

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő
képviselő-testületi határozatokról szóló tájékoztatóról**

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete által meghozott döntések alapján a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő határozatokról az alábbiak szerint tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet.

Az előterjesztés 1. melléklete a lejárt határidejű, végrehajtott képviselő-testületi határozatokat, a 2. melléklet pedig azon lejárt határidejű határozatokat tartalmazza, amelyeknek a végrehajtása még folyamatban van.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a tájékoztató szíves megtárgyalására.

Budapest, időbélyegző szerint

Dr. Szabó Krisztián

**LEJÁRT HATÁRIDEJŰ,
VÉGREHAJTOTT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK**

12/2022. (I. 27.) KÖKT határozat

az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása című pályázaton történő részvételről és a saját forrás biztosításáról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására pályázatot nyújt be a 38315/23, 38315/118 és 38336/4 helyrajzi számú, 1107 Budapest, Somfa köz (Balkán utca és Zágrábi út között) felújítása pályázati cél megvalósítása céljából.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, az 1. pont szerinti pályázathoz szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.

3. A Képviselő-testület az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása című pályázat pozitív elbírálása esetén a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletében biztosítja az 1107 Budapest, Somfa köz belterületi út felújítása pályázati cél megvalósítása érdekében a bruttó 95 133 143 Ft önrészt.

Határidő: 2022. február 4.

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A pályázat forráshiány miatt nem részesült támogatásban.

304/2022. (X. 20.) KÖKT határozat

a Vaspálya utca 57. szám alatti és a Bánya utca 35. szám alatti ingatlanon kerítésépítés fedezetének biztosításáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a Budapest X. kerület, Vaspálya utca 57. szám és a Bánya utca 35. szám alatti ingatlanon kerítés építését.

2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti feladatok fedezetére a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 10. melléklet 60. sora (Kőbányai Gyermeksziget Bölcsőde és Kőbányai Csodafa Óvoda fűtőkorszerűsítése) terhére bruttó 8 700 000 Ft (nettó 6 850 394 Ft + 1 849 606 Ft áfa) összeget biztosít a költségvetési rendelet 10. mellékletében a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. rendelkezési jogkörében.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2022. október 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A kerítések elkészültek. A Bánya utca 35. szám alatti ingatlanon a kerítés műszaki átadás-átvételének időpontja 2022. november 25-e, a Vaspálya utca 57. szám alatti ingatlanon a kerítés műszaki átadás-átvételének időpontja 2022. november 30-a volt.

308/2022. (X. 20.) KÖKT határozat

az Újhegyi Háziiorvosi Rendelő 010092774-es számú háziiorvosi körzetében az egészségügyi alapellátás biztosításáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a DERMA-PRAX Kft.-vel a 010092774-es számú, területi ellátási kötelezettséggel működő háziiorvosi praxis lakosságának dr. Fenyőváry Éva személyes közreműködésével való ellátására kötött feladatellátási szerződés 2022. november 30-ával közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárul.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

3. A Képviselő-testület a 010092774-es számú, területi ellátási kötelezettséggel működő háziiorvosi praxis feladatainak ellátásával 2022. december 1-jével a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központot bízta meg.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője

Intézkedés: A feladatellátási szerződést megszüntető megállapodást mindkét fél aláírta.

317/2022. (X. 20.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Bogáncsvirág utca 9. szám alatti ingatlan elidegenítése

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete árverés útján értékesíti a Budapest X. kerület, Bogáncsvirág utca 9. szám alatti, 42544/26 hrsz.-ú ingatlant.

2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti elidegenítéssel kapcsolatban az alábbi feltételeket állapítja meg:

a) az ingatlan kikiáltási ára 364 600 000 Ft + áfa,

b) az ajánlati biztosíték összege 36 000 000 Ft,

c) a vevő a vételárát az adásvételi szerződés hatályba lépésétől számított 90 napon belül köteles megfizetni,

d) az ingatlanoknak a vevő részére történő birtokátruházására a teljes vételár beérkezését követő 15 munkanapon belül kerül sor.

3. Képviselő-testület felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti tartalmú árverési felhívás közzétételére és az árverés lebonyolítására.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az eredményes árverést követően az árverés nyertesével az adásvételi szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítési Osztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a Jegyzői Főosztály vezetője

Intézkedés: Az árverés eredménytelenül zárult.

367/2022. (XII. 15.) KÖKT határozat

az Európai Városfejlesztési Kezdeményezés - Innovatív Tevékenységek című európai uniós pályázati konstrukción történő részvételről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért az Európai Városfejlesztési Kezdeményezés - Innovatív Tevékenységek című európai uniós pályázati

konstrukción történő részvétellel, és felhatalmazza a polgármestert az „Ipari örökségi zöld tengely kialakítása a Kőbánya kerületközpontjában lévő volt sörgyári barnamezős területen” témájú projektjavaslat előkészítésére és a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2023. január 19.
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője
a Főépítészeti Osztály vezetője

Intézkedés: A projektjavaslat benyújtása 2023. január 17-én megtörtént.

380/2022. (XII. 15.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Bársonyvirág utcában található illemhely-építmény tulajdonjogának a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. részére történő átadásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló, Budapest X. kerület, Bársonyvirág utcában található illemhely-építményt a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. (székhelye: 1107 Budapest, Basa utca 1., cégjegyzékszám: 01-09-898803, adószám: 14324130-2-42, képviseli: Szabó László ügyvezető) részére – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) bekezdés c) pontja szerint településüzemeltetéssel és környezetegészségüggyel kapcsolatos tevékenység megvalósítása céljából – ingyenesen tulajdonba adja az alábbi feltételekkel:

- a) a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. kötelezettséget vállal arra, hogy a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig az építményt nem idegeníti el, és azt a juttatás céljának megfelelően hasznosítja,
- b) a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. az átruházott vagyon hasznosításáról évente köteles beszámolni a Képviselő-testületnek, valamint
- c) az ingyenes vagyonátadással kapcsolatos valamennyi terhet a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft.-nek kell viselnie.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti vagyonátruházási szerződés megkötésére.

Határidő: 2023. január 31.
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft.

Intézkedés: A szerződés aláírása 2023. január 31-én megtörtént.

3/2023. (I. 26.) KÖKT határozat

a Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2023. évi megosztásáról szóló rendelettervezet véleményezéséről

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2023. évi megosztásáról szóló rendelettervezetben foglaltakkal egyetért.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa Budapest Főváros főpolgármesterét.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A döntésről tájékoztattuk Budapest Főváros főpolgármesterét.

4/2023. (I. 26.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat parkolási tevékenységéhez kapcsolódó és egyéb behajthatatlan követelések kivezetéséről

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat parkolászemeltetési tevékenységhez kapcsolódó, az 1. mellékletben meghatározott mindösszesen 52 394 257 Ft, továbbá a Qualitas Gimnázium és Szakközépiskolával szembeni 64 955 971 forint behajthatatlannak minősülő követelés nyilvántartásból történő kivezetéséhez hozzájárul.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. január 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A behajthatatlan követelések nyilvántartásból történő kivezetése megtörtént.

5/2023. (I. 26.) KÖKT határozat

egyes meg nem valósult beruházásokról történő lemondásról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. mellékletben meghatározott befejezetlen beruházások megvalósításáról lemond, az elkészült dokumentációkat nem kívánja hasznosítani.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az 1. mellékletben meghatározott befejezetlen beruházások számviteli szabályok szerinti kivezetése érdekében.

Határidő: 2023. január 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

1. melléklet az 5/2023. (I. 26.) KÖKT határozathoz

Meg nem valósult beruházások tervdokumentációi

	A	B	C	D	E
1	Beruházás száma	Beruházás megnevezése	Év	Bekerülési érték (Ft)	Indokolás
2	0400	Hölgy utca 22., lakóépület tervezése	2014	1 950 000	A beruházás nem valósult meg.
3	1222	Hölgy utca 22., lakóépület tervezése	2017	7 850 000	A beruházás nem valósult meg.
4	0400	Téglavető utca 36., lakóépület tervezése	2015	10 200 000	A beruházás nem valósult meg.
			2017	10 200 000	

5	0400	Halom utca 33., 8 csoportszobás bölcsőde tervezése	2016	5 956 000	A beruházás nem valósult meg.
			2017	5 109 000	
6	1222	Kőrösi Csoma Sándor út 28-34., gimnázium fűtésihálózat-rekonstrukciójának terve	2016	9 728 000	A beruházás nem valósult meg.
7	0099	S1 terület hasznosítására készült tanulmánytervek	2012	34 313 351	A beruházás nem valósult meg.
			2013	32 702 500	
			2014	1 800 000	
8		Összesen		119 808 851	

Intézkedés: A befejezetlen beruházások kivezetése a nyilvántartásból megtörtént.

7/2023. (I. 26.) KÖKT határozat

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2022. évi éves közszolgáltatási szerződés módosításáról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársasággal 2021. december 17. napján kötött 2022. évi éves közszolgáltatási szerződés módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szerződés aláírására.

Határidő: 2023. január 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

1. melléklet a 7/2023. (I. 26.) KÖKT határozathoz

2022. ÉVI ÉVES KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat, székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., adószáma: 15735739-2-42, képviseli: D. Kovács Róbert Antal polgármester (a továbbiakban: **Önkormányzat**) és

a Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság, székhelye: 1107 Budapest, Ceglédi út 30., cégjegyzékszám: 01-10-042140, adószáma: 10816772-2-42, képviseli: Szabó László vezérigazgató (a továbbiakban: **Közszolgáltató**)

a 2021. december 17. napján kötött és 2022. február 28., 2022. május 24., 2022. október 21. és 2022. november 30. napján módosított 2022. évi éves közszolgáltatási szerződést (a továbbiakban: Éves Szerződés) közös megegyezéssel a következők szerint módosítják.

1. Az Éves Szerződés 7.3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„7.3. Az előirányzott kompenzáció összegéből

(a) az Átengedett bevétel összegének megfelelő támogatás 1 176 558 120 forint,

(b) az Ellentételezésként nyújtott támogatás összege 1 662 650 952 forint.”

2. Az Éves Szerződés 8. pontjában foglalt táblázat helyébe a következő rendelkezés lép:

”

Tervezett kompenzáció		
	Ellentételezés	Tervezett átengedett bevétel
	(Ft)	
január	190 000 000 Ft	
február	160 000 000 Ft	89 124 725 Ft
március	160 000 000 Ft	99 099 739 Ft
április	150 000 000 Ft	95 746 351 Ft
május	150 000 000 Ft	86 907 033 Ft
június	150 000 000 Ft	102 213 164 Ft
július	170 000 000 Ft	102 870 900 Ft
augusztus	170 000 000 Ft	88 845 020 Ft
szeptember	170 000 000 Ft	113 069 318 Ft
október	170 000 000 Ft	96 813 977 Ft
november	45 000 000 Ft	97 352 708 Ft
december	21 518 845 Ft	97 413 377 Ft
január	- 43 867 893 Ft	107 101 808 Ft
összesen:	1 662 650 952 Ft	1 176 558 120 Ft
	2 839 209 072 Ft	

”

3. Az Éves Szerződés 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép. Az Éves Szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Budapest, 2023. január „ ”

Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
D. Kovács Róbert Antal polgármester

Kőbányai Vagyonkezelő
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Szabó László vezérigazgató

Pénzügyi ellenjegyzés:

Dr. Végh Liza
főosztályvezető

Szakmai és jogi ellenjegyzés:

Dr. Szabó Krisztián Dr. Egervári Éva
jegyző jogtanácsos

Sorszám	Megnevezés	Közszolgáltatási tevékenység				Egyéb tevékenység	
		ingatlankezelés	vagyongazdálkodás	fizetőparkolás	közetített	önkormányzati	saját
		(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)
1	Költségek (2+6+10)	429 713 066	19 800 869	126 455 211	451 374 020	0	181 744 909
2	Anvagjellegű ráfordítások (3+4+5)	106 994 485	5 176 299	33 319 059	107 368 098	0	47 557 903
3	anyagköltség	17 418 221	911 171	5 865 071	19 779 877		772 000
4	igénybe vett szolgáltatás	82 694 703	3 868 785	24 902 786	79 984 327		46 368 903
5	egyéb szolgáltatás	6 881 562	396 343	2 551 201	7 603 894		417 000
6	Személyi jellegű ráfordítások (7+8+9)	322 718 580	14 624 870	93 136 152	299 000 967	0	73 185 377
7	bérlőköltség	270 344 785	11 394 861	73 347 003	244 889 827		57 029 204
8	személyi jellegű egyéb	23 947 523	1 202 544	6 740 593	23 105 050		7 459 181
9	bérljárulékok	28 426 272	2 027 165	13 048 557	31 006 090		8 696 992
10	Értékszőkítés	0	0	0	45 004 954		61 001 629
11	Ingtatlanokkal kapcsolatos kiadások (12+13+14+15)	1 804 177 254	2 545 000	0	0	0	0
12	karbantartáshoz kapcsolódó külső szolgáltatások	717 577 254					
13	kezeléshez kapcsolódó külső szolgáltatások	1 086 600 000					
14	hasznosításhoz kapcsolódó külső szolgáltatások		2 545 000				
15	fizetőparkoláshoz kapcsolódó külső szolgáltatások						
16	Közszolgáltatási tevékenység költsége (1+11)	2 233 890 320	22 345 869	126 455 211	451 374 020	0	
17	Közszolgáltatási tevékenység költsége [16(a)+(b)+(c)+(d)]		2 834 065 419				
18	közszolgáltatási tevékenységgel összefüggő beruházás		0				0
19	Közszolgáltatási tevékenységgel összefüggő beruházás [18(a)+(b)+(c)+(d)]		0				0
20	Egyéb bevételek és ráfordítások egyenlege	1 059 794	448 922	1 889 645	1 745 291		-12 037 681
21	Pénzügyi bevételek és ráfordítások egyenlege	0	0	0	0		-100 000
22	Észszerű nyereség		0				
23	Kompenzáció (17+19+20+21+22)	2 234 950 114	22 794 791	128 344 856	453 119 310		
24	Kompenzáció [23(a)+(b)+(c)+(d)]		2 839 209 072				
25	Bevételek (27+28+29+30+31)	1 039 167 435	0	137 390 685	0		
26	Bevételek [25(a)+(b)+(c)+(d)]+32		1 176 558 120				0
27	lakásbérleti díjak és azok közvetített szolgáltatásai	626 804 813					
28	helvségbérleti díjak és azok közvetített szolgáltatásai	412 362 622					
29	egyéb bevételek						
30	fizetőparkolás			137 390 685			
31	önkormányzati bevételekkel kapcsolatosan kapott kamat						
32	egyéb tevékenység nyereségének az észszerű nyereség arányát meghaladó része		0				0
33	Támogatás (24-26)		1 662 650 952				0

Intézkedés: A 2022. évi éves közszolgáltatási szerződés módosítása 2023. január 30. napján aláírásra került.

8/2023. (I. 26.) KÖKT határozat az Önkormányzat saját halottjává nyilvánításról (17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Halász Károlyt (1959-2023) az Önkormányzat saját halottjává nyilvánítja.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatban érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A szükséges intézkedések – a közzététel és a forrásbiztosítás – megtörténtek. Halász Károly búcsúztatására 2023. január 25-én a Kőrösi Kulturális Központ színháztermében került sor.

9/2023. (I. 26.) KÖKT határozat a ZMG Baráti Kör Egyesület támogatási szerződésének módosításáról (17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Zrínyi Mikós Gimnázium Baráti Kör Egyesülettel kötött, JO/462-2/2022 iktatószámú támogatási szerződés módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés 1. pont szerinti módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A szerződés módosításának aláírása 2023. február 15. napján megtörtént.

11/2023. (I. 26.) KÖKT határozat

a 300096299-es számú házi gyermekorvosi körzet ellátására kötött feladatellátási szerződés módosítása

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 300096299-es számú, területi ellátási kötelezettséggel működő házi gyermekorvosi körzet lakosságát feladatellátási szerződés alapján ellátó Ginter-Med Bt. 1106 Budapest, Hárslevelű utca 19. szám alatti telephelyének, valamint dr. Ginter Ágnes házi gyermekorvos fenti telephelyen történő rendelésének 2023. január 31-ével történő megszüntetéséhez hozzájárul.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a feladatellátási szerződés 1. pont szerinti módosítására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője

Intézkedés: A doktornő feladatellátási szerződése a határozatban foglaltak szerint módosításra került. A Hárslevelű utcai telephelyen dr. Ginter Ágnes rendelése megszűnt.

18/2023. (I. 26.) KÖKT határozat

a Hungexpo Zrt. kérelme alapján a 2023. január 1. és 2023. április 2. közötti időszakra vonatkozó közterület-használati díj megállapításáról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a HUNGEXPO Budapest Kongresszusi és Kiállítási Központ Zrt. (székhelye: 1101 Budapest, Albertirsai út 10., cégjegyzékszám: 01-10-041503, adószáma: 10478701-2-42) által a Budapest X. kerület, Albertirsai útnak az Albertirsai köz és a Kerepesi út közötti szakaszán elhelyezkedő valamennyi gépjárműparkolót érintő 11 993 m² közterület 2023. január 1. és 2023. április 2. napja közötti időszakban történő használatára tekintettel fizetendő közterület-használati díjat 157 500 Ft/nap összegben állapítja meg.

Határidő: 2023. január 31.

Feladatkörében érintett: a Hatósági Főosztály vezetője

Intézkedés: A Hungexpo Budapest Kongresszusi és Kiállítási Központ Zrt. részére kiadásra került a 2023. február 2-án kelt, HFO/38/6/2023 számú határozat a Budapest X. kerület, Albertirsai útnak az Albertirsai köz és a Kerepesi út közötti szakaszán elhelyezkedő valamennyi gépjárműparkoló (11 993 m² alapterületű rész) használatára a 2023. január 25. és 2023. április 2. napja közötti időszakra, összesen 16 napra vonatkozóan. A Hungexpo Zrt. a határozatot 2023. február 2-án letöltötte, amely 2023. február 18-án véglegessé vált.

A Hungexpo Budapest Kongresszusi és Kiállítási Központ Zrt. részére kiadásra került továbbá a 2023. február 17-én kelt, HFO/38/11/2023 számú határozat a Budapest X. kerület, Albertirsai útnak az Albertirsai köz és a Kerepesi út közötti szakaszán elhelyezkedő valamennyi gépjárműparkoló (11 993 m² alapterületű rész) használatára a

2023. február 23. és 2023. február 26. napja közötti időre, további 4 napra vonatkozóan. A Hungexpo Zrt. a határozatot 2023. február 20-án letöltötte.

2. melléklet az előterjesztéshez

LEJÁRT HATÁRIDEJŰ, TOVÁBBI INTÉZKEDÉST IGÉNYLŐ KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK

208/2022. (VI. 8.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat közigazgatási területén, Laposdűlőn és a Gyömrői út környezetében új várakozási övezet kijelöléséről

(10 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi Budapest Főváros Közgyűlésénél várakozási övezet kijelölését a Budapest Főváros X. kerület, Hungária körút, Kerepesi út, Pongrácz út, Kőbányai út, (38440/46) hrsz.-ú közterület, Kőbányai út, Kismartoni út és Kőbányai út által határolt területen.

2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi Budapest Főváros Közgyűlésénél várakozási övezet kijelölését a Budapest Főváros X. kerület, Kóér utca, Gergely utca, Sibrik Miklós út, Gyömrői út, Újhegyi út, Robert Bosch utca, Vaspálya utca, Noszlopy utca és Gyömrői út által határolt területen.

3. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi Budapest Főváros Közgyűlésénél az 1. és 2. pont szerinti két várakozási övezet 4. díjtételű területbe történő besorolását.

4. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi Budapest Főváros Közgyűlésénél a Budapest Főváros X. kerület Kőbánya közigazgatási területén elhelyezkedő várakozási övezetek díjtételeinek felülvizsgálatát annak érdekében, hogy a kőbányai övezetek a hasonló elhelyezkedésű és adottságú budapesti várakozási övezetekkel azonos módon, a magasabb díjtételű területekbe kerüljenek besorolásra.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntését küldje meg a főpolgármester részére a Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 30/2010. (VI. 4.) Főv. Kgy. rendelet módosítása céljából.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője

Intézkedés: A Képviselő-testület döntéséről szóló levél 2022. június 9-én megküldésre került a főpolgármester részére. A Laposdűlő vonatkozásában a határozatban foglaltak teljesültek a Budapest Főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 30/2010. (VI. 4.) Főv. Kgy. rendelet módosításával. A Gyömrői útra vonatkozó kezdeményezés végrehajtásával kapcsolatban a Fővárosi Közgyűlés további egyeztetések folytatására kérte fel a főpolgármestert, amelyre mindeddig nem került sor.

257/2022. (VIII. 25.) KÖKT határozat

a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ bronzplasztikájának megalkotásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ bronzplasztikája elkészítésének fedezetére 5 791 200 Ft (4 560 000 Ft + 1 231 200 Ft áfa) összeget biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 9. sora (Előre nem tervezett feladatok tartaléka) terhére a költségvetési rendelet 10. mellékletében a Városüzemeltetési Osztály rendelkezési jogkörében.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

148.Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/212-45/2022 iktatószámon megtörtént. A bronzplasztika elkészítésére vonatkozó szerződés előkészítésre került, amelyet még az elmúlt évben megküldtünk a vállalkozónak adatfeltöltés és egyeztetés céljából, de – többszöri megkeresés után – sem érkezett visszajelzés a részéről.

285/2022. (IX. 15.) KÖKT határozat

az Óhegy parki „KŐBÁNYA” felirat megvilágítása céljából szükséges fedezet biztosításáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Óhegy parki „KŐBÁNYA” felirat megvilágításához bruttó 5 800 000 Ft összegű többletforrást biztosít.

2. Képviselő-testület az 1. pontban meghatározott feladat fedezetét a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére biztosítja 4 566 929 Ft összegben a 10. melléklet 51. sorára („KŐBÁNYA” felirat) és 1 233 071 Ft összegben a 10. melléklet 65. sorára (K67. Kőbányai Önkormányzat beruházási feladatainak általános forgalmi adója) történő átcsoportosítással.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/212-50/2022 iktatószámon megtörtént, a kivitelezés az energiatakarékossági intézkedésekre tekintettel még nem kezdődött meg.

316/2022. (X. 20.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Maglódi út 125. szám alatti ingatlan határrendezéséhez szükséges 38 m²-nyi ingatlanrész tulajdonjogának a Magyar Állam részére történő ingyenes átruházásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete – a Budapest X. kerület, 42414/169 és a 42414/296 helyrajzi számú ingatlanok tulajdonjogának a Magyar Állam részére történő ingyenes átruházásáról és a T-88346 ttsz.-ú telekalakítási vázrajz ingatlan-nyilvántartási átvezetését követően a Magyar Állam tulajdonába kerülő, Budapest X. kerület, 41414/294 és 42414/298 helyrajzi számú ingatlanok ingyenes átruházása iránti igény bejelentéséről szóló 199/2020. (V. 29.) polgármesteri határozat végrehajtása érdekében – a Budapest X. kerület, 42414/188 helyrajzi számú ingatlan 38/1939 tulajdoni hányadát a Magyar Állam részére ingyenesen tulajdonba adja azzal, hogy a tulajdonba adással kapcsolatban felmerülő összes költség a Magyar Államot terheli.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti ingatlanüggyellett kapcsolatban a Magyar Állam és a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, valamennyi nyilatkozatot megtegyen, és a szükséges megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítészeti Osztály vezetője

Intézkedés: Az MNV Zrt. tájékoztatása szerint a megállapodás aláírása 2023. március hónap végén várható.

349/2022. (XI. 17.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Bársonyvirág utca 2/B szám alatti ingatlan elidegenítéséről

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete árverésen értékesíti a Budapest X. kerület, Bársonyvirág utca 2/B szám alatti, 42526/410 hrsz.-ú ingatlant.

2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti árveréssel kapcsolatban az alábbi feltételeket állapítja meg:

a) az ingatlan kikiáltási ára 232 000 000 Ft,

b) az ajánlati biztosíték összege 23 000 000 Ft,

c) az ingatlannak a vevő részére történő birtokátruházására a teljes vételár beérkezését követő 15 munkanapon belül kerül sor.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az 1. pont szerinti árverési felhívás közzétételére és az árverés lebonyolítására.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy az eredményes árverést követően az adásvételi szerződést kösse meg, illetve az ingatlan értékesítésével kapcsolatban a szükséges további intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2023. január 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A Budapest X. kerület, Bársony virág utca 2/B szám alatti, 42526/410 hrsz.-ú ingatlan árverésen történő értékesítésére vonatkozó – 2023. február 15. napján eredménytelenül zárult – árverési felhívás 2023. március 22. napjára ismételt kiírásra került.

379/2022. (XII. 15.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Bánya utca 32. szám alatt lévő ingatlan elidegenítéséről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete árverésen értékesíti a Budapest X. kerület, Bánya utca 32. szám alatti (hrs: 41411) ingatlant. A Képviselő-testület az árverési hirdetményben az alábbi feltételeket állapítja meg:

- a) az ingatlan kikiáltási ára 950 000 000 Ft,
- b) az ajánlati biztosíték összege 95 000 000 Ft,
- c) a vevő a vételárat az elővásárlásra jogosultak lemondási nyilatkozatának megérkezését követő 30 napon belül köteles megfizetni,
- d) az ingatlan vevő részére történő birtokba adására a teljes vételár beérkezését követő 5 munkanapon belül kerül sor,
- e) az Önkormányzat fenntartja a jogot, hogy az adásvételi szerződéstől elálljon abban az esetben, ha a vevő a vételárat a szerződésben rögzített határidőben nem fizeti meg az Önkormányzat részére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az 1. melléklet szerinti tartalmú árverési felhívás közzétételére és az árverés lebonyolítására.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az eredményes árverést követően az adásvételi szerződést kösse meg, illetve az ingatlan értékesítésével kapcsolatban szükséges további intézkedéseket tegye meg.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződés megkötésének időpontjáig a Terrorelhárítási Központtal kötött – K/34209/2014/XVII iktatószámú –, a Budapest X. kerület, Bánya utca 32. szám alatti ingatlan használatára vonatkozó megállapodás 1.1.2. pontjában engedélyezett használati jogot szüntesse meg.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződés megkötésének időpontjáig a Körösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. részére a Budapest X. kerület, Bánya utca 32. szám alatti ingatlanból használatba adott ingatlanrészre vonatkozó használati szerződést mondja fel.

6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Budapest X. kerület, Bánya utca 32. szám alatti épületben lévő szolgálati lakás kiürítése érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

7. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Budapest X. kerület, Bánya utca 32. szám alatti épület eladásából származó bevétel átcsoportosításáról szóló döntést terjessze a Képviselő-testület elé, amennyiben megszületik az adásvétel.

Határidő: 2023. január 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az árverési felhívás 2022. december 21-én közzétételre került. Három érdeklődő volt, de az árverés jelentkezők hiányában elmaradt. A szolgálati lakás kiváltására az 1105 Budapest, Gyakorló köz 5. fszt. 1. szám alatti lakás szolgálati jelleggel kijelölésre került.

6/2023. (I. 26.) KÖKT határozat

a kőbányai nemzetiségi önkormányzatokkal a működési feltételek biztosításáról és a gazdálkodási feladatok ellátásáról kötendő közigazgatási szerződésről

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest

Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és

- a) a Kőbányai Bolgár Önkormányzat,
- b) a Kőbányai Horvát Önkormányzat,
- c) a Kőbányai Lengyel Önkormányzat,
- d) a Kőbányai Német Önkormányzat,
- e) a Kőbányai Örmény Önkormányzat,
- f) a Kőbányai Roma Önkormányzat,
- g) a Kőbányai Román Önkormányzat,
- h) a Kőbányai Ruszin Önkormányzat,
- i) a Kőbányai Szerb Önkormányzat és
- j) a Kőbányai Ukrán Önkormányzat

között kötendő közigazgatási szerződést az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Görög Önkormányzat között kötendő közigazgatási szerződést a 2. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. és 2. pont szerinti közigazgatási szerződések aláírására.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Valamennyi nemzetiségi önkormányzat elfogadta a működési feltételek biztosításáról és a gazdálkodási feladatok ellátásáról kötendő közigazgatási szerződést. A szerződések aláírása megkezdődött és folyamatosan zajlik.

13/2023. (I. 26.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Hungária körút 5-7. szám alatti épületben lévő további helyiségeknek a Hungary Ambulance Kft. részére történő térítésmentes használatba adásáról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Hungária körút 5-7. szám alatti (helyrajzi szám: 38900/11) épületben található 84,04 m² alapterületű helyiségcsoportot (konyha 13,28 m², szoba 16,24 m², szoba 16,24 m², közlekedő 20,74 m², fürdő 14,24 m² és pincelejáró 3,3 m²) a HUNGARY AMBULANCE Egészségügyi és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. (székhelye: 1131 Budapest, Topolya utca 4-8., cégjegyzékszám: 01-09-376896, adószáma: 23486227-1-41, képviseli: dr. Grécs László ügyvezető) részére mentőállomás céljára 2023. február 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével, térítésmentes használatba adja.

2. A helyiségek közüzemi díjait Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat viseli.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatóját, hogy a használatba adással kapcsolatban tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő:

2023. január 31.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A használatba adásról szóló szerződés előkészítése megtörtént, megkötése folyamatban van.