



Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat  
Képviselő-testülete

## BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

### JEGYZŐKÖNYV

Készült a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. január 25-én megtartott ülésén, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. II. emelet 200. tanácsterem).

**Az ülés kezdetének időpontja: 9.15 óra**

#### **A jelenléti ív szerint jelen vannak:**

D. Kovács Róbert Antal polgármester,  
Ács Andrea, Akócs Zoltán *(később érkezett)*, dr. Horváth Márk, Huszti-Vouszka András Norbert, Kovács Róbert, Major Petra, Marksteinné Molnár Julianna, dr. Mátrai Gábor Imre, Mustó Géza Zoltán, Somlyódy Csaba, Papp Zoltán, Radványi Gábor, Stemler Diána, Weeber Tibor József.

#### **Távolmaradását előre jelezte:**

Molnár Róbert  
dr. Pap Sándor

#### **Távolmaradás oka:**

egyéb elfoglaltság  
hivatalos elfoglaltság

**Elnök:** D. Kovács Róbert Antal polgármester

#### **Tanácskozási joggal jelen vannak:**

Dr. Mózer Éva aljegyző  
Jegyzői Titkárság  
Főépítészeti Osztály  
Gazdasági és Pénzügyi Főosztály  
Hatósági Főosztály

Humánszolgáltatási Főosztály

Jegyzői Főosztály  
Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.

Dr. Ács Viktória  
Móré Tünde  
Annau Melinda  
Herendi-Mezei Judit  
Kármán Kitti  
Ehrenberger Krisztina  
Kálmánné Szabó Judit  
Kárpáti Beatrix  
Dr. Szüts Korinna  
Szabó László  
Deézi Tibor

#### Média

Centrum TV  
Kőbányai Hírek

Martin-Kovács Miklós  
Gyárfás Zsuzsa  
Medgyesi Milán

**Elnök:** Tisztelettel köszöntöm Képviselőtársaimat, hivatali kollégáimat, kedves vendégeinket. Megkezdjük a Képviselő-testület ez évi első ülését. Az ülés nyilvános, csupán a zárt ülés elrendelésekor kérem majd, hogy a vendégek hagyják el az üléstermet. Megkérek mindenkit, hogy jelentkezzen be a szavazógépbe. Megállapítom, hogy tizennégy jelenlévő képviselővel határozatképes a testület. Ránézve a széksorokra persze úgy tűnik, hogy milyen kevesen vagyunk és a három hiányzó már ezt eredményezi. Bejelentem, hogy a jegyzőkönyvet Zimoványiné Polák Krisztina vezeti. Majd az ülésről hangfelvétel készül és a tanácskozás nyomom követhető a világhálón. Két köszöntésre is készültünk a mai ülésen. Elekes Enikőt hívtuk meg, akit világbajnoki címe elérése kapcsán szeretnénk volna köszönteni, szeretnénk köszönteni hosszabb ideje. De most is egy sportprogramon vesz részt. Illetve Deák Bill Gyula kérte, hogy mentsem ki. Ő ugye Pro Urbe díjat kapott a

Fővárostól november hónapban. Kérte, hogy mentsem ki. Ő sem tud eljönni a mai napon. Mielőtt megkezdénék a testületi ülést, vagy a napirendek tárgyalását csak nagyon röviden szeretnék szólni elmúlt időszak eseményekről. Ebből is csak kettőt emelnék ki. Az egyik az újévi koncertje a Tutta Forza zenekarnak. Szerintem fantasztikus estét tölthettünk együtt mindazokkal, akik eljöttek a koncertre. Illetve az év eleje nagyon komoly munkával telt ebben a teremben, hiszen megkezdtuk a költségvetési rendelethez szükséges előkészítő-tárgyalásokat, intézményekkel, cégekkel. Az elmúlt napokban, elmúlt héten gyakorlatilag ezzel telt szinte minden munkaóra. Örömmel tudom mindazokat tájékoztatni, akik nem vettek részt a folyamatban, hogy jól állunk. Már két, három tárgyalást követően azt gondolom már le tudjuk zárni azt a folyamatot, amely az egyeztetési folyamat és a kollégáink megkezdhetik a végső formába öntését az ez évi költségvetésünknek. Illetve fejlesztésekről nagyon röviden. Kettő zajlik nagyobb volumenű a városban. Három, bocsánat. Kettő az Óhegy parkban. Mind a kettő a megfelelő készültségi szinten van. Az Óhegy utcai oldalon a sportpályák fejlesztése az egy-két héten belül le fog zárulni, befejeződik. Míg a Dér utcai oldalon a játszótérfejlesztés körülbelül 30-35%-os készültségi szinten van. Igazából nagy kérdés, hogy a megrendelt eszközök, játékok meg fognak-e érkezni határidőre, hogy tavaszra elkészüljön a játszótér. Azt örömmel láttam, hogy már van játszóeszköz, amit elhelyeztek. És ez pont egy mozgássérült gyermekeknek, mozgásukban akadályozott gyerekeknek fölállított hinta, amelyben kerekesszékekkel is lehet hintázni. És folyik a kiszolgálóépület építése az Újhegyi Sportligetben, az uszoda mellett. Egy-két héten belül, egy-két hónapon belül ez is használatra készvé válik. A beüzemelése az majd késő tavasszal várható. Amit még szeretnék megtenni testületi ülés előtt – ezt rendre el szoktuk felejtetni – bár olyan sokszor nem megyek szabadságra, de január hónapban kivettem öt nap szabadságot. Erről tájékoztatom a Testületet. Illetve mindenkinek szeretném felhívni a figyelmét, hogy a vagyonyilatkozattétel az e hónap végéig esedékes. Úgyhogy bizottsági elnök megküldte a levelet arról, hogy hogyan és milyen módon lehet leadni a vagyonyilatkozatokat, tehát január 31-e a határidő. Ezt kérem mindenki tartsa. És akkor nézzük a mai napirendet. Szeretném ismételtlen megerősíteni, hogy a meghívóban kilences, tizenkilences számmal jelzett előterjesztés különös eljárásrend szerint készült, került a testület elé. Szeretném kérdezni, van-e valakinek levételre javaslata? Én szeretnék felvételre javaslatot tenni. Az Emberbarát Alapítvány támogatását szeretném, hogy megtárgyaljuk. Egy fejlesztéshez beadandó pályázat határideje indokolja, hogy ezt sürgősen vegyük napirendre. Minősített többséggel tudunk erről dönteni. Indítom a szavazást.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 14 igen, egyhangú szavazattal felveszi a nyilvános ülés napirendjére az alábbi előterjesztést [1/2024. (I. 25.)]:*

*15. Az Emberbarát Alapítvány támogatása (43. számú előterjesztés)*

*Előterjesztő:*

*Weeber Tibor alpolgármester*

**Elnök:** 14 igen, egyhangú szavazattal döntöttünk.

**Elnök:** Sorrendmódosításra rajtam kívül Alpolgármester úrnak van javaslata. Ami szerintem ugyanaz a javaslat lenne, hogy a hetes napirendet vegyük előre, hiszen van vendégünk, aki prezentál is. Igen. Úgyhogy ezt megtárgyalnánk elsőként. Ez a javaslat. Erről is minősített többséggel tudunk dönteni, tehát a hetes napirendet azt javaslom elsőként megtárgyalni. Indítom a szavazást.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 14 igen, egyhangú szavazattal sorrendmódosítással a meghívóban 7. sorszámmal jelzett előterjesztést elsőként tárgyalja [2/2024. (I. 25.)]*

**Elnök:** 14 igen egyhangú szavazattal döntöttünk.

**Elnök:** Most szavazunk egyben a napirendről.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen, egyhangú szavazattal az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el [3/2024. (I. 25.)]:

1. A Pilisi Parkerdő Zrt.-vel a 4/G erdőrészlet megújítására vonatkozó támogatási szerződés megkötése (17. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
2. Az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása, valamint az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére – kenyér, pékáru”, valamint az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére – hús” tárgyú közbeszerzési eljárások megindítása, az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadása – *Bizalmas a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján* (33. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
3. A „Vagyon- és felelősségbiztosítási szerződés Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei számára” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása, a részvételi és ajánlattételi felhívás, valamint a közbeszerzési dokumentumok elfogadása – *Bizalmas a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján* (30. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
4. A Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2024. évi megosztásáról szóló rendeletervezet véleményezése (16. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
5. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2023. évi éves közszolgáltatási szerződés módosítása (18. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester
6. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat fenntartásában működő óvodák szervezeti és működési szabályzatainak jóváhagyása (29. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
7. A Budapesti Rendőr-főkapitányság részére gépjármű használatba adása (20. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
8. Az „Országos Görpark Program 2024.” című pályázaton történő részvétel és saját forrás biztosítása (25. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
9. A VEKOP-5.3.1-15-2020-00014 „Kerékpárosbarát infrastrukturális fejlesztések Budapest X. kerületében” című pályázathoz kapcsolódó vagyonrendezési megállapodás (42. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
10. A HUNGEXPO Zrt. kérelme alapján a 2024. január 1. és 2024. május 10. közötti időszakra vonatkozó közterület-használati díj megállapítása (14. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

11. A Pongrácz út 19. szám alatti háziorvosi rendelőben működő, 010092770-es számú háziorvosi praxis feladatainak ellátása (31. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
12. Az Utcafront Menedék Hajléktalan Személyek és Szenvedélybetegek Integrált Intézménye támogatása (19. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
13. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2024. I-II. havi várható, felülvizsgált likviditási helyzetéről (6. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
14. Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról (40. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző
15. Az Emberbarát Alapítvány támogatása (43. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

*A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalható napirendi pont:*

16. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésre történő kijelölése (11. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
17. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló üres ingatlanok pályázati úton történő elidegenítése (8. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
18. A Budapest X. kerület, Maglódi út 143. szám alatt lévő 371 m<sup>2</sup> alapterületű épületnek az Országos Intézményfenntartó Központ részére történő térítésmentes használatba adása (7. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
19. A Budapest X. kerület, Kada utca 119. szám alatti, 41191/11 helyrajzi számú ingatlan tankert és közösségi kert céljára történő ingyenes használatba adás (27. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
20. A Budapest X. kerület, Gergely utca 33. szám alatti társasházban lévő albetétek pályázati úton történő elidegenítése (41. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

*A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján – az érintett kérelmére – zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:*

21. Vállalkozó fogorvossal kötött feladatellátási szerződés felmondása (32. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

*A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:*

22. A Karika-Marika Kft. közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme (15. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
23. Jáger Béla közterület-használati ügyben benyújtott igazolási kérelme és fellebbezése (24. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
24. Jáger Béla településképi bejelentési ügyben benyújtott fellebbezése (22. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
25. A TCH Group Kft. településképi bejelentési ügyben benyújtott fellebbezése (23. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
26. Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása (9. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

**Elnök:** Tizenhárom igen szavazattal döntöttünk a mai tanácskozás napirendjéről.

### **1. napirendi pont:**

#### **A Pilisi Parkerdő Zrt.-vel a 4/G erdőrezslet megújítására vonatkozó támogatási szerződés megkötése**

**Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

**Elnök:** Meg tudjuk kezdeni a munkát. Köszöntöm körünkben Rittling István urat. A Pilisi Parkerdő Zrt.-től érkezett erdészvezetőt. Kérem, hogy fáradjon közelebb az asztalhoz. Nem először találkozunk és tart nekünk prezentációt vagy mutatja be a Kőbányán tervezett vagy végzett munkát, fejlesztéseket. Megbeszélésünk szerint átadom neki a szót.

**Rittling István** (*a Pilisi Parkerdő Zrt. erdészvezetőjének prezentációja*): Köszönöm szépen! Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselők! Tisztelt Jelenlévők! Mindenekelőtt hadd köszönjem meg azt a lehetőséget, hogy immáron másodszor ülhetünk itt Önökkel a Pilisi Parkerdő színeiben. Hiszen ez jelzi azt, hogy a helyi erdők városi erdő szemléletű kezelése, ami meggyőződésem, hogy a helyi lakosság érdekét szolgálja az nemcsak nekünk, hanem Önöknek is rendkívül fontos. És ezzel kapcsolatban egy nagyon-nagyon rövid előadást és minél több fényképet szeretnék Önöknek bemutatni. Amennyiben kérdésük van, akkor igyekszem azt megválaszolni ezzel kapcsolatban. Egy nagyon rövid történelmi kitekintést hadd adjak vagy visszatekintést az elmúlt 160 évre. Gyakorlatilag amióta Budapest létrejött, 1873 óta milyen változások történtek a térségünkben. Ezt a katonai térképek nagyon jól mutatják, amelyen le színezzük zölddel az erdőterületet, pirossal pedig a beépített területeket. Azt látjuk, hogy az elmúlt 150-160 évben az erdőterületekben is egy nagyon szép gyarapodás történt. Viszont, hát messze-messze nagyobb mértékben nőtt a beépített területek aránya. Ergo eljutottunk odáig, hogy bár hisszük és tudjuk azt, hogy a városi erdők rendkívül fontos szerepet töltenek be az itt élő emberek mindennapjaiba, arra lehetőségünk nincs, hogy az erdőterületeket érdemben növeljük. Arra van lehetőségünk, hogy a meglévő erdőkre sokkal jobban odafigyeljünk és sokkal magasabb szinten próbáljuk meg kezelni. Ennek kapcsán ugye keressük Önökkel – szintúgy – az együttműködés lehetőségét. Ugye ez a történelmi örökség ez egyrészt mutatkozik abban, hogy a II. világháborút követően, ami erdő volt az minden tarvágásra került. És a többi erdő pedig az '50-es, '60-as években került telepítésre. Ergo egy első-, másodgenerációs, mesterségesen létrehozott erdők azok, amik rendelkezésünkre állnak és ezeket kell tudnunk fokozatosan átalakítani. Egy folyamatos erdőborítást lehetővé tévő, az ökoszisztéma szolgáltatásokat folyamatosan biztosító erdőterületté. Hadd kérjek még egy lépést előre, köszönöm. A jelenlegi együttműködés

területének ugyan a „4G” erdőrészletet javasoltuk, amely kékkel került leszínezésre. Ez közvetlen szomszédos a korábbi együttműködés tárgyát képező „4M” erdőrészlettel. Faállomány viszonyai, jellemzői szinte mindenben megegyeznek az előző együttműködés tárgyát képező erdőrészlettel. Ez egy 1950-es években született, 70 éves akácos. A fák műszaki, egészségi állapota már igen leromlott. Viszont természetes úton megjelent alatta egy második lombkoronaszint, ami lehetőséget ad arra, hogy az üzemtervben, a szakmai szempontok szerint előírányzott tarvágás helyett, egy alternatív kezelést, egy magasabb műszaki színvonalat biztosító kezelést tudjunk megvalósítani. Ugye a bal felső kép az a jelenlegi állapotokat mutatja. Egy idős, összszakadó erdő, ahol hát ugye a folyamat az a következőképpen nézne ki. Hogy első körben kijelöljük az összes értéket képező és még megtartandó fát. Minél többet igyekszünk ebből meghagyni. És a rossz műszaki egészségű állapotú fáknek a kitermelése, kíméletes kitermelése és területről való leszállítása történik meg. Ezt követően ugye a területen – lévén bent vagyunk a város közepén, a lakóterületek tözsomszedságába – egy teljes takarítást tartunk az erdőterület alján és elérjük azt a jobb felső képen látható állapotot, ami úgymond a tarvágás helyett elkövetett fa használatnak a végeredménye lesz. Egy nagyon jelentős – az előző beavatkozásaink 60%-os záródást jelentő – faállományt tudtunk a területen meghagyni, amely alatt pedig már a klímaváltozással és a termőhelyi adottságokra megfelelő figyelemmel ültetjük el az őshonos, idevaló csemetéket. A jobboldali képen látható hatalmas nagy fadarab az nem azt jelenti, hogy lusták voltunk és nem vittük el a területről, hanem a holtfa is rendkívül fontos szerepet tölt be. Igyekszünk ezt is biztosítani a területen. Mivel ilyen nem volt ezt messzebbi erdőterületről szállítottuk át. És ezek az erdőben egyenletesen kerültek elhelyezésre. Ez a biodiverzitás fokozása és élőlények számára élőhelybiztosítás okán fontos. Hadd kérjek egy következő lépést. És gyakorlatilag ugye innen elindul a természetes folyamat. A meglévő, idős fák alá ugye beérkezik a fény és az alsó szintből egyrészt a természetes úton megjelenő csemeték, másrészt az általunk ültetett csemeték elkezdenek nőni és gyakorlatilag úgymond berobban az erdő alja, kihasználva a leérkező fényt. És elindulunk abba az irányba, hogy egy vegyes korosztály összetételű erdőt tudjunk kialakítani, a jelenlegi egy korosztályos erdő helyett. Ezzel pedig el tudjuk érni azt, hogy a jövőben ne kelljen a tarvágás gondolatán törni a fejünket, hanem egy folyamatos erdőkezelés mellett vissza kell jönnünk ötvenként és motorfűrészhangját fogjuk hallani a területen, de egy folyamatos, apró belenyúlásokkal tudunk mindig idős fát kivenni, új fák számára életteret biztosítani a területen, és ezzel egy folyamatos erdőborítást tudunk biztosítani, amelybe, mint a képen is látszik, ugye a lakosság számára is a sétaút, illetve a letelepedő hely, kikapcsolódás lehetősége meg lesz. Ezek a képek az elmúlt együttműködés tárgyát képező erdőrészletben készültek, de ugyanerre a folyamatra kell készülni a jelenlegi erdőrészletben is. Úgyhogy, ha ehhez a támogatást megkapjuk az önkormányzat részéről, akkor mi nagyon boldogan nekiállnánk annak az erdőrészletnek is. Tarvágás helyett egy ilyen szemléletű kezelésének. Köszönöm a figyelmüket.

**Elnök:** Köszönjük szépen a tájékoztatást, illetve az elvégzett munkáról szóló beszámolót tekinthetjük annak is, illetve a jövőképet, amelyet a jelen megállapodás megkötését követően láthatunk. Van-e kérdés kérdezem, illetve nem látom még a monitoron majd, hogy van-e bejelentkezés, mert még csak ugyanazt látom, amit a vetített képen. Igen sejtettem, hogy Alpolgármester úr megnyomta a gombot hozzászólási szándékkal, úgyhogy megadom neki a szót.

**Somlyódy Csaba:** Köszönöm, köszönöm szépen! Tisztelt Testület, nagy öröm számomra, hogy ahogy itt elhangzott, hogy már másodszor tudunk itt az együttműködésről beszélni. A kezdeti lépések valamikor 2019-ben kezdődtek, amikor ez az összetételű testület elkezdte a munkáját. És akkor vetődött föl, hogy kétféleképpen lehet megoldani az ilyen dolgokat, hiszen az életkorral ugye szükség van az erdőgazdálkodásban egy bizonyos fagegújítási programra. Ezt lehet úgymond durván csinálni, tehát egy tarvágással, ez is szakmailag elfogadott módszer. Bár kevésbé jó mind a klímaváltozás, mind pedig a lakosság számára egy zöldterület vagy egy zöldtüdőnek a megléte, hiszen, ha egy tarvágás után hosszú ideig már csak a csemeték vannak és igazából fák nincsenek, tehát meg kell várni, míg újra megnő.

Ha viszont egy ilyen örökerdő szisztémában tudunk dolgozni, ami nyilván drágább megoldás, mintegy tarvágás, de mégis én azt gondolom, hogy hasznosabb ebből a szempontból, egyrészt szakmailag is, másrészt a lakosság számára is. Örülök, hogy tovább tudunk ezen az úton menni és a másik részt is, ami már, mint ahogy elhangzott ugye ahogy hetvenéves az erdő, tehát már jócskán túl van azon a koron amikor igazából meg kellett volna ezt újítani, ezt az akácot. Kettő meg ugye, amit mi beszélgettünk annak idején kinn a helyszínen, hiszen többször jártunk kint és találkoztunk személyesen is, hogy annak idején nem ilyen tudományos alapon történt a fák kiválasztása, hanem ami éppen volt. Gyakorlatilag tehát nem mindig őshonos fákat vagy cserjéket, bokrokat ültettek ezen a részen vagy hagytak fejlődni. Most erre különös gondot fordítunk. Ez nemcsak itt a Pilisi Parkerdő területén van így, hanem a parkjainkban is ezt a módszert követjük. Nyilván ott egy parki fákról van szó, itt meg egy erdő fákról. Tehát más típusról, de mégis őshonos és az oda, a környezetbe illő és valóról. Én azt gondolom, hogy jószívvel ajánlom ezt az együttműködés elfogadását a Testületnek, hiszen a Zöld Program Kőbányán az egyik kulcsfontosságú kérdés, amit itt az elmúlt időszakban az Educatio és az egészségügy mellett mi igyekeztünk megvalósítani. És nem véletlen, hogy az egy főre jutó zöldfelület mondjuk a fővárosban Kőbányán a legmagasabb. Én azt hiszem, hogy most már nemcsak a parkjainkban, hanem itt az erdeinkben is egy extenzív fejlődésről, egy intenzív fejlődésre, tehát egy minőségileg magasabb színvonalú fejlődésre is át kell állnunk, hogy ezt meg tudjuk tenni. Nyilván ez anyagi áldozatokkal jár, amit hosszabb távon biztos vagyok benne, hogy meg fog térülni.

**Elnök:** Radványi Gábor alpolgármester úr.

**Radványi Gábor:** Először is köszönöm szépen a rövid, de lényegre törő előadást. Én itt kiragadnék egy mondatot az előterjesztésből. Termőhelynek megfelelő fafajok telepítésével és őshonos elegyes cserjeszint kialakításával kívánják ezt megoldani. Lehet, hogy a figyelmemet kerülte el, melyek azok a termőhelynek megfelelő fafajok, amit ugye egy régi, korábbi akácerdőben új fajként idehoznak és ez megfelel ennek a termőhelynek. Illetve azt kérdezném még, hogy ez az elegyes cserjeszint kialakítása, ez igazából mit jelent? Az akácának azok a magoncai – amik ott a földben meg gyökereznek – azoknak a meghagyását vagy új cserjéknek az ültetését is jelenti? Köszönöm.

**Rittling István:** Gyakorlatilag ugye az, hogy egy területre milyen fát ültetünk azt megelőzi egy termőhelyfeltárás. Az laboratóriumi vizsgálat egyik oldalról. Másik oldalról pedig az Erdészeti Tudományos Intézettel elkészített klímaszklenárió-vizsgálat, hogy mire kell számítanunk ötven év múlva a területen. És ebből látjuk azt, hogy a jelenleginél azért egy kedvezőtlenebb, szárazabb irányba fog változni az itteni feltétel az erdő számára. Így, mi mindenféleképpen ennek megfelelő fafajokat igyekezünk alkalmazni. Ezek között például a juharok, akár korai juhar, akár mezei juhar, akár a vadkörte jöhet számításba. Tölgyet is ültetünk a területre. Abból például akár az olasz tölgyet lehet választani, vagy pedig a kocsányos tölgyet a területre. Úgyhogy a fafajokat tekintve ezt tudnám mondani első körben, illetve cserjéket is hozunk. Pont azt látjuk a területen, hogy mondjuk kökény, galagonya, ezek viszonylag kisebb mennyiségben vannak jelen a területen vagy abszolút hiányoznak. Bodzánk például van. Ezek például azért a madarak számára mind a búvóhely, mind pedig a táplálkozás lehetősége szempontjából fontos, hogy itt legyenek a területen. Ezek azok, amiket ültetünk. Természetesen ugye egy már meglévő erdő, ahol az akác és az ostorfa jelen van, ott mindenféleképpen számolni kell azzal, hogy a beavatkozás után ezeknek a sarjai vagy a magoncai is meg fognak jelenni a területen. Ezekkel bizonyos szinten föl vesszük a versenyt. Nem célunk az, hogy őket tűzzel-vassal teljes mértékben kiirtsuk a területről, hanem az a célunk, hogy a nagyobb lélekbe, ahol megfelelő mennyiségű fény érkezik azokban segítsük nagy erővel az őshonosoknak a megtelepedését. És ahol pedig egy jobban záródott állomány maradt vissza, ahol a megjelenő mondjuk akácsarjak hosszútávon úgyszólván túlzottan nagy esélye az öreg fákkal való versenyben, ott hagyjuk az akácot és az ostorfát is, hogy hadd küzdjön nyugodtan. Az ő ottléte az rendkívül fontos lévén, nekünk a sétaút, az életterünk az erdőbe az állatoknak mellettünk három méterre az a sűrű, amit mi

bozótnak tekintünk, nekik az a biztonságuk, búvóhely. Úgyhogy ez is, és az is meghagyásra kerül a területen. Azt gondoljuk, hogy mondjuk első lépésben a mostani gyakorlatilag nulláról egy olyan 30%-ra tudjuk talán elvinni az őshonosoknak az arányát, és majd ez fokozatosan tovább-, továbbalakítható az őshonosak irányába. Köszönöm.

**Elnök:** Köszönjük szépen a választ. Mindig tanulunk. Nincs más aki szeretne hozzászólni, ezért döntéshozatal következik. Indítom a szavazást.

#### **4/2024. (I. 25.) KÖKT határozat**

#### **a Pilisi Parkerdő Zrt.-vel a 4/G erdőrészlet megújítására vonatkozó támogatási szerződés megkötéséről**

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Pilisi Parkerdő Zrt. (székhelye: 2025 Visegrád, Mátyás király utca 6., Cg: 13-10-040224, adószáma: 10901816-2-13, képviseli: Reinitz Gábor vezérigazgató) között kötendő, a Budapest X. kerület, 4/G erdőrészlet megújítására, örökrdő-szerkezet kialakítására és fenntartására öt éves időszakra vonatkozó 19 050 000 forint összegű támogatásról szóló szerződést az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti támogatási szerződés szerinti forrást az Önkormányzat költségvetéséről szóló rendelet tervezetében tervezze meg a 2024. évtől öt éves időszakra.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 1. pont szerinti támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 2024. január 31.

Feladatkörében érintett: a Hatósági Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

1. melléklet a 4/2024. (I. 25.) KÖKT határozathoz

#### **Támogatási szerződés**

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR-törzsszáma: 735737, adószáma: 15735739-2-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000) képviseli: **D. Kovács Róbert Antal polgármester** (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről a **Pilisi Parkerdő Zrt.** (székhelye: 2025 Visegrád, Mátyás király utca 6., Cg: 13-10-040224., adószáma: 10901816-2-13, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11742087-20061911) képviseli: **Reinitz Gábor vezérigazgató** (a továbbiakban: **Erdészet**, együttesen: **Felek**) között a mai napon, az alábbi feltételekkel:

#### **1. A szerződés tárgya**

1.1. A Felek a szerződésben foglaltaknak megfelelően támogatási szerződést kötnek a Magyar Állam tulajdonát képező, erdő művelési ágú, Budapest X. kerület, 42552 helyrajzi számú ingatlanon található 3,25 ha területű 4/G erdőrészlet (a továbbiakban: **Erdőrészlet**) 2024. és 2028. közötti időszakban – a főként túltartott, idős, pusztuló akácok miatti – megújítására.

1.2. Felek rögzítik, hogy a helyi lakosság életkörülményeinek javítása, a klímaváltozás kedvezőtlen hatásainak mérséklése, az erdőterület természetességének javítása érdekében együttesen az Erdőrészlet megújítását az erdőterv rendeletben rögzítetttnél magasabb műszaki színvonalon kívánják kivitelezni.

1.3. Az Erdészet a szerződés aláírásával kijelenti és szavatolja, hogy a szerződésben foglalt feladat elvégzésére képes és alkalmas, valamint tevékenységi körében a szerződés tárgyát képező feladat végrehajtásával kapcsolatos tevékenységek szerepelnek.



## 2. A Felek vállalásai és jogai

2.1. Az Önkormányzat az Erdészeti részére az 1. pontban meghatározott feladatok ellátására, az Erdészeti megújításához szükséges erdészeti tevékenységekhez összesen 19 050 000 Ft, azaz tizenkilencmillió ötvenezer forint vissza nem térítendő működési célú támogatást nyújt, amelynek fedezete az adott évi költségvetésében áll rendelkezésre. A támogatás kormányzati funkciókódja: 066010 Zöldterület-kezelés.

2.2. Az Önkormányzat a támogatást 2024. és 2028. közötti időszakban 5 éven keresztül nyújtja az alábbiak szerint:

2024. évben	12 700 000 Ft,
2025. évben	2 540 000 Ft,
2026. évben	1 270 000 Ft,
2027. évben	1 270 000 Ft,
2028. évben	1 270 000 Ft.

2.3. Az Önkormányzat vállalja, hogy a szerződés 2.2. pontjában rögzített támogatás összegét minden év június 30-ig egyösszegben átutalja az Erdészeti OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11742087-20061911 számú fizetési számlájára.

2.4. Az Erdészeti vállalja

a) a kevés idős őshonos fa felkutatását, hagyásfaként történő kijelölését; madárfészkek, egyéb természeti értékek felkutatását, azok térségében nyugalmi/madárvédelmi zónák kialakítását; esetleg értékes, a biodiverzitás szempontjából fontos holtfa felkutatását, megőrzését; a szükséges erdészeti hatósági engedély beszerzését (2024. tavasz - nyár),

b) az egyéb területeken az akácok kíméletes kitermelését; a második lombkoronaszint lehetőség szerinti megőrzését; az érintett területen a vágástakarítást; az akáctuskók esetleges kenését az akácok kíméletes kitermelése és a második lombkoronaszint megőrzése érdekében (2024. tavasz - nyár),

c) a favágással érintett területrészekben a laboratóriumi termőhely feltárás eredményeire alapozottan őshonos, a termőhelynek megfelelő, legalább 6-8 fa- és cserjefaj telepítését mintegy 6-8000 db/hektár mennyiségben (2024. tavasz - nyár),

d) az ültetett csemeték ötéves ápolását, a megjelenő akácsarjak visszaszorítását az őshonos fa- és cserjefajok elősegítése érdekében (2024. nyár - ősz),

e) a szükséges csemetepótlások elvégzését, az ültetett csemeték ápolását, a megjelenő akácsarjak visszaszorítását az őshonos fa- és cserjefajok elősegítése érdekében (2025. tavasz),

f) a szükséges ápolások elvégzését, a közjóléti infrastruktúra fenntartását, üzemeltetését (2025-2028.).

2.5. Az Erdészeti köteles a 2.1. pontban meghatározott összeget az Erdészeti 2.4. pontban bemutatott munkálataira a fentebb leírt céloknak megfelelően, rendeltetésszerűen felhasználni. Az Erdészeti a támogatás terhére a kétszázezer forint értékhatárt meghaladó értékű szolgáltatás megrendelésére kizárólag írásban vállalhat kötelezettséget. Az Erdészeti tudomásul veszi, hogy az Önkormányzat az átutalt összeg jogszerű és szerződésszerű felhasználását jogosult ellenőrizni az eredeti okmányok megtekintésével, mely igény esetén helyszíni ellenőrzés során, illetve bekéréssel, egyeztetett időpontban történik.

2.6. Az Erdészeti nyilatkozik, hogy áfaalany, és a támogatott erdőmegújítási tevékenységgel kapcsolatos költségeihez kapcsolódó áfára vonatkozóan adólevonási jog illeti meg. Az Erdészeti áfafizetési kötelezettség terheli a támogatás összege után, ezért az Erdészeti az Önkormányzat felé a támogatás – elszámoláshoz benyújtott számlák áfa nélküli – nettó összegével számol el és az elszámoláshoz a benyújtott számlák áfa nélküli összege kerül figyelembevételre. Ezenfelül az Erdészeti az Önkormányzat részére készített 2.7. pont szerinti elszámolásban nyilatkozik a támogatás összege után fizetendő áfa összegének bevallásban való szerepeltetéséről, és annak az adóhatóság részére történő megfizetéséről.

2.7. Felek megállapodnak abban, hogy az Erdészeti az átadott pénzösszeg felhasználásáról legkésőbb a következő naptári év január 31. napjáig rövid szöveges szakmai értékelő anyaggal beszámol és elszámol az Önkormányzat felé.

2.8. Az Erdészet köteles az elszámolás záró rendelkezésébe az „Igazoljuk, hogy az elszámolásban foglaltak a hatályos pénzügyi és számviteli előírások szerint kerültek felhasználásra, kifizetésre és könyvelésre” szöveget belefoglalni.

2.9. A pénzügyi elszámoláshoz az Önkormányzat által meghatározott és elektronikusan rendelkezésre bocsátott számlaösszesítőt kell használni, valamint csatolni kell a számviteli, pénzügyi teljesítést igazoló dokumentumok hitelesített másolatait (számla, szerződés, egyéb számviteli, illetve pénzügyi teljesítést igazoló bizonylatok) az 1. mellékletben meghatározott módon. A Támogatott az elszámolás főösszesítőjén aláírásával igazolja, hogy a támogatást a szerződésben meghatározott célra fordította, az elszámolás iratai valósak és üzleti könyveiben valamennyit nyilvántartja a rá vonatkozó számviteli szabályok szerint.

2.10. Az Erdészet köteles egy összegben visszafizetni a támogatásnak

a) a nem támogatási célra felhasznált, valamint

b) a nem szabályszerűen elszámolt részét annak a jegybanki alapkamat kétszeresével megegyező mértékű ügyleti kamatával együtt az elszámolásra rendelkezésre álló határidő elteltét követő 15 napon belül. A határidő elmulasztása esetén az Erdészetnek a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamattal megegyező mértékű késedelmi kamatot is fizetnie kell. Az ügyleti kamat számításának kezdő időpontja a költségvetési támogatás folyósításának napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének napja. A késedelmi kamat számításának kezdő időpontja a kötelezett késedelembe esésének napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének napja.

Ha a költségvetési támogatás folyósítására részletekben került sor, a jogosulatlan igénybevétel kezdő időpontja a visszafizetési kötelezettség összegével megegyező támogatási részlet folyósításának napja azzal, hogy a számítást az utolsó részlet folyósításának napjától kezdődően visszafelé kell elvégezni.

2.11. Amennyiben az Erdészet a szerződés szerinti támogatási célt teljes egészében megvalósítja, a kapott összeget azonban nem költi el maradéktalanul, úgy a Támogatottnak a támogatás fennmaradó részét ügyleti kamatoktól mentesen kell visszafizetnie. Amennyiben a támogatási célt nem valósítja meg teljes egészében, úgy köteles egyösszegben visszafizetni a támogatás fel nem használt részét annak a jegybanki alapkamat kétszeresével megegyező mértékű ügyleti kamatával együtt az elszámolásra rendelkezésre álló határidő elteltét követő 15 napon belül. A határidő elmulasztása esetén a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamattal megegyező mértékű késedelmi kamatot is fizetni kell.

2.12. A 2.10. pont a) alpontja alapján kell eljárni, ha az Önkormányzat az elszámolást, illetve beszámolót részben vagy egészben nem fogadja el. Erről az Önkormányzat 15 napon belül értesíti az Erdészetet, a visszafizetési határidő további 15 nap.

2.13. Az Önkormányzat jogosult a szerződéstől írásban azonnali hatállyal elállni, ha az Erdészet vonatkozásában az alábbiak közül bármelyik feltétel bekövetkezik:

a) a támogatott tevékenység megvalósítása megghiúsul,

b) az Erdészet szerződésszegést követ el, és akadályozza a támogatás felhasználásának ellenőrzését, vagy elmulasztja a 4.3. pontban foglalt bejelentési kötelezettségét, illetve az elszámolási és beszámolási kötelezettségét.

2.14. Elállás esetén a támogatás teljes összegét vissza kell fizetni az erről szóló értesítés közlését követő 15 napon belül a jegybanki alapkamat kétszeresével megegyező mértékű ügyleti kamattal együtt. A határidő elmulasztása esetén az Erdészetnek a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamattal megegyező mértékű késedelmi kamatot is fizetni kell.

2.15. A Felek vállalják, hogy az erdők tisztaságának (intenzív lakossági használatból fakadó szennyezések) és a közjóléti szolgáltatásainak (rekreáció, turisztika, sport) fejlesztésében és fenntartásában együttműködnek egymással.

### **3. A kapcsolattartás módja**

3.1. A Felek kijelentik, hogy a szerződés megfelelő teljesítése érdekében megtesznek minden elvárható intézkedést, amely a jogok jóhiszemű gyakorlásán alapszik, illetőleg

tartózkodnak minden olyan magatartástól, vagy tevékenységtől, amely a szerződés teljesítését gátolná, vagy veszélyeztetné.

3.2. A Felek az együttműködés során elsődlegesen elektronikusan (e-mail) tartják a kapcsolatot.

3.3 Az Önkormányzat részéről kapcsolattartásra jogosult:

Kármán Kitti környezetvédelmi osztályvezető

Cím: 1102 Budapest, Szent László tér 29.

Tel.: 06 1 4338 383

E-mail: KarmanKitti@kobanya.hu

3.4 Az Erdészet részéről kapcsolattartásra jogosult:

Rittling István erdészetvezető,

Cím: 1021 Budapest, Budakeszi út 91.

Tel.: 06 20 9846 120;

E-mail: rittling.istvan@pprt.hu

#### **4. Egyéb rendelkezések**

4.1. A szerződés mindkét fél általi aláírást követően a későbbi aláírás időpontjában jön létre érvényesen és lép hatályba és határozott időre, a 2028. évben felhasznált támogatási összeg Felek közötti elszámolásáig, 2029. január 31-éig szól.

4.2. Az Erdészet kijelenti, hogy 60 napon túl lejárt és ki nem egyenlített köztartozása (adó-, vám-, valamint TB-járulék tartozása), az államháztartás alrendszeréből folyósított támogatásból eredő lejárt és ki nem egyenlített fizetési kötelezettsége nincs, továbbá nem áll csőd-, felszámolási vagy végelszámolási, vagy törlési eljárás alatt.

4.3. Az Erdészet kijelenti, hogy e körülmények változását az Önkormányzat felé a tény bekövetkezésétől, illetve az arról való tudomásszerzéstől számított 8 (nyolc) munkanapon belül írásban bejelenti.

4.4. A Felek esetleges vitáikat elsősorban tárgyalások útján kísérik meg rendezni.

4.5. Az Erdészet a szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontja szerinti olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam 100%-os részesedéssel rendelkezik, ezért átlátható szervezetnek minősül. Az Erdészet képviselője kijelenti, hogy az Erdészet megfelel a rendezett munkahelyi kapcsolatok követelményének, nincs lejárt köztartozása, nem áll fenn tartozása az Önkormányzattal, önkormányzati költségvetési szervvel és az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társasággal szemben. Az Erdészet kötelezettséget vállal arra, hogy átlátható szervezeti minőségében a támogatási összeggel való elszámolás elfogadásának időpontjáig bekövetkezett változás esetén arról haladéktalanul tájékoztatja az Önkormányzatot. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést az Önkormányzat felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.

A szerződés végrehajtását, a Felek közötti együttműködés állását a Felek évente értékeli, és vizsgálják a további fejlesztési és együttműködési igényeket, lehetőségeket.

4.6. A Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése és teljesítése során a szerződéssel összefüggésben természetes személy alkalmazottaik, cégképviselőik, közreműködőik (a továbbiakban együttesen: Közreműködő) személyes adatának kezelésére kerül sor. Saját Közreműködője tekintetében mindegyik fél adatkezelő, az adatkezelő fél Közreműködője tekintetében a másik fél a címzett.

4.7. A Felek a Közreműködők személyes adatát a szerződés kezelése, a szerződés teljesítése során a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés, valamint az üzleti partnerek elérhetőségének szervezeti egység-szintű nyilvántartása céljából kezelik, a szerződés teljesítéshez, a jogi igény érvényesítéséhez és a számlázáshoz, valamint a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek való megfeleléshez szükséges időtartamig.

4.8. A Felek kijelentik, hogy saját Közreműködőiket az adatkezelésről tájékoztatták.

4.9. A Felek tudomással bírnak arról, hogy a személyes adatok kezelésével kapcsolatos kötelezettségük nem teljesítéséből vagy késedelmes teljesítéséből eredő következményért teljes kártérítési felelősséggel tartoznak.

4.10. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény, valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók. A szerződés elválaszthatatlan részét képezi az 1. melléklet (Az elszámolási kötelezettség teljesítésének módja).

A szerződés 5 (öt) eredeti példányban készült, amelyet a Felek elolvasás és értelmezés után mint akarattal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírtak. A szerződés 2 (kettő) példánya az Erdészetet, 3 (három) példánya az Önkormányzatot illeti meg.

Budapest, 2024. „

”

Budapest, 2024. „

”

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai  
Önkormányzat  
D. Kovács Róbert Antal polgármester**

**Pilisi Parkerdő Zrt.  
Reinitz Gábor  
vezérigazgató**

Pénzügyi ellenjegyzés:

Dr. Végh Liza  
főosztályvezető

Szakmai és jogi ellenjegyzés:

Dr. Szabó Krisztián  
jegyző

Dr. Nagy Jolán  
kamarai jogtanácsos

*1. melléklet a támogatói szerződéshez*

### **Az elszámolási kötelezettség teljesítésének módja**

1. A Támogatott az eredeti számlára kézírással rávezeti, vagy az erre a célra elkészített bélyegző lenyomatával feltünteti – még megküldés előtt – az alábbi tartalmú szöveget:  
„A kifizetést a megállapodás tárgyára elkülönített támogatási összegből fedeztem, amely a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat .... évi költségvetéséről szóló .... önkormányzati rendelet alapján került folyósításra.”  
Ezt követően a Támogatott törvényes képviselője a számlát cégszerű aláírásával és bélyegzőlenyomatával ellátja.
2. Az 1. pontban foglaltaknak a számlára történő rávezetése után az eredeti számláról a Támogatott fénymásolatot készít. A másolt számlára a következő szöveget vezeti rá:  
„A számla az eredetivel mindenben megegyező hiteles másolat.”  
Ezt követően a Támogatott törvényes képviselője a számlamásolatokat cégszerű aláírásával és bélyegzőlenyomatával ellátja.
3. A pénzügyi elszámoláshoz az elszámolni kívánt kiadások számviteli bizonylatainak adatait tartalmazó számlaösszesítő eredeti, a Támogatott által cégszerűen aláírt példányát kell beküldeni. A pénzügyi elszámoláshoz beküldendő számvitelibizonylat-másolatokat sorszámozni kell a számlaösszesítő sorrendjével  
megegyezően, hogy a tételes ellenőrzés során a költségek, kifizetések egyértelműen azonosíthatóak legyenek. Továbbá a számlaösszesítő szerinti azonos sorszámmal ellátott dokumentumok csoportosítva kerüljenek benyújtásra, pl. a számlaösszesítőben az 1.

sorszámossal rendelkező számla mögött megtalálható legyen ugyanezen számlához kapcsolódó kifizetést igazoló dokumentum, szerződés is.

**Elnök:** Egyhangúan hozta meg a Képviselő-testület a döntését. Így folytatódik az együttműködésünk a következő években is. Köszönjük szépen mi is. Szívesen látjuk az ülés további részén is, de ha az erdő szólítja, megértjük. Köszönjük szépen még egyszer. Viszontlátásra. Lezárom a napirend tárgyalását.

*A következő két napirendi pont a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalhatóak, de ilyen jelzés nem érkezett, a tanácskozás nyilvános keretek között folytatódik.*

## **2. napirendi pont:**

**Az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása, valamint az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére – kenyér, pékáru”, valamint az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére – hús” tárgyú közbeszerzési eljárások megindítása, az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadása**

**Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Megnyitom az eredeti *(meghívó szerinti)* egyest és a jövőben is az eredeti sorszámokat fogom alkalmazni. *(A meghívó szerinti)* Első napirendünk az élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére. Itt egy közbeszerzési eredményt állapítunk meg és kiirunk egyes termékkörre új közbeszerzést. A mirelitáru pedig jön a Bahamákról, ha jól olvasom. Aljegyző asszony fogja a szavazást lebonyolítani, mert név szerint szavazunk. Köszönöm.

*A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 27. § (5) bekezdése alapján név szerinti szavazás szükséges az „Az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása, valamint az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére – kenyér, pékáru”, valamint az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére – hús” tárgyú közbeszerzési eljárások megindítása, az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról szóló 33. számú előterjesztés tekintetében a két döntési javaslatról.*

**Dr. Mózer Éva:** Köszönöm szépen. Olvasom a Tisztelt Képviselő Hölgyek és Uraknak a nevét. És kérem, hogy igen, nem vagy tartózkodom nyilatkozattal legyenek szívesek szavazni, és kérem, hogy ügyeljenek a mikrofon ki-bekapcsolására. Ugye első körben ugye az előterjesztés egyes mellékletében szereplő határozati javaslatra szavaznánk, ami ugye a közbeszerzési eljárás eredményének a megállapítása.

*Dr. Mózer Éva: Az SZMSZ 64. § (2) bekezdése alapján betűrendben felolvassa a Képviselő-testület tagjainak névsorát, akik „igen”, „nem” vagy „tartózkodom” nyilatkozattal szavaznak.*

**Dr. Mózer Éva:** D. Kovács Róbert Antal polgármester. **Elnök:** Igen. **Dr. Mózer Éva:** Ács Andrea. **Ács Andrea:** Igen. **Dr. Mózer Éva:** Akócs Zoltán, *(válasz nem érkezik)* nincsen jelen. **Dr. Mózer Éva:** dr. Horváth Márk. **Dr. Horváth Márk:** Igen. **Dr. Mózer Éva:** Huszti Voszka András Norbert. **Huszti-Voszka András Norbert:** Igen. **Dr. Mózer Éva:** Kovács Róbert. **Kovács Róbert:** Igen. **Dr. Mózer Éva:** Major Petra. **Major Petra:** Igen. **Dr. Mózer Éva:** Marksteinné Molnár Julianna. **Marksteinné Molnár Julianna:** Igen. **Dr. Mózer Éva:** dr. Mátrai Gábor Imre. **Dr. Mátrai Gábor Imre:** Igen. **Dr. Mózer Éva:** Mustó Géza Zoltán alpolgármester. **Mustó Géza Zoltán:** Igen. **Dr. Mózer Éva:** Papp Zoltán. **Papp Zoltán:** Igen.

**Dr. Mózer Éva:** Radványi Gábor alpolgármester úr. **Radványi Gábor:** Igen. **Dr. Mózer Éva:** Somlyódy Csaba alpolgármester úr. **Somlyódy Csaba:** Igen. **Dr. Mózer Éva:** Stemler Diána. **Stemler Diána:** Igen. **Dr. Mózer Éva:** és Weeber Tibor alpolgármester úr. **Weeber Tibor József:** Igen. 14 szavazattal döntött a Képviselő-testület.

**Elnök:** Köszönöm szépen. És ez a tizennégy szavazat, ez mind igen. Tehát egyhangú döntést hoztunk. *A Képviselő-testület 14 igen, egyhangú szavazattal a 33. számú előterjesztés 1. mellékletében foglalt döntési javaslatot elfogadja az alábbi határozattal. (A név szerinti szavazás eredményét rögzítő jegyzőkönyv az ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.)*

#### **5/2024. (I. 25.) KÖKT határozat**

#### **az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról**

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az 1. rész tekintetében érvénytelen ajánlatot nyújtott be a Furnus Pék és Cukrászati Zrt., a Takács és Társa Sütőipari és Kereskedelmi Kft., valamint a Sütőgép Élelmiszeripari Gépszerelő, Épületgépészeti és Kereskedelmi Kft.. A közbeszerzési eljárás ezen rész esetében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 75. § (1) bekezdés b) pontja alapján eredménytelen tekintettel arra, hogy kizárólag érvénytelen ajánlatot nyújtottak be.

2. A Képviselő-testület az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az eljárás 2. része eredményes. A közbeszerzési eljárás 2. részének nyertes ajánlattevője az Aura Food Kft. tekintettel arra, hogy ezen részben egyetlen, érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevőként ajánlata a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti dokumentumok benyújtását követő bírálat alapján is érvényes, továbbá ellenszolgáltatásra vonatkozó megajánlása [ajánlati ár (36 hónapra összesen, nettó Ft): 48 092 601] megfelel az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékének. Az ajánlattevő a közbeszerzési eljárásban megfelelően igazolta, hogy nem áll az eljárást megindító felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alatt. Az ajánlattevőnek a szerződés teljesítéséhez előírt gazdasági és pénzügyi, továbbá műszaki, illetve szakmai alkalmassága megfelelően igazolásra került. Az ajánlattevő hiánypótlása megfelel a Kbt. 71. §-ban foglaltaknak. Az ajánlat megfelel a közbeszerzési dokumentumokban és a jogszabályokban foglalt feltételeknek, az érvényes.

3. A Képviselő-testület az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az eljárás 3. része eredményes. A közbeszerzési eljárás 3. részének nyertes ajánlattevője a BA-HA-MA'S Élelmiszer Nagykereskedelmi és Szolgáltató Kft. tekintettel arra, hogy ezen részben egyetlen, érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevőként ajánlata a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti dokumentumok benyújtását követő bírálat alapján is érvényes, továbbá ellenszolgáltatásra vonatkozó megajánlása [ajánlati ár (36 hónapra összesen, nettó Ft): 67 350 176] megfelel az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékének. Az ajánlattevő a közbeszerzési eljárásban megfelelően igazolta, hogy nem áll az eljárást megindító felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alatt. Az ajánlattevőnek a szerződés teljesítéséhez előírt gazdasági és pénzügyi, továbbá műszaki, illetve szakmai alkalmassága megfelelően igazolásra került. Az ajánlattevő hiánypótlása megfelel a Kbt. 71. §-ban foglaltaknak. Az ajánlat megfelel a közbeszerzési dokumentumokban és a jogszabályokban foglalt feltételeknek, az érvényes.

4. A Képviselő-testület az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az eljárás 4. része a Kbt. 75. § (1) bekezdés a) pontja alapján eredménytelen tekintettel arra, hogy nem nyújtottak be ajánlatot.

5. A Képviselő-testület az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített

Bölcsődék részére” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az eljárás 5. része eredményes. A közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője az 5. rész tekintetében a MORTAK FRUIT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. tekintettel arra, hogy az érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevők közül ajánlata az értékelés során a legmagasabb összpontszámot (10 000 pont) kapta. Ellenszolgáltatásra vonatkozó megajánlása [ajánlati ár (36 hónapra összesen, nettó Ft): 126 281 616] megfelel a közbeszerzés esetében az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékének. Az ajánlattevő a közbeszerzési eljárásban megfelelően igazolta, hogy nem áll az eljárást megindító felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alatt. Az ajánlattevőnek a szerződés teljesítéséhez előírt gazdasági és pénzügyi, továbbá műszaki, illetve szakmai alkalmassága megfelelően igazolásra került. Az ajánlat megfelel a közbeszerzési dokumentumokban és a jogszabályokban foglalt feltételeknek, az érvényes.

6. A Képviselő-testület az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az eljárás 5. része tekintetében a második legkedvezőbb ajánlatot az M és Társa Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. tette tekintettel arra, hogy az érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevők közül ajánlata az értékelés során a második legmagasabb összpontszámot (6 901,3 pont) kapta. Ellenszolgáltatásra vonatkozó megajánlása [ajánlati ár (36 hónapra összesen, nettó Ft): 155 724 660] megfelel a közbeszerzés esetében az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékének. Az ajánlattevő a közbeszerzési eljárásban megfelelően igazolta, hogy nem áll az eljárást megindító felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alatt. Az ajánlattevőnek a szerződés teljesítéséhez előírt gazdasági és pénzügyi, továbbá műszaki, illetve szakmai alkalmassága megfelelően igazolásra került. Az ajánlattevő felvilágosítása megfelel a Kbt. 71. §-ban foglaltaknak. Az ajánlat megfelel a közbeszerzési dokumentumokban és a jogszabályokban foglalt feltételeknek, az érvényes.

7. A Képviselő-testület az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az eljárás 6. része eredményes. A közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője a 6. rész tekintetében az Aura Food Kft. tekintettel arra, hogy ezen részben egyetlen, érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevőként ajánlata a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti dokumentumok benyújtását követő bírálat alapján is érvényes, továbbá ellenszolgáltatásra vonatkozó megajánlása [ajánlati ár (36 hónapra összesen, nettó Ft): 161 544 171] megfelel az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékének. Az ajánlattevő a közbeszerzési eljárásban megfelelően igazolta, hogy nem áll az eljárást megindító felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alatt. Az ajánlattevőnek a szerződés teljesítéséhez előírt gazdasági és pénzügyi, továbbá műszaki, illetve szakmai alkalmassága megfelelően igazolásra került. Az ajánlattevő hiánypótlása megfelel a Kbt. 71. §-ban foglaltaknak. Az ajánlat megfelel a közbeszerzési dokumentumokban és a jogszabályokban foglalt feltételeknek, az érvényes.

8. A Képviselő-testület az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az eljárás 7. része tekintetében érvénytelen ajánlatot nyújtott be a Zwicker Hús Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.. Az ajánlattevő által hiánypótlás keretében benyújtott referenciaigazolás nem tartalmazza a teljesített értékesítés mennyiségét (kg), így nem állapítható meg, hogy az ajánlattevő rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 3 évben (36 hónapban) összesen a megajánlott termékkör vonatkozásában 30 000 kg-ot elérő mennyiségű, szerződészerűen teljesített értékesítési referenciával. Erre figyelemmel ajánlattevő nem igazolta megfelelően a műszaki, illetve szakmai alkalmasság eljárást megindító felhívás III.1.3. pont M1. alpontjában előírt követelményeinek való megfelelést. Fentiek és a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontja alapján az ajánlat érvénytelen. A közbeszerzési eljárás ezen rész esetében a Kbt. 75. § (1) bekezdés b) pontja alapján eredménytelen tekintettel arra, hogy kizárólag érvénytelen ajánlatot nyújtottak be.

9. A Képviselő-testület az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az eljárás 8. része a

Kbt. 75. § (1) bekezdés a) pontja alapján eredménytelen tekintettel arra, hogy nem nyújtottak be ajánlatot.

10. A Képviselő-testület az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy nincs olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni.

11. A Képviselő-testület az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményességének biztosítása érdekében kötelezettséget vállal az Önkormányzat 2024-2027. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletekben a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződések fedezetének biztosítására.

12. A Képviselő-testület az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére” tárgyú közbeszerzési eljárásban felhatalmazza a polgármestert, hogy az eljárás eredményes részei tekintetében kösse meg az adásvételi szerződéseket.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Egyesített Bölcsődék vezetője

**Elnök:** Újabb szavazás következik.

**Dr. Mózer Éva:** Még két tárgyban.

**Elnök:** Még kétszer csináljuk most.

**Dr. Mózer Éva:** Igen. Ez a kenyér, pékáru és hús tárgyú közbeszerzések megindítása, dokumentumok jóváhagyása. *Az SZMSZ 64. § (2) bekezdése alapján betűrendben felolvassa a Képviselő-testület tagjainak névsorát, akik „igen”, „nem” vagy „tartózkodom” nyilatkozattal szavaznak.*

**Dr. Mózer Éva:** D. Kovács Róbert Antal polgármester úr. **D. Kovács Róbert Antal:** Igen. **Dr. Mózer Éva:** Ács Andrea. **Ács Andrea:** Igen. **Dr. Mózer Éva:** Dr. Horváth Márk. **Dr. Horváth Márk:** Igen. **Dr. Mózer Éva:** Huszti Voszka András Norbert. **Huszti-Voszka András Norbert:** Igen. **Dr. Mózer Éva:** Major Petra. **Major Petra:** Robi kimaradt, vagy Kovács Róbert kimaradt, de igen. **Dr. Mózer Éva:** Rögtön korrigálnám. Kovács Róbert. **Kovács Róbert:** Igen. **Dr. Mózer Éva:** Marksteinné Molnár Julianna. **Marksteinné Molnár Julianna:** Igen. **Dr. Mózer Éva:** Dr. Mátrai Gábor Imre. **Dr. Mátrai Gábor Imre:** Igen. **Dr. Mózer Éva:** Mustó Géza Zoltán alpolgármester úr. **Mustó Géza Zoltán:** Igen. **Dr. Mózer Éva:** Papp Zoltán. **Papp Zoltán:** Igen. **Dr. Mózer Éva:** Radványi Gábor alpolgármester úr. **Radványi Gábor:** Igen. **Dr. Mózer Éva:** Somlyódy Csaba alpolgármester úr. **Somlyódy Csaba:** Igen. **Dr. Mózer Éva:** Stemler Diána. **Stemler Diána:** Igen. **Dr. Mózer Éva:** Weeber Tibor alpolgármester úr. **Weeber Tibor József:** Igen. **Dr. Mózer Éva:** 14 igen szavazattal döntött a Képviselő-testület.

**Elnök:** Tehát, igen 14 igen egyhangú szavazattal döntöttünk. *A Képviselő-testület 14 igen, egyhangú szavazattal a 33. számú előterjesztés 2. mellékletében foglalt döntési javaslatot elfogadja az alábbi határozattal. (A név szerinti szavazás eredményét rögzítő jegyzőkönyv az ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.)*

**6/2024. (I. 25.) KÖKT határozat**

**az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére – kenyér, pékáru”, valamint az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére – hús” tárgyú közbeszerzési eljárások megindításáról, az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadásáról**

(14 igen, egyhangú szavazattal)



1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére – kenyér, pékáru” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlati felhívását az 1. melléklet, az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére – hús” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását a 2. melléklet szerint jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére – kenyér, pékáru” tárgyú közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumait a 3. melléklet, az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére – hús” tárgyú közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumait a 4. melléklet szerint jóváhagyja.

3. A Képviselő-testület az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére – kenyér, pékáru” tárgyú, valamint az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére – hús” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Második Rész 81. §-a szerinti uniós értékhatárt elérő értékű nyílt, gyorsított közbeszerzési eljárások megindítását jóváhagyja.

4. A Képviselő-testület az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére – kenyér, pékáru” tárgyú, valamint az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére – hús” tárgyú közbeszerzési eljárásokban felkéri a polgármestert, hogy a 2024-től 2027-ig terjedő időszakban a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet tervezetében a szükséges fedezet tervezéséről gondoskodjék.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Egyesített Bölcsődék vezetője

*A 6/2024. (I. 25.) KÖKT határozat 1-4. számú mellékletének szövege mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.*

**Elnök:** Lezárom a napirend tárgyalását. Reméljük a második eljárásunk eredményes lesz. Mielőtt áttérnénk a vagyon- és felelősségbiztosítási szerződés közbeszerzésének kiírására. Elfelejtettem már többedik alkalommal, pedig szerettem volna a testületi ülés elején megemlíteni, hogy Papp Zoltán képviselőtársunk tollából született egy mű, amelyet majd örömmel fogunk forgatni. Hogy az a veszély fenyeget-e, majd a könyv olvasása nyomán, hogy csatlakozunk az édesszájúak táborához. Lehet, hogy erősödik a szenvedély vagy a vonzalom mindenkiben. Legalábbis Képviselő úr azt ígéri, hogy ez a könyv akár oda is vezethet azontúl, hogy számos ismerettel gazdagodhatunk Kőbánya múltjáról, úgyhogy köszönjük szépen.

### **3. napirendi pont:**

**A „Vagyon- és felelősségbiztosítási szerződés Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei számára” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása, a részvételi és ajánlattételi felhívás, valamint a közbeszerzési dokumentumok elfogadása**

**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Tehát *(meghívó szerinti)* második napirendi pontunk a vagyon biztosításra kiírandó közbeszerzés. Itt is név szerint kell szavaznunk. Kérdezem van-e hozzászólás, kérdés? Ha nincs, akkor bonyolítsuk le a szavazást.

*A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (5) bekezdése alapján név szerinti szavazás szükséges az „A „Vagyon- és felelősségbiztosítási szerződés Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei számára” tárgyú közbeszerzési eljárás*

*megindítása, a részvételi és ajánlattételi felhívás, valamint a közbeszerzési dokumentumok elfogadása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról szóló 30. számú előterjesztés tekintetében. Az elnök felkéri dr. Mózer Éva aljegyző asszonyt a név szerinti szavazás lebonyolítására.*

**Dr. Mózer Éva:** Köszönöm szépen. Ismételten kérem Tisztelt Képviselő Hölgyek és Urak, hogy igen, nem vagy tartózkodom nyilatkozattal – *háttérből jelzik, hogy a mikrofon bekapcsolása szükséges*) hát itt van Polgármester úr segít *(a mikroport használatával)*, megspóroljuk a sokszori gombnyomogatást – szíveskedjenek nyilatkozni.

*Dr. Mózer Éva: Az SZMSZ 64. § (2) bekezdése alapján betűrendben felolvassa a Képviselő-testület tagjainak névsorát, akik „igen”, „nem” vagy „tartózkodom” nyilatkozattal szavaznak.*

**Dr. Mózer Éva:** D. Kovács Róbert Antal polgármester úr. **D. Kovács Róbert Antal:** Igen. **Dr. Mózer Éva:** Ács Andrea képviselő asszony. **Ács Andrea:** Igen. **Dr. Mózer Éva:** Dr. Horváth Márk. **Dr. Horváth Márk:** Igen. **Dr. Mózer Éva:** Huszti Vouszka András Norbert. **Huszti-Vouszka András Norbert:** Igen. **Dr. Mózer Éva:** Kovács Róbert. **Kovács Róbert:** Igen. **Dr. Mózer Éva:** Major Petra. **Major Petra:** Igen. **Dr. Mózer Éva:** Marksteinné Molnár Julianna. **Marksteinné Molnár Julianna:** Igen. **Dr. Mózer Éva:** Dr. Mátrai Gábor Imre. **Dr. Mátrai Gábor Imre:** Igen. **Dr. Mózer Éva:** Mustó Géza Zoltán alpolgármester úr. **Mustó Géza Zoltán:** Igen. **Dr. Mózer Éva:** Papp Zoltán. **Papp Zoltán:** Igen. **Dr. Mózer Éva:** Radványi Gábor alpolgármester úr. **Radványi Gábor:** Igen. **Dr. Mózer Éva:** Somlyódy Csaba alpolgármester úr. **Somlyódy Csaba:** Igen. **Dr. Mózer Éva:** Stemler Diána. **Stemler Diána:** Igen. **Dr. Mózer Éva:** Weeber Tibor alpolgármester úr. **Weeber Tibor József:** Igen. **Dr. Mózer Éva:** 14 igen szavazattal döntött a Képviselő-testület.

**Elnök:** Köszönjük szépen a szavazás lebonyolítását. *A Képviselő-testület 14 igen, egyhangú szavazattal a 30. számú előterjesztést elfogadja az alábbi határozattal. (A név szerinti szavazás eredményét rögzítő jegyzőkönyv az ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.)*

#### **7/2024. (I. 25.) KÖKT határozat**

**a „Vagyon- és felelősségbiztosítási szerződés Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei számára” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról, a részvételi és ajánlattételi felhívás, valamint a közbeszerzési dokumentumok elfogadásáról**

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a „Vagyon- és felelősségbiztosítási szerződés Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei számára” tárgyú közbeszerzési eljárás részvételi felhívását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület a „Vagyon- és felelősségbiztosítási szerződés Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei számára” tárgyú közbeszerzési eljárás részvételi dokumentumait a 2. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

3. A Képviselő-testület a „Vagyon- és felelősségbiztosítási szerződés Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei számára” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Második Része szerinti, uniós értékhatárt elérő értékű, hirdetményel induló tárgyalásos közbeszerzési eljárás megindítását jóváhagyja.

4. A Képviselő-testület a „Vagyon- és felelősségbiztosítási szerződés Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei számára” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményességének biztosítása érdekében kötelezettséget vállal az Önkormányzat 2024-2027. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeleteiben a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés fedezetének biztosítására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

A 7/2024. (I. 25.) KÖKT határozat 1-2. számú mellékletének szövege mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.

**Elnök:** 14 igen egyhangú szavazattal meghozott döntés után lezárom a napirendet.

#### **4. napirendi pont:**

### **A Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2024. évi megosztásáról szóló rendelettervezet véleményezése** **Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

**Elnök:** És folytatjuk a munkát az eredeti (*meghívó szerinti*) hármassal, amely a Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2024. évi megosztásáról szól. Kérdezem, hogy kíván-e valaki kérdést föltenni, hozzászólni? Úgy tűnik nem. Érdekes lenne, ha nem fogadnánk el ezt ily módon. Hiszen a Főváros már elfogadta december hónapban a költségvetését, amely ezen forrásmegosztás mögött is beillő számadatok felhasználásával történt. Örömmel tapasztalhatjuk, hogy ismét többszázmillió forinttal több bevételre számíthatunk a tervek szerint, a fővárosi forrásmegosztásból származó iparüzési adóbevétel kapcsán. A tavalyi évben volt ugye egy nagy ugrás. Közel négymilliárdos ugrás, az előző évhez képest. Jó látni, hogy ez a bevétel teljesült. Nagyon bízom benne, hogy a most itt szereplő több mint tizenkéte milliárd forint is be fog folyni az önkormányzat számlájára. A költségvetésünket ezen bevétel reményében állítottuk egyébként össze vagy tervezünk majd a Képviselő-testület elé terjeszteni. Döntéshozatal következik. Indítom a szavazást.

#### **8/2024. (I. 25.) KÖKT határozat**

### **a Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2024. évi megosztásáról szóló rendelettervezet véleményezéséről**

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2024. évi megosztásáról szóló rendelettervezetben foglaltakkal egyetért.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa Budapest Főváros főpolgármesterét.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Elnök:** 14 igen egyhangú szavazattal döntöttünk. Lezárom a napirendet.

#### **5. napirendi pont:**

### **A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2023. évi éves közszolgáltatási szerződés módosítása**

**Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester**

**Elnök:** Következik a (*meghívó szerinti*) negyedik napirendünk. A Vagyonkezelővel kötött 2023. évi éves közszolgáltatási szerződés módosítása. Az utolsó? Vélhetően '23-ra vonatkozóan újabb feladatot nem kap már, '23-ra a Vagyonkezelő. Indítom a szavazást.

**9/2024. (I. 25.) KÖKT határozat****a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2023. évi éves közszolgáltatási szerződés módosításáról**

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársasággal 2022. december 20. napján kötött 2023. évi éves közszolgáltatási szerződés módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szerződés aláírására.

Határidő: 2024. január 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

1. melléklet a 9/2024. (I. 25.) KÖKT határozathoz

**2023. ÉVI ÉVES KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA**

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat, székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., adószáma: 15735739-2-42, képviseli: D. Kovács Róbert Antal polgármester (a továbbiakban: **Önkormányzat**) és

a Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság, székhelye: 1107 Budapest, Ceglédi út 30., cégjegyzékszám: 01-10-042140, adószáma: 10816772-2-42, képviseli: Szabó László vezérigazgató (a továbbiakban: **Közszolgáltató**)

a 2022. december 20. napján kötött és 2023. február 28., 2023. május 24. és 2023. október 30. napján módosított 2023. évi éves közszolgáltatási szerződést (a továbbiakban: **Éves Szerződés**) közös megegyezéssel a következők szerint módosítják.

1. Az Éves Szerződés 7.3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„7.3. Az előirányzott kompenzáció összegéből

(a) az Átengedett bevétel összegének megfelelő támogatás 1 369 371 533 forint,

(b) az Ellentételezéseként nyújtott támogatás összege 2 004 847 110 forint.”

2. Az Éves Szerződés 8. pontjában szereplő táblázat helyébe a következő rendelkezés lép:

<b>Tervezett kompenzáció</b>		
	Ellentételezés	Tervezett átengedett bevétel
	(Ft)	
január	180 000 000 Ft	
február	180 000 000 Ft	101 640 902 Ft
március	180 000 000 Ft	101 885 197 Ft
április	200 000 000 Ft	104 941 516 Ft
május	200 000 000 Ft	96 825 406 Ft
június	200 000 000 Ft	116 525 286 Ft
július	200 000 000 Ft	109 111 923 Ft
augusztus	200 000 000 Ft	110 943 087 Ft
szeptember	230 000 000 Ft	114 202 632 Ft
október	250 000 000 Ft	98 469 802 Ft
november	86 142 694 Ft	125 836 115 Ft
december	0 Ft	148 546 231 Ft
január	-101 295 584 Ft	140 443 436 Ft
összesen:	<b>2 004 847 110 Ft</b>	<b>1 369 371 533 Ft</b>
	<b>3 374 218 643 Ft</b>	

Éves

3. Az

Szerződés 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép. Az Éves Szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Budapest, 2024. január „ ”

Budapest Főváros X. kerület  
Kőbányai Önkormányzat  
D. Kovács Róbert Antal polgármester

Kőbányai Vagyonkezelő  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
Szabó László vezérigazgató

Pénzügyi ellenjegyzés

Dr. Végh Liza  
főosztályvezető

Szakmai ellenjegyzés Jogi ellenjegyzés

Dr. Szabó Krisztián Dr. Egervári Éva  
jegyző jogtanácsos

1. melléklet a 2023. évi közszolgáltatási szerződés módosításához

2. melléklet a 2023. évi éves közszolgáltatási szerződéshez  
A 2023. évi kompenzáció számítása

Sorszám	Megnevezés	Közszolgáltatási tevékenység				Égység tevékenység	
		ingatlankézelés	szociális ellátás	fizetőparkolás	közvetett	önkormányzati	saját
		(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)
1	Költségek (2+6+10)	497 806 134	20 598 699	120 151 114	501 738 655	0	221 668 989
2	Anyajellegű ráfordítások (3+1+5)	131 046 493	5 392 454	32 214 124	119 144 449	0	72 048 981
3	nyújtás	40 659 197	1 623 092	9 994 929	36 966 404	0	3 161 000
4	igénybe vett szolgáltatás	81 851 898	3 368 137	20 121 005	74 417 858	0	67 182 981
5	egységbeosztás	8 535 398	351 225	2 058 190	7 760 187	0	1 265 000
6	Személyi jellegű ráfordítások (7+8+9)	366 759 441	15 206 245	87 936 990	349 228 855	0	88 618 379
7	bérek	296 955 146	12 334 260	70 779 961	285 773 310	0	68 081 167
8	személyi jellegű egyéb	38 790 761	1 184 716	7 077 405	26 173 896	0	13 695 141
9	bérfelülések	41 013 534	1 687 269	10 079 624	37 279 649	0	6 902 072
10	Értékcsökkenés	0	0	0	33 365 350	0	61 001 629
11	Ingatlanokkal kapcsolatos kiadások (12+13+14+15)	2 184 018 052	2 030 000	0	0	0	0
12	karbantartáshoz kapcsolódó külső szolgáltatások	753 234 052	0	0	0	0	0
13	kezeléshez kapcsolódó külső szolgáltatások	1 430 784 000	0	0	0	0	0
14	hasznosításhoz kapcsolódó külső szolgáltatások	0	2 030 000	0	0	0	0
15	fizetőparkoláshoz kapcsolódó külső szolgáltatások	0	0	0	0	0	0
16	Közszolgáltatási tevékenység költsége (1+11)	2 681 824 186	22 628 699	120 151 114	501 738 655	0	0
17	Közszolgáltatási tevékenység költsége [(16/a)+(b)+(c)+(d)]	0	3 326 342 654	0	0	0	0
18	közszolgáltatási tevékenységgel összefüggő bevételek	0	0	0	0	0	0
19	Közszolgáltatási tevékenységgel összefüggő bevételek [(18/a)+(b)+(c)+(d)]	0	0	0	0	0	0
20	Egyéb bevételek és ráfordítások egyenlege	21 799 981	897 115	5 358 917	12 820 940	0	2 413 762
21	Pénzügyi bevételek és ráfordítások egyenlege	0	0	0	0	0	-45 000 000
22	Észrevétel	0	0	0	0	0	0
23	Kompenzáció [(17+19+20+21)+22]	2 703 624 167	23 525 750	125 510 031	521 558 695	0	0
24	Kompenzáció [(23/a)+(b)+(c)+(d)]	0	3 374 218 643	0	0	0	0
25	Bevételek (27+28+29+30+31)	1 210 185 837	0	151 185 696	0	0	0
26	Bevételek [(25/a)+(b)+(c)+(d)+32]	0	1 369 371 533	0	0	0	0
27	fakétszámú díjak és azok közszolgáltatói	737 363 536	0	0	0	0	0
28	helyiségszámú díjak és azok közszolgáltatói	480 821 281	0	0	0	0	0
29	egyetlen bevételek	0	0	0	0	0	0
30	fizetőparkolás	0	0	151 185 696	0	0	0
31	Budapesti önkormányzati bevételekkel kapcsolatos kapott kintlév.	0	0	0	0	0	0
32	egyetlen tevékenység megkezdésének az észrevétel megérkezése utáni megkezdés	0	0	0	0	0	0
33	Támogatás (24-26)	0	2 004 847 110	0	0	0	0

Elnök: 14 igen egyhangú szavazattal döntöttünk. Lezárom a napirendet.

6. napirendi pont:  
A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat fenntartásában működő  
óvodák szervezeti és működési szabályzatainak jóváhagyása  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

**Elnök:** Következésképp tárgyaljuk az önkormányzat, az önkormányzat fenntartásában működő óvodák szervezeti és működési szabályzatainak a jóváhagyását. Tanulnunk kell majd az új rendszert. Nehezen áll még rá a szánk arra, hogy igazgatónak hívjuk az óvodavezetőket, de a jövőben ők igazgatóként végzik a munkájukat az új életpályatörvény szerint. Ács Andrea következik.

**Ács Andrea:** Köszönöm szépen. Csak egy megjegyzés. Radványi alpolgármester úr rám kacsintott, de a kacsintásnak az volt a lényege – nem, nem, nem, nem, nem, nem, nem – az volt a lényege, hogy amikor ugye korábban egy ilyen tárgyaltunk, akkor én jeleztem, hogy a Kőbányai Gézengúz ovinak az SZMSZ-e nem szerepelt és volt egy óvoda, ami duplán szerepelt, de ezt most végigtekertem és ez most tökéletes, úgyhogy most jól végezték a munkájukat kollégák, úgyhogy csak ezt akartam megmondani, illetve jelezni. Köszönöm szépen.

**Elnök:** Radványi Gábor alpolgármester úr.

**Radványi Gábor:** Csak egy rövid megjegyzés. Nem stílusom a kacsintgatás. Viszont megkérdeztem, hogy minden rendben van-e, – úgyhogy Ács Andrea képviselőasszony nagyon jól tud szájról olvasni, de ezek szerint megnyugodhatunk, hogy – minden rendben.

*(A Képviselő-testület 15 fővel határozatképes, miután az üléssterembe megérkezett Akócs Zoltán képviselő.)*

**Elnök:** Akkor szavazhatunk is.

#### **10/2024. (I. 25.) KÖKT határozat**

#### **a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat fenntartásában működő óvodák szervezeti és működési szabályzatainak jóváhagyásáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (1) bekezdése alapján a

1. Kőbányai Aprók Háza Óvoda,
2. Kőbányai Bóbita Óvoda,
3. Kőbányai Csodafa Óvoda,
4. Kőbányai Csodapók Óvoda,
5. Kőbányai Gépmadár Óvoda,
6. Kőbányai Gesztenye Óvoda,
7. Kőbányai Gézengúz Óvoda,
8. Kőbányai Gyöngyike Óvoda,
9. Kőbányai Hárslevelű Óvoda,
10. Kőbányai Kiskakas Óvoda,
11. Kőbányai Mászóka Óvoda,
12. Kőbányai Mocorgó Óvoda,
13. Kőbányai Rece-fice Óvoda, valamint a
14. Kőbányai Zsivaj Óvoda

szervezeti és működési szabályzatát jóváhagyja.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Aprók Háza Óvoda igazgatója  
a Kőbányai Bóbita Óvoda igazgatója  
a Kőbányai Csodafa Óvoda igazgatója  
a Kőbányai Csodapók Óvoda igazgatója  
a Kőbányai Gépmadár Óvoda igazgatója  
a Kőbányai Gesztenye Óvoda igazgatója  
a Kőbányai Gézengúz Óvoda igazgatója  
a Kőbányai Gyöngyike Óvoda igazgatója

a Kőbányai Hárslevelű Óvoda igazgatója  
a Kőbányai Kiskakas Óvoda igazgatója  
a Kőbányai Mászóka Óvoda igazgatója  
a Kőbányai Mocorgó Óvoda igazgatója  
a Kőbányai Rece-fice Óvoda igazgatója  
a Kőbányai Zsivaj Óvoda igazgatója

**Elnök:** 15 igen egyhangú szavazattal döntöttünk. Közben megérkezett Akócs képviselő úr, így e napirendtől már 15 fővel vagyunk határozatképesek.

#### **7. napirendi pont:**

**A Budapesti Rendőr-főkapitányság részére gépjármű használatba adása**

**Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

**Elnök:** *(Meghívó szerinti)* Hatodik napirendünk a BRFK részére gépjármű használatba adása. Nincs kérdés, hozzászólás. Dönteni fogunk.

#### **11/2024. (I. 25.) KÖKT határozat**

**a Budapesti Rendőr-főkapitányság részére gépjármű használatba adásáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. melléklet szerinti tartalmú haszonkölcsön-szerződésben foglalt feltételekkel az RBX-058 forgalmi rendszámú Ford Fac Transit Custom típusú gépjárművet 30 hónap időtartamra a Budapesti Rendőr-főkapitányság használatába adja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti haszonkölcsön-szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

*1. melléklet a 11/2024. (I. 25.) KÖKT határozathoz*

Ügyszám: 01000/152/287- /2023.szerz.

#### **GÉPJÁRMŰ HASZONKÖLCSÖN-SZERZŐDÉS**

2.000.000,-Ft értékhatár feletti

amely létrejött egyrészről, a

#### **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat**

(székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29.; adószáma: 15735739-2-42;

képviselőtében eljár: D. Kovács Róbert Antal polgármester)

mint Használatba adó (a továbbiakban: Használatba adó),

másrészről a

Budapesti Rendőr-főkapitányság

(székhelye: 1139 Budapest, Teve utca 4-6.; adószáma: 15720388-2-51

képviselőtében eljár: dr. Terdik Tamás r. vezérőrnagy, rendőrségi főtanácsos, Budapest

rendőrfőkapitánya)

mint Használatba vevő (a továbbiakban: Használatba vevő), a továbbiakban együttesen:

Felek - között az alulírott napon és helyen az alábbi tartalommal:

#### **Preambulum**

Felek között 2019. március 27. napján 01000-152/43-8/2019. számon ingyenes használati szerződés jött létre, amely alapján öt éves határozott időtartamra a Budapesti Rendőr-

főkapitányság használatába került jelen szerződés tárgyát képező gépjármű. Tekintettel a szerződésben meghatározott határidő lejártára a Felek megállapodtak a gépjármű Budapesti Rendőr-főkapitányság általi további használatáról.

1. Használatba adó kijelenti, hogy a használatba adás tárgyát képező ingó vagyontárgy kizárólagos tulajdonosa, így azt saját vagyónának terhére térítésmentesen Használatba vevő használatába adja akként, hogy Használatba vevő köteles a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság (a továbbiakban: Rendőrkapitányság) kizárólagos használatába adni.

Használatba adott ingó vagyontárgy:

**Ford Fac Transit Custom típusú személygépjármű**

Rendszám: RBX 058

Első nyilvántartásba vétel: 2018.12.10

Alvázsám: WF01XXTTG1JR35552

Hajtóanyag: Gázolaj

motorszám: XLFAJR35552

Saját tömeg: 2218 kg

Szín: 06 Kék

Együttes tömeg: 3190 kg

Teljesítmény: 77 kW

Futásteljesítmény: 25972 km

Gyártási év: 2019

amelynek használati értéke bruttó 7 550 000 Ft, azaz bruttó hétmillió-ötszázötvenezer forint.

Használatba adó kijelenti, hogy a gépjárművet 30 hónapos határozott időtartamra adja használatba Használatba vevő részére.

2. Használatba adó szavatolja, hogy az ingó vagyontárgyon nem áll fenn olyan jog, korlátozás vagy teher, amely a Használatba vevő jelen szerződés alapján keletkezett jogainak gyakorlását korlátozná, megakadályozná, vagy megghiúsítaná. Használatba adó kijelenti, hogy az ingó vagyontárggyal kapcsolatban harmadik személynek semminemű követelése, illetve használatot biztosító joga nincs, és ezért szavatossággal tartozik.

3. Használatba adó kijelenti, hogy a szerződés aláírásának időpontjában adóhatóságnál, vámhatóságnál, társadalombiztosítási szervnél esedékessé vált, nyilvántartott köztartozása nincs, melyre vonatkozó nyilatkozat jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

4. A Felek kijelentik, hogy a megállapodás létrejöttét követően külön átadás-átvételi jegyzőkönyv rögzítése nem szükséges, tekintettel arra, hogy a Használatba vevő a jelen szerződés tárgyát képező gépjárművet jelenleg is birtokában tartja. Az ingó vagyontárggyal kapcsolatos fenntartási, üzemeltetési és javítási mindennemű költséget – a Casco biztosítás kivételével – a használat időtartama alatt továbbra is Használatba vevő viseli. A Használatba adó vállalja a jelen szerződés 1. pontja szerinti ingó vagyontárgy vonatkozásában a Casco-biztosítás díjának kifizetését a szerződés időtartama alatt. A Casco-biztosítási szerződésben rögzített biztosítási események bekövetkezése esetén fizetendő önrész összegét a Használatba vevő a Használatba adó által kiállított számla alapján köteles a Használatba adónak megfizetni.

5. Használatba adó hozzájárul, hogy a jelen szerződés 1. pontjában megnevezett személygépjármű üzemmentartója továbbra is a BRFK legyen.

6. A megállapodás megkötéséhez az országos rendőrfőkapitány a 29000/.....2023. ált. számú iratban hozzájárult.

7. Felek tudomásul veszik, hogy a személygépjármű rendőrségi használatba vétel után



reklámhordozó nem lehet.

8. Használatba adó jelen szerződés aláírásával hozzájárul a szerződéssel kapcsolatos adatok (használatba adó neve és székhelyének címe, adószáma, adomány leírása, értéke, célja, felhasználása, elfogadójának megnevezése és székhelyének címe) kezeléséhez, valamint a Rendőrség (<https://adatvedelem.police.hu/>) honlapján történő közzétételéhez.

9. A Felek kötelezettséget vállalnak továbbá arra, hogy a személyes adatok kezelését a hatályos jogszabályokban meghatározott követelmények, különösen pedig az Európai Parlament és Tanács (EU) 2016/679 rendeletének (2016. április 27.) a természete személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről (a továbbiakban: GDPR) rendelkezései szerint kezelik. A Felek a saját alkalmazottai adatait a GDPR 6. cikk (1) (b) pontja és a munkavégzésre irányuló jogviszonyt szabályozó jogszabály rendelkezése alapján, a Felek által a másik Fél részére továbbított személyes adatokat a GDPR 6. cikk (1) (f) pontja szerint, a szerződéses partnerük jogos érdekében veszik át és kezelik a személyes adatokat a célhoz szükséges mértékben és ideig.

10. Jelen szerződést bármelyik fél jogosult rendes felmondással, a másik félhez címzett egyoldalú írásbeli nyilatkozattal, indokolás nélkül a teljesítésig felmondani.

11. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a belügyminiszter irányítása, felügyelete alatt álló szervek és intézmények részére felajánlott adományok elfogadásának rendjéről szóló szabályzat kiadásáról rendelkező 16/2023. (VI. 9.) BM utasítás vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

12. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésből eredő jogvitákat elsősorban békés úton, egyeztetés útján kívánják megoldani.

13. Jelen szerződés a Felek kölcsönös aláírásának napján, amennyiben a szerződést a Felek nem ugyanazon a napon írják alá, úgy az a későbbi aláírás időpontjában lép hatályba.

14. Jelen szerződés mindennemű módosítása és kiegészítése kizárólag írásos formában - a Felek előzetes egyeztetésével és kölcsönös egyetértésével - történhet.

15. Jelen szerződést a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 5 eredeti példányban jóváhagyólag aláírják.

Budapest, időbélyegző szerint

Budapest,

**Budapest Főváros X. kerület  
Kőbányai Önkormányzat  
polgármester  
Használatba adó**

**Budapesti Rendőr-főkapitányság  
Dr. Terdik Tamás r. vezérőrnagy  
rendőrségi főtanácsos  
Budapest Rendőr-főkapitánya  
Használatba vevő**

Pénzügyi ellenjegyzés:

Novák Andrea  
osztályvezető

Jogi szempontból ellenőrizve:  
Budapest, 2024.

Szakmai és jogi ellenjegyzés

Felföldi Barnabás

Dr. Szüts Korinna

osztályvezető

főosztályvezető

penzügyi szempontból ellenjegyzem:

Budapest, 2024.

**Elnök:** Ezt meg is tettük. 15 egyhangú szavazattal lezárom a napirendet.

#### **8. napirendi pont:**

**Az „Országos Görpark Program 2024.” című pályázaton történő részvétel és saját forrás biztosítása**

**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Következik a nyolcas. Az országos görpark program 2024 civil pályázaton történő részvétel, illetve forrásbiztosítás. Ács Andrea következik.

**Ács Andrea:** Köszönöm szépen. Költségvetési bizottsági ülésen természetesen megtárgyaltuk ezt a napirendi pontot is, akkor én igent nyomtam. Viszont voltak kérdéseim. És azt szeretném kérni az előterjesztőtől vagy akár Polgármester úrtól, mert Polgármester úr is válaszolt a kérdéseimre, hogy itt a testületi ülésen is számoljanak már be arról, ugye én akkor ott azt kérdeztem, hogy miért van szüksége Kőbányának egy görparkra. A másik amit kérdeztem, hogy ugye öt évig nekünk kell fenntartani, üzemeltetni karbantartani, hogy ennek mekkora a költsége? Ennek utánajártunk-e? Ha jól tájékoztam, akkor a szomszédos kerületekben a XVII., meg XVIII. kerületben is van ilyen görpark. Hogy esetleg velük volt-e bármilyen információátadás. És plusz egy kérdés azóta eszembe jutott, illetve felmerült bennem, hogy ez egy olyan pálya lesz-e ami fogyatékkal élőknek is a rendelkezésére áll-e? Tehát úgy lesz kialakítva? Illetve még egy dolgot szeretnék megemlíteni. Egynek utánajártam, hogy Győrben, amikor ezt a görparkot átadták, akkor ott annyiban volt más a helyzet, hogy Győrben volt egy helyi – ha jól olvastam akkor – helyi sportegyesület, amely évek óta kérte, hogy legyen egy ilyen görpark és komoly millió forinttal, hogy mondják ezt, investáltak ebbe az egész pályázatba, tehát hogy ott volt – idézőjelbe téve, ott azért volt – értelme, hogy ez a görpark megvalósuljon. Én bízom benne, hogyha ez meglesz Kőbányán, akkor sokan fogják használni, de ezekre a kérdéseimre én szeretnék választ kapni. Köszönöm szépen.

**Elnök:** Nem véletlen, hogy a szomszéd kerületekben, illetve nemcsak a szomszéd kerületekben, hanem a főváros más kerületeiben, illetve vidéki településeken is – akár kisebb településeken is – hasonló létesítmények kerültek megépítésre, mint ahogy az sem véletlen, hogy ez ma már olimpiai sportág, a gördeszkázás. Jelzi mindez, hogy erre igény van. Igény van főként a gyerekek, fiatalok részéről. Azt látjuk a megépült görparkokban, görzenálóknál, hogy folyamatos a kihasználtság és ahol nem áll rendelkezésre ilyen típusú sportlétesítmény ott a fiatalok, a gyerekek keresik azokat a burkolt felületeket, ahol az extrém mozdulatokat lehet gyakorolni. A Hősök terét akár, de külön rendeletben szabályozta az V. kerület, miután megépültek burkolt felületek a Duna parton, hogy ezen eszközöket közterületen milyen módon lehet, vagy nem lehet használni. Mi magunk is küzdünk azzal a problémával, hogy a megépített, jó burkolatú, sima, lépcsős, támfalas területeket ne használják a fiatalok rollerekkel, gördeszkákkal való manőverek, ugrások, bravúrok gyakorlására. Az Újhegyi sétányon mikor kialakításra kerültek az új burkolt felületek, akkor rövidesen apró kis szobrocskákat kellett elhelyeznünk, hogy akadályozzuk azon a gördülést, illetve szüntessük meg azt a balesetveszélyt, amelyet az ott közlekedő gyalogosok számára, illetve az ily módon sétányt használók számára, önmaguk számára is okoztak, jelentettek, előidéztek. Tehát én nem félek attól, hogyha építünk egy gördeszka-pályát akkor vagy görparkot bocsánat, akkor az nem lesz kihasznál. Azt látjuk, egyébként a megépített pumpapályánál is, hogy folyamatosan ott vannak nemcsak a bringások, hanem a rolleresek, akik a kis rollerekkel igyekeznek hasonló kunsztokat gyakorolni a nem arra a célra kialakított sportcentrumban. Régi terv, hogy Kőbányán is építsünk egy ilyet. A Sportliget tervezésénél megkérdeztük egyébként többféle módon – egy Google kérdőív

segítségével is – a kőbányaiakat, hogy milyen funkciókat látnának szívesen. A gördeszka is szerepelt itt a régi teniszpályák helyén. Burkolt, aszfaltozott felület jelen pillanatban is, tehát zöldet nem veszünk el. Szeretnénk kialakítani a görparkot. Nem ez az első pályázat, amellyel kísérletezünk, amivel, amit szeretnénk beadni. Évekkel ezelőtt, három-négy évvel ezelőtt is szerettünk volna már erre a forrásra pályázni. Akkor azonban olyan extrém feltételeket fogalmazott meg az Aktív Magyarország Kormánybiztossággal együttműködő Gördeszka Szövetség, amely olimpiai felkészülésre, illetve versenyzés lebonyolításra alkalmas gördeszkapálya megvalósítását fogalmazta meg. Úgy gondoltuk, hogy eddig a szintig nem feltétlenül kell elmenni és többszázmillió forintot erre a célra elkölteni. Az a méret, amit mi megcélzunk az a hatszáz négyzetméter fölötti, az ami méretben, kihasználhatóságban, illetve a ráfordított összeg, illetve pályázati támogatás arányában a legkedvezőbbnek tűnt a kalkulációk szerint. Természetesen konzultáltunk a környező kerületekkel, hiszen a XVIII. kerület 2022. év végén lebonyolított közbeszerzésében megfogalmazottakat irányadónak tekintettük. Elkértünk anyagokat és igyekeztünk figyelembe venni a pályázat, pályázati cél megfogalmazásánál az általuk tapasztaltakat. Ők ugye mindezt a Bókay-kertben működtetik. A Bókay-kerten belül került kialakításra. A karbantartási költségét nem ismerjük ebben a pillanatban. Nyilván tudunk számolni azzal, hogy egy ilyen betonozott, burkolt felület mibe kerül, de azt tudni kell, miután megépítettük még hosszabb ideig ennek meglesz a garanciája. Úgy szoktuk ezeket a sportlétesítményeket kialakítani, öt évvel szoktunk számolni és öt év ugye a garancia. Az ötéves fenntartási idő a pályázati támogatás miatt jelenik meg, de nyilván nem öt évben gondolkodunk, hanem ennek azért jóval hosszabb ideig kell szolgálnia a kőbányai fiatalokat. Ez szabadidősport céljára készül. Hogyha a szabadidősport elvezet oda, hogy ennek nyomán valamely, most működő egyesület indít egy ilyen, alapít egy ilyen szakosztályt vagy akár erre valaki úgy gondolja, érdemes egyesületet alapítani, bár nem hiszem, hogy önállót feltétlenül érdemes, de akár még a szomszédban működő Vuelta, ami kerékpárral foglalkozik egyfajta módon gördül, de ugye van az egyesülethez kapcsolódóan ritmikus sportgimnasztika, ott is van több szakosztály. Akár ők is megfontolhatják, de bármely másik kőbányai sportegyesület akár egy új szakosztály indításával, akár diák-sportegyesületek is foglalkozhatnak ezzel. Akár a szomszédban ott lévő két iskolának a diák-sportegyesülete. De elsősorban ez szabadidősport céljára épül ebben a pillanatban. Szerintem kitértem mindenre. Fogyatékkal élők, hát ez a sport elsősorban azért nem a fogyatékkal élők sportja azt is látni kell. Nem találkoztam még, bár lehet van irodalma annak, hogy ezt az eszközt, eszközrendszert, sporteszközt lehet használni valamely fogyatékkal élő fejlesztésére. Bevallom itt hiányosak az ismereteim. Hogy Győrben mi történt? Győri pályán lehet, hogy van ilyen. Ma már mindent el lehet képzelni. Nincs több kérdés, hozzászólás. Akkor döntéshozatalra biztatok mindenkit, a szavazógomb megnyomásával.

## **12/2024. (I. 25.) KÖKT határozat**

### **az „Országos Görpark Program 2024.” című pályázaton történő részvételről és saját forrás biztosításáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért az „Országos Görpark Program 2024.” című pályázati felhívásra benyújtott pályázatban megfogalmazott célokkal, a Sportliget területén (hrsz: 42450/3) görpark létesítésével.

2. A Képviselő-testület az „Országos Görpark Program 2024.” című pályázat pozitív elbírálása esetén a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletében biztosítja a Sportliget területén (hrsz: 42450/3) görpark létesítése pályázati cél megvalósítása érdekében a bruttó 79 082 780 Ft önrészt.

3. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti pályázat pozitív elbírálása esetén a pályázati feltételeket vállalja, vállalja továbbá, hogy a pályázat keretén belül megvalósított funkciókat a projekt lezárásától számított legalább 5 éven át működteti, fenntartja, és évente legalább két alkalommal ingyenes rendezvényt szervez a görparkban, továbbá évente legalább egy alkalommal a Magyar Országos Görkorcsolya és Gördeszka Szövetség által hivatalosan

akkreditált országos bajnoksági forduló megtartására lehetőséget biztosít a létesítményben.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti pályázathoz szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Elnök:** 15 igen egyhangú szavazattal döntöttünk. Lezárom a napirend tárgyalását.

#### **9. napirendi pont:**

#### **A VEKOP-5.3.1-15-2020-00014 „Kerékpárosbarát infrastrukturális fejlesztések Budapest X. kerületében” című pályázathoz kapcsolódó vagyonelezési megállapodás**

**Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

**Elnök:** És folytatjuk a következővel, amely szintén egy pályázathoz kapcsolódik. A VEKOP kerékpárosbarát infrastrukturális fejlesztésekhez kapcsolódó vagyonelezési megállapodás megkötése a tárgy. Nincs kérdés, hozzászólás. Döntéshozatal következik.

#### **13/2024. (I. 25.) KÖKT határozat**

#### **a VEKOP-5.3.1-15-2020-00014 „Kerékpárosbarát infrastrukturális fejlesztések Budapest X. kerületében” című pályázathoz kapcsolódó vagyonelezési megállapodásról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a VEKOP-5.3.1-15-2020-00014 „Kerékpárosbarát infrastrukturális fejlesztések Budapest X. kerületében” című pályázat keretében az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanokon létrehozott vagyonelemek az Önkormányzat tulajdonába kerüljenek.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti vagyonelemek rendezésére vonatkozó megállapodás aláírására.

Határidő: 2024. február 9.

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Elnök:** 15 igen egyhangú szavazattal hoztuk meg a döntésünket. Lezárom a napirend tárgyalását.

#### **10. napirendi pont:**

#### **A HUNGEXPO Zrt. kérelme alapján a 2024. január 1. és 2024. május 10. közötti időszakra vonatkozó közterület-használati díj megállapítása**

**Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester**

**Elnök:** Tizedikként a Hungexpo Zrt. kérelem alapján a 2024. január 1. és 2024. május 10. közötti időszakra vonatkozó közterületi használati díj megállapítását fogjuk tárgyalni. Szavazni fogunk.

#### **14/2024. (I. 25.) KÖKT határozat**

#### **a HUNGEXPO Zrt. kérelme alapján a 2024. január 1. és 2024. május 10. közötti időszakra vonatkozó közterület-használati díj megállapításáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a HUNGEXPO Budapest Kongresszusi és Kiállítási Központ Zrt. (székhelye: 1101 Budapest, Albertirsai út

10., cégjegyzékszám: 01-10-041503, adószáma: 10478701-2-42) által a Budapest X. kerület, Albertirsai útnak az Albertirsai köz és a Kerepesi út közötti szakaszán elhelyezkedő valamennyi gépjárműparkolót érintő, 11 993 m<sup>2</sup> közterület 2024. január 1. és 2024. május 10. közötti időszakokra történő használatára tekintettel fizetendő közterület-használati díjat 229 124 Ft/nap összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Hatósági Főosztály vezetője

**Elnök:** 15 igen egyhangú szavazattal hoztuk meg a döntésünket.

### **11. napirendi pont:**

**A Pongrácz út 19. szám alatti háziiorvosi rendelőben működő, 010092770-es számú háziiorvosi praxis feladatainak ellátása**  
**Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Következésképp a Pongrácz út 19. szám alatt lévő háziiorvosi rendelőben működő Dely doktor úr praxisához kötődő előterjesztést tárgyaljuk. Hát igen, ez az idő is eljött. Ismét egy legenda. Dely doktor úr szerintem mióta – nem tudom hány éve, 40 éve vagy lehet több – itt rendel, korábban a Gergely utcában. Minden délből fölbukkant a közeli kisvendéglőben és leült elfogyasztani az ebédjét, hogy Doktor úr majd, ha föl hagy a praxisával és a munkájával, ezt hogyan folytatja. Jellegzetes alakja itt marad-e a Gergely utcában? Indítom a szavazást.

### **15/2024. (I. 25.) KÖKT határozat**

**a Pongrácz út 19. szám alatti háziiorvosi rendelőben működő, 010092770-es számú háziiorvosi praxis feladatainak ellátásáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a MULTI-MED TEAM Kft.-nek a 010092770-es számú, dr. Dely Attila személyes közreműködésével területi ellátási kötelezettséggel működő háziiorvosi praxis lakosságának ellátására kötött feladatellátási szerződését felmondását tudomásul véve a 010092770-es számú, területi ellátási kötelezettséggel működő háziiorvosi praxis feladatainak ellátásával 2024. június 1-jével a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központot bízza meg.

2. A Képviselő-testület 2024. június 1-jével a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ engedélyezett létszámát 176,3 főben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 010092770-es számú, területi ellátási kötelezettséggel működő háziiorvosi praxis működtetésével kapcsolatos várható bevételt és felmerülő kiadásokat a Bárka 2024. évi költségvetésében tervezze.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Jegyzői Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője

**Elnök:** 15 igen egyhangú szavazattal döntöttünk. Lezárom a napirendünket.

### **12. napirendi pont:**

**Az Utcafront Menedék Hajléktalan Személyek és Szenvedélybetegek Integrált Intézménye támogatása**  
**Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Tizenkettedik az Utcafront Menedék Hajléktalan Személyek és Szenvedélybetegek Integrált Intézménye támogatása. Nincs kérdés, hozzászólás. Azt gondolom megint egy Kőbányán egy nagyon fontos, hajléktalanok ellátásában fontos eseményre kerülhet sor, és ez megint mutatja azt, hogy a Kőbányai Önkormányzat messze többet foglalkozik ezzel a kérdéssel, mint ami jogszabály által meghatározott kötelessége. Hiszen akár a Maglódi úti táborukban folytatott tevékenység, munka biztosítása, folyamatos mindennap megjelenő étkezés biztosítása, ott a munkaszervezés, az ottani mosoda, ruha, fodrászat, pedikűr biztosítása. Kiegészül most ezzel az egy alkalmas tevékenységgel, ahol nagyon fontos elemként jelenik meg az orvosi vizsgálat, illetve a tüdőszűrés. Bízom benne, hogy sokan igénybe fogják majd venni, hiszen ez egy nagyon komoly probléma az utcán élő emberek körében, hogy a tüdő- és különösen a TBC milyen módon jelenik meg a körükben és jelen van-e egyáltalán? Úgyhogy ezt azt gondolom megköszönhetjük az Utcafrontnak, hogy szervezi ezt a tevékenységet, és ezt fontos is támogatni. Indítom a szavazást.

### **16/2024. (I. 25.) KÖKT határozat**

#### **az Utcafront Menedék Hajléktalan Személyek és Szenvedélybetegek Integrált Intézménye támogatásáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Utcafront Menedék Hajléktalan Személyek és Szenvedélybetegek Integrált Intézménye (1102 Budapest, Bánya u. 1.) részére 600 000 Ft egyszeri működési támogatást biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2024. évi költségvetési gazdálkodásának átmeneti szabályozásáról szóló 25/2023. (XII. 14.) önkormányzati rendelet 8. melléklet 4. sora (Polgármester - Általános tartalék) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötése, valamint az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtása érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Elnök:** 15 igen egyhangú szavazattal döntöttünk. Lezárom a napirendet.

### **13. napirendi pont:**

#### **Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2024. I-II. havi várható likviditási helyzetéről**

**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Következő tárgyalandó téma a likviditásunk, amely tájékoztatóként került a Képviselő-testület elé. Olyan apró számok szerepelnek itt, hogy nehezen olvasom ki. De szerencsére az apró számok a likvidításban viszont nagy számot mutatnak. Nincs kérdés, hozzászólás. Lezárom napirendet.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2024. I-II. havi várható likviditási helyzetéről szóló tájékoztatót (6. számú előterjesztés) megtárgyalta.*

### **14. napirendi pont:**

#### **Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról**

**Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző**

**Elnök:** Tájékoztató a következő napirendünk is. A tizennégyes. Lejárt határidejű határozatok. E napirend keretében sem fogunk döntést hozni, ha nincs kérdés, hozzászólás, akkor lezárom a napirendet.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról szóló tájékoztatót (40. számú előterjesztés) megtárgyalta.*

**15. napirendi pont:  
Az Emberbarát Alapítvány támogatása  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Pótfelvétellel idekerült az Emberbarát Alapítvány anyaga. Az Alapítvány céljainak megvalósításához a Román utca 6. szám alatti ingatlant egy-két esztendővel ezelőtt adtuk át az Alapítványnak. Talán száz esztendőre. Szeretnék a tevékenység folytatásához a forrást pályázat útján elnyerni. Ehhez egy kis támogatást is kérnek. Erről szól az előterjesztés. Kérdés, hozzászólás? Nincs. Szavazni fogunk.

**17/2024. (I. 25.) KÖKT határozat  
az Emberbarát Alapítvány támogatásáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Emberbarát Alapítvánnyal [székhelye: 1105 Budapest, Cserkesz utca 7-9., nyilvántartási száma: 01-01-0000035 adószáma: 19719610-2-42, képviseli: Laczkovszki Csaba képviselő (a továbbiakban: Alapítvány)] a Fővárosi Szociális Közalapítvány FSZA 2023 azonosító számú pályázatán (a továbbiakban: pályázat) történő részvétel céljából az 1. melléklet szerinti tartalommal együttműködési megállapodást köt.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti megállapodás aláírására.
3. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti pályázat pozitív elbírálása esetén a szenvedélybeteg személyek részére biztosított támogatott lakhatás kialakítása cél megvalósításához 1 000 000 Ft felhalmozási célú támogatást nyújt az Alapítvány részére.
4. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti pályázat pozitív elbírálása esetén felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, valamint felkéri, hogy a támogatás fedezetét a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletben tervezze.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

*1. melléklet a 17/2024. (I. 25.) KÖKT határozathoz*

**EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS**

**1. PREAMBULUM**

A Fővárosi Szociális Közalapítvány mint támogató (a továbbiakban: Támogató) a Fővárosi Szolidaritási Alap támogatási kerete terhére pályázatot írt ki FSZA 2023 azonosító számon. A civil szervezet pályázó és a pályázati projekt megvalósításában érintett fővárosi kerületi önkormányzat az együttműködésük feltételeit a jelen megállapodásban rögzítik.

**2. SZERZŐDŐ FELEK**

2.1. A pályázó szervezet(ek)

<b>Szervezet neve:</b>	Emberbarát Alapítvány
Postacím:	1105 Budapest, Cserkesz utca 7-9.
Székhely:	1105 Budapest, Cserkesz utca 7-9.
Azonosító szám (törzsszám /nyilvántartási szám):	Nyilvántartási szám: 01-01-0000035
Adószám:	19719610-2-42
Aláírássra jogosult képviselője:	Laczkovszki Csaba
Számlavezető pénzügyintézet neve:	MBH Bank Nyrt.
Számlaszám:	10300002-20110826-00003285

(a továbbiakban: Pályázó)

## 2.2. A pályázó civil szervezettel együttműködő önkormányzat

<b>Önkormányzat megnevezése:</b>	Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
Postacím:	1102 Budapest, Szent László tér 29.
Székhely:	1102 Budapest, Szent László tér 29.
Törzsszám:	735737
Adószám:	15735739-2-42
Aláírássra jogosult képviselője:	D. Kovács Róbert Antal
Számlavezető pénzügyintézet neve:	OTP Bank Nyrt.
Számlaszám:	11784009-15510000

(a továbbiakban: Önkormányzat)  
együttesen szerződő felek (a továbbiakban: Felek).

## 2.3. A Felek nyilatkozatai

2.3.1. A Pályázó kijelenti, hogy az FSZA 2023 azonosító számú pályázati felhívás rendelkezéseit és annak mellékleteit megismerte, az azokban foglalt feltételeknek maradéktalanul megfelel.

2.3.2. Az Önkormányzat kijelenti, hogy az FSZA 2023 azonosító számú pályázati felhívás rendelkezéseit és annak mellékleteit megismerte.

## 3. A FELEK MEGÁLLAPODÁSAI

3.1. A Pályázó a jelen Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy az FSZA 2023 pályázati felhívás szerinti szenvedélybeteg személyek részére biztosított támogatott lakhatás kialakítása pályázati cél (a továbbiakban: Projekt) megvalósítására pályázatot nyújt be.

3.2. Az Önkormányzat a projekt megvalósításával egyetért, és annak megvalósítása érdekében – feltéve, hogy a Projekt a pályázaton támogatást nyer el – az alábbiakat vállalja:

- a) a Projekttel összefüggő hatósági engedélyek kiadásához szükséges tulajdonosi, fenntartói nyilatkozatokat kellő időben megteszi,



- b) a Projekt megvalósítása érdekében a jogszabályi feltételek fennállása esetén 1 000 000 Ft vissza nem térítendő felhalmozási célú támogatást biztosít a Pályázó számára.

3.3. Az Önkormányzat vállalja, hogy a Projekt megvalósítása során a Pályázó jelen Megállapodásban, a pályázati felhívásban és a támogatói okiratban meghatározott kötelezettségeinek teljesítését elősegíti.

3.4. A Pályázó vállalja, hogy haladéktalanul tájékoztatja az Önkormányzatot, amennyiben a Projekt keretében általa vállalt tevékenység megvalósítása akadályba ütközik, meghiúsul vagy késedelmet szenved, illetve bármely olyan körülményről, amely a Projekt megvalósítását befolyásolja.

#### **4. KAPCSOLATTARTÁS**

4.1. A Felek a jelen Megállapodásban foglaltak teljesítésének időtartamára kapcsolattartókat jelölnek ki.

1. A Pályázó részéről

Kapcsolattartó neve, beosztása: Bereczki Sándorné, az Alapítvány titkára

Telefonszám: 06 1 431 97 91

E-mail: emberbarat@emberbarat.hu

2. Az Önkormányzat részéről

Kapcsolattartó neve, beosztása: Kárpáti Beatrix, osztályvezető

Telefonszám: 06 30 961 4966

E-mail: KarpatiBeatrix@kobanya.hu

4.2. A Felek rögzítik, hogy egymás kijelölt kapcsolattartóinak személyes adatait a jelen Megállapodás teljesítéséhez fűződő jogos érdek alapján kezelik, és ennek tényéről a kijelölt kapcsolattartókat előzetesen tájékoztatták.

#### **5. A MEGÁLLAPODÁS MEGSZŪNÉSE ÉS MÓDOSÍTÁSA**

5.1. A Felek a jelen Megállapodást a Projekt megvalósítására és fenntartására meghatározott időtartamra hozzák létre.

5.2. A jelen megállapodás megszűnik, ha a Projekt nem nyer támogatást.

5.3. A jelen Megállapodás kizárólag írásban, a felek közös megegyezésével módosítható.

5.4. A Felek a Megállapodás rendes felmondásának jogát kizárják.

5.5. A Felek adataiban bekövetkezett változások, így különösen székhely, bankszámlaszám stb., nem igénylik a jelen Megállapodás módosítását. A felek az adatok változásáról értesítik egymást.

#### **6. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK**

6.1. A jelen Megállapodás a mindkét fél által történő aláírásának napján lép hatályba.

6.2. A jelen Megállapodás a támogatást nyert pályázat esetén a vállalt fenntartási időszak végéig jön létre. Amennyiben a pályázat támogatást nem nyer el, a jelen Megállapodás a pályázatot elutasító döntés közzétételét követő napon megszűnik.

6.3. A Felek képviselőiben aláíró személyek kijelentik és igazolják, hogy jogosultak a Fél képviselőtére, továbbá ennek alapján a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. Aláíró képviselők kijelentik továbbá, hogy a testületi szerveik részéről a jelen Megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek, tulajdonosaik a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely megakadályozná vagy bármiben korlátozná a jelen Megállapodás megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

6.4. A Felek a jelen Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

Budapest, időbélyegző szerint

D. Kovács Róbert Antal  
polgármester  
Budapest Főváros X. kerület Kőbányai  
Önkormányzat képviselőjében

Laczkovszki Csaba  
képviselő  
Emberbarát Alapítvány  
képviselőjében

Pénzügyi ellenjegyzés:

Novák Andrea  
osztályvezető

Szakmai és jogi ellenjegyzés:

Ehrenberger Krisztina      Dr. Egervári Éva  
főosztályvezető              jogtanácsos

**Elnök:** 15 igen egyhangú szavazattal döntöttünk.

*A következő napirendi pontok a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalhatóak.*

#### **16. napirendi pont:**

**A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésre történő kijelölése**

**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** A következő napirendeket zárt ülés keretében is tárgyalhatnánk, de ilyen irányú javaslat nem érkezett hozzám. Így nyilvános ülés keretében folytatjuk a *(meghívó szerinti)* tizenötessel. Amely az Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésre történő kijelölését tárgyalja. Nincs kérdés, hozzászólás. Szavazni fogunk.

#### **18/2024. (I. 25.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Óhegy utca 39. földszint 3. szám alatti lakás elidegenítésre történő kijelöléséről**

(14 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Óhegy utca 39. földszint 3. szám alatti, 41989/0/A/3 helyrajzi számú lakást elidegenítésre jelöli ki.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 100%-ának megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérletet tájékoztassa a lakás megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2024. február 29.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** 14 igen, 1 tartózkodó szavazattal döntöttünk.

## 17. napirendi pont:

### A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló üres ingatlanok pályázati úton történő elidegenítése Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

**Elnök:** Következő napirendünk miután lezártam a *(meghívó szerinti)* tizenötöst, a tizenhatos. Az önkormányzat tulajdonában álló üres ingatlanok pályázati úton történő elidegenítése. Stemler Diána képviselő következik.

**Stemler Diána:** Köszönöm szépen a szót Polgármester úr. Én arra lennék kíváncsi, hogy mindegyik lakáscélú célú ingatlannál az van odaírva az előterjesztésbe, hogy a lakás jelenleg üres. Hogy ezek a lakások mióta üresek amúgy? Tehát mikor, ugye a tartalmi összefoglalóban kitér arra az előterjesztő, hogy azt mondja, hogy – mikor volt? – 2014-ben helyiségkoncepció, '15-ben lakáskoncepció. Ugye nyilván minden évben látunk összefoglalót a lakásokról a Vagyonkezelő részéről, de ezek, ezek az információk nem szoktak ezekben az ingatlaneladásra, kijelölés, illetve pályázati úton történő elidegenítéses előterjesztésben szerepelni. Hogy mégis mióta üresek és mióta állnak ennyire rossz állapotban üresen? Szóval erre szeretnék egy kis információt. Köszönöm szépen.

**Elnök:** Számos lakásunk van, ami hosszú ideje üresen áll. Nem véletlenül. Az önkormányzat az elmúlt évek során folyamatosan vizsgálta azt, hogy mely lakásokat kell és érdemes megtartani. Melyeket kell eladni, de ezt nemcsak lakásszinten vizsgálja, hanem házak szintjén is. Sok esetben előfordul, hogy egy lakás már megürül, azonban a lakóingatlanok, a teljes lakóingatlanok a kiürítése az hosszabb időt vesz igénybe. Egy önkormányzat a lakásaival gazdálkodik, elad és vásárol. Nem merevül ragaszkodik ahhoz, hogy egyet se adjon el és ilyen esetben soha nem szavazza azt meg. Mint, ahogy egy magánember piaci szereplő is, ha a rábízott vagyonnal gazdálkodik. A város fejlesztésében, fejlődésében vannak meghatározott célok. Szlömösödött területek fölszámolása vagy az a tisztítása a városnak, amely korábban összekeverte a gazdasági területeket a lakófunkcióval, hogy erre példát mondjak – nem itt szereplő lakóingatlanokkal – a Bodza utca 48., 46., 50. környéki terület, gazdasági terület. Rossz minőségű, rossz állapotú házak vannak ott. Évek óta a cél, hogy ezeket kiürítsük. Van olyan lakóingatlanunk, -épületünk, amelyben a kilencből már még csak egy lakás lakott és a maradék nyolc, évek óta ott áll üresen, és nem is cél, hogy azt felújítsuk. Egyébként a Maláta utcai ingatlanok is ilyenek. Aki ismeri a Maláta utcát azt tudja, hogy az ott meglévő, önkormányzati tulajdonban lévő lakóingatlanok igazából bontásra érettek. Felújításra, megújításra alkalmatlanok. Vizes, penészes, salétromos, szigetelés nélküli, rossz földemmel rendelkező épületek. Ami szomorú, hogy áttekintve az elmúlt évben is az önkormányzati bérlakásállományt azt tudtuk megállapítani, hogy az önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő lakóingatlanok jelentős része ilyen állapotú. Szomorú, de még a most már közel húszéves százlakásos vagy akár a Kolozsvári utca nyolcvanhét lakásos lakóépületünk is, állaga is vagy tehát ahhoz képest, hogy fiatal, milyen rossz állapotú. De a száz évnél is öregebb lakóépületekben lévő, 100%-os tulajdonban lévő lakóépületekben lévő lakások is szinte mindegyike szanálendő lenne. Ez a szomorú tény. Nyilván ezt nem lehet megtenni, és folyamatosan vizsgálni kell, hogy mely épületek azok, amelyek megőrzendők. A költségvetés is hoz majd ilyen számokat. Ilyen épületeknél akár gázvezetékcsere, akár villamoshálózat-fejlesztésre. Éppen ezért a jövőben is lesznek olyan előterjesztések és javaslatok, amelyek korábban lakáscéllal működtetett ingatlanokat eladásra fognak javasolni, mint ahogy az elmúlt évben is szerintem legalább három vagy négy alkalommal tárgyaltunk olyan előterjesztést, ahol viszont lakást vásároltunk. És mondjuk tudatosan egy épületben, az Ónodi utcában, ahol a talán kilenclakásos épületben folyamatosan bővítettük a tulajdoni hányadunkat. Mert az sem mindegy, hogy egy társasházon belül milyen tulajdoni arány a jellemző. Jó lenne, ha a portfóliónkra az lenne a jellemző, hogy általában többségi tulajdonban vagyunk. Igen komoly probléma és gond, amikor egy-egy társasházban egy-egy lakás a miénk és azt körülveszi több tucat magántulajdonban lévő lakás. Ezeknek a kezelése mindig nehezebb. Nincs több kérdés,

hozzászólás szavazni fogunk.

**19/2024. (I. 25.) KÖKT határozat**

**a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló üres ingatlanok pályázati úton történő elidegenítéséről**

(14 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló, Budapest X. kerület, Maláta utca 17. szám alatti, 41372/0/A/20 és 41372/0/A/26 helyrajzi számú ingatlanokat, a Budapest X. kerület, Kada utca 24. fszt. 5. szám alatti, 41607/0/A/4 helyrajzi számú ingatlant, a Budapest X. kerület, Martinovics tér 4/B pincészet alatti, 41792/0/A/2 helyrajzi számú ingatlant, valamint a Budapest X. kerület, Hölgly utca 26. pincészet alatti, 38956/0/A/7 helyrajzi számú ingatlant együttesen pályázati úton elidegeníti.

2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti ingatlanok összesített kikiáltási árát 52 050 000 Ft összegben határozza meg. A vevő a licitálás során megállapított vételárat egy összegben köteles megfizetni.

Határidő: 2024. február 29.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** 14 igen, 1 tartózkodás. Úgy tűnik Képviselő úrhölgy nem értette meg, amit mondtam. Nem is várom, hogy megértse.

**18. napirendi pont:**

**A Budapest X. kerület, Maglódi út 143. szám alatt lévő, 371 m<sup>2</sup> alapterületű épületnek az Országos Szociális Intézményfenntartó Központ részére történő térítésmentes használatba adása**

**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Következő napirendünk a *(meghívó szerinti)* tizenhetes. A Maglódi út 143. szám alatt lévő 371 négyzetméteres alapterületű épületnek az Országos Intézményfenntartó Központ részére történő térítésmentes használatba adása. Nincs kérdés, hozzászólás döntéshozatal következik.

**20/2024. (I. 25.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Maglódi út 143. szám alatt lévő, 371 m<sup>2</sup> alapterületű épületnek az Országos Szociális Intézményfenntartó Központ részére történő térítésmentes használatba adásáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Maglódi út 143. szám alatti, 42559 helyrajzi számú ingatlanon található, 371 m<sup>2</sup> alapterületű épületet hajléktalan személyek nappali melegedője, valamint támogatott lakhatás céljára az Országos Szociális Intézményfenntartó Központ (székhelye: 1111 Budapest, Budafoki út 34/B 1/2., nyilvántartási száma: MBE EJSZ-2015/004, adószáma: 18646999-1-43, képviseli: Hári Tibor főigazgató) részére 2024. február 29. napjától határozatlan időre használatba adja.

2. Az 1. pont szerinti épület térítésmentes használatra kerül átadásra azzal, hogy a felmerülő közüzemi díjakat a használó köteles megfizetni, továbbá köteles gondoskodni az ingatlan udvarának gondozásáról.

3. A Képviselő-testület az óvadék mértékét 20 000 Ft összegben állapítja meg.

4. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a használatba adással kapcsolatban tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: 2024. február 28.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** 15 igen szavazattal döntöttünk. Lezárom a napirendet.

**19. napirendi pont:**

**A Budapest X. kerület, Kada utca 119. szám alatti, 41191/11 helyrajzi számú ingatlan tankert és közösségi kert céljára történő ingyenes használatba adása**  
**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Következésképp tárgyaljuk a Kada utca 119. szám alatt lévő ingatlan tankert és közösségi kert céljára történő ingyenes használatba adást biztosító napirendünket. Szavazásra teszem a kérdést.

**21/2024. (I. 25.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Kada utca 119. szám alatti, 41191/11 helyrajzi számú ingatlan tankert és közösségi kert céljára történő ingyenes használatba adásáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Kada utca 119. szám alatti, 41191/11 helyrajzi számú, 524 m<sup>2</sup> területű ingatlan tankert és közösségi kert működtetése céljára 2024. február 1. napjától határozatlan időre, 6 hónapos felmondási idő kikötésével a Cselekedjünk Alapítvány (székhelye: 1108 Budapest, Oltó utca 6. X. emelet 44., adószáma: 18283688-1-42, nyilvántartási száma: 01-01-0011528, képviseli: Csete Gabriella Irén elnök) részére ingyenes használatba adja.

2. Az 1. pont szerinti terület használatba adása kapcsán felmerülő közüzemi díjakat a használó köteles megfizetni, valamint gondoskodni a terület gondozásáról.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a használatba adással kapcsolatban tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: 2024. január 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** 15 igen egyhangú szavazattal lezárom a napirendet.

**20. napirendi pont:**

**A Budapest X. kerület, Gergely utca 33. szám alatti társasházban lévő albetétek pályázati úton történő elidegenítése**  
**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** *(Meghívó szerinti)* Tizenkilences napirendünk a Gergely utca 33. szám alatt lévő albetétek pályázati úton történő elidegenítése. Nincs kérdés, hozzászólás, szavazni fogunk.

**22/2024. (I. 25.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Gergely utca 33. szám alatti társasházban lévő albetétek pályázati úton történő elidegenítéséről**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló, Budapest X. kerület, Gergely utca 33. szám alatti, 41725/0/A/2, 41725/0/A/3, 41725/0/A/4, 41725/0/A/5, 41725/0/A/6 és 41725/0/A/7 helyrajzi számú ingatlanokat együttesen árverésen értékesíti. A Képviselő-testület az árverési felhívásban az alábbi feltételeket állapítja meg:

- a) az ingatlanok kikiáltási ára 55 200 000 Ft,
- b) az ajánlati biztosíték összege 5 520 000 Ft,
- c) a 41725/0/A/2 és 41725/0/A/7 hrsz.-ú ingatlanok lakottan, a bérleti jogviszonyok átadásával kerülnek értékesítésre,
- d) a vevő a vételárat az elővásárlásra jogosultak lemondó nyilatkozatának megérkezését követő 15 napon belül köteles egy összegben megfizetni,
- e) az ingatlan vevő részére történő birtokba adására a vételár beérkezését követő 10 munkanapon belül kerül sor.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 41725/0/A/5 és 41725/0/A/6 hrsz.-ú albetétek kiürítését követően az árverési felhívás közzétételére és az árverés lebonyolítására.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az eredményes árverést követően az adásvételi szerződést kösse meg, illetve az ingatlanok értékesítésével kapcsolatban a szükséges további intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2024. április 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Elnök:** 15 igen egyhangú szavazattal döntöttünk. Lezárom a napirend tárgyalását.

*A következő napirendi pont a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján – az érintett kérelmére – zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont.*

#### **21. napirendi pont:**

##### **Vállalkozó fogorvossal kötött feladatellátási szerződés felmondása**

**Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

**Elnök:** Következő napirendünket az érintett kérésére zárt ülés keretében tárgyalhatnánk. Ilyen kérés hozzám nem érkezett, ezért nyilvános ülés keretében vitatjuk meg az ellátási szerződés felmondását. Nincs kérdés, hozzászólás, szavazzunk.

#### **23/2024. (I. 25.) KÖKT határozat**

##### **vállalkozó fogorvossal kötött feladatellátási szerződés felmondásáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a dr. Győri Szilvia egyéni vállalkozóval a 300096616-os számú, területi ellátási kötelezettséggel működő fogorvosi praxis feladatainak ellátására kötött feladatellátási szerződést annak XI. 1. pontjában foglaltak alapján 6 hónap felmondási idővel 2024. július 31-ével felmondja.

2. A Képviselő-testület a 300096616-os számú, területi ellátási kötelezettséggel működő fogorvosi praxis feladatainak ellátásával 2024. augusztus 1-jével a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központot (a továbbiakban: Bárka) bízta meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 300096616-os számú, területi ellátási kötelezettséggel működő fogorvosi praxis működtetésével kapcsolatos várható bevételt és felmerülő kiadásokat a Bárka 2024. évi költségvetésében tervezze.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltató Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője

**Elnök:** 15 igen egyhangú szavazattal döntöttünk lezárom a napirendet. És a hátralévő kettő, négy, öt napirendünk viszont már zárt ülés keretében tárgyalandó. Megkérem a vendégeket, jelen esetben a helyi média munkatársait, hogy egy pár percre vonuljanak a háttérbe.

*A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó napirendi pontok következnek.*

**22. napirendi pont:  
A Karika-Marika Kft. közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme**

**Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 22. napirendi pontot.*

*ZÁRT ÜLÉS*

**23. napirendi pont:  
Jáger Béla közterület-használati ügyben benyújtott igazolási kérelme és fellebbezése**

**Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 23. napirendi pontot.*

*ZÁRT ÜLÉS*

**24. napirendi pont:  
Jáger Béla településképi bejelentési ügyben benyújtott fellebbezése**

**Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 24. napirendi pontot.*

*ZÁRT ÜLÉS*

**25. napirendi pont:  
A TCH Group Kft. településképi bejelentési ügyben benyújtott fellebbezése**

**Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 25. napirendi pontot.*

*ZÁRT ÜLÉS*

**26. napirendi pont:  
Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása**

**Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 26. napirendi pontot.*

*ZÁRT ÜLÉS*

**Elnök:** Megköszönöm mindenkinek a munkáját a mai testületi ülésen, illetve az előkészítésben való közreműködést. Elfogytak a tárgyalandó napirendek.

**A képviselő-testületi ülés befejezésének ideje: 10.25 óra.**

K. m. f.





## A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések *(elektronikus adathordozón)*
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel *(elektronikus adathordozón)*
- Zárt ülésen tárgyalt napirendi pontokhoz tartozó döntések, melyek az SZMSZ 20. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a nyilvános ülés jegyzőkönyvének részét képezik.
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- ✓ titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- felszólalási jegy

## JELLENLÉTI ÍV

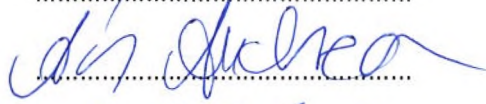
2024. január 25-én megtartott képviselő-testületi üléshez

### A Képviselő-testület tagjai:

1. D. Kovács Róbert Antal polgármester



2. Ács Andrea



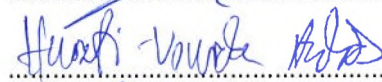
3. Akócs Zoltán



4. Dr. Horváth Márk



5. Huszti-Vouszka András Norbert




6. Kovács Róbert tanácsnok



7. Major Petra



8. Marksteinné Molnár Julianna



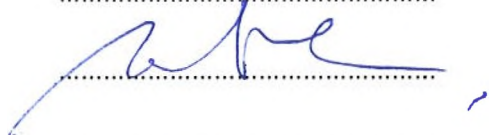
9. Dr. Mátrai Gábor Imre



10. Molnár Róbert



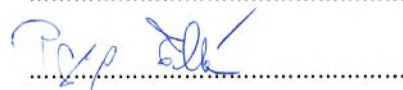
11. Mustó Géza Zoltán alpolgármester



12. Dr. Pap Sándor tanácsnok




13. Papp Zoltán



14. Radványi Gábor alpolgármester



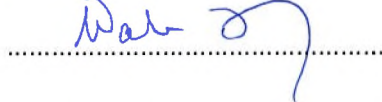
15. Somlyódy Csaba alpolgármester



16. Stemler Diána



17. Weeber Tibor József alpolgármester



**Tanácskozási joggal részt vevők:**

Dr. Szabó Krisztián jegyző

Dr. Mózer Éva aljegyző

Dr. Ács Viktória

Apagyi Krisztián

Bulla Kinga

Dr. Czagányi Cecília

Cserteg Imre

Csász Anna

Dr. Egervári Éva

Ehrenberger Krisztina

Felföldi Barnabás

Herendi-Mezsei Judit

Horváth Attila

Horváthné dr. Tóth Enikő

Kálmánné Szabó Judit

Kutiné Kiss Anita

Kalmár Beáta

Dr. Kappel Patrícia Anna

Kármán Kitti

Kárpáti Beatrix

Kardosné Terebes Tímea

Marton Roland

Móré Tünde

Mozsár Ágnes

Nábrádi András

Nagy András

Dr. Nagy Jolán

Nagyné Berecz Györgyi

Dr. Nagy Szilvia Anna

Novák Andrea

Dr. Sulyan Tamás

di edt

Kálmánné Szabó Judit

Dr. Szüts Korinna



Varga Tiborné

Varga Sándor

Dr. Végh Liza

ANNAY MELINDA



.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**A nemzetiségi önkormányzatok képviselőiben:**

Kőbányai Bolgár Önkormányzat .....

.....

Kőbányai Görög Önkormányzat .....

.....

Kőbányai Horvát Önkormányzat .....

.....

Kőbányai Lengyel Önkormányzat .....

.....

Kőbányai Német Önkormányzat .....

.....

Kőbányai Örmény Önkormányzat .....

.....

Kőbányai Roma Önkormányzat .....

.....

Kőbányai Román Önkormányzat .....

.....

Kőbányai Ruszin Önkormányzat .....

.....

Kőbányai Szerb Önkormányzat .....

.....

Kőbányai Ukrán Önkormányzat .....

.....

**A képviselő-testület bizottságai nem képviselő tagjai:**

Almádi Krisztina Éva	.....
Arold Imre György	.....
Bolyán András	.....
Gál Judit	.....
Geráné Mészáros Zsuzsanna Ibolya	.....
Gerstenbrein György	.....
Gerzson Sarolta	.....
Hódi Richárd	.....
Irmalós Bence	.....
Kis Miklós	.....
Kollátosz Fotisz	.....
Lakatos Béla Lajos	.....
Páll László	.....
Dr. Péter Norbert	.....
Dr. Som László Sándor	.....
Tóth Lívia	.....
Varga István	.....
Vincze Sándor	.....
Zsolt Ferenc	.....

**Országgyűlési képviselők:**

Arató Gergely

.....

Bakos Bernadett

.....

Dunai Mónika

.....

**Meghívottak:**

Dr. Bánhidi Ferenc

.....

Dr. Barczy Szilvia Tünde

.....

Baricska Norbert Tamás

.....

Benkóné Turcsányi Ildikó

.....

Deézi Tibor



Géczi Béla

.....

Göncziné Sárvári Gabriella

.....

Gyórfy László

.....

Hermann Ernő

.....

Jandó Ágnes

.....

Kiss Attila István

.....

Kuróczi Pál

.....

Lajtai Ferencné

.....

Laukó Zsófia

.....

Lengyel-Fehér Gyöngyi

.....

Némethné Lehoczki Klára

.....

Oláh Csaba

.....

Dr. Óváry Csaba

.....

Sánta Áron

.....

Szabó László



.....

.....





## Név szerinti szavazás eredményét rögzítő jegyzőkönyv

a „Vagyon- és felelősségbiztosítási szerződés Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei számára” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról, a részvételi és ajánlattételi felhívás, valamint a közbeszerzési dokumentumok elfogadásáról szóló előterjesztés 1. melléklet szerinti határozattervezetről, amely a Képviselő-testület 2024. január 25-én megtartott üléséről készült jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A Képviselő-testület tagjai által leadott szavazatok:

	IGEN	NEM	TARTÓZKODÁS
1. D. Kovács Róbert Antal polgármester	X		
2. Ács Andrea	X		
3. Akócs Zoltán	—	—	—
4. Dr. Horváth Márk	X		
5. Huszti-Vouszka András Norbert	X		
6. Kovács Róbert tanácsnok	X		
7. Major Petra	X		
8. Marksteinné Molnár Julianna	X		
9. Dr. Mátrai Gábor Imre	X		
10. Molnár Róbert	—	—	—
11. Mustó Géza Zoltán alpolgármester	X		
12. Dr. Pap Sándor tanácsnok	—	—	—
13. Papp Zoltán	X		
14. Radványi Gábor alpolgármester	X		
15. Somlyódy Csaba alpolgármester	X		
16. Stemler Diána	X		
17. Weeber Tibor József alpolgármester	X		
<b>A név szerinti szavazás eredménye</b>	<b>14</b>		

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (5) bekezdése, valamint a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 31/2011. (IX. 23.) önkormányzati rendelet 64. § (2) bekezdése alapján.



Dr. Mózer Éva  
aljegyző



D. Kovács Róbert Antal  
polgármester

## Név szerinti szavazás eredményét rögzítő jegyzőkönyv

az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása, valamint az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére - kenyér, pékáru”, valamint az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére - hús” tárgyú közbeszerzési eljárások megindításáról, az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadásáról szóló előterjesztés 2. melléklet szerinti határozattervezetről,

amely a Képviselő-testület 2024. január 25-én megtartott üléséről készült jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A Képviselő-testület tagjai által leadott szavazatok:

	IGEN	NEM	TARTÓZKODÁS
1. D. Kovács Róbert Antal polgármester	X		
2. Ács Andrea	X		
3. Akócs Zoltán	—	—	—
4. Dr. Horváth Márk	X		
5. Huszti-Vouszka András Norbert	X		
6. Kovács Róbert tanácsnok	X		
7. Major Petra	X		
8. Marksteinné Molnár Julianna	X		
9. Dr. Mátrai Gábor Imre	X		
10. Molnár Róbert	—	—	—
11. Mustó Géza Zoltán alpolgármester	X		
12. Dr. Pap Sándor tanácsnok	—	—	—
13. Papp Zoltán	X		
14. Radványi Gábor alpolgármester	X		
15. Somlyódy Csaba alpolgármester	X		
16. Stemler Diána	X		
17. Weeber Tibor József alpolgármester	X		
<b>A név szerinti szavazás eredménye</b>	<b>14</b>		

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (5) bekezdése, valamint a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 31/2011. (IX. 23.) önkormányzati rendelet 64. § (2) bekezdése alapján.

Dr. Mózer Éva  
aljegyző

D. Kovács Róbert Antal  
polgármester

## Név szerinti szavazás eredményét rögzítő jegyzőkönyv


az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása, valamint az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére - kenyér, pékáru”, valamint az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére - hús” tárgyú közbeszerzési eljárások megindításáról, az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadásáról szóló előterjesztés 1. melléklet szerinti határozattervezetről,

amely a Képviselő-testület 2024. január 25-én megtartott üléséről készült jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A Képviselő-testület tagjai által leadott szavazatok:

	IGEN	NEM	TARTÓZKODÁS
1. D. Kovács Róbert Antal polgármester	X		
2. Ács Andrea	X		
3. Akócs Zoltán	—	—	—
4. Dr. Horváth Márk	X		
5. Huszti-Vouszka András Norbert	X		
6. Kovács Róbert tanácsnok	X		
7. Major Petra	X		
8. Marksteinné Molnár Julianna	X		
9. Dr. Mátrai Gábor Imre	X		
10. Molnár Róbert	—	—	—
11. Mustó Géza Zoltán alpolgármester	X		
12. Dr. Pap Sándor tanácsnok	—	—	—
13. Papp Zoltán	X		
14. Radványi Gábor alpolgármester	X		
15. Somlyódy Csaba alpolgármester	X		
16. Stemler Diána	X		
17. Weeber Tibor József alpolgármester	X		
<b>A név szerinti szavazás eredménye</b>	<b>14</b>		

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (5) bekezdése, valamint a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 31/2011. (IX. 23.) önkormányzati rendelet 64. § (2) bekezdése alapján.

  
Dr. Mózer Éva  
aljegyző

  
D. Kovács Róbert Antal  
polgármester