

**Budapest Főváros X. kerület  
Kőbányai Önkormányzat  
Polgármestere**

**Előterjesztés  
a Képviselő-testület részére  
a HUNGEXPO Zrt. kérelme alapján a 2023. június 2-4. napjára vonatkozó közterület-  
használati díj megállapításáról**

**I. Tartalmi összefoglaló**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Hungexpo Zrt. kérelme alapján a 2023. január 1. és 2023. április 2. napja közötti időszakra vonatkozó közterület-használati díj megállapításáról szóló 18/2023. (I. 26.) KÖKT határozatában a HUNGEXPO Budapest Kongresszusi és Kiállítási Központ Zrt. (székhelye: 1101 Budapest, Albertirsai út 10., cégjegyzékszám: 01-10-041503, adószám: 10478701-2-42, a továbbiakban: HUNGEXPO Zrt.) részére a Budapest X. kerület, Albertirsai útnak az Albertirsai köz és a Kerepesi út közötti szakaszán elhelyezkedő valamennyi gépjárműparkolót érintő, 11 993 m<sup>2</sup> közterület 2023. január 1. és 2023. április 2. napja közötti időszakban történő használatára tekintettel a fizetendő közterület-használati díjat 157 500 Ft/nap összegben állapította meg.

Ezt követően a Képviselő-testület a Hungexpo Zrt. kérelme alapján a 2023. május 16-19. napjára vonatkozó közterület-használati díj megállapításáról szóló 112/2023. (IV. 20.) KÖKT határozatában a HUNGEXPO Zrt. részére a fenti 11 993 m<sup>2</sup> közterület vonatkozásában 2023. május 16-19. napjára a fizetendő közterület-használati díjat 181 125 Ft/nap összegben állapította meg figyelemmel a közterület-használati díjak 2023. január 1-jétől történő átlagos 15%-os emelésére.

A HUNGEXPO Zrt. a 2023. május 17-én benyújtott újabb kérelmében a 2023. június 2. és 2023. június 4. napja közötti időszakra, összesen 3 napra igényelt közterület-használati hozzájárulást a fenti közterület változatlan célú használatára.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használatról szóló 12/2013. (III. 25.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Önk. R.) 21. § (4) bekezdése szerint arra a közterületre, amelynek a használatba adása az Önkormányzat kiemelt érdeke, a Képviselő-testület az 1. mellékletben meghatározott díjtétel alapján számítottól eltérő közterület-használati díjat állapíthat meg.

Az Önk. R. 10. § (1) és (2) bekezdése szerint a közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet a használat tervezett megkezdése előtt legalább 30 nappal kell előterjeszteni, amennyiben a kérelem benyújtása a fenti határidőn túl történik meg, és a közterület-használat a hozzájárulás megadását megelőzően megkezdődik, illetve megtörténik, a hozzájárulás megadására jogosult a kérelem elbírálásával egyidejűleg dönt a hozzájárulás nélküli közterület-használat tudomásulvételéről.

A kérelmezett időszakban megtartásra kerülő kutyakiállítás gépjárműparkoló-igényét a kérelmező a közterület hozzájárulás nélküli használatával tudja biztosította.

Tekintettel a 2023. május hónapra megállapított közterület-használati díjra, továbbá arra, hogy az Önkormányzat és a HUNGEXPO Zrt. között az érintett közterület állapotával kapcsolatban folytatott tárgyalások nyomán a többszöri egyeztetés ellenére ezidáig megállapodás nem született, javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a HUNGEXPO Zrt. részére 2023. június 2-4. napjára a

közterület használatát 181 125 forint/nap közterület-használati díj megfizetése ellenében biztosítsa. A HUNGEXPO Zrt. által a fenti 3 napra a fizetendő közterület-használati díj így 543 375 forint lesz.

Az előterjesztés 2. mellékletét a HUNGEXPO Zrt. közterület-használati hozzájárulás iránti kérelme, valamint a 112/2023. (IV. 20.) KÖKT határozat képezi.

## II. Hatásvizsgálat

A HUNGEXPO Zrt. közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmében szereplő gépjárműparkoló-igény kielégítésére igényelt közterület használatba adása az Önkormányzat kiemelt érdeke, így a megállapított magasabb közterület-használati díj alkalmazásával a HUNGEXPO Zrt. részére 2023. június 2-4. napjára a közterület-használat tudomásul vehető, valamint az Önkormányzat ezáltal bevételhez juthat.

## III. A végrehajtás feltételei

A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelem tárgyában a polgármester hatáskörében hatósági határozat születik, amellyről a kérelmező elektronikus úton értesül.

## IV. Döntési javaslat


Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2023. június „14.”



D. Kovács Róbert Antal

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Szabó Krisztián  
jegyző

*1. melléklet az előterjesztéshez*

### **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének**

**.../2023. (VI. 22.) határozata**

**a HUNGEXPO Zrt. kérelme alapján a 2023. június 2-4. napjára vonatkozó közterület-használati díj megállapításáról**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a HUNGEXPO Budapest Kongresszusi és Kiállítási Központ Zrt. (székhelye: 1101 Budapest, Albertirsai út 10., cégjegyzékszám: 01-10-041503, adószám: 10478701-2-42) által a Budapest X. kerület, Albertirsai útnak az Albertirsai köz és a Kerepesi út közötti szakaszán elhelyezkedő valamennyi gépjárműparkolót érintő, 11 993 m<sup>2</sup> közterület 2023. június 2-4. napjára történő használatára tekintettel fizetendő közterület-használati díjat 181 125 Ft/nap összegben állapítja meg.

Határidő: 2023. június 30.  
Feladatkörében érintett: a Hatósági Főosztály vezetője

A kérelem benyújtása illetékmentes.

**Közterület-használati hozzájárulás iránti kérelem  
az Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához**

**A kérelmező adatai:**

**Magánszemély esetében:**

Magánszemély neve: .....  
 Telefonszám: .....  
 E-mail cím: .....  
 Születési hely, idő: .....  
 Anyja születési neve: .....  
 Lakcíme: .....  
 Adószáma vagy adóazonosító jele: .....  
 Vállalkozói nyilvántartási száma: .....

**Gazdasági társaság, társadalmi és egyéb szervezet esetében:**

Szervezet neve: HUNGEXPO BUDAPEST KONGRESSZUSI ÉS KIÁLLÍTÁSI KÖZPONT RTT  
 Székhelye, telephelye: 1041 BUDAPEST ALBERTINSZAI ÚT 10  
 Cégyjegyzék-, illetve bírósági bejegyzés száma: CG: 01-10-041505  
 Adószáma: 1041-78701-2-42  
 Bankszámlaszáma: 10402283-50526554  
 Pénzintézet neve: K&H BANK  
 Képviselőre jogosult személy neve: GLOVICZKI AKOS, PÉNTEK GÁBOR  
 Telefonszáma: +36/20/421-1504 ; +36/30/742 AK73  
 E-mail címe: Gloviczki.Akos@hungexpo.hu ; pentek.gabor@hungexpo.hu

A közterület-használat helyének helyrajzi száma, címe és helyének pontos leírása: ..... hrsz.

Budapest X. kerület Albertinszai út és Albertinszai ház és a Keresesi út közötti szelvényen valamilyen gépjárműparkoló célú közterület

A közterület-használat pontos területnagysága: ..... m<sup>2</sup>

- ebből igénybe venni kívánt zöldfelület: ..... m<sup>2</sup>

- a burkolt parkolóhely felülete: ..... m<sup>2</sup>

A közterület-használat célja, jellege (amennyiben lehetséges TEÁOR megjelöléssel):

GÉPJÁRMŰ PARKOLÓ

Kapcsolódó tevékenységek:

A közterület-használat ideje:

2023 év 06 hó 02 naptól 2023 év 06 hó 04 napig 3 nap - Kutyaháttér

**Rendezvény esetén gépkocsiforgalom:**

- szállítás, árufeltöltés módja: .....
- ideje: .....
- mobil illemhely: ..... db
- hulladékgyűjtő: ..... db

**Információs felület (reklámtábla, cégtábla, cégér, üzletfelirat, egyéb információs felület) esetén:**

- az információs felület nagysága: ..... m<sup>2</sup>
- egyoldalas / kétoldalas\* (\* A megfelelő szövegrész aláhúzendó)

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a környezet tartós megváltoztatásával járó közterület-használat, illetve annak átvétele esetén a hozzájárulás iránti kérelem benyújtását követően felhívásra nyolc napon belül köteles a rendeletben megállapított összegű biztosíték megfizetésére,
- a közterületen csak a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók,
- a közterület használatáért közterület-használati díjat kell fizetni. A díjat a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül kell megfizetni.

.....Budapest....., 2023 év .....05..... hó 17 napján

  
.....  
**a kérelmező aláírása**  
**hungezpo**  
HUNGENPO Budapest  
Kongresszusi és Kiállítási Központ Zrt.  
1101 Bp., Albertirői út 10.  
10476701-2-42

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi mellékleteket kell csatolnia:

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát.
2. Gazdasági társaság esetén aláírási címpéldányt.
3. Méretarányos helyszínrajzot, amelyen a környező utcák feltüntetése mellett az igényelt területet is ábrázolni kell a szükséges méretekkel oly módon, hogy annak a környezethez viszonyított nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen.
4. Az elhelyezni kívánt létesítmény, berendezés, információs felület műszaki leírását és terveit, különös tekintettel az információs felület nagyságára.
5. Építményből (pavilon, épület) történő tevékenység végzése esetén a tevékenységgel keletkezett települési szilárd hulladék elszállítására megkötött szerződést.
6. A kérelmező által folytatni kívánt tevékenységben résztvevő családtagjainak, illetve alkalmazottainak nevét és lakcímét.



**KIVONAT**  
**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2023. április 20-ai ülésének jegyzőkönyvéből**

**112/2023. (IV. 20.) KÖKT határozat**

**a Hungexpo Zrt. kérelme alapján a 2023. május 16-19. napjára vonatkozó közterület-**  
**használati díj megállapításáról**

(14 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a HUNGEXPO Budapest Kongresszusi és Kiállítási Központ Zrt. (székhelye: 1101 Budapest, Albertirsai út 10., cégjegyzékszám: 01-10-041503, adószáma: 10478701-2-42) által a Budapest X. kerület, Albertirsai útnak az Albertirsai köz és a Kerepesi út közötti szakaszán elhelyezkedő valamennyi gépjárműparkolót érintő 11 993 m<sup>2</sup> közterület 2023. május 16-19. napjára történő használatára tekintettel fizetendő közterület-használati díjat 181 125 Ft/nap összegben állapítja meg.

Határidő: 2023. április 30.

Feladatkörében érintett: a Hatósági Főosztály vezetője

Budapest, 2023. május 3.

Dr. Szabó Krisztián jegyző megbízásából

