



**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
KÖZJÓLÉTI BIZOTTSÁGA**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága 2023. november 14-én a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. II. em. 200.) megtartott ülésén.

Az ülés kezdetének időpontja: 11.03 óra

A jelenléti ív alapján jelen vannak:

Papp Zoltán képviselő, a Bizottság elnöke,
Akócs Zoltán, dr. Mátrai Gábor Imre, Molnár Róbert, Stemler Diána, a Bizottság képviselő tagjai,
Arolt Imre György, Gál Judit, Lakatos Béla, Varga István, a Bizottság nem képviselő tagjai.

Tanácskozási joggal jelen vannak:

D. Kovács Róbert Antal	polgármester
Dr. Szabó Krisztián	jegyző
Dr. Mózer Éva	aljegyző
Mustó Géza Zoltán	alpolgármester
Radványi Gábor	alpolgármester
Somlyódy Csaba	alpolgármester
Weeber Tibor	alpolgármester
Dr. Ács Viktória	a Jegyzői Titkárság vezetője
Dr. Egervári Éva	a Jegyzői Főosztály Jogi Osztály részéről
Ehrenberger Krisztina	a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
Horváthné dr. Tóth Enikő	a Humánszolgáltatási Főosztály részéről
Kárpáti Beatrix	a Humánszolgáltatási Főosztály Szociális és Egészségügyi Osztály vezetője

Meghívott:

Belkó Judit	a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. képviseletében
Némethné Lehoczki Klára	a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ intézményvezetője

A nyilvános ülésen résztvevők:

Kerégyártó Nikoletta	Budapest Főváros X. kerületi lakos
Gloncz Mária	Budapest Főváros X. kerületi lakos
Szabó Csaba	Budapest Főváros X. kerületi lakos
Laska Ramóna	Budapest Főváros X. kerületi lakos

Az ülést vezeti: Papp Zoltán bizottsági elnök

Elnök: Megkérek mindenkit, hogy foglalja el a helyét és kezdjük meg a Bizottság mai ülését. Jó, ismételten megkérek mindenkit, hogy foglaljunk helyet, köszönöm. Köszöntöm a Tisztelt megjelenteket, Alpolgármester urat, Jegyző urat. A Közjóléti Bizottság mai ülését ezennel megnyitom. Megállapítom, hogy a Bizottság 9 fővel határozatképes. A jegyzőkönyvet Tibold Zsanett vezeti, az ülésről hangfelvétel készül. Ülésünk nyilvános, csupán a zárt ülés elrendelésekor kérem majd meg vendégeinket, hogy hagyják el az üléstermet. Megkérem minden képviselőtársamat, hogy jelentkezzenek be, aki esetleg nem írta alá a jelenléti ívet, az legyen kedves majd pótolni. Kezdjük a napirenddel, van-e hozzászólás a napirendhez? Úgy látom nincs, akkor kérem, hogy a Bizottság Tisztelt tagjai hozzák meg a döntésüket a napirend

elfogadásáról. Indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbiak szerint fogadja el napirendjét **[176/2023. (XI. 14.)]**:

1. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálása (533. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
2. A MÁV-telepi háziiorvosi rendelőben működő, 010093021-es számú háziiorvosi praxis feladatainak ellátása (490. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
3. A Heim Pál Országos Gyermekgyógyászati Intézet 2022. évi támogatásának elszámolása (525. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) bekezdése alapján bizalmas jelzéssel ellátott előterjesztések:

4. Egészségügyi támogatás iránti pályázatok elbírálása (481. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
5. Ápolási támogatás iránti pályázatok elbírálása (482. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
6. Önkormányzati lakást igénylők kérelmei (524. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester
7. Lakásbérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetéséről és új lakásbérleti jogviszony létesítéséről szóló kérelmek (521. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester
8. Önkormányzati lakás cseréjére vonatkozó kérelem (523. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester
9. Önkormányzati lakáson fennálló hátralékra vonatkozó részletfizetési kérelmek (522. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester
10. Önkormányzati lakást helyreállítási kötelezettséggel igénylők kérelmei (516. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:

11. Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása (483. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Köszönöm, a Bizottság 9 egyhangú, igen szavazattal elfogadta a napirendet.

1. napirendi pont:

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálása

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Első napirendi pontunk – hát igazából ez ugye nem olyan régen, mindössze egy órája került fel – az 533. számú előterjesztés, a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásáról, ugye erről testületi döntés is lesz. Összesen huszonegyen pályáztak, és ők huszonegyen fogják megkapni – amennyiben a Testület úgy dönt – a támogatást. Van-e kérdés vagy észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban? Amennyiben nincs, akkor kérem, hozzuk meg a döntésünket az 533. számú előterjesztés elfogadásáról. Indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága 9 igen, egyhangú szavazattal a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásáról szóló 533. számú előterjesztést **támogatja [177/2023. (XI. 14.)]**.

Elnök: Köszönöm, a Bizottság 9 egyhangú, igen szavazattal elfogadta. A napirendi pontot lezárom.

2. napirendi pont:

A MÁV-telepi háziorvosi rendelőben működő, 010093021-es számú háziorvosi praxis

feladatainak ellátása

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Második napirendi pontunk a 490. számú előterjesztés, a MÁV-telepi háziorvosi rendelőben működő, 010093021-es számú háziorvosi praxis feladatainak ellátásáról. Előterjesztő Weeber Tibor alpolgármester úr, aki nem kívánja kiegészíteni. Van-e bárkinek kérdése vagy észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban? Úgy látom nincs, akkor kérem, hogy hozzuk meg a döntésünket a 490. számú előterjesztés elfogadásáról. Indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága 9 igen, egyhangú szavazattal a MÁV-telepi háziorvosi rendelőben működő, 010093021-es számú háziorvosi praxis feladatainak ellátásáról szóló 490. számú előterjesztést **támogatja [178/2023. (XI. 14.)]**.

Elnök: Köszönöm, a Bizottság 9 egyhangú, igen szavazattal az előterjesztést elfogadta, a napirendi pontot lezárom. Közben tisztelettel köszöntöm a körünkben Polgármester urat, illetve Radványi alpolgármester urat, akikkel kiegészültünk.

3. napirendi pont:

A Heim Pál Országos Gyermekgyógyászati Intézet 2022. évi támogatásának elszámolása

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Hármas számú napirendi pontunk az 525. számú előterjesztés, a Heim Pál Országos Gyermekgyógyászati Intézet 2022. évi támogatásának elszámolásáról. Előterjesztő Weeber Tibor alpolgármester úr, aki nem kívánja kiegészíteni. Van-e bárkinek kérdése vagy észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban? Úgy látom nincs, akkor kérem, hogy hozzuk meg a döntésünket az 525. számú előterjesztés elfogadásáról. Indítom a szavazást.

179/2023. (XI. 14.) KJB határozat

a Heim Pál Országos Gyermekgyógyászati Intézet 2022. évi támogatásának elszámolásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a Heim Pál Országos Gyermekgyógyászati Intézet 2022. évi 10 189 200 Ft összegű támogatásának elszámolását elfogadja.

Elnök: Köszönöm, a Bizottság 9 egyhangú, igen szavazattal az előterjesztést elfogadta. A napirendi pontot lezárom. Következnek a bizalmas jelzéssel ellátott előterjesztések *(az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) bekezdése alapján)*.

4. napirendi pont:

Egészségügyi támogatás iránti pályázatok elbírálása

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Negyedik napirendi pontunk a 481. számú előterjesztés, egészségügyi támogatások iránti pályázatok elbírálásáról. Előterjesztő ismét Weeber Tibor alpolgármester úr, aki nem kívánja kiegészíteni. Akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése vagy észrevétele van, az kérem most jelezze. Úgy látom nincs, akkor kérem, hogy hozzuk meg a döntésünket a 481. számú előterjesztés elfogadásáról. Indítom a szavazást.

180/2023. (XI. 14.) KJB határozat

az egészségügyi támogatás iránti pályázatok elbírálásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága részére fogászati kezeléshez támogatást biztosít, amely a fogászati kezelés árának 45%-a, legfeljebb 438 795 Ft.
2. A Közjóléti Bizottság részére szemüveg megvásárlásához támogatást biztosít, amely a szemüveglencse árának 65%-a, legfeljebb 90 430 Ft, valamint szemüvegkeretre legfeljebb 8000 Ft.
3. A Közjóléti Bizottság részére a megvásárolt fogászati ellátáshoz támogatást biztosít, amely a fogászati ellátás vételárának 90%-a, 36 000 Ft.
4. A Közjóléti Bizottság részére a gyermeke, megvásárolt szemüveglencse-cseréjéhez támogatást biztosít, amely a szemüveglencse vételárának 90%-a, 35 380 Ft.
5. A Közjóléti Bizottság részére a megvásárolt fogpótláshoz támogatást biztosít, amely a fogpótlás vételárának 70%-a, 46 200 Ft.
6. A Közjóléti Bizottság részére a megvásárolt hallókészülékhez támogatást biztosít, amely a hallókészülék önrészének 45%-a, 145 160 Ft.
7. A Közjóléti Bizottság részére a megvásárolt szemüveghez támogatást biztosít, amely a szemüveglencse vételárának 70%-a, 36 855 Ft.
8. A Közjóléti Bizottság részére a megvásárolt hallókészülékhez és tartozékához támogatást biztosít, amely a hallókészülék és tartozéka önrészének 65%-a, 124 625 Ft.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: Köszönöm, a Bizottság 9 egyhangú, igen szavazattal az előterjesztést elfogadta, a napirendi pontot lezárom.

5. napirendi pont:
Ápolási támogatás iránti pályázatok elbírálása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Ötös napirendi pontunk a 482. számú előterjesztés, az ápolási támogatások iránti pályázatok elbírálásáról. Előterjesztő ismét Weeber Tibor alpolgármester úr, aki nem kívánja kiegészíteni. Van-e bárkinek kérdése vagy észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban? Nincs, akkor kérem hozzuk meg a döntésünket a 482. számú előterjesztés elfogadásáról. Indítom a szavazást.

181/2023. (XI. 14.) KJB határozat
ápolási támogatás iránti pályázatok elbírálásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága részére ápolási támogatást állapít meg 2023. december 1-jétől 12 hónap időtartamra havi 10 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 120 000 Ft.
 2. A Közjóléti Bizottság részére ápolási támogatást állapít meg 2023. december 1-jétől 12 hónap időtartamra havi 10 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 120 000 Ft.
 3. A Közjóléti Bizottság részére ápolási támogatást állapít meg 2023. december 1-jétől 12 hónap időtartamra havi 10 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 120 000 Ft.
- Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: Köszönöm, a Bizottság 9 egyhangú, igen szavazattal az előterjesztést elfogadta. A napirendi pontot lezárom.

6. napirendi pont:
Önkormányzati lakást igénylők kérelmei
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester

Elnök: Hatos számú napirendi pontunk az 524. számú előterjesztés, önkormányzati lakást igénylők kérelmeiről. Előterjesztő Mustó Géza Zoltán alpolgármester úr, aki nem kívánja kiegészíteni. Hogyha jól értesültem, akkor van egy felszólaló jegy? *(A háttérből jelzik, hogy nincs.)* Akkor bocsánat. Jó, mert engem előre nem értesítettek, hogy lenne. Nincs egyáltalán? *(A háttérből jelzik, hogy nincs, az érintett nem kíván felszólalni.)* Értem, jó, rendben. Köszönöm szépen. Nos, tehát ott tartottunk ugye, hogy – hatos napirendi pont, 524-es előterjesztés, önkormányzati lakásigénylők kérelmei –, az első Földesné Prainer Petra Vera. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat helyreállítási kötelezettséggel, határozott időre, a helyreállítás időtartamára, legfeljebb a szerződéskötéstől számított hat hónapra, továbbá, ha a Vagyonkezelő által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Úgy látom nincs hozzászólás, indítom a szavazást.

182/2023. (XI. 14.) KJB határozat
az 1106 Budapest, Gyakorló köz 3. 9/57. szám alatti lakás bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1106 Budapest, Gyakorló köz 3. 9/57. szám alatti, egy és fél szobás, 34 m² alapterületű, összkomfortos lakást Földesné Prainer Petra Vera számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre, a helyreállítás időtartamára,

legfeljebb a szerződéskötéstől számított hat hónapra, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2023. december 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Köszönöm. A Bizottság 9 egyhangú szavazattal elfogadta, egyhangú igen szavazattal. Második Énekes József. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2024. november 30-áig adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Indítom a szavazást.

**183/2023. (XI. 14.) KJB határozat
az 1106 Budapest, Maglódi út 101. fszt. 3. szám alatti lakás bérbeadásáról**
(9 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1106 Budapest, Maglódi út 101. fszt. 3. szám alatti, egy szobás, 33 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Énekes József számára határozott időre, 2024. november 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2023. december 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Köszönöm, a Bizottság 9 egyhangú, igen szavazattal elfogadta. A harmadik Simon Andrea. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2024. november 30-áig adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Indítom a szavazást.

**184/2023. (XI. 14.) KJB határozat
az 1102 Budapest, Kolozsvári utca 29-31. 2/33. szám alatti lakás bérbeadásáról**
(9 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Kolozsvári utca 29-31. 2/33. szám alatti, egy és fél szobás, 39 m² alapterületű, összkomfortos lakást a jelenlegi állapotában Simon Andrea számára határozott időre, 2024. november 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2023. december 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A Bizottság 9 egyhangú, igen szavazattal elfogadta. Következő Németh Anita. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat helyreállítási kötelezettséggel, határozott időre, a helyreállítás időtartamára, legfeljebb a szerződéskötéstől számított hat hónapra, továbbá, ha a Vagyonkezelő által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségének eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Indítom a szavazást.

**185/2023. (XI. 14.) KJB határozat
az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 23. 10/29. szám alatti lakás bérbeadásáról**
(9 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.)

önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 23. 10/29. szám alatti, kettő szobás, 50 m² alapterületű, összkomfortos lakást Németh Anita számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre, a helyreállítás időtartamára, legfeljebb a szerződés kötéstől számított hat hónapra, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2023. december 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A Bizottság 9 egyhangú, igen szavazattal elfogadta. Következő Knipfel István. Az előterjesztő javasolja, hogy a Bizottság engedélyezzen 48 havi részletfizetést a kérelmező részére, továbbá, hogy a részletfizetés engedélyezését követően az Önkormányzat 2024. november 30-áig adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Indítom a szavazást.

186/2023. (XI. 14.) KJB határozat

Knipfel István önkormányzati lakáson fennálló hátraléokra vonatkozó részletfizetési kérelméről

(9 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdése alapján az 1101 Budapest, Luca köz 7. 2. lh. 2/12. szám alatti bérleményen fennálló hátraléokra 48 havi részletfizetést engedélyez Knipfel István részére.

Határidő: 2023. december 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

187/2023. (XI. 14.) KJB határozat

az 1101 Budapest, Luca köz 7. 2. lh. 2/12. szám alatti lakás bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1101 Budapest, Luca köz 7. 2. lh. 2/12. szám alatti, kettő szobás, 53 m² alapterületű, összkomfortos lakást a jelenlegi állapotában Knipfel István számára határozott időre, 2024. november 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2023. december 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A Bizottság 9 egyhangú, igen szavazattal elfogadta. Következő Baráth Gyula Tibor. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat helyreállítási kötelezettséggel, határozott időre, a helyreállítás időtartamára, legfeljebb a szerződés kötéstől számított hat hónapra, továbbá, ha a Vagyonkezelő által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségének eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Indítom a szavazást.

188/2023. (XI. 14.) KJB határozat

az 1106 Budapest, Gyakorló út 11. 1/6. szám alatti lakás bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1106 Budapest, Gyakorló utca 11. 1/6.

szám alatti, egy és két fél szobás, 58 m² alapterületű, összkomfortos lakást Baráth Gyula Tibor számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre, a helyreállítás időtartamára, legfeljebb a szerződéskötéstől számított hat hónapra, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2023. december 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A Bizottság 9 egyhangú, igen szavazattal elfogadta. Az utolsó igénylő Dudás Ágnes és Magyarai Zoltán. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat helyreállítási kötelezettséggel, határozott időre, a helyreállítás időtartamára, legfeljebb a szerződéskötéstől számított hat hónapra, továbbá, ha a Vagyonkezelő által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségének eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre adja bérbe a lakást a kérelmezők részére. Indítom a szavazást.

189/2023. (XI. 14.) KJB határozat

az 1101 Budapest, Csilla u. 3/B 4/754. B. szám alatti lakás bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1101 Budapest, Csilla u. 3/B 4/754. B. szám alatti, egy szobás, 38 m² alapterületű, komfortos lakást Dudás Ágnes és Magyarai Zoltán számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre, a helyreállítás időtartamára, legfeljebb a szerződéskötéstől számított hat hónapra, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2023. december 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A Bizottság 9 egyhangú, igen szavazattal elfogadta. Mivel a Bizottság mindegyik igénylő esetében meghozta a döntését, a napirendi pontot lezárom.

7. napirendi pont:

Lakásbérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetéséről és új lakásbérleti jogviszony létesítéséről szóló kérelmek

Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester

Elnök: Hetedik napirendi pontunk az 521. számú előterjesztés, lakásbérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetéséről és új lakásbérleti jogviszony létesítéséről szóló kérelmekről. Előterjesztő Mustó Géza Zoltán alpolgármester úr, aki nem kívánja kiegészíteni. Akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése vagy észrevétele van, az kérem jelezze. Úgy látom nincs, akkor kérem, hogy hozzuk meg a döntésünket az 521. számú előterjesztés elfogadásáról. Indítom a szavazást.

190/2023. (XI. 14.) KJB határozat

az 1102 Budapest, Hölgy u. 29-31. fszt. 7. szám alatti lakás bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.)

önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése és 20. § (1) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Hölgy u. 29-31. fszt. 7. szám alatti, egy szobás, 37 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotában Bereczki Zsanett Gabriella számára határozott időre, 2024. november 30. napjáig szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy az 1101 Budapest, Hungária krt. 1-3. 18. ép. 1/7. szám alatti, egy szobás, 37 m² alapterületű, komfortos lakást kiürítve, a másik lakás átvételét követő 30 napon belül a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek átadja.

Határidő: 2023. december 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

191/2023. (XI. 14.) KJB határozat

az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 19. 7/20. szám alatti lakás bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése és 20. § (1) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 19. 7/20. szám alatti, kettő szobás, 50 m² alapterületű, összkomfortos lakást a jelenlegi, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotában Herédiné Szabó Bettina számára határozott időre, 2024. november 30. napjáig szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy az 1105 Budapest, Bánya u. 32. szám alatti, egy és fél szobás, 47 m² alapterületű, összkomfortos lakást kiürítve, a másik lakás átvételét követő 30 napon belül a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek átadja.

Határidő: 2023. december 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

192/2023. (XI. 14.) KJB határozat

az 1103 Budapest, Cserkesz u. 15. fszt. 10. szám alatti ingatlan bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdése alapján az 1103 Budapest, Cserkesz u. 15. fszt. 10. szám alatti, egy szobás, 36 m² alapterületű, komfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas, felújított állapotban Balogh Miklósné született Tejfel Mária számára határozott időre, 2028. november 30. napjáig szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy az 1103 Budapest, Gergely u. 33. fszt. 4. szám alatti, egy szobás, 30 m² alapterületű, komfort nélküli lakást kiürítve, a másik lakás átvételét követő 30 napon belül a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek átadja.

2. A Bizottság az 1. pontban meghatározottak teljesülése esetén hozzájárul az 1103 Budapest, Gergely u. 33. fszt. 4. szám alatti, egy szobás, 30 m² alapterületű, komfort nélküli lakásra vonatkozó bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez.

Határidő: 2023. december 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Köszönöm. A Bizottság 9 egyhangú, igen szavazattal az előterjesztést elfogadta, a napirendi pontot is lezárom.

8. napirendi pont:

Önkormányzati lakás cseréjére vonatkozó kérelem

Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester

Elnök: Nyolcadik napirendi pontunk az 523. számú előterjesztés, önkormányzati lakás cseréjére vonatkozó kérelem. Előterjesztő Mustó Géza Zoltán alpolgármester úr, aki nem kívánja kiegészíteni. Az előterjesztő azt javasolja, hogy az Önkormányzat a cseréhez ne járuljon hozzá. Van-e bárkinek kérdése vagy észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban? Nincs, indítom a szavazást.

193/2023. (XI. 14.) KJB határozat

Horváth Csilla Mónika és Orbán Lászlóné lakáscsere iránti kérelméről

(9 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 29. §-a alapján Horváth Csilla Mónikának a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló, 1101 Budapest, Pongrácz út 9. 7. ép. fszt. 240. szám alatti, egy és fél szobás, 36 m² alapterületű, komfortos lakásra vonatkozó, határozott időre, 2027. március 31. napjáig szóló bérleti jogának és Orbán Lászlóné született Horváth Erikának a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata tulajdonában álló, 1214 Budapest, Kossuth Lajos utca 112. 1/5. szám alatti, egy és két félszobás, 59 m² alapterületű, összkomfortos lakás határozott időre, 2028. május 24. napjáig szóló bérleti jogának a cseréjéhez történő hozzájárulás iránti kérelmet elutasítja.

Határidő: 2023. december 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Köszönöm. A Bizottság 9 egyhangú, igen szavazattal elfogadta az előterjesztést. A napirendi pontot lezárom.

9. napirendi pont:

Önkormányzati lakáson fennálló hátraléokra vonatkozó részletfizetési kérelmek

Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester

Elnök: Kilences napirendi pontunk az 522. számú előterjesztés, önkormányzati lakáson fennálló hátraléokra vonatkozó részletfizetési kérelmekről. Előterjesztő Mustó Géza Zoltán alpolgármester úr, aki nem kívánja kiegészíteni. Van-e bárkinek kérdése vagy észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban? Amennyiben nincs, akkor kérem hozzuk meg a döntésünket az 522. számú előterjesztés elfogadásáról. Indítom a szavazást.

194/2023. (XI. 14.) KJB határozat

Csikiné Kalányos Viktória Viola és Csiki Bertalan önkormányzati lakáson fennálló hátralékára vonatkozó részletfizetési kérelméről

(9 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdése alapján Csikiné Kalányos Viktória Viola és Csiki Bertalan részére az 1108 Budapest, Maglódi út 32-36. 4. ép. fszt. 53. szám alatti bérleményén fennálló hátralékára 48 havi részletfizetést engedélyez.

Határidő: 2023. december 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

195/2023. (XI. 14.) KJB határozat

Dudás Róbert és Dudásné Lukács Andrea önkormányzati lakáson fennálló hátralékára vonatkozó részletfizetési kérelméről

(9 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdése alapján Dudás Róbert és Dudásné Lukács Andrea részére az 1106 Budapest, Tárna utca 4. 1/46. szám alatti bérleményén fennálló hátralékára 48 havi részletfizetést engedélyez.

Határidő:

2023. december 15.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Köszönöm. A Bizottság 9 igen egyhangú szavazattal az előterjesztést elfogadta. A napirendi pontot lezárom.

10. napirendi pont:

Önkormányzati lakást helyreállítási kötelezettséggel igénylők kérelmei

Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester

Elnök: Következik a tízes napirendi pontunk, az 516. számú előterjesztés, önkormányzati lakást helyreállítási kötelezettséggel igénylők kérelmeiről. Előterjesztő Mustó Géza Zoltán alpolgármester úr, aki szeretne hozzászólni. Megadom a szót, parancsoljon.

Mustó Géza Zoltán: Sokadik alkalommal történt ez a forma kiírásra, és sokadik alkalommal bizonyosodott be, hogy még mindig egy olyan lehetőség az önkormányzati lakásigénylések világában, ami hiánypótló. Most is hatalmas túljelentkezés volt, és ennek a hatalmas túljelentkezésnek a rendszerbe foglalását, értékelését szeretném megköszönni a Hivatal Szociális Osztályán dolgozó kollegáinak. Köszönöm szépen a munkájukat.

Elnök: Köszönöm a hozzászólást, azt hiszem, ehhez csak csatlakozni lehet. Van-e bárkinek kérdése vagy észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban? Úgy látom nincs, akkor kérem, hozzuk meg a döntésünket az 516. számú előterjesztés elfogadásáról. Indítom a szavazást.

196/2023. (XI. 14.) KJB határozat

az 1101 Budapest, Csilla u. 10/C 1/462. szám alatti lakás bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése és 20. § (1) bekezdése alapján az 1101 Budapest, Csilla u. 10/C 1/462. szám alatti, egy és fél szobás, 35 m² alapterületű, félkomfortos lakást Kiss Stella és László Richárd számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítási időtartamára, legfeljebb a szerződéskötéstől számított 6 hónapra, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesznek, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2023. december 15.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

197/2023. (XI. 14.) KJB határozat

az 1101 Budapest, Gép u. 7. 4. lh. 2/24. szám alatti lakás bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése és 20. § (1) bekezdése alapján az 1101 Budapest, Gép u. 7. 4. lh. 2/24. szám alatti, egy szobás, 33 m² alapterületű, komfortos lakást Sztojka László számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb a szerződéskötéstől számított 6 hónapra, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2023. december 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

198/2023. (XI. 14.) KJB határozat

az 1102 Budapest, Liget tér 2. 3/8. szám alatti lakás bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése és 20. § (1) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Liget tér 2. 3/8. szám alatti, kettő szobás, 67 m² alapterületű, komfortos lakást Szabó Csaba és Laska Ramóna Renáta számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb a szerződéskötéstől számított 6 hónapra, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesznek, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2023. december 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

199/2023. (XI. 14.) KJB határozat

az 1108 Budapest, Maglódi út 32-36. 2. ép. fszt. 57. szám alatti lakás bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése és 20. § (1) bekezdése alapján az 1108 Budapest, Maglódi út 32-36. 2. ép. fszt. 57. szám alatti, kettő szobás, 55 m² alapterületű, félkomfortos lakást Piroska Ignác és Bálint Veronika számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb a szerződéskötéstől számított 6 hónapra, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesznek, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2023. december 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

200/2023. (XI. 14.) KJB határozat

az 1108 Budapest, Maglódi út 38. 1. ép. 1/3. szám alatti lakás bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése és 20. § (1) bekezdése alapján az 1108 Budapest, Maglódi út 38. 1. ép. 1/3. szám alatti, kettő szobás, 59 m² alapterületű, félkomfortos lakást Ökrös Zoltán és Druskóczi Mercédesz számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb a szerződéskötéstől számított 6 hónapra, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesznek, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2023. december 15.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

201/2023. (XI. 14.) KJB határozat

az 1108 Budapest, Maglódi út 38. 2. ép. 1/4. szám alatti lakás bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése és 20. § (1) bekezdése alapján az 1108 Budapest, Maglódi út 38. 2. ép. 1/4. szám alatti, egy és fél szobás, 57 m² alapterületű, komfortos lakást Nagy Levente és Nagy Tünde Eliza számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb a szerződéskötéstől számított 6 hónapra, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesznek, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2023. december 15.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

202/2023. (XI. 14.) KJB határozat

az 1108 Budapest, Mádi u. 139. tetőtér 5. szám alatti lakás bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése és 20. § (1) bekezdése alapján az 1108 Budapest, Mádi u. 139. tetőtér 5. szám alatti, egy szobás, 40 m² alapterületű, összkomfortos lakást Kerékgyártó Vivien számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb a szerződéskötéstől számított 6 hónapra, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2023. december 15.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

203/2023. (XI. 14.) KJB határozat

az 1103 Budapest, Noszlopy u. 26. fszt. 5. szám alatti lakás bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése és 20. § (1) bekezdése alapján az 1103 Budapest, Noszlopy u. 26. fszt. 5. szám alatti, egy szobás, 28 m² alapterületű, komfort nélküli lakást Jónás János és Jónás Jánosné született Farkas Judit számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb a szerződéskötéstől számított 6 hónapra, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesznek, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2023. december 15.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

204/2023. (XI. 14.) KJB határozat

az 1105 Budapest, Román u. 2. fszt. 6. szám alatti lakás bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése és 20. § (1) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Román u. 2. fszt. 6. szám alatti egy és fél szobás, 64 m² alapterületű, komfortos lakást helyreállítási kötelezettséggel határozott időre, a helyreállítás időtartamára, legfeljebb szerződéskötéstől számított 6 hónapra, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesznek, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre Bakróné Birtalan Alexandra és Bakró István részére bérbe adja azzal a feltétellel, hogy az 1103 Budapest, Kőér u. 46. fszt. 4. szám alatti egy szobás, 33 m² alapterületű, komfortos lakást kiürítve, tisztán, kifestve, működőképes berendezési tárgyakkal együtt a másik lakás átvételét követő 30 napon belül a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek átadják.

2. A Bizottság az 1. pontban meghatározottak teljesülése esetén hozzájárul az 1103 Budapest, Kőér u. 46. fszt. 4. szám alatti, egy szobás, 33 m² alapterületű, komfortos lakásra vonatkozó bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez.

Határidő:

2023. december 15.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Köszönöm. A Bizottság 9 egyhangú, igen szavazattal az előterjesztést elfogadta, a napirendi pontot lezárom. Elérkeztünk az utolsó, a tizenegyes számú napirendi pontunkhoz, amit azonban zárt ülésen fogunk megtárgyalni *(az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján)*. Köszönjük szépen a vendégeinknek a részvételt.

11. napirendi pont:

Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján a „Szociális tárgyú fellebbezések elbírálásáról” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.


ZÁRT ÜLÉS

Elnök: Megállapítom, hogy a Bizottság az elfogadott napirendjét megtárgyalta. Felkérem dr. Mátrai Gábor bizottsági elnök urat, hogy a jegyzőkönyvet velem együtt legyen majd kedves aláírni. Köszönöm minden megjelentnek a munkáját. A Bizottság ülését **11.19 órakor** bezárom.

K. m. f.



Papp Zoltán
bizottsági elnök



Dr. Mátrai Gábor Imre
bizottsági tag

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Szabó Krisztián
jegyző



A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések *(elektronikus adathordozón)*
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel *(elektronikus adathordozón)*
- határozatok melléklete
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- felszólalási jegy

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
KÖZJÓLÉTI BIZOTTSÁG

Ielenléti ív

a 2023. november 14-én (kedden) 11.00 órakor megtartott Közjóléti Bizottság ülésére

Bizottsági tagok:

Papp Zoltán elnök
Akócs Zoltán
Arolt Imre György
Gál Judit
Lakatos Béla
Dr. Mátrai Gábor
Molnár Róbert
Stemler Diána
Varga István

Aláírás:


.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....


Tanácskozási joggal:

Dr. Szabó Krisztián
Dr. Mózer Éva
D. Kovács Róbert Antal
Mustó Géza Zoltán
Radványi Gábor
Somlyódy Csaba
Weeber Tibor
Dr. Ács Viktória
Dr. Szüts Korinna
Dr. Egervári Éva
Dr. Nagy Jolán
Ehrenberger Krisztina
Horváthné Dr. Tóth Enikő
Kálmánné Szabó Judit
Kárpáti Beatrix

Aláírás:


.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....


BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
KÖZJÓLÉTI BIZOTTSÁG

Jelenléti ív

a 2023. november 14-én (kedden) 11.00 órakor megtartott Közjóléti Bizottság ülésére

A nyilvános ülésen résztvevők:

VERÉKONYAIKÓ W KOZEMTA

OLAVI MÁRTA

SZABÓ CSILLA

LASKA RAMONA

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Aláírás:

Köszönöm

Olavi Mária

Szabó Csilla

Laska Ramona

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

