



Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat  
Képviselő-testülete

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
KÖZJÓLÉTI BIZOTTSÁGA**

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

Készült a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága 2024. november 19-én a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (1102 Budapest, Szent László tér 29. II. em. 200.) megtartott ülésén. A jegyzőkönyvet vezeti: Tibold Zsanett.

**Az ülés kezdetének időpontja: 11.09 óra**

**A jelenléti ív alapján jelen vannak:**

Mustó Géza Zoltán képviselő, a Bizottság elnöke,  
Gál Judit, Hegedüs Réka, a Bizottság képviselő tagjai,  
Marksteinné Molnár Julianna, Papp Zoltán, Strobl Orsolya, a Bizottság nem képviselő tagjai.

**Távolmaradását előre jelezte:**

Stemler Diána, a Bizottság képviselő tagja

**Távolmaradás oka:**

egyéb elfoglaltság

**Tanácskozási joggal jelen vannak:**

D. Kovács Róbert Antal	polgármester
Dr. Szabó Krisztián	jegyző
Dr. Mózer Éva	aljegyző
Radványi Gábor	alpolgármester
Somlyódy Csaba	alpolgármester
Weeber Tibor	alpolgármester
Dr. Péter Norbert	önkormányzati képviselő, kerületfejlesztési és környezetvédelmi tanácsnok
Dr. Egervári Éva	a Jegyzői Főosztály Jogi Osztály képviselőjében
Ehrenberger Krisztina	a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
Kárpáti Beatrix	a Humánszolgáltatási Főosztály Szociális és Egészségügyi Osztály vezetője

**Meghívottak:**

Belkó Judit a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. képviseletében

**Az ülést vezeti:** Mustó Géza Zoltán bizottsági elnök

**Elnök:** Szeretettel köszöntök mindenkit. Kérem a kollégákat, hogy foglalják el a helyüket. Egészségedre Gábor *(Alpolgármester úrhoz)*. Megnyitom a Közjóléti Bizottság november 19-ei ülését. Köszöntöm a Tisztelt megjelenteket, Polgármester urat, Alpolgármester urat, külön szeretettel és tisztelettel Jegyző urat. A Közjóléti Bizottság mai ülését ezennel megnyitom. Megállapítom, hogy a Bizottság hat, hét fővel határozatképes. A jegyzőkönyvet Tibold Zsanett vezeti, az ülésről hangfelvétel készül, az ülésünk nyilvános, csupán a zárt ülés elrendelésekor kérem vendégeinket, hogy hagyják el az üléstermet. Megkérem képviselőtársaimat hat fő, hat fő *(háttérből jelzés a részvételre vonatkozóan, miszerint a Bizottság 6 fővel van jelen)*, hát, igen, ja, hogy Te nem vagy bizottsági tag, bocsánat, jó, tehát akkor pontosítom, 6 fővel. Megkérem Képviselőtársaimat, hogy jelentkezzenek be, ha véletlenül ezt valaki még nem tette meg és írják alá a jelenléti ívet. Van-e hozzászólás a napirendhez? Nincsen. Amennyiben nincs, kérem akkor, hogy a Bizottság hozza meg a döntését a napirend elfogadásáról. Indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbiak szerint fogadja el napirendjét **[178/2024. (XI. 19.)]**:

1. Egyes szociális alapon bérbe adható lakások lakásgazdálkodásból történő kivonása (530. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

*Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) bekezdése alapján bizalmas jelzéssel ellátott előterjesztés:*

2. Egészségügyi támogatás iránti pályázatok elbírálása (550. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
3. Ápolási támogatás iránti pályázatok elbírálása (528. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
4. Önkormányzati lakást igénylők kérelmei (541. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
5. Lakásbérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetése és új lakásbérleti jogviszony létesítéséről szóló kérelem (522. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
6. Önkormányzati tulajdonú lakás részleges nem lakás célú használatára vonatkozó kérelem (527. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

*A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:*

7. Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása (531. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

**Elnök:** 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással elfogadtuk az ülésrendet.

#### **1. napirendi pont:**

**Egyes szociális alapon bérbe adható lakások lakásgazdálkodásból történő kivonása**  
**Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Első napirendi pont az 530. számú előterjesztés, egyes szociális alapon bérbe adható lakások lakásgazdálkodásból történő kivonása, előterjesztő Weeber Tibor alpolgármester kolléga. Akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése van vagy észrevétele van, az kérem jelezze. Tibor, kívánod kiegészíteni? *(Alpolgármester úr jelzi, hogy nem.)* Nem. Kérem a Bizottság tagjait, hogy hozzák meg a döntésüket az 530. számú előterjesztés elfogadásáról. Indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága 6 egyhangú, igen szavazattal az egyes szociális alapon bérbe adható lakások lakásgazdálkodásból történő kivonásáról szóló 530. számú előterjesztést **támogatja [179/2024. (XI. 19.)]**.

**Elnök:** Ismertetem a szavazás eredményét: a Bizottság 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással hozta meg a döntését. A szavazást ezennel lezárom, és a napirendi pontot is. Következnek a bizalmas jelzéssel ellátott előterjesztések *(az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) bekezdése alapján).*

**2. napirendi pont:  
Egészségügyi támogatás iránti pályázatok elbírálása  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Kettes számú napirendi pont az 550. előterjesztés, egészségügyi támogatás iránti pályázatok elbírálása. Szintén Weeber Tibor alpolgármester kollégánk az előterjesztő. Tibor, kívánod-e majd esetleg kiegészíteni? *(Alpolgármester úr jelzi, hogy ha kérdés van, válaszol.)* Kérdés esetén igen, köszönjük szépen. Akinek az előterjesztéssel kapcsolatban van kérdése, az tegye föl, jelezze. Úgy látom, hogy nincsen, köszönöm szépen. Kérem a Bizottság tagjait, hogy hozzák meg a döntésüket az 550. számú előterjesztés elfogadásáról. Indítom a szavazást.

**180/2024. (XI. 19.) KJB határozat  
az egészségügyi támogatás iránti pályázatok elbírálásáról**  
(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága Garaguly Szilvia Anita részére egészségügyi szolgáltatás megvásárlásához támogatást biztosít, amely a gyógytornakezelés árának 75%-a, legfeljebb 113 400 Ft.
2. A Közjóléti Bizottság Legényné Bencs Barbara részére a megvásárolt egészségügyi szolgáltatáshoz támogatást biztosít, amely a fogászati ellátás vételárának 65%-a, 97 500 Ft.
3. A Közjóléti Bizottság Pop Mária részére a megvásárolt gyógyászati segédeszközkhöz támogatást biztosít, amely a szemüveglencse vételárának 90%-a, 18 900 Ft, valamint szemüvegkeretre 8000 Ft.
4. A Közjóléti Bizottság Rotyis Péterné részére szemüveg megvásárlásához támogatást biztosít, amely a szemüveglencse árának 70%-a, legfeljebb 41 300 Ft.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Elnök:** Ismertetem a szavazás eredményét: a Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással meghozta a döntését. Ezzel a napirendi pontot lezárom.

**3. napirendi pont:  
Ápolási támogatás iránti pályázatok elbírálása  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** A hármas napirendi pontot megnyitom, ez az 528. számú előterjesztés, ápolási támogatás iránti pályázatok elbírálása. Szintén Weeber Tibor alpolgármester úr az előterjesztendő. Akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése van vagy észrevétele van, az kérem, tegye meg. Úgy látom, hogy nincsen. Kérem a Bizottság tagjait, hogy hozzák meg a döntésüket az 528. számú előterjesztés elfogadásáról, és indítom a szavazást.

**181/2024. (XI. 19.) KJB határozat  
ápolási támogatás iránti pályázatok elbírálásáról**  
(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága Barati Katalin részére ápolási támogatást állapít meg 2024. december 1-jétől 12 hónap időtartamra havi 10 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 120 000 Ft.

2. A Közjóléti Bizottság Horváth Ernő részére ápolási támogatást állapít meg 2024. december 1-jétől 12 hónap időtartamra havi 15 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 180 000 Ft.

3. A Közjóléti Bizottság Lakatos József Sándor részére ápolási támogatást állapít meg 2024. december 1-jétől 12 hónap időtartamra havi 15 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 180 000 Ft.

4. A Közjóléti Bizottság Targoncás Józsefné részére ápolási támogatást állapít meg 2024. december 1-jétől 12 hónap időtartamra havi 10 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 120 000 Ft.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Elnök:** 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással döntött a Bizottság. Ezennel lezárom a napirendi pontot.

**4. napirendi pont:**  
**Önkormányzati lakást igénylők kérelmei**  
**Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Megnyitom a négyes számú napirendi pontot, az 541. számú előterjesztést, önkormányzati lakást igénylők kérelmei, előterjesztő Weeber Tibor alpolgármester. Jó szokásunkhoz híven külön-külön fogunk szavazni. Az első Leiner Krisztián és Leiner Krisztiánné. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2026. november 30-áig adja bérbe a lakást a kérelmezők részére. Indítom a szavazást.

**182/2024. (XI. 19.) KJB határozat**  
**az 1101 Budapest, Csilla u. 3/C 4/770. szám alatti lakás bérbeadásáról**  
(6 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1101 Budapest, Csilla u. 3/C 4/770. szám alatti, egy szobás, 35 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Leiner Krisztián és Leiner Krisztiánné született Puj Nikoletta számára határozott időre, 2026. november 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2024. december 15.  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással döntött a Bizottság, lezárom. Kecskés Mária. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2026. november 30-áig adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Indítom a szavazást.

**183/2024. (XI. 19.) KJB határozat**  
**az 1103 Budapest, Ihász u. 5. 1/13. szám alatti lakás bérbeadásáról**  
(6 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1103 Budapest, Ihász u. 5. 1/13. szám alatti, kettő szobás, 74 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Kecskés Mária számára határozott időre, 2026. november 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2024. december 15.  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással döntött a Bizottság. Hármas, Madarász Enikő Marianna. Az előterjesztő javasolja, az Önkormányzat 2025. november 30-áig adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Hozzászólás nincs, akkor indítom a szavazást.

**184/2024. (XI. 19.) KJB határozat**

**az 1103 Budapest, Kőér utca 50. fszt. 2. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1103 Budapest, Kőér u. 50. fszt. 2.szám alatti, egy szobás, 24 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Madarász Enikő Marianna számára határozott időre, 2025. november 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2024. december 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással döntött a Bizottság, lezárom. Köszönöm szépen. Lakatos Zsoltné. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2025. november 30-áig adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Hozzászólás úgy látom nincs, akkor indítom a szavazást.

**185/2024. (XI. 19.) KJB határozat**

**az 1108 Budapest, Tóvirág utca 14. 10/44. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1108 Budapest, Tóvirág utca 14. 10/44. szám alatti, kettő szobás, 50 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakást a jelenlegi állapotában Lakatos Zsoltné született Kerekes Beatrix Rozália számára határozott időre, 2025. november 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2024. december 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással lezárom a szavazást. A Bizottság meghozta a döntését, köszönöm szépen. Ötös, Lakatos Bence Benjámin. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2025. november 30-áig adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Hozzászólás nincsen, indítom a szavazást.

**186/2024. (XI. 19.) KJB határozat**

**az 1102 Budapest, Endre u. 8/B fszt. 2. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Endre u. 8/B fszt. 2. szám alatti, egy szobás, 21 m<sup>2</sup> alapterületű szükséglakást a jelenlegi, beköltözhető állapotában Lakatos Bence Benjámin számára határozott időre, 2025. november 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2024. december 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** Ismertetem a szavazás végeredményét: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással döntött a Bizottság, köszönöm szépen. Hatos, Molnár Mónika. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2025. november 30-áig adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Hozzászólás, kérdés ezzel kapcsolatban nincsen, akkor indítom a szavazást.

**187/2024. (XI. 19.) KJB határozat  
az 1105 Budapest, Maláta utca 14. fszt. 3 szám alatti lakás bérbeadásáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Maláta utca 14. fszt. 3. szám alatti, egy szobás, 29 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Molnár Mónika számára határozott időre, 2025. november 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2024. december 15.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással döntött a Bizottság, köszönöm, lezárom. Hetes, Koltai Laura. Az előterjesztő azt javasolja, hogy az Önkormányzat ne adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Kérdezem a Bizottság tagjait, van-e ehhez valakinek hozzászólása, kérdése? Úgy látom, hogy nincsen, akkor szavazzon a Bizottság, kérem. Indítom a szavazást.

**188/2024. (XI. 19.) KJB határozat  
az 1108 Budapest, Agyagfejtő u. 20. 1/6. szám alatti lakás bérbeadása iránti kérelemről**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján Koltai Laurának az 1108 Budapest, Agyagfejtő u. 20. 1/6. szám alatti, kettő és fél szobás, 68 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakás bérbeadására irányuló kérelmét elutasítja.

Határidő:

2024. december 15.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással döntött a Bizottság, lezárom a szavazást. Koltai Laurát lezártuk. Nyolcas, Magó Zsanett. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2025. november 30-áig adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Ezzel kapcsolatban kérdést, hozzászólást nem látok, akkor kérem a Bizottság tagjait, hogy szavazzanak. Indítom a szavazást.

**189/2024. (XI. 19.) KJB határozat  
az 1101 Budapest, Hungária krt. 1-3. 50. ép. fszt. 4. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1101 Budapest, Hungária krt. 1-3. 50. ép. fszt. 4. szám alatti, egy és fél szobás, 46 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Magó Zsanett számára határozott időre, 2025. november 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2024. december 15.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** Ismertetem a szavazás végeredményét: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással döntött a Bizottság, köszönöm. Mivel a Bizottság mindegyik igénylő esetében meghozta a döntését, a napirendi pontot lezárom.

**5. napirendi pont:**

**Lakásbérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetése és új lakásbérleti jogviszony létesítéséről szóló kérelem**

**Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Következik az ötös napirendi pont, ez az 522. számú előterjesztés, lakásbérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetése és új lakásbérleti jogviszony létesítéséről szóló kérelem. Weeber Tibor alpolgármester kolléga az előterjesztő. Akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése van vagy észrevétele van, az kérem jelezze. Úgy látom, hogy nincsen. Kérem a Bizottság tagjait, hogy hozzák meg a döntésüket az 522. számú előterjesztésről, indítom a szavazást.

**190/2024. (XI. 19.) KJB határozat  
az 1101 Budapest, Gép u. 17. 2. lph. 2/11. szám alatti ingatlan bérbeadásáról**  
(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdése alapján az 1101 Budapest, Gép u. 17. 2. lph. 2/11. szám alatti, kettő szobás, 49 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas, felújított állapotban Vigh Gáborné született Páli Erzsébet számára határozott időre, 2025. november 30. napjáig szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy az 1107 Budapest, Bihari u. 8/C 2/42. szám alatti, egy szobás, 27 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást kiürítve, a másik lakás átvételét követő 30 napon belül a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek átadja.

2. A Bizottság az 1. pontban meghatározottak teljesülése esetén hozzájárul az 1107 Budapest, Bihari u. 8/C 2/42. szám alatti, egy szobás, 27 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakásra vonatkozó bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez.

Határidő: 2024. december 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással döntött a Bizottság, ezzel lezárom a napirendi pontot.

**6. napirendi pont:  
Önkormányzati tulajdonú lakás részleges nem lakás célú használatára vonatkozó  
kérelem  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** És következik a hatodik, ami az 527. számú előterjesztés, önkormányzati tulajdonú lakás részleges nem lakás célú használatára vonatkozó kérelem. Weeber Tibor alpolgármester úr az előterjesztő. Ezzel kapcsolatban, akinek van kérdése, az kérem tegye föl. Nincsen. Köszönöm, akkor kérem a Bizottság tagjait, hogy az 527. számú előterjesztéséről hozzák meg a döntésüket. Indítom a szavazást.

**191/2024. (XI. 19.) KJB határozat  
az 1102 Budapest, Liget u. 29. fszt. 5. szám alatti lakás részleges nem lakás célú  
használatáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 31. § (1)-(3) bekezdései alapján hozzájárul ahhoz, hogy Pintér Ákos Áron az 1102 Budapest, Liget u. 29. fszt. 5. szám alatti, egy szobás, 35 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást az egyéni vállalkozása székhelyeként használja azzal, hogy a hozzájáruló nyilatkozat a lakásbérleti jogviszony megszűnése esetén hatályát veszti.

Határidő: 2024. december 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással döntött a Bizottság, és most kérem a kollégákat, hogy alakuljunk át zárt üléssé (az Möt. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján), a vendégeket, hogy hagyják el a termet. (A meghívottak elhagyják az üléstermet.) Köszönöm szépen.

**7. napirendi pont:  
Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága az Möt. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján a „Szociális tárgyú fellebbezések elbírálásáról” szóló 531. számú előterjesztést zárt ülésen tárgyalja.*

**ZÁRT ÜLÉS**

**Elnök:** Megállapítom, hogy a Bizottság az elfogadott napirendjét megtárgyalta. Felkérem aláíró-társamat, Gál Judit elnök asszonyt, hogy a jegyzőkönyvet velem együtt legyen kedves aláírni. Köszönöm a megjelenteknek a munkáját. Kreatív, szép napot kívánok mindenkinek, és **11 óra 20 perckor** a Bizottságot lezárom, az ülést bezárom. Köszönöm.

Mustó Géza Zoltán  
bizottsági elnök



Gál Judit  
Gál Judit  
bizottsági tag

Törvényességi szempontból ellenjegyzem

Dr. Szabó Krisztián  
jegyző





## A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések (*elektronikus adathordozón*)
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel (*elektronikus adathordozón*)
- határozatok melléklete
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- felszólalási jegy