztosít a költségvetési rendelet 10. mellékletében a Jegyzői Főosztály Városüzemeltetési Osztály rendelkezési jogkörében.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: Lehet, hogy föl is lelhetnénk valami közterületet, amit elnevezhetünk. Olyan nehéz találni, ez egy jó közterület. Meg kell nézni, van-e külön helyrajzi száma. Meg is nézi Jegyző úr. Hátha találunk végre egyet, ami ha fölmerül, hogy valakiről el kell nevezni, akkor főútvonal mellett lévő méltó pontot találunk. Majd mindjárt kiderül és akkor elmondom mindenkinek. Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

22. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Bársonyvirág utca 2/B szám alatti ingatlan elidegenítése

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Megnyitom a meghívó szerinti 21-est, ami a Bársonyvirág utca 2/B szám alatti ingatlan elidegenítésére vonatkozik. Na, akkor döntsünk! Reméljük, hogy a döntésünk nyomán komoly bevételre teszünk szert, amit köszönünk minden közreműködő, javaslattevő képviselőnek.

349/2022. (XI. 17.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Bársonyvirág utca 2/B szám alatti ingatlan elidegenítéséről

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete árverésen értékesíti a Budapest X. kerület, Bársonyvirág utca 2/B szám alatti, 42526/410 hrsz.-ú ingatlant.

2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti árveréssel kapcsolatban az alábbi feltételeket állapítja meg:

a) az ingatlan kikiáltási ára 232 000 000 Ft,

b) az ajánlati biztosíték összege 23 000 000 Ft,

c) az ingatlannak a vevő részére történő birtokátruházására a teljes vételár beérkezését követő 15 munkanapon belül kerül sor.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az 1. pont szerinti árverési felhívás közzétételére és az árverés lebonyolítására.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy az eredményes árverést követően az adásvételi szerződést kösse meg, illetve az ingatlan értékesítésével kapcsolatban a szükséges további intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2023. január 31.

Feladatkorében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

23. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Harmat utca 31. szám alatti Csősztorony udvarának termelői piac céljára történő használata

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Megnyitom a következőt, a meghívó szerinti 22-est, a Csősztorony udvarának termelői piac céljára történő használatát tárgyalja. Bizakodunk benne, hogy sikerül valami jó kis piacot formálni, ha úgy döntünk.

350/2022. (XI. 17.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Harmat utca 31. szám alatti Csősztorony udvarának termelői piac céljára történő használatáról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Csősztorony Bisztró Kft. (székhelye: 1105 Budapest, Harmat utca 31., cégjegyzékszám: 01-09-988243, adószáma: 23994281-2-42, képviseli: Varga Gábor ügyvezető) az általa kulturális és vendéglátó-ipari jellegű szolgáltatások céljára bérelt Budapest X. kerület, Harmat utca 31. szám alatti, 41315 helyrajzi számú Csősztorony udvarát szombati napokon 7.00 és 14.00 óra között termelői piac céljára használja.

Határidő: 2022. november 30.

Feladatkorében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Lezárom a napirendi pont tárgyalását. Jegyző úr azt mondja, hogy nem reménytelen a Pongrác park, van két picike kis közterületdarabunk, úgyhogy megvizsgáljuk, eltesszük talonba, hogy ha fölmerül a kérdés, akkor felkészültek leszünk. Elfogytak azok a napirendi pontok, amelyeket nyilvános ülés keretében tárgyalhatunk, úgyhogy a hátralévő három az már zárt ülés megtartásával tárgyalható meg.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a következő napirendi pontokat.

24. napirendi pont:

A Kőbánya Sportolója 2022 elismerő cím adományozása

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 24. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

25. napirendi pont:

A CiBest Euro Kft. közterület-használati ügyben benyújtott fellebbezése

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Mőtv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 25. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

26. napirendi pont:
Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester


Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Mőtv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 26. napirendi pontot.


ZÁRT ÜLÉS

Elnök: Elfogytak a ma tárgyalandó napirendi pontjaink, köszönöm mindenkinek a munkáját. Még egy testületi ülést tervezünk ebben az esztendőben, december 15-én, de ezentűl persze van már egy olyan tanácskozás is mára tervezve, ami a munkatervünkben szerepel, ez pedig a közmeghallgatás, amelyet ma 5 órától a Kőrösi Kulturális Központ 1-es termében tervezünk megtartani, oly módon, hogy interneten is közvetítjük a közmeghallgatást, illetve előzetesen lehetett már kérdéseket benyújtani. Majd megkérdezem mindjárt a kollégáimat, hogy kaptunk-e már? Ahogy mondják, három címről 15-16, akkor gyorsan megválaszoljuk őket, úgyhogy várok mindenkit a közmeghallgatásra. Az ülést bezárom.

A képviselő-testületi ülés befejezésének ideje: 10.30 óra.

K. m. f.


D. Kovács Róbert Antal
polgármester




Dr. Szabó Krisztián
jegyző



A jegyzőkönyv mellékletei

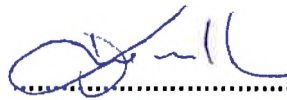
- ✓ meghívó, előterjesztések *(elektronikus adathordozón)*
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel *(elektronikus adathordozón)*
- Zárt ülésen tárgyalt napirendi pontokhoz tartozó döntések, melyek az SZMSZ 20. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a nyilvános ülés jegyzőkönyvének részét képezik.
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- ✓ titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- felszólalási jegy

JELENLÉTI ÍV

2022. november 17-én megtartott képviselő-testületi üléshez

A Képviselő-testület tagjai:

1. D. Kovács Róbert Antal polgármester


.....

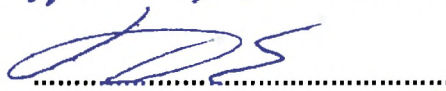
2. Ács Andrea


.....

3. Akócs Zoltán


.....

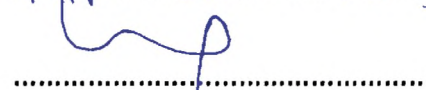
4. Dr. Horváth Márk


.....

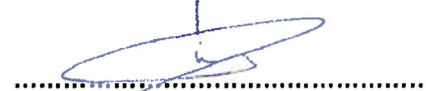
5. Huszti-Vouszka András Norbert


.....

6. Kovács Róbert tanácsnok


.....

7. Major Petra


.....

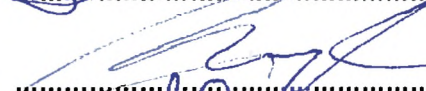
8. Marksteinné Molnár Julianna


.....

9. Dr. Mátrai Gábor Imre


.....

10. Molnár Róbert


.....

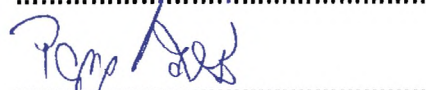
11. Mustó Géza Zoltán alpolgármester


.....

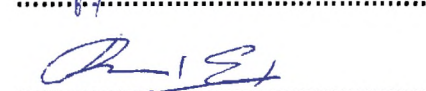
12. Dr. Pap Sándor tanácsnok


.....

13. Papp Zoltán


.....

14. Radványi Gábor alpolgármester


.....

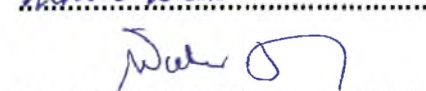
15. Somlyódy Csaba alpolgármester


.....

16. Stemler Diána


.....

17. Weeber Tibor József alpolgármester


.....

Tanácskozási joggal részt vevők:

Dr. Szabó Krisztián jegyző

Hegedűs Károly aljegyző

Dr. Ács Viktória

Apagyi Krisztián

Dr. Bangó Izrael Ábrahám

Bulla Kinga

Dr. Czagányi Cecília

Cserteg Imre

Csősz Anna

Dr. Egervári Éva

Ehrenberger Krisztina

Felföldi Barnabás

Herendi-Mezei Judit

Horváth Attila

Horváthné dr. Tóth Enikő

Kálmánné Szabó Judit

Dr. Kappel Patrícia Anna

Kármán Kitti

Kárpáti Beatrix

Kardosné Terebes Tímea

Marton Roland

Móré Tünde

Dr. Mózer Éva

Mozsár Ágnes

Nábrádi András

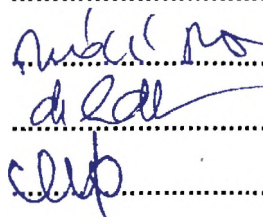

Nagy András

Dr. Nagy Jolán

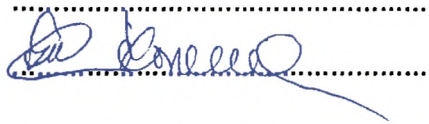
Nagyné Berecz Györgyi

Novák Andrea

Siemné Topánka Eszter



Dr. Sulyan Tamás

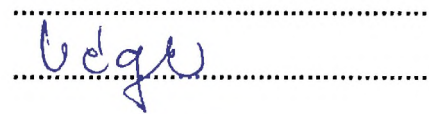


Dr. Szüts Korinna

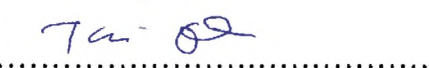
Dr. Tóth Erzsébet

Varga Tiborné

Dr. Végh Liza



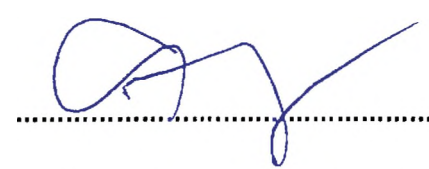
Tasi Éva



Series of horizontal dotted lines for additional signatures.

Országgyűlési képviselők:

Arató Gergely



Bakos Bernadett

.....

Dunai Mónika

.....

A nemzetiségi önkormányzatok képviselőiben:

Kőbányai Bolgár Önkormányzat	..........
Kőbányai Görög Önkormányzat	..........
Kőbányai Horvát Önkormányzat	..........
Kőbányai Lengyel Önkormányzat	..........
Kőbányai Német Önkormányzat	..........
Kőbányai Örmény Önkormányzat	..........
Kőbányai Roma Önkormányzat	..........
Kőbányai Román Önkormányzat	..........
Kőbányai Szerb Önkormányzat	..........
Kőbányai Ukrán Önkormányzat	..........

A képviselő-testület bizottságai nem képviselő tagjai:

Almádi Krisztina Éva	.....
Arold Imre György	.....
Bolyán András	.....
Gál Judit	.....
Geráné Mészáros Zsuzsanna Ibolya	.....
Gerstenbrein György	.....
Gerzson Sarolta	.....
Hódi Richárd	.....
Irmalós Bence	.....
Kis Miklós	.....
Kollátosz Fotisz	.....
Lakatos Béla Lajos	.....
Páll László	.....
Dr. Péter Norbert	.....
Dr. Som László Sándor	.....
Tóth Lívia	.....
Varga István	.....
Vincze Sándor	.....
Zsolt Ferenc	.....

Meghívottak:

Dr. Bánhidi Ferenc



Dr. Barczy Szilvia Tünde

Baricska Norbert Tamás

Benkóné Turcsányi Ildikó

Deézi Tibor

Géczi Béla

Göncziné Sárvári Gabriella

Győrffy László

Jandó Ágnes

Kiss Attila István

Kuróczi Pál

Lajtai Ferencné

Laukó Zsófia

Lengyel-Fehér Gyöngyi

Némethné Lehoczki Klára

Oláh Csaba

Dr. Óváry Csaba

Sánta Áron

Szabó Ernő

Szabó László

MÉDIUM	NÉV	ALÁÍRÁS
TV10	SZŐKE JÁNOS	
- 11 -	MARZSII V-LOVICS UN.	
Köszönytérkép	György István	
11	LOVICS BENCE	

**Módosító javaslat
az építményadóról szóló 41/2011. (XI. 24.) önkormányzati rendelet, valamint a telekadóról
szóló 42/2011. (XI. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztéshez**

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 31/2011. (IX. 21.) önkormányzati rendelet 38. § (I) bekezdésében foglaltak alapján az építményadóról szóló 41/2011. (XI. 24.) önkormányzati rendelet, valamint a telekadóról szóló 42/2011. (XI. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló, 505. számú előterjesztéshez az alábbi

módosító javaslatot

terjesztem elő.

Az előterjesztés a következő 2. melléklet szerinti rendelettervezettel egészül ki:

„2. melléklet az előterjesztéshez

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2022. (... ..) önkormányzati rendelete**

az idegenforgalmi adóról

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében és 43. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete az Önkormányzat illetékességi területén idegenforgalmi adót (a továbbiakban: adó) vezet be.

2. §

Adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki nem állandó lakosként az Önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt.

3. §

Az adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.

4. §

Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 400 forint.

5. §

(1) Az adó beszedésére kötelezett köteles olyan nyilvántartást vezetni, amiből megállapítható az eltöltött vendégéjszakák száma.

(2) Az (1) bekezdés szerinti nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vendég nevét, címét, az eltöltött vendégéjszakák számát és a beszedett adó összegét.

6. §

Hatályát veszti az idegenforgalmi adóról szóló 34/2010. (XII. 28.) önkormányzati rendelet.

7. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

D. Kovács Róbert Antal
polgármester

Dr. Szabó Krisztián
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének az idegenforgalmi adóról szóló 34/2010. (XII. 28.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: IR.) rendszeresen felülvizsgálatra kerül, a Képviselő-testület a törvényi keretek között határoz az adómértékek esetleges módosításáról.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 6. § c) pontja szerint az önkormányzat adómegállapítási joga arra terjed ki, hogy az adó mértékét – a Htv.-ben meghatározott felső határra, illetve a 33. § a) pontjában meghatározott felső határnak 2005. évre a KSH által 2003. évre vonatkozóan közzétett fogyasztói árszínvonal-változással, 2006. évtől pedig a 2003. évre és az adóévet megelőző második évig eltelt évek fogyasztói árszínvonal-változásai szorzatával növelt összegére (a felső határ és a felső határ növelt összege együtt: adómaximum) figyelemmel – megállapítsa.

A Központi Statisztikai Hivatal teszi közzé a fogyasztói árszínvonal-változás (infláció) adatait, amelynek alapján megállapítható a helyi adók mértékének maximuma. Az így megállapított

adómértékek keretén belül van lehetősége a Képviselő-testületnek a helyi adók 2023. évi mértékének meghatározására. A Központi Statisztikai Hivatal által közzétett fogyasztói árszínvonal-változás adatai szerint 2023. január 1-jétől az idegenforgalmi adó vonatkozásában az adómaximum 597,5 Ft/fő/vendégéjszaka. Erre tekintettel javasolt a 2011 óta változatlan adómérték emelése.

Az adómérték felülvizsgálatához kapcsolódóan az IR. normaszövege a lényegi tartalmának változása nélkül a magasabb szintű jogszabályi változásokra tekintettel is felülvizsgálatra került. Ennek eredményeként, valamint arra tekintettel, hogy az IR. nem felel meg a jogszabályszerkesztés követelményeinek, indokolt az IR. hatályon kívül helyezése és új önkormányzati rendelet megalkotása.”

INDOKOLÁS

A Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete által megállapított helyi adók között javaslom a helyi idegenforgalmi adó mértékének a felülvizsgálatát is tekintettel arra, hogy az adó mértéke 11 éve változatlan.

Budapest, 2022. november 16.



Radványi Gábor

Név szerinti szavazás eredményét rögzítő jegyzőkönyv


a „Villamos energia beszerzése a 2023. évre” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról szóló előterjesztés 1. melléklet szerinti határozattervezetről, amely a Képviselő-testület 2022. november 17-én megtartott üléséről készült jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A Képviselő-testület tagjai által leadott szavazatok:

	IGEN	NEM	TARTÓZKODÁS
1. D. Kovács Róbert Antal polgármester	X		
2. Ács Andrea	X		
3. Akócs Zoltán	X		
4. Dr. Horváth Márk	X		
5. Huszti-Vouszka András Norbert	X		
6. Kovács Róbert tanácsnok	X		
7. Major Petra	X		
8. Marksteinné Molnár Julianna	X		
9. Dr. Mátrai Gábor Imre	X		
10. Molnár Róbert			
11. Mustó Géza Zoltán alpolgármester	X		
12. Dr. Pap Sándor tanácsnok	X		
13. Papp Zoltán	X		
14. Radványi Gábor alpolgármester	X		
15. Somlyódy Csaba alpolgármester	X		
16. Stemler Diána	X		
17. Weeber Tibor József alpolgármester	X		
A név szerinti szavazás eredménye	16		

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (5) bekezdése, valamint a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 31/2011. (IX. 23.) önkormányzati rendelet 64. § (2) bekezdése alapján.


Dr. Szabó Krisztián
jegyző


D. Kovács Róbert Antal
polgármester