



Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
Képviselő-testülete

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. január 30-án megtartott ülésén, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. II. emelet 200. tanácsterem). A jegyzőkönyvet vezeti: Barta Viktória.

Az ülés kezdetének időpontja: 9.19 óra

A jelenléti ív szerint jelen vannak:

D. Kovács Róbert Antal polgármester,
Ács Andrea, Gál Judit, dr. György Bence István, Hegedüs Réka, Kovács Róbert, dr. Mátrai Gábor Imre, Mustó Géza Zoltán, dr. Pap Sándor, dr. Péter Norbert, Radványi Gábor, Somlyódy Csaba, Stemler Diána, Vékony Csongor Levente, Weeber Tibor József.

Elnök: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Távolmaradását előre jelezte:

Dr. Horváth Márk
Molnár Róbert

Távolmaradás oka:

külföldön tartózkodás
hivatalos elfoglaltság

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Szabó Krisztián jegyző
Dr. Mózer Éva aljegyző
Jegyzői Titkárság
Főépítészeti Osztály
Gazdasági és Pénzügyi Főosztály

Hatósági Főosztály

Humánszolgáltatási Főosztály

Jegyzői Főosztály
Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.
BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság
Krasnyánszki Ádám

Dr. Ács Viktória
Móré Tünde
Novák Andrea
Kutiné Kiss Anita
Herendi-Mezei Judit
Varga Sándor
Ehrenberger Krisztina
Kálmánné Szabó Judit
Kárpáti Beatrix
Dr. Nagy Szilvia Anna
Deézi Tibor
Baricska Norbert Tamás
nem képviselő bizottsági tag

Média:

Kőbányai Hírek

TV 10

Medgyesi Milán
Nagy Zoltán
Martin-Kovács Miklós
Szóke János

Elnök: Tisztelettel köszöntöm képviselőtársaimat, a hivatali kollégáimat, kedves vendégeinket. Megkezdjük a munkát, testületi ülésünk nyilvános, csupán a zárt ülés elrendeléskor kérem majd, hogy a vendégek hagyják el az üléstermet. Az év első ülését tartjuk, így már boldog újjévet kívánni így január végén nem illik, de azt viszont még megtehetem, azt gondolom bátran, hogy mindenkinek eredményes, jó munkát kívánjak erre az esztendőre Kőbánya fejlődése érdekében. Megkérek mindenkit, hogy jelentkezzen be a szavazógépbe, a bejelentkezések alapján meg tudom állapítani, hogy 15 jelen lévő képviselővel határozatképes



a testület. Bejelentem, hogy a jegyzőkönyvet Barta Viktória vezeti. Az ülésről hangfelvétel készül, tanácskozás nyomán követhető a világhálón. Napirend előtt szeretnék arról szólni, hogy jogszabály által meghatározott kötelezettségem számot adjak a szabadságom kivételéről. Így szeretném tájékoztatni a testületet, hogy december hónapban három napot, 23-án, 30-31-én, valamint január hónapban további öt napot töltöttem szabadságon az év elején január 6-ától-10-éig.

Mielőtt megkezdénénk a napirendek tárgyalását, röviden szeretnék szólni az elmúlt időszak néhány fontosabb eseményéről. Az egyik a 75-ös trolibusz kérdése. Az elmúlt év végén találkoztunk a Budapesti Közlekedési Központ vezetőivel, akik beszámoltak arról, hogy a tesztüzem tapasztalatai mik is Kőbányán a 75-ös troli vonatkozásában. Azt rögtön előre tudom bocsátani, hogy kedvező, mégha azt nem is tudták a tesztüzemben fölmérni, hogy pontosan mi is legyen az útvonal, amit majd végső megoldásként javasolni fognak, de mindenképpen azt fogják javasolni, hogy a tesztüzemet folytassa egy tényleges menetrend, 75-ös troli menetrend beillesztése a kőbányai közlekedési rendszerbe. Azt, hogy a Kápolna téri végállomással vagy a Liget térivel, ezt még vizsgálják. Vagy akár az is elképzelhető, hogy ehhez további lakossági véleményt, véleményeket fognak kérni. Pro és kontra mind a két megoldás mellett elhangzanak érvek, nemcsak lakossági, hanem szakmai érvekkel is lehet mind a kettőt erősíteni. Köszönöm mindenkinek, aki a kerületi idősklubok karácsonyi rendezvényein részt vett és köszöntötte a kerület idősebb polgárait. Egy másik eseményre is sor került, ahol én azt gondolom, bár én vettem át személyesen az emlékérmét, és nekem szánták, de azt gondolom, a Kőbányai Önkormányzat testületét illeti az elismerés a Budapesti Kereskedelmi és Iparkamarától, mely igazából annak a köszönete volt megítélésem szerint azontúl, hogy évek óta jó az együttműködésünk, hogy az elmúlt esztendőben jelentősebb összeggel tudtuk támogatni a kerületi kisvállalkozásokat. Egy másik gálára is sor került, de ez már ebben az esztendőben a Tutta Forza Zenekar ismét fergeteges műsort adott a Kőrösi Kulturális Központban. Hívtam képviselőtársaimat, sajnos viszonylag kevesen jöttek el a költségvetési tárgyalásokra, ez már a január hónap első felének volt a fontos eseménysora. Mindenkinek köszönöm, aki részt vett és javaslataival támogatta a tárgyalásokat, illetve egyáltalán beletekintett abba a folyamatba, hogyan tervezünk, illetve ez a tervezési folyamat, milyen számokban tud realizálódni majd abban az előterjesztésben, amit a következő hónapban fogunk megtárgyalni. Kőbányán hagyománya van már, hiszen jelentős számú kínai közösség él a városban, annak a kínai újévét köszöntő rendezvénynek, amelyre idén is sor került, a most már budapesti kínai negyedként emlegetik a Monori Center környékét, és valóban budapesti jelentőségű, hiszen ismét jelentős számban érkeztek nemcsak kőbányaiak, hanem a város, vagy akár az ország minden pontjáról, hogy a kígyó évét köszöntsék. Sor került az első társulás ülésre a mezőúri társuláson belül, Radványi alpolgármester úr képviselte a kerületet. Az elmúlt héten egy kerületbejárást is tartottunk a fővárosi Fidesz frakcióvezetőjével, Szentkirályi Alexandrával, munkatársaival Kőbányán. Megtekintettük a Liget teret, annak a környezetét, illetve az Előd utcai hajléktalanszállót, annak a környezetét. Nem egyedi ez a találkozó, hiszen az elmúlt hetekben már Vitézy Dáviddal is egyeztettünk ezekről a kérdésekről, illetve elmúlt augusztusban a Liget téri szolgáltatóház helyzetéről, a piacigazgatósággal is. Főpolgármester úrral is tervezzük folytatni ezt a sort február közepén. Mindenképpen szeretnénk azt elérni, szeretném azt elérni, hogy a Liget tér helyzete gyökeresen tudjon változni, és bár a főváros terveiben az a gondolat szerepel, hogy a Liget téri szolgáltatóház megtartandó, felújítandó, rentábilisan üzemeltethető, én úgy látom, hogy ez a viszonylag alacsony műszaki színvonalú épület, inkább más irányt kellene, hogy vegyen, és a buszpályaudvar területét is belegondolva, akár egy nagyobb zöldfelület kialakítása is jobb cél lehet a Vásárló utca melletti Állomás utcai lakótelep mellett. Bízom benne, hogy sikerül ezen bejárások során a gondolkodást ez irányba terelni. És tegnap találkoztam az Országos Lengyel Önkormányzat elnökasszonyával, egyeztettünk arról, hogy Kőbánya, illetve az Országos Lengyel Önkormányzat, helyi lengyel önkormányzat milyen módon tud együttműködni, a programjait hogyan tudja közösen szervezni. Szeretnék arról is

tájékoztatást adni, hogy a mai nap során sor kerül majd egy lakossági fórumra, várok minden képviselőtársamat – a Ferihegyi vagy gyorsforgalmi út, ahogy ezt szoktuk nevezni, vagy – a Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér közúti elérhetőségének javításáról fog szólni a tanácskozás. Az előzetes információk szerint a minisztériumnak is lesz itt képviselője, a tervezők is jelen lesznek, tehát a kőbányaiak megkaphatják azokat az információkat, első kézből, amit most a projektről tudni lehet. Az már könnyedebb program, ami a hétvégén következik még a jeges farsang, a jégpályát ezzel fogjuk búcsúztatni, bízom benne, hogy jég is lesz, a farsangban meg benne vagyunk. De benne leszünk pillanatokon belül a Maci-napban is, és meglátjuk, hogy mit jósol a medve, azt a napsütést, ami a mai időjárást jellemzi, vagy még zord tél áll előttünk. Szerintem, bár szeretjük a telet és a havat, de lehet, hogy ez a napsütés már barátságosabb mindenki számára, még ha ez nem is egy normális januári vagy februári időjárás.

Napirendekről szeretném kérdezni, hogy van-e valakinek napirendről történő levételre, javaslata? Úgy látom, nincs ilyen szándék. Kérdezem, hogy van-e valakinek sorrendmódosításra? Bocsanat, nekem lesz javaslatom felvételre (*rövid gondolkodás után*), nem lesz javaslatom felvételre, csak különös eljárásrend szerint került a meghívóban 10-es sorszámmal jelzett előterjesztés a testület elé. Tehát sorrendmódosításra van valakinek javaslata? Ha nincs, akkor tudunk szavazni a napirendünkről. Az első két napirendünk az bizalmas jelzésű, de nincs olyan irányú javaslat, hogy zárt ülésen tárgyaljuk ezt a kérdést, tehát nyilvános ülés keretében fogjuk megvitatni a napirendeket, illetve meghozni a döntésünket. Szavazhatunk-e napirendről? Igen. Indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen, egyhangú szavazattal az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el [1/2025. (I. 30.)]:

1. A „Földgázenergia-beszerezése 2025” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása – *Bizalmas a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján* (32. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
2. A „Kőbányai Hírek című önkormányzati havilap nyomdai előállítás” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása, az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadása – *Bizalmas a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján* (33. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
3. A Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2025. évi megosztásáról szóló rendelettervezet véleményezése (23. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
4. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2024. évi költségvetési beszámolójához kapcsolódó behajthatatlan követelések kivezetése (36. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
5. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2024. évi éves közszolgálati szerződés módosítása (35. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester
6. A tervezett iskolai felvételi körzetek véleményezése (13. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Mátrai Gábor Imre alpolgármester

7. Az iskolai intézményi tanácsokba történő delegálás (37. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Mátrai Gábor Imre alpolgármester
8. A Kocsis Sándor Sportközpont uszodájának és Ihász utcai tornatermének, valamint a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. tanuszodájának a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére történő térítésmentes használatba adása (29. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
9. A HUNGEXPO Zrt. kérelme alapján a 2025. január 1. és 2025. május 16. közötti időszakra vonatkozó közterület-használati díj megállapítása (22. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
10. Tájékoztató az európai uniós és egyéb pályázatok aktuális állásáról (40. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző
11. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. I-II. havi várható likviditási helyzetéről (9. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
12. Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról (41. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalható napirendi pont:

13. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésre történő kijelölése (19. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
14. A Budapest X. kerület, Sulyom utca 8. szám alatt lévő, 42526/142 helyrajzi számú ingatlan elidegenítése (10. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
15. A Budapest X. kerület, Bársonyvirág utca 2/B szám alatti ingatlan elidegenítése (34. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
16. A Budapest X. kerület, Gergely utca 26. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek pályázati úton történő elidegenítése (11. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
17. A Budapest X. kerület, Endre utca 12. alagsor 1. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítése (4. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

18. A Budapest X. kerület, Noszlopy utca 20. szám alatti G1. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítése (6. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:

19. Wygocki Richárd és Wygocki Richárdné közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme (30. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
20. A Kulcsár Lakatos-Fémipari Szolgáltató Kft. közterület-használati hozzájárulás és méltányosság iránti kérelme (38. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
21. Az Elegant Enterprises Kft. nem közterületi ingatlanon lévő fák kivágásának engedélyezése iránti kérelme ügyében benyújtott fellebbezése (39. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
22. A szociális tárgyú fellebbezések elbírálása (3. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: 15 igen, egyhangú szavazattal fogadtuk el a napirendet.

Az első két napirendi pont – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján – zárt ülésen tárgyalható, de ilyen jelzés nem érkezett, az ülés nyilvános keretek között folytatódik.

1. napirendi pont:

A „Földgázenergia beszerzése 2025” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Akkor, ahogy jeleztem, nyilvános ülés keretében tárgyaljuk az első napirendünket, a földgázenergia beszerzése 2025 tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítását. Kérdezem, van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Ha nincs, akkor Jegyző urat kérem, hogy működjön közre a szavazás lebonyolításában.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (5) bekezdése alapján név szerinti szavazás A „Földgázenergia beszerzése 2025” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról szóló 32. számú előterjesztésben foglalt döntési javaslatról. Az elnök felkéri dr. Szabó Krisztián jegyző urat a név szerinti szavazás lebonyolítására.

Dr. Szabó Krisztián: Köszönöm szépen. A név szerinti szavazáshoz olvasom a tisztelt képviselő hölgyek és urak nevét és kérem, hogy igen, nem vagy tartózkodom nyilatkozattal szíveskedjenek szavazni. A mikrofonnak a ki-bekapcsolására ügyelve eközben. (Az SZMSZ 64. § (2) bekezdése alapján betűrendben felolvassa a Képviselő-testület tagjainak névsorát, akik „igen”, „nem” vagy „tartózkodom” nyilatkozattal szavaznak.)

Dr. Szabó Krisztián: D. Kovács Róbert Antal. **D. Kovács Róbert Antal:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** Ács Andrea. **Ács Andrea:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** Gál Judit **Gál Judit:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** dr. György Bence István. **dr. György Bence István:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** Hegedüs Réka. **Hegedüs Réka:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** Kovács Róbert. **Kovács Róbert:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** dr. Mátrai Gábor Imre. **Dr. Mátrai Gábor Imre:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** Mustó Géza Zoltán. **Mustó Géza Zoltán:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** Dr. Pap Sándor. **Dr. Pap Sándor:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** Dr. Péter Norbert. **Dr. Péter Norbert:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** Radványi Gábor. **Radványi Gábor:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** Somlyódy Csaba. **Somlyódy Csaba:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** Stemler Diána. **Stemler Diána:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** Vékony Csongor Levente. **Vékony Csongor Levente:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** Weeber Tibor József. **Weeber Tibor József:** Igen.
Köszönöm szépen. 15 igen szavazattal döntött a képviselő-testület.

2/2025. (I. 30.) KÖKT határozat

a „Földgázenergia beszerzése 2025” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a „Földgázenergia beszerzése 2025” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, az eljárásban megfelelően igazolásra került, hogy az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) ajánlattevő nem áll az eljárást megindító felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alatt.
2. A Képviselő-testület a „Földgázenergia beszerzése 2025” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. a szerződés teljesítéséhez előírt műszaki, illetve szakmai alkalmasságát a közbeszerzési eljárásban megfelelő módon igazolta. Gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelmény nem került előírásra.
3. A Képviselő-testület a „Földgázenergia beszerzése 2025” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumokban és a jogszabályokban foglalt feltételeknek, az érvényes.
4. A Képviselő-testület a „Földgázenergia beszerzése 2025” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy nincs olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni.
5. A Képviselő-testület a „Földgázenergia beszerzése 2025” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményességének biztosítása érdekében kötelezettséget vállal az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletben a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés maximális fogyasztási mennyiségre számított fedezetének biztosítására az 1. melléklet szerinti bontásban.
6. A Képviselő-testület a „Földgázenergia beszerzése 2025” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes. A közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. tekintettel arra, hogy egyetlen, érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevőként az ajánlata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 69. § (4) bekezdése szerinti felhívást követő bírálat alapján is érvényes, továbbá az ellenszolgáltatásra vonatkozó megajánlásának (nettó fajlagos gázdíj: 322,39 Ft/m³) megfelelő anyagi fedezetet az Önkormányzat biztosítja.
7. A Képviselő-testület a „Földgázenergia beszerzése 2025” tárgyú közbeszerzési eljárásban felhatalmazza a polgármestert, hogy kössön földgázenergia-kereskedelmi szerződést az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.-vel.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Jegyzői Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

A „Földgázenergia beszerzése 2025” tárgyú közbeszerzési eljárásban biztosítandó fedezet

	A	B	C	D	E
1.		Várható fogyasztás (m ³)	Szerződéses mennyiség (m ³ , várható fogyasztás * 0,87)	Maximális mennyiség (m ³ , szerződéses mennyiség * 1,3)	2025. évben biztosítandó fedezet a nyertes ajánlati ár (322,39 Ft/m ³) szerint (nettó, Ft)
2.	Kőbányai Önkormányzat	6 600	5 742	7 465	2 406 641
3.	Kőbányai Polgármesteri Hivatal	13 600	11 832	15 382	4 959 003
4.	Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ	8 900	7 743	10 066	3 245 178
5.	Kőbányai Egyesített Bölcsődék	6 500	5 655	7 351	2 369 889
6.	Kőbányai Csodapók Óvoda	2 800	2 436	3 167	1 021 009
7.	Kőbányai Gesztenye Óvoda	5 500	4 785	6 220	2 005 266
8.	Kőbányai Gézengúz Óvoda	2 400	2 088	2 714	874 967
9.	Kőbányai Hárslevelű Óvoda	4 000	3 480	4 524	1 458 492
10.	Kocsis Sándor Sportközpont	1 100	957	1 244	401 053
11.	Összesen	51 400	44 718	58 133	18 741 498

Elnök: Ahogy Jegyző úr is ismertette az eredményt, 15 igen, egyhangú szavazattal hoztuk meg a döntésünket. A napirend tárgyalását lezárom.

2. napirendi pont:

A „Kőbányai Hírek című önkormányzati havilap nyomdai előállítására” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása, az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadása

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Másodikként tárgyaljuk a Kőbányai Hírek című önkormányzati havilap nyomdai előállítására tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása, az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadása tárgyú napirendünket. Kérdezem, van-e kérdés, hozzászólás? Ha nincs, akkor ismét Jegyző úr közreműködését kell kérnem.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (5) bekezdése alapján név szerinti szavazás A „Kőbányai Hírek című önkormányzati havilap nyomdai előállítására” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról, az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadásáról szóló 33. számú előterjesztésben foglalt döntési javaslatról. Az elnök felkéri dr. Szabó Krisztián jegyző urat a név szerinti szavazás lebonyolítására.

Dr. Szabó Krisztián: Köszönöm szépen. Az előzőekhez hasonlóan kérem szépen az igen, nem, vagy tartózkodom nyilatkozatokat. *(Az SZMSZ 64. § (2) bekezdése alapján betűrendben felolvassa a Képviselő-testület tagjainak névsorát, akik „igen”, „nem” vagy „tartózkodom” nyilatkozattal szavaznak.)*

Dr. Szabó Krisztián: D. Kovács Róbert Antal. **D. Kovács Róbert Antal:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** Ács Andrea. **Ács Andrea:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** Gál Judit **Gál Judit:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** dr. György Bence István. **dr. György Bence István:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** Hegedüs Réka. **Hegedüs Réka:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** Kovács Róbert. **Kovács Róbert:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** dr. Mátrai Gábor Imre. **Dr. Mátrai Gábor Imre:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** Mustó Géza Zoltán. **Mustó Géza Zoltán:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** Dr. Pap Sándor. **Dr. Pap Sándor:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** Dr. Péter Norbert. **Dr. Péter Norbert:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** Radványi Gábor. **Radványi Gábor:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** Somlyódy Csaba. **Somlyódy Csaba:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** Stemler Diána. **Stemler Diána:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** Vékony Csongor Levente. **Vékony Csongor Levente:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** Weeber Tibor József. **Weeber Tibor József:** Igen.
Köszönöm szépen. Itt is 15 igen szavazat hangzott el.

3/2025. (I. 30.) KÖKT határozat

a „Kőbányai Hírek című önkormányzati havilap nyomdai előállítására” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról, az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a „Kőbányai Hírek című önkormányzati havilap nyomdai előállítására” tárgyú közbeszerzési eljárás megindító felhívását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület a „Kőbányai Hírek című önkormányzati havilap nyomdai előállítására” tárgyú közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumait a 2. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

3. A Képviselő-testület a „Kőbányai Hírek című önkormányzati havilap nyomdai előállítására” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás megindítását jóváhagyja.

4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet tervezetében terveztesse a „Kőbányai Hírek című önkormányzati havilap nyomdai előállítására” tárgyú közbeszerzési eljárás alapján megkötendő szerződés 2025. évre biztosítandó fedezetét.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője

A határozat 1. és 2. számú melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.

Elnök: 15 igen szavazattal hoztuk meg a közbeszerzés megindításáról a döntésünket. Lezárom a napirend tárgyalását.

3. napirendi pont:

A Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2025. évi megosztásáról szóló rendelettervezet véleményezése

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Medák Veronika felszólalási jegyet adott le a napirendi ponthoz kapcsolódóan. (Az 1/2025. számú felszólalási jegy a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Elnök: Harmadikként tárgyaljuk a Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2025. évi megosztásáról szóló rendelettervezet véleményezését. Hozzászólási jegyet töltött ki Medák Veronika a napirendi ponthoz. A Fővárosi Közgyűlés már tegnap megtárgyalta a forrásmegosztás kérdését, és azon napirendek közé tartozik, tartozott a Főváros témái között, amelyet el is fogadott a közgyűlés. Így már tudjuk azt, hogy milyen összeg illeti a fővárosi tervszámok szerint a fővárosi kerületeket, illetve a fővárosi önkormányzatot, amelyet egyébként, legalábbis a megosztás mértékét jogszabály rögzíti. Tehát itt nagy csodák nem történhetnek, legfeljebb azon lehet mindig elgondolkodni, hogy az az iparüzési adó-bevétel, amit tervezünk, az reális tervszám-e. De úgy ítélték meg a fővárosi képviselők, hogy igen, így mi is reméljük, hogy az a jópár milliárd forint iparüzési adóból majd megérkezik Kőbányára, amiből finanszírozni kívánjuk a 2025. évi költségvetésünk egy jelentős részét. Kérdezem Medák Veronikát, hogy most kíván-e szólni? Akkor öné a szó, az működési szabályzatunk szerinti időkeretben, de ezt úgy is tudja.

Medák Veronika: Azt szeretném kérdezni, hogy a forrásmegosztásból jut-e pénz Kőbánya fásítására? Nagyon sok fa hiányzik Kőbányán. Úgy emlékszem, hogy Polgármester úr azt ígérte, hogy karácsonyra lesz a Kőér utcában fa. Nahát a Kőér utcában nincs fa, csak kosz és piszok. Ezért Polgármester urat szeretném meghívni a Kőér utcába, velem együtt, járjuk végig a Kőér utcát, nézzük meg, hogy hogyan lehetne ott tisztán, rendesen. A másik dolog, amiről beszélni szeretnék, azt gondolom, hogy a testület vagy a Polgármester úr kettős mércével bír. Azt tetszett volt mondani, hogy az a járda, amiért én pénzt adtam be, takarítom és rendben tartom, azt én nem sajátíthatom ki, mert közterület. A szomszéd ház azt a közterületet fölfestette, hogy ők négyen odaállhatnak. Ha pedig odaállnak már valaki más is, akkor ő rááll az általunk rendbe tartott fűmaggal befűvesített, gyomlált és levágott fűre ráállnak. Ma már fele-fű ki van taposva. Kérem Polgármester úr, jöjjön el, csináljunk ott valamit ketten vagy többen. Köszönöm a szót.

Elnök: Köszönjük Medák Veronikának a figyelemfelhívását Kőbánya fásításának kérdésére. A költségvetés nem vizsgálja így a forrásokat, hogy épp a forrásmegosztásból származó bevétel, vagy épp a környezetvédelmi alapba befizetett összegek forintjai, vagy azt kiegészítve szolgálja majd itt azt a keretet, amelyből fákat ültetünk Kőbányán, de mindenképpen tervezünk jelentős

számban fát ültetni. És tartalmaz is a költségvetés tervezete több tízmillió forintot erre a célra, 2025-ben is. Én nagyon bízom benne, hogy a Kőér utcát is eléri majd ez a faültetés. Nem egyszerű fákat ültetni városi környezetben, hiszen ez nem olyan egyszerű, hogy csak ásunk egy gödröt és elhelyezzük a fát megfelelő egyéb feltételek mellett, hanem komoly szabályai vannak, hogy hol lehet ültetni, komoly közműegyeztetéseket kell folytatni, és a közműcégeknek támogatni kell mindezt, hiszen behálózzák a várost a víz-, gáz-, távközlési kábelek, vezetékek sokasága. Éppen ezért folyamatos feladat, és sokak számára napi kihívás, hogy hol teremtsük meg az elültetendő fáknak a helyét. Sok esetben nem tudjuk ott pótolni, ahol a fa kipusztult, vagy éppen ki kellett vágni betegség miatt, mert a gyökérszóna megtisztítása nehezen érhető el, vagy a közműhelyzet már nem teszi lehetővé. De folyamatosan dolgozunk új fahelyek előállításán. Majd Jegyző urat megkérem, hogy mondjon egy számot, hogy nagyjából most milyen nagyságrendben igyekszünk faültetésre alkalmas helyeket megteremteni. Valóban nem lehet a közterületet és a járdát kisajátítani senkinek. Tehát ha valaki ezt tette, helytelenül tette a Kőér utcában. El fogok menni, hogy közösen nézzük meg, hogyan is áll Kőbányának ez az utcája, milyen a tisztaság. Azt szomorúan látom, hogy az elmúlt évek során a kerékpárút-fejlesztés nyomán formálódó új zöldfelület némely ponton nem megfelelő módon használt. Nagyon komoly küzdelmet folytatunk azért, nemcsak a Kőér utcában, hanem a város más pontjain is, hogy a KRESZ szabályainak megfelelően az autók az úttesten álljanak és ne hajtsanak föl a padkára, útpadkára és tegyék tönkre a zöldfelületeket. Ezt a Kőér utcában is folytatjuk ezt a harcot. Meggyőződésem egyébként, hogy nem rossz eredménnyel, mert azért jól látszik az, hogy a korábban végigparkolt utcaszakasz ma már azért zömében inkább zöld, füvesített területként jelenik meg. Kőbánya pedig szerintem versenyképesen tiszta a fővároson belül. Tegnap is végigjártam a kerület számos utcáját, és ehhez még külső visszajelzéseket is tudok elővenni. Nyilván vannak a városnak olyan pontjai, ahol napi a feladat a köztisztaság megteremtésének szinten tartásának kérdése, tehát tudok ilyen városrészeket mondani, a Városközpontban különösen, de azon vannak a kollégáink, a KŐKERT-ben dolgozó kollégáink, mások, hogy a mások által okozott problémát elhárítsák, megoldják, a tisztaságot megteremtsék. Jegyző úr, hány fát, fahelyet igyekeztünk kijelölni az elmúlt időszakban? Kérlek segíts egy pontos számmal.

Dr. Szabó Krisztián jegyző: A kijelölésnek a pontos számát azt most nem fogom megtudni, több százzal van szó, tehát 500 körüli általában, ami így egy évben a hatósági döntésekben megjelenik a kivágásokkal párhuzamosan. Tervezés alatt vagy tervezési szakasz, amely most zárul, ott több mint 1200 fahelynek a tervezése volt az előzetes becslés, nyilván a végeredmény az függ majd az utcákban kialakítható fahelyeknek az említett körülményeitől. És a következő szakaszban már szintén tervezzük az új tervezésbe kerülő fahelyeket, ott mintegy 800-ra gondolunk jelenleg, hogy lesz a következő tervezésnek a tartalma. Köszönöm.

Elnök: És remélem, majd eljön az a pillanat, amikor Medák Veronika azért jön testületi ülésre, azt mondja el, hogy a Kőér utca rendben van és a fákat ott is elültettük, és akkor közösen fogunk ennek örülni. A Jegyző úr súgja már kijelöltük ott ültetésre a fahelyeket, tehát 75 fa még azt is tudja Jegyző úr, kerül majd a Kőér utcába.

Medák Veronika: Számíthatok rá, hogy eljön?

Elnök: Persze. Jól megbeszéltek a forrásmegosztást. Van-e bárkinek kérdése még azon milliárdokhoz, amelyek így módon kerülnek Budapest gazdálkodásának vérkeringésébe? Nincs. Akkor bár utólag, de formáljuk meg mi is azt a véleményt, amit Főpolgármester úrnak majd továbbküldünk.

4/2025. (I. 30.) KÖKT határozat**a Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2025. évi megosztásáról szóló rendelettervezet véleményezéséről**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2025. évi megosztásáról szóló rendelettervezetben foglaltakkal egyetért.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa Budapest Főváros főpolgármesterét.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: 15 igen, egyhangú szavazattal tettük ezt meg. Lezárom a napirend tárgyalását.**4. napirendi pont:****A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2024. évi költségvetési beszámolójához kapcsolódó behajthatatlan követelések kivezetése****Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

Elnök: Következőként a negyedik napirendet tárgyaljuk, ami a Kőbányai Önkormányzat 2024. évi költségvetési beszámolójához kapcsolódó behajthatatlan követelések kivezetéséről szól. Kérdezem, szeretne-e valaki kérdezni, hozzászólni? Nincs kérdés, hozzászólás. Ugye, ha az anyagot áttanulmányozzuk, látjuk, hogy a korábbiakhoz képest, bár az utóbbi években már folyamatosan csökkent a behajthatatlan követelések száma, illetve az az összeg, amit ily módon le kellett írunk, most még tovább csökkent, és igazából egy nagyobb tétel szerepel az előterjesztésben, de ez is elérhetetlennek tűnik. Nincs kérdés, hozzászólás. Döntést fogunk hozni.

5/2025. (I. 30.) KÖKT határozat**a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2024. évi költségvetési beszámolójához kapcsolódó behajthatatlan követelések kivezetéséről**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2024. évi költségvetési beszámolójához kapcsolódó, az 1. mellékletben meghatározott, 14 727 431 Ft behajthatatlannak minősülő követelés nyilvántartásból történő kivezetéséhez hozzájárul.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. január 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

1. melléklet az 5/2025. (I. 30.) KÖKT határozathoz

	A	B	C	D
1	Ügyszám	Kivezetés jogcíme	Tőkekövetelés összege	Kapcsolódó kamat/pótlék
2	K/33918/2018/KKF	Elévülés miatt NAV a behajtásra irányuló végrehajtási eljárást megszüntette	15 000	-
3	KKF/3133/2021	Méltányosságából a NAV a behajtásra irányuló végrehajtási eljárást megszüntette	15 000	-

4	K/28912/1/2017/XXXII	A cégnyilvántartás alapján a cég felszámolás miatt 2022. július 8-ai hatállyal törlésre került	200 000	22 498
5	K/37010/1/2017/XXXII	A cégnyilvántartás alapján a cég felszámolás miatt 2022. július 8-ai hatállyal törlésre került	400 000	43 316
6	HO/327/3/2020	A cégnyilvántartás alapján a cég felszámolás miatt 2022. július 8-ai hatállyal törlésre került	100 000	15 451
7	K/7254/5/2018/HO	Elévülés miatt NAV a behajtásra irányuló végrehajtási eljárást megszüntette	15 000	5 146
8	K/31269/4/2017/XXXII	Elévülés miatt NAV a behajtásra irányuló végrehajtási eljárást megszüntette	10 000	1 064
9	K/32525/6/2017/XXXII	Elévülés miatt NAV a behajtásra irányuló végrehajtási eljárást megszüntette	30 000	3 136
10	K/25466/1/2018/HO	Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 138. § (1) és a 138. § (3) bekezdések alapján elévült	100 000	34 197
11	K/30928/2/2017/XXXII	Elévülés miatt NAV a behajtásra irányuló végrehajtási eljárást megszüntette	45 000	7 507
12	K/30557/2018/HO	Elévülés miatt NAV a behajtásra irányuló végrehajtási eljárást megszüntette	8 000	2 727
13	K/30023/3/2017/XXXII	Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 138. § (1) és a 138. § (3) bekezdések alapján elévült	10 000	1 061
14	K/26933/1/2018/HO	Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 138. § (1) és a 138. § (3) bekezdések alapján elévült	30 000	10 223
15	HO/452/2/2021	Elhalálozás miatt NAV a behajtásra irányuló végrehajtási eljárást megszüntette	30 000	4 465
16	K/31133/1/2018/HO	Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 138. § (1) és a 138. § (3) bekezdések alapján elévült	50 000	16 996
17	K/26711/3/2016/XXXII	A cégnyilvántartás alapján a cég felszámolás miatt 2021. április 16-ai hatállyal törlésre került	50 000	3 267
18	K/30930/1/2017/XXXII	Elévülés miatt NAV a behajtásra irányuló végrehajtási eljárást megszüntette	100 000	10 705
19	K/17746/3/2018/HO	Elévülés miatt NAV a behajtásra irányuló végrehajtási eljárást megszüntette	30 000	10 281
20	HFO/38010/2/2018	Elévülés miatt NAV a behajtásra irányuló végrehajtási eljárást megszüntette	49 000	-
21	K/5634/1/2018/HFO	Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 138. § (1) és a 138. § (3) bekezdések alapján elévült	1 200	-
22	K/5634/4/2018/HFO	Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 138. § (1) és a 138. § (3) bekezdések alapján elévült	2 400	-
23	K/26637/4/2018/HFO	Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 138. § (1) és a 138. § (3) bekezdések alapján elévült	9 120	-
24	ÉKO/1205-5/2019	Elévülés miatt NAV a behajtásra irányuló végrehajtási eljárást megszüntette	15 000	7 722
25	K/33864/2/2017/III	Elévülés miatt NAV a behajtásra irányuló végrehajtási eljárást megszüntette	30 000	10 493
26	ÉKO/2367/5/2019	Elévülés miatt NAV a behajtásra irányuló végrehajtási eljárást megszüntette	15 000	7 422
27	K/30994/4/2017/III	Elévülés miatt NAV a behajtásra irányuló végrehajtási eljárást megszüntette	623	915
28	K/22001/4/2017/III	Elévülés miatt NAV a behajtásra irányuló végrehajtási eljárást megszüntette	15 000	1 624
29	K/3676/1/2018/III	Elévülés miatt NAV a behajtásra irányuló végrehajtási eljárást megszüntette	45 000	15 541
30	SZEO/5911/1/2022	Elévülés miatt NAV a behajtásra irányuló végrehajtási eljárást megszüntette	179 422	-
31	SZEO/5900/1/2022	Elévülés miatt NAV a behajtásra irányuló végrehajtási eljárást megszüntette	160 372	-
32	SZEO/2247/9/2024	A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 3. § (4) bekezdés 10. pont e) alpontja alapján az adós nem lelhető fel, mert a megadott címen nem található és a felkutatása "igazoltnak" nem járt eredménnyel	195 932	-
33	SZEO/3500/12/2023	Elévülés miatt NAV a behajtásra irányuló végrehajtási eljárást megszüntette	226 209	-

34	SZEO/2754/12/2023	Elévülés miatt NAV a behajtásra irányuló végrehajtási eljárást megszüntette	142 032	-
35	SZEO/2138/9/2023	Elévülés miatt NAV a behajtásra irányuló végrehajtási eljárást megszüntette	37 285	-
36	SZEO/3026/11/2023	Elévülés miatt NAV a behajtásra irányuló végrehajtási eljárást megszüntette	47 117	-
37	SZEO/3628/6/2023	Elévülés miatt NAV a behajtásra irányuló végrehajtási eljárást megszüntette	108 680	-
38	SZEO/3628/10/2023	Elévülés miatt NAV a behajtásra irányuló végrehajtási eljárást megszüntette	35 000	-
39	SZEO/3415/13/2023	Elévülés miatt NAV a behajtásra irányuló végrehajtási eljárást megszüntette	259 432	-
40	JO/120-35/2022	A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 3. § (4) bekezdés 10. pont c) alpontja alapján a felszámoló által adott írásbeli igazolás szerint nincs fedezet	3 115	-
41	JO/120-35/2022	A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 3. § (4) bekezdés 10. pont c) alpontja alapján a felszámoló által adott írásbeli igazolás szerint nincs fedezet	30 409	-
42	JO/223-10/2022	A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 3. § (4) bekezdés 10. pont c) alpontja alapján a felszámoló által adott írásbeli igazolás szerint nincs fedezet	190 500	-
43	JO/120-16/2022	A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 3. § (4) bekezdés 10. pont c) alpontja alapján a felszámoló által adott írásbeli igazolás szerint nincs fedezet	137 292	-
44	JO/98-3/2021	A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 3. § (4) bekezdés 10. pont c) alpontja alapján a felszámoló által adott írásbeli igazolás szerint nincs fedezet	1 077 220	-
45	JO/98-3/2021	A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 3. § (4) bekezdés 10. pont c) alpontja alapján a felszámoló által adott írásbeli igazolás szerint nincs fedezet	25 120	-
46	JO/98-3/2021	A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 3. § (4) bekezdés 10. pont c) alpontja alapján a felszámoló által adott írásbeli igazolás szerint nincs fedezet	452 131	-
47	078.V.1159/2020	A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 3. § (4) bekezdés 10. pont c) alpontja alapján a felszámoló által adott írásbeli igazolás szerint nincs fedezet	103 000	-
48	KS-11S-2019/614	A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 3. § (4) bekezdés 10. pont c) alpontja alapján a felszámoló által adott írásbeli igazolás szerint nincs fedezet	1 299 996	-
49	v18011002126	A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 3. § (4) bekezdés 10. pont c) alpontja alapján a felszámoló által adott írásbeli igazolás szerint nincs fedezet	2 491 659	-
50	v16011002127	A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 3. § (4) bekezdés 10. pont c) alpontja alapján a felszámoló által adott írásbeli igazolás szerint nincs fedezet	5 619 337	-
51	SZEO/3400/5/2024	A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 3. § (4) bekezdés 10. pont e) alpontja alapján a végrehajtással kapcsolatos költségek nincsenek arányban a követelés várhatóan behajtható összegével	216 425	-
52	2019/390	A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 3. § (4) bekezdés 10. pont g) alpontja alapján elévült	9 296	-
53	2019/13510	A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 3. § (4) bekezdés 10. pont g) alpontja alapján elévült	9 449	-
54	2019/18704	A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 3. § (4) bekezdés 10. pont g) alpontja alapján elévült	2 092	-
55	2019/8333	A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 3. § (4) bekezdés 10. pont g) alpontja alapján elévült	2 953	-
56	2019/8366	A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 3. § (4) bekezdés 10. pont g) alpontja alapján elévült	2 520	-
57	2019/15630	A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 3. § (4) bekezdés 10. pont g) alpontja alapján elévült	7 336	-
Összesen:			14 491 674	235 757

Elnök: Meg is tettük ezt 15 igen, egyhangú szavazattal. Lezárom napirend tárgyalását.

**5. napirendi pont:
A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2024. évi éves közszolgálati szerződés
módosítása
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester**

Elnök: Ötödikként a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt-vel kötött 2024. évi éves közszolgálati szerződés módosítását tárgyaljuk. Alpolgármester úr ígéretet tett nekem arra, hogy ez még többször elő fog kerülni napirendként az év során. '24-es nem, bocsánat, ez tehát a napirend, csak már '25-ös év vonatkozásában. Nincs kérdés, hozzászólás. Döntést fogunk hozni.

6/2025. (I. 30.) KÖKT határozat

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2024. évi éves közszolgáltatási szerződés módosításáról

(14 igen, egyhangú szavazattal – 1 fő nem szavazott)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársasággal (a továbbiakban: Vagyonkezelő) 2024. január 17. napján kötött 2024. évi éves közszolgáltatási szerződés módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szerződés aláírására.

Határidő: 2025. január 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

1. melléklet a 6/2025. (I. 30.) KÖKT határozathoz

2024. ÉVI ÉVES KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat, székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., adószáma: 15735739-2-42, képviseli: D. Kovács Róbert Antal polgármester (a továbbiakban: **Önkormányzat**) és

a **Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság**, székhelye: 1107 Budapest, Ceglédi út 30., cégjegyzékszám: 01-10-042140, adószáma: 10816772-2-42, képviseli: Szabó László vezérigazgató (a továbbiakban: **Közszolgáltató**)

a 2024. január 17. napján kötött, 2024. március 20. és 2024. november 26. napján módosított 2024. évi éves közszolgáltatási szerződést (a továbbiakban: **Éves Szerződés**) közös megegyezéssel a következők szerint módosítják.

1. Az Éves Szerződés 7.3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„7.3. Az előirányzott kompenzáció összegéből

(a) az Átengedett bevétel összegének megfelelő támogatás 1 935 015 462 forint,

(b) az Ellentételezéseként nyújtott támogatás összege 1 671 785 416 forint.”

2. Az Éves Szerződés 8. pontjában foglalt táblázat helyébe a következő rendelkezés lép:

”

„Tervezett kompenzáció		
	Ellentételezés	Tervezett átengedett bevétel
	(Ft)	
január	190 000 000	0
február	190 000 000	143 074 288
március	190 000 000	151 135 438
április	190 000 000	136 940 103
május	190 000 000	179 758 565
június	200 000 000	155 239 950
július	200 000 000	135 677 867
augusztus	200 000 000	181 791 934
szeptember	200 000 000	148 090 681
október	200 000 000	159 571 659

november	200 000 000	217 672 578
december	- 348 479 607	155 925 379
január	- 129 734 977	170 137 020
összesen:	1 671 785 416	1 935 015 462
	3 606 800 878	

3. Az Éves Szerződés 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

4. Az Éves Szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Budapest, 2025. január „ ”

Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
D. Kovács Róbert Antal polgármester

Kőbányai Vagyonkezelő
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Szabó László vezérigazgató

Pénzügyi ellenjegyzés:

Novák Andrea
főosztályvezető

Szakmai ellenjegyzés: Jogi ellenjegyzés:

Dr. Szabó Krisztián
jegyző

Dr. Egervári Éva
jogtanácsos

1. melléklet a 2024. évi éves közszolgáltatási szerződés módosításához

2. melléklet a 2024. évi éves közszolgáltatási szerződéshez

A 2024. évi kompenzáció számítása

Sorszám	Megnevezés	Közszolgáltatási tevékenység				Egyéb tevékenység	
		ingatlankezelés	vagyongazdálkodás	fizetőparkolás	közvetett	önkormányzati	saját
		(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)
1	Költségek (2+6+10)	634 206 032	24 583 432	164 410 006	736 957 327	0	231 369 139
2	Arvanyelgű ráfordítások (3+4+5)	149 805 660	5 806 847	38 835 249	155 505 151	0	95 289 160
3	arvanyelgű költség	30 840 962	1 195 474	7 995 135	32 014 335		2 905 000
4	igérbé vett szolgáltatás	108 500 006	4 205 735	28 127 274	112 627 987		87 930 160
5	egyéb szolgáltatás	10 464 691	405 638	2 712 841	10 862 830		4 454 000
6	Személyi jellegű ráfordítások (7+8+9)	484 400 372	18 776 585	125 574 756	543 272 222	0	80 981 107
7	bérlőköltség	394 430 860	15 289 139	102 251 282	449 879 738		62 758 115
8	személyi jellegű egyéb	37 038 603	1 435 710	9 601 796	38 447 770		9 881 321
9	bérlőutalások	52 930 910	2 051 736	13 721 678	54 944 714		8 341 671
10	Értékesítéskénés	0	0	0	38 179 954		55 098 872
11	Ingatlanokhoz kapcsolatos kintlételek (12+13+14+15)	1 887 650 000	4 580 000	0	0	0	0
12	karbantartáshoz kapcsolódó külső szolgáltatások	835 500 000					
13	kezeléshez kapcsolódó külső szolgáltatások	1 052 150 000					
14	hasznosításához kapcsolódó külső szolgáltatások		4 580 000				
15	fizetőparkoláshoz kapcsolódó külső szolgáltatások						
16	Közszolgáltatási tevékenység költsége (1+11)	2 521 856 032	29 163 432	164 410 006	736 957 327	0	
17	Közszolgáltatási tevékenység költsége [(16(a)+(b)+(c)+(d))		3 452 386 796				
18	közszolgáltatási tevékenységgel összefüggő beruházás		0				0
19	Közszolgáltatási tevékenységgel összefüggő beruházás [(18(a)+(b)+(c)+(d))		0				0
20	Egyéb bevételek és ráfordítások egyenlege	66 100 618	2 562 227	17 135 761	68 615 476		-9 773 015
21	Pénzügyi bevételek és ráfordítások egyenlege	0	0	0	0		-55 000 000
22	Ésszerű meréség		0				
23	Kompenzáció (17+19+20+21+22)	2 587 956 650	31 725 659	181 545 767	805 572 802		
24	Kompenzáció [(23(a)+(b)+(c)+(d))		3 606 800 878				
25	Bevételek (27+28+29+30+31)	1 776 810 467	0	158 204 995	0		
26	Bevételek [(25(a)+(b)+(c)+(d))+32]		1 935 015 462				0
27	lakásbérleti díjak és azok közvetített szolgáltatásai	1 186 365 474					
28	helyiséghátréti díjak és azok közvetített szolgáltatásai	590 444 993					
29	egyéb bevételek						
30	fizetőparkolás			158 204 995			
31	önkormányzati bevételekkel kapcsolatosan kapott kamat						
32	egyéb tevékenység meréségének az ésszerű meréség arányát meghaladó része		0				0
33	Támogatás (24-26)		1 671 785 416				0

Elnök: 14 igen, egyhangú szavazattal döntöttünk. Lezárom a napirend tárgyalását.

6. napirendi pont:

A tervezett iskolai felvételi körzetek véleményezése
Előterjesztő: Dr. Mátrai Gábor Imre alpolgármester

Elnök: Hatodikként a tervezett iskolai felvételi körzetek véleményezését fogjuk tárgyalni. Kérdezem Képviselőtársaimat, hogy van-e valakinek hozzáfűzni valója, kérdése? Ha nincs, akkor szavazzunk.

7/2025. (I. 30.) KÖKT határozat

a tervezett iskolai felvételi körzetek véleményezéséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kelet-Pesti Tankerületi Központ Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat közigazgatási területén található beiskolázási körzettel rendelkező általános iskolák tervezett iskolai felvételi körzeteinek kialakítására vonatkozó javaslatával egyetért, a tervezett intézményi felvételi körzetlisták módosítására nem tesz javaslatot.

Határidő: 2025. február 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

Elnök: 15 igen, egyhangú szavazattal döntöttünk. Lezárom a napirendet.

7. napirendi pont:

Az iskolai intézményi tanácsokba történő delegálás
Előterjesztő: Dr. Mátrai Gábor Imre alpolgármester

Elnök: Hetedikként az iskolai intézményi tanácsokba történő delegálást tárgyaljuk. Kérdezem, van-e kérdés, hozzászólás? Nincs. Akkor szavazzunk.

8/2025. (I. 30.) KÖKT határozat

az iskolai intézményi tanácsokba történő delegálásról

(14 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 73. § (3) bekezdése alapján, figyelemmel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (2) bekezdésére a következőket rendeli el:

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbánya közigazgatási területén székhellyel rendelkező iskolákban működő intézményi tanácsokba Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat által delegált tagokat az 1. melléklet határozza meg.
2. Hatályát veszti az iskolai intézményi tanácsokba történő delegálásról szóló 291/2022. (IX. 15.) KÖKT határozat.
3. Ez a határozat a közzétételét követő napon lép hatályba.

1. melléklet a 8/2025. (I.30.) KÖKT határozathoz

Az iskolai intézményi tanácsokba delegált személyek

	A	B	C
1.	Intézmény neve	Intézmény címe	Delegált képviselő neve
2.	Bornemisza Péter Gimnázium, Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola, Óvoda és Sportiskola	1107 Budapest, Száva u. 1.	Dr. Horváth Márk
3.	Budapest X. Kerületi Éltes Mátyás Általános Iskola és Kollégium	1108 Budapest, Újhegyi sétány 9-11.	Molnár Róbert
4.	Budapest X. Kerületi Zrínyi Miklós Gimnázium	1108 Budapest, Mádi utca 173.	Weeber Tibor
5.	Kőbányai Bem József Általános Iskola	1101 Budapest, Hungária krt. 5-7.	Gál Judit
6.	Kőbányai Fekete István Általános Iskola	1108 Budapest, Harmat u. 196-198.	Dr. Mátrai Gábor Imre Molnár Róbert
7.	Kőbányai Harmat Általános Iskola	1104 Budapest, Harmat u. 88.	Hegedűs Réka Weeber Tibor
8.	Kőbányai Janikovszky Éva Magyar- Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola	1105 Budapest, Kápolna tér 4.	Dr. Péter Norbert
9.	Kőbányai Kada Mihály Általános Iskola	1103 Budapest, Kada u. 27-29.	Dr. Horváth Márk
10.	Kőbányai Keresztury Dezső Általános Iskola	1106 Budapest, Keresztúri út 7-9.	Dr. György Bence
11.	Kőbányai Kertvárosi Általános Iskola	1106 Budapest, Jászberényi út 89.	Molnár Róbert
12.	Kőbányai Komplex Óvoda, Általános Iskola, Készségfejlesztő Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény	1107 Budapest, Gém u. 5- 7.	Weeber Tibor
13.	Kőbányai Széchenyi István Magyar- Német Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola	1108 Budapest, Újhegyi sétány 1-3.	Dr. Mátrai Gábor Imre Molnár Róbert
14.	Kőbányai Szent László Általános Iskola	1102 Budapest, Szent László tér 1.	Radványi Gábor Gál Judit

15.	Kőbányai Szent László Gimnázium	1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 28-34.	Radványi Gábor
16.	Kőbányai Szervátiusz Jenő Általános Iskola	1101 Budapest, Kőbányai út 38.	Gál Judit
17.	Kroó György Zene- és Képzőművészeti Kőbányai Alapfokú Művészeti Iskola	1102 Budapest, Szent László tér 34.	Dr. György Bence Dr. Mátrai Gábor Imre
18.	Kőbányai Csukás István Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola	1101 Budapest, Üllői út 118.	Ács Andrea

Elnök: 14 igen, 1 tartózkodó szavazattal hoztunk döntést. Lezárom a napirend tárgyalását.

8. napirendi pont:

A Kocsis Sándor Sportközpont uszodájának és Ihász utcai tornatermének, valamint a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. tanuszodájának a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére történő térítésmentes használatba adása
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Nyolcadikként tárgyaljuk a Kocsis Sándor Sportközpont uszodájának és Ihász utcai tornatermének, valamint a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. Tanuszodájának a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére történő térítésmentes használatba adásának kérdését. Kérdezem, van-e valakinek hozzáfűzni valója, kérdése? Ha nincs, akkor jó sportolást fogunk majd kívánni pillanatokon belül.

9/2025. (I. 30.) KÖKT határozat

a Kocsis Sándor Sportközpont uszodájának és Ihász utcai tornatermének, valamint a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. tanuszodájának a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére történő térítésmentes használatba adásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonát képező, a Kocsis Sándor Sportközpont üzemeltetésében álló, az 1108 Budapest, Újhegyi út 13. szám alatti Újhegyi Uszodát az öltözőkkel együtt heti 29 órában ingyenes használatba adja a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére 2025. február 3. napjától 2025. június 20. napjáig terjedő határozott időre a Budapest Főváros X. kerület közigazgatási területén, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanokon működő, a Kelet-Pesti Tankerületi Központ fenntartása alá tartozó köznevelési intézmények részére úszásoktatás biztosítása céljából hétfőn 10.15 órától 13.45 óráig, kedden 8.45 órától 12.30 óráig, szerdán 11.00 órától 14.00 óráig, csütörtökön 8.00 órától 14.00 óráig, valamint pénteken 8.45 órától 14.00 óráig.

2. A Képviselő-testület a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonát képező, a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. üzemeltetésében álló, az 1105 Budapest, Előd utca 1. szám alatti tanuszodát öltözőkkel együtt heti 24 órában ingyenes használatba adja a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére 2025. február 3. napjától 2025. június 20. napjáig a Budapest Főváros X. kerület közigazgatási területén, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanokon működő, a Kelet-Pesti Tankerületi Központ fenntartása alá tartozó köznevelési intézmények úszásoktatása céljából

hétfőn 9.00 órától 15.00 óráig, kedden 8.15 órától 9.45 óráig, szerdán 9.00 órától 15.00 óráig, csütörtökön 8.15 órától 9.45 óráig, valamint pénteken 9.00 órától 12.00 óráig.

3. A Képviselő-testület a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonát képező, a Kocsis Sándor Sportközpont üzemeltetésében álló, az 1105 Budapest, Ihász u. 24. szám alatti tornatermet az öltözőkkel együtt heti 10 órában ingyenes használatba adja a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére 2025. február 3. napjától 2025. június 20. napjáig az általa fenntartott Kőbányai Janikovszky Éva Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola 2024/2025-ös tanévet érintő testnevelésóráinak megtartása céljából a hétfőn 8.00 órától 8.45 óráig és 10.55 órától 11.40 óráig, szerdán 9.05 órától 9.50 óráig és 10.55 órától 11.40 óráig, csütörtökön 10.55 órától 12.25 óráig és 13.05 órától 13.50 óráig, valamint pénteken 10.00 órától 11.40 óráig és 13.05 órától 13.50 óráig terjedő időszakban.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1-3. pont szerint a használati szerződések 1-3. melléklet szerinti tartalommal történő aláírására.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

1. melléklet a 9/2025. (I. 30.) KÖKT határozathoz

HASZNÁLATI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR száma: 735737, adószáma: 15735739-2-42, statisztikai számjele: 15735739-8411-321-01, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000, képviseli: D. Kovács Róbert Antal polgármester megbízásából Radványi Gábor alpolgármester) mint használatba adó (a továbbiakban: Használatba adó), másrészről a **Kelet-Pesti Tankerületi Központ** (székhelye: 1106 Budapest, Keresztúri út 7-9., PIR száma: 835211, adószáma: 15835217-2-42, statisztikai számjele: 15835217-8412-312-01, előirányzat-felhasználási keretszámlaszáma: 10032000-00336712-00000000, képviseli: dr. Hicz János tankerületi igazgató) mint használatba vevő (a továbbiakban: Használó), együttesen szerződő felek (a továbbiakban: Felek) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

1. A Használatba adó vállalja – a 9/2025. (I. 30.) KÖKT határozat alapján –, hogy a Budapest Főváros X. kerület közigazgatási területén, a Használatba adó tulajdonát képező ingatlanokon működő, a Kelet-Pesti Tankerületi Központ fenntartása alá tartozó köznevelési intézmények részére úszásoktatás biztosítása céljából ingyenesen a Használó használatába adja a Kocsis Sándor Sportközpont üzemeltetésében álló, a Budapest 42444/22 hrsz.-ú ingatlanon található, természetben az 1108 Budapest, Újhegyi út 13. szám alatti uszoda (a továbbiakban: Tanuszoda) területét a hozzá tartozó öltözőkkel, a jelenlegi felszerelésével és berendezési tárgyival (a továbbiakban együtt: Felszerelés) együtt 2025. február 3. napjától 2025. június 20. napjáig terjedő határozott időre, heti 29 óra erejéig [hétfőn 10.15 órától 13.45 óráig, kedden 8.45 órától 12.30 óráig, szerdán 11.00 órától 14.00 óráig, csütörtökön 8.00 órától 14.00 óráig, valamint pénteken 8.45 órától 14.00 óráig].

A Használó egyidejűleg vállalja,

a) hogy az úszásoktatás idejére úszásoktatót és kísérőtanárt biztosít az osztályok, csoportok mellé,

b) a kísérőtanár az igénybevétel időpontjában összeállított, az iskolai úszásoktatást ténylegesen igénybe vevők névsorát az uszodába történő belépéskor leadja.

2. A Használó köteles az 1. pontban használatába adott uszodát rendeltetésszerűen használni, és a berendezési tárgyakat megóvni, valamint a vonatkozó jogszabályi előírásokat betartani. A használat időtartama alatt keletkezett esetleges károkról a használatot követően a Felek

jegyzőkönyvet készítenek. A keletkezett, a Használó felróható magatartásának eredményeként bekövetkezett károkat a Használó köteles a Használatba adó részére maradéktalanul, bizonylat ellenében megtéríteni.

3. A Felek a szerződés teljesítése során együttműködnek. Kapcsolattartásra jogosult

a) a Használatba adó részéről a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Humánszolgáltatási Főosztály Köznevelési és Civilkapcsolati Osztályának vezetője: Kálmánné Szabó Judit osztályvezető,

b) a Használó részéről: dr. Hicz János tankerületi igazgató.

4. A szerződést a Felek kizárólag írásban, közös megegyezéssel módosíthatják.

5. A jelen szerződés mindkét fél általi aláírását követően a későbbi aláírás időpontjában jön létre érvényesen.

6. A jelen megállapodás megszűnik:

a) a határozott idő leteltével,

b) a Használó jogutód nélküli megszűnésével,

c) a Felek közös megegyezése útján,

d) rendkívüli felmondással.

7. Súlyos szerződésszegés esetén a Felek a szerződést írásban azonnali hatállyal felmondhatják (rendkívüli felmondás). Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen:

a) a Használatba adó részéről, ha a fenntartási időszakban nem biztosítja a Tanuszoda használatát, illetve az nem alkalmas a rendeltetésszerű használatra,

b) ha a Használatba adó a Tanuszoda használatát akadályozza,

c) a Használó részéről, ha nem rendeltetésszerűen, illetve megállapodás-ellenesen használja a Tanuszodát, illetve azt vagy annak felszerelését rongálja, vagy egyébként kárt okoz,

d) ha a Használó a szerződés tárgyát a meghatározott céltól eltérően használja.

8. A rendkívüli felmondást a másik fél székhelyére postai tértivevényes küldeményben kell megküldeni.

9. A Használó vállalja, hogy jelen szerződés szerint használatába adott vagyonelemet a szerződés előírásainak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a jelen szerződésben meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja.

A használati jogviszony megszűnése – valamint az egyes használati időszakok letelte – esetén a Használó köteles a Tanuszodát a Használatba adónak határidőre tisztán, hulladékmentesen, a birtokbavételkori állapotnak megfelelően átadni.

A Használatba adó a Használó szükségtelen zavarása nélkül, a Használóval előre egyeztetett időpontban jogosult a használatot ellenőrizni.

10. Felek rögzítik, hogy nem minősül szerződésszegésnek, ha a Felek egyikének sem felróható okból (*vis maior*) a Felek bármelyike nem tudja teljesíteni a szerződésben foglalt kötelezettségeit. *Vis maior* körülménynek kell tekinteni azokat a Felek ellenőrzési körén kívül eső, előre nem látható és emberi erővel elháríthatatlan körülményeket (pl.: háború, országos sztrájk, földrengés, árvíz, tűzvész, terrorcselekmény, egészségügyi vészhelyzet), amelyek függetlenek a Felek akaratától és közvetlenül vagy közvetetten akadályozzák az adott Felet a szerződéses kötelezettségének teljesítésében. A *vis maior* állapot bekövetkezéséről (annak várható felszámolásáról/megszűnéséről) haladéktalanul kötelesek a Felek egymást tájékoztatni.

11. A Használó tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés alapján a használatába kerülő vagyonelem hasznosításában – a Használóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként – kizárólag természetes személyek vagy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pont szerinti átlátható szervezetek vehetnek részt. Erre figyelemmel a Használó kijelenti, hogy az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontja szerinti költségvetési szerv, így a törvény erejénél fogva átlátható.

12. A Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése és teljesítése során a szerződéssel összefüggésben természetes személy alkalmazottaik, képviselőik, közreműködők (a továbbiakban együttesen: Közreműködő) személyes adatának kezelésére kerül sor. Saját Közreműködője tekintetében mindegyik fél adatkezelő, az adatkezelő fél Közreműködője tekintetében a másik fél a címzett.

A Felek a Közreműködők személyes adatát a szerződés kezelése, a szerződés teljesítése során a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés, valamint az üzleti partnerek elérhetőségének szervezeti egység szintű nyilvántartása céljából kezelik, a teljesítéshez, a jogi igény érvényesítéséhez és a számlázáshoz, valamint a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek való megfeleléshez szükséges időtartamig.

A Felek kijelentik, hogy saját Közreműködőiket az adatkezelésről tájékoztatták. A Felek tudomással bírnak arról, hogy a jelen pontban foglalt kötelezettségük nem teljesítéséből vagy késedelmes teljesítéséből eredő következményért teljes kártérítési felelősséggel tartoznak.

13. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

A Felek a szerződést elolvasás és értelmezés után mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Budapest, időbélyegző szerint

Budapest, időbélyegző szerint

Budapest Főváros X. kerület

Kőbányai Önkormányzat

Használatba adó

D. Kovács Róbert Antal polgármester

megbízásából

Radványi Gábor alpolgármester

Kelet-Pesti Tankerületi Központ

Használó

Dr. Hicz János

tankerületi igazgató

Pénzügyi ellenjegyzés:

Pénzügyi ellenjegyzés:

Novák Andrea
főosztályvezető

Papp Erzsébet
mb. gazdasági vezető

Szakmai ellenjegyzés: Jogi ellenjegyzés:

Kálmánné Szabó Judit
osztályvezető

Dr. Kappel Patrícia
kamarai jogtanácsos

2. melléklet a 9/2025. (I. 30.) KÖKT határozathoz

HASZNÁLATI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR száma: 735737, adószáma: 15735739-2-42, statisztikai számjele: 15735739-8411-321-01, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000, képviseli: D. Kovács Róbert Antal polgármester megbízásából Radványi Gábor alpolgármester) mint használatba adó (a továbbiakban: Használatba adó),

másrészről a **Kelet-Pesti Tankerületi Központ** (székhelye: 1106 Budapest, Keresztúri út 7-9., PIR száma: 835211, adószáma: 15835217-2-42, statisztikai számjele: 15835217-8412-312-01, előirányzat-felhasználási keretszámlaszáma: 10032000-00336712-00000000, képviseli: dr. Hicz János tankerületi igazgató) mint használatba vevő (a továbbiakban: Használó), együttesen szerződő felek (a továbbiakban: Felek) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

2. A Használatba adó vállalja – a 9/2025. (I. 30.) KÖKT határozat alapján –, hogy a Budapest Főváros X. kerület közigazgatási területén, a Használatba adó tulajdonát képező ingatlanokon működő, a Kelet-Pesti Tankerületi Központ fenntartása alá tartozó köznevelési intézmények részére úszásoktatás biztosítása céljából ingyenesen a Használó használatába adja a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. üzemeltetésében álló, a Budapest 41418 hrsz.-ú ingatlanon található, természetben az 1105 Budapest, Előd utca 1. szám alatti tanuszoda (a továbbiakban: Tanuszoda) területét a hozzá tartozó öltözőkkel, a jelenlegi felszerelésével és berendezési tárgyaival (a továbbiakban együtt: Felszerelés) együtt 2025. február 3. napjától 2025. június 20. napjáig terjedő határozott időre, heti 24 óra erejéig [hétfőn 9.00 órától 15.00 óráig, kedden 8.15 órától 9.45 óráig, szerdán 9.00 órától 15.00 óráig, csütörtökön 8.15 órától 9.45 óráig, valamint pénteken 9.00 órától 12.00 óráig].

A Használó egyidejűleg vállalja,

a) hogy az úszásoktatás idejére úszásoktatót és kísérőtanárt biztosít az osztályok, csoportok mellé,

b) a kísérőtanár az igénybevétel időpontjában összeállított, az iskolai úszásoktatást ténylegesen igénybe vevők névsorát az uszodába történő belépéskor leadja.

2. A közfürdők létesítésének és üzemeltetésének közegészségügyi feltételeiről szóló 37/1996. (X. 18.) NM rendelet 1. melléklet V. pont 8. alpontjára figyelemmel a Tanuszoda medencéjében egyszerre legfeljebb 26 fő tartózkodhat.

3. A Használó köteles az 1. pontban használatába adott uszodát rendeltetésszerűen használni, és a berendezési tárgyakat megővni, valamint a vonatkozó jogszabályi előírásokat betartani. A használat időtartama alatt keletkezett esetleges károkról a használatot követően a Felek jegyzőkönyvet készítenek. A keletkezett, a Használó felróható magatartásának eredményeként bekövetkezett károkat a Használó köteles a Használatba adó részére maradéktalanul, bizonylat ellenében megtéríteni.

4. A Felek a szerződés teljesítése során együttműködnek. Kapcsolattartásra jogosult

a) a Használatba adó részéről a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Humánszolgáltatási Főosztály Köznevelési és Civilkapcsolati Osztályának vezetője: Kálmánné Szabó Judit osztályvezető,

b) a Használó részéről: dr. Hicz János tankerületi igazgató.

5. A szerződést a Felek kizárólag írásban, közös megegyezéssel módosíthatják.

6. A jelen szerződés mindkét fél általi aláírását követően a későbbi aláírás időpontjában jön létre érvényesen.

7. A jelen megállapodás megszűnik:

a) a határozott idő leteltével,

b) a Használó jogutód nélküli megszűnésével,

c) a Felek közös megegyezése útján,

d) rendkívüli felmondással.

8. Súlyos szerződésszegés esetén a Felek a szerződést írásban azonnali hatállyal felmondhatják (rendkívüli felmondás). Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen:

a) a Használatba adó részéről, ha a fenntartási időszakban nem biztosítja a Tanuszoda használatát, illetve az nem alkalmas a rendeltetésszerű használatra,

b) ha a Használatba adó a Tanuszoda használatát akadályozza,

c) a Használó részéről, ha nem rendeltetésszerűen, illetve megállapodás-ellenesen használja a Tanuszkodát, illetve azt vagy annak Felszerelését rongálja, vagy egyébként kárt okoz,

d) ha a Használó a szerződés tárgyát a meghatározott céltól eltérően használja.

9. A rendkívüli felmondást a másik fél székhelyére postai tértivevényes küldeményben kell megküldeni.

10. A Használó vállalja, hogy jelen szerződés szerint használatába adott vagyonelemet a szerződés előírásainak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a jelen szerződésben meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja.

A használati jogviszony megszűnése – valamint az egyes használati időszakok letelte – esetén a Használó köteles a Tanuszkodát a Használatba adónak határidőre tisztán, hulladékmentesen, a birtokbavételkori állapotnak megfelelően átadni.

A Használatba adó a Használó szükségtelen zavarása nélkül, a Használóval előre egyeztetett időpontban jogosult a használatot ellenőrizni.

11. Felek rögzítik, hogy nem minősül szerződésszegésnek, ha a Felek egyikének sem felróható okból (*vis maior*) a Felek bármelyike nem tudja teljesíteni a szerződésben foglalt kötelezettségeit. *Vis maior* körülménynek kell tekinteni azokat a Felek ellenőrzési körén kívül eső, előre nem látható és emberi erővel elháríthatatlan körülményeket (pl.: háború, országos sztrájk, földrengés, árvíz, tűzvész, terrorcselekmény, egészségügyi vészhelyzet), amelyek függetlenek a Felek akaratától és közvetlenül vagy közvetetten akadályozzák az adott Felet a szerződéses kötelezettségének teljesítésében. A *vis maior* állapot bekövetkezéséről (annak várható felszámolásáról/megszűnéséről) haladéktalanul kötelesek a Felek egymást tájékoztatni.

12. A Használó tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés alapján a használatába kerülő vagyonelem hasznosításában – a Használóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként – kizárólag természetes személyek vagy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pont szerinti átlátható szervezetek vehetnek részt. Erre figyelemmel a Használó kijelenti, hogy az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont *a*) alpontja szerinti költségvetési szerv, így a törvény erejénél fogva átlátható.

13. A Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése és teljesítése során a szerződéssel összefüggésben természetes személy alkalmazottaik, képviselőik, közreműködőik (a továbbiakban együttesen: Közreműködő) személyes adatának kezelésére kerül sor. Saját Közreműködője tekintetében mindegyik fél adatkezelő, az adatkezelő fél Közreműködője tekintetében a másik fél a címzett.

A Felek a Közreműködők személyes adatát a szerződés kezelése, a szerződés teljesítése során a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés, valamint az üzleti partnerek elérhetőségének szervezeti egység szintű nyilvántartása céljából kezelik, a teljesítéshez, a jogi igény érvényesítéséhez és a számlázáshoz, valamint a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek való megfeleléshez szükséges időtartamig.

A Felek kijelentik, hogy saját Közreműködőiket az adatkezelésről tájékoztatták. A Felek tudomással bírnak arról, hogy a jelen pontban foglalt kötelezettségük nem teljesítéséből vagy késedelmes teljesítéséből eredő következményért teljes kártérítési felelősséggel tartoznak.

14. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

A Felek a szerződést elolvasás és értelmezés után mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Budapest, időbélyegző szerint

Budapest, időbélyegző szerint

Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat

Kelet-Pesti Tankerületi Központ
Használó

Használatba adó
D. Kovács Róbert Antal polgármester
megbízásából
Radványi Gábor alpolgármester

Dr. Hicz János
tankerületi igazgató

Pénzügyi ellenjegyzés:

Pénzügyi ellenjegyzés:

Novák Andrea
főosztályvezető

Papp Erzsébet
mb. gazdasági vezető

Szakmai ellenjegyzés: Jogi ellenjegyzés:

Kálmánné Szabó Judit
osztályvezető

Dr. Kappel Patrícia
kamarai jogtanácsos

3. melléklet a 9/2025. (I. 30.) KÖKT határozathoz

HASZNÁLATI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR száma: 735737, adószáma: 15735739-2-42, statisztikai számjele: 15735739-8411-321-01, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000, képviseli: D. Kovács Róbert Antal polgármester megbízásából Radványi Gábor alpolgármester) mint használatba adó (a továbbiakban: Használatba adó), másrészről a **Kelet-Pesti Tankerületi Központ** (székhelye: 1106 Budapest, Keresztúri út 7-9., PIR száma: 835211, adószáma: 15835217-2-42, statisztikai számjele: 15835217-8412-312-01, előirányzat-felhasználási keretszámlaszáma: 10032000-00336712-00000000, képviseli: dr. Hicz János tankerületi igazgató) mint használatba vevő (a továbbiakban: Használó), együttesen szerződő felek (a továbbiakban: Felek) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

1. A Használatba adó vállalja – a 9/2025. (I. 30.) KÖKT határozat alapján –, hogy a Használatba adó tulajdonát képező ingatlanon működő, a Kelet-Pesti Tankerületi Központ fenntartása alá tartozó Kőbányai Janikovszky Éva Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola részére testnevelésóráinak megtartása céljából ingyenesen a Használó használatába adja a Kocsis Sándor Sportközpont üzemeltetésében álló, a 41447 hrsz.-ú ingatlanon található, természetben az 1105 Budapest, Ihász u. 24. szám alatti tornaterem (a továbbiakban: Tornaterem) területét a hozzá tartozó öltözőkkel, a jelenlegi felszerelésével és berendezési tárgyival (a továbbiakban együtt: Felszerelés) együtt 2025. február 3. napjától 2025. június 20. napjáig terjedő határozott időre, heti 10 óra erejéig [hétfőn 8.00 órától 8.45 óráig és 10.55 órától 11.40 óráig, szerdán 9.05 órától 9.50 óráig és 10.55 órától 11.40 óráig, csütörtökön 10.55 órától 12.25 óráig és 13.05 órától 13.50 óráig, valamint pénteken 10.00 órától 11.40 óráig és 13.05 órától 13.50 óráig].

2. A Használó köteles az 1. pontban használatába adott Tornatermet rendeltetésszerűen használni, és a berendezési tárgyakat megővni, valamint a vonatkozó jogszabályi előírásokat betartani. A használat időtartama alatt keletkezett esetleges károkról a használatot követően a Felek jegyzőkönyvet készítenek. A keletkezett, a Használó felróható magatartásának

eredményeként bekövetkezett károkat a Használó köteles a Használatba adó részére maradéktalanul, bizonylat ellenében megtéríteni.

3. A Felek a szerződés teljesítése során együttműködnek. Kapcsolattartásra jogosult:

a) a Használatba adó részéről a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Humánszolgáltatási Főosztály Köznevelési és Civilkapcsolati Osztályának vezetője: Kálmánné Szabó Judit osztályvezető,

b) a Használó részéről: dr. Hicz János tankerületi igazgató

4. A szerződést a Felek kizárólag írásban, közös megegyezéssel módosíthatják.

5. A jelen szerződés mindkét fél általi aláírását követően a későbbi aláírás időpontjában jön létre érvényesen.

6. A jelen megállapodás megszűnik:

a) a határozott idő leteltével,

b) a Használó jogutód nélküli megszűnésével,

c) a Felek közös megegyezése útján,

d) rendkívüli felmondással.

7. Súlyos szerződésszegés esetén a Felek a szerződést írásban azonnali hatállyal felmondhatják (rendkívüli felmondás). Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen:

a) a Használatba adó részéről, ha a fenntartási időszakban nem biztosítja a Tornaterem használatát, illetve az nem alkalmas a rendeltetésszerű használatra,

b) ha a Használatba adó a Tornaterem használatát akadályozza,

c) a Használó részéről, ha nem rendeltetésszerűen, illetve megállapodás-ellenesen használja a Tornatermet, illetve azt vagy annak felszerelését rongálja, vagy egyébként kárt okoz,

d) ha a Használó a szerződés tárgyát a meghatározott céltól eltérően használja.

8. A rendkívüli felmondást a másik fél székhelyére postai tértivevényes küldeményben kell megküldeni.

9. A Használó vállalja, hogy jelen szerződés szerint használatába adott vagyonelemet a szerződés előírásainak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a jelen szerződésben meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja.

A használati jogviszony megszűnése – valamint az egyes használati időszakok letelte – esetén a Használó köteles a Tornatermet a Használatba adónak határidőre tisztán, hulladékmentesen, a birtokbavételkor állapotnak megfelelően átadni.

A Használatba adó a Használó szükségtelen zavarása nélkül, a Használóval előre egyeztetett időpontban jogosult a használatot ellenőrizni.

10. A Felek rögzítik, hogy nem minősül szerződésszegésnek, ha a Felek egyikének sem felróható okból (vis maior) a Felek bármelyike nem tudja teljesíteni a szerződésben foglalt kötelezettségeit. Vis maior körülménynek kell tekinteni azokat a Felek ellenőrzési körén kívül eső, előre nem látható és emberi erővel elháríthatatlan körülményeket (pl.: háború, országos sztrájk, földrengés, árvíz, tűzvész, terrorcselekmény, egészségügyi vészhelyzet), amelyek függetlenek a Felek akaratától és közvetlenül vagy közvetetten akadályozzák az adott Felet a szerződéses kötelezettségének teljesítésében. A vis maior állapot bekövetkezéséről (annak várható felszámolásáról/megszűnéséről) haladéktalanul kötelesek a Felek egymást tájékoztatni.

11. A Használó tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés alapján a használatába kerülő vagyonelem hasznosításában – a Használóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként – kizárólag természetes személyek vagy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pont szerinti átlátható szervezetek vehetnek részt. Erre figyelemmel a Használó kijelenti, hogy az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontja szerinti költségvetési szerv, így a törvény erejénél fogva átlátható.

12. A Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése és teljesítése során a szerződéssel összefüggésben természetes személy alkalmazottaik, képviselőik, közreműködőik (a

továbbiakban együttesen: Közreműködő) személyes adatának kezelésére kerül sor. Saját Közreműködője tekintetében mindegyik fél adatkezelő, az adatkezelő fél Közreműködője tekintetében a másik fél a címzett.

A Felek a Közreműködők személyes adatát a szerződés kezelése, a szerződés teljesítése során a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés, valamint az üzleti partnerek elérhetőségének szervezeti egység szintű nyilvántartása céljából kezelik, a teljesítéshez, a jogi igény érvényesítéséhez és a számlázáshoz, valamint a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek való megfeleléshez szükséges időtartamig.

A Felek kijelentik, hogy saját Közreműködőiket az adatkezelésről tájékoztatták. A Felek tudomással bírnak arról, hogy a jelen pontban foglalt kötelezettségük nem teljesítéséből vagy késedelmes teljesítéséből eredő következményért teljes kártérítési felelősséggel tartoznak.

13. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

A Felek a szerződést elolvasás és értelmezés után mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Budapest, időbélyegző szerint

Budapest, időbélyegző szerint

Budapest Főváros X. kerület

Kőbányai Önkormányzat

Használatba adó

D. Kovács Róbert Antal polgármester
megbízásából

Radványi Gábor alpolgármester

Kelet-Pesti Tankerületi Központ

Használó

Dr. Hicz János

tankerületi igazgató

Pénzügyi ellenjegyzés:

Novák Andrea
főosztályvezető

Pénzügyi ellenjegyzés:

Papp Erzsébet
mb. gazdasági vezető

Szakmai ellenjegyzés: Jogi ellenjegyzés:

Kálmánné Szabó Judit
osztályvezető

Dr. Kappel Patrícia
kamarai jogtanácsos

Elnök: Mert a döntés 15 igen, egyhangú szavazattal megszületett. Lezárom a napirend tárgyalását.

9. napirendi pont:
A HUNGEXPO Zrt. kérelme alapján a 2025. január 1. és 2025. május 16. közötti időszakra vonatkozó közterület-használati díj megállapítása
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Elnök: Következőként a kilencedik napirendet nyitom meg, a Hungexpo Zrt. kérem alapján a 2025. január 1-je és 2025. május 16-a közötti időszakra vonatkozó közterület-használati díj megállapítása a napirendünk. Szavazni fogunk.

10/2025. (I. 30.) KÖKT határozat
a HUNGEXPO Zrt. kérelme alapján a 2025. január 1. és 2025. május 16. közötti időszakra vonatkozó közterület-használati díj megállapításáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a HUNGEXPO Budapest Kongresszusi és Kiállítási Központ Zrt. (székhelye: 1101 Budapest, Albertirsai út 10., cégjegyzékszám: 01-10-041503, adószáma: 10478701-2-42) által a Budapest X. kerület, Albertirsai útnak az Albertirsai köz és a Kerepesi út közötti szakaszán elhelyezkedő valamennyi gépjárműparkolót érintő, 11 993 m² közterület 2025. január 1. és 2025. május 16. közötti időszakra történő használatára tekintettel fizetendő közterület-használati díjat 240 580 Ft/nap összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Hatósági Főosztály vezetője

Elnök: 15 igen, egyhangú szavazattal hoztunk döntést. Lezárom a napirendet.

10. napirendi pont:
Tájékoztató az európai uniós és egyéb pályázatok aktuális állásáról
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Tizedikként tárgyaljuk a tájékoztatónkat az európai uniós és egyéb pályázatok aktuális állásáról. Döntést itt nem fogunk hozni e napirend keretében. Kérdezem, van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Nincs. Lezárom a napirendet.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az európai uniós és egyéb pályázatok aktuális állásáról szóló tájékoztatót (40. számú előterjesztést) megtárgyalta.

11. napirendi pont:
Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. I-II. havi várható likviditási helyzetéről
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Tizenegyediként tájékoztatót ismer meg a testület. Az önkormányzat 2025. év első két hónapjáról várhat, annak várható likviditási helyzetéről. Nincs kérdés, hozzászólás. Lezárom a napirendet.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. I-II. havi várható likviditási helyzetéről szóló tájékoztatót (9. számú előterjesztést) megtárgyalta.

12. napirendi pont:

Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról **Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző**

Elnök: És tizenkettediként megnyitom a tájékoztatót, ami a lejárt határidejű végrehajtott, valamint további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról szól. Kérdés, hozzászólás nincs. Lezárom a napirendet.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról szóló tájékoztatót (41. számú előterjesztést) megtárgyalta.

A következő napirendi pontok – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján – zárt ülésen tárgyalható, de ilyen jelzés nem érkezett, az ülés nyilvános keretek között folytatódik.

13. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésre történő kijelölése **Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

Elnök: A következő napirendjeinket egészen a tizennyolcasig zárt ülés keretében is tárgyalhatnánk, de nem érkezett hozzám ilyen kezdeményezés, ezért a tizenharmadikat is nyilvános ülésen tárgyaljuk, ami a Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésre történő kijelölését vizsgálja. Kérdés, hozzászólás nincs. Akkor ismét nekifutunk a Nagysándor József utcának. Indítom a szavazást.

11/2025. (I. 30.) KÖKT határozat

a Budapest XX. kerület, Nagysándor József utca 40/B szám alatti ingatlan elidegenítésre történő kijelöléséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló, Budapest XX. kerület, Nagysándor József utca 40/B szám alatti, 177478 helyrajzi számú ingatlant elidegenítésre jelöli ki.
2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 100%-ának megfelelő összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérletet tájékoztassa a lakás megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2025. február 28.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: 15 igen, egyhangú szavazattal hoztunk döntést. Lezárom a napirend tárgyalását.

14. napirendi pont:
A Budapest X. kerület, Sulyom utca 8. szám alatt lévő, 42526/142 helyrajzi számú ingatlan elidegenítése
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Megnyitom a tizennegyediket, amely a Sulyom utca 8. szám alatt lévő ingatlanunk elidegenítéséről szól. Annak reményében teszem föl szavazásra a kérdést, hogy el is fogjuk adni az ingatlant.

12/2025. (I. 30.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Sulyom utca 8. szám alatt lévő, 42526/142 helyrajzi számú ingatlan elidegenítéséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete árverésen értékesíti a Budapest X. kerület, Sulyom utca 8. szám alatt található, 42526/142 helyrajzi számú ingatlant.

2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti ingatlan árverési felhívásában az alábbi feltételeket állapítja meg:

- a) az ingatlan kikiáltási ára 58 900 000 Ft + áfa,
- b) az ajánlati biztosíték összege 7 480 300 Ft,
- c) az Önkormányzat az árverés nyertesével az árverést követő 20 munkanapon belül köti meg az adásvételi szerződést, amely az elővásárlásra jogosultak lemondó nyilatkozatainak megérkezésével lép hatályba,
- d) a vevő az ingatlan teljes vételárát a szerződés hatálybalépésétől számított 15 napon belül köteles megfizetni,
- e) az ingatlan vevő részére történő birtokátruházására a teljes vételár beérkezését követő 5 munkanapon belül kerül sor, valamint
- f) az Önkormányzat fenntartja a jogot, hogy az adásvételi szerződéstől elálljon abban az esetben, ha a vevő a vételárát a szerződésben rögzített határidőben nem fizeti meg az Önkormányzat részére.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az 1. melléklet szerinti tartalmú árverési felhívás közzétételére és az árverés lebonyolítására.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az eredményes árverést követően az adásvételi szerződést kösse meg, illetve az ingatlan értékesítésével kapcsolatban szükséges további intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2025. január 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

1. melléklet a 12/2025. (I. 30.) KÖKT határozathoz

ÁRVERÉSI FELHÍVÁS

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) a Budapest X. kerület, Sulyom utca 8. szám alatt lévő, 42526/142 helyrajzi számú ingatlan elidegenítéséről szóló 12/2025. (I. 30.) KÖKT határozat alapján árverést ír ki az Önkormányzat tulajdonában álló, Budapest X. kerület, Sulyom utca 8. szám alatt található, 42526/142 helyrajzi számú, 1035 m² területű ingatlan értékesítésére.

Az ingatlan leírása:

Címe: Budapest X. kerület, **Sulyom utca 8.** (Jászberényi út 69/A), helyrajzi száma 42526/142, területe 1035 m², művelési ága „kivett beépítetlen terület”. A telek alakja téglalap, sík felületű,

fákkal-bokrokkal részben benőtt, elhanyagolt állapotú. Az ingatlan a Sulyom utca felől nincs lekerítve, a Jászberényi út felőli hátsó telekhatáron drótfonatos kerítés található. Az ingatlan jobb oldali kerítése nem teljesen a telekhatáron húzódik (a telekhatár pontjai a mellékelt kitérés vázlaton láthatók). A hátsó telekhatár közvetlen közelében a Jászberényi úti felüljáró helyezkedik el. A Sulyom utcai utcafront a zajvédő gáttal rendelkező Budapest – Szolnok vasúti pályára néz.

Az ingatlan Kőbánya Kertváros városrészében helyezkedik el. A telek a Budapest – Hatvan és a Budapest – Szolnok vasútvonal közötti háromszögben a Jászberényi úti felüljáró melletti területen fekszik.

Az ingatlan közműbekötéssel nem rendelkezik, a Sulyom utcában a szennyvízcsatorna, a gázvezeték és az elektromos áram megtalálható, a vízvezeték-hálózat a Jászberényi úton van.

Az ingatlan tulajdoni lapján a III/1. sorszám alatt kártalanítási igény kizárása bejegyzés szerepel, amelynek jogosultja a Magyar Államvasutak.

Az ingatlanra a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: KÖKÉSZ) vonatkozik, amely szerint az ingatlan övezeti besorolása Lke-1/6 jelű intenzív kisvárosias lakóterület.

Ezen övezetre vonatkozó előírások a következők. A beépítési mód szabadonálló, a legnagyobb megengedett beépítési mérték 25%, a legnagyobb megengedett szintterületi mutató 0,5 m²/m², a legnagyobb megengedett épületmagasság 5,5 méter, a zöldfelület legkisebb mértéke 50%, a kialakítható legkisebb telekterület 800 m².

A KÖKÉSZ 32. §-a az alábbiak szerint rendelkezik:

„**32. §** (1) Az Lke építési övezetben lakó rendeltetésen kívül - eltérő rendelkezés hiányában - kizárólag a helyi lakosság ellátását szolgáló

- a) kiskereskedelmi, szolgáltató,
- b) oktatási,
- c) hitéleti, valamint
- d) egészségügyi

rendeltetés, illetve annak építménye helyezhető el.

(2) A szolgáltató rendeltetések közül szálláshely-szolgáltatás, valamint vendéglátás nem létesíthető.

(3) Az Lke építési övezetben telkenként egy fő rendeltetésű épület helyezhető el kivéve a legalább 80 méter mélységet meghaladó telket, amelyen két fő rendeltetésű épület is elhelyezhető.

(4) Az Lke építési övezetben a személygépjármű-tároló kivételével az önálló rendeltetési egységek számát - eltérő rendelkezés hiányában - az alábbiak szerint kell meghatározni:

- a) a 400, 450 és 600 m² legkisebb telekméretű építési övezet telkén legfeljebb egy önálló rendeltetési egység létesíthető,
- b) a 800 m² legkisebb telekméretű építési övezet telkén a bruttó szintterület 125-tel való osztásából adódó lefele kerekített egész számú rendeltetési egység építhető, de nem haladhatja meg a négy rendeltetési egységet,
- c) az 1000, 1200 és 1500 m² legkisebb telekméretű építési övezet telkén a bruttó szintterület 125-tel való osztásából adódó lefele kerekített egész számú rendeltetési egység építhető, de nem haladhatja meg a hat rendeltetési egységet.

(5) Amennyiben az építési övezet előírása nem zárja ki, telkenként egy önálló gépjárműtároló

épület helyezhető el abban az esetben, ha a telken fő rendeltetési egységként már meglévő lakóépület található.

(6) Az Lke építési övezet határértékeit a 2. melléklet 7. pontja határozza meg.”

Az ingatlan beépíthetőségével, az azt meghatározó építésügyi előírásokkal, illetve az ingatlan közművesítettségével kapcsolatos további információt Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Főépítési Osztálya nyújt (telefon: 06 1 4338 389).

Az ingatlan megtekintése: az ingatlan megtekintésére telefonon (06 1 666 2728, 06 1 666 2729) történt előzetes egyeztetést követően biztosít lehetőséget az Önkormányzat.

Az ingatlan kikiáltási ára: 58 900 000 Ft + áfa.

A nyilvános árverés helye és időpontja: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal (címe: 1102 Budapest, Szent László tér 29. fszt. 20.), ideje: **2025. március 19.** (szerda) 10.00 óra. Az árverés közjegyző jelenlétében történik.

Az árverésre jelentkezés helye, módja és időpontja: az árverésre az Önkormányzat honlapjáról letölthető ingyenes jelentkezési lap kitöltésével és annak a hivatal@kobanya.hu, valamint a VentzlJozsef@kobanya.hu e-mail címre történő megküldésével **2025. március 17. napján 16.00 óráig lehet jelentkezni.**

Az ajánlati biztosíték összege, letétbe helyezésének határideje és módja: az árverésen való részvétel feltétele, hogy a jelentkező ajánlati biztosítékot fizessen, amelynek mértéke 7 480 300 Ft. Az ajánlati biztosíték összege a vételárba vételárelőlegként beszámításra kerül. Az ajánlati biztosítékot az árverésre történő jelentkezés benyújtásának határidejéig kell átutalással megfizetni az Önkormányzat OTP Bank Nyrt.-nél vezetett, 11784009-15510000 számú bankszámlájára.

Az Önkormányzat a nem nyertes ajánlattevő részére az ajánlati biztosíték összegét 5 munkanapon belül, kamatmentesen az ajánlattevő által megjelölt számlaszámára visszautalja. Amennyiben a szerződés megkötése az árverés nyertesének felróható vagy érdekkörében felmerült más okból hiúsul meg, az ajánlati biztosítékot elveszti.

Az árverésen való részvétel általános feltételei:

1. a személyazonosság igazolása, képviselő esetében a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő okiratba foglalt meghatalmazás átadása,
2. az árverező nyilatkozata arról, hogy hozzájárul a természetes személyazonosító adatainak és a lakcímének a kezeléséhez,
3. igazolás bemutatása arról, hogy az árverező az ajánlati biztosítékot az árverésre történő jelentkezés benyújtásának határidejéig átutalta (bankterminál-rendszerből kinyomtatott igazolás is elfogadható),
4. az egyéni vállalkozók nyilvántartásából kinyomtatott igazolás vagy a nyilvántartó hatóság által kiállított hatósági bizonyítvány, illetve jogi személy esetén társasági szerződés másolatának benyújtása,
5. gazdasági társaság nevében történő részvétel esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonat (elegendő az e-cégjegyzékből kinyomtatott cégkivonat is) vagy a gazdasági társaság bejegyzése iránti eljárás kezdeményezését tanúsító cégbírósági igazolás, valamint a hatályos aláírási címpéldány hitelesített másolatának átadása,

6. az árverező írásbeli nyilatkozata arról, hogy nincs köztartozása (adó, vám, társadalombiztosítási járulék és egyéb, az államháztartás alrendszerével szemben fennálló fizetési kötelezettség).

Egyéb feltételek:

1. Az Önkormányzat tájékoztatja az érdeklődőket, hogy az ingatlanra a Budapest Főváros Önkormányzatának és a Magyar Államnak elővásárlási joga van.
2. Az Önkormányzat az árverés nyertesével az árverést követő 20 munkanapon belül köt szerződést, amely az elővásárlásra jogosultak lemondó nyilatkozatainak megérkezésével lép hatályba.
3. Amennyiben a szerződés megkötése az árverés nyertesének felróható vagy érdekkörében felmerült más okból hiúsul meg, az ajánlati biztosítékot elveszti.
4. Az árverés nyertese köteles az ingatlan teljes vételárát a szerződés hatálybalépésétől számított 15 napon belül megfizetni.
5. Az Önkormányzat fenntartja a jogot, hogy az adásvételi szerződéstől elálljon abban az esetben, ha a Vevő a vételárát a szerződésben rögzített időpontig nem fizeti meg az Önkormányzat részére.
6. Az ingatlan vevő részére történő birtokátruházására a teljes vételár beérkezését követő 5 munkanapon belül kerül sor.
7. Az ingatlan jobb oldali kerítése nem teljesen a telekhatáron húzódik (a telekhatár pontjai a mellékelt kitűzési vázlaton láthatók). A vevő feladata a szomszédos ingatlanok tulajdonosaival a kerítés esetleges áthelyezésének rendezése.
8. Az Önkormányzat az ingatlant jelen, az árverezők által megismert állapotában értékesíti, az elidegenítést követően az elidegenítéssel kapcsolatban minden igényérvényesítést kizár.
9. Az Önkormányzat fenntartja a jogot, hogy a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén az árverés soron következő helyezettjével kössön szerződést.

Az árverésen történő licitálás feltételei és módja:

Az árverésen az a jelentkező vehet részt, aki az árverési hirdetményben leírtak szerint jelentkezett az árverésre, és teljesítette a kiírt követelményeket. Az árverés az árverésen résztvevők licitálásával történik. A licit érvényes, ha a kikiáltási árat eléri és a megelőzően tett licitet meghaladja. Az árverést addig kell folytatni, amíg a licitálók ajánlatot tesznek. Ha nincs újabb érvényes licit, a felajánlott legmagasabb ellenérték háromszori kikiáltását követően az árverést levezető kijelenti, hogy a vagyonelem átruházása a legmagasabb ellenértéket ajánló licitáló részére történik.

Az árverés eredménytelen, ha

1. az ajánlattevők nem tettek érvényes vételi ajánlatot,
2. az Önkormányzat azt az árverés bármely szakaszában akár indokolás nélkül is eredménytelennek nyilvánítja, vagy
3. a nyertes ajánlattevő visszalépése esetében, ha a soron következő helyezett az Önkormányzat nem köt szerződést.

Az árverési eljárással kapcsolatban további felvilágosítás a VentzlJozsef@kobanya.hu és a KovacsJozsef@kobanya.hu e-mail címeken vagy telefonon, a 06 1 4338 133-as és a 06 1 4338 176-os telefonszámokon kérhető.

Budapest, 2025. február „ ”

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat

Elnök: 15 igen, egyhangú szavazattal hoztunk döntést. Lezárom a napirendet.

15. napirendi pont:

**A Budapest X. kerület, Bársonyvirág utca 2/B szám alatti ingatlan elidegenítése
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

Elnök: Tizenötödikként a Bársonyvirág utca 2/B szám alatti ingatlan elidegenítését tárgyaljuk. Bízva abban, hogy behozza a ráfordított összeget, indítom a szavazást.

13/2025. (I. 30.) KÖKT határozat

**a Budapest X. kerület, Bársonyvirág utca 2/B szám alatti ingatlan elidegenítéséről
(14 igen szavazattal, 1 tartózkodással)**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete árverésen értékesíti a Budapest X. kerület, Bársonyvirág utca 2/B szám alatti, 42526/410 hrsz.-ú ingatlant.

2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti árveréssel kapcsolatban az alábbi feltételeket állapítja meg:

a) az ingatlan kikiáltási ára 144 000 000 Ft,

b) az ajánlati biztosíték összege 14 400 000 Ft,

c) az ingatlannak a vevő részére történő birtokátruházására a teljes vételár beérkezését követő 15 munkanapon belül kerül sor.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az 1. pont szerinti árverési felhívás közzétételére és az árverés lebonyolítására.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy az eredményes árverést követően az adásvételi szerződést kösse meg, illetve az ingatlan értékesítésével kapcsolatban a szükséges további intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2025. február 28.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: 14 igen, 1 tartózkodó szavazattal döntöttünk. Lezárom a napirend tárgyalását.

16. napirendi pont:

**A Budapest X. kerület, Gergely utca 26. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló
helyiségek pályázati úton történő elidegenítése
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

Elnök: Tizenhatodikként a Gergely utca 26. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek pályázati úton történő elidegenítését tárgyaljuk. Indítom a szavazást.

14/2025. (I. 30.) KÖKT határozat

**a Budapest X. kerület, Gergely utca 26. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló
helyiségek pályázati úton történő elidegenítéséről**

(14 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló, Budapest X. kerület, Gergely utca 26. szám alatti, 41853/0/A/1 és 41853/0/A/2 helyrajzi számú ingatlanokat együttesen, pályázati úton elidegeníti.

2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti ingatlanok összesített kikiáltási árát 55 140 000 Ft összegben határozza meg. A vevő a licitálás során megállapított vételárát egy összegben köteles megfizetni.

Határidő: 2025. március 31.
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: 14 igen, 1 tartózkodó szavazattal hoztuk meg a döntésünket. Lezárom a napirendet.

17. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Endre utca 12. alagsor 1. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítése

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Tizenhetedik tárgyalandó napirendünk az Endre utca 12. alagsor 1. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítése. Nincs kérdés, hozzászólás. Szavazunk.

15/2025. (I. 30.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Endre utca 12. alagsor 1. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítéséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Endre utca 12. alagsor 1. szám alatt lévő, 38979/0/A/10 helyrajzi számú ingatlant a bérlő részére elidegeníti.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 5 927 000 Ft összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület engedélyezi az 5 927 000 Ft összegű vételár 70%-ának, azaz 4 148 900 Ft összegnek a részletekben történő megfizetését.

4. A vevő a 2. pontban meghatározott vételár 30%-át – 1 778 100 Ft összeget – a szerződéskötéskor, a fennmaradó vételárhátralék jegybanki alapkamattal növelt összegét legfeljebb tizenkettő havi egyenlő részletben köteles megfizetni.

5. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ajánlati felhívás jogosult részére történő kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2025. február 28.
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: 15 igen, egyhangú szavazattal hoztuk meg a döntésünket. Lezárom a napirendet.

A Képviselő-testület 14 fővel határozatképes, miután dr. Pap Sándor elhagyta az üléstermet.

18. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Noszlopy utca 20. szám alatti G1. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítése

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Tizennyolcadik napirendünk a Noszlopy utca 20. szám alatti G1. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítése. Kérdés, hozzászólás nincs. Szavazunk.

16/2025. (I. 30.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Noszlopy utca 20. szám alatti G1. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítéséről

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Noszlopy utca 20. szám alatti G1. számú, 41637/0/A/16 helyrajzi számú ingatlant elidegenítésre kijelöli és értékesíti.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát az albetéthez tartozó telekterület értékének figyelembevételével 764 800 Ft összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ajánlati felhívás jogosult részére történő megküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2025. február 28.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: 14 igen szavazattal hoztuk meg a döntésünket. A lezárom a napirendet. Az utolsó 4 napirendünket zárt ülés keretében kell megtárgyalnunk.

A következő napirendi pontok a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandóak.

19. napirendi pont:

Wygocki Richárd és Wygocki Richárdné közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 19. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

20. napirendi pont:

A Kulcsár Lakatos-Fémipari Szolgáltató Kft. közterület-használati hozzájárulás és méltányosság iránti kérelme

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 20. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

21. napirendi pont:

Az Elegant Enterprises Kft. nem közterületi ingatlanon lévő fák kivágásának engedélyezése iránti kérelme ügyében benyújtott fellebbezése

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 21. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

**22. napirendi pont:
A szociális tárgyú fellebbezések elbírálása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 22. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

Elnök: Elfogytak a tárgyalandó napirendek. Napirend utáni hozzászólásra nem látok szándékot. Köszönöm mindenkinek a munkáját. Berekesztem a mai tanácskozást.

A képviselő-testületi ülés befejezésének ideje: 9.52 óra.

K. m. f.



D. Kovács Róbert Antal
polgármester



Dr. Szabó Krisztián
jegyző

A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések *(elektronikus adathordozón)*
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel *(elektronikus adathordozón)*
- Zárt ülésen tárgyalt napirendi pontokhoz tartozó döntések, melyek az SZMSZ 20. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a nyilvános ülés jegyzőkönyvének részét képezik.
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- ✓ titkos és **név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyvek a 2/2025. (I. 30. és 3/2025 (I. 30.) KÖKT határozatokhoz**
- ✓ felszólalási jegy: **1/2025. számú felszólalási jegy**


Név szerinti szavazás eredményét rögzítő jegyzőkönyv

A „Földgázenergia beszerzése 2025” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról szóló előterjesztés 1. melléklet szerinti határozattervezetről, amely a Képviselő-testület 2025. január 30-án megtartott üléséről készült jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A Képviselő-testület tagjai által leadott szavazatok:

	IGEN	NEM	TARTÓZKODÁS
1. D. Kovács Róbert Antal polgármester	X		
2. Ács Andrea	X		
3. Gál Judit	X		
4. Dr. György Bence István	X		
5. Hegedüs Réka	X		
6. Dr. Horváth Márk			
7. Kovács Róbert	X		
8. Dr. Mátrai Gábor Imre alpolgármester	X		
9. Molnár Róbert			
10. Mustó Géza Zoltán	X		
11. Dr. Pap Sándor	X		
12. Dr. Péter Norbert tanácsnok	X		
13. Radványi Gábor alpolgármester	X		
14. Somlyódy Csaba alpolgármester	X		
15. Stemler Diána	X		
16. Vékony Csongor Levente	X		
17. Weeber Tibor József alpolgármester	X		
A név szerinti szavazás eredménye	17	—	—

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (5) bekezdése, valamint a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 31/2011. (IX. 23.) önkormányzati rendelet 64. § (2) bekezdése alapján.


Dr. Szabó Krisztián
jegyző


D. Kovács Róbert Antal
polgármester


Név szerinti szavazás eredményét rögzítő jegyzőkönyv

A „Kőbányai Hírek című önkormányzati havilap nyomdai előállítására” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról, az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadásáról szóló előterjesztés 1. melléklet szerinti határozattervezetről, amely a Képviselő-testület 2025. január 30-án megtartott üléséről készült jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A Képviselő-testület tagjai által leadott szavazatok:

	IGEN	NEM	TARTÓZKODÁS
1. D. Kovács Róbert Antal polgármester	X		
2. Ács Andrea	X		
3. Gál Judit	X		
4. Dr. György Bence István	X		
5. Hegedüs Réka	X		
6. Dr. Horváth Márk			
7. Kovács Róbert	X		
8. Dr. Mátrai Gábor Imre alpolgármester	X		
9. Molnár Róbert			
10. Mustó Géza Zoltán	X		
11. Dr. Pap Sándor	X		
12. Dr. Péter Norbert tanácsnok	X		
13. Radványi Gábor alpolgármester	X		
14. Somlyódy Csaba alpolgármester	X		
15. Stemler Diána	X		
16. Vékony Csongor Levente	X		
17. Weeber Tibor József alpolgármester	X		
A név szerinti szavazás eredménye	X	—	—

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 27. § (5) bekezdése, valamint a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 31/2011. (IX. 23.) önkormányzati rendelet 64. § (2) bekezdése alapján.


Dr. Szabó Krisztián
jegyző


D. Kovács Róbert Antal
polgármester

1. / 2025.

FELSZÓLALÁSI JEGY

Név: MEDAIK VERONIKA

Elérhetőség (lakcím vagy email-cím):

Mely napirendi ponthoz/témához kíván hozzászólni? (A napirendi pont számának pontos megjelölése szükséges):

..... FOLK

.....

.....
olvasható aláírás

* Megjegyzés az SZMSZ 17.§ (3), valamint az 55. § (5a) bekezdésében foglalt rendelkezés értelmében: A tárgyalta napirendi pont megjelölésével felszólalási jegyet kitöltő az ülésen háromperces időkeretben szólhat fel. Ismételt felszólalásra az elnök egy alkalommal további kétperces időkeretet engedélyezhet.