

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő
képviselő-testületi határozatokról szóló tájékoztatóról**

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete által meghozott döntések alapján a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő határozatokról az alábbiak szerint tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet.

Az előterjesztés 1. melléklete a lejárt határidejű, végrehajtott képviselő-testületi határozatokat, a 2. melléklet pedig azon lejárt határidejű határozatokat tartalmazza, amelyeknek a végrehajtása még folyamatban van.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a tájékoztató szíves megtárgyalására.

Budapest, időbélyegző szerint

Dr. Szabó Krisztián

**LEJÁRT HATÁRIDEJŰ,
VÉGREHAJTOTT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK**

127/2022. (IV. 28.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Szlávy utca 44. szám alatti társasházban lévő önkormányzati tulajdonú albetétek elidegenítésére vonatkozó szándék megerősítéséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Szlávy utca 44. szám alatti, 41919/0/A/1, 41919/0/A/2 és 41919/0/A/3 helyrajzi számú albetétekre vonatkozó értékesítési szándékát megerősíti.

2. A Képviselő-testület az albetétek vételárát 3000 Ft/m² összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az ajánlati felhívás megküldésére az 1. pont szerinti társasház tulajdonosai részére, valamint az adásvételi szerződések megkötésére.

Határidő: 2022. június 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A Szlávy utca 44. szám alatti társasház tulajdonostársai részére az ajánlati felhívások kiküldésre kerültek. Ménesi Károlyné jelezte egyedül a vételi szándékát, akivel az adásvételi szerződés 2022. szeptember 14. napján megkötésre került.

199/2022. (V. 19.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Bársonyvirág utca 2/B szám alatti, 42526/410 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jogról

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Bársonyvirág utca 2/B szám alatti, 42526/410 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó, Hu Shaobing és Xie Yinlian eladók, valamint Wang Limei vevő között, 92 000 000 Ft összegű vételáron megkötött ingatlan-adásvételi szerződéssel kapcsolatban él az Önkormányzatot megillető elővásárlási jogával, és az ingatlant megvásárolja.

2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti ingatlan vételárának fedezetét, 92 000 000 Ft összeget a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 10. sorának (bevételekiesés tartaléka) terhére biztosítja.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti nyilatkozat kiadására, az adásvételi szerződés megkötésére, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2022. május 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: 2022. október 27. napján megtörtént az ingatlan birtokbavétele és a vételár utolsó részletének kifizetése.

240/2022. (VI. 23.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Üllői út, Ceglédi út, Bihari utca és a vasút által határolt terület kerületi építési szabályzatának elfogadásával kapcsolatban kötendő településrendezési szerződésről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Üllői út, Ceglédi út, Bihari utca és a vasút által határolt terület kerületi építési szabályzatának elfogadásával kapcsolatban településrendezési szerződést köt a STAVMAT Építőanyag Kereskedelmi Zártkörűen működő Részvénytársasággal (a továbbiakban: Beruházó), amelyben

a) a Beruházó köteles az Önkormányzat javára az Üllői út, Ceglédi utca, Bihari utca és a vasút által határolt területen lévő ingatlanjain tervezett fejlesztési céljának megvalósításával összefüggésben az Önkormányzatot terhelő intézmény- és infrastruktúra-fejlesztések mértékéhez igazodó összegű településrendezési célú pénzeszközátadásra vonatkozó kötelezettséget vállalni,

b) az a) alpont szerinti pénzeszközátadás ütemezését úgy kell kialakítani, hogy az jelentős arányban a Beruházó fejlesztési céljának megvalósítását lehetővé tevő kerületi építési szabályzat hatályba lépésével egyidejűleg történjék, valamint

c) az a) alpont szerinti kötelezettségvállalás teljesítését megfelelő biztosíték garantálja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti településrendezési szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítész Osztály vezetője

Intézkedés: A településrendezési szerződés megkötése megtörtént, valamint annak ténye bejegyzésre került az ingatlan-nyilvántartásba.

253/2022. (VIII. 25.) KÖKT határozat

a SOCCA – Kispályás Magyar Labdarúgó Szabadidő Sportszövetséggel együttműködési megállapodás megkötéséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a SOCCA – Kispályás Magyar Labdarúgó Szabadidő Sportszövetséggel (székhelye: 2173 Kartal, Baross utca 2.) 2022. szeptember 1-jétől 2024. október 1. napjáig tartó határozott időre együttműködési megállapodást köt. A Képviselő-testület a megállapodást az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: 2022. szeptember 5.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. szeptember 1-jén megkötötte az együttműködési megállapodást a SOCCA – Kispályás Magyar Labdarúgó Szabadidő Sportszövetséggel (székhelye: 2173 Kartal, Baross utca 2.) 2022. szeptember 1. napjától 2024. október 1. napjáig tartó határozott időre.

254/2022. (VIII. 25.) KÖKT határozat

az iskolai étkezési térítési díjak beszedésével kapcsolatos feladatellátás átalakításáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az iskolai étkezési térítési díjak beszedésével, valamint az étkezési megrendelések és lemondások rögzítésével kapcsolatos feladatok megbízási szerződés keretében történő ellátását megszünteti.
2. A Képviselő-testület Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal engedélyezett létszámát 2022. szeptember 1-jétől 2 fővel megemeli, és 316 főben állapítja meg.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti megbízási szerződések megszüntetésére, a szükséges előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására és az egyéb kapcsolódó intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. szeptember 1.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Jegyzői Főosztály vezetője

Intézkedés: 2022. október 1-jével az 1. pont szerinti megbízási szerződések megszüntetésre kerültek. Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/230-156/2022 iktatószámom megtörtént.

262/2022. (VIII. 25.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Liget utca 30. alagsor alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítéséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Liget utca 30. alagsor alatt lévő, 39146/0/A/15 helyrajzi számú ingatlant a bérlő részére elidegeníti.
2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 13 356 000 Ft összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület engedélyezi a 13 356 000 Ft összegű vételár 70%-ának, azaz 9 349 200 Ft összegnek a részletekben történő megfizetését.
4. A vevő a 2. pontban meghatározott vételár 30%-át – 4 006 800 Ft összeget – a szerződéskötéskor, a fennmaradó vételárhátralék jegybanki alapkamattal növelt összegét tizenkét havi részletben köteles megfizetni.
5. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ajánlati felhívás jogosult részére történő kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2022. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az adásvételi szerződés 2022. szeptember 20. napján megkötésre került.

263/2022. (VIII. 25.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Román utca 12. alagsor 2. alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítéséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Román utca 12. alagsor 2. szám alatt lévő, 41783/0/A/12 helyrajzi számú ingatlant a bérlő részére elidegeníti.
2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 6 202 000 Ft összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület engedélyezi az 6 202 000 Ft összegű vételár 70%-ának, azaz 4 341 400 Ft összegnek a részletekben történő megfizetését.
 4. A vevő a 2. pontban meghatározott vételár 30%-át – 1 860 600 Ft összeget – a szerződéskötéskor, a fennmaradó vételárhátralék jegybanki alapkamattal növelt összegét tizenkét havi részletben köteles megfizetni.
 5. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ajánlati felhívás jogosult részére történő kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.
- Határidő: 2022. szeptember 30.
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az adásvételi szerződés 2022. szeptember 20. napján megkötésre került.

264/2022. (VIII. 25.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Kelemen utca 5. földszint 5. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítéséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Kelemen utca 5. földszint 5. szám alatt lévő, 41549/0/A/5 helyrajzi számú ingatlan a bérlő részére elidegeníti.
2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 22 712 000 Ft összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület engedélyezi a 22 712 000 Ft összegű vételár 70%-ának, azaz 15 898 400 Ft összegnek a részletekben történő megfizetését.
4. A vevő a 2. pontban meghatározott vételár 30%-át – 6 813 600 Ft összeget – a szerződéskötéskor, a fennmaradó vételárhátralék jegybanki alapkamattal növelt összegét tizenkét havi részletben köteles megfizetni.
5. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ajánlati felhívás jogosult részére történő kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2022. szeptember 30.
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az adásvételi szerződés 2022. szeptember 20. napján megkötésre került.

265/2022. (VIII. 25.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Füzér utca 31. szám alatti 8. számú garázs elidegenítéséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Füzér utca 31. szám alatti 8. számú, 39073/0/A/21 helyrajzi számú garázst elidegenítésre kijelöli és értékesíti.
2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát az albetéthez tartozó telekterület értékének figyelembevételével 22 700 Ft/m² összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ajánlati felhívás jogosult részére történő megküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2022. szeptember 30.
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az ügyfél 2022. szeptember 30-án úgy nyilatkozott, hogy mégsem kívánja megvásárolni a garázst.

282/2022. (IX. 15.) KÖKT határozat

az Értelmi Fogyatékosok Fejlődését Szolgáló Magyar Down Alapítvánnyal ellátási szerződés kötéséről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Értelmi Fogyatékosok Fejlődését Szolgáló Magyar Down Alapítvánnyal 20 fő kőbányai értelmi fogyatékos ellátására – 2023. január 1-jétől 2023. december 31-éig tartó időtartamra 10 fő részére nappali ellátás (4000 Ft/fő/nap) és 10 fő részére átmeneti gondozás (5000 Ft/fő/nap) szolgáltatás biztosítására – vonatkozó ellátási szerződés megkötését az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti ellátási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az ellátási szerződés aláírása 2022. október 10. napján megtörtént.

283/2022. (IX. 15.) KÖKT határozat

az Újhegyi Háziiorvosi Rendelő 010092775-ös számú háziiorvosi körzetében az egészségügyi alapellátás biztosításáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 010092775-ös számú, területi ellátási kötelezettséggel működő háziiorvosi praxis feladatainak ellátásával 2023. január 1-jével a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központot bízza meg.

2. A Képviselő-testület 2023. január 1-jével a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ engedélyezett létszámát 195,3 főben határozza meg.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Jegyzői Főosztály vezetője
a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője

Intézkedés: A 2023. évi költségvetés tervezésénél a határozatban foglaltak alapján kell tervezni. A Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ megkezdte a szükséges egyeztetéseket a helyettesítést ellátó személyekkel.

284/2022. (IX. 15.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerületi Zrínyi Miklós Gimnázium udvarának fejlesztése céljából a Zrínyi Miklós Gimnázium Baráti Kör Egyesület részére felhalmozási célú támogatás nyújtásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Zrínyi Miklós Gimnázium Baráti Kör Egyesület (székhelye: 1104 Budapest, Mádi utca 105. 2/5., adószáma: 19328029-1-42, nyilvántartási száma: 01-02-0017846, bankszámlaszáma: 11714051-21458288, képviseli: Dr. Spieszne Somorjai Márta elnök) részére 1 785 128 Ft felhalmozási célú

támogatást nyújt a Budapest X. kerületi Zrínyi Miklós Gimnázium udvara tájépítészeti koncepciótervének megvalósítására a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási szerződés 1. melléklet szerinti tartalommal történő megkötésére, továbbá felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Jegyzői Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/212-49/2022 iktatószámon megtörtént. A támogatási szerződést 2022. október 6. napján a felek aláírták. A támogatási összeg 2022. október 21. napján átutalásra került a Zrínyi Miklós Gimnázium Baráti Kör Egyesület részére.

286/2022. (IX. 15.) KÖKT határozat hulladékgyűjtő edények fedezetének biztosításáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli közterületen elhelyezésre kerülő hulladékgyűjtő edények beszerzését, amelyre a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére bruttó 4 200 000 Ft összeget biztosít a 4. melléklet 3. pont 3. sorára (a Városüzemeltetési Osztály rendelkezési jogkörébe) történő átcsoportosítással.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Jegyzői Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/212-51/2022 iktatószámon megtörtént. A vállalkozási szerződés 2022. szeptember 30-án aláírásra került. A hulladékgyűjtő edények várható szállítása 2022. december közepe.

287/2022. (IX. 15.) KÖKT határozat a Kőbányai és Vasutas TÖREKVÉS M.K. Kulturális-Szabadidő Egyesület részére helyiség térítésmentes használatba adásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Kőbányai és Vasutas TÖREKVÉS M.K. Kulturális-Szabadidő Egyesület részére a Körösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Körösi Kft.) üzemeltetésében álló, az 1105 Budapest, Előd utca 1. szám alatti KÖSZI épületben található

a) 5,4 m² alapterületű színpadi raktárhelyiséget,

- b) 7-es terem, valamint
- c) 10-es terem

határozatlan időre ingyenesen használatba adja, továbbá a 2-es, 4-es és 11-es terem, valamint a színházterem vonatkozásában heti 50 órában további térítésmentes használatot biztosít.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Kőrösi Kft. ügyvezetőjét az ingyenes használatba adásról szóló szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft.
ügyvezetője

Intézkedés: A szerződés aláírása mindkét fél részéről megtörtént.

288/2022. (IX. 15.) KÖKT határozat

a Kocsis Sándor Sportközpont uszodájának a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére történő térítésmentes használatba adásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Kocsis Sándor Sportközpont üzemeltetésében álló, az 1108 Budapest, Újhegyi út 13. szám alatti Újhegyi Uszodát az öltözőkkel együtt heti 56 órában ingyenes használatba adja a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére 2023. június 15-éig a Budapest Főváros X. kerület közigazgatási területén, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanokon működő, a Kelet-Pesti Tankerületi Központ fenntartása alá tartozó köznevelési intézmények részére úszásoktatás biztosítása céljából hétfőn és szerdán 11.00 órától 14.00 óráig, kedden 10.15 órától 11.45 óráig és 12.30 órától 14.00 óráig, csütörtökön 7.00 órától 9.30 óráig és 10.15 órától 14.00 óráig, valamint pénteken 8.00 órától 10.15 óráig és 11.00 órától 14.00 óráig.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a használati szerződés 1. melléklet szerinti tartalommal történő aláírására.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A szerződés aláírása mindkét fél részéről megtörtént.

289/2022. (IX. 15.) KÖKT határozat

a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. tanuszodájának a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére történő térítésmentes használatba adásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonát képező, a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő az 1105 Budapest, Előd utca 1. szám alatti tanuszodát ingyenes használatba adja a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére 2023. június 15-éig, a Budapest Főváros X. kerület közigazgatási területén, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanokon működő, a Kelet-Pesti Tankerületi Központ fenntartása alá tartozó köznevelési intézmények részére úszásoktatás biztosítása céljából heti 24 óra erejéig hétfőn 9.00 órától

15.00 óráig, kedden 8.15 órától 9.45 óráig, szerdán 9.00 órától 15.00 óráig, csütörtökön 8.15 órától 9.45 óráig, valamint pénteken 9.45 órától 12.45 óráig.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a használati szerződés 1. melléklet szerinti tartalommal történő aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A szerződés aláírása mindkét fél részéről megtörtént.

294/2022. (IX. 15.) KÖKT határozat

házi orvosi praxisjog elidegenítésével kapcsolatos előszerződés megkötéséről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a kőbányai egészségügyi alapellátásban részt vett dr. Orosz Erzsébet házi orvosi praxisjoga elidegenítésére vonatkozó bejelentését tudomásul véve kinyilvánítja, hogy a praxisjog megszerzését követően – dr. Jancsó Gábor személyes közreműködését kikötve – a Szerján és Társa Bt.-vel az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 30/2012. (VI. 25.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint a 010092799-es számú házi orvosi körzet ellátási területére kiterjedően feladatellátási szerződést kíván kötni.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a feladatellátási előszerződés 1. melléklet szerinti tartalommal történő megkötésére, valamint az előszerződésben foglalt feltételek teljesülése esetén az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. § (1) bekezdése alapján a feladatellátási szerződés 2. melléklet szerinti tartalommal történő aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

Intézkedés: Az Önkormányzat az előszerződést aláírta, és megküldte dr. Jancsó Gábornak, aki ez alapján praxisengedélyt szerez, melynek birtokában megköthető a feladatellátási szerződés.

2. melléklet az előterjesztéshez

LEJÁRT HATÁRIDEJŰ, TOVÁBBI INTÉZKEDÉST IGÉNYLŐ KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK

236/2022. (VI. 23.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Szegély utca 11-12. fszt. 2. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségnek a Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet részére történő használatba adásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Szegély utca 11-12. fszt. 2. szám alatti, 177 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 42428/5/A/2) a Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet (székhelye: 1106 Budapest, Maglódi út 89-91., adószáma: 15490902-2-42, képviseli: dr. Stubnya Gusztáv főigazgató)

részére raktározás céljára 2022. július 1. napjától 2023. június 30. napjáig tartó határozott időre használatba adja.

2. Az 1. pont szerinti helyiség a 2022. július 1. napjától 2022. december 31. napjáig tartó időre térítésmentes használatra kerül átadásra, a 2023. január 1. napjától 2023. június 30. napjáig tartó időszakra a Képviselő-testület a helyiség bérleti díját havi 60 151 Ft összegben határozza meg.

3. Az 1. pont szerinti helyiség használatával kapcsolatban felmerülő közüzemi díjakat a használó köteles megfizetni.

4. A Képviselő-testület az óvadék mértékét 20 000 Ft összegben állapítja meg.

5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a használatba adással kapcsolatban tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: 2022. június 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A helyiségekre vonatkozó használati szerződés-tervezetek 2022. július 14. napján megküldésre kerültek a Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet részére. Jelenleg a dokumentumok az Országos Kórházi Főigazgatóság által történő jóváhagyásra várnak. Több módosítási igény érkezett a szerződéssel kapcsolatban, ezek egyeztetése folyamatban van. Ezt követően kerülhet sor azok aláírására.

237/2022. (VI. 23.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 36. épületben lévő 38. számú nem lakás céljára szolgáló helyiségeknek a Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet részére történő használatba adásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti, 280 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41446) a Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet (székhelye: 1106 Budapest, Maglódi út 89-91., adószáma: 15490902-2-42, képviseli: dr. Stubnya Gusztáv főigazgató) részére raktározás céljára 2022. július 1. napjától 2023. június 30. napjáig tartó határozott időre használatba adja.

2. Az 1. pont szerinti helyiség a 2022. július 1. napjától 2022. december 31. napjáig tartó időre térítésmentes használatra kerül átadásra, a 2023. január 1. napjától 2023. június 30. napjáig tartó időszakra a Képviselő-testület a helyiség bérleti díját havi 163 520 Ft összegben határozza meg.

3. Az 1. pont szerinti helyiség használatával kapcsolatban felmerülő közüzemi díjakat a használó köteles megfizetni.

4. A Képviselő-testület az óvadék mértékét 20 000 Ft összegben állapítja meg.

5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a használatba adással kapcsolatban tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: 2022. június 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A helyiségekre vonatkozó használati szerződés-tervezetek 2022. július 14. napján megküldésre kerültek a Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet részére. Jelenleg a dokumentumok az Országos Kórházi Főigazgatóság által történő jóváhagyásra várnak. Több módosítási igény érkezett a szerződéssel kapcsolatban, ezek egyeztetése folyamatban van. Ezt követően kerülhet sor azok aláírására.

261/2022. (VIII. 25.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Kolozsvári utca 39-43. I. lépcsőház, földszint 1/A szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítéséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Kolozsvári utca 39-43. I. lépcsőház, földszint 1/A szám alatt lévő, 39171/2/A/1 helyrajzi számú ingatlant a bérlő részére elidegeníti.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 4 424 000 Ft összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület engedélyezi a 4 424 000 Ft összegű vételár 70%-ának, azaz 3 096 800 Ft összegnek a részletekben történő megfizetését.

4. A vevő a 2. pontban meghatározott vételár 30%-át – 1 327 200 Ft összeget – a szerződéskötéskor, a fennmaradó vételárhátralék jegybanki alapkamattal növelt összegét tizenkét havi részletben köteles megfizetni.

5. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ajánlati felhívás jogosult részére történő kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2022. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A bérlő a vételárelőleget befizette, a nullás közműigazolás beszerzése folyamatban van, ezért a szerződés még nem került megkötésre.

285/2022. (IX. 15.) KÖKT határozat

az Óhegy parki „KÖBÁNYA” felirat megvilágítása céljából szükséges fedezet biztosításáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Óhegy parki „KÖBÁNYA” felirat megvilágításához bruttó 5 800 000 Ft összegű többletforrást biztosít.

2. Képviselő-testület az 1. pontban meghatározott feladat fedezetét a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére biztosítja 4 566 929 Ft összegben a 10. melléklet 51. sorára („KÖBÁNYA” felirat) és 1 233 071 Ft összegben a 10. melléklet 65. sorára (K67. Kőbányai Önkormányzat beruházási feladatainak általános forgalmi adója) történő átcsoportosítással.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/212-50/2022 iktatószámon megtörtént, a kivitelezés tekintettel az energiatakarékossági intézkedésekre még nem kezdődött meg.

292/2022. (IX. 15.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Maglódi út 10/A-B számú társasház felhalmozási célú támogatásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Maglódi út 10/A-B Társasház (székhelye: 1108 Budapest, Maglódi út 10/A-B, adószáma: 28529905-1-42, bankszámlaszáma: 11710002-20157063, közös képviseletre jogosult: SU-MA Kkt., székhelye: 1149 Budapest, Angol utca 46. fszt. 1., cégjegyzékszám: 01-03-025964, adószáma: 20388450-1-42, képviseli: Urbán Zsolt ügyvezető) részére 2 000 000 Ft összegű egyszeri felhalmozási célú támogatást nyújt a Társasház „A” és „B” lépcsőháza első emeleti párkányainak kivitelezésével kapcsolatos munkálatok elvégzésére a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási szerződés 1. melléklet szerinti tartalommal történő megkötésére, továbbá felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Jegyzői Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/212-52/2022 iktatószámon megtörtént. A támogatási szerződés aláírásra történő előkészítése megtörtént.