

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére**

a Budapest X. kerület, Szőlővirág utcai játszótér, valamint a Pára utcai játszótér fejlesztéséről

I. Tartalmi összefoglaló

Az Újhegyi lakótelepen a Szőlővirág utca 14. szám mögötti, 42309/57 hrsz.-ú ingatlanon található játszótér által biztosított lehetőségek bővítése érdekében javaslom a terület fejlesztését. A játszótér minősége nagy mértékben javulna a homokozó fölé napvitorla helyezésével. Ez alapján javaslom a napvitorla telepítését a nyári meleg könnyebb elviselése érdekében, amely az árnyékolás mellett az UV-sugárzás nagy részének szűrését is szolgálja.

A szintén a 42309/57 hrsz.-ú ingatlanon található Pára utcai játszótér használhatósága is sokat javulna a homokozó fölé két napvitorla kihelyezésével. A fejlesztés során javaslom továbbá a játszótér árnyékos területére egy asztal és két pad telepítését, amely a használók komfortérzetét jelentősen növelné.

Az előterjesztés 2. mellékletét képező, a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. (a továbbiakban: KŐKERT Kft.) által készített költségvetés szerint a beruházás összköltsége bruttó 1 723 123 Ft (nettó 1 356 790 Ft + 366 333 Ft áfa).

Tekintettel arra, hogy a 2023. évi költségvetési tárgyalások során létrejött megállapodás szerint a Képviselő-testület általános tartalékából a Képviselő-testület tagjai 10-10 millió forint felhasználására saját képviselői kezdeményezéssel tehetnek javaslatot, a Budapest X. kerület, Szőlővirág utcai és a Pára utcai játszótér fejlesztésének megvalósításához szükséges bruttó 1 723 123 Ft összegű fedezetet a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére javaslom biztosítani.

II. Hatásvizsgálat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) kiemelt figyelmet fordít arra, hogy megfelelő színvonalú és felszereltségű játszóterek álljanak a gyermekek és szüleik rendelkezésére. E célkitűzés jegyében javaslom a Szőlővirág utcai, valamint a Pára utcai játszótér fejlesztését.

III. A végrehajtás feltételei

A játszótérek fejlesztésére vonatkozóan az Önkormányzat nevében a polgármester a KŐKERT Kft.-vel vállalkozási szerződést köt. Az Önkormányzat és a KŐKERT Kft. között a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9. § (1) bekezdés h) és i) pontja szerinti in house (házon belüli) beszerzés valósul meg, ezért nem kell kiírni sem versenyeztetési, sem pályázati, sem közbeszerzési eljárást.

A fejlesztéshez szükséges fedezet a költségvetési rendelet 12. melléklet 4. során (Képviselő-testület általános tartaléka) rendelkezésre áll.

IV. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2023. augusztus „A”


Molnár Róbert

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:


Dr. Szabó Krisztián
jegyző

1. melléklet az előterjesztéshez

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2023. (... ..) határozata

a Budapest X. kerület, Szőlővirág utcai játszótér, valamint a Pára utcai játszótér fejlesztéséről

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a Budapest X. kerület, Szőlővirág utcai játszótér, valamint a Pára utcai játszótér fejlesztését, amelyre a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére bruttó 1 723 123 Ft (1 356 790 Ft + 366 333 Ft áfa) összeget biztosít a költségvetési rendelet 10. mellékletében a KÖKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft.-vel vállalkozási szerződés megkötésére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti vállalkozási szerződés megkötésére, és felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a KÖKERT Non-profit Kft. ügyvezetője



**KÖKERT Kőbányai Kerületgondnoksági és
Településüzemeltetési Non-profit Közhasznú Kft.**
1107 Budapest, Basa u. 1
Tel.: 06-1-261-0843 :: Fax: 06-1-262-0041
kokertkft@kokertkft.hu :: www.kokertkft.hu

Árajánlat

Molnár Róbert úr képviselői keretének felhasználására a lefolytatott egyeztetések alapján a **Budapest X. kerület, Pára utcai játszótéren és Szőlővirág utcai Játszótéren** kért feladatokra a Kőkert Kft. a mellékelt költségvetésben részletezett módon adja meg árajánlatát.

Budapest, 2023. június 8.

**KÖKERT Kőbányai
Non-profit Közhasznú Kft.
1107 Budapest, Basa u. 1.**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'P.L.', written over a light blue grid.

Légrádi Péter

szervezési ágazatvezető

2.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'A.B.', written over a light blue grid.

Birtalan Ádám

műszaki vezető

**KŐKERT Kőbányai Kerületgondnoksági és Településüzemeltetési
Non-Profit Közhasznú Kft.**
1107 Budapest, Basa utca 1.
Tel.: 06-1-261-0843 :: Fax: 06-1-262-0041
kokertkft@kokertkft.hu :: www.kokertkft.hu

Cím :
Budapest, X. kerület
Pára utca és Szőlővirág utcai játszótér

Kelt: 20.. év.....hó...nap
Szám :.....
KSH besorolás:.....
Teljesítés:20.. év.....hó...nap
Készítette :.....

A munka leírása:
Játszótér felújítása
járulékos munkákkal

Készült: TERC VIP költségvetés készítő programmal

Költségvetés főösszesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	863 140 Ft	493 650 Ft
1.1 Közvetlen önköltség összesen	863 140 Ft	493 650 Ft
2.1 ÁFA vetítési alap	1 356 790 Ft	
2.2 Áfa	27,00%	366 333 Ft
3. A munka ára		1 723 124 Ft

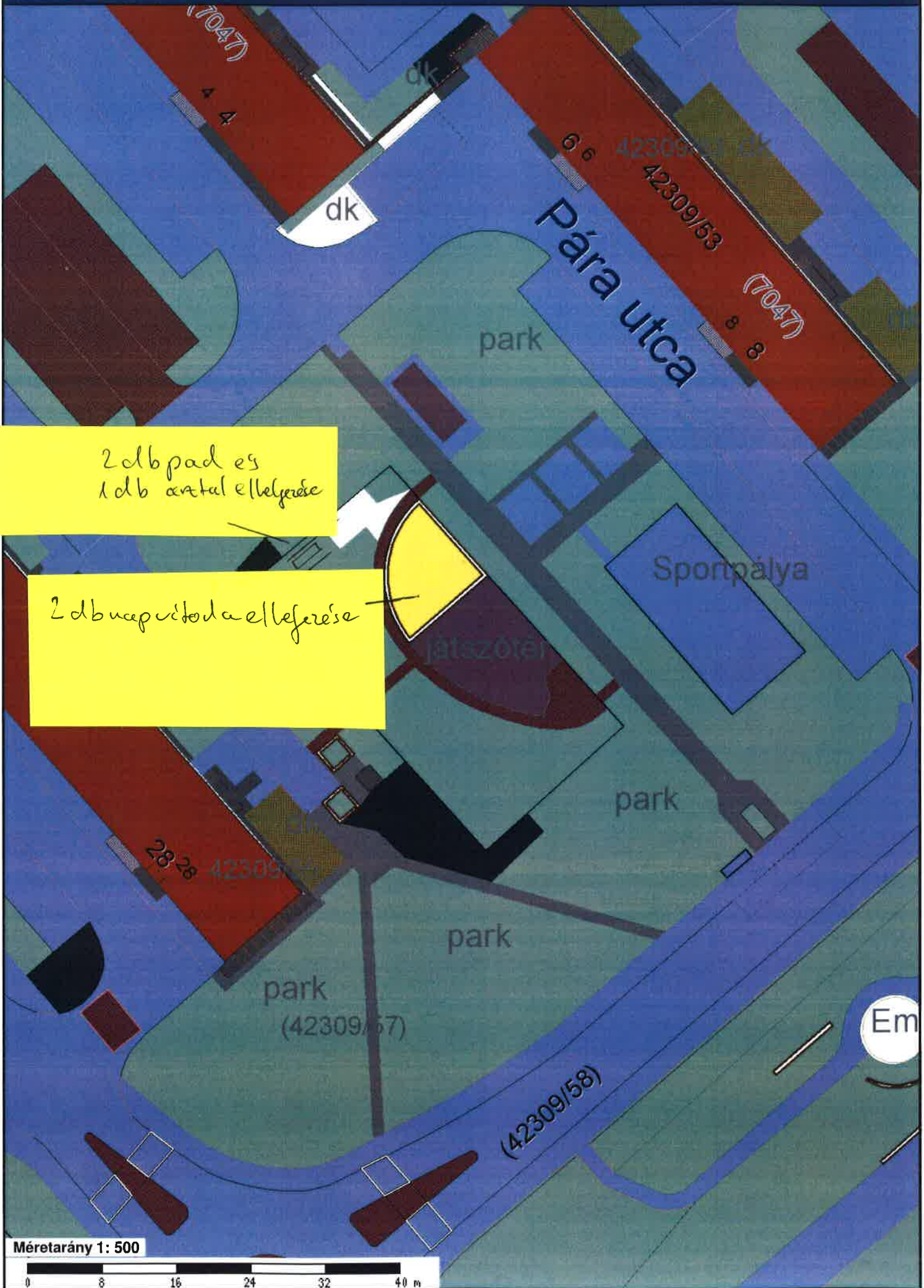

Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Szabadtéri, szabadidő és sportlétesítmények	863 140 Ft	493 650 Ft
Összesen:	863 140 Ft	493 650 Ft

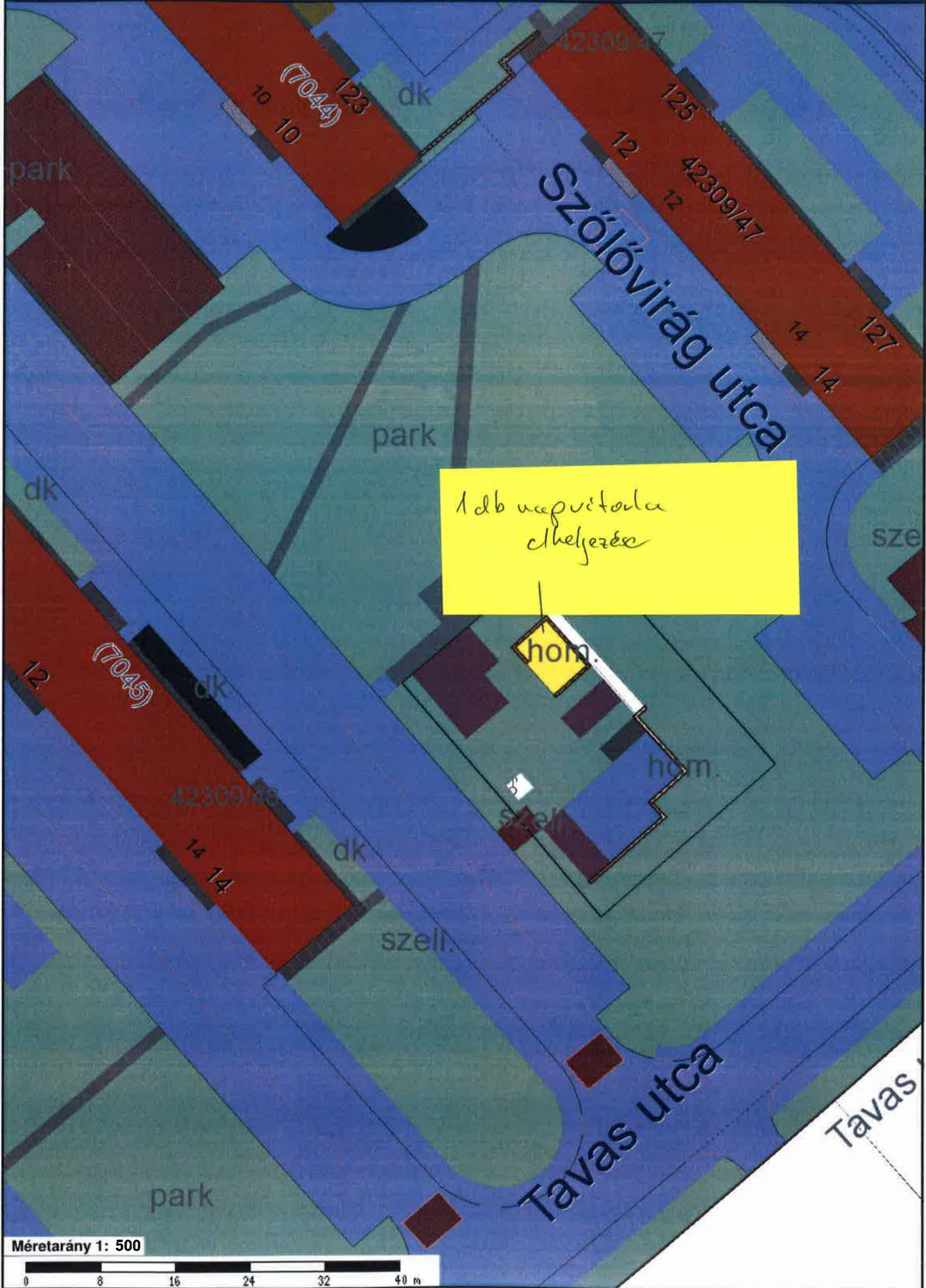
Szabadtéri, szabadidő és sportlétesítmények

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
Pára utcai játszótér								
1	K92-003-10.2-0156136	Parkberendezési tárgyak: Fémváz as pad elhelyezése és rögzítése betonutaskóban burkolat alatt 1600 x 350 x 450 mm cikk: JNP-005/2	2	db	45 920 Ft	24 850 Ft	91 840 Ft	49 700 Ft
2	K92-003-10.2-0156137	Parkberendezési tárgyak: Fémváz asztal elhelyezése és rögzítése betonutaskóban burkolat alatt 1600 x 600 x 1300 mm méretben cikk: JNP-005	1	db	82 099 Ft	24 850 Ft	82 099 Ft	24 850 Ft
3	K92-003-2.20-0120200	Parkberendezési tárgyak: Háromszög alakú (8x8x8m) napvitrola elhelyezése, 3 db tartóoszloppal, megerősített lábzetekkel, kompletten szerelve, 89-es átmérűjű csőoszloppal, kiegészítő munkákkal cikk: HO-NAP-8080	2	készlet	224 400 Ft	139 700 Ft	448 800 Ft	279 400 Ft
Szőlővirág utcai játszótér								
4	K92-003-2.20-0120201	Parkberendezési tárgyak: Téglalap alakú (5x7m) napvitrola elhelyezése, 4 db tartóoszloppal, megerősített lábzetekkel, kompletten szerelve, 89-es átmérűjű csőoszloppal, kiegészítő munkákkal cikk: HO-NAP-5070	1	készlet	240 401 Ft	139 700 Ft	240 401 Ft	139 700 Ft
Munkanem összesen:							863 140 Ft	493 650 Ft



2 db pad és
1 db ártal elleferése

2 db napvitorla elleferése



1 db napvitorla
elhelyezése

hom.

hom.

szell.

szell.

Tavas utca

Tavas

