

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a Budapest X. kerület, Fagyal utcai játszótér fejlesztéséről**

I. Tartalmi összefoglaló

Budapest X. kerület Újhegy városrészén, a 42428/6 hrsz.-ú ingatlanon található a Fagyal utcai játszótér. A játszótér 2021-ben Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) felújította, a játszótér által biztosított lehetőségek bővítése érdekében javaslom azonban a játszótér további fejlesztését. A fejlesztés során új játszóeszköz (hatszögletű mászóka) kihelyezésére, továbbá 39 m² területen ütéscsillapító gumiburkolat kialakítására kerülne sor.

Az előterjesztés 2. mellékletét képező, a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. (a továbbiakban: KŐKERT Kft.) által készített költségvetés szerint a beruházás összköltsége bruttó 3 484 372 Ft (nettó 2 743 600 Ft + 740 772 Ft áfa).

Tekintettel arra, hogy a 2023. évi költségvetési tárgyalások során létrejött megállapodás szerint a Képviselő-testület általános tartalékából a Képviselő-testület tagjai 10-10 millió forint felhasználására saját képviselői kezdeményezéssel tehetnek javaslatot, a Budapest X. kerület, Fagyal utcai játszótér fejlesztésének megvalósításához szükséges bruttó 3 484 372 Ft összegű fedezetet a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére javaslom biztosítani.

II. Hatásvizsgálat

Az Önkormányzat kiemelt figyelmet fordít arra, hogy megfelelő színvonalú és felszereltségű játszótérek álljanak a gyermekek és szüleik rendelkezésére. E célkitűzés jegyében javaslom a Fagyal utcai játszótér további fejlesztését.

III. A végrehajtás feltételei

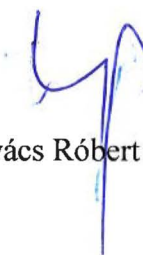
A beruházásra vonatkozóan az Önkormányzat a KŐKERT Kft.-vel vállalkozási szerződést köt. Az Önkormányzat és a KŐKERT Kft. között a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9. § (1) bekezdés h) és i) pontja szerinti in house (házon belüli) beszerzés valósul meg, ezért nem kell kiírni sem versenyeztetési, sem pályázati, sem közbeszerzési eljárást.

A fejlesztéshez szükséges fedezet a költségvetési rendelet 12. melléklet 4. során (Képviselő-testület általános tartaléka) rendelkezésre áll.

IV. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2023. augusztus 16.



Kovács Róbert

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Szabó Krisztián
jegyző

1. melléklet az előterjesztéshez

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2023. (... ..) határozata
a Budapest X. kerület, Fagyal utcai játszótér fejlesztéséről**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a Budapest X. kerület, Fagyal utcai (42428/6 hrsz.) játszótér fejlesztését, amelyre a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére bruttó 3 484 372 Ft (nettó 2 743 600 Ft + 740 772 Ft áfa) összeget biztosít a költségvetési rendelet 10. mellékletében a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft.-vel vállalkozási szerződés megkötésére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti vállalkozási szerződés megkötésére, és felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a KŐKERT Non-profit Kft. ügyvezetője



**KÖKERT Kőbányai Kerületgondnoksági és
Településüzemeltetési Non-profit Közhasznú Kft.**
1107 Budapest, Basa u. 1
Tel.: 06-1-261-0843 :: Fax: 06-1-262-0041
kokertkft@kokertkft.hu :: www.kokertkft.hu

Árajánlat

Kovács Róbert úr képviselői keretének felhasználására a lefolytatott egyeztetések alapján a **Budapest X. kerület, Fagyal utcai játszótéren** kért feladatokra a Kőkert Kft. a mellékelt költségvetésben részletezett módon adja meg árajánlatát.

Budapest, 2023. július 31.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "P. Légrádi", written over a blue circular stamp.

Légrádi Péter

Birtalan Ádám

szervezési ágazatvezető

műszaki vezető

**KÖKERT Kőbányai
Non-profit Közhasznú Kft.**
1107 Budapest, Basa u. 1.

KŐKERT Kőbányai Kerületgondnoksági és Településüzemeltetési**Non-Profit Közhasznú Kft.****1107 Budapest, Basa utca 1.**

Tel.: 06-1-261-0843 :: Fax: 06-1-262-0041

kokertkft@kokertkft.hu :: www.kokertkft.hu

Cím :

Budapest, X. kerület

Fagyal utcai játszótér**A munka leírása:**

Játzóeszközök telepítése

járulékos munkákkal

Kelt: 20.. év.....hó...nap

Szám :.....

KSH besorolás:.....

Teljesítés:20.. év.....hó...nap

Készítette :.....

Készült: TERC VIP költségvetés készítő programmal

Költségvetés főösszesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2 222 200 Ft	521 400 Ft
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2 222 200 Ft	521 400 Ft
2.1 ÁFA vetítési alap	2 743 600 Ft	
2.2 Áfa	27,00%	740 772 Ft
3. A munka ára		3 484 372 Ft

Aláírás

KŐKERT Kőbányai
Non-profit Közhasznú Kft.
1107 Budapest, Basa u. 1.

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	0 Ft	18 000 Ft
Szabadtéri, szabadidő és sportlétesítmények	2 222 200 Ft	503 400 Ft
Összesen:	2 222 200 Ft	521 400 Ft

Szabadtéri, szabadidő és sportlétesítmények

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	92-001- 1.1.2- 0311501	Ütéscsillapító gumiburkolat kialakítása. Öntött gumi burkolat készítése alépítményi munkákkal, tömörítéssel alap és kopóréteg készítésével terítéssel, kompletten	39 m2	41 300 Ft	8 850 Ft	1 610 700 Ft	345 150 Ft
2	K92-001- 1.1.3- 0000001	Ütéscsillapító felülethez gumiszegély készítése 4x25x100 c m méretekből kompletten	26 fm	7 950 Ft	3 200 Ft	206 700 Ft	83 200 Ft
2	92-001- 21.1.1- 0127001	Játészőeszközök: Hatszögletű mászóka szállítása, beépítése a szükséges beton alaptestekkel, földmunkával minden kiegészítővel együtt, kompletten szerelve Termékazonosító: Játéknapp, HM-1200	1 db	404 800 Ft	75 050 Ft	404 800 Ft	75 050 Ft
Munkanem összesen:						2 222 200 Ft	503 400 Ft

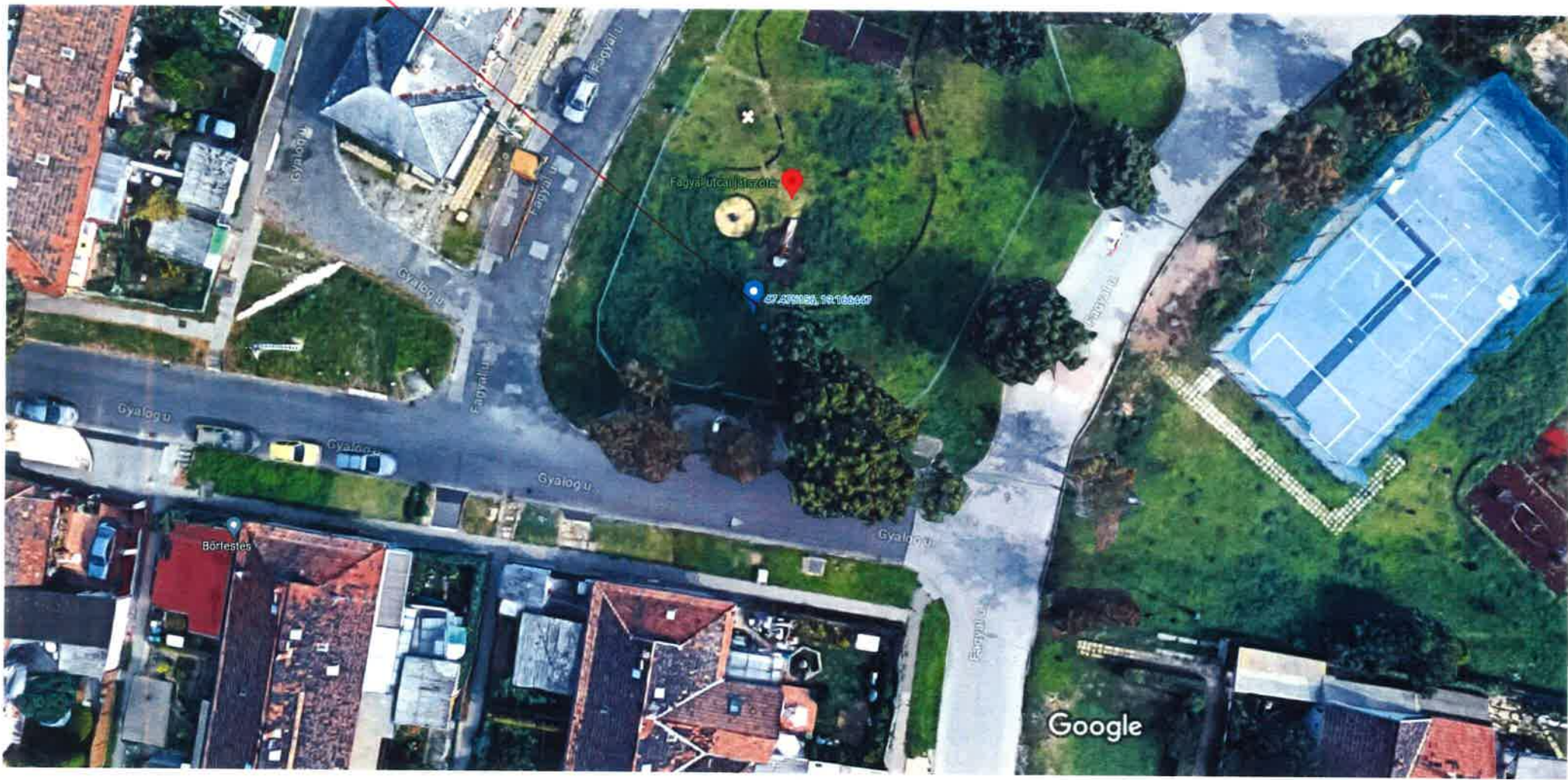
Költségtérítések

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	K19-010- 1.21.3	Általános teendők befejezés szakaszában, Játzóeszközök első tanusítása, használatbavételi engedélye	1	db	0 Ft	18 000 Ft	0 Ft	18 000 Ft
Munkanem összesen:							0 Ft	18 000 Ft



Fagyal utcai játszótér

Hatszögletű mászóka HR 1200



Képek © Google, 2023., Képek © Maxar Technologies, 2023., Térképadatok © , 2023. 5 m



Fagyal utcai játszótér

4.7 ★★★★★ (3) ⓘ

Játszóter

Áttekintés

Vélemények

Névjegy



Útvonalterv



Mentés



A közelben



Küldés
telefonra



Megosztás



Budapest, F5G8+3HX, 1108



Küldés a saját telefonra



Cég tulajdonjogának igazolása



Módosítási javaslat