

**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Jegyzője**

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a helyi adóztatási tevékenység 2022. évi alakulásáról szóló tájékoztatóról**

Tartalmi összefoglaló

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. évi munkaterve és a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköeiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pontja értelmében a 2022. évi helyi adóztatási tevékenység alakulásáról, a behajtási cselekményekről, valamint az építmény- és telekadó fizetésére kötelezettek körében végzett felderítésekről az 1. mellékletben foglaltak szerint tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdésének felhatalmazása alapján az önkormányzat képviselő-testülete rendeletalkotás útján az illetékességi területén helyi adókat vezethet be.

A Htv. 1. §-a szerint:

„1. § (1) E törvény felhatalmazása és rendelkezései szerint a települési (községi, városi, fővárosi és kerületi) önkormányzat, valamint a megyei önkormányzat képviselő-testülete (a továbbiakban együtt: önkormányzat) rendelettel az önkormányzat illetékességi területén helyi adókat (a továbbiakban: adót), valamint – a megyei önkormányzat kivételével – települési adókat vezethet be.

(2) A főváros esetében az építményadót, a telekadót, a magánszemély kommunális adóját és az idegenforgalmi adót a (3) bekezdés kivételével a kerületi önkormányzat, a helyi iparüzési adót a fővárosi önkormányzat jogosult bevezetni.

(3) A kerületi önkormányzat által a (2) bekezdés szerint bevezethető adót a kerületi önkormányzat helyett a fővárosi önkormányzat akkor jogosult rendeletével bevezetni, ha ahhoz minden adóév tekintetében az érintett kerületi önkormányzat képviselőtestülete előzetes beleegyezését adja.”

A törvényi felhatalmazás alapján alkotott hatályos helyi adórendelet az építményadóról szóló 41/2011. (XI. 24.), a telekadóról szóló 42/2011. (XI. 24.), az idegenforgalmi adóról szóló 34/2010. (XII. 28.), valamint a talajterhelési díjról szóló 31/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet. 2023. január 1-jétől hatályos az idegenforgalmi adóról szóló 26/2022. (XI. 18.) önkormányzati rendelet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, szíveskedjék megtárgyalni a helyi adóztatási tevékenység alakulásáról szóló tájékoztatót.

Budapest, 2022. december „8.”

Dr. Szabó Krisztián

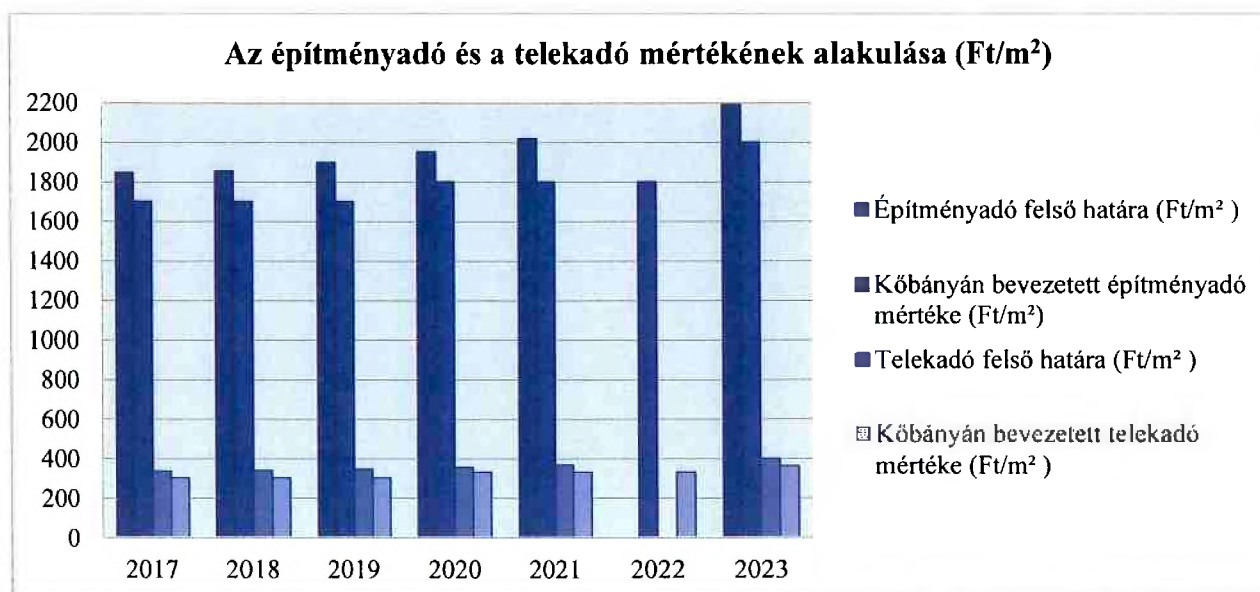
**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Jegyzője**

**Tájékoztató
a helyi adóztatási tevékenység 2022. évi alakulásáról**

A helyi adóztatási tevékenység 2022. évi alakulásáról, a behajtási cselekményekről, valamint az építmény- és telekadó fizetésére kötelezettek körében végzett felderítésekről a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. évi munkaterve, a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pontja, valamint Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelete értelmében az alábbi tájékoztatást nyújtom.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdésének felhatalmazása alapján az önkormányzat képviselő-testülete rendelettel az illetékességi területén helyi adókat vezethet be.

A felhatalmazás alapján alkotott hatályos helyi adórendeleteink: az építményadóról szóló 41/2011. (XI. 24.), a telekadóról szóló 42/2011. (XI. 24.), az idegenforgalmi adóról szóló 34/2010. (XII. 28.), valamint a talajterhelési díjról szóló 31/20215. (XII. 18.) önkormányzati rendelet. 2023. január 1-jétől hatályos az idegenforgalmi adóról szóló 26/2022. (XI. 18.) önkormányzati rendelet.



	2017. év	2018. év	2019. év	2020. év	2021. év	2022. év	2023. év
Építményadó felső határa (Ft/m ²)	1846	1854	1898	1951	2018	nem ismert	2190
Kőbányán bevezetett építményadó mértéke (Ft/m ²)	1700	1700	1700	1800	1800	1800	2000
Telekadó felső határa (Ft/m ²)	335	337	345	354	366	nem ismert	398
Kőbányán bevezetett telekadó mértéke (Ft/m ²)	300	300	300	330	330	330	360

A koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges helyi adó intézkedésről szóló 535/2020. (XII. 1.) Korm. rendelet 2021. december 31-ig hatályban lévő 1. § (1) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezett:

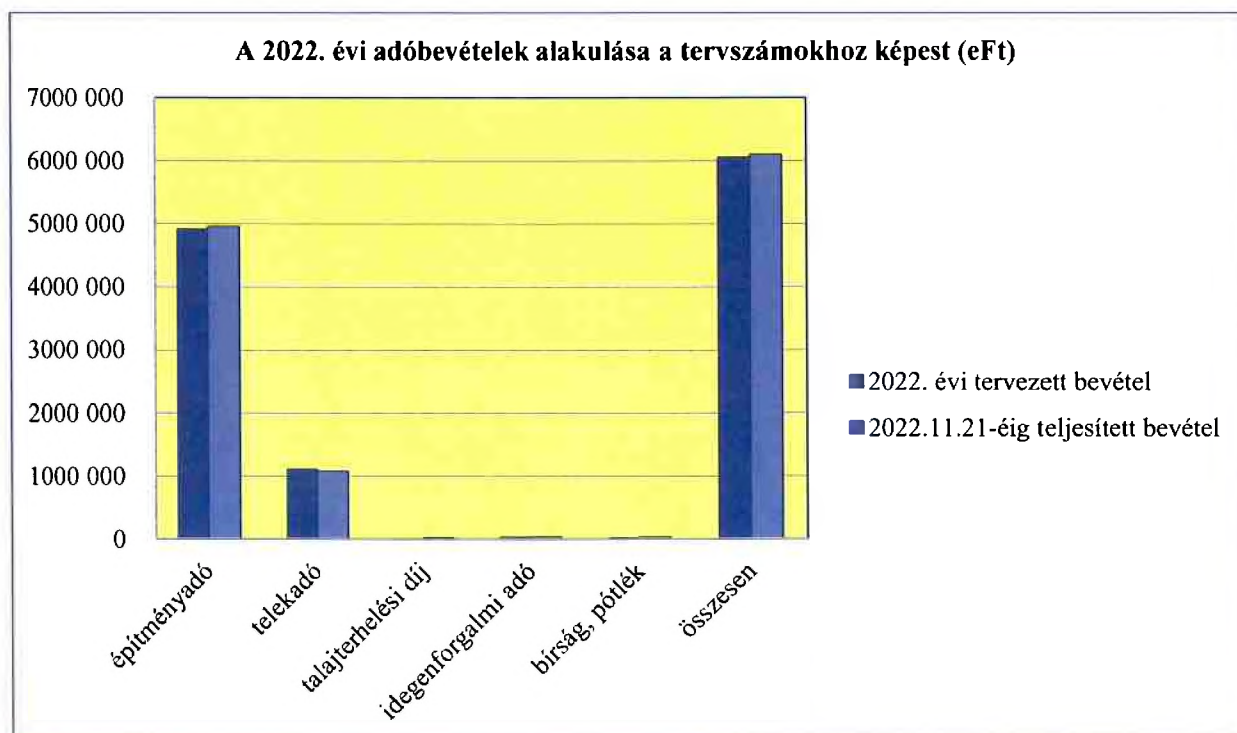
„(1) A 2021. évben végződő adóévben, valamint a 2022. évben végződő adóévben a helyi adó és a települési adó mértéke nem lehet magasabb, mint az ugyanazon helyi adónak, települési adónak a 2020. december 2. napján hatályos és alkalmazandó önkormányzati adórendeletben megállapított adómértéke.”

A fenti jogszabályi rendelkezés alapján a helyi önkormányzatoknak a 2021-2022. évben nem volt lehetőségük a helyi adók mértékén emelni.

Az utóbbi évek számos kihívás elé állították az önkormányzatokat. A járványhelyzet többletkiadást hozott, ugyanakkor a jogszabályok nem tették lehetővé a 2021. és 2022. évben az adómértékek emelését. A fentiekben túl az önkormányzatok adóbevételei csökkentek. A járványügyi szabályokhoz kapcsolódóan idegenforgalmiadó-mentesség volt hatályban, amelynek összegét az idegenforgalmi adóhoz kapcsolódó kiegészítő támogatás összege csak részben kompenzálta. Szintén a veszélyhelyzet idején speciális fizetési könnyítések léptek hatályba. A Magyarország 2021. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2020. évi LXXVI. törvény 4. §-a 2020. július 15. napjától hatályon kívül helyezte a Htv. reklámhordozókra vonatkozó rendelkezéseit. A reklámhordozók utáni építményadó éves szinten 105 241 320 forint adóbevételt jelentett. Az adónem évközi kivezetése miatt a 2020. évben 56 359 320 forint folyt be, a 2021. évtől pedig már nem kellett ilyen jellegű vagyoni típusú adót fizetni.

Az önkormányzatok költségvetését – az energiaárak emelkedésével kapcsolatos takarékosági intézkedések bevezetése ellenére – az energiaárak drasztikus növekedése is jelentősen sújtja.

A fentiek alapján az adóalanyok általános teherviselő képességével összhangban, valamint az adótárgyak értéknövekedésére tekintettel Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. január 1-jétől az építményadó mértékének 2000 Ft/m²/év, a telekadó mértékének 360 Ft/m²/év, az idegenforgalmi adó mértékének 400 Ft/személy/vendégéjszaka mértékre történő emeléséről döntött.



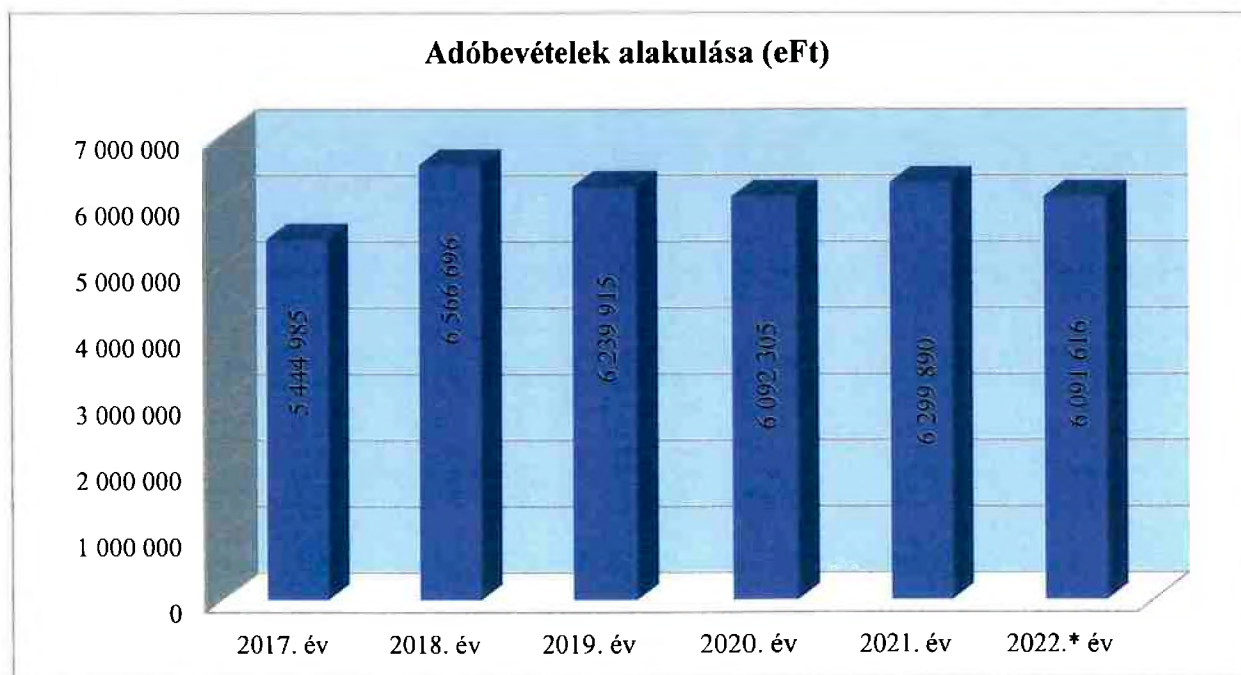
	építményadó	telekadó	talajterhelési díj	idegenforgalmi adó	bírság, pótlék	összesen
2022. évi tervezett bevétel (Ft)	4 910 000 000	1 100 000 000	3 300 000	25 000 000	11 000 000	6 049 300 000
2022. 11. 21-éig teljesített bevétel (Ft)	4 950 793 402	1 070 092 032	14 446 800	34 378 749	21 905 149	6 091 616 132
Teljesítés mértéke %-ban	100,83	97,28	437,78	137,51	199,14	100,69

2022. november 21. napjáig az idei évre tervezett összes adóbevétel 100,69%-a teljesült, így az Önkormányzat a tervezetthez képest összesen 42 316 132 forint többletbevételhez jutott. A többletbevétel a felderítési tevékenység során befolyt összegből, valamint az adóvégrehajtásból tevődik össze.

A 2022. november 21. napjáig beérkezett idegenforgalmi adóra vonatkozó adatbejelentések szerint a Kőbányai Önkormányzat illetékességi területén lévő kereskedelmi szálláshelyeken összesen 122 908 vendégéjszakát töltöttek el, amelyből 38 573 vendégéjszaka volt adómentes a Htv. 31. § a) - f) pontja, valamint a Htv. 3/A. §-a alapján.

A veszélyhelyzet ideje alatt a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény idegenforgalmi adóra vonatkozó szabályainak eltérő alkalmazásáról szóló 87/2022. (III. 7.) Korm. rendelet 1. §-a értelmében nem alkalmazható a tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adó az Ukrajna területéről 2022. február 24. napján vagy azt követően érkezett olyan magánszemély esetén, aki a Magyarországra érkezését megelőzően jogszerűen tartózkodott Ukrajna területén.

A fenti jogszabály értelmében tehát azon magánszemélyek, akik 2022. február 24-én vagy azt követően érkeztek Magyarországra Ukrajnából, és ott az érkezést megelőzően jogszerűen tartózkodtak, nem alanyai az idegenforgalmi adónak, a Htv. idegenforgalmi adóra vonatkozó rendelkezéseinek a személyi hatálya nem terjed ki rájuk.



2017. év (eFt)	2018. év (eFt)	2019. év (eFt)	2020. év (eFt)	2021. év (eFt)	2022. év* (eFt)
5 444 985	6 566 696	6 239 915	6 092 305	6 299 890	6 091 616

*2022. november 21-éig teljesített bevétel

A bevételeket az év végéig tovább fogja növelni a részletfizetésekből, fizetési halasztásokból, valamint a folyamatban levő behajtási cselekményekből származó bevételek összege.

A felderítési tevékenység

A felderítési tevékenység során építményadó vonatkozásában a 2022. évben 80 adótárgy tulajdonosát szólítottuk fel adatbejelentésre, amelyből 76 adózó tett eleget az adatbejelentési kötelezettségének. Ennek eredményeként 38 783 722 forint építményadó került előírásra az adószámlákon, amelyből 2022. november 21-éig 12 696 529 forint építményadó befizetése történt meg. Telekadó-adatbejelentésre 26 adótárgy tulajdonosát szólítottuk fel, amelyből 23 tett eleget az adatbejelentési kötelezettségének. Az új telekadó-felderítésekből 14 060 961 forint került előírásra, és 10 526 500 forint telekadó folyt be az Önkormányzat részére. Az adatbejelentést elmulasztó adózókkal szemben mulasztási bírság kiszabásáról intézkedtünk, végső esetben adóellenőrzés lefolytatására kerül sor.

Az előírt és befizetett összegben mutatkozó különbség egyik oka, hogy a felderítés útján adókötelezettség alá eső cégek, illetve magánszemélyek nagy része élt a méltányossági kérelem benyújtásának lehetőségével, és a több év alatt felhalmozott adóhátralékot fizetési halasztás, illetve részletfizetés igénybevételével fizeti meg. Több magánszemély adózó pedig igénybe vette a helyi rendeleti adómentességeket vagy adókedvezményeket.

A kintlévőségek alakulása

Ezer forintban

		2018. év	2019. év	2020. év	2021. év	2022. november 21-éig
Építményadó	Fennálló tartozás	1 473 696	1 207 092	1 104 668	902 985	922 867
	Ebből felszámolás	550 929	437 640	458 840	483 409	317 613
	Fennmaradó kintlévőség	922 767	769 452	645 828	419 576	605 254
	Bevétel	5 041 559	4 647 721	4 803 441	5 019 567	4 950 793
	Kintlévőségek a bevétel %-ában	18,30	16,56	13,45	8,35	12,22
Telekadó	Fennálló tartozás	470 470	313 939	263 618	209 996	311 738
	Ebből felszámolás	114 986	80 079	89 580	80 091	73 068
	Fennmaradó kintlévőség	355 484	233 860	174 038	129 905	238 670
	Bevétel	1 120 815	1 239 370	1 248 053	1 246 744	1 070 092
	Kintlévőségek a bevétel %-ában	31,72	18,87	13,95	10,41	22,30
Késedelmi pótlék	Fennálló tartozás	186 889	139 064	169 956	179 709	279 542
	Ebből felszámolás	105 365	82 854	94 412	110 678	102 685
	Fennmaradó kintlévőség	81 524	56 210	75 544	69 031	176 857
	Bevétel	29 660	29 290	9 653	12 427	16 840
Idegenforgalmi adó	Fennálló tartozás	5 759	5 337	491	3 275	2 817
	Bevétel	63 601	71 986	23 856	14 761	38 379

A táblázat az elmúlt négy év évvégi zárási adatait, valamint a 2022. november 21-ei információs zárás adatait tartalmazza. A fennálló tartozás magában foglalja az előző évi áthozott évvégi zárási összes hátralékot, a tárgyévi összes hátralékot, és korrekciós tényezőként figyelembe kell venni a múlt évi és tárgyévi túlfizetéseket.

Az adóhatóság által fogatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény (a továbbiakban: Avt.) 20. § (1) bekezdése szerint:

„A végrehajtási eljárást lefolytató adóhatóság az adós és – ha sor kerül kötelezésre – az adó megfizetésére kötelezett személy végrehajtható vagyona hiányában az adós tartozását, állami kezességvállalásból eredő, állammal szemben fennálló tartozását – alakszerű döntés meghozatala nélkül – ideiglenesen eredménytelen végrehajtással érintett tartozásnak minősítheti és a tartozás végrehajthatóvá válásáig, illetve a végrehajtáshoz való jog elévüléséig ezen a jogcímen tarthatja nyilván.”

Ezek az adótartozások a kintlévőségek állományát növelik, mivel az adótartozásokat törölni és ezeket a törléseket a nyilvántartásból kivezetni a hatályos jogszabályi rendelkezések szerint nem lehet.

A táblázatban a felszámolási eljárás alatt lévő adózók kintlévőségeinek összege is feltüntetésre került. Sajnos a hitelezői igény benyújtása sokkal inkább formális, mint ténylegesen eredményre vezető lehetőség.

Az elmúlt évek tapasztalatai szerint a hitelezői igényünk benyújtása ellenére az azokkal érintett összegek szinte teljes egészében meg nem térülő hátralékok. A felszámolási eljárás befejezésével hitelezői igényünk rendszerint nem nyer kielégítést.

A felszámolási eljárások hosszú éveken keresztül történő elhúzódása azt is eredményezi, hogy a tőketartozás akár többszörös pótléktartozást halmoz fel maga után, amelyet a kintlévőség mindaddig magában foglal, amíg a felszámolási eljárás jogerősen be nem fejeződik.

A csodeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény 38. § (1) bekezdése alapján *„Az adós ellen a felszámolás kezdő időpontjában folyamatban lévő – a felszámolás körébe tartozó vagyonnal kapcsolatos – végrehajtási eljárásokat a végrehajtást fogatosító bíróságnak (hatóságnak) haladéktalanul meg kell szüntetni, a lefoglalt vagyontárgyakat és a befolyt, a végrehajtás költségeinek levonása után fennmaradó, de még ki nem fizetett pénzeszközöket a kijelölt felszámolónak kell átadni. Az adós ingatlanán, illetve bírósági, hatósági nyilvántartásba vett vagyontárgyán fennálló végrehajtási jog a felszámolás kezdő időpontjában megszűnik.”*

A felszámolás kezdő időpontja után a gazdálkodó szervezet ellen a felszámolás körébe tartozó vagyonnal kapcsolatos pénzkövetelést csak a felszámolási eljárás keretében lehet érvényesíteni – regisztrációs díj megfizetése mellett – azzal, hogy a hitelező – a gazdálkodó szervezet által indított perben – a gazdálkodó szervezettel szemben a felszámolás kezdő időpontjában fennálló követelését beszámítási kifogásként érvényesítheti, feltéve, hogy a követelés jogosultja a felszámolás kezdő időpontjában is a hitelező volt.

A fenti törvényi rendelkezés kizárja, hogy végrehajtást indítsunk a jogerős felszámolás alatt lévő hátralékokra, sőt a végrehajtási jogunk is törlésre kerül az idézett rendelkezés alapján.

Fizetési könnyítések

Az adóhatóság feladatai közé tartozik a hátralékkal rendelkező adózók fizetési problémáinak méltányos kezelése is. Fizetési halasztás, illetve részletfizetés engedélyezésével segítettük a vállalkozások likviditását és a magánszemélyek megélhetését.

Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (a továbbiakban: Art.) 198-201. §-a rendelkezik a fizetési halasztás, a részletfizetés, valamint az adómérséklés szabályairól.

Az Art. a gazdálkodó szervezeteknél a tőketartozás elengedésére főszabályként nem ad lehetőséget, csak bírság- és pótlékhátralék esetén.

Az Art. 201. § (1) bekezdése szerint: „Az adóhatóság a természetes személy kérelme alapján az őt terhelő adó tartozást – a kifizető által a természetes személytől levont adó- és járuléktartozás, valamint a beszédessel megállapított adó kivételével –, valamint a bírság- vagy pótléktartozást mérsékelheti vagy elengedheti, ha azok megfizetése az adózó és a vele együtt élő hozzátartozók megélhetését súlyosan veszélyezteti. Az adóhatóság a mérséklést – az adózó teljesítőképességéhez mérten – az adó tartozás egy részének megfizetéséhez kötheti.”

Az Art. 201. § (2) bekezdése alapján „Az adóhatóság az (1) bekezdésben foglaltakon túl más személy adóját nem engedheti el, és nem mérsékelheti.”

Az Art. 201. § (3) bekezdése szerint: „Az adóhatóság a pótlék- és bírságtartozást kivételes méltányosságból mérsékelheti vagy elengedheti különösen akkor, ha annak megfizetése a vállalkozási tevékenységet folytató természetes személy, jogi személy vagy egyéb szervezet gazdálkodási tevékenységét ellehetetlenítené. Az adóhatóság a mérséklést az adó tartozás egy részének vagy egészének megfizetéséhez kötheti.”

Az adózók a fizetési könnyítések közül jellemzően a részletfizetési kérelemmel élnek, kisebb arányban pedig fizetési halasztást kérnek, illetve a magánszemélyek a tőke és a pótlék mérséklését vagy elengedését kérik. A részletfizetések miatt a bevételek nemcsak a két – jogszabályban meghatározott – befizetési határidőben (március 15. és szeptember 15.) érkeznek be.

Amennyiben az adózó a kedvezmény feltételeit vagy az esedékes részletek befizetését nem teljesíti, a kedvezmény érvényét veszti, és a tartozás a járulékaival együtt, egy összegben esedékessé válik.

Az Art. 199. §-a szerinti automatikus részletfizetési kedvezményt 2022. november 21-éig 14 adózó kérelmezte.

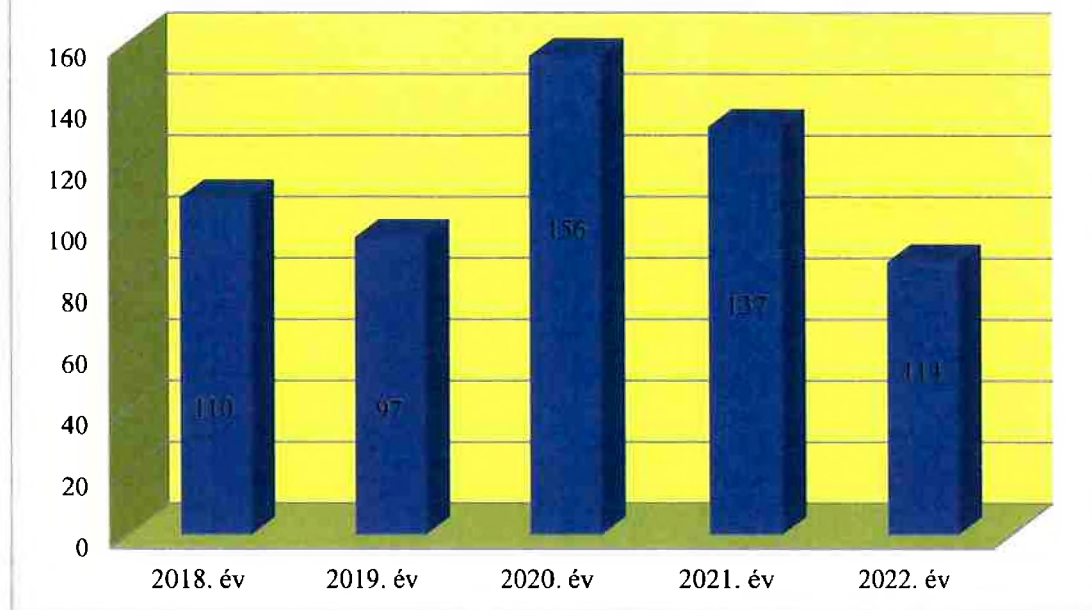
A 2022. évben hatályos speciális fizetési könnyítések a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény (a továbbiakban: Vtv.) rendelkezései alapján az alábbiak: „132. § (1) az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 198. §-a és 199. §-a szerinti kedvezményeken túl, az adóhatóság az adózónak és az adó megfizetésére kötelezett személynek a 2022. június 30-ig előterjesztett kérelmére az adóhatóságnál nyilvántartott, legfeljebb ötmillió Ft összegű adóra, egy alkalommal, legfeljebb hat havi pótlékmentes fizetési halasztást vagy legfeljebb tizenkét havi pótlékmentes részletfizetést engedélyez, ha a kérelmező a kérelem benyújtásával egyidejűleg valószínűsíti, hogy a fizetési nehézség a veszélyhelyzetre vezethető vissza.

133. § (1) Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 201. § (2) bekezdésétől eltérően az adóhatóság a nem természetes személy adózónak és az adó megfizetésére kötelezett személynek (e § alkalmazásában a továbbiakban együtt: adózó) a 2022. június 30-ig előterjesztett kérelmére az őt terhelő adó tartozást egy alkalommal, legfeljebb húsz százalékkal, de ötmillió Ft-ot meg nem haladó összegben mérsékli, ha az adó tartozás megfizetése a kérelmező gazdálkodási tevékenységét a veszélyhelyzetre visszavezethető okból ellehetetlenítené. Az adómérséklés csak egy adónem tekintetében kérelmezhető.

(2) Az adó tartozás e § szerinti mérséklése esetén a fennmaradó összegre a 132. § szerinti fizetési kedvezmény nem engedélyezhető. Az adó tartozás e § szerinti mérséklése nem engedélyezhető, ha az adóhatóság az adózó részére a 132. § szerinti fizetési kedvezményt engedélyezett.”

A Vtv. 132. § (1) bekezdés szerinti speciális fizetési könnyítést a 2022. évben egy adózó részére engedélyezte az adóhatóság, adómérséklésre nem került sor.

A méltányossági kérelmek száma

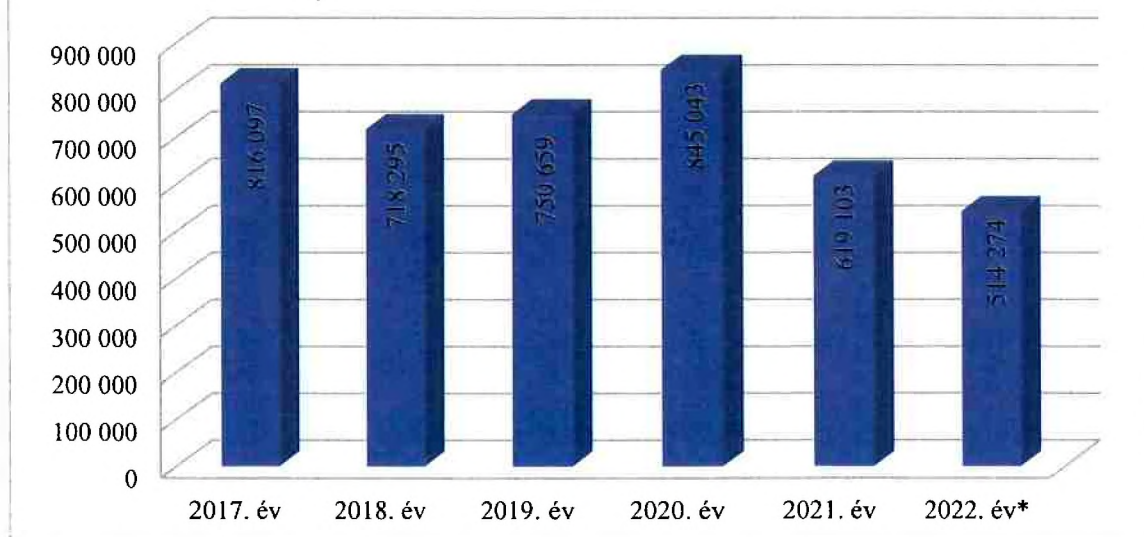


2018. év	2019. év	2020. év	2021. év	2022. év*
110	97	156	137	114

*2022. november 21-éig

A 2022. évben 102 adózó ügyében született pozitív döntés, míg 12 esetben a kérelem elutasításra került. A pozitív elbírálásban részesült méltányossági kérelmek kapcsán 514 273 768 forint részletekben történő megfizetéséről, halasztott megfizetéséről vagy mérséklésről született döntés.

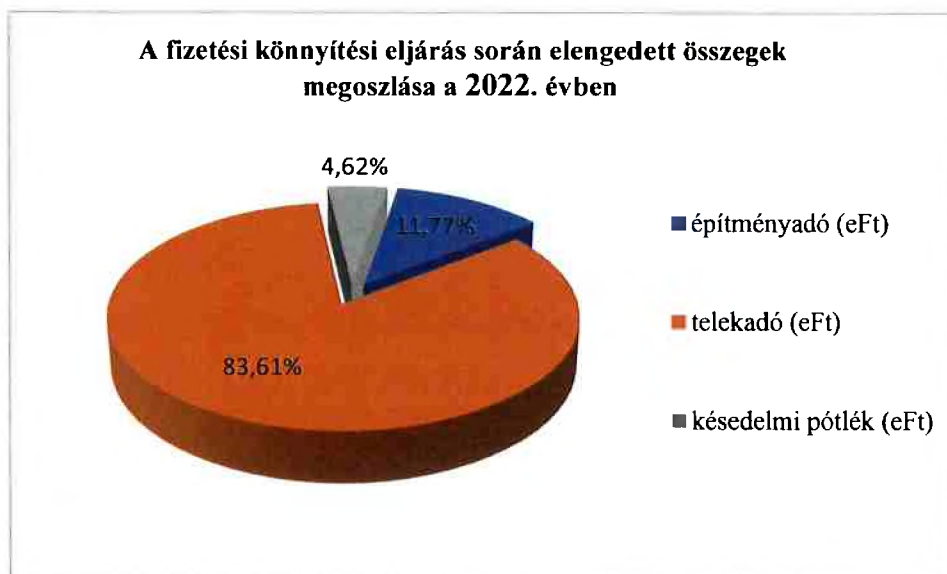
A méltányossági kérelemmel érintett összegek (eFt)



2017. év	2018. év	2019. év	2020. év	2021. év	2022. év*
816 097	718 295	750 659	845 043	619 103	514 274

*2022. november 21-éig

A koronavírus-világjárvány miatt a 2020. évi emelkedés után az idei évben csökkent a benyújtott kérelmek száma, valamint a méltányossági kérelemmel érintett összeg mértéke is. Adóelengedés többségében a telekadó adónemben történt, amelyben az adózók az elengedést méltányolható indokkal kérték a vagyoni- és jövedelmi helyzetükre tekintettel.



Építményadó (Ft)	Telekadó (Ft)	Késedelmi pótlék (Ft)	Összesen (Ft)
292 512	2 078 737	114 940	2 486 189
11,77%	83,61%	4,62%	100%

Behajtási tevékenység

A hátralék- és követeléskezelés fontos részét képezi az adóigazgatási munkának. Mindazokkal szemben, akik önként nem teljesítették fizetési kötelezettségeiket, és hátralékuk keletkezett, az adóhatóság a jogszabályban biztosított végrehajtási cselekményeket fogatosította.

A kintlévőségek behajtására az Avt. és a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Vht.) által biztosított valamennyi végrehajtási cselekményt alkalmazzuk mind az öt (építményadó, telekadó, idegenforgalmi adó, gépjárműadó, talajterhelési díj) adónemben.

Főszabályként a tartozás és a meghatározott cselekmény végrehajtásához való jog az esedékesség naptári évének az utolsó napjától számított 4 év elteltével évül el, kivéve, ha az adóhatóság végrehajtási cselekményt fogatosított, ebben az esetben az elévülés 6 hónappal meghosszabbodik.

Végrehajtást megelőző intézkedések

Az adófizetési kötelezettség teljesítésére a hátralékos adózók részére 832 végrehajtási értesítést, illetve fizetési felhívást küldtünk ki. Folyamatos a személyes ügyfélfogadason és a telefonon történő egyeztetés az adózókkal.

Hatósági átutalási megbízás (inkasszó)

2022. november 21-éig 167 esetben, 256 164 429 forintra adtunk ki inkasszót, ebből 119 684 125 forint folyt be, a beszédés így 46,72%-ban volt eredményes.

Általában tapasztalható, hogy a cégek új bankszámlát nyitnak, és nem vagy csak minimális mértékben használják a cégnyilvántartásban szereplő számlájukat, ami az inkasszó kiadásának sikerességét befolyásolja. Mind a cégek, mind a magánszemély adózók esetén több pénzügyi megkeresése szükséges ahhoz, hogy a számlavezető pénzügyi intézetről információt kapjunk, és az inkasszó eredményre vezessen. Inkasszó benyújtásához 201 esetben kértünk pénzügyi intézetektől számlaszámközlést.

Nyugdíj- és bérletiltás

Nyugdíj- és bérletiltást együttesen 31 esetben indítványoztunk 2 114 905 forint összegre, melyből 193 340 forint folyt be, így a beszédés 9,14%-ban volt eredményes.

A munkaviszonyból származó munkabérből és nyugdíjból általában havi 33%-ot, – kivételesen, a Vht.-ben meghatározott esetekben – legfeljebb 50%-ot lehet levonni a jogszabályban meghatározott kielégítési sorrendben. A Vht. 165. §-a szerinti sorrendben előbb álló követelés teljes kielégítése után lehet a sorrendben hátrább álló követelést kielégíteni.

Az adózók munkáltatójára vonatkozó adatokat 149 esetben a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő Nemzetközi Kapcsolatok és Jogviszony Nyilvántartási Főosztálya megkeresése útján szereztük be. A megkeresés nem minden esetben járt eredménnyel, mivel magas az olyan adózók száma, akik nem rendelkeznek bejelentett munkahellyel, illetve bejelentett munkáltatójuk már nem valós.

Behajtási adatok összesítve

Behajtás típusa	Darabszám	Behajtandó összeg (eFt)	Behajtott összeg (eFt)	Teljesülés aránya (%)
Inkasszó	167	256 164	119 684	46,72
Nyugdíj- és bérletiltás	31	2 115	193	9,14
Jelzálogjog, végrehajtási jog bejegyzése	11	40 294	-	-
Végrehajtási értesítés, fizetési felhívás	832	327 612	183 550	56,03

A fenti adatokból kitűnik, hogy a legeredményesebb végrehajtási cselekmény az inkasszó, ezt követi a nyugdíjra irányuló letiltás és a bérletiltás. Egyre több az olyan behajtási cselekmény, amely nem eredményezett bevételt, illetve egy-egy adózóval szemben többféle végrehajtási cselekményt kellett foganatosítani ahhoz, hogy az eredményre vezessen.

A 2021. évtől a gépjárműadó esetében a hatáskört a Nemzeti Adó- és Vámhivatal gyakorolja, a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény 19/C. § (3) bekezdése szerint azonban a 2020. december 31-ig terjedő időszakra eső gépjárműadó-fizetési kötelezettség elmulasztása esetén az önkormányzati adóhatóság jár el.

A behajtási tevékenység során összesen 8 755 128 forint gépjárműadót hajtottunk be, amely 100%-ban a központi költségvetést illeti.

Az adóhatóság az adókon felül az adók módjára behajtandó köztartozások (pl. szabálysértési költség, elővezetési költség, gondozási díj) végrehajtásával is foglalkozik. A behajtási adatok az adók módjára behajtandó köztartozásokra vonatkozó végrehajtási cselekmények adatait is magukban foglalják. Ezen bevételek nagy része azonban nem az Önkormányzat saját bevételeit képezi.

Az adóbevételek beszedése mellett az adóhatóság egyéb hatósági tevékenységet is ellátott. 2022. november 21. napjáig 826 adó- és értékbizonyítványt, 249 adóigazolást, valamint 25 vagyoni igazolást állított ki.

Elévülés

Az elévülés főbb szabályairól az Avt. 19. §-a az alábbiak szerint rendelkezik:

„(1) A tartozás és a meghatározott cselekmény végrehajtásához való jog az esedékesség naptári évének az utolsó napjától számított 4 év elteltével évül el. Ha az adóhatóság végrehajtási cselekményt foganatosított, az elévülés 6 hónappal meghosszabbodik.

(2) A bevallás, adatbejelentés késedelmes benyújtása esetén az adótartozás végrehajtásához való jog elévülése a bevallás, adatbejelentés benyújtásának időpontjával megszakad, és az elévülés a bevallás, adatbejelentés benyújtását követő napon újból megkezdődik.

(3) Ha az adós ellen felszámolási eljárás indul, a tartozás végrehajtásához való jog elévülése a felszámolás kezdő időpontjával megszakad, és az elévülés a felszámolási eljárás befejezéséről hozott döntés jogerőre emelkedését követő napon újból megkezdődik.

(4) Ha a tartozás végrehajtásához való jog elévült, a tartozást terhelő késedelmi pótlékot is elévültnek kell tekinteni.”

A kintlévőségek behajtására a végrehajtási cselekményeket elévülési határidőn belül foganatosítjuk (pl. inkasszó, nyugdíj- és bérletiltás stb.). Amennyiben ezek a behajtási cselekmények elévülési időn belül nem vezetnek eredményre, a jogszabály értelmében intézkedünk az adótartozás elévülés miatti törléséről.

A 2022. évben 53 893 240 forint került törlésre elévülés jogcímén.

Budapest, 2022. december „ 8 ”




Dr. Szabó Krisztián