

KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (székhely: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR szám: 735737; adószám: 15735739-2-42; bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000, képviseli: D. Kovács Róbert Antal polgármester megbízásából dr. Szüts Korinna főosztályvezető), mint megrendelő (továbbiakban: **„Megrendelő”**),

másrészről

a **BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31.; cégjegyzékszám: 01-10-042582; adószám: 10941362-2-44; rövidített elnevezés: BKM Nonprofit Zrt., képviseli: Orbán Tibor távhőszolgáltatási és energetikai vezérigazgató-helyettes és Szabó István számviteli és adózási főosztályvezető), a továbbiakban, mint **„BKM”**, a Megrendelő és a BKM a továbbiakban együttesen: **„Felek”**, külön-külön: **„Fél”**) között az alábbiak szerint.

1. Előzmények

1.1. A Felek között SZE2023001286/000 számon Távhővezeték kiváltási szerződés kitérője van folyamatban Megrendelő a RRF-1.1.2-21-2022-00083 azonosító számú, „21. századi új bölcsőde létesítése Kőbányán” című projektjét érintően. Felek a kiváltással érintett vezeték szakasz áthelyezése során végzendő gépészeti munkákra tekintettel az alábbi szerződést kötik.

2. A szerződés tárgya

2.1. A Megrendelő megrendeli, a BKM pedig elvállalja jelen szerződés 1. számú mellékletét képező műszaki leírásban foglalt gépészeti kivitelezési munkák elvégzését.

2.2. Felek rögzítik, hogy az alábbi munkafolyamatok nem képezik jelen szerződés tárgyát:

- geodéziai bemérés,
- szintkialakítás,
- régészeti és közszolgáltatói szakfelületek megrendelése,
- talaj tömörség vizsgálat elkészítése,

ezek elvégzése Megrendelő feladata.

3. A szerződés teljesítése, a Felek jogai és kötelezettségei

3.1. Jelen szerződés teljesítésének határidői:

	Távhővezeték gépészeti munkák
Munkaterület tervezett átadása	2023. október 16.
Üzembe helyezés (a munkaterület tényleges átadásától számítottan)	a munkaterület átadásától számított 15 (tizenöt) munkanapon belül

A kivitelezési munkákat, különösen az üzembe helyezést a közszolgáltatási kötelezettség figyelembe vételével kell ütemezni.

3.2. Jelen szerződés teljesítésének helye: Budapest belterület, 41460/21 helyrajzi számú, természetben a X. kerület Budapest, Halom u. 33. szám.

3.3. Felek a munkaterület átadását megelőzően kötelesek egyeztetést folytatni a szükséges felvonulási terület biztosítása érdekében (organizáció).

3.4. A Megrendelő köteles biztosítani BKM képviselőjében eljáró személyek részére a munkaterületre való bejutását és ott a biztonságos munkavégzést, információ szerzést és ellenőrzést.

3.5. BKM a rendelkezésére bocsátott munkaterületet köteles a munka jellegéhez mérten a lehető legnagyobb rendben és tisztán tartani, a környezetszennyezés megelőzését, az egészséges és biztonságos munkavégzés körülményeit biztosítani.

3.6. Az átadott munkaterületen a munkálatok időtartama alatt a kárveszélyt a BKM viseli.

3.7. Felek rögzítik, hogy az alábbi bontásban kötelesek a jelen szerződéssel érintett vezetékszakkal kapcsolatos munkálatokra.

3.7.1. BKM kötelezettségei:

- gépészeti csőszerelés,
- varratvizsgálat
- jelzőrendszer folytonosságának kialakítása, utószigetelési munkálatok,
- párnázás,
- Megrendelő részére kijelöli a vezetékek lesúlyozásához szükséges helyeket
- nyomáspróba
- üzembe helyezés és élőrekötés.

3.7.2. Megrendelő kötelezettségei:

A/ A BKM részéről történő munkaterület átvételét megelőzően:

- szükséges engedélyek biztosítása,
- FMV biztosítása a teljes projektre (megfelelő jogosultságokkal),
- földmunkálatokra műszaki ellenőr biztosítása,
- tervszerinti forgalomtechnika kialakítása,
- munkaárok kialakítása tervek szerint (tükörképzés),
- kitermelt föld elszállítása, deponálása,
- esetleges favédelem kialakítása,
- régészeti és közműszolgáltatói szakfelügyelet biztosítása,
- zárt sorú dúcolat kialakítása a műszaki leírás alapján,
- víztelenítés szükség szerint,
- akna faláttörés kialakítása,
- vasbeton védőcsatorna elbontása a csatlakozáshoz szükséges helyen.

B/ A BKM részéről történő munkaterület visszaadását követően:

- tervszerinti szintezés (lejtés kialakítás),
- elkészült vezeték geodéziai bemérése (geodéta bemérési értesítő),
- akna beállítás vízszigetelés kialakítás,
- védőcsatorna lefalazás (vízzáróan),

- a megszűnő vezeték kibontása és 4 (négy) méteres darabokban való deponálása, a BKM értesítése a bontott vezeték szállítható állapotáról,
- homokágy kialakítás, talajtömörítés,
- talajtömörítési vizsgálat
- megvalósulási dokumentáció elkészítése (BKM a gépészeti dokumentumokat biztosítja), BKM részére történő átadása 2 (kettő) példány papír alapú és 1 (egy) példány CD formátumban.

A teljesítés igazolója a Megrendelő részéről: XXXXXXXXXX főosztályvezető

3.8. BKM és a Megrendelő köteles a jelen szerződésben foglaltak szerint együttműködni és egymást kölcsönösen tájékoztatni. Felek kötelesek egymást minden, a szerződés teljesítése szempontjából jelentős tényről és körülményről kellő időben értesíteni, így különösen, ha valamely tény vagy körülmény a teljesítés idejére, minőségére kihatással lehet. Az értesítésnek ki kell térnie az előidéző okokra, azok megszüntetésének módjára, a kedvezőtlen hatások várható mértékére és mérséklésének módjára. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért a mulasztó fél felelősséggel tartozik.

3.9. A BKM a munkálatokról építési naplót köteles vezetni. Felek a munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt és utasítást az építési naplóban kötelesek egymással közölni.

3.10. A BKM a hatályos jogszabályok szerint, megfelelő végzettségű és felkészültségű szakemberek közreműködésével köteles végezni a feladatát.

3.11. BKM vállalja, hogy a vezeték kiváltás során a Megrendelő által (4m-es darabokban) kibontott megszűnő vezetéket elszállítja.

3.12. Figyelemmel arra, hogy a BKM rendelkezik MSZ EN ISO 9001 szerinti minőségirányítási és minőségbiztosítási rendszerrel, a Megrendelő a jelen szerződés teljesítése során elősegíti, hogy a BKM tevékenységét az előzőekben említett rendszerek követelményeinek megfelelően végezhesse; a BKM a minőségirányítási rendszer követelményeit betartja és Integrált politikájának szellemében, az abban megfogalmazott célokkal összhangban végzi tevékenységét.

3.13. BKM a Megrendelővel egyeztetett és az 1. melléklet szerinti tervekben szereplő feltételekkel a Megrendelő érdekeinek érvényesítésével, értékeinek megóvásával köteles eljárni.

3.14. Felek megállapodnak, hogy a BKM a teljesítéshez biztosítja a szükséges munkaeszközöket és megfelelően képzett szakembereket. A munkaeszközökben esett kár viselésére a BKM köteles.

3.15. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges információkat és iratokat a BKM igényei szerint, a teljesítéshez szükséges indokolt mértékben egyeztetett időpontra a BKM rendelkezésére bocsátja és a munkavégzés során ésszerű és indokolt mértékben, igény szerint biztosítja a személyes konzultáció lehetőségét.

3.16. A munka elvégzéséhez szükséges hatósági engedélyezési eljárás megszervezése, továbbá a hatósági engedélyek beszerzése a Megrendelő feladata és annak költségét is viselni köteles.

3.17. Felek rögzítik, hogy a szigetelés és egyéb hulladék elszállításáról a Megrendelő gondoskodik.

3.18. A BKM köteles haladéktalanul írásban értesíteni a Megrendelő képviselőjét legkésőbb 2 (kettő) munkanapon belül minden olyan körülményről, nehézségről vagy akadályról, amelyek befolyásolják a kivitelezés megvalósítási ütemterv szerinti előrehaladását vagy a Kiváltó vezetőkek műszaki átadás-átvételre meghatározott határidő teljesítését (akadályközlés). Ezen értesítésben a BKM köteles megadni a gátló körülmények, nehézségek vagy akadályok megszüntetésének várható időpontját, köteles a késedelemre, akadályra okot adó tényeket, nehézségeket hitelt érdemlően igazolni. Ennek megfelelően köteles a BKM a módosított megvalósítási ütemtervet is elkészíteni. A BKM az akadályközlést a Megrendelő jelen szerződésben megjelölt kapcsolattartójának köteles megküldeni e-mailen pdf. formátumban. A Megrendelő hasonlóképpen írásos értesítést küld a BKM-nek abban az esetben, ha a megvalósítási ütemtervtől való lemaradást/késedelmet a BKM okozta, felszólítva a BKM-t, hogy a saját költségére tegye meg a szükséges intézkedéseket a késedelmet kiváltó okok orvoslására.

3.19. Üzembe helyezési készre jelentés és Gépészeti műszaki átadás-átvétel

3.19.1. *Üzembe helyezés*

Az üzembe helyezési készre jelentés időpontját a BKM írásbeli készre jelentésben kezdeményezi, amit a Megrendelő hagy jóvá.

Az üzembe helyezési készre jelentés kezdő időpontjáról a BKM a javasolt időpont előtt 3 (három) munkanappal készre jelentésben értesíti a Megrendelőt. A Megrendelő köteles 2 (kettő) munkanapon belül nyilatkozni, hogy a készre jelentést elfogadja-e és a kitűzött időpont számára megfelelő-e. Amennyiben a Megrendelő 2 (kettő) munkanapon belül nem nyilatkozik, akkor a készre jelentés és az időpont javaslat a Megrendelő részéről elfogadottnak minősül.

Az üzembe helyezési készre jelentés feltétele a sikeres nyomáspróba- valamint varratvizsgálati jegyzőkönyv megléte, és az ISOPLUS mérőrendszer jegyzőkönyve.

3.19.2. *Gépészeti műszaki átadás-átvétel*

A gépészeti műszaki átadás-átvétel időpontját a BKM írásbeli készre jelentésben kezdeményezi, amit a Megrendelő hagy jóvá.

Gépészeti műszaki átadás-átvétel kezdő időpontjáról a BKM a javasolt időpont előtt 3 (három) munkanappal készre jelentésben értesíti a Megrendelőt. A Megrendelő köteles 2 (kettő) munkanapon belül nyilatkozni, hogy a készre jelentést elfogadja-e és a kitűzött időpont számára megfelelő-e. Amennyiben a Megrendelő 2 (kettő) munkanapon belül nem nyilatkozik, akkor a készre jelentés és az időpont javaslat a Megrendelő részéről elfogadottnak minősül.

A gépészeti műszaki átadás-átvétel feltételei:

A Megrendelő által jóváhagyott megvalósítási, átadási dokumentáció eredeti és másolati példánya új tervrajzokkal (nem kézi javítással), amely tartalmazza többek között:

- építési naplót, a hegesztési naplót, az alapanyagnaplót, a varratérképet, a varratnaplót, a vizsgálati eredményeket és a hozzájuk kapcsolódó hiánytalanul – távhővezetékek építési munkák esetében az IE-8-BKM/2022. Eljárás a távhővezetékek és egyéb technológiai berendezések minőségi és hegesztési követelményei szerinti - teljes hegesztési dokumentációt, dátummal, szükséges aláírásokkal ellátva,
- felmérési naplót minden oldala dátummal és szükséges aláírásokkal ellátva,

- teljesítmény nyilatkozatokat 305/2011/EU rendelet szerint, műbizonylatokat, Megrendelő indokolt esetben teljesítmény nyilatkozat hiányában megfelelőségi nyilatkozatot is elfogad,
- hulladékszállítási bizonylatok másolatait, fémhulladék elszámolásához szükséges mérlegjegyeket,
- megvalósulási dokumentáció elvárt tartalma alapján kért dokumentumok, és egyéb jogszabály, szabvány vagy Megrendelői előírás, szabályzat szerint meghatározott dokumentációt,
- felelős műszaki ellenőri nyilatkozatokat,
- geodéziai felmérést.

A Megrendelő abban az esetben köteles a gépészeti műszaki átadás-átvételt megkezdeni, amennyiben a műszaki átadás-átvétel megkezdésére előírt feltételek teljesültek, a kiviteli tervekben foglaltaknak megfelelően befejeződött kivitelezés teljes, és a szerződésben meghatározott munkák a vonatkozó jogszabály vagy szabvány által előírt minőségben elkészültek, a jelen szerződésben foglaltaknak mindenben megfelelnek, továbbá a környező létesítményekben, közművekben, utakban a BKM vagy alvállalkozói által esetlegesen okozott károk rendezésre vagy kijavítására kerültek.

Megrendelő abban az esetben köteles a gépészeti műszaki átadás-átvétel lezárását a BKM számára megfelelően igazolni, amennyiben az átadott átadási dokumentáció hiánytalan és megfelelő, a kivitelezés teljes és hibátlan, a szerződésben meghatározott munkák a vonatkozó jogszabály vagy szabvány által előírt minőségben elkészültek és a jelen szerződésben foglaltaknak mindenben megfelelnek.

A gépészeti műszaki átadás-átvételi eljárásról 5 (öt) példányban jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyv 2-2 (kettő-kettő) példánya a Megrendelőt és a BKM-et illeti, illetve 1 (egy) példány az építési napló mellékletét képezi.

A jegyzőkönyv tartalmazza mindazokat a tényeket, amelyekre jogvita esetén jelentősek lehetnek, így különösen, de nem kizárólagosan

- a) az eljárás kezdetének és befejezésének időpontját,
- b) a műszaki átadás-átvételi eljárásban résztvevők nevét, megnevezését, részvételi minőségét,
- c) a Megrendelő észrevételeit,
- d) a műszaki átadás-átvételi eljárás során felfedezett mennyiségi és minőségi hibákat, hiányokat, hiányosságok megnevezését, az átadás-átvételi jegyzőkönyv mellékletét képező külön hibajegyzékben kell dokumentálni,
- e) a jogszabályban előírt nyilatkozatokat,
- f) az esetlegesen felmerülő kártérítés tényét.

A gépészeti műszaki átadás-átvételi eljárás akkor tekintendő befejezettnek, ha a lezárásáról készült jegyzőkönyvet mindkét Fél, valamint a műszaki ellenőr is aláírta.

4. Kijelentések és szavatosságvállalások

4.1. Felek kijelentik, hogy

- a) BKM az Európai Unió valamely tagállamának, illetve az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes valamely államnak a hatályos szabályai szerint alapított és működő vállalkozás, Megrendelő Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény hatálya alá tartozó települési önkormányzat, ellenük nincs folyamatban és nem fenyeget csőd-, végrehajtási, felszámolási, vagy ezek bármelyikével egy tekintet alá eső olyan eljárás, amely a jelen megállapodás teljesítését akadályozná.
- b) BKM a szerződés teljesítésére műszakilag, gazdaságilag- és pénzügyileg

- alkalmas, továbbá rendelkezik a szükséges hozzájárulásokkal, jogosultságokkal és engedélyekkel,
- c) szerepelnek a Nemzeti Adó- és Vámhivatal köztartozásmentes adózói adatbázisában,
 - d) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősülnek, egyben
 - e) kötelezettséget vállalnak arra, hogy az előbbiek szerinti alkalmasságukat, illetve jogosultságukat a jelen szerződés hatálya alatt fenntartják,
 - f) képviseletükben a jelen szerződést arra jogosult és kellően felhatalmazott személy(ek) írja(írják) alá.

4.2. Felek bármelyike a jelen szerződés hatálya alatt bármikor jogosult a jelen pont szerinti feltételek fennállását – közvetlenül vagy megbízottjai útján – ellenőrizni, s amennyiben ezen ellenőrzés alapján azt állapítja meg, hogy a feltételek vagy azok egy része nem áll fenn és ezen feltételeket vagy azok egy részét nem állítják helyre a BKM vagy a Megrendelő írásbeli felszólítását követő 5 (öt) napon belül, úgy a BKM vagy a Megrendelő jogosult az ellenszolgáltatás teljesítését visszatartani, vagy választása szerint a jelen szerződéstől elállni, vagy a szerződést azonnali hatállyal felmondani. Felek bármelyike ilyen esetben köteles a másik fél kárait és költségeit megtéríteni.

5. A szerződés ellenértéke, fizetési feltételek

5.1. A BKM-et a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséért vállalkozói díj illeti meg.

5.2. A vállalkozói díj várhatóan **nettó 6.771.938,-Ft azaz nettó hatmillióhétszázhetvenegyezer-kilencszázharmincnyolc forint + ÁFA.**

A vállalkozói díj magában foglalja a munka teljesítésével felmerült valamennyi költséget, és Felek tételes elszámolás alapján véglegesítik.

Az ÁFA mértékére és az adó megállapításának módjára az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján hatályos adójogszabályok az irányadók. Felek az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (ÁFA tv.) 55.§-ban foglalt, teljesítés utáni elszámolásban állapodnak meg.

5.3. A vállalkozói díjra a BKM a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 167. § (3) bekezdésében foglaltak alapján, cégszerűen aláírt számla ellenében jogosult, amelyet a BKM a Megrendelő által aláírt teljesítésigazolás alapján, annak kiállítását követően állít ki és azzal együtt nyújt be a Megrendelőnek. A benyújtandó számla kötelező melléklete az előírásnak megfelelően kiállított és aláírt teljesítésigazolás.

A BKM tudomásul veszi, hogy számlát kizárólag a számlához mellékelte eredeti (nem másolati példány), a teljesítés igazolására megnevezett személy által aláírt, a fentieknek megfelelően kiállított teljesítésigazolással együtt nyújthat be a Megrendelőnek. A Megrendelő a vállalkozói díjat a szerződés szerű teljesítést követően, a Vállalkozó által kiállított formailag és tartalmilag a vonatkozó jogszabályoknak mindenben megfelelő – elsősorban elektronikus – számla kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) napon belül a Vállalkozó számláján szereplő számlaszámára történő átutalással fizeti meg. A Megrendelő abban az esetben fogadja be az elektronikus számlát, amennyiben az megfelel az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 168/A. § (1) bekezdésében és a 175. §-ban foglalt követelményeknek és a kibocsátó „.pdf” formátumban nyújtja be vagy minősített elektronikus aláírással látja el.

5.4. A Megrendelő kijelenti, hogy a jelen szerződés ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

5.5. A számla késedelmes kiegyenlítése esetén a BKM a Ptk. 6:155. § (1) bekezdés szerinti késedelmi kamatra jogosult.

6. A szerződés megszűnése

Bármelyik Fél a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.

7. Összeférhetetlenség

A Megrendelő kijelenti, hogy szerződéses feladatai ellátásához a BKM munkavállalóját munkaviszony, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében nem alkalmazza. A Megrendelő kijelenti továbbá, hogy nincs olyan vezető tisztségviselője, amely a BKM munkavállalója. A Megrendelő köteles gondoskodni arról, hogy az általa igénybe vett közvetlenül vagy közvetetten közreműködő természetes vagy jogi személyek, illetve mind ezek további közreműködői is megfeleljenek a fenti rendelkezéseknek. A Megrendelő tudomásul veszi, hogy ezen rendelkezések megsértése jelen szerződés azonnali hatályú felmondásával járhat.

8. Korrupcióellenes klauzula

8.1. A Felek kötelesek működésük során a hatályos jogszabályok szerint eljárni és céljuk, hogy a korrupcióellenes, a tisztességes piaci magatartást szabályozó, versenyjogi valamint fogyasztóvédelmi szabályoknak, továbbá az üzleti etika általánosan elfogadott szabályainak megfeleljenek, a szerződés megkötése és teljesítése során ezeknek megfelelően járnak el.

8.2. A Felek kijelentik, hogy a szerződés megkötését megelőző tárgyalásokat, a szerződés feltételeinek kialakítását és a szerződésen alapuló vagy annak teljesítése során tanúsított bármely üzleti vagy egyéb magatartást sem közvetlenül, sem közvetetten nem befolyásolta és befolyásolja a Felek, a Felek képviselője, megbízottja vagy velük bármilyen módon és formában kapcsolatban álló harmadik személyek részére történő értékkel bíró dolog átadása, vagy átadásának ígérete, valamint bármilyen anyagi vagy személyes előny nyújtása vagy annak ígérete.

8.3. A jelen pontban foglalt rendelkezések megsértése esetén a BKM választása szerint jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

9. Kapcsolattartás

9.1. A Felek jelen szerződéssel kapcsolatosan egymáshoz intézett értesítései, felszólításai, nyilatkozatai jelen szerződés eltérő rendelkezése hiányában és ellenkező írásbeli közlésig akkor tekinthetők teljesítettnek, amennyiben azt a másik Félnek a jelen szerződésben meghatározott értesítési címére az átvételt igazolva személyesen adták át, az átadás napján, vagy ha tértivevényes ajánlott levélben küldték meg, a tértivevényel igazolt átvétel napján, a következő címre:

BKM részéről kapcsolattartó:

Neve: [REDACTED]
Címe: [REDACTED]
Telefonszáma: [REDACTED]
E-mail címe: [REDACTED]

Megrendelő részéről kapcsolattartó:

Neve: [REDACTED]
Címe: [REDACTED]
[REDACTED] 4338 [REDACTED]
E-mail címe: szu [REDACTED] a [REDACTED] a.hu

Neve: [REDACTED]
Címe: [REDACTED] tér 29.
Telefonszáma: 06 [REDACTED]
E-mail címe: je [REDACTED]

9.2. Amennyiben valamely szabályszerűen megcímezett tértivevényes levél „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, a küldemény postai úton történt megküldése esetén a feladástól számított 5. (ötödik) napon, ha a címzett a személyes átvételt megtagadja, az átvétel megtagadásának napján kézbesítettnek tekintendő.

9.3. A Felek e-mail vagy postai úton megküldött küldeményeket egyidejűleg másolatban a másik Fél jelen szerződésben meghatározott e-mail címére is kötelesek megküldeni.

9.4. A Felek a fenti személyekben bekövetkezett változásról egymást írásban tájékoztatják.

10. Biztonságvédelmi követelmények:

A BKM <http://fotav.hu/kotelezo-adatok/tovabbi-adatkozvetetel/minoseg-kornyezet-biztonsag-lista/biztonsagvedelmi-kovetelmenyek/> internetes elérhetőségén található „Vállalkozási szerződések biztonságvédelmi követelményei”-ben foglaltaknak megfelelően végzi vagy végezteti el a kivitelezést.

11. Záró rendelkezések

11.1. A Felek nem felelnek a jelen szerződés szerinti kötelezettségük teljesítéséért azon esetekben, amikor olyan, bármely fél érdekkörén kívül eső, előre nem látható körülmény (vis maior) merül fel, amely megakadályozza a jelen szerződés teljesítését, illetőleg a szolgáltatás igénybevételét. Ilyen körülmény lehet különösen: háborús cselekmény, lázadás, szabotázs, robbantásos merénylet, súlyos energiaellátási zavar, természeti katasztrófa, munkabeszüntetés, járványügyi vészhelyzet, a honvédelemről szóló törvény, rendőrségről szóló törvény alapján feljogosított szervek rendelkezésére tett intézkedés.

Felek rögzítik, hogy vis maiorra történő hivatkozáskor az okokat kellő részletességgel kell megjelölni, és az okoknak világosnak, valósnak és okszerűnek kell lenniük. Felek a tudomásszerzést követően haladéktalanul meghatározzák azokat a teendőket, amelyek megtétele szükséges a vis maior esemény következményeinek enyhítéséhez, ennek során folyamatosan egyeztetéseket folytatnak.

Felek a vis maiorral kapcsolatos eljárásra az akadályközlés szabályait alkalmazzák.

11.2. A jelen szerződéssel a Felek között azonos tárgyban történt bármilyen esetleges korábbi, a jelen szerződéssel ellentétes kommunikáció, egyetértés, megegyezés vagy szerződés hatályát veszti. Amennyiben jelen szerződés és annak mellékletei között ellentmondás van, úgy jelen szerződés rendelkezései az irányadóak.



11.3. A jelen szerződés nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről, valamint a 2005. évi XVIII. törvény a távhőszolgáltatásról és ezek végrehajtásáról szóló jogszabályok rendelkezései irányadóak.

11.4. Felek kötelesek megkísérelni, hogy esetleges vitáikat békésen, bírósági vagy más hatósági út mellőzésével rendezzék. Ennek érdekében – amennyiben azt az eset összes körülményei egyébként nem zárják ki, vagy az egyébként a Felektől nem várható el – értesítik a másik felet a szerződés teljesítésével kapcsolatos kifogásaikról, megjelölve annak ténybeli és jogi alapját és egyben egyeztetést kezdeményeznek, megjelölve annak javasolt időpontját. Az egyeztető tárgyalásokat a Felek által közösen megállapított időpontban, azonban legfeljebb 7 (hét) munkanapon belül meg kell kezdeni. Az egyeztetést kezdeményező Fél abban az esetben jogosult a jogvita rendezése érdekében a további lépéseket megtenni, amennyiben az egyeztető tárgyaláson a másik Fél nem vesz részt, vagy nem kíván részt venni, illetve amennyiben a tárgyalások 3 (három) munkanapon belül nem vezetnek eredményre.

11.5. A Felek kijelentik, hogy a követelés teljesítésére irányuló írásbeli felszólítás az elévülést megszakítja.

11.6. A Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése és teljesítése során a szerződéssel összefüggésben természetes személy alkalmazottaik, cégképviselőik, közreműködőik (a továbbiakban együttesen: Közreműködő) személyes adatának kezelésére kerül sor. Saját Közreműködője tekintetében mindegyik fél adatkezelő, az adatkezelő fél Közreműködője tekintetében a másik fél a címzett.

11.7. A Felek a Közreműködők személyes adatát a szerződés kezelése, a szerződés teljesítése során a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés, valamint az üzleti partnerek elérhetőségének szervezeti egység szintű nyilvántartása céljából kezelik, a szerződés teljesítéséhez, a jogi igény érvényesítéséhez és a számlázáshoz, valamint a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek való megfeleléshez szükséges időtartamig.

11.8. A Felek kijelentik, hogy saját Közreműködőiket az adatkezelésről tájékoztatták.

11.9. A Felek tudomással bírnak arról, hogy a személyes adatok kezelésével kapcsolatos kötelezettségük nem teljesítéséből vagy késedelmes teljesítéséből eredő következményért teljes kártérítési felelősséggel tartoznak.

Jelen szerződés a mindkét Fél általi aláírás napján jön létre érvényesen és lép hatályba.

Jelen szerződés 2 (kettő) eredeti példányban készült, melyből a Feleket 1-1 (egy-egy) példány illet meg.

A Felek a jelen szerződést kölcsönös átolvasás és értelmezés után akaratukkal mindenben megegyezőnek jelentik ki, és az alulírott helyen és időben jóváhagyólag írják alá.

Budapest, időbélyegző szerint

Dr. Szüts

Korinna Mária

Digitálisan aláírta: Dr. Szüts
Korinna Mária
Dátum: 2023.10.02 11:28:10
+02'00'

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai
Önkormányzat**

D. Kovács Róbert Antal polgármester
megbízásából
Dr. Szüts Korinna főosztályvezető

Budapest, időbélyegző szerint

Elektronikusan aláírta:

Orbán Tibor
2023-09-28 15:52:38 +0200



Megrendelő

BKM Nonprofit Zrt.

képviseli:

Orbán Tibor távhőszolgáltatási és energetikai
vezérigazgató-helyettes és Szabó István
számviteli és adózási főosztályvezető

Mellékletek:

1. számú melléklet: BKM ajánlata
2. számú melléklet: Kiviteli tervek
3. számú melléklet: U1-VHSZ/2021. Távhőszolgáltatási és energetikai vezérigazgató-helyettesi utasítás a távfűtési vezetékhalozatok létesítésének műszaki követelményeiről

Pénzügyi ellenjegyzés:

Dr. Végh Erzsébet Liza Digitálisan aláírta: Dr. Végh Erzsébet Liza
Dátum: 2023.09.29 17:02:03 +02'00'

Dr. Végh Liza
főosztályvezető

Szakmai és jogi ellenjegyzés:

Rendek Géza Digitálisan aláírta: Rendek Géza
Dátum: 2023.09.28 23:31:49 +02'00'

Rendek Géza
műszaki ügyintéző

Dr. Kappel Digitálisan aláírta: Dr. Kappel Patrícia Anna
Dátum: 2023.09.29 09:44:58 +02'00'
Patrícia Anna

Dr. Kappel Patrícia
kamarai jogtanácsos