

**Előterjesztés  
a Képviselő-testület részére  
a Kocsis Sándor Sportközpont alapító okirata módosításáról**

**I. Tartalmi összefoglaló**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Kőbányai Sportközpont és a Kőbányai Sportlétesítményeket Fenntartó Központ összevonásáról szóló 73/2015. (III. 19.) KÖKT határozatában döntött a Kocsis Sándor Sportközpont (székhelye: 1107 Budapest, Bihari utca 23., törzskönyvi azonosítószáma: 831444, adószáma: 15831440-2-42, a továbbiakban: Sportközpont) 2015. június 1. napjával történő alapításáról.

A Mázsa téren található, 38403/4 és a kialakuló, 38403/12 helyrajzi számú ingatlanok tulajdonjogának a Magyar Állam javára történő ingyenes átruházásáról szóló 214/2020. (VI. 17.) polgármesteri határozat alapján Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) és a Magyar Állam képviseletében eljáró BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: BMSK Zrt.) 2020. június 26-án vagyontadási megállapodást kötött.

Az Önkormányzat és a BMSK Zrt. között létrejött, 2022. december 16-ai használati megállapodás (a továbbiakban: Megállapodás) alapján a Budapest X. kerület, Mázsa téren található, jelenleg a Magyar Állam tulajdonában álló, 38403/12 helyrajzi számú, 17 392 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant (a továbbiakban: Ingatlan) az Önkormányzat határozatlan időre ingyenesen használatba kapta. A Megállapodás alapján az Önkormányzat köteles az Ingatlant a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontjában foglalt feladatok (sport, ifjúsági ügyek) ellátása érdekében használni. A Megállapodás szerint az Önkormányzat köteles az Ingatlan értékét megőrizni, állagának megóvásáról, karbantartásáról, működtetéséről, az Ingatlan őrzés-védelméről saját költségén gondoskodni.

Az Önkormányzat továbbá együttműködési megállapodást kötött a SOCCA – Kispályás Magyar Labdarúgó Szabadidő Sportszövetséggel (a továbbiakban: SOCCA), melynek keretében a SOCCA egy 46×26 méter méretű, ezen az Ingatlanon elhelyezett, műfüves sportburkolatot (a továbbiakban: Sportpálya) adott ingyenesen az Önkormányzat tulajdonába. Figyelemmel arra, hogy a Sportpálya működtetését, hasznosítását a jövőben az Önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatait ellátó Sportközpontnak indokolt végeznie, a Sportközpont alapító okiratában telephelyként fel kell tüntetni az Ingatlan.

A Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) megküldte az Önkormányzat részére a helyi önkormányzatokra és az általuk irányított költségvetési szervekre vonatkozó közbenső

ellenőrzési megállapításokat és javaslatokat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 68/B. §-a alapján végrehajtott 2022. évi kincstári ellenőrzéssel összefüggésben. Az ellenőrzés javasolta a Sportközpont szervezeti és működési szabályzat felülvizsgálatát és módosítását a kormányzati funkciók és államháztartási szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 15/2019. (XII. 7.) PM rendelet 2. mellékletében foglaltak érvényesülése érdekében. Az ellenőrzés megállapítása szerint javasolt a Sportközpont működése során végzett tevékenységhez nem köthető kormányzati funkciók (a továbbiakban: COFOG) felülvizsgálata.

Az ellenőrzött szervek vezetői kötelesek a kincstári ellenőrzés javaslatai alapján intézkedni. A hibák kijavítása ellenőrzésre kerül az ellenőrzés későbbi szakaszaiban, de legkésőbb az ellenőrzési jelentés elkészítése során.

A Kincstár által végzett ellenőrzés eredményeire tekintettel javasolom az alábbi kormányzati funkciók (COFOG) törlését:

081023 Doppingellenes tevékenység,

091110 Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai,

091120 Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai,

091211 Köznevelési intézményben tanulók nappali rendszerű nevelésének, oktatásának szakmai feladatai 1-4. évfolyamon,

091212 Sajátos nevelési igényű tanulók nappali rendszerű nevelésének, oktatásának szakmai feladatai 1-4. évfolyamon,

092111 Köznevelési intézményben tanulók nappali rendszerű nevelésének, oktatásának szakmai feladatai 5-8. évfolyamon,

092112 Sajátos nevelési igényű tanulók nappali rendszerű nevelésének, oktatásának szakmai feladatai 5-8. évfolyamon,

092211 Gimnáziumi oktatás, nevelés szakmai feladatai,

092212 Sajátos nevelési igényű tanulók gimnáziumi nevelésének, oktatásának szakmai feladatai.

Az alapító okiratot módosító okiratot és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot az előterjesztés 2. és 3. mellékletei tartalmazzák.

## **II. Hatásvizsgálat**

A Sportközpont alapító okiratában a Budapest X. kerület, 38403/12 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1107 Budapest, Mázsa tér címen található ingatlanon épített műfüves sportpálya használata okán az Ingatlan telephelyként történő bejegyzése szükséges. A telephely létesítését követően a Sportközpont gondoskodik a sportpálya működtetéséről, karbantartásáról, hasznosításáról, valamint azon programok szervezéséről. Az alapító okirat jogszerűsége a javasolt módosítással biztosítható.

## **III. A végrehajtás feltételei**

A bekövetkező változásokat a módosító okirat és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat Kincstár részére elektronikus formában történő benyújtásával be kell jelenteni a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés végett.

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (4) bekezdése rögzíti, hogy az alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt változatát nem kell hitelesíteni, arra vonatkozóan a Kincstár igazolja, hogy az alapító okirat egységes szerkezetbe foglalt változata megfelel az alapító okirat módosítások szerinti tartalmának.

A sportpálya működtetéséhez a tárgyi és személyi feltételeket a Sportközpont rendelkezésére szükséges bocsájtani.

#### **IV. Döntési javaslat**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2023. március „20.”



Radványi Gábor

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Szapó Krisztián  
jegyző

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2023. (III. 23.) határozata**

**a Kocsis Sándor Sportközpont alapító okirata módosításáról**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kocsis Sándor Sportközpont alapító okiratát akként módosítja, hogy

a) az alapító okirat 1.2.2. pontjában foglalt táblázat a következő 6. sorral egészül ki:

”

6	Műfüves sportpálya	1107 Budapest, Mázsa tér HRSZ.: 38403/12
---	--------------------	--

”

b) az alapító okirat 4.3. pontja a következő 4.3.26. alponttal egészül ki:

„4.3.26. az 1107 Budapest, Mázsa tér címen található műfüves sportpálya működtetése.”,  
valamint

c) az alapító okirat 4.4. pontjában foglalt táblázat helyébe a következő rendelkezés lép:

”

	kormányzati funkciós szám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	066010	Zöldterület-kezelés
3	081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
4	081041	Versenysport- és utánpótlás-nevelési tevékenység és támogatása
5	081042	Fogyatékossgal élők versenysport tevékenysége és támogatása
6	081043	Iskolai, diáksport-tevékenység és támogatása
7	081044	Fogyatékossgal élők iskolai, diáksport-tevékenysége és támogatása
8	081045	Szabadidősport- (rekreációs sport-) tevékenység és támogatása
9	081061	Szabadidős park, fürdő és strandszolgáltatás
10	086090	Egyéb szabadidős szolgáltatás
11	095020	Iskolarendszeren kívüli egyéb oktatás, képzés
12	101270	Fogyatékossgal élők társadalmi integrációját és életminőségét segítő programok, támogatások

”

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti alapító okiratot módosító okirat aláírására, valamint a változás Magyar Államkincstárhoz történő bejelentésére.

Határidő: 2023. április 30.  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

2. melléklet az előterjesztéshez

Okirat száma: KCO/-/2023

### Módosító okirat

**A Kocsis Sándor Sportközpont Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete által 2020. július 23. napján kiadott, KCO/341-7/2020 számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – a .../2023. (III. 23.) KÖKT határozatra figyelemmel – a következők szerint módosítom:**

**1. Az alapító okirat 1.2.2. pontjában foglalt táblázat a következő 6. sorral egészül ki:**

”

6	Műfüves sportpálya	1107 Budapest, Mázsa tér HRSZ.: 38403/12
---	--------------------	--

”

**2. Az alapító okirat 4.3. pontja a következő alponttal egészül ki:**

„4.3.26. az 1107 Budapest, Mázsa tér címen található műfüves sportpálya működtetése.”

**3. Az alapító okirat 4.4. pontjában foglalt táblázat helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

”

	kormányzati funkciósám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	066010	Zöldterület-kezelés
3	081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
4	081041	Versenysport- és utánpótlás-nevelési tevékenység és támogatása
5	081042	Fogyatékossgal élők versenysport tevékenysége és támogatása
6	081043	Iskolai, diáksport-tevékenység és támogatása
7	081044	Fogyatékossgal élők iskolai, diáksport-tevékenysége és támogatása
8	081045	Szabadidősport- (rekreációs sport-) tevékenység és támogatása
9	081061	Szabadidős park, fürdő és strandszolgáltatás
10	086090	Egyéb szabadidős szolgáltatás

11	095020	Iskolarendszeren kívüli egyéb oktatás, képzés
12	101270	Fogyatékossggal élők társadalmi integrációját és életminőségét segítő programok, támogatások

”

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Budapest, „időbélyegző szerint”

P.H.

---

D. Kovács Róbert Antal  
polgármester

Okirat száma: KCO/-/2023

**Alapító okirat  
módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva**

**Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Kocsis Sándor Sportközpont alapító okiratát a következők szerint adom ki:**

**1. A költségvetési szerv  
megnevezése, székhelye, telephelye**

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Kocsis Sándor Sportközpont

1.1.2. rövidített neve: KSSK

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 1107 Budapest, Bihari utca 23.

1.2.2. telephelyei:

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Gyakorló utcai sporttelep	1106 Budapest, Gyakorló utca 25. HRSZ.: 39210/178
2	Ihász utcai sporttelep	1105 Budapest, Ihász utca 24. HRSZ.: 41447
3	Sportliget területén található sportpályák	HRSZ.: 42450/3
4	Újhegyi Uszoda és Strandfürdő	1108 Budapest, Újhegyi út 13. HRSZ.: 42444/22
5	Többfunkciós rekortán sportpálya	1103 Budapest, Medveszőlő utca HRSZ.: 42094/8
6	Műfüves sportpálya	1107 Budapest, Mázsa tér HRSZ.: 38403/12

## **2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések**

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2015. június 1.

2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.2.1. megnevezése: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat

2.2.2. székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29.

2.3. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Kőbányai Sportközpont	1105 Budapest, Ihász utca 24.
2	Kőbányai Sportlétesítményeket Fenntartó Központ	1107 Budapest, Bihari utca 23.

## **3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete**

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat  
Képviselő-testülete

3.1.2. székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29.

## **4. A költségvetési szerv tevékenysége**

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: A sportról szóló 2004. évi I. törvény 55. § (1) és (2) bekezdése alapján közreműködik a helyi sportfejlesztési koncepció megvalósításában. Az intézmény az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján önkormányzati költségvetési szerv közfeladatok ellátására.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	931100	Sportlétesítmény működtetése

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

- 4.3.1. a helyi társadalom kapcsolatrendszerének, közösségi sportéletének segítése,
- 4.3.2. a szabadidő sportcélú eltöltéséhez szükséges feltételek biztosítása (korhatár nélkül),
- 4.3.3. közreműködés a sport népszerűsítésében,



- 4.3.4. a hátrányos helyzetűek, fogyatékkal élők számára is a sportintézmények, sportlétesítmények használatának biztosítása,
- 4.3.5. a fogyatékkal élők sportjának támogatása, lehetőségeinek fejlesztése,
- 4.3.6. a sportvállalkozások ösztönzése, támogatása,
- 4.3.7. a célkitűzésekkel összhangban a kerületben tevékenykedő testneveléssel és sporttal foglalkozó szervezetek támogatása,
- 4.3.8. a jelentős nemzetközi sportesemények megrendezésében való közreműködés, nemzetközi sportkapcsolatok működtetése,
- 4.3.9. szakmai továbbképzések megtartása, szervezése,
- 4.3.10. egyéb, sportot segítő lehetőségek biztosítása,
- 4.3.11. a doppingellenes tevékenység,
- 4.3.12. az utánpótlás-nevelés támogatása, fejlesztése,
- 4.3.13. az amatőr versenysport támogatása,
- 4.3.14. az uszodai sport- és strandfürdő szolgáltatás, valamint az úszásoktatás biztosítása,
- 4.3.15. kapcsolattartás és együttműködés más sportszervekkel, sportirányítással, továbbá nevelés-oktatási intézményekkel, azok sporttevékenységeinek támogatása,
- 4.3.16. az óvodai és iskolai kerületi sportversenyek szervezése,
- 4.3.17. a fejlett sportélet alapját képező óvodai, iskolai testnevelés és sport személyi és tárgyi feltételei fejlesztésének segítése,
- 4.3.18. a tanórán kívüli sportfoglalkozások szervezése, valamint tömeges részvétellel zajló sportrendezvények lebonyolításának segítése,
- 4.3.19. a lakosság minden rétegének ösztönzése a sportolásra a prevenció és a rekreáció céljából, az egészséges, mozgásban gazdag életmód iránti igény felkeltése, az ezzel kapcsolatos felvilágosító tevékenység, az egészségmegőrzés fontosságának elismerésére irányuló szemléletformálás,
- 4.3.20. a lakossági tömegsport rendezvények szervezése,
- 4.3.21. a használatában lévő sportlétesítmények, sportintézmények működtetése,
- 4.3.22. gondoskodás a sportlétesítmények védelméről, sportfunkciójuk megőrzéséről,
- 4.3.23. az intézmény ingatlanjainak, azok egyes helységeinek (nyitott, illetve fedett egységek) működtetése, bérbeadása, hasznosítása, az azokhoz tartozó kiegészítő létesítmények kiadása,
- 4.3.24. a Sportliget területén található sportpályák működtetése,
- 4.3.25. az 1103 Budapest, Medveszőlő utca címen található többfunkciós rekortán sportpálya működtetése,
- 4.3.26. az 1107 Budapest, Mázsa tér címen található műfüves sportpálya működtetése.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	066010	Zöldterület-kezelés
3	081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
4	081041	Versenysport- és utánpótlás-nevelési tevékenység és támogatása
5	081042	Fogyatékossgal élők versenysport tevékenysége és támogatása
6	081043	Iskolai, diáksport-tevékenység és támogatása
7	081044	Fogyatékossgal élők iskolai, diáksport-tevékenysége és támogatása
8	081045	Szabadidősport- (rekreációs sport-) tevékenység és támogatása
9	081061	Szabadidős park, fürdő és strandszolgáltatás
10	086090	Egyéb szabadidős szolgáltatás
11	095020	Iskolarendszeren kívüli egyéb oktatás, képzés
12	101270	Fogyatékossgal élők társadalmi integrációját és életminőségét segítő programok, támogatások

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Budapest Főváros X. kerület, Kőbánya és vonzáskörzete

### 5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: az intézmény vezetőjét Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete legfeljebb öt év határozott időre bízza meg nyilvános pályázati eljárás útján. Az intézmény vezetőjét a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete menti fel. Az intézményvezető felett az egyéb munkáltatói jogkört Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat polgármestere gyakorolja. Az intézmény vezetője a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján közalkalmazotti jogviszonyban kerül kinevezésre.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény