



Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
Képviselő-testülete

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
KÖZJÓLÉTI BIZOTTSÁGA**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága 2024. október 15-én a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. II. em. 200.) megtartott ülésén. A jegyzőkönyvet vezeti: Tibold Zsanett.

Az ülés kezdetének időpontja: 11.06 óra

A jelenléti ív alapján jelen vannak:

Mustó Géza Zoltán képviselő, a Bizottság elnöke,
Gál Judit, Hegedüs Réka, Stemler Diána, a Bizottság képviselő tagjai,
Marksteinné Molnár Julianna, Papp Zoltán, Strobl Orsolya, a Bizottság nem képviselő tagjai.

Tanácskozási joggal jelen vannak:

D. Kovács Róbert Antal	polgármester
Dr. Szabó Krisztián	jegyző
Dr. Mózer Éva	aljegyző
Dr. Mátrai Gábor Imre	alpolgármester
Somlyódy Csaba	alpolgármester
Weeber Tibor	alpolgármester
Dr. Egervári Éva	a Jegyzői Főosztály Jogi Osztály képviselőjében
Ehrenberger Krisztina	a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
Horváthné dr. Tóth Enikő	a Humánszolgáltatási Főosztály részéről
Kárpáti Beatrix	a Humánszolgáltatási Főosztály Szociális és Egészségügyi Osztály vezetője

Meghívottak:

Belkó Judit a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. képviselőjében

A nyilvános ülésen részvevő:

Patay-Papp Judit Vivien kőbányai lakos

Az ülést vezeti: Mustó Géza Zoltán bizottsági elnök

Elnök: Jó napot kívánok mindenkinek, szeretettel köszöntöm a Bizottság tagjait. Kérem mindenki foglalja el a helyét, jelentkezzen be. Köszöntöm a Tisztelt megjelenteket, Polgármester urat, Alpolgármester urakat, Jegyző urat, a Közjóléti Bizottság mai ülését ezennel megnyitom. Megállapítom, hogy a Bizottság 7 fővel határozatképes, a jegyzőkönyvet Tibold Zsanett vezeti. Az ülésről hangfelvétel készül, az ülésünk nyilvános, csupán zárt ülés elrendelésekor kérem vendégeinket, hogy hagyják el az üléstermet. Megkérem Képviselőtársaimat, hogy jelentkezzenek be a gépbe, ha még esetleg, oké, megvan, és akkor szavazzuk meg a napirendet. A szavazást indítom.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbiak szerint fogadja el napirendjét **[166/2024. (X. 15.)]**:



1. A Félúton Alapítvánnyal ellátási szerződés kötése (510. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
2. A Budapest X. kerület, Endre utca 8/B fszt. 2. szám alatti helyiségcsoport szociális lakássá minősítése (515. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
3. A Fehér Kereszt Baráti Kör Kiemelten Közhasznú Egyesülettel kötött ellátási szerződés teljesítéséről szóló beszámoló (490. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) bekezdése alapján bizalmas jelzéssel ellátott előterjesztés:

4. Az egészségügyi támogatás iránti pályázatok elbírálása (487. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
5. Ápolási támogatás iránti pályázatok elbírálása (489. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
6. A Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ Gyermekek Átmeneti Otthonában gondozott személyek térítési díjának méltányosságból történő csökkentése (486. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
7. Önkormányzati lakást igénylők kérelmei (491. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
8. Önkormányzati tulajdonú lakás részleges nem lakás célú használatára vonatkozó kérelem (493. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
9. Lakásbérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetése és új lakásbérleti jogviszony létesítéséről szóló kérelem (492. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:

10. Szociális tárgyú fellebbezés elbírálása (488. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: 7 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodással elfogadtuk.

**1. napirendi pont:
A Félúton Alapítvánnyal ellátási szerződés kötése
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

Elnök: Első napirendi pont az 510. számú előterjesztés, a Félúton Alapítvánnyal ellátási szerződés kötése. Előterjesztő Weeber Tibor alpolgármester. Akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése van vagy észrevétele van, Tibor kívánod kiegészíteni esetleg? *(Weeber Tibor jelzi, hogy nem.)* Nem kívánja Alpolgármester úr, akkor indítom a szavazást, köszönöm szépen.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága 7 egyhangú, igen szavazattal a Félúton Alapítvánnyal ellátási szerződés kötéséről szóló 510. számú előterjesztést **támogatja [167/2024. (X. 15.)]**.

Elnök: 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a Bizottság elfogadta. Köszönöm.

2. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Endre utca 8/B fszt. 2. szám alatti helyiségcsoport szociális lakássá minősítése

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Elnök: A második napirendi pontot ezennel megnyitom, 515. számú előterjesztés, Budapest X. kerület, Endre utca 8/B fszt. 2. szám alatti helyiségcsoport szociális lakássá minősítése, Polgármester úr az előterjesztő. Kérdezem Polgármester urat, kívánja-e kiegészíteni? *(Polgármester úr jelzi, hogy nem.)* Polgármester úr nem kívánja kiegészíteni. Van-e hozzászóló? Igen, Stemler Diána képviselőtársamnak megadom a szót, köszönöm.

Stemler Diána: Köszönöm szépen a szót. Tisztelt Bizottság, én nagyon örülök annak, hogy nő a szociális lakásállomány, ugyanakkor én azt gondolom, hogy ez egy nagyon veszélyes precedenst teremt, hogyha megszavazzuk ezt az előterjesztést, ugyanis mi akadályoz meg bárkit abban, hogy mostantól a teljes pályázati rendszert megkerülve kibéreljen egy raktárat, aztán átalakítsa, és aztán ő vagy egy hozzátartozója megkapja szociális bérlakásként. Személyesen is zavar ez a helyzet, hiszen körülbelül másfél vagy két évvel ezelőtt egy volt osztálytársam megkeresett, hogy nagyon szegény körülmények között élnek, egy raktárhelyiségbe sikerült csak beköltözniük, amit egy főbérlő kiadott számukra, mint lakás, aztán kiderült, hogy nem lakásként van nyilvántartva, hanem raktárként. Szintén ugyanez a helyzet és az Önkormányzat pedig megtagadta tőlük azt, hogy a raktárat átminősítsék lakássá, ezáltal nem tudtak lakcímkártyát szerezni, nyilván kőbányait, és részesülni mindenféle kőbányai dolgokból. Én ezt visszautasítottam annak idején. A volt osztálytársamat megkérdeztem, hogy ez micsoda, hogy van ez, és azt az információt kaptam, hogy ez nem úgy működik, hogy egyszer csak megjelennek és akkor átminősítgetünk raktárat. Én azt gondolom, hogyha szeretnénk ilyen módon növelni a lakásállományt, akkor az Önkormányzat csináljon arra egy programot, és a Vagyonkezelővel a raktárhelyiségeket, amelyek alkalmasak lehetnek, újítsuk fel és rakjuk át lakásgazdálkodásba, hogy aztán nyílt pályázat útján ezt igénybe vehessék azok, akik rászorulnak. Köszönöm szépen.

Elnök: Köszönöm szépen Képviselőtársam hozzászólását, úgy látom, hogy Papp Zoltán képviselőtársunk szót kért.

Papp Zoltán: Köszönöm a szót Elnök úr. Igazából nem nagyon értem ezt a megközelítést. Hogyha jól értem Képviselőtársamat, akkor itt arról van szó, hogy annak az ismerősének, osztálytársának ez rossz volt. Itt a Közjóléti Bizottságban én azt gondolom, hogy arra kell törekednünk, hogy – természetesen az Önkormányzatnak a szempontjait is figyelembe véve, de – jót tegyünk. Úgyhogy azt gondolom, hogy én meg fogom szavazni ezt az előterjesztést, ugyanis úgy érzem, hogy azzal jót teszünk. Köszönöm szépen.

Elnök: Ki volt előbb? Akkor a hölgynek, Stemler Dianának adom meg a szót.

Stemler Diána: Köszönöm szépen. Kiegészíteném ezt azzal, hogy ez lényegében egy burkolt támogatása a vállalkozásnak is, ami szintén olyan precedenst teremt, hogy egy vállalkozás majd megpróbál ilyen módon lakáshoz jutni. Köszönöm.

Elnök: Köszönöm szépen. Radványi Gábor alpolgármester úrnak adom meg a szót.

Radványi Gábor: Igen, hát Képviselőasszony említette, hogy itt ez az ember, csak úgy bérel valaki egyet. Hát ez a csak úgy bérel, itt mindjárt a helyiségből lakás kialakítása címszó alatt, az anyagban szerepel: „az általam több mint 30 éve bérelt, és időközben bővített”, és a többi. Így kezdődik. Tehát nem arról van szó, hogy itt valaki, egy kókler bejön az utcáról, és kapcsolatokat keres az Önkormányzatban, hogy aztán gyorsan, raktárból legyen lakása. Azt gondolom, hogy amit Papp Zoltán elmondott, ez egy Közjóléti Bizottság, ez a közjót szolgálja. Hogyha egy lepukkant raktárból lesz egy lakás, és ott valaki – nem irigylésre méltó, mert – 21 négyzetméteren fog lakni, de lakása lesz, én azt gondolom, hogy ezt mindenképpen támogatni kell. Nem kellett volna ebből szerintem ilyen politikai ügyet csinálni.

Elnök: Úgy látom, hogy több hozzászóló nincsen, akkor indítom a szavazást. Kérem, szavazzunk.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága 6 igen, 1 nem szavazattal a Budapest X. kerület, Endre utca 8/B fszt. 2. szám alatti helyiségcsoport szociális lakássá minősítése szóló 515. számú előterjesztést **támogatja [168/2024. (X. 15.)]**.

Elnök: 6 igen, 1 nem, 0 tartózkodással lezárom a szavazást.

3. napirendi pont:

A Fehér Kereszt Baráti Kör Kiemelten Közhasznú Egyesülettel kötött ellátási szerződés teljesítéséről szóló beszámoló

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Harmadik napirendi pont, 490. számú előterjesztés, Fehér Kereszt Baráti Kör Kiemelten Közhasznú Egyesülettel kötött ellátási szerződés teljesítéséről szóló beszámoló. Weeber Tibor alpolgármester az előterjesztő. Tibor, kívánod-e kiegészíteni? Kérdés esetén igen. Akinek az előterjesztéssel kapcsolatban van kérdése, az jelezze. Nincsen, akkor indítom a szavazást, köszönöm szépen.

169/2024. (X. 15.) KJB határozat

a Fehér Kereszt Baráti Kör Kiemelten Közhasznú Egyesülettel kötött ellátási szerződés teljesítéséről szóló beszámoló elfogadásáról

(7 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a Fehér Kereszt Baráti Kör Kiemelten Közhasznú Egyesülettel (1076 Budapest, Thököly út 5. fsz. A/7.) kötött ellátási szerződés 2023. szeptember 1. és 2024. augusztus 31. közötti időszakban történő teljesítéséről szóló beszámolót elfogadja.

Elnök: Ismertetem a szavazás eredményét, 7, igen, 0 nem, 0 tartózkodással lezárom a napirendet. Következnek a bizalmas jelzéssel ellátott előterjesztések *(az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) bekezdése alapján)*.

4. napirendi pont:

Az egészségügyi támogatás iránti pályázatok elbírálása

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Negyedik napirendi pontunk a 487. számú előterjesztés, egészségügyi támogatás iránti pályázatok elbírálása, Weeber Tibor alpolgármester az előterjesztő. Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdése valakinek? Nincsen, akkor indítom a szavazást.

**170/2024. (X. 15.) KJB határozat
az egészségügyi támogatás iránti pályázatok elbírálásáról**

(7 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága részére a megvásárolt gyógyászati segédeszközhöz támogatást biztosít, amely a hallókészülék önrészeinek 65%-a, 95 760 Ft.
2. A Közjóléti Bizottság részére a megvásárolt egészségügyi szolgáltatáshoz támogatást biztosít, amely a fogászati ellátás vételárának 55%-a, 231 000 Ft.
3. A Közjóléti Bizottság részére a megvásárolt egészségügyi szolgáltatáshoz támogatást biztosít, amely a fogászati ellátás vételárának 70%-a, 52 500 Ft.
4. A Közjóléti Bizottság részére a megvásárolt gyógyászati segédeszközhöz támogatást biztosít, amely a szemüveglencse vételárának 75%-a, 9000 Ft, valamint szemüvegkeretre 8000 Ft.
5. A Közjóléti Bizottság részére a megvásárolt gyógyászati segédeszközhöz támogatást biztosít, amely a szemüveglencse vételárának 70%-a, 37 044 Ft, valamint szemüvegkeretre 8000 Ft.
6. A Közjóléti Bizottság részére az egészségügyi szolgáltatás megvásárlásához támogatást biztosít, amely a fogászati ellátás árának 65%-a, 74 100 Ft.
7. A Közjóléti Bizottság részére a megvásárolt gyógyászati segédeszközhöz támogatást biztosít, amely a párasító készülék és tartozékai vételárának 65%-a, 149 800 Ft.
8. A Közjóléti Bizottság részére a megvásárolt gyógyászati segédeszközhöz támogatást biztosít, amely a szemüveglencse vételárának 75%-a, 35 250 Ft.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással lezárom a szavazást.

**5. napirendi pont:
Ápolási támogatás iránti pályázatok elbírálása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

Elnök: Megnyitom az ötödik napirendi pontot, 489. számú előterjesztés, ápolási támogatás iránti pályázatok elbírálásáról, Weeber Tibor alpolgármester úr az előterjesztő. Előterjesztő kérdés esetén kiegészíti, de úgy látom, hogy nincsen kérdés, akkor indítom a szavazást.

**171/2024. (X. 15.) KJB határozat
ápolási támogatás iránti pályázatok elbírálásáról**

(7 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága részére ápolási támogatást állapít meg 2024. november 1-jétől 12 hónap időtartamra havi 10 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 120 000 Ft.
2. A Közjóléti Bizottság részére ápolási támogatást állapít meg 2024. november 1-jétől 12 hónap időtartamra havi 10 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 120 000 Ft.

3. A Közjóléti Bizottság részére ápolási támogatást állapít meg 2024. november 1-jétől 12 hónap időtartamra havi 10 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 120 000 Ft.

4. A Közjóléti Bizottság részére ápolási támogatást állapít meg 2024. november 1-jétől 12 hónap időtartamra havi 15 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 180 000 Ft.

5. A Közjóléti Bizottság részére ápolási támogatást állapít meg 2024. november 1-jétől 12 hónap időtartamra havi 15 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 180 000 Ft.

6. A Közjóléti Bizottság részére ápolási támogatást állapít meg 2024. november 1-jétől 12 hónap időtartamra havi 15 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 180 000 Ft.

7. A Közjóléti Bizottság részére ápolási támogatást állapít meg 2024. november 1-jétől 12 hónap időtartamra havi 10 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 120 000 Ft.

8. A Közjóléti Bizottság részére ápolási támogatást állapít meg 2024. november 1-jétől 12 hónap időtartamra havi 10 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 120 000 Ft.

9. A Közjóléti Bizottság részére ápolási támogatást állapít meg 2024. november 1-jétől 12 hónap időtartamra havi 15 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 180 000 Ft.

10. A Közjóléti Bizottság részére ápolási támogatást állapít meg 2024. november 1-jétől 12 hónap időtartamra havi 10 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 120 000 Ft.

11. A Közjóléti Bizottság részére ápolási támogatást állapít meg 2024. november 1-jétől 12 hónap időtartamra havi 10 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 120 000 Ft.

12. A Közjóléti Bizottság részére ápolási támogatást állapít meg 2024. november 1-jétől 12 hónap időtartamra havi 10 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 120 000 Ft.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással lezárom a szavazást.

6. napirendi pont:

A Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ Gyermek Átmeneti Otthonában gondozott személyek térítési díjának méltányosságból történő csökkentése

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Megnyitom a hatodik napirendi pontot, 486. számú előterjesztés, a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ Gyermek Átmeneti Otthonában gondozott személyek térítési díjának méltányosságból történő csökkentése iránti kérelme. Weeber Tibor alpolgármester úr az előterjesztő, kérdés esetén természetesen kiegészíti. Van-e kérdés? Nincsen. Köszönöm szépen, akkor indítom a szavazást.

**172/2024. (X. 15.) KJB határozat
a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ Gyermekek Átmeneti Otthonában gondozott
személyek térítési díjának méltányosságból történő csökkentéséről**

(7 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a és ellátása után a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ Gyermekek Átmeneti Otthonában fizetendő havi 117 721 Ft/fő/hó személyi térítési díjat a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 22/2012. (V. 23.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdés g) pontja, valamint 18. § (2) bekezdés a) pontja alapján méltányosságból 80%-kal csökkenti az ellátás kezdetétől, 2024. július 28. napjától az ellátás teljes időtartamára.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője

Elnök: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással lezárom a napirendi pontot.

**7. napirendi pont:
Önkormányzati lakást igénylők kérelmei
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

Elnök: A korábbi ciklusokhoz hasonlóan a hetedik napirendi pont, 491. számú előterjesztés, önkormányzati lakást igénylők kérelmei. Külön-külön szavazunk a kérelmekről. Weeber Tibor alpolgármester úr az előterjesztő, és egyúttal kérdezem is, hogy Sebők Angéla Zsuzsanna, az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2026. október 31-éig adja bérbe a lakást a kérelmező részére, kívánja-e kiegészíteni Alpolgármester úr? *(Alpolgármester úr jelzi, hogy nem.)* Nem. Kérdés van-e ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor kérem, hogy szavazzunk.

**173/2024. (X. 15.) KJB határozat
az 1103 Budapest, Vasgyár u. 12. fszt. 13. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(7 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1103 Budapest, Vasgyár u. 12. fszt. 13. szám alatti, egy szobás, 25 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Sebők Angéla Zsuzsanna számára határozott időre, 2026. október 31. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2024. november 15.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással lezárom a szavazást. Második Papp Vilma és Papp László. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2025. október 31-éig adja bérbe a lakást a kérelmezők részére. Van-e hozzászólás, kérdés? Nincsen, akkor indítom a szavazást.

**174/2024. (X. 15.) KJB határozat
az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 19. 9/26. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(7 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 19. 9/26. szám

alatti, kettő szobás, 50 m² alapterületű, összkomfortos lakást a jelenlegi állapotában Papp Vilma született Lakatos Vilma és Papp László számára határozott időre, 2025. október 31. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2024. november 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással lezárom, köszönöm. Mivel a Bizottság mindegyik igénylő esetében meghozta a döntést, a napirendi pontot lezárom.

**8. napirendi pont:
Önkormányzati tulajdonú lakás részleges nem lakás célú használatára vonatkozó
kérelem**

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Következik a nyolcadik napirendi pont, 493. számú előterjesztés, önkormányzati tulajdonú lakás részleges nem lakás célú használatára vonatkozó kérelem. Előterjesztő Weeber Tibor alpolgármester úr. Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Úgy látom, hogy nincsen, akkor indítom a szavazást.

**175/2024. (X. 15.) KJB határozat
az 1102 Budapest, Állomás u. 19. 9/42. szám alatti lakás részleges nem lakás célú
használatáról**

(7 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 31. § (1)-(3) bekezdése alapján hozzájárul ahhoz, hogy Szabó Zsolt az 1102 Budapest, Állomás u. 19. 9/42. szám alatti, kettő szobás, 51 m² alapterületű, összkomfortos lakást az egyéni vállalkozása székhelyeként használja azzal, hogy a hozzájáruló nyilatkozat a lakásbérleti jogviszony megszűnése esetén hatályát veszti.

Határidő: 2024. november 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással lezárom a napirendi pontot, köszönöm.

**9. napirendi pont:
Lakásbérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetése és új lakásbérleti
jogviszony létesítéséről szóló kérelem**

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Kilences napirendi pont, 492. számú előterjesztés, lakásbérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetése és új lakásbérleti jogviszony létesítéséről szóló kérelem. Weeber Tibor alpolgármester úr az előterjesztő. Ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Úgy látom nincsen, akkor indítom a szavazást.

**176/2024. (X. 15.) KJB határozat
az 1105 Budapest, Maglódi út 49-51. 1. ép. 1/10. szám alatti ingatlan bérbeadásáról**
(7 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Maglódi út 49-51. 1. ép. 1/10. szám alatti, kettő és kettő fél szobás, 137 m² alapterületű, összkomfortos lakást helyreállítási kötelezettséggel – a fűtési rendszer korszerűsítésére vonatkozó nyilatkozatban vállaltak lakásbérleti szerződésben történő kikötésével – határozott időre, a helyreállítás időtartamára, legfeljebb hat hónapra, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesznek, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre Soltész Róbert és Soltészné Gergely Viktória részére bérbe adja azzal a feltétellel, hogy az 1101 Budapest, Kőbányai út 47. 2/2. szám alatti kettő szobás, 55 m² alapterületű, komfortos lakást kiürítve, tisztán, kifestve, működképes berendezési tárgyakkal együtt a másik lakás átvételét követő 30 napon belül a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek átadják.

Határidő: 2024. november 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással lezárom a napirendi pontot. Zárt ülés következik (az Möt. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján), kérem a kollegákat, segítsenek ebben.

**10. napirendi pont:
Szociális tárgyú fellebbezés elbírálása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága az Möt. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján a „Szociális tárgyú fellebbezés elbírálásáról” szóló 488. számú előterjesztést zárt ülésen tárgyalja.

ZÁRT ÜLÉS

Elnök: Megállapítom, hogy a Bizottság az elfogadott napirendjét megtárgyalta. Felkérem Papp Zoltán bizottsági tagtársamat, hogy a jegyzőkönyvet velem együtt legyen majd kedves aláírni. Köszönöm minden megjelentnek a munkáját, a Bizottság ülését **11 óra 19 perckor** bezárom.


Mustó Géza Zoltán
bizottsági elnök

K. m. f.




Papp Zoltán
bizottsági tag

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:


Dr. Szabó Krisztián
jegyző



A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések (*elektronikus adathordozón*)
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel (*elektronikus adathordozón*)
- határozatok melléklete
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- felszólalási jegy

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
KÖZJÓLÉTI BIZOTTSÁG

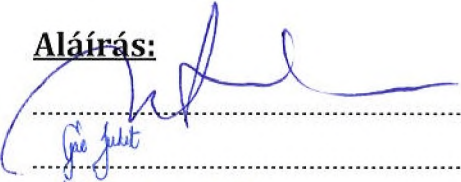
Jelenléti ív

a 2024. október 15-én (kedden) 11.00 órakor megtartott Közjóléti Bizottság ülésére

Bizottsági tagok:

Mustó Géza Zoltán elnök
Gál Judit
Hegedüs Réka
Marksteinné Molnár Julianna
Papp Zoltán
Stemler Diána
Strobl Orsolya

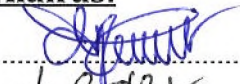

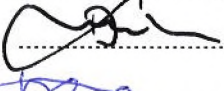

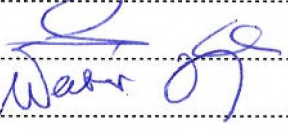
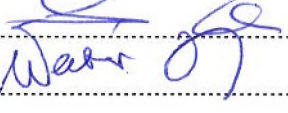
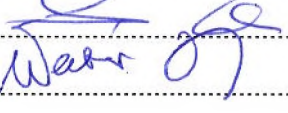
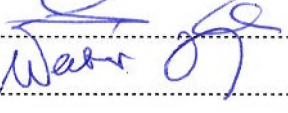
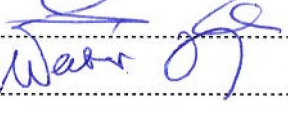






Aláírás:


.....
Gál Judit
.....
Hegedüs Réka
.....
Marksteinné Molnár Julianna
.....
Papp Zoltán
.....
Stemler Diána
.....
Strobl Orsolya
.....

Tanácskozási joggal:

Dr. Szabó Krisztián
Dr. Mózer Éva
D. Kovács Róbert Antal
Dr. Mátrai Gábor Imre
Radványi Gábor
Somlyódy Csaba
Weeber Tibor
Dr. Ács Viktória
Dr. Szüts Korinna
Dr. Egervári Éva
Dr. Nagy Jolán
Ehrenberger Krisztina
Horváthné Dr. Tóth Enikő
Kálmánné Szabó Judit
Kárpáti Beatrix

Aláírás:


.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
KÖZJÓLÉTI BIZOTTSÁG

Jelenléti ív

a 2024. október 15-én (kedden) 11.00 órakor megtartott Közjóléti Bizottság ülésére

A nyilvános ülésen résztvevők:

PATAY-PAPP JUDIT VIVIEN

Aláírás:

Patay-Papp J

