



Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat  
Képviselő-testülete

## BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

### JEGYZŐKÖNYV

Készült a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. február 20-án megtartott ülésén, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. II. emelet 200. tanácsterem). A jegyzőkönyvet vezeti: Barta Viktória.

**Az ülés kezdetének időpontja: 9.13 óra**

**A jelenléti ív szerint jelen vannak:**

D. Kovács Róbert Antal polgármester,  
Gál Judit, dr. György Bence István, Hegedüs Réka, dr. Horváth Márk, Kovács Róbert, dr. Mátrai Gábor Imre, Molnár Róbert, Mustó Géza Zoltán, dr. Pap Sándor, dr. Péter Norbert, Radványi Gábor, Somlyódy Csaba, Vékony Csongor Levente, Weeber Tibor József.

**Elnök:** D. Kovács Róbert Antal polgármester

**Távolmaradását előre jelezte:**

Ács Andrea  
Stemler Diána

**Távolmaradás oka:**

hivatalos elfoglaltság  
betegség

**Tanácskozási joggal jelen vannak:**

Dr. Szabó Krisztián jegyző  
Dr. Mózer Éva aljegyző  
Főépítészeti Osztály  
Gazdasági és Pénzügyi Főosztály  
Hatósági Főosztály  
Humánszolgáltatási Főosztály

Móré Tünde  
Novák Andrea  
Herendi-Mezei Judit  
Ehrenberger Krisztina  
Kálmánné Szabó Judit  
Kárpáti Beatrix  
nem képviselő bizottsági tag  
országgyűlési képviselő  
Deézsi Tibor  
Kálmán László  
Gyéressy Éva  
Blattner Edit  
Szigetiné Mezei Gabriella  
Fenyvesiné Huller Tímea  
Király Ildikó  
Szepesi Zsuzsanna  
Babics Attiláné

Krasnyánszki Ádám  
Arató Gergely  
Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.  
Kőbányai Polgárőr Egyesület  
Kőbányai Aprók Háza Óvoda  
Kőbányai Bóbita Óvoda  
Kőbányai Csodapók Óvoda  
Kőbányai Gesztenye Óvoda  
Kőbányai Gépmadár Óvoda  
Kőbányai Kiskakas Óvoda  
Kőbányai Zsivaj Óvoda

**Média:**  
Kőbányai Hírek

TV 10

Medgyesi Milán  
Nagy Zoltán  
Szalai Laura  
Szőke János

**Elnök:** Köszöntöm képviselőtársaimat, hivatali kollégáimat, kedves vendégeinket. Testületi ülésünk nyilvános, csupán a zárt ülés elrendelésekor kérem majd, hogy a vendégek hagyják el az üléstermet. A munka kezdetén kérem, hogy mindenki jelentkezzen be a szavazógépbe. Megállapítom, hogy 15 jelenlévő képviselővel határozatképes a testület. Bejelentem, hogy a jegyzőkönyvet Barta Viktória vezeti, az ülésről hangfelvétel készül és a tanácskozás a világhálón is nyomon követhető. Vékony Csongor Levente napirend előtt azonnali kérdést nyújtott be a polgármesterhez. A „Hogyan szüntethető meg a Maglódi úti börtönnél a fogvatartottak és hozzátartozóik közötti hangos, az ott élőket zavaró, utcáról a börtönbe és vissza történő kommunikáció. Mit tesz polgármester úr az ott élők nyugalmanak biztosítása érdekében?” Képviselő úré a szó.

*Az SZMSZ rendelkezése értelmében [50. § (4)] Képviselő az ülésen egyperces időkeretben adhatja elő a kérdését. A választ a kért kétperces időkeretben adja meg. Visszontválaszra nincs lehetőség.*

**Vékony Csongor Levente:** Köszönöm a szót Polgármester úr. Több éves probléma a Maglódi úti börtönnél a fogvatartottak és hozzátartozóik közötti hangos párbeszéd folytatása. A börtönből ki- és az utcáról be egymásnak történő üvöltözés zavarja a helyi lakosság nyugalma. Egyeztettem már Önnel, Rendőrkapitány úrral és a Kőbányai Közterület-felügyelet vezetőivel egyaránt. A Büntetés-végrehajtó intézet is biztosított afelől, hogy rendet tartanak a fogvatartottak között. A különböző intézkedések következtében csökkent a szabálysértések száma, de attól, mert kevesebb bejelentés érkezik a lakosság részéről, a probléma nem szűnt meg. Belefáradtak a panaszokba, eredményeket várnak. Tisztelettel kérem Polgármester urat, hogy ezúton is tájékoztassa a lakosságot az elmúlt évek tapasztalatairól és adjon választ, milyen intézkedések várhatók a jövőben annak érdekében, hogy az adott probléma teljes mértékben megszűnjön. Köszönöm.

**Elnök:** A panaszok száma az utóbbi időben valóban jelentősen csökkent. Az elmúlt öt esztendőben mindössze egy érkezett, azaz egy panaszos persze többször is megkeresett különböző szereplőket, úgy képviselőket, mint Rendőrkapitány urat, oda én irányítottam, illetve a börtön vezetőivel is tárgyaltak. Az elmúlt évek során egyébként radikálisan visszaesett az a cselekménysorozat, amit Képviselő úr említett, hiszen telepítettünk két térfelügyelő kamerát, kezdeményeztünk egy jogszabálymódosítást, amelynek nyomán ez a fajta tevékenység, amit ott folytatnak, szankcionálhatóvá vált és rendszeresen ellenőrzik a területet úgy a közterület-felügyelők, mint a rendőrség munkatársai. Egy panaszos valóban sokszor jelentkezik, de nem általános ma már, amit Képviselő úr mond. Ezentúl a börtönön belül is számos intézkedés történt. Egyrészt a fogvatartottak elhelyezésén változtattak, az utcafrontra nem olyan fogvatartottak kerülnek, akiknél fontos ez a napi kommunikáció, illetve a börtönön belül olyan építészeti megoldásokat alkalmaztak, amely nem teszi lehetővé a vizuális kapcsolattartást, némi levegőzést biztosít az ablak, de csak a kék ég felé lehet kitekinteni. Bízom benne, hogy majd az egy panaszos is megnyugszik, és a Maglódi út környékének a nyugalma ő is tudja élvezni. És persze azt nem mondom, hogy nem fordul elő olyan eset, amikor a fogvatartottakkal megpróbálnak kapcsolatot teremteni hozzátartozók, de ilyen esetben mindig intézkedés is történik.

Vékony Csongor Levente napirend előtti felszólalással is élni kíván, „Hajléktalankérdés Kőbányán és a Terebesi erdőben”. Megjegyzem, a Terebesi erdő is még egyelőre Kőbánya területe. Képviselő úré a szó.

*Az SZMSZ rendelkezése értelmében (56. §) a képviselőnek ötperces időkeret áll rendelkezésére, a személyes vagy párt érintettsége esetén az érintett kétperces időkeretben reagálhat, a*

*polgármester vagy az általa kijelölt alpolgármester, illetve jegyző kétperces időkeretben reagálhat. A napirend előtti felszólalás esetén döntéshozatalnak nincs helye.*

**Vékony Csongor Levente:** Tisztelt Polgármester úr, tisztelt képviselőtársak. Mindannyian tudjuk, hogy a hajléktalanok helyzete Kőbányán egyaránt vet föl szociális, köztisztasági és közbiztonsági problémákat, melyek egyikére sem sikerült megoldást nyújtani az elmúlt években. Sőt, az utcán és erdőben élő hajléktalanok száma folyamatosan nő, és egyre többször lehet agresszív hajléktalanokkal találkozni. A Terebesi erdőben elkülönülve él több csoport, azonban az egyik csapat kutyákkal védi a területét. Idegeneket nem engednek kunyhóik közelébe, ha szükségesnek érzik, támadó jelleggel lépnek fel a betolakodókkal szemben. Azonban tisztázni szükséges, hogy az erdő nem az övék és otthonuk illegális hajléktalantelep. Így amit tesznek, az jogtalan, magatartásuk törvénytörő. Ha nem szüntetjük meg ezt az állapotot, ha nem segítünk nekik a társadalom hasznos tagjává válni, úgy hamarosan feltehetjük a kérdést, a Hős utca után a Terebesi erdő lesz Kőbánya új no-go-zónája, vagy már most is az? Évek óta foglalkozom a témával, nem tudom megszámolni, hány hajléktalannal beszéltem az elmúlt években, rengeteg szomorú történetet hallottam. Sokan egy vissza nem fizetett hitel miatt kerültek az utcára, volt, aki válás következtében és így tovább. Sokan szakmát végzett tisztességes állampolgárai voltak hazánkban, de a folyamatos drágulással nem tudják felvenni a versenyt a fizetések, így könnyen sodródhat az út szélére egy egészségügyben vagy építőiparban dolgozó munkás, egy értelmiségi tanár és még hosszasan sorolhatnám hányféle területen végezték egykori munkájukat azok, akik ma az utcákon koldulnak. Sőt, ezek többsége vissza szeretne illeszkedni a társadalomba, azonban mivel hivatalosan bejelentett lakcím szükséges ahhoz, hogy alkalmazzák őket, sokan feketén vállalnak munkát, vagy vidékről érkező szegény emberként, hátrahagyott otthonukból magukkal hozott lakcím-kártyájukkal dolgoznak például ételfutárként. Munka után pedig hová mennek haza? A Terebesi erdőbe. Ez ugyebár az alapvető higiéniai körülmények hiánya miatt egészségügyi szempontból is aggodalomra ad okot. Márpedig egy ételfutár autója igenis ott parkol az erdő szélén. De kisbusszal is rendelkeznek egyesek az ott élők közül. A Terebesi erdőben tapasztalt helyzet tarthatatlan, ha lehet azt mondani, hogy mindenki maga tehet arról, ha ilyen sorsra jut, de Magyarországon ma szinte lehetetlen saját tulajdonú ingatlanhoz jutni, mert megfizethetetlen áron vannak, különösen a Fővárosban és környékén. Öröklés útján, vagy belekényszerített hitelfelvétel árán juthatnak a legtöbben a saját ingatlanhoz, ez pedig óriási probléma, melyről szintén beszélni szükséges, mind parlamenti, mind önkormányzati szinten. De most a hajléktalankérdéssel kapcsolatos tapasztalataimról szeretném folytatni beszámolómat. Felmerülhet a kérdés, miért nem mennek hajléktalanszállóra, ahová akár be is jelentkezhetnek és ideiglenes lakcím-kártyájuk is lenne. Mert a hajléktalanszállók egy részét megfizethetetlennek tartják, az ingyenes szállók esetében pedig nem akarnak tolvajokkal és kábítószer-fogyasztókkal egy fedél alatt élni a tisztességes hajléktalanok. Mert elmondásuk alapján az alkoholbevittelt tiltja ugyan a szabályzat, de a drog nem akadt fenn az ellenőrzőrendszeren. A hajléktalanellátó intézmények működése több szempontból felülvizsgálatra és újragondolásra szorul. Ahhoz azonban, hogy érdemi lépések szülessenek a hajléktalanság terén, a hatalom jelenlegi birtokosainak kell felkarolni a kérdést. A dolgozni akaró hajléktalanokon segítenünk kell, aki viszont a segítségből nem kér, a törvényeket nem tartja tiszteletben, a járókelőket zaklatja, azzal szemben a legszigorúbb módon szükséges fellépni. Nem az a lényeg, hogy mennyiben felelős a mindenkori kormány, a főpolgármester vagy a kőbányai városvezetés, ahelyett, hogy erről vitáznánk, foglalkozzunk a megoldás keresésével. Ez Kőbánya érdeke. Köszönöm.

**Elnök:** Képviselő úr, valóban fontos problémát feszegetett napirend előtti felszólalásában. Kőbányát különösen sújtja ez a kérdés, hiszen a fővárosnak azon négy kerülete közé tartozik, amely a hajléktalanellátásból érdemi módon kiveszi a szerepét. A VIII., IX., XIII. kerület mellett

Kőbánya az, ahol nagy számban élnek hajléktalan emberek a hajléktalanellátó intézményekben, vagy veszik igénybe a nappali szolgáltatásokat. És Kőbányának vannak olyan erdőszült területei, ahol szintén nagy számban élnek hajléktalan emberek, bár ők azt gondolják sok esetben, hogy nekik már van hajlékuk, mert megteremtették valamilyen erdőszült területen. Egyébként az erdőszült területeken való hajléktalan letelepedés az nemcsak az említett négy kerületet érinti, hanem mindenhol a városban, város szélén, ahol meg tudják húzni magukat a nehéz sorsú emberek, megteremtik a maguknak a lakhatásnak ezen feltételét. Igaza van Képviselő úrnak, ez valóban olyan kérdés, amivel foglalkozni kell sok-sok szinten, akár kormányzati szinten, a Fővárosban, a fővárosi önkormányzat szintjén és a kerületek szintjén is. Egyébként a hajléktalanellátás a Fővárosban fővárosi önkormányzati feladat a kétszintű települési önkormányzati feladatmegosztási rendszerben. Az elmúlt évek során a Kőbányai Önkormányzat, bár nem kötelező feladata, igen sokat tett azért, hogy segítsen a nehéz sorban lévő embereken. Például az említett Terebesi úti erdőből is 2013-'14 környékén – a pontos dátumra nem is emlékszem, '12, mondja Jegyző úr, segít nekem *(az válaszadás idejének lejártát jelző hangjelzés hallható)*, kicsit hosszabb leszek, mert a téma azt gondolom, megéri, hogy hosszabban beszéljünk róla – tehát '12-ben a Terebesi úti erdőnek nevezzük így, de ez nem a Terebesi úti erdő, hanem a Fővárosi Önkormányzat telke. Tehát ez nem az erdő, az erdő hátul van, ha szabad így tájolni, a vasúti sínek mellett. Tehát a Fővárosi Önkormányzat telkeiről közös erőfeszítéssel civil szervezetekkel, fővárossal sikerült kigondozni az ott élő hajléktalanokat, és mindenkinek megteremtettük azt az elhelyezést, lakhatási feltételt, amely kielégítő módon rendezte az ő sorsukat, biztosította a napi munkába járás lehetőségét. Sajnos az ingatlan tulajdonosa akkor elkövette azt a hibát, hogy nem védte meg a területet és lehetőséget biztosított arra, hogy ismét előforduljon az, ami most jellemzi a Terebesi út környékét. Kőbánya abban az időszakban egy picivel előbb még egy területen végzett hasonló cselekménysorozatot, a Malomárok utca mellől is nagy számban sikerült hajléktalan embereket méltó lakhatáshoz juttatni. Hozzáteszem, hogy a Terebesi úti, illetve a Malomárok utcai intézkedéssorozat egyes elemei odáig is elvezettek, hogy az Önkormányzat biztosított lakást a korábban erdőben élő emberek számára. A munka nem állt meg, a Kőbányai Önkormányzat, bár nem alapfeladata, a Maglódi úton indított egy olyan programot „LÉLEK-Program” néven, ahol 50 hajléktalan ember számára biztosítottunk olyan szálláslehetőséget, amely méltó az emberhez és megszerveztük azt is, hogy munkába tudjanak menni. Hozzáteszem, hogy az 50 férőhely azért nagyon sokszor üres volt, és a fluktuáció is igen jelentős volt, bár minden támogatást megadtunk, a szociális munkások napi segítséget nyújtottak abban, hogy mindenki a normális életvitelt megtalálja. De ennek a programnak a részeként pontos szám nincs a fejemben, de 20-22 lakást is adtunk a korábban hajléktalan sorban lévő embereknek. Hozzáteszem, ha minden fővárosi önkormányzat csak 20-at adott volna az elmúlt évek során, az pont 460-nal lenne több és akkor még a Főváros is beszállhatott volna és akkor még több embernek tudtunk volna megfelelő kiutat biztosítani. A LÉLEK-Program nem állt meg abban, hogy szállásoltunk, továbbvittük, napi étkezést biztosítottunk. Volt, amikor többszáz embernek, a Maglódi úton manikűr-, pedikűrszolgáltatást szerveztünk, mosodát építettünk ki, a ruhacsere lehetőségét biztosítottuk. A nappali időszak eltöltésére, kis könyvtárat hoztunk létre, de a támogatott lakhatás intézményét is bevezettük ezen a területen, sőt olyan foglalkoztatást is szerveztünk közvetlenül ott, amely a közterületen kivágott fák aprítását jelentette, és ezt a felaprított fát szociális tűzifaként juttatjuk el kőbányai családokhoz. Tehát egy nagyon komplex rendszert építettünk ki. Ezt a rendszert egyébként ma is működőképesen a Baptista Szeretetszolgálat viszi tovább. De ez csak a jéghegy csúcsa, igaza van Képviselő úrnak. Óriási gond még mindig a nagyszámú hajléktalan ember helyzete, és nagyon sok konzultációt folytatunk velük. Méréseket végeztünk a Vöröskereszttel, a Baptistákkal két évvel ezelőtt a Terebesi út, tehát közterületen élő hajléktalanok körében vizsgálva egészségi állapotukat, iskolai végzettségüket, jövedelmi viszonyaikat. Szomorú, de a felmérés akkor azt mutatta, hogy a közel 100 vizsgált hajléktalan emberből 4 volt, aki egyébként az erdőből munkaképes állapotban volt azonnal. A

közterületeken nagyon sok olyan hajléktalan emberrel találkozunk egyébként, akik akár az Előd utcai hajléktalanszállóról is, ahol körülbelül 230 embert lehet ellátni, naponta munkába indulnak, körülbelül 70 százalékuk munkába indul, és rendelkeznek települési szintű lakcím kártyával is. Konzultálva a Főigazgató úrral, mert meg szoktuk ezt tenni rendszeresen, kiderül, hogy olyan helyeken dolgoznak egyébként, amely helyeken a munkájuk elengedhetetlen például a kórházakban, az egészségügy komoly munkaerő fölszívó például a hajléktalanok köréből. Azt is sokszor egyeztettük a BMSZKI igazgatójával, hogy az a fajta ellátás, amit most szervez a Főváros a kőbányai szállókon, az nem kielégítő, hiszen az Előd utcai hajléktalanszálló az ma már nem ugyanaz, mint régen a háromszintes ágyakkal, ma már azért kulturáltabb és szűkebb létszám befogadására alkalmas és komplex ellátást is biztosít, hiszen ott élnek olyan idős hajléktalan emberek, akik nem jönnek nappal a közterületre, ott élnek a mindennapjaikat, betegek sok esetben, vagy élnek olyan szenvedélybetegbetegségben szenvedők, akik kezelést kapnak, de nem méltó ahhoz, hogy ott elszállásoljunk embereket. Illetve biztos, hogy az ilyen típusú szállásszervezés helyett, olyan támogatott lakhatást kell kialakítani, amely mindenki számára biztosítja az emberhez méltó életet, és megadja az esélyt, hogy ebből egy más minőségbe tudjon lépni. Rövidesen, remélem, a testület is fog találkozni olyan előterjesztéssel, felvetésekkel, melyek mindezt igyekeznek majd támogatni, elősegíteni. A közelmúltban történtek egyéb intézkedések is egyébként, mert az a jelenség is, amit Képviselő úr említett, itt van, hiszen a közterületeken azok a hajléktalan emberek, akik itt szeretnének valamilyen jövedelemhez jutni, kéregetnek, zaklató módon koldulnak, vagy akár beszennyezik a közösségi közlekedés járműveit, őket nehezen viseli a társadalomnak az a része, aki normálisan szeretné élni az életét. Nem mondom, hogy hajléktalan ember nem, de az életmódja sok esetben nagyon zavaró. Az ő esetükben egyébként az önkéntesség, partnerség az nehezen ismerhető fel. A közelmúltban a Főváros is hozott olyan intézkedéseket, például a BKV járművein bevezetett rendészeti tevékenységgel, amely reményeink szerint majd megoldást ad arra, hogy kulturáltan lehessen közlekedni, de a Liget tér környékének rendezése érdekében is számos egyeztetést folytattunk a közelmúltban. És ahogy Ön is mondta, ez nem rendészeti kérdés ott sem, hanem sok esetben olyan szociális kérdés, amellyel a szakembereknek foglalkozni kell. Úgyhogy biztatom Képviselő urat is, hogy minden erejével, eszközével, lehetőségével támogassa ezt a munkát, segítsünk a nehéz sorban lévő embereknek és teremtsünk a közterületeken, a közösségi közlekedés eszközein olyan állapotokat, ami mindenki számára megnyugtató.

És akkor nagyon röviden egy-két kérdésről, amely az elmúlt időszakban Kőbányát érintette. Egyrészt lakossági fórumot tartottunk a Liszt Ferenc repülőtérre vezető gyorsforgalmi út átépítésével kapcsolatos tervekkel. Köszöntöm Arató képviselő urat, kezdeményezte nálam képviselő úr, hogy legyen ilyen fórum. Nem kellett nagyon erőltetni ezt, hiszen készültünk rá. Így létre is tudott jönni ez a tanácskozás. És annak is örülök, hogy ezen a fórumon szép számmal itt voltak a kőbányaiak, nemcsak azok, akiknek esetleg az ingatlanát érinti a beavatkozás, hiszen egy ilyen nagyarányú építkezés, akár kisajátítással is járhat, hanem Kőbánya minden pontjáról jöttek érdeklődők, hiszen egyszerre van jelen az öröm az életünkben és a félelem, mert egy olyan bonyolult közlekedési csomópont, mint a Kőér utca, Vaspálya utca, Gyömrői út találkozási pontja a vasúttal, az esetleg egy külön szintű csomóponttal majd rendezésre kerülhet, de ezen külön szintű csomópont, illetve egyéb beavatkozások a városban elhozhatják azt is, hogy növekszik a forgalom, és ez a növekvő forgalom Kőbányának olyan lakóövezeteit érintheti, amely zavaró hatással lehet. Közben ránéztem a monitorra és Mustó Géza Zoltán kért szót, és lehet, hogy az előbb említett képviselői, akkor viszont szót kellett volna adnom, mert lehetőség van reagálni, ha érintett, márpedig érintett lehet, mert a szociális bizottság elnöke. Úgyhogy az én napirend előtti tájékoztatómat félbeszakítom és a bizottsági elnök úrnak adok szót.

**Mustó Géza Zoltán:** Köszönöm szépen. Nagyon örültem Vékony Csongor képviselőtársam hozzászólásához, témafelvetéséhez. Egy olyan problémát vetett föl Képviselő úr, amivel az

elmúlt ötéves ciklusban is folyamatosan, napi szinten találkoztam, többek közt azért, mert a terület akkor alpolgármesterként hozzám tartozott. Az, hogy gyakorlatilag én úgy éreztem, hogy öt éven keresztül szembe megyünk a Fővárossal és erőnkön felül, megfeszítve próbáljuk a hajléktalanhelyzetet szociálisan, humánusan és ugyanakkor valóban eredményekkel segíteni, megoldani, az egy folyamatos érzés volt. Kőbányának van 8, máshogy számolva 10 fölött hajléktalanellátó központja, de forintosítható is mindaz, amit a kerület egyébként napi, heti, havi szinten, éves szinten elkölt erre a feladatra. Polgármester úr nem említette meg, pedig gyakorlatilag a napi munkájuknak a jelentős részét a mezőőri szolgálatnak kiteszi. A mezőőri szolgálat éves beszámolójából kiderül, hogy az intézkedések számának gyakorlatilag a 80%-a ott történik, és nagyon szoros együttműködésben folyik a rendőrséggel. Az ottani hajléktalan közösség összetételével kapcsolatban azt mindenképpen el kell mondani, hogy Prügy térségéből jönnek föl rengetegen, aminek természetesen megint egy tágabb oksága van, a megélhetés és utána próbálnak kéregetni, illetőleg valamilyen formában elhelyezkedni a Fővárosban. És még egy egyesületet meg kell említenem. Kőbánya elsőként, amikor alakultak az Utcáról Lakásba! Egyesület kötött egy megállapodást, amit évről évre Kőbánya fenntart, lakásokat adunk. És azt kell mondjam, Képviselő úr – *(az válaszadás idejének lejártát jelző hangjelzés hallható)* mindjárt befejezem –, hogy az a típusú utánkötetés, amit az Utcáról Lakásba! Egyesület tud csinálni, az kell ahhoz, hogy sikeresen a hajléktalanok visszavezetődjenek – szenvedő szerkezettel fogalmazva – a társadalomba. Igen, lehet ilyet csinálni, és sikeresen lehet ilyet csinálni, de ez enélkül az utánkötetés nélkül nem működik, sajnos én ezt más civil egyesületeknél, szervezeteknél nem tapasztalom. Köszönöm szépen.

**Elnök:** Köszönöm szépen Elnök úr kiegészítését. Valóban kihagytam őket, és nem szóltunk, nem szóltam arról, hogy az Utcáról Lakásba Programban együttműködve az Egyesülettel, ezt 2011-ben kezdtük talán, viszonylag kevés önkormányzat lépett ebbe a rendszerbe. Újpesten indítottuk, az újpesti Városházán volt az első találkozó. Évente két lakást adunk legalább ily módon is, tehát hármat, és van Kunyhóból Lakásba Program is, mondja Jegyző úr. Tehát hosszan lehetne még azokat az intézkedéseket keresni, amely az elmúlt években és elmúlt évek során a Kőbányai Önkormányzat erőfeszítéseiből fakadt. Megint csak azt tudom mondani, hogy bízom benne, hogy majd más fővárosi kerületek is csatlakoznak ehhez, mert a hajléktalanellátás problémáját mereven eltolják maguktól.

Tehát a repülőtéri út. A tervezés folyamata a kapott információk szerint egyébként év végére lezárulhat, és azt követően indulhat meg majd szakaszosan a teljes út átépítése, amely Vecséstől egészen Budapest belső szakaszáig érintheti a beavatkozást.

Bezártuk a kőbányai jégpályát egy rendezvényt – nem logikai sorrendben haladok majd, hanem időrendi sorrendben – az Óhegy parkban szerveztük a jégpályát és nem is az utolsó rendezvényünk az érdekes itt, hanem a tapasztalatok, amelyek azt mutatják, hogy a kőbányaiak körében az új helyszín igen elfogadottá vált, hiszen könnyű megközelíteni, könnyű parkolni. Gondolkodunk a következő évben, hogyan lehet növelni a jeges felületet. Reményeink szerint az ehhez szükséges áramkapacitás is majd rendelkezésre fog állni. Illetve vizsgáljuk majd a beszerzésnél annak a lehetőségét is, hogy ha a zárásakor éppen a mínusz 10 fok a jellemző, akkor nyitva maradhasson még a jégpálya, mert a jeget amúgy sem lehet feltörni.

A havi tanácskozások sorát Walter Katalinnal nyitottuk, a BKK vezérigazgatójával. Áttekintettük a kőbányai közösségi közlekedés helyzetét, úthálózat helyzetét, nemcsak napjainkra vonatkozóan, hanem hosszabb távú kitekintést tettünk. Ennek a tanácskozásnak a keretében érintettük a 75-ös trolibusz jövőjét is. Mindenképpen maradni fog a troli Kőbányán. És a BKK-hoz beérkezett meglepően nagyszámú –, így fogalmazott vezérigazgató asszony, illetve igazgató kollégája, nagyszámú – észrevétel alapján a jelenlegi végállomást, a Kápolna tér környékét támogatták többen, illetve azt az útvonalat, amely a Salgótarjáni úton vezet, föltárva a közösségi közlekedéssel olyan területeket is, ahol esetleg ez eddig nem volt biztosított. Azt még vizsgálják egyébként, hogy a Kápolna utcában legyen a végállomás, vagy kedvezőbb

feltételek mellett, mármint a parkolás szempontjából kedvezőbb feltételek mellett esetleg máshol legyen elhelyezhető. Ami még a kedvező hírek közé tartozik, hogy a troli jól vizsgázott a vezeték nélküli üzemmódban, tehát bírta mind melegebb, mind hidegebb időjárási körülmények között az akkumulátoros üzemmód a tervezett útvonalat. És kedvező hír, hogy a további beszerzések még nagyobb hatótávolságú járműveket hozhatnak majd a BKK rendszerébe.

Tanácskozást szerveztünk Szőke Gábor úrral is, ő a Budapest Közútnak az igazgatója. Vizsgáltuk annak a lehetőségét, hogy a Budapest Közút beavatkozásában milyen útépitési munkák valósíthatók meg. Tudni kell, hogy ezek csak apróbb beavatkozások lehetnek, hiszen útépitési terve jelen pillanatban nincs a Fővárosnak. A Fővárosi Közgyűlés arra tudott csak keretet biztosítani, hogy tervezés induljon, mert az utolsó tervek 2019 novemberére készültek el, de azok a tervek lejártak, asztalfiókban maradtak, úgyhogy a Főváros most tervezéssel fog kezdeni. Az is kiderült a Walter Katalin vezérigazgató asszonnyal folytatott egyeztetés során, hogy mindösszesen 250 000 000 forint áll rendelkezésre a Fővárosnál kiskorrekciós beavatkozásokra. Ebből Kőbányára kettőt terveznek, de azt is csak elképzelhető úgy, hogy az ő forintjaik mellé mi is teszünk minden forint mellé legalább egyet. Ez az egyik beavatkozás a Salgótarjáni úton történne, a Salgótarjáni út-Pongrácz út találkozásánál lévő kereszteződésben egy zebra kiépítése valósulna meg. Ezt mi is kezdeményeztük régen, hiszen a kanyarodó járművek veszélyeztetik a gyalogosokat, illetve a Mádi utcában azon a szakaszon, ahol a felújítás megtörtént, kerékpárút kerülne felfestésre. Utat építeni már nem kell, vagy kialakítani, mert a felújítás során bekészítették a kerékpárutat, ha szabad az általuk alkalmazott szakzsargont használni.

Ezt követően találkoztam ebben a hónapban is Zakar Gergely úrral, a Budapesti Módszertani Központnak a főigazgatójával, ő vezeti a hajléktalanellátást is Kőbányán, és egyeztettük azt, hogy az Előd utcai hajléktalanszálló helyzetét hogyan lehetne úgy megoldani, hogy ott jelentősen csökkentjük az ellátottak számát, és keressünk olyan lakhatási lehetőséget a hajléktalan embereknek, amely ahhoz hasonló, ami a Vaspálya utcában működik. Mert a Vaspálya utcai hajléktalanszállóról viszonylag kevés szó szokott esni, nem is tudják még a kőbányaiak sem, hogy ott ilyen ellátás működik, onnan naponta indulnak munkába, és mindenki jó elhelyezési körülmények közül.

Köszöntöm az óvodavezető kollégáimat is, egyeztettünk velük is a hónap során legalább kétszer hosszabban, de az egyik az mindenképpen hosszabb volt, ahol a most napirenden lévő átszervezés kérdéseit egyeztettük, beszéltük meg.

És találkoztam Győri Levente büntetés-végrehajtási alezredes úrral is, ő vezeti a büntetés-végrehajtás oktatási központját az Újhegyi úton, és egyeztettünk arról, hogy milyen együttműködések valósíthatóak meg az eddigieken túl is a Büntetés-végrehajtás és Kőbánya Önkormányzata között.

Ezt követően találkoztam Deli Gergely úrral is, a Nemzeti Közszerződési Egyetem rektorával, ahol arról egyeztettünk, hogy milyen együttműködés alakulhat ki Kőbánya és az Egyetem között a következő tanévtől induló pedagógusképzés kapcsán, hiszen az egyetemen szeptembertől óvodapedagógusokat és tanárokat is fognak képezni.

Somlyódy alpolgármester úrral gyárbejárás sorozatot is indítottunk. Két helyen is voltunk, egyrészt az Aalberts Kft.-nél, a Maglódi úton, ahol a csővezetékek gyártásának mikéntjébe avattak be. Ez sem volt izgalommentes. De az ezt követő Ceva-Phylaxia gyárlátogatás talán még izgalmasabb volt, ahol ismét szembesülhettünk azzal, hogy milyen magas minőségi követelményeknek megfelelően gyártanak több milliárd ampulla oltóanyagot állatgyógyászat számára Kőbányán. Az egyik legjelentősebb ilyen típusú tevékenység Kőbányán zajlik a világban éves szinten több milliárd vakcina készül. Hát ez egy nagyon izgalmas helyszín, tömeges látogatás nehezen szervezhető, mert a beöltözés bonyodalmai azok nem egyszerűek, de szívesen számolok be a testületi ülésen kívül vagy túl, hogyan is készül egy-egy vakcina. Elég szemléletesen el tudom mondani szerintem.



Tartottunk egy tanácskozást a Harmat utca 26-os épületünk vonatkozásában is. Ez az Őrház, amely korábban lakhatási célokat szolgált, de egy olyan műemléképülete Kőbányának, amely mindenképpen megmentésre szorul. Keressük a funkcióját, a lehetséges hasznosítás módját. Ezen a héten indult a Budapesti Műszaki Egyetem Urbanisztika tanszékének az új kurzusa, amely hallgatókat hoz ismét Kőbányára. Négy csoport is fog dolgozni. Több, mint 100 diákkal találkoztunk hétfőn, akik megkezdték a vizsgálatát a sörgyári területnek, illetve kapcsolódó egyéb lakóterületnek. Szeretnék azt föltárni, fölmutatni, hogy milyen jövőkép alakulhat itt ki, hogyan indítható a fejlesztés ezen a területen. Ez már a második szemeszter, amit a tanszék itt tölt Kőbányán.

Kíváncsian várjuk a munkákat. Tartottunk egy tanácskozást a háziorvosainkkal is. Szeretnék Kőbányán is bevezetni a „Mozgás receptre” programot, amely csupán csak annyit jelentene, hogy az orvosok a gyógyszer mellett az egészséges életmódra is tennének úgy javaslatot, amely a mozgást célozná, nyilván egészségi állapottól, lehetőségektől függően. Mi ebbe a programba a Kőbányai Önkormányzat teljes sportinfrastruktúráját szeretnék bevonni. Nemcsak a szabadtéri sportparkokat, hanem a meglévő intézményeinket is, illetve a városban működő különböző szolgáltatásokat nyújtó, testmozgást biztosító vállalkozásokat is szeretnék bekapcsolni. Bízom benne, hogy el tud majd indulni ez a program, a jövő hónapban tervezzük a testület elé hozni, hogy tudjon dönteni a testület erről. Elindult a kőbányai Óvodás sportnapok, ez is unikum, egyedi, más fővárosi kerületben nincs ilyen. Mint ahogy egyedi a BBU-nak a föld alatti futása is, viszonylag kevés más városrészben lehetne megszervezni, mert a mi pincerendszerünk is egyedi. 2600 nevezés volt, ez nem a rekordszámot jelenti, de majdnem. Egyre népszerűbb ez a futóverseny, és én úgy látom, hogy a közösségi médiában folytatott értekezés is inkább megvédi és azt mondja, hogy ez az átmeneti félnapos, egynapos kellemetlenség, amit a nagyszámú látogató jelent a városban, az viselhető és ez Kőbányának mindenképpen pluszt hoz.

Megtartottuk a leánykori nevén Érdekegyeztető Tanács ülést is a költségvetés elfogadásához kapcsolódóan a kerületi érdekképviselői szervekkel. Illetve tegnap hosszasan tanácskoztunk egész délelőtt Karácsony Gergely főpolgármester úrral, illetve a Főpolgármesteri hivatal főigazgatójával, Kiss Ambrussal. Nagyon sok kérdést érintettünk. Egy Népligeti pályázat lehetőségén gondolkodtunk, amely egy közel 3 000 000 000 forintos forrás elérését tenné lehetővé, ha a konzorciumban együtt tudunk működni. Egyeztettünk a Liget tér kérdéséről, a fővárosi hajléktalanellátás kérdéseiről, a Terebesi út környéki fejlesztési lehetőségekről és egyéb Kőbánya és Főváros közötti közös kérdésekről, ügyekről, ingatlanokról, parkolási helyzetről. És arra jutottunk, hogy ezeket a tanácskozásokat folytatni kell, illetve olyan szakértői szintre kell vinni, amely a megoldásokat is elhozhatja, hiszen szinte minden föltárt probléma vagy korábban is ismert probléma nem kellett föltárni, csak akkor lesz megoldható, ha kialakul a folyamatos együttműködés. Bizakodom benne, hogy sikerül ezt elérni. Nagyon röviden ennyit az elmúlt hónap egy-két jelesebb eseményéről.

A mai napirendről – (rövid egyeztetést követően) Jegyző úr kicserélte, mást mondtam volna, ha nem teszi elem ezt a lapot –, viszonylag magas volt a különös eljárásrendben a testület elé kerülő anyagok száma. Nem jellemző ez, de részben az indokolja, hogy egyes ügyekről az összegző anyagok csak most álltak rendelkezésre. Kellett még az idő az elkészítésükhöz, például a „Kőbánya számít Rád” ösztöndíjnál, vagy a tehetség pályázatnál. Másrészt pedig a költségvetés összeállítása azért elég fajsúlyos feladat, még ha jó korán kezdtük is, időben kezdtük is, az utolsó simítások komoly kihívást jelentenek, ezért állt elő ez a helyzet. Az első napirendi pontunk nem került benyújtásra, mert a közbeszerzésben hiánypótlás vált szükségessé, és a helyzet viszont úgy hozta, hogy a jövő héten február 27-én 9 órakor a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság majd rendkívüli ülés keretében tud dönteni a közbeszerzési eljárás eredményéről. Kérdezem a testületet, hogy van-e valakinek napirendről történő levételre javaslatra? Felvételre? Sorrend módosításra? Akkor nincs más választás, minthogy szavazzunk a mai napirendről.



*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen, egyhangú szavazattal az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el [23/2025. (II. 20.)]:*

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet módosítása (76. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
2. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségének a 2025. évi költségvetést követő három évben várható összege (64. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
3. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetése, valamint az azzal összefüggő egyes kérdések (93. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
4. Az önkormányzati beszerzések rendjéről szóló 12/2012. (III. 27.) önkormányzati rendelet módosítása (97. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző
5. A szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosítása (94. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
6. Lakás szolgálati lakás céljára történő kijelölése (66. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
7. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2025. évi éves közszolgáltatási szerződés módosítása (59. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester
8. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat által a 2024. évben lefolytatott közbeszerzési eljárásokról szóló beszámoló (85. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző
9. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi éves összesített közbeszerzési terve (70. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
10. A Kőbányai Polgárőr Egyesület részére a 2024. évben nyújtott támogatás elszámolása (49. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
11. A Kőbányai Polgárőr Egyesülettel 2025. évben kötendő együttműködési megállapodás (68. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
12. A „Kőbánya számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíj iránti pályázat elbírálása (98. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Mátrai Gábor Imre alpolgármester

13. Az önkormányzati fenntartású óvodák működtetésének átszervezése (101. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
14. A „Tehetségbarát Önkormányzat” díj 2025 pályázaton történő részvétel (99. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Mátrai Gábor Imre alpolgármester
15. A Kocsis Sándor Sportközpont intézményvezetői pályázatának kiírása (73. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
16. A 2025. évben tervezett környezetvédelmi szemléletformáló és kerületszépítő akciók (100. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
17. A polgármester 2025. évi szabadságának ütemezése (77. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
18. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. II-III. havi várható likviditási helyzetéről (71. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
19. Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról (95. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző

*A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalható napirendi pont:*

20. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről (47. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
21. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló üres ingatlanok pályázati úton történő elidegenítése (78. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
22. A Budapest X. kerület, Szárnyas utca 20/C alagsor 1. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésre történő kijelölése (48. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
23. Tájékoztató a Budapest X. kerület, Gépmadár utca 3. földszintjén lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésére vonatkozó kérelemről (46. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
24. A Budapest X. kerület, Hungária körút 5-7. szám alatti, 291 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségcsoport Budapest Főváros Kormányhivatala részére történő ingyenes használatba adása (80. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

25. A Budapest X. kerület, Kada utca 27-29. szám alatt lévő épület egy részének ingyenes használatba adása (69. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
26. A Budapest X. kerület, Maglódi út 103/C F. épület földszint 70. szám alatt lévő lakás elidegenítésre történő kijelölése (81. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

*A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:*

27. A B-26 Ingatlanhasznosító Kft., a Metalloglobus Zrt., a Mikropakk Kft., Pápainé dr. Mészáros Éva Adrienn, a Szent Katalin Bt. és a Terrorelhárítási Központ részére megállapított közterület-használati díj módosítása (74. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
28. A szociális tárgyú fellebbezések elbírálása (92. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

**Elnök:** 15 igen, egyhangú szavazattal fogadtuk el a mai tanácskozás napirendjét. Sorszámok tekintetében én megtartom a meghívóban szereplő sorszámokat.

#### **1. napirendi pont:**

**A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet módosítása**  
**Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

**Elnök:** Így a *(meghívó szerinti)* másodikkal folytatjuk, ami az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletünk módosítása. *(Felszólalásra nincs jelentkező.)* Rendeletalkotás következik.

#### **Rendeletalkotás**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen, egyhangú szavazattal az előterjesztés 1. mellékletében foglaltak szerint megalkotja Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

**Elnök:** 15 igen, egyhangú szavazattal alkottuk meg a rendeletet. Lezárom a napirendet.

#### **2. napirendi pont:**

**A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségének a 2025. évi költségvetést követő három évben várható összege**  
**Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

**Elnök:** *(A meghívó szerinti)* Harmadikként tárgyaljuk az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségének a 2025. évi költségvetést követő három évben várható összegét. Hozzászólások sora itt sem jelenik meg, ezért szavazni fogunk.

**24/2025. (II. 20.) KÖKT határozat****a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségének a 2025. évi költségvetést követő három évben várható összegéről**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2025-2028. évekre várható összegét az 1. melléklet szerint állapítja meg.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**1. melléklet a 24/2025. (II. 20.) KÖKT határozathoz Ft-ban**

Kőbányai Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségének a 2025. évi költségvetést követő három évben várható összegéről									
1.	A Megnevezés	2025. év		2026. év		2027. év		2028. év	
		B Bevétel	C Kiadás	D Bevétel	E Kiadás	F Bevétel	G Kiadás	H Bevétel	I Kiadás
3.	Helyi adók	20 521 281 942	0	20 521 281 942	0	20 521 281 942	0	20 521 281 942	0
4.	Osztalékok, koncessziós díjak					0			
5.	Díjak, pótlékok, bírságok	32 688 223	0	32 688 223	0	32 688 223	0	32 688 223	0
6.	Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel	1 595 250 000		40 000 000		40 000 000		40 000 000	
7.	Részesedések értékesítése								
8.	Vállalati értékesítéséből, privátizációból származó bevétel								
9.	Közességvállalással kapcsolatos megtérülés								
10.	Saját bevételek összesen	22 169 220 165		20 613 970 165		20 613 970 165		20 613 970 165	
11.	Saját bevételek 50%-a	11 084 610 083		10 306 985 083		10 306 985 083		10 306 985 083	
12.	Felvett, átvállalt hitel és annak törlesztése		577 038 500		536 228 875		413 800 000		413 800 000
13.	Felvett, átvállalt kölcsön és annak törlesztése								
14.	Hitelesítést megtestesítő értékpapír								
15.	Adott váltó								
16.	Pénzügyi lízing								
17.	Határozott fizetés								
18.	Közességvállalásból eredő fizetési kötelezettség								
19.	Előző években keletkezett tárgyévvel terhelt fizetési kötelezettség összesen		577 038 500		536 228 875		413 800 000		413 800 000
20.	Felvett, átvállalt hitel és annak törlesztése								
21.	Felvett, átvállalt kölcsön és annak törlesztése								
22.	Hitelesítést megtestesítő értékpapír								
23.	Adott váltó								
24.	Pénzügyi lízing								
25.	Határozott fizetés								
26.	Közességvállalásból eredő fizetési kötelezettség								
27.	Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévvel terhelt fizetési kötelezettség összesen								
28.	FIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG ÖSSZESEN		577 038 500		536 228 875		413 800 000		413 800 000
29.	Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel	10 507 571 583		9 770 756 208		9 893 185 083		9 893 185 083	

**Elnök:** 15 igen, egyhangú szavazattal döntöttünk. Lezárom a napirendet.**3. napirendi pont:****A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetése, valamint az azzal összefüggő egyes kérdések****Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

**Elnök:** Megnyitom a *(meghívó szerinti)* negyediket, amely az Önkormányzatunk 2025. évi költségvetéséről, illetve azzal összefüggő egyes kérdésekről szól. Itt már biztos, hogy következnek majd hozzászólások, mert a költségvetés azért csak megkívánja ezt. Én is egy-két gondolatot szeretnék hozzáfűzni, mielőtt a részletes vita, hozzászólások sora megkezdődik. Egyrészt először a köszönet, ami meg kell, hogy fogalmazódjon. Hiszen egy ilyen dokumentum megalkotása nagyon sokak részéről kíván nagyon-nagyon sok munkát. Ebben az intézményben dolgozó kollégáink, nemcsak a vezetők, hanem az óvodatitkárok, bölcsődében dolgozó adminisztratív szereplők, de akár a mérőóra-leolvasók szerepe is megvan, hiszen olyan adathalmazt kell összegyűjtenünk, amely adathalmazra támaszkodva utána a számok bővülői képesek lesznek arra, hogy mindezt egy táblázatrendszerbe betöltve, képletekkel azt feltöltve, képesek legyenek előállítani azt a dokumentumot, mely meghatározza, hogy ez évben mire költjük azt a valamivel több mint 40 000 00 000 forintot, amelyet elkölthetünk. Ehhez persze sokak tevékenysége kell, a tervezésen túl, be kell szedni az adóbevételeket, egyéb bevételeket, tehát ez egy nagy rendszer, átszövi, áthatja az Önkormányzat teljes rendszerét, működését. Hát köszönöm mindenkinek, aki ebben részt vett. Meggyőződésem, hogy ebben az esztendőben is sikerült jó költségvetést formálnunk az adott lehetőségek, keretek között, hiszen a Kőbányai Önkormányzat alkalmazásában állók közül mindenki részesül olyan bérfejlesztésben, ami a reálbéreknek a megőrzését mindenképpen biztosítja, sőt én bízom benne, hogy növekedés is van ebben, hiszen nem látjuk még az éves inflációt, és sok mindent nem látunk, tervszámokról hallunk, de a 10% a minimum, amit mindenhol tudunk biztosítani, de vannak olyan területek, ahol a 15%-ot is eléri az a béremelés, amelyet megfogalmaztunk a költségvetésben. Sőt a személyi juttatásoknál tudunk előrelépni, cafatéira tekintetében tudunk előrelépni, előre tervezett jutalmazási keretekben is, bízva abban, hogy ezek az intézkedések, ezek az elérhető jövedelmi szintek vonzóvá teszik a Kőbányai Önkormányzat munkahelyeit, és megtartó erővel, illetve csábító erővel is bírnak. A költségvetés számai gondoskodnak arról, hogy az inflációval legalább kövessük az intézményekben a dologi költségvetést is, hiszen a dologi normatívákat is eszerint emeltünk, de terveztünk olyan felújítási, karbantartási munkákra is, amelyek szükségesek az intézményekben, hogy meg tudjuk őrizni a jó színvonalú infrastruktúrát. A Kőbányai Önkormányzat nagyobb volumenben tervez beavatkozni a közterületeken, útépitésben, járdaépítésben, mint ami a Főváros kerete. És ez nemcsak az útra, hanem ami nagyon fontos a járdára, ezt még egyszer hangsúlyozni kell, kiterjed, hiszen általában, amikor az utakról beszélünk, akkor mindenki az úttestre gondol, márpedig legalább annyian vesznek igénybe, sőt biztos, hogy többen vesznek igénybe gyalogos közlekedés céljára útfelületeket. Nem sorolom végig a tételeket, de azt szeretném kiemelni, hogy a települési támogatási rendszerünket is ismét korrigáljuk, nemcsak a költségvetésbe, hanem a kapcsolódó szociális rendeletben is, ahol a jövedelemhatárok emelésével igyekszünk biztosítani azt, hogy aki nagyon rászorul, az el tudja érní, meg tudja kapni azt a települési támogatást, amelyre neki jogosultsága van. És azt is szeretném kiemelni, hogy az Önkormányzat továbbra is biztosít olyan forrásokat civil szervezeteknek, sportegyesületeknek, amely források, támogatások nélkül az ő működésük sok esetben ellehetetlenülne. De így tudjuk azt is elérni, hogy több száz, sőt azt lehet mondani, ezer fiatal gyermek sportolni tudjon, vagy hozzá tudjon jutni olyan kulturális szolgáltatásokhoz, uszodához, amely másképp a számukra elérhetetlen lenne. De akár a nyári táborozás lehetőség biztosítása, ami mélyen a piaci ár alatt van, is mind azt szolgálja, hogy Kőbányán jó legyen gyermeknek lenni. De kitérhetnék arra is, hogy külön figyelmet fordítunk arra, hogy a környezetvédelem, a klímavédelem tekintetében, a fenntarthatóság jegyében is legyenek intézkedések Kőbányán, ehhez kapcsolódó programokat meg tudjunk szervezni, tehát tudjunk reagálni minden olyan kérdésre, amely egy nagyváros működésében jelen van, és amelyre szükséges odafigyelni. Biztos, hogy persze majd lesznek olyan feladatok, amelyekre előzetesen nem gondoltunk, vagy nem terveztünk forrást, de kellő nagy tartalékkal terveztük meg a költségvetést, kellő biztonsággal, ezek a tervezési szempontok mindig jelen vannak, hogy szükség esetén be tudjunk avatkozni, és tudjunk

korrigálni. Sőt arra is van módunk, hogy hosszabb távra is kitekintsünk, és már tudjunk úgy tartalékolni, hogy a jövőben megvalósítandó terveket bátran álmodhassunk, hiszen az Állampapírban elhelyezett összegek továbbra is, bízom benne, hogy sok-sok milliós, vagy akár milliárdos bevételt is hozhatnak Kőbánya számára. Röviden ennyit bevezetőül. És akkor Somlyódy Csaba alpolgármester úrnak adok szót.

**Somlyódy Csaba:** Köszönöm szépen. Hát akkor megkezdéném a tömeges hozzászólást, ahogy a Polgármester úr fogalmazott. Egy hetvenezres lélekszámú városrésznek, vagy ha úgy tetszik Magyarországon nézve egy városnak a költségvetése meghatározó a következő évi munkában. Ez a laikusok számára, akik nem mindennap foglalkoznak ezzel, ahhoz hasonlítható, mint amikor egy család otthon összeül és megtervezi, hogy abban az évben mit lehet tenni. Természetesen ugye, amikor a férj belenéz a feleség szemébe és azt mondja, hogy egyszerre a ruhatárat kicserélni, a konyhabútort lecserélni és a hawaii kirándulást befizetni nem lehet, tehát sorrendet kell felállítani. Hát valahogy így kezdtük mi is ezt a költségvetést, hogy az igények természetesen nagyobbak voltak, és mindegyik persze jogos, nagyobbak voltak, mint a lehetőségeink. Még ha összehasonlítva más településekkel, nem a legrosszabb helyzetben vagyunk, akkor is lett volna, még hogyha sokkal több pénzünk van, mire hasznosan elkölteni. Éppen ezért a szokásoknak megfelelően elkezdtük a munkát már az elmúlt évben és folyamatosan egyeztetünk. Én néztem a szociális médiát, ahol hát most, hogy közeledik a választás, egyre többen posztolnak, hogy mennyire kis-, és nagycsoportokban alkották meg a különböző területek, kerületek ezeket a költségvetéseket. De hát el kell mondanom őszintén, amikor 5-6 fő összehajolva döntött ezekről, én elcsodálkoztam, mert itt Kőbányán a szokásoknak megfelelően sokkal nagyobb létszámban vettünk részt akár az előkészítésében, a véleményezésében, a feldolgozásában, harcoltunk egymással, hogy melyik a fontos, annál a fontosabb, és mire összeállt ez a költségvetés, úgyhogy természetesen, aki eddig is megkapta, az ezúttal most is megkapta a lehetőséget arra, hogy a kezdet kezdetétől részt vehetett ebben a folyamatban. Tehát egyik képviselőtársam sem mondhatja, hogy öt nappal a testületi ülés előtt kapta meg ezt az anyagot, hanem mindenkinek lehetősége volt részt venni ezeken a megbeszéléseken, véleményt mondani és javaslatot tenni, megharcolni a maga igazáért, és a költségvetést alakítani. Ki idejét mennyire tudott rászánni, ez meg is történt, nyilvánvalóan belevonva azokat az intézményeket, azokat a társadalmi szervezeteket, akiket hát illik ilyenkor megkeresni, legalábbis itt Kőbányán illik, és az ő véleményük figyelembevételével kialakítani egy költségvetést, így történt ez most is. Én azt gondolom, hogy ebben a helyzetben borzasztóan fontos, hogy elsősorban az emberek kerültek az első helyre a prioritásban, és egyrészt ugye nemcsak a hivatalra gondolok itt, hiszen itt számos intézményünk van a bölcsődétől óvodán keresztül az öregek otthonán, a Kőrösi Művelődési Házon és akkor lehetne sorolni az intézményi részt, hát itt több ezer ember dolgozik ezekben az intézményekben, hogy az ő biztonságukat, fizetésüket előteremteni, megteremteni, biztosítani. És sokszor el kell mondani azt, hogy versenyhelyzetben, hiszen vannak olyan területek, tessék gondolni a házi orvosokra, tessék gondolni az óvodapedagógusokra és lehetne sorolni, ahol más kerületek is versenyeznek a munkaerőért. Tehát nem elég a fizetést biztosítani, hanem a különböző pótlékok, kőbánya-pótlék, vezetői pótlék és továbbtanulási lehetőség, szociális lehetőségeknek a kérdése, tehát ezeket biztosítani, nyilván ezek is mind-mind pénzbe kerülnek, ezeknek az elő- és megteremtése elsődleges volt. Emellett természetesen folytatódnak a tervezések, folytatódik ugye három fő területen az edukáció, a jövő, a gyermekek képzése területén, itt elsősorban az óvodák, de aztán a többi részt is beleérttem. A zöldfelületeknek a kérdése, és itt nemcsak arra gondolok, hogy fát ültetünk, vagy virágot ültetünk, hanem a Pilisi Parkerdővel való együttműködéstől kezdve, a virágos kőbányán keresztül, számos olyan zöld rendezvényünk, ma is lesz ebben egy előterjesztés, amit mindenki figyelmébe ajánlanék, tehát ezeknek a programoknak a háttérét, az anyagi részét biztosítani, ez megteremtődött. És hát ugye nagyon fontos az egészségügynek a kérdése, felújítottuk az összes körzeti orvosi rendelőt,

régi értelemben, Kőbányán ezzel rendben vagyunk. Az idén a gyermekfogászat az, ami megújításra vár, ennek az alapjai, anyagi alapjai megteremtődtek úgy, hogy emellett a Bajcsy Kórháznak is tudunk anyagi támogatást biztosítani, hogy a hiányszakmában olyan orvosokat tudjanak biztosítani, ami szükséges és kell a kőbányai választópolgárok, a kőbányai lakosoknak az érdekében. Én azt gondolom, hogy egy jelzést, egy apróságot azért hadd mondjak el, az edukációnál, új elem lesz, hogy szeretnénk a kőbányai gyerekek számára, akik az általános iskolában nyelvvizsgát tesznek, ennek a költségét, ha az önkormányzat finanszírozná, és fedezné, ezzel is hát egy kicsit fölzárkóztatni azokhoz a jobb helyzetben lévő kerületek gyermekeihez ezeket a fiatalokat, akik vállalják ezt, hogy a jövő érdekében ezt a tanulást már korán megkezdik, és az általános iskolánál már C típusú nyelvvizsgával tudnak rendelkezni. Ez mintegy új elem meg is jelenik itt. De itt a vízgazdálkodástól kezdve az óvoda, a Napsugár Óvoda például, annak a tervezésén keresztül, a Kékvirág park, az Óhegy parknak a fejlesztésén át, számos olyan elem is belekerült, amely biztosítja azt, hogy a relaxáció, a regeneráció és a különböző egészséges sportolási lehetőségeket is adó helyszínek és helyzetek meg tudjanak teremtni a lakosság érdekében. Én ezért bátran ajánlom elfogadásra mindenki számára a költségvetést.

**Elnök:** Radványi Gábor alpolgármester úr következik.

**Radványi Gábor:** Köszönöm a szót. Én egy kétoldalas vázlattal készültem, amiből Polgármester úr másfél oldalt már elmondott, úgyhogy igazából nekem most a kiegészítő szerep jut ezzel kapcsolatban. Egy-két dologra viszont szeretnék én is rávilágítani itt a költségvetés kapcsán. Tehát amikor elindult a költségvetés tárgyalása januárban, akkor már egy tavalyi évben bemutatott adatokat dolgoztunk fel és az alapján kezdtük el a költségvetést. Két fontos tényezője volt ennek és annak bontottunk tulajdonképpen utána a továbbiakban mindent alá. Ez a két fontos tényező, hogy tudtuk azt és megszereztük a képletet, ami alapján ki lehetett számítani azt, hogy mennyi a szolidaritási hozzájárulás. Ez az egyik fontos tétel, amit úgy vettünk, hogy egy bázis és ehhez kell hozzáigazítanunk majd a többi. A másik pedig, ami a minimálbér, a garantált bérminimumból adódó többletköltség, amit meg kell adni, kötelező elem, és ezt szintén ezekkel a tételekkel számoltunk. Ezek után elkezdődött a költségvetésnek a tárgyalása, lebontottunk minden sort, megbeszéltünk mindent a résztvevőkkel. Ezúton is szeretném megköszönni azoknak a Képviselőknek, akik akárcsak a saját bizottságuk területéről vonatkozó témáknál ott voltak és nemcsak egy-egy szelfire jöttek be a költségvetés tárgyalására, hanem érdemben is hozzászóltak, úgyhogy ezt külön köszönöm. A bevételek és a kiadások arányban vannak értelemszerűen egymással, mert a költségvetésnek ilyennek kell lenni, negyvenmilliárd-ötvenötmillió forintnyi költségvetési összeggel tudunk számolni. A költségvetésnél gyakorlatilag a korábbi működési költségeknél, azokkal a vívmányokkal, amit korábban már működésre költöttünk, ott gyakorlatilag elvonás nem történt. Tehát a működésben gyakorlatilag azoknak, amit itt említették már az előttem szólók is, hogy intézményeknél, illetve sportegyesületeknél, kultúránál, tehát a tavalyi bázisévhez képest emelkedés volt zömében tapasztalható, de csökkenés semmiképp sem. Ezek után ugye a vége az mindig az, hogy mennyi pénzünk marad beruházásokra, felújításokra. Ez egy érdekes szám, érdekes szám, mert általában az optimális arányt, így az éves rutin alapján azt szoktuk mondani, hogy olyan 70-30% azaz, ami már elfogadható. Voltak olyan évek, amikor egyébként tizenegymilliárd forintnyi, vagy tízmilliárd fölötti összegeket is tudtunk beruházásokra fordítani. Ez az arány, most ebben a költségvetésben úgy néz ki, hogy a működés az említett okok miatt, és ez reményeink szerint reálbér-növekedést is eredményez, itt elsősorban a bérekre gondolok, illetve a szolidaritási adó miatt ez most a működésre elköltünk 82%-ot és 18 százaléknyi összeg az, ami a költségvetésben a beruházásokra, fejlesztésre fordítódik. Számszerűsítve ez azt jelenti, hogy beruházásokra kétmillió, egyéb fejlesztésekre hárommillió,



ebbe még hárommilliárd, elnézést, hárommilliárd, tehát kettő- és hárommilliárd, összesen ötmilliárd az, amit nem működésre költünk el, hanem beruházásokra, amiktől a kerület úgymond fejlődik. Ha megnéznénk más kerületek adatait, ezek az arányok ott sokkal rosszabbak ennél, úgyhogy én azt gondolom, hogy a 18%-ra is büszkéek lehetünk. Nem beszélve arról, hogy emellett vannak olyan tételek, 1 000 000 000 a bevételkiesés tartalékát, azt, amit félretettünk és akár azt, hogyha úgy adódik, azt is beruházásokra, felújításokra lehetne költeni, ha majd úgy gondoljuk menet közben, úgyhogy tulajdonképpen, illetve még a képviselői tartalékkeretet is beterveztük ebbe, illetve százmillió forint közösségi költségvetést is beterveztünk, ami 270 000 000 forinttal, akár a beruházásokra, fejlesztésekre fordítható összeget is ily módon is tudja támogatni, és hogyha hozzáteesszük azt a 3 575 000 000 forintot, amit egyébként szolidaritási adó formájában reményeink szerint nem Kőbányán, de máshol a szolidaritás jegyében jól tudnak felhasználni, akkor ha ez Kőbányán maradt volna, akkor azt gondolom, hogy az a nyolc-kilencmilliárd forint össze is jön, és ilyen szempontból azt gondolom, hogy a költségvetés stabil lábakon áll, stabil pénzügyi helyzetben vágunk neki ennek a 2025-ös évnél, úgyhogy jó szívvel ajánlom a költségvetés elfogadását mindenkinek.

**Elnök:** Mátrai Gábornak adok szót.

**Dr. Mátrai Gábor Imre:** Köszönöm szépen Polgármester úr, tisztelt képviselő-testület. Előtte az alpolgármester urak felvázolták, hogy milyen volt a menete a költségvetésnek, hogyan történtek a tárgyalások. Tehát január második hetében, de már az előző évhez, tehát a novemberi időszaktól kezdve megkezdődik a költségvetésnek az összeállítása. A tárgyalások, ahogy Polgármester úr is említette, az óvodákkal is, szűken most feladatkörömet érintve, nemcsak a következő napirendi pontok tekintetében történt meg az óvodai átszervezés tekintetében, hanem maga a költségvetés tekintetében is. Tehát itt egy komoly tárgyalások folytak az óvodavezetőkkel. De hasonlóan más a Kőrösi, Kocsis Sándor Sportközpont, illetve a kőbányai intézmények tekintetében. Maga a számok mögé nézve el lehet mondani, hogy szűkítve a részét itt a költségvetésnek, tehát maga a pedagógus-életpályamodellnek a 21,2%-os növekedését az önkormányzat biztosítja, ez természetes törvényből fakadóan, de azokat a kéréseket, illetve kérelmet, amit megfogalmaztak az óvodavezetők részéről, tehát az illetménykiegészítési pótlék, a dologi kiadások tekintetében, a vezetői emelkedés, a differenciált pótlékoknak a meghatározása, tehát a 2%-on túl, a további 8%. Ha a számok mögé nézünk, akkor ez maga a keresetkiegészítés, illetve a bérminimumok emelésével a fenntartói pótlékok, ez 403 000 000 forintot jelent, szűken itt az önkormányzat életébe. Ugye a továbbiakba, amit mondtam, tehát ezeket az Önkormányzat, ahogy Somlyódy alpolgármester úr is elmondta, tehát a nevelés-oktatás egyik fő prioritás az Önkormányzatnál, hasonlóan, mint ami most meg is fog jelenni egy következő napirendi pontként a „Tehetségbarát Önkormányzat” pályázatnál, tehát mind ezek az összegek, amely összegek biztosítva vannak a kerületi intézmények, a kerületi nevelési-oktatási céloknak a megvalósítására, ezek mind azt a célt szolgálják, hogy ezek folyamatosan, a szakmai részek folyamatosan fejlődjenek, természetesen figyelembe véve azokat a jogszabályi kötelezettségeket, amelyek az intézmények tekintetében fontos, hogy meg tudjuk tartani, és hogy ez további fejlődést tudjon eredményezni. Maga az intézmények részénél, vagy az oktatási-nevelési részeknek a kiemelés. Tehát, ha a számok mögé nézünk, most fogjuk a „Kőbánya számít Rád” szociális tanulmányi ösztöndíjpályázatot is elfogadni, annak az összege is emelkedik, az 7 000 000 forintra fog emelkedni. Illetve a tanévkezdési támogatás is, amely minden kerületi diáknak biztosít az önkormányzat 10 000 forintos tanévkezdési támogatást, az negyvenhét és félmillió forintot jelent maga az önkormányzat életébe. De ha tovább tekintjük az intézmények tekintetében, például a Kőrösi Központról is, hogy beszéljünk, a tavalyi esztendőben a nyílászárócsere megtörtént az intézménynek, tehát maga az intézményrészek felújításánál is szükséges. Most a Kőrösi esetében pedig maga az infrastrukturális résznél, a gépészeti rész, maga a vizesblokkok felújításánál, ez szintén egy

300 000 000 forintos kiegészítést költségvetésből jelent, továbbá a balatonlellei tábornak a felújítása, amely szintén maga a sportpályának a felújítása, illetve a járdák-utak felújítását tekinti, amely mind fontos ahhoz, hogy a nagy összképből a szűkebb részeket is lássunk és a számok mögé nézzünk. Tehát a negyvenmilliárdos költségvetésből maga ezek a részek mind egységbe foglalva meghatározzák azt a folyamatos fejlődést, amelyet a Kőbánya képviselő-testület, a Kőbánya Önkormányzata biztosít mind a kerületi intézményeknek, mind a kerületi lakosoknak. Úgyhogy ajánlom szíves elfogadásra a költségvetést. Köszönöm szépen, hogy meghallgattak.

**Elnök:** Somlyódy Csaba alpolgármester úr következik.

**Somlyódy Csaba:** Köszönöm szépen. Ács Andrea, nem tud ma részt venni egyéb elfoglaltság miatt, úgyhogy most én is képviselem őt ebbe az elmondottakba. Egy másik aspektusát szeretném megvilágítani a költségvetésnek, amit én személyesen magam nagyon örülök, hogy megérhettem azt, hogy amit sokszor elmondtuk, hogy Kőbánya nagyon sok hiányossággal indult az életben, nagyon sok minden nem volt itt, ami máshol volt. Nagyon sokszor elmondtuk, hogy pótolni kell ezeket a dolgokat, és hát ezt igyekeztünk is minél jobban megtenni, és mostanra a költségvetés ezt jól mutatja, eljutottunk odáig, hogy az extenzív fejlődéssel, a mennyiségi fejlődéssel, amikor már még több parkot, még több óvodát, még több helyett, most már a minőségre kell koncentrálnunk, és azt, amink megvan, egy minőségbe átfordítani, mind az élő munkaerő tekintetében, a tanulás tekintetében, az egészségügyi ellátás tekintetében, mind pedig a beruházásainknál is ez fontos szempont volt. Úgyhogy én kérem, hogy legyünk arra nagyon büszkék, hogy eljutottunk odáig, hogy most már a minőségre kell koncentrálnunk Kőbányán és egyre magasabb minőséget biztosítani polgárainknak helyi szinten.

**Elnök:** Elfogyott a szó, jöhet a cselekvés, de előtte még Jegyző úrnak is lesz egy-két szava.

**Dr. Szabó Krisztián:** Köszönöm szépen. Én a Hivatal szervezeti felépítésének a módosításáról szóló rendelettervezethez szeretnék egy rövid javaslatot megfogalmazni. Ugye a Hivatal szervezeti felépítését tartalmazza a harmadik mellékletben meghatározott rendelettervezet első melléklete. Ehhez tennék egy olyan módosító javaslatot, hogy a szervezeti ábrában az „építésügy,” szövegrész helyébe az „építésügy, környezet-hatósági ügyek,” szöveg lép. Itt ez egy pontosítás a Hatósági főosztály feladatkörében, amelyet a szervezeti átalakítás érint és egyértelművé tegyük az elhatárolást. Ez indokolt ez a kis kiegészítés. És szeretnék egy olyan módosító javaslatot tenni még, amelyen régóta gondolkoztam. A hagyomány megtartott eddig egy szervezeti egység megnevezést, amit én igazából sosem értettem, hogy a jegyzői főosztály az valójában mit is jelent, mert a Jegyzői Főosztálynak a feladatkörét nem igazán határozza meg. Az összes többi főosztály is bizonyos értelemben jegyzői főosztály, hiszen a Hivatal főosztályai a jegyző irányítása alatt működnek. Ezért javaslom a jegyzői főosztály megnevezését egy kifejezőbb „Koordinációs és Jogi Főosztály” megnevezésre változtatni a szervezeti ábrában. Köszönöm szépen.

**Dr. Szabó Krisztián szóbeli módosító javaslata:** Az előterjesztés 3. mellékletében meghatározott rendelettervezet *(a Hivatal szervezeti felépítése)* 1. mellékletében *(a Hivatal szervezeti felépítése)* a szervezeti ábrában az „építésügy,” szövegrész helyébe az „építésügy, környezethatósági ügyek,” szöveg, valamint a „Jegyzői Főosztály” szövegrész helyébe a „Koordinációs és Jogi Főosztály” szöveg lép.

Indokolás: a Hatósági Főosztály feladatkörét érintő pontosítás, amelyet a szervezeti átalakítás érint és egyértelművé válik a feladatellátás, valamint a Jegyzői Főosztály megnevezésének megváltoztatása a végzett tevékenység kifejezőbb meghatározására.

## (93/1. számú módosító javaslat)

**Elnök:** Erősen megfontoljuk, mert úgy szeretjük ezt a Jegyzői Főosztályt. Támogatom a Jegyző úr javaslatát természetesen.

### **Előterjesztő támogatja a 93/1. számú módosító javaslatot.**

**Elnök:** És majd egy kis segítséget kell kérnem, hogy hányat is szavazunk. Három rendelet, arról külön kell szavazni Jegyző úr? Egyben lehet a három rendeletről, jó. Csak hogy ezt tisztázzuk. Tehát először rendeleteket fogunk alkotni, egyszerre hármat is, majd utána egy szavazással a határozatokat is elfogadhatjuk és utána hús darab határozatot, hogyha nincs ellenvetés, egy szavazással fogadjuk el. Ha valaki külön szeretne bármely elemére szavazni az előterjesztésnek, akkor kérem jelezze. *(Nincs felszólalásra jelentkező.)* De, ha nincs ilyen, akkor először rendeleteket alkotunk.

### **Rendeletalkotás**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen, egyhangú szavazattal az előterjesztés 1. mellékletében foglaltak szerint megalkotja az Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletet.

### **Rendeletalkotás**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen, egyhangú szavazattal az előterjesztés 2. mellékletében foglaltak szerint megalkotja az Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatottak jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 9/2015. (III. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

### **Rendeletalkotás**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen, egyhangú szavazattal – a 93/1. számú módosító javaslat figyelembevételével – az előterjesztés 3. mellékletében foglaltak szerint megalkotja a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 31/2011. (IX. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

**Elnök:** 15 igen, egyhangú szavazattal történt meg mindez és most a kapcsolódó határozatokra szavazunk. Indítom a szavazást.

### **25/2025. (II. 20.) KÖKT határozat**

**a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat által fenntartott óvodákban pedagógus munkakörben foglalkoztatottak differenciált illetményének meghatározásáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. január 1-jétől a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat által fenntartott óvodákban a pedagógus munkakörben foglalkoztatottak esetében a havi illetményt az 1. melléklet szerint határozza meg.

2. Az 1. melléklet szerinti évek meghatározásának az alapja a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet 93. §-a szerinti köznevelési foglalkoztatotti jutalom számításának a módja.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Személyügyi Osztály vezetője

**A pedagógus munkakörben foglalkoztatottak havi illetménye**

1. Főiskolai végzettség esetén:

	A	B	C	D
1	év	Pedagógus I. 653 100 Ft	Pedagógus II. 660 400 Ft	Mesterpedagógus 716 900 Ft
2	3-5	1,018		
3	6-8	1,020		
4	9-11	1,022	1,022	
5	12-14	1,024	1,024	
6	15-17	1,026	1,026	1,026
7	18-20	1,028	1,028	1,028
8	21-23	1,030	1,030	1,030
9	24-26	1,032	1,032	1,032
10	27-29	1,034	1,034	1,034
11	30-32	1,036	1,036	1,036
12	33-35	1,038	1,038	1,038
13	36-38	1,040	1,040	1,040
14	39-41	1,042	1,042	1,042
15	42-44	1,044	1,044	1,044

2. Egyetemi végzettség esetén:

	A	B	C	D
1	év	Pedagógus I. 666 162 Ft	Pedagógus II. 673 608 Ft	Mesterpedagógus 731 238 Ft
2	3-5	1,018		
3	6-8	1,020		
4	9-11	1,022	1,022	
5	12-14	1,024	1,024	
6	15-17	1,026	1,026	1,026
7	18-20	1,028	1,028	1,028
8	21-23	1,030	1,030	1,030
9	24-26	1,032	1,032	1,032
10	27-29	1,034	1,034	1,034
11	30-32	1,036	1,036	1,036
12	33-35	1,038	1,038	1,038
13	36-38	1,040	1,040	1,040
14	39-41	1,042	1,042	1,042
15	42-44	1,044	1,044	1,044

**26/2025. (II. 20.) KÖKT határozat**

**a Kocsis Sándor Sportközpont intézményvezetője illetményének rendezéséről**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Kuróczi Pál, a Kocsis Sándor Sportközpont intézményvezetője részére a jogszabály szerinti illetményelemek mellett határozott időre, 2025. március 1-jétől 2026. február 28-áig 597 200 Ft keresetkiegészítést állapít meg.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges munkaügyi intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Jegyzői Főosztály vezetője

**27/2025. (II. 20.) KÖKT határozat**

**a Kőbányai Egyesített Bölcsődék intézményvezetője illetményének rendezéséről**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Göncziné Sárvári Gabriella, a Kőbányai Egyesített Bölcsődék intézményvezetője részére a jogszabály szerinti illetményelemek mellett határozott időre, 2025. március 1-jétől 2026. február 28-áig 413 592 Ft keresetkiegészítést és 100 000 Ft vezetői pótlékot állapít meg.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges munkaügyi intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Jegyzői Főosztály vezetője

**28/2025. (II. 20.) KÖKT határozat**

**a Kőbányai Aprók Háza Óvoda intézményvezetője illetményének rendezéséről**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Gyéressy Éva, a Kőbányai Aprók Háza Óvoda intézményvezetője részére a jogszabály szerinti illetményelemek mellett határozott időre, 2025. március 1-jétől 2025. július 31-éig 60 000 Ft/hó Kőbányai pótlékot állapít meg.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges munkaügyi intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Jegyzői Főosztály vezetője

**29/2025. (II. 20.) KÖKT határozat**

**a Kőbányai Bóbita Óvoda intézményvezetője illetményének rendezéséről**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Blattner Edit, a Kőbányai Bóbita Óvoda intézményvezetője részére a jogszabály szerinti illetményelemek mellett határozott időre, 2025. március 1-jétől 2026. február 28-áig 60 000 Ft/hó Kőbányai pótlékot állapít meg.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges munkaügyi intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Jegyzői Főosztály vezetője

**30/2025. (II. 20.) KÖKT határozat  
a Kőbányai Csodafa Óvoda intézményvezetője illetményének rendezéséről**  
(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Benedek Zoltán Csabáné, a Kőbányai Csodafa Óvoda intézményvezetője részére a jogszabály szerinti illetményelemek mellett határozott időre, 2025. március 1-jétől 2026. február 28-áig 60 000 Ft/hó Kőbányai pótlékot állapít meg.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges munkaügyi intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Jegyzői Főosztály vezetője

**31/2025. (II. 20.) KÖKT határozat  
a Kőbányai Csodapók Óvoda intézményvezetője illetményének rendezéséről**  
(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Szigetiné Mezei Gabriella, a Kőbányai Csodapók Óvoda intézményvezetője részére a jogszabály szerinti illetményelemek mellett határozott időre, 2025. március 1-jétől 2026. február 28-áig 60 000 Ft/hó Kőbányai pótlékot állapít meg.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges munkaügyi intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Jegyzői Főosztály vezetője

**32/2025. (II. 20.) KÖKT határozat  
a Kőbányai Gesztenye Óvoda intézményvezetője illetményének rendezéséről**  
(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Fenyvesiné Huller Timea, a Kőbányai Gesztenye Óvoda intézményvezetője részére a jogszabály szerinti illetményelemek mellett határozott időre, 2025. március 1-jétől 2026. február 28-áig 60 000 Ft/hó Kőbányai pótlékot állapít meg.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges munkaügyi intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Jegyzői Főosztály vezetője

**33/2025. (II. 20.) KÖKT határozat  
a Kőbányai Gépmadár Óvoda intézményvezetője illetményének rendezéséről**  
(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Király Ildikó, a

Kőbányai Gépmadár Óvoda intézményvezetője részére a jogszabály szerinti illetményelemek mellett határozott időre, 2025. március 1-jétől 2026. február 28-áig 60 000 Ft/hó Kőbányai pótlékot állapít meg.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges munkaügyi intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Jegyzői Főosztály vezetője

**34/2025. (II. 20.) KÖKT határozat  
a Kőbányai Gézengúz Óvoda intézményvezetője illetményének rendezéséről**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Angyal Nóra, a Kőbányai Gézengúz Óvoda intézményvezetője részére a jogszabály szerinti illetményelemek mellett határozott időre, 2025. március 1-jétől 2026. február 28-áig 60 000 Ft/hó Kőbányai pótlékot állapít meg.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges munkaügyi intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Jegyzői Főosztály vezetője

**35/2025. (II. 20.) KÖKT határozat  
a Kőbányai Gyöngyike Óvoda intézményvezetője illetményének rendezéséről**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Mátyusné Szabó Beáta, a Kőbányai Gyöngyike Óvoda intézményvezetője részére a jogszabály szerinti illetményelemek mellett határozott időre, 2025. március 1-jétől 2026. február 28-áig 60 000 Ft/hó Kőbányai pótlékot állapít meg.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges munkaügyi intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Jegyzői Főosztály vezetője

**36/2025. (II. 20.) KÖKT határozat  
a Kőbányai Hárslevelű Óvoda intézményvezetője illetményének rendezéséről**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Surányi Tünde, a Kőbányai Hárslevelű Óvoda intézményvezetője részére a jogszabály szerinti illetményelemek mellett határozott időre, 2025. március 1-jétől 2025. július 31-éig 60 000 Ft/hó Kőbányai pótlékot állapít meg.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges munkaügyi intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Jegyzői Főosztály vezetője



**37/2025. (II. 20.) KÖKT határozat**

**a Kőbányai Kiskakas Óvoda intézményvezetője illetményének rendezéséről**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Szepesi Zsuzsanna, a Kőbányai Kiskaka Óvoda intézményvezetője részére a jogszabály szerinti illetményelemek mellett határozott időre, 2025. március 1-jétől 2026. február 28-áig 60 000 Ft/hó Kőbányai pótlékot állapít meg.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges munkaügyi intézkedések megtételére.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a Jegyzői Főosztály vezetője

**38/2025. (II. 20.) KÖKT határozat**

**a Kőbányai Mászóka Óvoda intézményvezetője illetményének rendezéséről**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Forintos Ilona, a Kőbányai Mászóka Óvoda intézményvezetője részére a jogszabály szerinti illetményelemek mellett határozott időre, 2025. március 1-jétől 2026. február 28-áig 60 000 Ft/hó Kőbányai pótlékot állapít meg.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges munkaügyi intézkedések megtételére.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a Jegyzői Főosztály vezetője

**39/2025. (II. 20.) KÖKT határozat**

**a Kőbányai Mocorgó Óvoda intézményvezetője illetményének rendezéséről**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Bernáthné Balogh Ildikó, a Kőbányai Mocorgó Óvoda intézményvezetője részére a jogszabály szerinti illetményelemek mellett határozott időre, 2025. március 1-jétől 2025. július 31-éig 60 000 Ft/hó Kőbányai pótlékot állapít meg.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges munkaügyi intézkedések megtételére.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a Jegyzői Főosztály vezetője

**40/2025. (II. 20.) KÖKT határozat**

**a Kőbányai Rece-vice Óvoda intézményvezetője illetményének rendezéséről**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Varga Ágnes, a Kőbányai Rece-vice Óvoda intézményvezetője részére a jogszabály szerinti illetményelemek mellett határozott időre, 2025. március 1-jétől 2025. július 31-éig 60 000 Ft/hó Kőbányai pótlékot állapít meg.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges munkaügyi intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Jegyzői Főosztály vezetője

**41/2025. (II. 20.) KÖKT határozat  
a Kőbányai Zsivaj Óvoda intézményvezetője illetményének rendezéséről**  
(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Babics Attiláné, a Kőbányai Zsivaj Óvoda intézményvezetője részére a jogszabály szerinti illetményelemek mellett határozott időre, 2025. március 1-jétől 2026. február 28-áig 60 000 Ft/hó Kőbányai pótlékot állapít meg.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges munkaügyi intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Jegyzői Főosztály vezetője

**42/2025. (II. 20.) KÖKT határozat  
a Kőrösi Nonprofit Kft. ügyvezetője munkaszerződésének módosításáról**  
(15 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője munkaszerződésének módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett a Jegyzői Főosztály vezetője  
a Kőrösi Nonprofit Kft. ügyvezetője

*1. melléklet a 42/2025. (II. 20.) KÖKT határozathoz*

**Munkaszerződés módosítása**

**A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (1102 Budapest, Szent László tér 7-14., képviseli a kizárólagos tulajdonos Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat nevében **D. Kovács Róbert Antal** polgármester) mint munkáltató

és **Győrffy László** ügyvezető (...) mint munkavállaló

a közöttük 2024. január 8-án létrejött munkaszerződést 2025. március 1-jei hatállyal közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják.

1. A munkaszerződés 3.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„3.1. A Munkavállaló munkabére bruttó 1 350 000 Ft/hó, azaz egymillióháromszázötvenezer forint havonta.”

2. A munkaszerződés egyéb rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Budapest, 2025. február „ ”

D. Kovács Róbert Antal  
polgármester

Győrffy László  
ügyvezető

Ellenjegyzem:

Dr. Szabó Krisztián  
jegyző

**43/2025. (II. 20.) KÖKT határozat  
a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. ügyvezetője munkaszerződésének módosításáról**  
(15 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Szivárvány Szociális Gondoskodást Nyújtó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője munkaszerződésének módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője  
a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. ügyvezetője

*1. melléklet a 43/2025. (II. 20.) KÖKT határozathoz*

**Munkaszerződés módosítása**

**A Kőbányai Szivárvány Szociális Gondoskodást Nyújtó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (1108 Budapest, Sütöde utca 4., képviseli a kizárólagos tulajdonos Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat nevében **D. Kovács Róbert Antal** polgármester) mint munkáltató

és **Lajtai Ferencné** ügyvezető (...) mint munkavállaló

a közöttük 2024. április 16-án-ben létrejött munkaszerződést 2025. március 1-jei hatállyal közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják.

1. A munkaszerződés 3.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„3.1. A Munkavállaló munkabére bruttó 1 350 000 Ft/hó, azaz egymillióháromszázötvenezer forint havonta, amely tartalmazza a jogszabályban meghatározott valamennyi pótlékot és egyéb bérelemet.”

2. A munkaszerződés egyéb rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Budapest, 2025. február „ ”

D. Kovács Róbert Antal  
polgármester

Lajtai Ferencné  
ügyvezető

Ellenjegyzem:  
Dr. Szabó Krisztián  
jegyző

**44/2025. (II. 20.) KÖKT határozat**

**a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója munkaszerződésének módosításáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója munkaszerződésének módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

1. melléklet a 44/2025. (II. 20.) KÖKT határozathoz

**Munkaszerződés módosítása**

A **Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.** (1107 Budapest, Ceglédi u. 30., képviseli a kizárólagos tulajdonos Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat nevében **D. Kovács Róbert Antal** polgármester) mint munkáltató

és **Szabó László** vezérigazgató (...) mint munkavállaló

a közöttük 2020. november 18-án létrejött munkaszerződést 2025. március 1-jei hatállyal közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják.

1. A munkaszerződés 3.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„3.1. A Munkavállaló munkabére bruttó 2 900 000 Ft/hó, azaz kétmillió-kilencszázezer forint havonta.”

2. A munkaszerződés egyéb rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Budapest, 2025. február „ ”

D. Kovács Róbert Antal  
polgármester

Szabó László  
vezérigazgató

Ellenjegyzem:

Dr. Szabó Krisztián  
jegyző

**Elnök:** 15 igen, egyhangú szavazattal született meg ez a döntés is. Köszönöm szépen, és köszönöm még egyszer mindenkinek a munkáját.

**4. napirendi pont:**

**Az önkormányzati beszerzések rendjéről szóló 12/2012. (III. 27.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző**

**Elnök:** Következő napirendünk az önkormányzati beszerzések rendjéről szóló rendeletünk módosítása, melyet az elmúlt évek során viszonylag kevésszer korrigáltunk, mondhatni, hogy szakállas a rendelet, mert '12-es és az összeghatárok és semmi egyéb nem változott érdemi

módon az elmúlt évek során. Most Jegyző úr élt az előterjesztés lehetőségével, övé a szó.

**Dr. Szabó Krisztián:** Köszönöm szépen. Először is szeretnék elnézést kérni, hogy ennek a rendelet módosítási javaslatnak a benyújtására csak tegnap került sor, ezért talán néhány mondatban összefoglalom a tartalmát, bár az előterjesztés ezt megteszi. A rendelettervezet maga viszonylag hosszú, bonyolultnak tűnik, de a sok apró módosítás valójában csak apró szövegkorrekciókat jelent. Két érdemi tartalmi változás van a rendeletben. Az egyik, amelyre Polgármester úr is utalt, hogy a versenyeztetési eljárás, amely az önkormányzati beszerzéseknek a közbeszerzési értékhatár alatt a fő eljárásrendje, egy 8 millió forintos értékhatárral szerepelt a rendeletben valóban, ha jól emlékszem talán 8 éve, bocsánat, 5 éve nem módosította ezt a képviselő-testület. Egyébként a közbeszerzési értékhatárnak a változásához szoktuk ezt igazítani, annak arányában módosítani. A közbeszerzési értékhatár sem változott, a nemzeti értékhatár hosszú idő óta. Most az Országgyűlés ezt módosította a törvényben, és ezzel párhuzamosan az értékhatárt javasoljuk megemelni. A másik érdemi módosítás pedig az eljárásrendeknek az összetételéről szól. Van jelenleg még a hatályos rendeletben egy úgynevezett pályázati eljárás, amit a versenyeztetési eljárás és a közbeszerzési értékhatár közötti mértékre találtunk ki annak idején 2012-ben. Ezt a pályázati eljárást, lehet, hogy azt is mondhatnám, hogy talán soha, de szinte soha nem alkalmaztuk. Ez a pályázati eljárás egy viszonylag bonyolult, a közbeszerzési eljárásnak az összetettségéhez közelítő eljárás volt, és mivel nem is alkalmaztuk, és mivel egyébként újabb, meg hatékonyabb eszközöket látunk a beszerzési eljárások átláthatóbbá és nyomon követhető tételévé vagy akár a nyitottságának a biztosítására gyakorlatilag összegyűrni javasolom a versenyeztetési eljárást és a pályázati eljárást. Ez azt jelenti, hogy az eddigi értékhatár-struktúrát megtartva, a magasabb versenyeztetési értékeknél, tehát az építési beruházásnál és a koncesszióknál, a 30 millió forintot meghaladó értékű beszerzéseknél, a tervezet azt tartalmazza, hogy ugyan versenyeztetési eljárás lesz a jövőben, tehát nem hozunk rá létre egy külön pályázati eljárást, de ezekben az esetekben a versenyeztetési eljárást kinyitjuk. Tehát a szokásos, legalább három árajánlat kérésével folyó versenyeztetési eljárás mellett az ajánlatkérési felhívás az Önkormányzat honlapján is közzétételre kerül, és lehetővé teszi ezáltal a korábbi pályázati eljáráshoz hasonlóan ezekben a nagyobb értékű beszerzésekben az ajánlatnak a benyújtását. Ez tehát azt a nyitottságot, azt az átláthatóságot biztosítja a versenyeztetési eljárás keretében, amit a pályázati eljárás is biztosított eddig, viszont a versenyeztetési eljárásnak a rugalmasságával teszi ezt meg, nem azzal a bonyolult eljárásrenddel, amit a pályázati szabályok tartalmaztak. Tehát ilyen módon a pályázati eljárás fejezete kikerül a rendeletből, de számos eleme, ahogy az látható, két új alcímként a versenyeztetési eljárás részletszabályai közé épül be, ezért a beszerzési eljárásoknak a hatékonysága az javulhat, ha feltesszük, hogy lesznek olyan értékhatárú beszerzések, amelyeknél ezt kell alkalmazni, viszont semmiképpen nem romlik, megtartjuk az átláthatóságot és a biztonságát ezeknek az eljárásoknak. Köszönöm szépen.

**Elnök:** Köszönöm szépen Jegyző úr a kiegészítést. Kérdések, hozzászólások sora nem következik, de a rendeletről tudunk dönteni.

### **Rendeletalkotás**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen, egyhangú szavazattal az előterjesztés 1. mellékletében foglaltak szerint megalkotja az önkormányzati beszerzések rendjéről szóló 12/2012. (III. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

**Elnök:** 15 igen, egyhangú szavazattal fogadtuk el. Lezárom napirendi tárgyalását.

#### **5. napirendi pont:**

#### **A szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

**Elnök:** A következő rendelet, amivel foglalkozunk, az a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendeletünk. Utaltam már rá, hogy mit céloz a rendelet módosítása a költségvetés napirendjénél. Nincs kérdés, hozzászólás. Indítom a szavazást.

#### **Rendeletalkotás**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen, egyhangú szavazattal az előterjesztés 1. mellékletében foglaltak szerint megalkotja A szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

**Elnök:** 15 igen, egyhangú szavazattal döntöttünk. Lezárom a napirendet.

#### **6. napirendi pont:**

#### **Lakás szolgálati lakás céljára történő kijelölése**

**Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Megnyitom a következőt. *(A meghívó szerinti)* 7-es lakás szolgálati céljára, lakás szolgálati lakás céljára történő kijelölése. Az egyszerű mondatba is bele tudok gabalyodni. Nincs hozzászólás. Indítom a szavazást.

#### **45/2025. (II. 20.) KÖKT határozat**

#### **lakás szolgálati lakás céljára történő kijelöléséről**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (2) bekezdése alapján, figyelemmel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (2) bekezdésére a következőket rendeli el:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az 1101 Budapest, Korponai u. 11. 1/10. szám alatti, 38946 helyrajzi számon nyilvántartott lakást szolgálati jelleggel történő bérbeadásra kijelöli.

2. Ez a határozat a közzétételét követő napon lép hatályba.

**Elnök:** 15 igen, egyhangú szavazattal döntöttünk. Lezárom a napirendet.

#### **7. napirendi pont:**

#### **A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2025. évi éves közszolgáltatási szerződés módosítása**

**Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester**

**Elnök:** Megnyitom a *(meghívó szerinti)* 8-ast, a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2025. évi éves közszolgáltatási szerződés módosítása. Azt ígérte Alpolgármester úr, hogy még lesz ilyen, már csak '25-ös. *(Nincs felszólalásra jelentkező.)* Döntéshozatal következik.

#### 46/2025. (II. 20.) KÖKT határozat

#### a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2025. évi éves közszolgáltatási szerződés módosításáról

(14 igen, egyhangú szavazattal – 1 fő nem szavazott)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársasággal 2025. január 22. napján kötött 2025. évi éves közszolgáltatási szerződés módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szerződésnek a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet hatálybelépését követően történő aláírására.

Határidő: 2025. február 28.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

1. melléklet a 46/2025. (II. 20.) KÖKT határozathoz

#### 2025. ÉVI ÉVES KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat**, székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., adószáma: 15735739-2-42, képviseli: D. Kovács Róbert Antal polgármester (a továbbiakban: **Önkormányzat**) és

a **Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság**, székhelye: 1107 Budapest, Ceglédi út 30., cégjegyzékszám: 01-10-042140, adószáma: 10816772-2-42, képviseli: Szabó László vezérigazgató (a továbbiakban: **Közszolgáltató**)

a 2025. január 22. napján aláírt 2025. évi éves közszolgáltatási szerződést (a továbbiakban: **Éves Szerződés**) közös megegyezéssel a következők szerint módosítják.

1. Az Éves Szerződés 7.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„7.2. A 2025. január hó 1. napja és 2025. december hó 31. napja közötti időszakra az előirányzott kompenzáció összege 3 828 997 855 forint.”

2. Az Éves Szerződés 7.3. pont (b) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„(b) az Ellentételezéseként nyújtott támogatás összege 2 093 497 855 forint.”

3. Az Éves Szerződés 8. pontjában foglalt táblázat helyébe a következő rendelkezés lép:

	Tervezett kompenzáció	
	Ellentételezés	Tervezett átengedett bevétel
		(Ft)
január	180 000 000	0
február	180 000 000	144 625 000
március	170 000 000	144 625 000
április	170 000 000	144 625 000
május	170 000 000	144 625 000
június	170 000 000	144 625 000
július	170 000 000	144 625 000
augusztus	170 000 000	144 625 000
szeptember	170 000 000	144 625 000
október	180 000 000	144 625 000
november	180 000 000	144 625 000



december	183 497 855	144 625 000
2026. január	0	144 625 000
összesen:	<b>2 093 497 855</b>	<b>1 735 500 000</b>
	<b>3 828 997 855</b>	

”

4. Az Éves Szerződés 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

5. Az Éves Szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Budapest, 2025. február „ ”

Budapest Főváros X. kerület  
Kőbányai Önkormányzat  
D. Kovács Róbert Antal polgármester

Kőbányai Vagyonkezelő  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
Szabó László vezérigazgató

Pénzügyi ellenjegyzés:

Novák Andrea  
főosztályvezető

Szakmai és jogi ellenjegyzés:

Dr. Szabó Krisztián  
jegyző

Dr. Egervári Éva  
kamarai jogtanácsos

*1. melléklet a 2025. évi éves közszolgáltatási szerződés módosításához*

2. melléklet a 2025. évi éves közszolgáltatási szerződéshez

## 2025. évi kompenzáció számítása

Sorszám	Megnevezés	Közzolgáltatási tevékenység				Egyéb tevékenység	
		ingatlankezelés	vagyongazdálkodás	fizetőparkolás	közvetített	önkormányzati	saját
		(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)
1	Költségek (2+6+10)	749 196 819	29 088 699	299 845 744	822 985 499	0	263 405 285
2	Anyagjellegű ráfordítások (3+4+5)	161 677 325	6 277 367	64 706 972	156 050 993	0	98 206 800
3	anyagköltség	22 509 061	873 948	9 008 642	21 725 751		5 246 000
4	igénybevett szolgáltatás	124 260 495	4 824 602	49 731 899	119 936 260		89 202 800
5	egyéb szolgáltatás	14 907 769	578 817	5 966 431	14 388 983		3 758 000
6	Személyi jellegű ráfordítások (7+8+9)	587 519 493	22 811 333	235 138 772	623 228 303	0	102 524 940
7	bérlőköltség	473 624 012	18 389 168	189 555 189	513 296 357		79 580 218
8	személyi jellegű egyéb	50 398 524	1 956 799	20 170 645	48 644 668		12 398 814
9	bérlőjelöltek	63 496 957	2 465 365	25 412 938	61 287 278		10 545 908
10	Értékesítőkpenés	0	0	0	43 706 203		62 673 545
11	Ingtalanokkal kapcsolatos kiadások (12+13+14+15)	1 798 140 000	4 580 000	0	0	0	0
12	karbantartáshoz kapcsolódó külső szolgáltatások	851 900 000					
13	kezeléshez kapcsolódó külső szolgáltatások	946 240 000					
14	hasznosításhoz kapcsolódó külső szolgáltatások		4 580 000				
15	fizetőparkoláshoz kapcsolódó külső szolgáltatások						
16	Közzolgáltatási tevékenység költsége (1+11)	2 547 336 819	33 668 699	299 845 744	822 985 499	0	
17	Közzolgáltatási tevékenység [16(a)+(b)+(c)+(d)]		3 703 836 761				
18	közzolgáltatási tevékenységgel összefüggő beruházás		0				0
19	Közzolgáltatási tevékenységgel összefüggő beruházás [18(a)+(b)+(c)+(d)]		0				
20	Egyéb bevételek és ráfordítások egyenlege	52 058 276	2 021 241	20 834 916	50 246 661		-21 206 110
21	Pénzügyi bevételek és ráfordítások egyenlege	0	0	0	0		-40 000 000
22	Észszerű nyereség		0				
23	Kompenzáció (17+19+20+21+22)	2 599 395 095	35 689 940	320 680 660	873 232 160		
24	Kompenzáció [23(a)+(b)+(c)+(d)]		<b>3 828 997 855</b>				
25	Bevételek (27+28+29+30+31)	1 587 500 000	0	148 000 000	0		
26	Bevételek [25(a)+(b)+(c)+(d)]+32		<b>1 735 500 000</b>				0
27	lakásbérleti díjak és azok közvetített szolgáltatásai	1 100 000 000					
28	helyiségbérleti díjak és azok közvetített szolgáltatásai	487 500 000					
29	egyéb bevételek						
30	fizetőparkolás			148 000 000			
31	önkormányzati bevételekkel kapcsolatosan kapott kamat						
32	egyéb tevékenység nyereségének az észszerű nyereség arányát meghaladó része		0				0
33	Támogatás (24-26)		<b>2 093 497 855</b>				0

**Elnök:** 14 igen, egyhangú szavazattal döntöttünk. Lezárom a napirend tárgyalását.

### 8. napirendi pont:

**A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat által a 2024. évben lefolytatott közbeszerzési eljárásokról szóló beszámoló**

**Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző**

**Elnök:** Megnyitom (a meghívó szerinti) 9-est az önkormányzat által a 2024. évben lefolytatott közbeszerzési eljárásokról szóló beszámoló. Nincs kérdés, hozzászólás. Szavazni fogunk.

### 47/2025. (II. 20.) KÖKT határozat

**a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat által a 2024. évben lefolytatott közbeszerzési eljárásokról szóló beszámólóról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2024. évben lefolytatott közbeszerzési eljárásairól szóló beszámólót elfogadja.

**Elnök:** 15 igen, egyhangú szavazattal döntöttünk. Lezárom a napirendet.

**9. napirendi pont:**  
**A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi éves összesített közbeszerzési terve**  
**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Megnyitom a következőt, ami az ez évi közbeszerzéseket tárgyalja. Túl sok nincs a listán, még lehet. Megtévésztő a sorszám, mert a címsort is beszámoztuk, így nem négy, hanem csak három. *(Nincs felszólalásra jelentkező.)* Indítom a szavazást.

**48/2025. (II. 20.) KÖKT határozat**  
**a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi éves összesített közbeszerzési tervéről**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (1) bekezdése alapján, figyelemmel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (2) bekezdésére a következőket rendeli el:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi éves összesített közbeszerzési tervét az 1. melléklet határozza meg.
2. Ez a határozat a közzétételét követő napon lép hatályba, és 2026. január 1-jén hatályát veszti.

*1. melléklet a 48/2025. (II 20.) KÖKT határozathoz*

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi éves összesített közbeszerzési terve**

	A	B	C	D	E	F	G
1	<b>Közbeszerzés tárgya</b>	<b>Becsült nettó érték (Ft)</b>	<b>Tervezett mennyiség</b>	<b>Irányadó eljárásrend</b>	<b>Eljárás fajtája</b>	<b>A közbeszerzési eljárás megindításának tervezett időpontja</b>	<b>A szerződés teljesítésének várható időpontja</b>
2	Földgázenergia beszerzése 2026.	144 372 120 Ft	388 100 m <sup>3</sup>	uniós	Kbt. Második része szerinti	2025. július	2026. október
3	Villamos energia beszerzése a 2026. évre	331 950 736 Ft	2 003 600 kWh	uniós	Kbt. Második része szerinti	2025. szeptember	2026. december 31.

4	Gergely utcai gyermek- és ifjúsági fogorvosi rendelő kialakítása	196 850 394 Ft	műszaki leírás szerint	nemzeti	Kbt. 115. §-a szerinti nyílt eljárás	2025. III. negyedév	2026. I. negyedév
---	--	----------------	------------------------	---------	--------------------------------------	---------------------	-------------------

**Elnök:** 15 igen, egyhangú szavazattal döntöttünk. Lezárom a napirendet.

### 10. napirendi pont:

#### **A Kőbányai Polgárőr Egyesület részére a 2024. évben nyújtott támogatás elszámolása** **Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Következő napirendünk a Kőbányai Polgárőr Egyesület részére a 2024. évben nyújtott támogatás elszámolása. Köszöntöm körünkben Kálmán László urat, a Polgárőr Egyesület vezetőjét. Szeretném az előterjesztőt, illetve Lacit, téged is kérdezlek, hogy szeretnéd-e szóban kiegészíteni esetleg ezt a beszámolót?

**Kálmán László:** Nagyon szépen köszönöm. A korábbi évekhez hasonlóan szeretném megköszönni a támogatást a testületnek, illetve a testületet támogató munkatársaknak is, akik ugyan nem a szavazásnál vannak itt, de minket is folyamatosan támogatnak. Nagy örömmel tájékoztatok mindenkit, hogy a tavalyi éves programunk sikerrel zárult. Amit ígértem itt a testületnél az megvalósult. Több mint 3000 órát, 467 szolgálati alkalmat és 11 ezer kilométert tudhatunk a hátunk mögött itt Kőbánya területén. Ezek az óraszámok, ezek nem papíros óraszámok, ezek a tényóraszámok, amit kollégáim kint töltöttek. Tehát az Elnök úr adminisztrációs munkái nincsenek benne, meg a többieké, ez tényleg a nettó. Én úgy gondolom, hogy nagyon hálás köszönettel tartozunk támogatóinknak. Főtamogatónk mindig is a kerület volt és az Önkormányzat. Mellette meg kell említenem, hogy 2024-ben támogatást kaptunk a Richter Gedeon Nyrt.-től, a Budapesti Polgárőr Szövetségtől, az Országos Polgárőr Szövetségtől és nagyon-nagy latba vetéssel a MÁV biztonsági szolgálatától, úgyhogy ez is mutatja az együttműködést, az összhangot. A legfontosabb számunkra, hogy most már évek alatt nemcsak a kapitánysággal dolgozunk együtt, hanem a közterület-felügyelettel is. Én úgy gondolom, hogy ez példaértékű a kerületek között is, hogy ilyen széles körben a polgárőrség együtt tud működni a helyi szervezetekkel. Én erre nagyon-nagyon büszke vagyok. Még egy büszkeséget bejelenthetek, két iskolában, hat osztályban tartottunk online családokkal kapcsolatos előadást, nagyon-nagy sikere volt, a Zrínyi Gimnáziumban és a Kada utcai Általános Iskolában. Úgy gondolom, hogy a gyerekek által közelebb kerülünk a szülőkhöz, nagyszülőkhöz, hogy ne váljanak áldozattá. Ugyanabban a programban vagyunk, mint amit a rendőrség hirdet, ezeket az anyagokat adjuk le. Úgy érzem, hogy még színesebben próbáljuk, mert nagy a sikere és állandóan hívnak minket az iskolába. Hát megpróbálunk megfelelni idén is ennek. Nagy kihívást jelent számunkra és ez a jövőbeni cél, a toborzás. Ugye most kabalából kell elmondjam, két nappal ezelőtt a bizottsági ülésen mondtam, hogy nagyon nagy nehézségekkel küszködünk itt. Azonnal kaptam két e-mailt másnap, nem tudom mi az összefüggés, de most is azt mondom, hogy nagyon nagy problémákkal küzdünk, tehát és remélem azt, hogy holnap megint kapok egy megkeresést jelentkezőről, de igen, két jelentkezőnk lett és azért annyiban nem elkeserítő a helyzet, hogy most már két darab ifjú polgárőrünk van az idei évtől, akikre nagyon-nagyon büszkéek vagyunk. Én nagyon szépen köszönöm és kérem a testületet, hogy támogassák, fogadják el a beszámolónkat és továbbra is támogassák egyesületünket is. Köszönöm szépen.

**Elnök:** Biztos vagyok benne, hogy a beszámolót el fogja fogadni a testület, de abban is biztos

vagyok, hogy ha mindenki hozzászólna, akkor mindenki azt mondaná, hogy köszönjük, mert azok a számok, amiket soroltál, szép számok, de a mögött ugye ott vannak az emberek, azok az emberek, akik 28-an vagytok a beszámoló szerint, lehet most már kettővel többen lesztek, de ezek az óraszámok ugye embereket jelentenek, akik mástól veszik el az időt azért, hogy a közösnek adják. És ez azt gondolom, hogy óriási köszönetet kell, hogy érdemljen mindannyiunk részéről, a kőbányai emberek részéről, hiszen az ő biztonságuk érdekében vagytok az utcán, járőröztök, rójátok a kilométereket. Miközben, aki részt vesz ebben a tevékenységben, akár ülhetne a moziban is, vagy a családjával tölthetné az időt, de a közösségre, a közösségnek áldozza és ez minden egyéb számnál lényegesebb és fontosabb. És szomorú, hogy egyre kevesebben vannak azok, akik képesek így nap mint nap, hétről-hétre, évről-évre a közösséget, a közösségnek szolgálni. Úgyhogy ezt nagyon köszönjük Laci és továbbra is számítunk majd rátok ebben. Radványi Gábor, alpolgármester úr.

**Radványi Gábor:** Köszönöm a szót. A bizottsági ülésen én vettem föl két témát, amire a beszámolóból, illetve az Elnök úr hozzászólásából láttam, hogy erre reflektált is, de elmondom itt. Az, az egyik a MÁV volt, a másik pedig a toborzás. Ugye a MÁV-ról kialakult egy kép bennünk, és meglepve vettem észre, hogy itt a szponzorok között szerepel a MÁV, és megkérdeztem Elnök úrtól, hogy minek tulajdonítható ez. Hát aztán ott volt a Richter is, ami annyira nem meglepő. Mindebből csak azt akarom kihozni, hogy Elnök úrnak a személyes jelenléte nagyon fontos ebben, akár a finanszírozásban is. Tehát mi finanszírozzuk reményeim szerint, illetve a költségvetésbe elfogadtuk négy és félmillió forinttal éves szinten a Polgárőr Egyesületet, de amellet, hogyha ilyen személyi kapcsolatokon alapuló, vagy a jó meggyőző képességen alapuló egyéb források vannak, én azt gondolom, hogy az Kőbánya közbiztonságát mindenképpen szolgálja. Úgyhogy ezúton is ezt szeretném Elnök úrnak megköszönni, és ehhez a fajta tevékenységéhez is további jó munkát kívánni, hogy ilyen módon is, és hogy aki a MÁV-tól pénzt tud szerezni, az nagyon ügyes. Úgyhogy ezt mindenképpen a dicséret hangján kívántam ezt elmondani. A másik pedig a toborzás. Mondhatnám, hogy a keddi ülés után én szóltam két embernek, de ez nem lenne igaz, úgyhogy örülök, hogy így hirtelen kettő lett. Bízom abban, hogy az egyéb közösségi rendezvényeinket megragadva, ehhez ez a szám még nőni fog a jövőben, mert valóban szükség van a munkájukra, a munkáikra, úgyhogy köszönöm.

**Elnök:** Nincs jelentkezés további hozzászólásra, úgyhogy döntéshozatal fog következni.

**49/2025. (II. 20.) KÖKT határozat  
a Kőbányai Polgárőr Egyesületnek nyújtott 2024. évi támogatás elszámolásáról**  
(15 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Polgárőr Egyesületnek (székhely: 1104 Budapest, Sörgyár utca 91., adószáma: 18514986-1-42, képviseli: Kálmán László elnök) az együttműködési megállapodás alapján nyújtott 4 500 000 forint vissza nem térítendő támogatás felhasználásáról szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Kőbányai Közterület-felügyelet főosztályvezetője

**Elnök:** 15 igen, egyhangú szavazattal fogadtuk el a beszámolót. Köszönjük szépen, még egyszer.

**11. napirendi pont:**

**A Kőbányai Polgárőr Egyesülettel 2025. évben kötendő együttműködési megállapodás  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** A következő napirend is a tiétek, ez már a 2025. évre kötendő együttműködési megállapodás kérdése, Ehhez a napirendhez viszont úgy tűnik, nincs hozzászólás, szavazni fogunk. Tizennégy (rövid egyeztetést követően), tehát alpolgármester úr is igent szeretett volna nyomni. Lehet, hogy technikai hiba volt alpolgármester úr. Önmagam eldönthettem, hogy technikai hiba Jegyző úr? No, úgy tekintem, hogy technikai hiba történt.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 14 igen, 1 ellenszavazattal hozott döntést a 11. napirendi pontban tárgyalt, a Kőbányai Polgárőr Egyesülettel 2025. évben kötendő együttműködési megállapodásról szóló 68. számú előterjesztésről. (Érvénytelen szavazás)*

*Az elnök az SZMSZ 61. §. (2) bekezdésében foglalt rendelkezés alapján technikai okokból ismételt szavazást rendel el a Kőbányai Polgárőr Egyesülettel 2025. évben kötendő együttműködési megállapodásról szóló 68. számú előterjesztésről.*

**Elnök:** És kérem, hogy szavazzunk újra. Majd most figyelünk, indítom a szavazást.

### **50/2025. (II. 20.) KÖKT határozat**

#### **a Kőbányai Polgárőr Egyesülettel 2025. évre kötendő együttműködési megállapodásról (15 igen, egyhangú szavazattal)**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Polgárőr Egyesület (székhely: 1104 Budapest, Sörgyár utca 91., adószám: 18514986-1-42, képviseli: Kálmán László elnök) között kötendő együttműködési megállapodást az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti szerződést a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet hatálybalépését követően aláírja.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Kőbányai Közterület-felügyelet főosztályvezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

*1. melléklet az 50/2025. (II. 20.) KÖKT határozathoz*

### **Együttműködési megállapodás**

amely létrejött egyrészről **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR-törzsszáma: 735737, adószáma: 15735739-2-42, KSH száma: 15735739-8411-321-01, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt.: 11784009-15510000, képviseli: D. Kovács Róbert Antal polgármester megbízásából Radványi Gábor alpolgármester) mint támogató (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről a **Kőbányai Polgárőr Egyesület** (székhelye: 1104 Budapest, Sörgyár utca 91., nyilvántartási száma: 01-02-0015212, adószáma: 18514986-1-42, bankszámlaszáma: K&H Bank Zrt. 10401914-50526982-70761006, képviseli: Kálmán László elnök) mint támogatott (a továbbiakban: **Egyesület**),

együttesen szerződő felek (a továbbiakban: **Felek**) között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel.

A **Felek** – a Kőbányai Polgárőr Egyesülettel kötendő együttműködési megállapodásról szóló 50/2025. (II. 20.) KÖKT határozat alapján – megállapodást kötnek Kőbánya közrendjének és közbiztonságának, a Kőbányán élők biztonságérzetének javítása céljából. A **Felek** együttműködésének kiemelt célja a természetes és az épített környezet védelme, az ezeket

károsító vagy rongáló események megelőzése, a személy és a tulajdon elleni bűncselekmények megelőzése, a gyermek- és fiatalkorúak védelme, a Kőbánya területén megtartott tömegrendezvények biztosítása, a közlekedésbiztonság javítása különös tekintettel az oktatási és szociális intézmények környezetének biztosítására és felügyeletére, valamint a katasztrófavédelmi helyzetek okozta károk megelőzése, elhárítása.

Az **Egyesület** kijelenti továbbá, hogy a jelen megállapodásban meghatározott célok eléréséhez megfelelő képzettségű tagokkal rendelkezik. Az **Egyesület** a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal érvényes és hatályos megállapodás keretében együttműködik.

**1. Az Egyesület** vállalja, hogy Budapest Főváros X. kerület közigazgatási területén előre elkészített járőrözési terv alapján járőrszolgálatot teljesít. Az **Egyesület** járőrözési tevékenysége a kerület rendőrségi járőrkörzeteihez igazodik, amelyek a következők: Kőbánya Központ, Újhegy, Óhegy, MÁV-Hungária körúti lakótelep, Kertváros, Gyakorló utcai lakótelep, Szárnyas utcai lakótelep.

Az **Egyesület** a vállalt feladatát akként látja el, hogy a fenti hét körzetben a rendőrséggel kötött külön megállapodás szerint a rendőrrjárőr mellé 1-1 fő polgárőrt biztosít.

**2. Az Egyesület** vállalja, hogy a járőrözési tevékenysége során fokozott figyelmet fordít a nevelési és oktatási intézmények körüli forgalom felügyeletére szorgalmi, illetve nevelési időszakban 7.00 és 8.00 óra, valamint 14.00 és 17.00 óra között. Az **Egyesület** kiemelt figyelmet fordít a közterek és a parkok védelmének biztosítására, a dohányboltok és a büntetés-végrehajtási intézmények környezetének ellenőrzésére, valamint az illegális hulladék-lerakóhelyek ellenőrzésére.

**3. Az Egyesület** vállalja, hogy Budapest Főváros X. kerület közigazgatási területén a droghulladékok (tűk, fecskendők) közterületen való észlelése esetén értesíti a Baptista Szeretetszolgálatot a veszélyes eszközök szakszerű begyűjtése érdekében.

**4. Az Egyesület** vállalja az 50 órás „Közösségi szolgálat” megszervezésében az együttműködést a középfokú oktatási intézményekkel a közöttük létrejött együttműködési megállapodás alapján.

**5. Az Egyesület** vállalja, hogy a Kőbányai Közterület-felügyelettel közösen lát el szolgálatot, amelyet minden hónap elején a Közterület-felügyelet szolgálatvezénylése alapján egyeztetnek.

**6. Az Egyesület** a járőrözési tevékenységét naponta – kapacitástól függően – 3x8 órás vagy 24 órás folyamatos műszakban látja el, a szolgálatok kezdetét és végét a székhelyén szolgálati jelentőlapon vezeti, amelyet a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság ügyelete igazol.

**7. Az Egyesület** vállalja, hogy amennyiben a szerződésben meghatározott tevékenysége során szabálysértést, bűncselekményt vagy bármely más olyan tény, körülményt észlel, amely hatósági vagy más intézkedésre adhat alapot, az erre hatáskörrel rendelkező szervet haladéktalanul értesíti. Bűncselekmény észlelése vagy annak gyanúja esetén a jogszerűen rendelkezésére álló eszközökkel az esetleges veszélyhelyzetet megkísérli elhárítani, az esetlegesen fenyegető kárt megkísérli megelőzni, illetve mérsékelni, valamint a hatóság kiérkezéséig – szükség esetén – a helyszínt biztosítja.

**8. Az Egyesület** vállalja, hogy – az **Önkormányzat** előzetes jelzése alapján, előre egyeztetett létszámban – közreműködik a Kőbánya közigazgatási területén megtartandó tömegrendezvények biztosításában.

**9. Az Önkormányzat** vállalja, hogy az **Egyesületet** a Képviselő-testület és bizottságai üléseire a Kőbánya közbiztonságával összefüggő napirendi pont tárgyalása esetén meghívja.

**10. Az Önkormányzat** rendszeres megjelenési lehetőséget biztosít az Egyesületnek a rendelkezésére álló nyomtatott és elektronikus médiában.



**11.** A **Felek** rögzítik, hogy az **Egyesület** az Önkormányzat és intézményei által szervezett rendezvényeken nem lát el vagyonvédelmi és egyéb őrző-védő feladatokat.

**12.** Az **Önkormányzat** a jelen megállapodásban foglalt kötelezettségek teljesítéséhez 4 000 000 Ft, azaz négymillió forint működési célú támogatást nyújt az Egyesület részére. Az Önkormányzat továbbá 500 000 Ft, azaz ötszázezer forint működési célú támogatást biztosít az Egyesület részére, amelyből fedeznie kell az Egyesület használatába adott helyiség használata során keletkező közüzemi díjakat.

Az **Egyesület** a támogatás terhére a kétszázezer forint értékhatárt meghaladó értékű árubeszerzésére vagy szolgáltatás megrendelésére kizárólag írásban vállalhat kötelezettséget.

**13.** A támogatás formája vissza nem térítendő támogatás. Az **Egyesület** tevékenységének kormányzati funkciókódja: **031060** bűnmegelőzés.

**14.** A támogatás nem használható fel bér- és bérjellegű kifizetésekre, étkezési költségekre, valamint tanácsadói díjra.

**15.** A támogatás folyósításának feltétele, hogy az **Egyesület** a 2024. évi működéséről, vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről az üzleti év könyveinek lezárását követően az üzleti év utolsó napjával készített beszámolót a bíróságnál letétbe helyezze, és a letétbe helyezés tényét az **Önkormányzat** felé kétséget kizáróan igazolja.

**16.** A támogatás folyósítására a 15. pontban foglaltak teljesítését követő 15 napon belül kerül sor az **Egyesület** fentiekben megadott bankszámlájára.

**17.** Az **Egyesület** a támogatást a megállapodásba foglalt tevékenységével összefüggésben felmerülő költségekre jogosult felhasználni. A **felhasználásról 2026. január 31-éig** köteles tételesen elszámolni és a 2026. februári képviselő-testületi ülésre szakmai beszámolót készíteni az **Önkormányzat** részére.

**18.** A pénzügyi elszámoláshoz az **Önkormányzat** által meghatározott és elektronikusan rendelkezésre bocsátott számlaösszesítőt kell használni, valamint csatolni kell a számviteli, pénzügyi teljesítést igazoló dokumentumok hitelesített másolatait (számla, szerződés, egyéb számviteli, illetve pénzügyi teljesítést igazoló bizonylatok) az 1. mellékletben meghatározott módon. Az **Egyesület** törvényes képviselője az elszámolás főösszesítőjén aláírásával igazolja, hogy a támogatást a szerződésben meghatározott célra fordította, az elszámolás iratai valósak, és üzleti könyveiben valamennyit nyilvántartja a rá vonatkozó számviteli szabályok szerint.

**19.** A támogatás felhasználásáról szóló szakmai beszámolóban ismertetni kell a támogatás rendeltetésszerű felhasználását.

**20.** Az **Önkormányzat** a kifizetett összeg felhasználását jogosult ellenőrizni, az ellenőrzést az **Egyesület** köteles elősegíteni az adatoknak, iratoknak az ellenőr rendelkezésére bocsátásával.

**21.** Az **Egyesület** a támogatás felhasználásáról köteles elkülönített számviteli nyilvántartást vezetni, továbbá a támogatással kapcsolatos iratokat, valamint a támogatás felhasználását alátámasztó dokumentumokat, számviteli bizonylatokat az **Önkormányzat** által történő jóváhagyástól számított 10 évig megőrizni.

**22.** Az **Egyesület** a szerződésben rögzített adataiban, illetve nyilatkozataiban, valamint a dokumentumok őrzési helyében bekövetkezett változást 8 napon belül köteles írásban bejelenteni az **Önkormányzat** részére.

**23.** Kapcsolattartásra és ellenőrzésre jogosult az **Önkormányzat** részéről

- a) Horváth Attila főosztályvezető, valamint
- b) a Belső Ellenőrzési Osztály.

Kapcsolattartásra jogosult az **Egyesület** részéről:

a) Kálmán László elnök

**24. Az Egyesület** törvényes képviselője kijelenti, hogy:

- a) az **Egyesület** megfelel a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményének,
- b) az **Egyesület** a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpontja szerinti átlátható szervezet, az erre vonatkozó nyilatkozata a szerződés 2. számú melléklete,
- c) az **Egyesület** nem áll jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás nincs folyamatban,
- d) a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 6. §-ában foglalt kizáró körülmények az **Egyesülettel** szemben nem állnak fenn,
- e) az **Egyesületnek** nincs lejárt köztartozása,
- f) az **Egyesületnek** nem áll fenn tartozása az **Önkormányzattal**, önkormányzati költségvetési szervvel és az **Önkormányzat** kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társasággal szemben, valamint
- g) az **Egyesület** a támogatás tekintetében adólevonási joggal nem rendelkezik.

Az a)-f) alpontban foglalt körülmények nyilatkozat szerinti fennállása a támogatás nyújtásának feltétele.

**25. Az Egyesület** köteles egy összegben visszafizetni a támogatásnak

- a) a nem a támogatási célra felhasznált, valamint
- b) a nem szabályszerűen elszámolt

részét annak a jegybanki alapkamat kétszeresével megegyező mértékű ügyleti kamatával együtt az elszámolásra rendelkezésre álló határidő elteltét követő 15 napon belül. A határidő elmulasztása esetén a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamattal megegyező mértékű késedelmi kamatot is fizetni kell.

**26. Amennyiben az Egyesület** a szerződés szerinti támogatási célt teljes egészében megvalósítja, a kapott összeget azonban nem költi el maradéktalanul, úgy az Egyesületnek a támogatás fennmaradó részét ügyleti kamatoktól mentesen kell visszafizetnie. Amennyiben az Egyesület a támogatási célt nem valósítja meg teljes egészében, úgy köteles egyösszegben visszafizetni a támogatás fel nem használt részét annak a jegybanki alapkamat kétszeresével megegyező mértékű ügyleti kamatával együtt az elszámolásra rendelkezésre álló határidő elteltét követő 15 napon belül. A határidő elmulasztása esetén a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamattal megegyező mértékű késedelmi kamatot is fizetni kell.

**27. A 25. pont alapján** kell eljárni, ha az **Önkormányzat** a 17. pontban meghatározott elszámolást, illetve beszámolót részben vagy egészben nem fogadja el. Erről az **Önkormányzat** 15 napon belül értesíti az **Egyesületet**, a visszafizetési határidő további 15 nap.

**28. Az Önkormányzat** jogosult a szerződéstől írásban azonnali hatállyal elállni, ha az **Egyesület** vonatkozásában az alábbiak közül bármelyik feltétel bekövetkezik:

- a) a 24. pont a)-f) alpontjában foglalt körülményeiben bekövetkezett változás miatt a támogatásra nem lett volna jogosult,
- b) szerződésszegést követ el, és akadályozza a támogatás felhasználásának ellenőrzését, vagy elmulasztja a 22. pontban foglalt bejelentési kötelezettségét, illetve a 17. pontban foglalt elszámolási és beszámolási kötelezettségét.

**29. Elállás esetén** a támogatás teljes összegét vissza kell fizetni az erről szóló értesítés közlését követő 15 napon belül a jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű ügyleti

kamattal együtt. A határidő elmulasztása esetén a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamattal megegyező mértékű késedelmi kamatot is fizetni kell.

**30.** A Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése és teljesítése során a szerződéssel összefüggésben természetes személy alkalmazottjaik, képviselőik, közreműködőik (a továbbiakban együttesen: Közreműködő) személyes adatának kezelésére kerül sor.

Saját Közreműködője tekintetében mindegyik fél adatkezelő, az adatkezelő fél Közreműködője tekintetében a másik fél a címzett. A Felek a Közreműködők személyes adatát a szerződés kezelése, a szerződés teljesítése során a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés, valamint az üzleti partnerek elérhetőségének szervezeti egység szintű nyilvántartása céljából kezelik, a teljesítéshez, a jogi igény érvényesítéséhez és a számlázáshoz, valamint a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek való megfeleléshez szükséges időtartamig. A Felek kijelentik, hogy saját Közreműködőiket az adatkezelésről tájékoztatták. A Felek tudomással bírnak arról, hogy a jelen pontban foglalt kötelezettségük nem teljesítéséből vagy késedelmes teljesítéséből eredő következményért teljes kártérítési felelősséggel tartoznak.

**31.** A Felek a megállapodást határozott időtartamra, 2025. március 1. napjától 2026. február 28. napjáig kötik egymással.

**32.** A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a hatályos magyar jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.

**33.** A szerződés négy számozott oldalból áll, amelynek elválaszthatatlan részét képezi az 1. és a 2. melléklet.

A Felek a szerződést elolvasás és értelmezés után mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírják.

Budapest, időbélyegző szerint

Budapest, 2025. február „ ”

**Budapest Főváros X. kerület  
Kőbányai Önkormányzat**  
D. Kovács Róbert Antal polgármester  
megbízásából  
Radványi Gábor alpolgármester

**Kőbányai Polgárőr Egyesület**  
Kálmán László elnök

Pénzügyi ellenjegyzés:

Novák Andrea  
főosztályvezető

Szakmai ellenjegyzés: Jogi ellenjegyzés:

Horváth Attila  
főosztályvezető

Dr. Kappel Patrícia  
kamarai jogtanácsos

*1. melléklet az együttműködési megállapodáshoz*

## Az elszámolási kötelezettség teljesítésének módja

1. Az Egyesület az eredeti számlára kézírással rávezeti, vagy az erre a célra elkészített bélyegző lenyomatával feltünteti – még megküldés előtt – az alábbi tartalmú szöveget:  
*„A kifizetést a megállapodás tárgyára elkülönített támogatási összegből fedeztem.”*  
Ezt követően a számlát az Egyesület törvényes képviselője vagy meghatalmazottja cégszerű aláírásával és az Egyesület bélyegzőlenyomatával látja el.
2. Az 1. pontban foglaltaknak a számlára történő rávezetése után az eredeti számláról az Egyesület fénymásolatot készít. A másolt számlára a következő szöveget vezeti rá:  
*„A számla az eredetivel mindenben megegyező hiteles másolat.”*  
Ezt követően a számlamásolatot az Egyesület törvényes képviselője vagy meghatalmazottja cégszerű aláírásával és az Egyesület bélyegzőlenyomatával látja el.
3. A pénzügyi elszámoláshoz az elszámolni kívánt kiadások számviteli bizonylatainak adatait tartalmazó számlaösszesítő eredeti, az Egyesület törvényes képviselője által aláírt példányát kell beküldeni. A pénzügyi elszámoláshoz beküldendő számvitelibizonylat-másolatokat sorszámozni kell a számlaösszesítő sorrendjével megegyezően, hogy a tételes ellenőrzés során a költségek és a kifizetések egyértelműen azonosíthatók legyenek. A számlaösszesítő szerinti azonos sorszámmal ellátott dokumentumokat csoportosítva kell benyújtani: pl. a számlaösszesítőben az 1. sorszámmal rendelkező számla mögött megtalálható legyen az ugyanezen számlához kapcsolódó kifizetést igazoló dokumentum.
4. A pénzügyi elszámolás keretében benyújtandó dokumentumok (másolati példányai):
  - a) számla,
  - b) kifizetést igazoló bizonylat (bankkivonat, pénztárbizonylat),
  - c) megrendelő, bérleti, szolgáltatási szerződés.

**Elnök:** Na a rendszer helyreállt, megvan a 15 egyhangú szavazat.

### 12. napirendi pont:

#### A „Kőbánya számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíj iránti pályázat elbírálása Előterjesztő: Dr. Mátrai Gábor Imre alpolgármester

**Elnök:** A *(meghívó szerinti)* tizenharmadik napirendünk a „Kőbánya számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíj iránti pályázat elbírálása. Mátrai Gábor Imre alpolgármester úrnak adók szót.

**Dr. Mátrai Gábor Imre:** Köszönöm szépen a szót. Tehát ahogy előbb a költségvetésnél beszéltünk a számokról, itt kézzelfoghatóan az előterjesztésben, a napirendi pontban látható is, tehát a Kőbánya tanulmányi ösztöndíj tekintetében 7 000 000 forintot biztosít a továbbiakban az önkormányzat, itt 102 jelentkező volt, látható, hogy egyre nagyobb az igény erre a részre, tehát maga az összeg tekintetében, az összegek emelkedésével, az egy főre jutó jövedelemhatárok emelésével is látható, hogy így akkor a gyerekek ezt igénybe tudják venni. Itt az általános iskolások kapnak 7000 forintot, a középiskolások pedig 12 000 forintot egy tanulmányi félévre, közel 3,3 millió forintot biztosít most összeg tekintetében az Önkormányzat a jelentkezőknek. Úgyhogy itt is mutatkozik tehát, hogy milyen figyelmet fordít az Önkormányzat, mind a nevelés, mind az oktatás területére. Amely továbbfűzve hálószerűen majd a következő napirendi pontot is, amely a tehetségbarát önkormányzati díjban és pályázatban fog megtestesülni. Köszönöm szépen, hogy meghallgattak.

**Elnök:** Köszönjük. Szavazni fogunk.

## **51/2025. (II. 20.) KÖKT határozat**

**a „Kőbánya számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíj iráni pályázat elbírálásáról**  
(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025 februárjától 2025 júniusáig terjedő időszakra 7 000 Ft/hó „Kőbánya számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíjat állapít meg az 1. mellékletben meghatározott általános iskolai tanulóknak.

2. A Képviselő-testület a 2025 februárjától 2025 júniusáig terjedő időszakra 12 000 Ft/hó „Kőbánya számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíjat állapít meg a 2. mellékletben meghatározott középiskolai tanulóknak.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Jegyzői Főosztály vezetője

*1. melléklet az 51/2025. (II. 20.) KÖKT határozathoz*

### **Ösztöndíjban részesülő általános iskolai tanulók**

1. Ács Barnabás Bendegúz,
2. Baka Kristóf,
3. Balázs Réka,
4. Bánóczy Áron,
5. Boros Gergő,
6. Broda Petra,
7. Czikkely Jázmin,
8. Czikkely Virág,
9. Csák Fanni,
10. Cseh-Németh Edina,
11. Csikó Csaba,
12. Csohány Marcell,
13. Csuhai Hanna Angéla,
14. Dudás Viktória,
15. Dzsida Dorina,
16. Esene Vanessza,
17. Friesz Benjámín Dániel,
18. Géresi Flóra,
19. Géresi Kamilla,
20. Gergely Anna Szilvia,
21. Gergely Zsombor Vince,
22. György Roland,
23. Helmeczi Bianka,
24. Hidas Bendegúz Kristóf,
25. Ihász Noel Tamás,
26. Ivády Nóra,
27. Jáhn Attila,
28. Járomi Galatea Anna,
29. Kiss Zétény Flórián,
30. Korbán Ada Hanga,
31. Koszta Bálint,

32. Koszta Róza,
33. Lachmann Lilla Hanna,
34. Lestál Simon Gergely,
35. Magyar Dávid,
36. Nick Nóra,
37. Pető Dániel Noel,
38. Pintér Hanna Sára,
39. Rékai Emma,
40. Sándor Eszter,
41. Schallenger Krisztián Csaba,
42. Simon Endre,
43. Szabó Anna,
44. Szabó Katalin,
45. Szalay Attila Dominik,
46. Szalma Dominik,
47. Tóth Valentina,
48. Tóth Violetta,
49. Treszler Nikolett,
50. Vincze Laura Mária és
51. Virág Árpád Benett.

*2. melléklet az 51/2025. (II. 20.) KÖKT határozathoz*

### **Ösztöndíjban részesülő középiskolai tanulók**

1. Ács Laura Noémi,
2. Bánóczy Eszter,
3. Bánóczy Levente,
4. Bánsági Míra Zselyke,
5. Bathó Dániel,
6. Buzsáki Boglárka,
7. Csető Csilla,
8. Csurgó Álmos Torda,
9. Csurgó Koppány Keve,
10. Deák Lilla,
11. Dudás Boglárka,
12. Ferencsik Panna,
13. Gergely Ákos Attila,
14. Ivády Nándor,
15. Járomi Amarella Regina,
16. Kirsch Izabella,
17. Korbán Lara Hanna,
18. Lestál Anna Sára,
19. Mertlik Nóra,
20. Nagy Soma,
21. Papp Zsófia,
22. Petrányi Ádám,
23. Püspöki Doroti,
24. Rajtik Sándor Barnabás,
25. Simon Ottó,
26. Somogyi Lili,

27. Szabó Erzsébet,
28. Tengely Máté,
29. Tömösváry Andrea Mária,
30. Treszler Cintia,
31. Weich Klára Lilla,
32. Weich Tibor Csaba és
33. Wiener Fanni.

**Elnök:** 15 igen, egyhangú szavazattal döntöttünk. Lezárom a napirend tárgyalását.

**13. napirendi pont:**  
**Az önkormányzati fenntartású óvodák működtetésének átszervezése**  
**Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

**Elnök:** Megnyitom a *(meghívó szerinti)* tizennegyediket az óvodai hálózat működtetésének felülvizsgálata a cím. Köszöntöm a körünkben jelenlévő óvodavezetőket. Mindig itt szoktatok lenni, itt szoktak lenni, hol kisebb, hol nagyobb létszámban. Fontos az érdeklődés, de azt gondolom, ennél a napirendnél pedig különösen, bár maga a napirend vagy az előterjesztés már lehet, hogy sok újat nem hoz, bár rengeteg szám, táblázat, érv igyekszik alátámasztani mindazt, amely kérdést döntéshozatalra előkészítettünk. Nagyon régóta fontolgatjuk azt, hogy milyen módon lehetne az óvodai rendszerünket úgy működtetni, szervezni, hogy az eddigieknél is hatékonyabb legyen, és az eddigieknél is még magasabb szintű szakmai munkát hozzon, vagy pedagógiai tevékenységhez vezessen. Úgyhogy elérkezett az a pont, amikor a döntést is igyekszünk meghozni. Én bízom benne, hogy az az út, amit előkészítettünk, amit végiggondoltunk, el tudja majd érni azt a célt, amelynek érdekében mindezt megteesszük, de ehhez nagyon kellene az óvodák, óvodavezetők, óvodákban dolgozó kollégáink. Úgyhogy eddig is közösen dolgoztunk és akkor most a következő időszakban egy még szorosabb együttműködést kell alakítanunk azért, hogy a tervek úgy tudjanak valóra válni, ahogyan azt elképzeltük előzetesen. Rálépünk egy nehéz útra, erről már a héten is egyeztettem többekkel, és már a jövő hét elején, amennyire én tudom, elindulnak azok a folyamatok, amely már a jövő intézményének a megalapozását jelenti, más kerületben, kerületekben történő jó minták tanulmányozását, annak átvételét, hiszen szinte az utolsók vagyunk a Fővárosban, akik még így működtettük, ahogyan működtetjük a rendszert. Szinte mindenki más már áttért az általunk is tervezett útra. Mátrai Gábor Imrének adok szót.

**Dr. Mátrai Gábor Imre:** Köszönöm szépen Polgármester úr. Mert ahogy Polgármester úr mondta, a költségvetési tárgyalásokon túl többszöri egyeztetés történt a kerületi óvodavezetőkkel, és arra a döntésre jutottunk, hogy maga az óvodák átszervezése megtörténik, az egyesített óvodák útjára fogunk lépni, amelynek a mai előterjesztése igazából egy elvi döntés meghatározásra kerül. Itt a jogszabályi kötelezettségek esetében május 31-ig kell meghatározni, hogy maga az intézményrendszernek az átszervezése megtörténjen. Ezt a következő nevelési évre 2025/2026-os szeptember 1-jei nevelési évvel indítanánk. Maga a tárgyalások esetében sokszor említettük, hogy a változás, az új kihívások, az új változás az mindig bizonytalanságot hoz. Úgy gondolom, hogy esetünkben természetesen az új és a változás az mindig hirtelen kézzelfoghatatlan, de úgy gondolom, hogy maga a kerületi óvodáknak a vezetői, maga a szakmai kompetenciák, maga az ott dolgozó köznevelési foglalkoztatottak, tehát maga az egész egységet nézve, az egész rendszert nézve, a változásokon túl, úgy gondolom, változások egyben kihívások is, tehát a szakmai kihívásoknak kell megfelelni, és úgy gondolom, hogy ezeket az akadályokat szerintem gördülékenyen fogjuk tudni venni. Úgy gondolom, hogy ezzel a szakmai teammel, akik itt ülnek most, nem fog

nehézséget okozni. Természetesen az Önkormányzat minden lehetőséget biztosít ebbe, ahogy a költségvetési résznél is mondtuk, mind a jogszabályi kötelezettségből fakadóan, de nemcsak az anyagi részeket kell mindig szem előtt tartani, tehát vannak olyan szakmai részek, amik nagyon fontosak, tehát ennek az átalakulásnak a fő meghatározója, egyrészt a demográfiai változásokból kifolyólag, tehát a maga az előterjesztésben is megfogalmazódik, tehát a közel 2200 gyermekhez viszonyítva 1703 gyermek van, a 88 csoportból most 81 működik. Tehát a fő cél, hogy itt az anyagi részeken tekintettel, tehát a szakmai részek fejlődése, amely megtörténjen, tehát a szakmai kompetenciák tovább bővítése. Természetesen itt a véleményezési eljárás tekintetében meg kell történnie magának a szülői munkaközösségnek, az óvodaszéknek, tehát az az SZMK-nak illetve az alkalmazotti közösségnek is a véleményét meg kell hozni, de ezzel az átalakítással a legfontosabb cél, hogy maga a gyermekek igényeinek és a szülők elvárásainak megfelelően egy magas szakmai színvonalat biztosító rugalmas kihívásoknak megfelelően egy új intézményhálózat jöjjön létre, amely hatékonyan és racionálisan tudja működtetni ezt az intézményrendszert. Maga ez a része, ez az egyesítés itt úgy történik meg, hogy egy összeolvadással fog megtörténni. Az egyesítés esetében maga a függetlenített vezetői részek megmaradnak, tagóvodai intézmények jönnek létre, és egy egyesített főigazgatói intézménnyel, amely a továbbiakban mind a gazdasági, mind a szakmai kompetenciákat meg fogja határozni. És legfontosabb, hogy minél kevesebb sérelemmel, de ezt mindenféleképpen az Önkormányzat szem előtt fogja tartani minden esetben. Köszönöm szépen, hogy meghallgattak és ajánlom elfogadásra a testületnek. Köszönöm szépen.

**Elnök:** Szeretném kérdezni, hogy terveztetek-e mondani valamit? Akkor kérlek, gyere legközelebb, mert a mikrofon az, bár halljuk a messze csengő óvodavezetői hangot vagy óvónői hangot. Segíts Attila kérlek.

**Gyéressy Éva:** Köszönöm szépen. Szeretettel köszöntöm a képviselő-testület tagjait. Csak annyi lenne a hozzáfűznivalóm alpolgármester úrhoz csatlakozva, hogy ugye most nagyon fontos lépés a szülők és a kollegák tájékoztatása. A megbeszélések során elhangzott, hogy lesz majd egy központi tájékoztatás, de nekem a kérdésem az lenne, hogy a jövő hét folyamán megejthetjük-e óvodai szinten, helyi szinten ezeket a tájékoztatásokat? Mert én nagyon fontosnak gondolom, hogy ez alulról szerveződjön, tehát a szülő ne ezen a bizonyos 14 óvodát egységesen kezelő alkalomkor szembesüljön velem, hanem megfelelő kommunikációval és előkészítéssel, helyi szinteken készítenénk elő ezt az átszervezéssel kapcsolatos tájékoztatást. Tehát ez lenne a kérdés, hogy ezt jövő héten megejthetjük-e vagy mikorra tervezzük?

**Elnök:** Igen, tehát, hogy a jövő héten ez megvalósítható lesz-e még azt nem látom biztosan. Mindenképpen szerettem volna azt megvárni, vagy addig azért eljutni, hogy az a látogatás, amit a jövő hét elejére terveztek, az megvalósuljon és utána egy kicsit konzultáljunk. Mert azontúl, hogy arról beszélünk, hogy elindul az átszervezés, szerintem fontos arról is beszélni, hogy milyen előnyöket tud ez hozni. És bár mi is magunktól is föl tudunk sorolni ezer dolgot, de az a tanulási folyamat, ami most megindul igazából, ami viszonylag rövid lesz persze, mert utána gyorsan, ha megtanultunk valamit, vagy ellesünk másoktól, építkezni kell és fölépíteni a mi rendszerünket, hogy hozzánk jöjjenek majd később tanulni. Tehát jó rendszert kell csinálni. Ezért én úgy terveztem, hogy előbb mi készülünk egy kicsit még belül, és utána úgy megyünk már óvodai közösségekhez, úgy dolgozókhöz, mint szülőkhöz, hogy még konkrétabbak tudjunk lenni a jövőt illetően.

**Gyéressy Éva:** Akkor mi még ne mondjuk semmit?

**Elnök:** Mondhatjátok nyugodtan, tehát a döntés most megszületett, nyilván teljesen nyilvános az egész, van, ahol már szerintem most is beszélgettek erről a kérdéssel akár nevelőtestülettel,



akár szülőkkel. El fog indulni, hiszen a határidők azért nagyon rövidek, tehát a naptárában majd mindenki itt új bejegyzéseket fog tenni pillanatokon belül, mert bár én szívesen elmennék mind a 14 helyre, de biztos, hogy nem fog menni, hogy mind a 14-re menjek. Meg kell osztani a feladatot, illetve biztos, hogy a hivatalból is kell, hogy kísérsen minket valaki, aki segít olyan jogszabályi háttérrel, akár értelmezési kérdésekkel, amely ismeretek birtokában igyekszünk mi is lenni, de nem feltétlenül vagyunk ebben naprakészek, de elkezdjük szervezni.

**Gyéressy Éva:** Tehát akkor mi helyi szinten a szülőket már tájékoztathatjuk? Tulajdonképpen fent van a honlapon az előterjesztés, bárki megnézheti. Tehát tájékoztathatjuk a szülőket jövő héten?

**Elnök:** Igen, semmi titok nincs benne, meg nem zárt döntéseket hozunk. Hát igen, majd többséget kell kapnia az előterjesztésnek.

**Gyéressy Éva:** Nyilvánvalóan, ha megszületett a hozzájárulás. Köszönöm szépen.

**Elnök:** Mi is köszönjük. No van-e még kérdés, hozzászólás alpolgármester úr még egy mondatot szeretne?

**Dr. Mátrai Gábor Imre:** Csak egyetlen mondatot szeretnék, tehát, ahogy mondtam, tehát az intézmény, itt a szervezeti átalakításnál, tehát a szervezet alakul át, tehát maga az intézmények, maga a gyermekeknek a jogviszonya, de maga a közfoglalkoztatott jogviszonya, hát az abszolút nem változik, tehát ott az óvoda, ugyanott lesz az óvoda és ugyanoda fog járni, tehát maga a szervezeti, belső szervezeti felépítés fog itt megváltozni ebben a részben. Jó, csak ennyit szerettem volna hozzátenni. Köszönöm szépen.

**Elnök:** Köszönöm szépen. Indítom a szavazást.

### **52/2025. (II. 20.) KÖKT határozat egyes önkormányzati fenntartású óvodák átszervezéséről**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete kifejezi azt a szándékát, hogy a Kőbányai Aprók Háza Óvodát, a Kőbányai Bóbita Óvodát, a Kőbányai Csodafa Óvodát, a Kőbányai Csodapók Óvodát, a Kőbányai Gépmadár Óvodát, a Kőbányai Gesztenye Óvodát, a Kőbányai Gézengúz Óvodát, a Kőbányai Gyöngyike Óvodát, a Kőbányai Hárslevelű Óvodát, a Kőbányai Kiskakas Óvodát, a Kőbányai Mászóka Óvodát, a Kőbányai Mocorgó Óvodát, a Kőbányai Rece-fice Óvodát és a Kőbányai Zsivaj Óvodát egyesíti összeolvadás útján, és létrehozza a Kőbányai Egyesített Óvodát.

2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti átszervezésre irányuló döntés meghozatalához tegye meg a szükséges egyeztetéseket és intézkedéseket.

3. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti átszervezésről szóló előterjesztést legkésőbb a Képviselő-testület márciusi ülésére nyújtsa be.

Határidő:

2025. március

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Aprók Háza Óvoda igazgatója  
a Kőbányai Bóbita Óvoda igazgatója  
a Kőbányai Csodafa Óvoda igazgatója  
a Kőbányai Csodapók Óvoda igazgatója  
a Kőbányai Gépmadár Óvoda igazgatója

a Kőbányai Gesztenye Óvoda igazgatója  
a Kőbányai Gézengúz Óvoda igazgatója  
a Kőbányai Gyöngyike Óvoda igazgatója  
a Kőbányai Hárslevelű Óvoda igazgatója  
a Kőbányai Kiskakas Óvoda igazgatója  
a Kőbányai Mászóka Óvoda igazgatója  
a Kőbányai Mocorgó Óvoda igazgatója  
a Kőbányai Rece-fice Óvoda igazgatója  
a Kőbányai Zsivaj Óvoda igazgatója

**Elnök:** 15 igen, egyhangú szavazattal hoztunk döntést. Lezárom a napirend tárgyalását. Maradatok még azért nyugodtan, még van legalább öt napirendünk, vagy hat, amit nyilvános ülés keretében tárgyalunk. De ha menni szeretnétek, akkor bátran.

#### **14. napirendi pont:**

**A „Tehetségbarát Önkormányzat” díj 2025 pályázaton történő részvétel**  
**Előterjesztő: Dr. Mátrai Gábor Imre alpolgármester**

**Elnök:** De most jön a „Tehetségbarát Önkormányzat” díj tárgyalása. Ilyen díjünk még nincs, sok egyéb van már. Most megcélazzuk ezt is, ha a testület úgy dönt. *(Nincs felszólalásra jelentkező.)* Indítom a szavazást.

#### **53/2025. (II. 20.) KÖKT határozat**

**a „Tehetségbarát Önkormányzat” díj 2025 pályázaton történő részvételről**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a „Tehetségbarát Önkormányzat” díj 2025 elnyerésére.

Határidő: 2025. március 7.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

**Elnök:** 15 igen, egyhangú szavazattal döntöttük el, hogy részt veszünk a pályázaton. Lezárom a napirendet.

#### **15. napirendi pont:**

**A Kocsis Sándor Sportközpont intézményvezetői pályázatának kiírása**  
**Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

**Elnök:** *(A meghívó szerinti)* 16-os a Kocsis Sándor Sportközpont intézményvezetői pályázatának kiírása. *(Nincs felszólalásra jelentkező.)* Indítom a szavazást.

#### **54/2025. (II. 20.) KÖKT határozat**

**a Kocsis Sándor Sportközpont intézményvezetői pályázatának kiírásáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot ír ki az 1. melléklet szerinti tartalommal 2025. június 1-jétől 2030. május 31-éig szóló határozott időre a Kocsis Sándor Sportközpont (1107 Budapest, Bihari utca 23.) magasabb vezetői tevékenységének ellátására.

2. Az 1. pont szerinti pályázati felhívást a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán, továbbá Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat honlapján kell megjelentetni.

3. A Képviselő-testület a pályázók meghallgatására és a pályázatok véleményezésére a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (6) bekezdése szerint bizottságot hoz létre, amelynek tagjává választja

- a) Gál Juditot,
- b) Hegedűs Rékát,
- c) dr. Horváth Márkot,
- d) Kovács Róbertet,
- e) Mustó Géza Zoltánt,
- f) Benedek Zoltán Csabánét,
- g) Páll Lászlót,
- h) Péter Anikót,
- i) dr. Szabó János Zoltánt és
- j) Radványi Gábort.

Határidő:

2025. április 30.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Személyügyi Osztály vezetője

*1. melléklet az 54/2025. (II. 20.) KÖKT határozathoz*

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete**  
a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. §-a alapján  
**pályázatot hirdet**

**a Kocsis Sándor Sportközpont (1107 Budapest, Bihari utca 23.)  
intézményvezetői (magasabb vezető)  
beosztás betöltésére**

**A közalkalmazotti jogviszony időtartama:**

Határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

**Foglalkoztatás jellege:**

Teljes munkaidő

**A vezetői megbízás időtartama:**

A vezetői megbízás határozott időre, 2025. június 1-jétől 2030. május 31-éig szól.

**Munkavégzés helye:**

1107 Budapest, Bihari utca 23.

**A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:**

Az intézmény vezetője felelős az intézmény szakszerű és törvényes működéséért, gazdálkodásáért, gyakorolja a munkáltatói jogokat az intézmény alkalmazottai tekintetében, képviseli az intézményt és dönt az intézmény működésével kapcsolatban minden olyan ügyben, amelyet jogszabály, kollektív szerződés, szabályzat nem utal más hatáskörébe. Az intézmény vezetője felelős az intézményi szabályzatok elkészítéséért, felel továbbá a rendelkezésre álló költségvetés alapján az intézmény működéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételek biztosításáért, az intézmény által ellátott közfeladatok megszervezéséért és ellátásáért, az egészséges és biztonságos munkavégzés feltételeinek megteremtéséért, a munkavállalói érdek-képviselői szervekkel és az intézmény által biztosított szolgáltatásokat igénybe vevőkkel való megfelelő együttműködéséért, a szakmai etika normáinak betartásáért és betartatásáért, létesítményeinek eredményes és hatékony működtetéséért az alapító

okiratban foglaltak szerint. Feladata a verseny-, fogyatékos- és diáksport támogatása, a kerületi szabadidősport tevékenységének szervezése és támogatása.

**Illetmény és juttatások:**

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Kjt.) és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a testnevelés és sport területén történő végrehajtásáról szóló 325/2008. (XII. 29.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadók.

**Pályázati feltételek:**

- a) felsőfokú szakirányú végzettség,
- b) 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány (a Kjt. 20. § (2) bekezdés szerinti speciális igazolás),
- c) vagyonyilatkozat-tételi eljárás lefolytatása,
- d) vezetői program bemutatása,
- e) büntetlen előélet.

**A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:**

- a) szakirányú továbbképzésben megszerzett további végzettség,
- b) pénzügyi vagy jogi ismeret,
- c) vezetői tapasztalat,
- d) felhasználói szintű informatikai ismeretek,
- e) helyismeret.

**A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:**

- a) a személyes adatokat tartalmazó, valamint a szakmai gyakorlatot is igazoló részletes szakmai önéletrajz,
- b) a végzettségeket, szakképzettségeket igazoló okiratok másolata,
- c) az intézmény vezetésére vonatkozó szakmai program, a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzelésekkel,
- d) 90 napnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány (a Kjt. 20. § (2) bekezdés szerinti speciális igazolás),
- e) a pályázó nyilatkozata arról, hogy
  - ea) a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul,
  - eb) nyertes pályázóként az egyes vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségekről szóló 2007. évi CLII. törvény 5. § (1) bekezdés a) pontja szerinti határidőben vagyonyilatkozatot tesz,
  - ec) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján kéri-e a Képviselő-testület zárt ülésének tartását a döntés meghozatala során.

**A munkakör betölthetőségének időpontja:**

A munkakör legkorábban 2025. június 1. napjától tölthető be.

**A pályázat benyújtásának határideje:**

2025. április 1.

A pályázati felhívással kapcsolatosan további információt Kálmánné Szabó Judit osztályvezető nyújt a 06 1 4338 153-as telefonszámon.

**A pályázat benyújtásának módja:**

A pályázatot elektronikus úton kell benyújtani az [allaspalyazat@kobanya.hu](mailto:allaspalyazat@kobanya.hu) e-mail címen. Kérjük az elektronikus levél tárgyában feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot: ... /2025, valamint a munkakör megnevezését: „Intézményvezető”.

**A pályázat elbírálásának módja, rendje:**

Az intézményvezető kinevezéséről – a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvényben foglaltak figyelembevételével – a Képviselő-testület dönt.

**A pályázat elbírálásának határideje:**

A pályázat elbírálásának határideje a benyújtási határidőt követő első képviselő-testületi ülés napja.

**A pályázati felhívás további közzétételének helye, ideje:**

www.kozszolgallas.gov.hu, publikálás időpontja 2025. február „ ”. napja.

**A munkáltatóval kapcsolatos egyéb lényeges információ:**

A munkáltató 4 hónap próbaidőt köt ki. A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/B. § (2) bekezdése értelmében a magasabb vezető beosztás ellátására az kaphat megbízást, aki a munkáltatóval közalkalmazotti jogviszonyban áll vagy a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti munkakörbe kinevezhető.

**A munkáltatóval kapcsolatban további információt a [www.kobanya.hu](http://www.kobanya.hu) honlapon szerezhet.**

**Elnök:** 15 igen, egyhangú szavazattal döntöttünk. Lezárom a napirendet.

**16. napirendi pont:****A 2025. évben tervezett környezetvédelmi szemléletformáló és kerületszépítő akciók  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

**Elnök:** A *(meghívó szerinti)* 17-es napirendünk következik, a 2025. évben tervezett környezetvédelmi szemléletformáló és kerületszépítő akciók. Már rögtön két hozzászóló is jelentkezett, úgyhogy ez nagyon fontos. Ha visszagondolunk egy napirendre, amelyet egy-két üléssel ezelőtt tárgyaltunk, a SECAP kérdését, rég volt olyan napirendünk, amelyet annyi kérdéssel és hosszan vagy komoly érdeklődéssel tárgyaltunk volna, mint a SECAP-os napirend. Mindez elvezetett oda, hogy ez a tervezet, amit most tárgyalunk, már egy SECAP konferenciát is céloz. Jelzi mindez egyébként, hogy a testület igen érzékeny azokra a kérdésekre, melyek a fenntartható jövőre irányulnak és nyilván minden olyan akció, amelyet ennek az előterjesztésnek a keretében tervezünk megvalósítani, azt segíti, támasztja alá, viszi előre, hogy Kőbányán mind többen érezzék fontosnak azt, hogy van teendőnk, van feladatunk, de azt is igyekszünk bemutatni, hogy vannak lehetőségek is azért, hogy egy fenntartható jövőnk legyen. Péter Norbert tanácsnok úrnak adok szót.

**Dr. Péter Norbert:** Köszönöm szépen a szót. Ahogy Polgármester úr is mondta, én is szeretném felhívni a tisztelt Képviselő-testület figyelmét az előterjesztés fontosságára, illetve szeretném kiegészíteni egy pár szóval. A tavalyi évben 2024-ben közel 30 környezetvédelmi szemléletformáló és kerületszépítő akciót szerveztünk. Ezeket nem sorolnám fel, de azt gondolom, hogy ez kiemelkedő teljesítmény, amelyért köszönet illeti a Hivatalt, illetve sok esetben közreműködő Kőkert Kft. munkatársait. Ezért szeretném megköszönni mindenkinek, aki részt vett ezeknek a megvalósításában. Az idei évben a programok száma még tovább bővül, 7 új programmal, így összesen 33 programot tervezünk megvalósítani 2025-ben, amelyre a forrás rendelkezésre áll a most elfogadott költségvetésben. A javaslatom alapján került be új programként az „Irány az erdő” mozgalom, amellyel a kőbányai erdők fontosságára szeretnénk felhívni a figyelmet, bemutatni a Pilisi Parkerdővel együttműködve megvalósult természetvédelmi célú erdőfejlesztést. Illetve a Fenntartható Kőbánya konferencia megszervezése, amelyet Polgármester úr is említett, amelynek a fő célja Kőbánya energia-, és

klímaakciótervének, tehát a SECAP-nak a monitoring jelentésében megállapított üvegházhatású gázok kibocsátás növekedésének a megállítása és a 40%-os kibocsátás csökkentési cél elérése 2030-ra. Ezenkívül további új akciókat is szeretnénk megvalósítani. Ilyenek az „Ajándékot a veszélyes hulladékért”, lombhullató ünnepet szeretnénk szervezni, ágdarálási akciót indítunk, közösségi kertet szeretnénk létrehozni és a „kőbányai vadon” elnevezésű helyet is szeretnénk kialakítani. És szeretném biztatni a tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy népszerűsítsék ezeket a programokat annak érdekében, hogy minél többen részt vehessenek Kőbánya további szépítése és zöldítése érdekében. Köszönöm szépen.

**Elnök:** Köszönöm. Somlyódy Csaba alpolgármester úr következik.

**Somlyódy Csaba:** Köszönöm szépen. Én nagyon örülök neki, hogy ugye az egyik ilyen kiemelt prioritása az Önkormányzatnak a zölddel való foglalkozása, a klímával, a fenntarthatósággal és az ezzel való kapcsolat, és nemcsak szavak szintjén, hanem tettek szintjén is. Néha a kezdet kezdetén, hogyha visszaemlékszünk, nem volt teljesen természetes dolog az, hogy miért kell egy önkormányzatnak részt venni ilyen különböző, akár magyarországi, akár nemzetközi, európai uniós és a többi együttműködésekben, hiszen ez mennyiben tartozik a napi önkormányzati rutinhoz. Aztán rá kellett jönnünk, hogy nagyon is idetartozik ehhez a rutinhoz, ami az önkormányzati munkával függ össze, hiszen az életminőséget, a polgárainknak az életminőségét nagyon befolyásolja ez a dolog. Ha visszaemlékeznek tisztelt képviselőtársaim, készült egy felmérés, ami azt mutatja, hogy az önkormányzat csak önmaga kezd el foglalkozni ezzel, akkor bizony egy-két százalékot talán tud változtatni ezen az üvegházhatás-kibocsátás, károsanyag-kibocsátás részen, de a döntő és meghatározó része az itt működő szolgáltató, kereskedelmi egységek, illetve gyárak, vállalatoknak a kérdése. Nélkülük ez nem fog menni, hiszen a 65-70%-a ennek a kibocsátásnak ónáluk van. Tehát hogyha igazán akarunk változtatni ezen, hogy minél inkább lezorítani, nélkülük nem fog menni, hiszen döntő és meghatározó mértékben vesznek részt ebben. Ezért aztán ugye ezzel a SECAP konferenciával is ugye megcéloztuk azt, hogy nemcsak azok a társasházak, nemcsak az önkormányzatnak az intézményei vennének részt ezen, hanem azok a nagyvállalatok például, akik az X-Gainbe tömörülve hát jelentős részt képviselnek ezen a területen, és mindegyike elkötelezett híve ennek a zöld programoknak, mind a faültetéstől kezdve, mind a károsanyag-kibocsátás mérséklésén keresztül a különböző hasznos dolgokig, tehát partnerek ebben, sőt anyagi áldozatot is képesek hozni ez ügyben, ezt nekünk ki kell használni. Különösen ki kell használni azokat a részeket, amit itt megfogalmazott, hogy azokat a nemzetközi tapasztalatokat is hasznosítani itt a kerületben, amik esetleg megjelennek Európa-szerte vagy akár a világban, hiszen nem kell újra mindent feltalálni nekünk, hanem hasznos dolgokat át tudjuk venni. Azt örömmel láttam, hogy ebben az anyagban számos olyan innovatív megfogalmazás, olyan innovatív akciónak a terve jelenik meg, ami korszerű, előremutató, én szerintem a különböző korosztályokat egyaránt bekapcsolja ebbe a mozgalomba, ugyanakkor megtartva az olyan hasznos kezdeményezéseket, mint például a virágosztás, a kőbányaiak körében levő dolog, ahol több ezren vesznek ebben részt, vagy pedig a különböző faültetési dologban. Kőbányán több mint 30 000 fa van, ennek a gondozása, fenntartása, nyilván nemcsak az Önkormányzat feladata, de nekünk ebben élen kell járni, hogy ezt a részt, ezt a folyamatos gazdálkodást ezt meg tudjuk tartani, és én azt gondolom, hogy ez a környezetvédelmi szemléletformáló és kerületszépítési akciókon keresztül meg tud valósulni, hogyha elfogadjuk a mostani anyagot.

**Elnök:** Az mindjárt kiderül, hogy elfogadjuk-e, ha elfogadjuk, az alapot megteremtjük, hogy megvalósulhasson. Indítom a szavazást.

## 55/2025. (II. 20.) KÖKT határozat

### a 2025. évben tervezett környezetvédelmi szemléletformáló és kerületszépítő akciókról (15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. évre a következő környezetvédelmi szemléletformáló és kerületszépítő akciók megszervezését rendeli el:

- 1.1. Kerülettakarítási akciók: hulladékgyűjtési akciók a lakosság bevonásával, „Faltól falig” takarítás,
- 1.2. Használt sütőolaj gyűjtése,
- 1.3. „Adj örökbe egy fát!”,
- 1.4. Zöldhulladékgyűjtés támogatása,
- 1.5. Kőbányai Komposztálási Program,
- 1.6. Kőbányai Csapadékvíz-gyűjtési Program,
- 1.7. „Föld órája” akció,
- 1.8. Kőbányai Kéktúra Mozgalom,
- 1.9. Föld Napja – növényültetés, Zöld Szalag Mozgalom,
- 1.10. „Önnek is szeretnénk adni virágot”,
- 1.11. „Tiszta udvar, rendes ház”, „Tiszta, rendezett Kőbányáért”, „Virágos Kőbányáért”,
- 1.12. „Virágos Lakóközösség” program,
- 1.13. Madarak és fák napja,
- 1.14. „Madárbarát kert” program,
- 1.15. „Virágos Magyarország”,
- 1.16. „Legszebb konyhakert” program,
- 1.17. Környezetvédelmi Világnap,
- 1.18. Műanyagmentes július,
- 1.19. Zöld küllő mozgalom,
- 1.20. „Bringázz a munkába!”,
- 1.21. Kerékpárosbarát Település és Munkahely,
- 1.22. Európai Mobilitási Hét – Autómentes Nap,
- 1.23. Zöld Családi Nap,
- 1.24. Állatok világnapja,
- 1.25. Ivartalanítási akció,
- 1.26. „Ajándékot veszélyes hulladékért”,
- 1.27. Lombhullató ünnep,
- 1.28. Ágdarálási akció,
- 1.29. Közösségi kert,
- 1.30. „Kőbányai vadon”,
- 1.31. „Irány az erdő”, valamint
- 1.32. Fenntartható Kőbánya konferencia.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a részletes programokat dolgoztassa ki, és gondoskodjék a programok Önkormányzat honlapján történő meghirdetéséről, a pályázati felhívások közzétételéről, továbbá a programok lebonyolításáról.

Határidő: 2025. december 31.

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője  
a KÖKERT Kft. ügyvezetője

**Elnök:** 15 igen, egyhangú szavazattal döntöttünk. Lezárom a napirendi tárgyalását.



**17. napirendi pont:**  
**A polgármester 2025. évi szabadságának ütemezése**  
**Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

**Elnök:** A testület bölcsességére bízom, hogy elfogadja-e a következő napirendben a polgármester 2025. évi szabadságának az ütemezését. *(Nincs felszólalásra jelentkező.)* Indítom a szavazást.

**56/2025. (II. 20.) KÖKT határozat**  
**a polgármester 2025. évi szabadságának ütemezéséről**  
(15 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete mint a munkáltatói jogkör gyakorlója a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdése alapján D. Kovács Róbert Antal polgármester 2025. évre megállapított 71 munkanap szabadságának ütemezését az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- a) 2025. januárban 5 nap,
- b) 2025. márciusban 3 nap,
- c) 2025. áprilisban 8 nap,
- d) 2025. májusban 3 nap,
- e) 2025. júniusban 4 nap,
- f) 2025. júliusban 15 nap,
- g) 2025. augusztusban 15 nap,
- h) 2025. szeptemberben 6 nap,
- i) 2025. októberben 3 nap,
- j) 2025. novemberben 3 nap,
- k) 2025. decemberben 6 nap.

Határidő: folyamatos  
Feladatkörében érintett: a Személyügyi Osztály vezetője

**Elnök:** 15 igen, egyhangú szavazattal történt mindez, ezt köszönöm szépen. Bizakodtam benne, hogy nem lesz módosító javaslat.

**18. napirendi pont:**  
**Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. II-III. havi**  
**várható likviditási helyzetéről**  
**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Tájékoztatókat fogunk most tárgyalni, az első a likviditási helyzetünkről szóló tájékoztatás. Népszerű napirend, sokan nem szoktak hozzászólni, most sem teszi senki, így lezárom.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. II-III. havi várható likviditási helyzetéről szóló tájékoztatót (71. számú előterjesztést) megtárgyalta.*

**19. napirendi pont:**  
**Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő**  
**képviselő-testületi határozatokról**  
**Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző**



**Elnök:** Kíváncsian várom, hogy a *(meghívó szerinti)* 20-assal mi fog történni. A lejárt határidejű határozatok. Lezárom ezt a napirendet is.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról szóló tájékoztatót (95. számú előterjesztést) megtárgyalta.*

*A következő napirendi pontok – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján – zárt ülésen tárgyalható, de ilyen jelzés nem érkezett, az ülés nyilvános keretek között folytatódik.*

#### **20. napirendi pont:**

**Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről**  
**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** És egy tájékoztatót tárgyal a következőben a napirenden a testület, illetve zárt ülés elrendelésére most nem fog sor kerülni, ezen napirendeknél, mert senki nem kezdeményezte. Tehát a következő hét-nyolcnál. Tehát egy tájékoztató a *(meghívó szerinti)* 21-es, az önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről, ezt is megtárgyaltuk. Lezárom a napirendet.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről szóló tájékoztatót (47. számú előterjesztést) megtárgyalta.*

#### **21. napirendi pont:**

**A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló üres ingatlanok pályázati úton történő elidegenítése**  
**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** A *(meghívó szerinti)* 22-es napirendünk, az önkormányzat tulajdonában álló üres ingatlanok pályázati úton történő elidegenítése. Nincs hozzászólónk. Szavazni fogunk.

#### **57/2025. (II. 20.) KÖKT határozat**

**a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló üres ingatlanok pályázati úton történő elidegenítéséről**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló, Budapest X. kerület, Gyömrői út 39. szám alatti, 41617/0/A/3, 41617/0/A/5, 41617/0/A/6, 41617/0/A/7, 41617/0/A/9 és 41617/0/A/10 helyrajzi számú ingatlanokat, a Budapest X. kerület, Liget tér 2. szám alatti, 41507/1/A/3, 41507/1/A/4 és 41507/1/A/5 helyrajzi szám alatti ingatlanokat, a Budapest X. kerület, Kápolna utca 25. szám alatti, 41811/0/A/35 helyrajzi számú ingatlant, valamint a Budapest X. kerület, Liget utca 31. szám alatti, 39140/0/A/13 helyrajzi számú ingatlant együttesen pályázati úton elidegeníti.
2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti ingatlanok összesített kikiáltási árát 74 312 500 Ft összegben határozza meg. A vevő a licitálás során megállapított vételárat egy összegben köteles megfizetni.

Határidő: 2025. március 31.  
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** 15 igen, egyhangú szavazattal döntöttünk. Lezárom napirendet.

#### **22. napirendi pont:**

**A Budapest X. kerület, Szárnyas utca 20/C alagsor 1. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésre történő kijelölése**  
**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** *(A meghívó szerinti)* 23-as a Szárnyas utca 20/C alagsor 1. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésre történő kijelölése. *(Nincs felszólalásra jelentkező.)*  
Indítom a szavazást.

#### **58/2025. (II. 20.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Szárnyas utca 20/C alagsor 1. szám alatti ingatlan elidegenítésre történő kijelöléséről**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Szárnyas utca 20/C alagsor 1. szám alatti, 38315/56/A/51 helyrajzi számú ingatlant elidegenítésre kijelöli.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 100%-ának megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa az ingatlan megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2025. március 31.  
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** 15 igen, egyhangú szavazattal döntöttünk.

#### **23. napirendi pont:**

**Tájékoztató a Budapest X. kerület, Gépmadár utca 3. földszintjén lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésére vonatkozó kérelemről**  
**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** *(A meghívó szerinti)* 24-es napirendünk a Gépmadár utca 3. földszintjén lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésére vonatkozó kérelemről tájékoztató. Lezárom napirendet.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő- a Budapest X. kerület, Gépmadár utca 3. földszintjén lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésére vonatkozó kérelemről szóló tájékoztatót (46. számú előterjesztést) megtárgyalta.*

**24. napirendi pont:**  
**A Budapest X. kerület, Hungária körút 5-7. szám alatti, 291 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségcsoport Budapest Főváros Kormányhivatala részére történő ingyenes használatba adása**

**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** A *(A meghívó szerinti)* 25-ös napirendünk a Hungária körút 5-7. szám alatt lévő helyiségcsoport átadása, ingyenes átadása a kormányhivatal részére. Jegyző úrnak adok szót.

**Dr. Szabó Krisztián:** Köszönöm szépen. Van egy hiba a határozattervezetben, két harmadik pontja van, ezért azt javaslom, hogy az előterjesztés első mellékletében foglalt határozattervezet második 3. pontjának a számozása a négyre változzon. Köszönöm.

**Dr. Szabó Krisztián szóbeli módosító javaslata:** Az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozattervezet második 3. pontjának a számozása 4. pontra változik.  
Indokolás: a határozattervezetben szereplő elírási hiba javítása szükséges.

**(80/1. számú módosító javaslat)**

**Elnök:** Hát ezen erősen elgondolkodik majd alpolgármester úr, hogy támogatja-e, de arra jutott, hogy igen. Én úgy látom, igen.

**Az előterjesztő támogatja a 80/1. számú módosító javaslatot.**

**Elnök:** *(Nincs felszólalásra jelentkező.)* Ezen módosítással teszem föl szavazásra a kérdést.

**59/2025. (II. 20.) KÖKT határozat**  
**a Budapest X. kerület, Hungária körút 5-7. szám alatti, 291 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségcsoport Budapest Főváros Kormányhivatala részére történő ingyenes használatba adásáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Hungária körút 5-7. szám alatt lévő, 291 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségcsoportot (hrs: 38900/11) Budapest Főváros Kormányhivatala (székhelye: 1138 Budapest, Váci út 172-176.) részére irattár céljára 2025. március 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével használatba adja azzal, hogy a Kormányhivatal az általa használt Budapest X. kerület, Gergely utca 36. szám alatti helyiséget kiürített állapotban legkésőbb 2025. március 31. napjáig köteles átadni az Önkormányzat részére.

2. Az 1. pont szerinti helyiség térítésmentes használatra kerül átadásra azzal, hogy a helyiség használatával kapcsolatban felmerülő közüzemi díjakat a használó köteles megfizetni.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a használatba adással kapcsolatban tegye meg a szükséges intézkedéseket.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Budapest Főváros Kormányhivatalával kötött, a Budapest X. kerület, Gergely utca 36. szám alatti helyiségre vonatkozó használati szerződést és a felújítási munkák megtérítésére vonatkozó megállapodást 2025. március 31. napjával közös megegyezéssel szüntesse meg.

Határidő: 2025. március 1.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** 15 igen, egyhangú szavazattal döntöttünk. És ez a döntésünk azt is elősegíti, hogyha minden a tervek szerint halad, hogy a Kormányhivatal által most használt Kőér utca-Gergely utca sarkán lévő helyiség a jövőben a gyermekfogászatunknak adhat egy új gyermekfogászatnak helyet. Reméljük, végig tud menni a folyamat.

**25. napirendi pont:**

**A Budapest X. kerület, Kada utca 27-29. szám alatt lévő épület egy részének ingyenes használatba adása**

**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Következő napirendünk a *(meghívó szerinti)* 26-os, a Kada utca 27-29 szám alatt lévő épület, Kada óvoda, egy részének ingyenes használatba adása. Nincs kérdés, nincs hozzászólás. Döntéshozatal következik.

**60/2025. (II. 20.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Kada utca 27-29. szám alatt lévő épület egy részének ingyenes használatba adásáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Kada utca 27-29. szám alatt lévő, 568 m<sup>2</sup> alapterületű óvodaépületet és a hozzá tartozó udvart (helyrajzi szám: 41671/1) a Kelet-Pesti Tankerületi Központ (székhelye: 1106 Budapest, Keresztúri út 7-9., adószáma: 15835217-2-42, államháztartási egyedi azonosító: 361395, képviseli: dr. Hicz János tankerületi igazgató) részére a Kőbányai Komplex Óvoda, Általános Iskola, Készségfejlesztő Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény óvodai intézményegységének működtetése céljára, 2025. július 1. napjától 2026. június 30. napjáig tartó határozott időre ingyenes használatba adja azzal, hogy a felmerülő közüzemi díjakat a Kelet-Pesti Tankerületi Központ viseli.

2. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a használatba adással kapcsolatban tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: 2025. március 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** 15 igen, egyhangú szavazattal döntöttünk. Lezárom a napirendet.

**26. napirendi pont:**

**A Budapest X. kerület, Maglódi út 103/C F. épület földszint 70. szám alatt lévő lakás elidegenítésre történő kijelölése**

**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Megnyitom a *(meghívó szerinti)* 27-est, ami a Maglódi út 103/C F épület földszint 70-es szám alatt lévő lakás elidegenítésre történő kijelölését tárgyalja. Indítom a szavazást.

**61/2025. (II. 20.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Maglódi út 103/C F. épület földszint 70. szám alatti ingatlan elidegenítésre történő kijelöléséről**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló, Budapest X. kerület, Maglódi út 103/C F. épület földszint 70. szám alatti, 42428/1/F/74 helyrajzi számú ingatlant elidegenítésre jelöli ki.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 100%-ának megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőket tájékoztassa a lakás megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2025. március 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** 15 igen, egyhangú szavazattal döntöttünk. Lezárom a napirendet. Az utolsó kettőt viszont zárt ülésen kell megtárgyalnunk, úgyhogy köszönjük szépen a kitarató érdeklődéseket. Jó munkát. *(A meghívottak és a vendégek elhagyják az üléstermet.)*

*A következő napirendi pontok a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandóak.*

**27. napirendi pont:**

**A B-26 Ingatlanhasznosító Kft., a Metalloglobus Zrt., a Mikropakk Kft., Pápainé dr. Mészáros Éva Adrienn, a Szent Katalin Bt. és a Terrorelhárítási Központ részére megállapított közterület-használati díj módosítása**  
**Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 27. napirendi pontot.*

**ZÁRT ÜLÉS**

**28. napirendi pont:**

**A szociális tárgyú fellebbezések elbírálása**  
**Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 28. napirendi pontot.*

**ZÁRT ÜLÉS**

**Elnök:** *(A Képviselő-testület az elfogadott napirendjét megtárgyalta.)* Megköszönöm mindenkinek a munkáját. A mai tanácskozást berekesztem.

**A képviselő-testületi ülés befejezésének ideje: 11.12 óra.**

  
D. Kovács Róbert Antal  
polgármester



K. m. f.

  
Dr. Szabó Krisztián  
jegyző



### A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések (*elektronikus adathordozón*)
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel (*elektronikus adathordozón*)
- Zárt ülésen tárgyalt napirendi pontokhoz tartozó döntések, melyek az SZMSZ 20. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a nyilvános ülés jegyzőkönyvének részét képezik.
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyvek
- felszólalási jegy

## JELLENLÉTI ÍV

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének  
2025. február 20-án megtartott ülésére

### A Képviselő-testület tagjai:

1. D. Kovács Róbert Antal polgármester



2. Ács Andrea

.....

3. Gál Judit




4. Dr. György Bence István



5. Hegedüs Réka



6. Dr. Horváth Márk



7. Kovács Róbert



8. Dr. Mátrai Gábor Imre alpolgármester



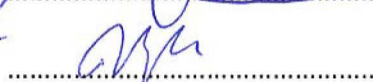
9. Molnár Róbert



10. Mustó Géza Zoltán



11. Dr. Pap Sándor



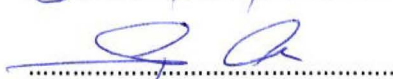
12. Dr. Péter Norbert tanácsnok



13. Radványi Gábor alpolgármester



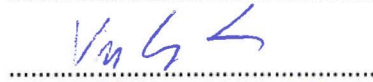
14. Somlyódy Csaba alpolgármester



15. Stemler Diána

.....

16. Vékony Csongor Levente



17. Weeber Tibor József alpolgármester





**Tanácskozási joggal részt vevők:**

Dr. Szabó Krisztián jegyző



Dr. Mózer Éva aljegyző



Dr. Ács Viktória

.....

Apagyi Krisztián

.....

Bulla Kinga

.....

Dr. Czagányi Cecília

.....

Cserteg Imre

.....

Csósz Anna

.....

Dr. Egervári Éva

.....

Ehrenberger Krisztina



Felföldi Barnabás

.....

Herendi-Mezei Judit



Horváth Attila

.....

Horváthné dr. Tóth Enikő

.....

Kálmánné Szabó Judit



Kutiné Kiss Anita

.....

Kalmár Beáta

.....

Dr. Kappel Patrícia Anna

.....

Kármán Kitti

.....

Kárpáti Beatrix



Marton Roland

.....

Móré Tünde



Mozsár Ágnes

.....

Nábrádi András

.....

Nagy András

.....

Dr. Nagy Jolán

.....

Nagyné Berecz Györgyi

.....

Dr. Nagy Szilvia Anna

.....



Novák Andrea



Dr. Sulyan Tamás

Varga Tiborné

Varga Sándor

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**A képviselő-testület bizottságai nem képviselő tagjai:**

Almádi Krisztina Éva .....

Benedek Zoltán Csabáné .....

Farkas Anita .....

Gerstenbrein György .....

Hódi Richárd .....

Király-Tóth Attila .....

Krasnyánszki Ádám  .....

Lakatos Béla Lajos .....

Marksteinné Molnár Julianna .....

Matus Brigitta .....

Páll László .....

Papp Zoltán .....

Péter Anikó .....

Strobl Orsolya .....

Dr. Szabó János Zoltán .....

Tábi Attila .....

Dr. Tóth Bence Péter .....

Tóth Livia .....

Tóth Zoltán József .....

**Országgyűlési képviselők:**

Arató Gergely .....

Bakos Bernadett .....

Dunai Mónika .....

**A nemzetiségi önkormányzatok képviselőiben:**

**Kőbányai Bolgár Önkormányzat**

Nagy István elnök .....  
.....

**Kőbányai Görög Önkormányzat**

Kollátosz Jorgosz elnök .....  
.....

**Kőbányai Horvát Önkormányzat**

Kovács Brankó Krisztián elnök .....  
.....

**Kőbányai Lengyel Önkormányzat**

Wygocki Richárdné elnök .....  
.....

**Kőbányai Német Önkormányzat**

Ingusz Orsolya elnök .....  
.....

**Kőbányai Örmény Önkormányzat**

Varga Edina elnök .....  
.....

**Kőbányai Roma Önkormányzat**

Csorba Zoltán András elnök .....  
.....

**Kőbányai Román Önkormányzat**

Síta Ioan elnök .....  
.....

**Kőbányai Ruszin Önkormányzat**

Medveczky Katalin elnök

.....

.....

.....

**Kőbányai Szerb Önkormányzat**

Szabó Bogdán Árpád elnök

.....

.....

.....

**Kőbányai Szlovák önkormányzat**

Frisala Regina elnök

.....

.....

.....

**Kőbányai Ukrán Önkormányzat**

Petrovszka Viktória elnök

.....

.....

.....

**Meghívottak:**

Dr. Bánhidi Ferenc

.....

Dr. Barczy Szilvia Tünde

.....


Baricska Norbert Tamás

.....

Benkóné Turcsányi Ildikó

.....

Deézi Tibor

.....

Géczi Béla

.....

Göncziné Sárvári Gabriella

.....

Győrffy László

.....

Hermann Ernő

.....

Jandó Ágnes

.....

Kálmán László

.....

Kiss Attila István

.....

Dr. Kiss Ildikó Beatrix

.....

Kuróczi Pál

.....

Lajtai Ferencné

.....

Laukó Zsófia

.....

Lehoczki Klára

.....

Lengyel-Fehér Gyöngyi

.....

Oláh Csaba

.....

Dr. Óváry Csaba

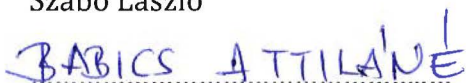
.....

Sánta Áron

.....

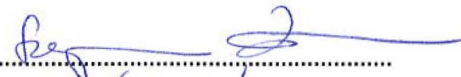
Szabó László



.....





SZEPESI ZSUZSANNA  
 FLATTNER EDIT  
 FENYVESIWE' A. DIMEA  
 KIRALY ILDIKO  
 SZIGETIWE' MEREI GABRIELLA  
 GYERE SSI EVA

  
 36K M. V.  
 Feyan! H. D.  
 K. S. S.  
 S. S.

MÉDIA	NÉV	ALÁÍRÁS
KÖZLEKEDÉSI HÍRDESK	KAGY ZOLTAN	
- II -	DEBŐTŐI TILAM	M. K. V.
I		
TUND	SZALAI LAUKA	
TV 10	Szöke János	